



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2021.gada 21.janvārī

Protokols Nr. 1

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās novada domes deputāti: Juris Atstupens, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne (sēdē piedalās no plkst. 9.01), Olga Petrova, Viesturs Rancāns

Sēdē nepiedalās: **Olīta Baklāne – darbnespēja; Arturs Isakovics -**

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Juris Atstupens, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes ārkārtas sēdes darba kārtību, darba kārtībā 5 jautājumi.

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu pārcelšanu.
2. Par soda naudas aprēķinu apturēšanu.
3. Par pašvaldības pirkuma tiesību izmantošanu.
4. Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā.
5. Par izmaiņām Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāvā.

Plkst. 9.01 ierodas domes deputāte Eleonora Obrumāne.

1.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu pārceļšanu

Ziņo: E.Mekšs

Latvijas Republikas likuma „Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums” 5.pants nosaka, ka pašvaldībām 2021.gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku attiecīgā taksācijas gada ietvaros. Nodokļa maksājumam, kuram pašvaldība noteikusi citu samaksas termiņu un kurš ir veikts šajā pašvaldības noteiktajā termiņā, netiek aprēķināta likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajā daļā noteiktā nokavējuma nauda.

Pamatojoties uz likuma „Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums” 5.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. 2021.gadā noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā „Par nekustamā īpašuma nodokli” noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku 2021.gada ietvaros:

- 1) 31.03.2021. samaksas termiņu pārcelt uz 15.07.2021. samaksas termiņu;
- 2) 17.05.2021. samaksas termiņu pārcelt uz 15.07.2021. samaksas termiņu;
- 3) 16.08.2021. samaksas termiņu pārcelt uz 15.11.2021. samaksas termiņu.

2. Noteikt, ka 1.punktā minētie samaksas termiņi ir piemērojami visiem veiktajiem nekustamā īpašuma nodokļa aprēķiniem un pārrēķiniem, kuriem sākotnēji samaksas termiņš ir bijis noteikts 2021.gada ietvaros, tai skaitā arī nekustamā īpašuma nodokļa papildus aprēķiniem par 2020.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi.

3. Pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistei informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas termiņu izmaiņām publicēt pašvaldības tīmekļvietnē un laikrakstā „Ludzas Zeme” .

4. Uzdot novada pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt lēmuma izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkās.

2.§

Par soda naudas aprēķinu apturēšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojumu Nr. 655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, un Ludzas novada pašvaldības izpilddirektora 2020.gada 9.novembra rīkojumu Nr.3.1.1.5/102 “Par drošības pasākumiem COVID-19 infekcijas izplatīšanās novēršanai iestādē “Ludzas novada pašvaldība””, saskaņā ar kuru ir pārtraukta kases darbība Ludzas novada pašvaldības administratīvajā ēkā Raiņa ielā 16, un 2021.gada 6.janvāra rīkojumu Nr.3.1.1.3/2 “Par rīkojuma darbības laika pagarināšanu”, saskaņā ar kuru tiek pagarināts iepriekš minētā rīkojuma darbības laiks, un 2020.gada 21.decembra rīkojumu Nr.3.1.1.5/114, saskaņā ar kuru pārtraukta kases darbība Ludzas novada pašvaldības pagastu pārvaldēs, iedzīvotājiem ir apgrūtināta norēķinu veikšana par Ludzas novada pašvaldības sniegtajiem pakalpojumiem.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Juris Atstupens, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Sakarā ar ārkārtējās situācijas izsludināšanu par COVID-19 izplatību, 2021.gada 1.pusgadā nepiemērot soda naudas aprēķinu kavētajiem maksājumiem par Ludzas novada pašvaldības sniegtajiem komunālajiem pakalpojumiem un visu veidu nomas pakalpojumiem.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvai nodaļai informāciju par lēmumu publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

3.§

Par pašvaldības pirmpirkuma tiesību izmantošanu

Ziņo: E.Mekšs; D.Koževnikova, J.Romancāns, A.Gendele

Ludzas novada pašvaldībā 2021.gada 5.janvārī tika saņemta kopija pirkuma līgumam, kas noslēgts starp SIA “Agroķīmija” (Reģ. Nr.56803002301), juridiskā adrese: 1.maija iela 12, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701, un <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> <deklarētā dzīvesvieta>, par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.6801 005 0276, Lielā Ezerkrasta ielā 2, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanu un tika lūgts Ludzas novada pašvaldību izskatīt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz atsavināmo nekustamo īpašumu.

Pārbaudot iesniegtos dokumentus, tika konstatēts, ka Ludzas novada pašvaldībā tika iesniegts 2021.gada 4.janvārī noslēgtais pirkuma līgums, ar kuru SIA “Agroķīmija” (Reģ. Nr.56803002301), kā pārdevējs pārdod, <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> kā pircējam nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.6801 005 0276 Lielā Ezerkrasta ielā 2, Ludzā, Ludzas novadā. Nekustamais īpašuma sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6801 005 0276 6249 kv.m. platībā un nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 6801 005 0276 001). Nedzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējums 6801 005 0276 001 dabā neeksistē.

Saskaņā ar Ludzas pilsētas teritoriālo plānojumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 005 0276 001 galvenais izmantošanas veids ir publiskās apbūves teritorija ar iespēju izveidot sporta un rekreācijas objektus.

Līgumā tika norādīta darījuma summa EUR 35 000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši eiro 00 centi).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6801 005 0276 piekļaujas publiskajai ūdenstilpei - Lielajam Ludzas ezeram. Iegādājoties zemes gabalu, pašvaldība nodrošinās iedzīvotājiem pieejamību publiskajai ūdenstilpei un veicinās iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

28.09.2010. MK noteikumu Nr.919 "Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem" 3.punkts nosaka, ja vietējai pašvaldībai atsavināmais nekustamais īpašums ir nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai, vietējās pašvaldības dome ne vēlāk kā 20 dienu laikā pēc pirkuma līguma vai tā noraksta saņemšanas pieņem lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu vai atteikumu izmantot pirmpirkuma tiesības.

Izskatot iesniegtos dokumentus, Ludzas novada pašvaldība secina, ka atsavināmais nekustamais īpašums ar kadastra Nr. Nr.6801 005 0276, Lielā Ezerkrasta ielā 2, Ludzā,

Ludzas novadā, būtu nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai- gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 28.09.2010. MK noteikumu Nr.919 "Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem" 3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7** (Juris Atstupens, Zinaīda Buliga, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, Olga Petrova); **PRET – 3** (Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Eleonora Obrumāne); **ATTURAS – 3** (Jānis Ivulāns, Aivars Meikšāns, Viesturs Rancāns); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izmantot pašvaldības pirmpirkuma tiesības un iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.6801 005 0276 Lielā Ezerkrasta ielā 2, Ludzā, Ludzas novadā, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6801 005 0276 6249 kv.m. platībā un nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 6801 005 0276 001) par summu EUR 35 000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši eiro 00 centi).

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai līdz 2021.gada 2.februārim sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu ar SIA “Agroķīmija” (Reģ. Nr.56803002301).

3. Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētājas Edgaru Mekšu parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

4. Noteikt, ka nekustamā īpašuma iegādes izdevumus EUR 35 000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši eiro 00 centi) apmērā jāsedz no Ludzas novada pašvaldības budžeta.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sekretārei Inārai Vondai nosūtīt izrakstu no sēdes protokola SIA “Agroķīmija” (Reģ. Nr.56803002301), juridiskā adrese 1.maija iela 12, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701 un <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> <deklarētā dzīvesvieta>.

6. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim Vilhelmam Kušneram ne vēlāk kā trešajā dienā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nosūtīt šo lēmumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.§

Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Ludzas novada domes 2014.gada 27.februāra saistošo noteikumu Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums” 16.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 21.janvāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikumā (apstiprināts Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra sēdē (protokols Nr.12, 23.§)) šādus grozījumus:

1.1. Izteikt Nolikuma 2.1.punktu šādā redakcijā:

“2.1. Komisija sastāv no 8 (astoņiem) locekļiem.”

1.2. Izteikt Nolikuma 2.2.punktu šādā redakcijā:

“2.2. Komisijas struktūra:

2.2.1. priekšsēdētājs;

2.2.2. priekšsēdētāja vietnieks;

2.2.3. seši komisijas locekļi.”

1.3. Izteikt Nolikuma 2.9.punktu šādā redakcijā:

“2.9. Komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas komisijas locekļu, tas ir, vismaz 6 (seši) locekļi.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

5.§

Par izmaiņām Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāvā

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 17.09.2009. sēdes lēmumu (protokols Nr.12, 23.§), grozījumi ar Ludzas novada domes 28.11.2013. sēdes lēmumu (protokols Nr.25, 40.§)) 1.4. un 1.8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2021.gada 21.janvāra kopīgās sēdes atzinumu, **Atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2014.gada 5.novembra sēdes lēmumā „Par Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.20, 7.§) grozījumu un iekļaut Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāvā komisijas locekli-sekretāri Jeļenu Kigitoviču (Ludzas novada pašvaldības juridiskās nodaļas juriskonsulti).

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valsts amatpersonu saraksta grozījumus un elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

Sēdi slēdz plkst. 9.21.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs

E.Mekšs

Domes sēdes protokols parakstīts 2021.gada 21.janvārī.

Sēdes protokolētāja

I.Vonda

Domes sēdes protokols parakstīts 2021.gada 21.janvārī.

