



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2017.gada 27.jūlijā

Protokols Nr. 12

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena

Sēdē nepiedalās:

Ludzas novada domes deputāte Lolita Greitāne – ģimenes apstākļi

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Vladimirs Vasiļevskis, datortīkla administrators; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Svetlana Rimša, sabiedrisko attiecību vadītāja; Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Aina Poikāne, nekustamā īpašuma ekonomiste; Līga Mežule, finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

- Dāgs Barkāns, laikraksta "Ludzas zeme" pārstāvis; Valdis Trukšāns, Malnavas koledžas students, praktikants Ludzas novada pašvaldībā; Līgita Magiča, "Citadele" banka Ludzas filiāles vadītāja

Sēdes vadītājs E.Mekšs informē, ka domē ir saņemts Ludzas novada vēlēšanu komisijas 2017.gada 4.jūlija sēdes protokols Nr.9, kurā noteikts, ka, balstoties uz 2017.gada 3.jūnija pašvaldību vēlēšanu rezultātu aprēķināšanas protokola rezultātiem, bijušā deputāta Andra Valeiņa vietā domē uzaicināms stāties nākamais deputāts no saraksta "Zaļo un Zemnieku savienības" – Arturs Isakovičs.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:** domes sēdes darba kārtība apstiprināta, darba kārtībā 36 jautājumi.

Sēdes vadītājs E.Mekšs piedāvā iekļaut sēdes darba kārtībā 8 papildjautājumus:

1. Par Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra sēdes lēmuma „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumā (protokols Nr.26, 29.§) „Par telpu nomu” (protokols Nr.23, 22.§) grozījumiem.
2. Par Ludzas novada bāriņtiesas locekļa atbrīvošanu no amata.
3. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
4. Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
5. Par piedalīšanos Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” izsludinātajā pirmās atlases kārtas projektu konkursā.
6. Par Ludzas novada attīstības programmas Investīciju plāna 2015.-2017.gadam aktualizāciju.
7. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 15.jūnija lēmumā “Ludzas novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšana”.
8. Par atļauju A.Isakovičam savienot amatus.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:** domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītām būvēm.
2. Par adresu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām.
3. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
4. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
5. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
6. Par īpašuma tiesību atjaunošanu par mantojamai zemei līdzvērtīgu zemi Kalna ielā 12, Ludzā, Ludzas novadā.
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai.
8. Par zemes nomas līgumu noslēgšanu.
9. Par atteikumu pagarināt zemes nomas līgumu.
10. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un būvēm.
11. Par atļauju Z.Bulīgai savienot amatus.
12. Par atļauju L.Greitānei savienot amatus.
13. Par atļauju E.Obrumānei savienot amatus.
14. Par atļauju J.Atstupenam savienot amatus.
15. Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāvā.
16. Par izmaiņām Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.
17. Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas sastāvā.
18. Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvā.
19. Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sastāvā.
20. Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības komisijas darījumu ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanai sastāvā.
21. Par izmaiņām komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāvā.
22. Par Ludzas novada pašvaldības pārstāvi Latvijas Pašvaldību savienības 28.kongresā.
23. Par Ludzas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu.

24. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
26. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu.
27. Par nedzīvojamo telpu Blaumaņa ielā 4A, Ludzā, Ludzas novadā nomas maksas atlaidi V. D..
28. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.7 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” apstiprināšanu.
29. Par projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzā” īstenošanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu.
30. Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības autoceļu programmā 2017.gadam.
31. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam”” apstiprināšanu.
32. Par dzīvokļa īpašuma Nr.10 Stroda ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.
33. Par nekustamā īpašuma – Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ½ domājamās daļas apbūvētas zemes vienības atsavināšanas procedūras izbeigšanu.
34. Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.
35. Par pasažieru pārvietošanās iespējas Ludzas pilsētas sabiedriskajā transportā nodrošināšanu.
36. Atskaite par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 1.pusgada budžeta izpildi.
37. Par Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra sēdes lēmuma „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumā (protokols Nr.26, 29.§) „Par telpu nomu” (protokols Nr.23, 22.§) grozījumiem.
38. Par Ludzas novada bāriņtiesas locekļa atbrīvošanu no amata.
39. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
40. Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
41. Par piedalīšanos Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” izsludinātajā pirmās atlases kārtas projektu konkursā.
42. Par Ludzas novada attīstības programmas Investīciju plāna 2015.-2017.gadam aktualizāciju.
43. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 15.jūnija lēmumā “Ludzas novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšana”.
44. Par atļauju A.Isakovičam savienot amatus.

1.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītām būvēm

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **B. R.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese) 10.07.2017. iesniegumu, reģ. 10.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1042, tika konstatēts, ka **B. R.** lūdz piešķirt adresi „Rubeņi”, Ņukši, Ņukšu pag., Ludzas nov. zemes vienībai 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010668 un ar to funkcionāli saistītai būvei.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta

Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt **B. R.**, personas kods XXX, piederošai zemes vienībai **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010668 un ar to funkcionāli saistītai būvei adresi „**Rubeņi**”, Ņukši, Ņukšu pag., Ludzas nov..

2.§

Par adrešu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 28.punktu un 30.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010050099001005 adresi Tālavijas iela 27-4, Ludza, Ludzas nov..

2. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010050099001006 adresi Tālavijas iela 27-5, Ludza, Ludzas nov..

3. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010050099001007 adresi Tālavijas iela 27-6, Ludza, Ludzas nov..

4. Likvidēt un izslēgt no Valsts adrešu reģistra adreses objektu Tālavijas iela 27-7, Ludza, Ludzas nov., (kods 110788295).

3.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „STORK”, reģistrācijas numurs 42403038023, juridiskā adrese „Kristinki”, Rabova, Zaļesjes pag., Zilupes nov. pilnvarotās personas Imanta Misāna (pamats Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 07.03.2016. pilnvara Nr.715), 26.06.2017. iesniegumu, reģ. 26.06.2017. ar Nr.3.1.1.7.1/988, par zemes vienības 30,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580040015 ar septiņām būvēm un zemes vienības 14,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580040016 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68500020187 „Stūri”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un īpašuma nosaukuma piešķiršanu jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68580040015 un 68580040016, „Gulbis”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580040015 un ar to funkcionāli saistītām būvēm piešķirt adresi „Gulbis”, Mežavepri, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti**

balsojot: PAR – 14 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka sabiedrība ar ierobežotu atbildību „STORK”, reģistrācijas numurs 42403038023, atdala zemes vienību **30,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580040015 ar septiņām būvēm un zemes vienību **14,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580040016 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580020187 „**Stūri**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68580040015 un 68580040016 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Gulbis**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580040015 un ar to funkcionāli saistītām būvēm piešķirt adresi „**Gulbis**”, Mežavepri, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2.

Izskatot **L. Ž.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 05.07.2017. iesniegumu, reģ. 05.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1027, par zemes vienības 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020146, zemes vienības 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020147, zemes vienības 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020148, zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020155 un zemes vienības 0,046 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020223 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68500020145 „Ozolkalns”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un īpašuma nosaukuma piešķiršanu pirmajam jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68580020146, 68580020148 un 68580020155, „Jaunozolkalns”, Isnaudas pag., Ludzas nov., otrajam jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68580020147, „Vecozolkalns”, Isnaudas pag., Ludzas nov., trešajam jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 68580020223, „Vecozoli”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, **L. Ž.**, personas kods XXX, atdala zemes vienību **1,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020146, zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020147, zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020148, zemes vienību **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020155 un zemes vienību **0,046** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020223 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68500020145 „Ozolkalns”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68580020146, 68580020148 un 68580020155 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Jaunozolkalns**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

3. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580020147 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Vecozolkalns**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

4. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580020223 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Vecozoli**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot **J. S.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 11.07.2017. iesniegumu, reģ. 11.07.2017. ar Nr.31.1.1.11.2/1050, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes vienību 1,1496 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020362 „Vējciems”, Isnaudas pag., Ludzas nov. uz desmit gadiem, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2007.gada 27.marta sēdes lēmumu (prot. Nr.3, 2.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” trešo punktu tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības **J. S.**, personas kods XXX, uz zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020362 „Vējciems”, Isnaudas pagasts.

Ludzas rajona Isnaudas pagasta padome 2007.gada 27.aprīlī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.10 ar **J. S.**, personas kods XXX, uz zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020362 „Vējciems”, Isnaudas pagasts līdz **2017.gada 26.aprīlim**. Lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma 2.3.punkts nosaka, ka līguma termiņu var pagarināt pēc nomnieka pieprasījuma. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68580020362 atrodas **J. S.** piederošs namīpašums saskaņā ar 1996.gada 28.augusta pirkuma līgumu Nr.762.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 27.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1, 15.§) „Par zemes gabalu piekritību Ludzas novada pašvaldībai Isnaudas pagastā” ceturto punktu tika atzīts, ka zemes vienība 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020362 „Vējciems”, Isnaudas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 euro gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7.¹.pantu un 7.².pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs,

Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2007.gada 27.aprīlī noslēgto lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.10 ar **J. S.**, personas kods XXX, par apbūvētu zemes vienību **1,1496** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020362 „**Vējciems**”, Isnaudas pag., Ludzas nov. ar apbūves tiesībām uz **desmit gadiem**.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā. Nomas maksai piemērojams koeficients 1,5 uz laiku līdz dārza mājiņa būs ierakstīta Zemesgrāmatā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt vienošanās par lauku apvidus zemes nomas tipveida līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **N. T.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 12.07.2017. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 13.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1075, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Briģu pagasta padomes sēdes 2007.gada 31.jūlija lēmumu (protokols Nr.9.,8.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības **N. T.** uz zemes vienību 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 005 0174, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2007.gada 9.augustā par zemes vienību 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 005 0174 noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.29 starp Briģu pagasta padomi un pirmtiesīgu personu **N. T.**.

Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 9.augustam.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7.,20.§,28.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 005 0174, Briģu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Lauku apvidus zemes nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka vienošanās pamata.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 005 0174, Briģu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks, nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igars Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2007.gada 9.augusta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.29 termiņu no 2017.gada 9.augusta uz desmit gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **0,5 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **A. T.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 12.07.2017. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 13.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1076, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Briģu pagasta padomes sēdes 2007.gada 31.jūlija lēmumu (protokols Nr.9.,8.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības **A. T.** uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6846 006 0068, 6846 006 0101, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2007.gada 9.augustā par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6846 006 0068, 6846 006 0101 noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.28 starp Briģu pagasta padomi un pirmtiesīgu personu **A. T.**.

Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 9.augustam.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7.,20.§,27.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6846 006 0068, 6846 006 0101, Briģu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošas Ludzas novada pašvaldībai.

Lauku apvidus zemes nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka vienošanās pamata.

Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6846 006 0068, 6846 006 0101, Briģu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks, nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2007.gada 9.augusta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.28 termiņu no 2017.gada 9.augusta uz desmit gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **0,5 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **G. S.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 27.06.2017. iesniegumu, reģ. 29.06.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1003, par zemes vienības 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030271 Cirmas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Cirmas pagasta padomes 2009.gada 12.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.2) tika izbeigtas lietošanas tiesības **R. S.** uz zemes vienību 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030271 Cirmas pagastā.

Ludzas rajona Cirmas pagasta pašvaldība 2009.gada 12.februārī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.19 ar R. S. par zemes vienību 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030271 Cirmas pagastā. R. S. mirusi (datums).

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 4.§) 16.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030271 Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **G. S.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030271 Cirmas pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2017.gada 1.augustu uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **G. S.**, personas kods XXX, termiņā no 2017.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.jūlijam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienībām **2,0 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.§

Par īpašuma tiesību atjaunošanu par mantojamai zemei līdzvērtīgu zemi Kalna ielā 12, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **A. G.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2017.gada 11.jūlija iesniegumu, reģ. 11.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1058, par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Ludzas pilsētā Blaumaņa ielā 23 (tagadējā adrese Blaumaņa ielā 33), kā arī Aizsargu ielā 16 un Dārzu ielā 22 (tagadējā adrese Stacijas ielā 25 un Skolas ielā 20A) kopplatībā 5988 kv.m, no tās apmaiņai līdzvērtīgu zemi **1482** kv.m platībā Kalna ielā 12, Ludzā, Ludzas nov. no Ludzas pilsētas līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 1996.gada 12.apriļa ziņiņu Nr.2(04)-R-46456,112258 nekustamais īpašums Ludzas pilsētā Blaumaņa ielā 23 un 1996.gada 24.maija ziņiņu Nr 2(04)-R-54111 nekustamais īpašums Aizsargu ielā 16 un Dārzu ielā 22 uz 1940.gada 21.jūliju piederēja **A. K.** kopplatībā 5988 kv.m..

A. K. mirusi (datums).

Bijušās zemes īpašnieces meita **J. R.** mirusi (datums).

Saskaņā ar Ludzas pilsētas zemes komisijas 1996.gada 2.augusta lēmumu Nr.1227 „Par zemes piešķiršanu lietošanā un īpašuma tiesību atzīšanu” tika piešķirts lietošanā un atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no 3780 kv.m kopplatības Stacijas ielā 25, Skolas ielā 20A un Skolas ielā 20B, Ludza un tika piešķirts lietošanā un atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no 2208 kv.m kopplatības Blaumaņa ielā 33, Ludza, iedalot apmaiņai kā līdzvērtīgu Jura Soikāna ielas rajonā.

Sakarā ar to, ka zemes vienības Skolas ielā 20A un Skolas ielā 20B, Ludza, Ludzas nov. ir apbūvētas un Blaumaņa ielā 33, Ludza, Ludzas nov. dzīvojamās mājas īpašniekam bija tiesības privatizēt, bet Ģ. B. un L. R. nebija vienošies, kuras zemes vienības ņemt kā mantojamai zemei līdzvērtīgas no Ludzas pilsētas teritorijā esošajām brīvām zemēm, kā arī Ģ. B. un L. R. potenciālie mantinieki **Ž. B., I. Š., A. Š. un M. R.** iesnieguši iesniegumus uz bijušo īpašumu Ludzā, Skolas ielā 20A, Skolas ielā 20B un Blaumaņa ielā 33 vietā ņemt apmaiņai no zemēm zemes reformas pabeigšanai: platībā **1194** kv.m Klusā ielā 8, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010144), platībā **749** kv.m Zvirgzdenes ielā 13, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010153), platībā **748** kv.m Zvirgzdenes ielā 15, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010154) un platībā **1497** kv.m Kalna ielā 12, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010158), tika grozīts Ludzas pilsētas zemes komisijas 1996.gada 2.augusta lēmuma Nr.1227 pirmais un otrais punkts, un pieņemts šādā redakcijā:

„Piešķirt lietošanā un atzīt īpašuma tiesības Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no bijušām īpašuma zemēm Ludzā, Stacijas ielā 25, Skolas ielā 20A, Skolas ielā 20B un Blaumaņa ielā 33 kopplatībā 5988 kv.m no tās:

1) Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1800 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040474 Stacijas ielā 25, Ludzā, Ludzas nov.;

2) kā mantojamai zemei līdzvērtīgu zemi no Ludzas pilsētas līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda:

a) Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1194 kv.m platībā ar kadastra apzīmējums 68010010144 Klusā ielā 8, Ludzā, Ludzas nov.;

b) Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 749 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010153 Zvirgzdenes ielā 11, Ludzā, Ludzas nov.;

c) Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 748 kv.m ar kadastra apzīmējumu 68010010154 Zvirgzdenes ielā 13, Ludzā, Ludzas nov.;

d) Ģ. B. un L. R. katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1497 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010158 Kalna ielā 12, Ludzā, Ludzas nov..

Bijušās zemes īpašnieces mazmeita Ģ. B. mirusi (datums).

Ģ. B. meita I. Š. mirusi (datums).

Ar Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2016.gada 26.novembra mantojuma apliecinību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.2673 mantošanas tiesības uz I. Š. atstāto mantojumu pārņēma viņas bērni A. G. un I. Š., tiesības uz 1/2 domājamo daļu katram no zemes vienībām, kuru adreses ir :

a) Klusā iela 8, Ludza, Ludzas nov., kadastra apzīmējums 68010010144,

b) Zvirgzdenes iela 11, Ludza, Ludzas nov., kadastra apzīmējums 68010010153,

c) Zvirgzdenes iela 13, Ludza, Ludzas nov., kadastra apzīmējums 68010010154,

d) Kalna iela 12, Ludza, Ludzas nov., kadastra apzīmējums 68010010158,

e) Stacijas iela 25, Ludza, Ludzas nov., kadastra apzīmējums 68010040474.

L. R. pārdzīvojušā laulātā M. R., I. Š. un A. G. 2017.gada 8.martā noslēdza vienošanos par mantojamās zemes reālo sadali, kura apstiprināta pie Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2017.gada 11.martā ar reģistra Nr.504:

1) **M. R.** piederēs: zemes vienība 1800 kv.m platībā (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010040474 Stacijas ielā 25, Ludza, Ludzas nov. un zemes vienība 1194 kv.m (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010144 Klusā ielā 8, Ludza, Ludzas nov.,

2) **I. Š.** piederēs: zemes vienība 749 kv.m platībā (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010153 Zvirgzdenes ielā 11, Ludza, Ludzas nov.,

3) **A. G.** piederēs: zemes vienība 748 kv.m platībā (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010154 Zvirgzdenes ielā 13, Ludza, Ludzas nov. un zemes vienība 1497 kv.m (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010158 Kalna ielā 12, Ludza, Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 9. un 12.punktiem, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atjaunot **A. G.**, personas kods XXX, īpašuma tiesības uz mantojamai zemei līdzvērtīgu zemi **1482** kv.m platībā Kalna ielā 12, Ludzā, Ludzas nov, saskaņā ar zemes gabala robežu plānu mērogā 1:500. Zemes vienības kadastra apzīmējums **68010010158** (īpašuma kadastra numurs **68010010158**).

2. Apstiprināt zemes vienības Kalna ielā 12, Ludza, Ludzas nov. apgrūtinājumu: pierobeža – 1482 kv.m.

3. Uzmērītās zemes vienības platības nesaiste ar pienākošos mantojamās zemes vienības platību ir pieļaujamās robežās.

4. Zemes lietotāja darbību ierobežo Ludzas novada perspektīvās attīstības teritorijas plānojums un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

7.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība 2017.gada 14.jūlijā saņēmusi Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2017.gada 13.jūlija iesniegumu ar Nr.2-13-L/3590, kurā lūgts noteikt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580010094 Isnaudas pag., Ludzas nov., kura ir iekļauta rezerves zemes fondā, Ludzas novada dome **konstatē**, ka:

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.punkts nosaka, zemes lietošanas mērķi nosaka, ja zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580010094 zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, (kods 0201).

8.§

Par zemes nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot **IK Caravanland OLFI**, reģistrācijas numurs 42402018227, juridiskā adrese Latgales iela 232, Ludza, Ludzas nov., LV-5701, 08.05.2017. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 16.05.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/805, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0295 daļas, Nirzas pagasts, Ludzas novads, piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka Ludzas novada pašvaldības nekustamais īpašums “Skola” ar kadastra numuru 6878 005 0295, Nirzas pagasts, Ludzas novads (Nirzas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000397843) sastāv no zemes vienības 3,68 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0295 un būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6878 005 0295 001, 6878 005 0295 002. Zemes vienības un būvju adrese „Skola”, Nirza, Nirzas pag., Ludzas nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.apakšpunkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā no 2010.gada 1.janvāra ir 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.¹ punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam likumos noteiktos nodokļus.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.² punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā [nomas maksa](#) ir 28 euro gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu [7.2.](#) apakšpunktu aprēķinātā [nomas maksa](#) ir mazāka nekā 28 euro gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.apakšpunktu, 7.¹ punktu, 7.² punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **IK Caravanland OLFI**, reģistrācijas numurs 42402018227, nomā Ludzas novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6878 005 0295 “Skola”**, Nirza, Nirzas pag., Ludzas nov. daļu **0,4** ha platībā (zemes vienības daļas kadastra apzīmējums 6878 005 0295 8001) ar apbūves tiesībām, autostāvvietas izveidei un uzturēšanai.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **IK Caravanland OLFI**, reģistrācijas numurs 42402018227, par zemes vienības daļu **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0295 8001, nosakot līguma termiņu no 2017.gada 1.augusta līdz 2027.gada 31.jūlijam.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **V. Ķ.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 07.07.2017. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 07.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1034, tika konstatēts, ka uz **V. Ķ.** piederošās zemes vienības 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0040 “Attīrīšana iekārtas”, Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov. atrodas Ludzas novada pašvaldības attīrīšanas iekārtas. **V. Ķ.** lūdz Ludzas novada pašvaldību par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0040 noslēgt ar viņu zemes nomas līgumu.

Pamatojoties uz LR Civillikuma ceturtās daļas četrpadsmito nodaļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.pantu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar zemes īpašnieku **V. K.**, personas kods XXX, par zemes vienību **3,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0040 “Attīrīšana iekārtas”**, Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov. ar 2017.gada 1.augustu uz desmit gadiem attīrīšanas iekārtu uzturēšanai.

2. Noteikt nomas maksu **6,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecības “CERĪBA”**, reģistrācijas numurs 46801000605, juridiskā adrese “Cerība”, Poddubje, Briģu pag., Ludzas nov., 13.07.2017. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 13.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1078, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Briģu pagasta padomes sēdes 2007.gada 31.jūlija lēmumu (protokols Nr.9., 8.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības I. L. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0380, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2007.gada 9.augustā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0380 noslēgts zemes nomas līgums Nr.27 starp Briģu pagasta padomi un I. L..

Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 9.augustam.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7.,20.§,26.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0380, Briģu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

I. L. ar 13.07.2017. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 13.07.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1077, atsakās pagarināt 2007.gada 9.augusta zemes nomas līgumu Nr.27.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0380, Briģu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecībai “CERĪBA”**, reģistrācijas numurs 46801000605, nomā zemes vienību **1,186** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0380**, Briģu pagasts, Ludzas novads ar 2017.gada 10.augustu bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecību "CERĪBA"**, reģistrācijas numurs 46801000605, par zemes vienību **1,186** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0380**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.§

Par atteikumu pagarināt zemes nomas līgumu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot D. M., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 06.07.2017. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 07.06.2017. ar Nr.3.1.1.11.2/1035, par 2007.gada 9.augusta zemes nomas līguma Nr.7 pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Briģu pagasta padomes sēdes 2007.gada 31.jūlija lēmumu (protokols Nr.9, 8.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības D. M.uz zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0143, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2007.gada 9.augustā par zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0143 noslēgts zemes nomas līgums Nr.7 starp Briģu pagasta padomi un D. M.. Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 9.augustam.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7, 20.§,12.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0143, Briģu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0143 "Kletnieki", Briģi, Briģu pag., Ludzas nov. atrodas ēkas, kuru piederība nav noskaidrota. D. M. pašvaldībā nav iesniegusi dokumentus par ēku piederību vai mantošanas tiesības apliecinājošus dokumentus.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 27.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikt **D. M.**, personas kods XXX, pagarināt 2007.gada 9.augusta zemes nomas līgumu Nr.7.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

10.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un būvēm

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot V. Č., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), pilnvarotās personas I. M., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 2017.gada 4.jūlija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2017.gada 4.jūlijā ar Nr.3.1.1.11.2/1023, tika konstatēts, ka I. M. lūdz piešķirt V. Č. piederošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0030 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi "Jaunie Rukši", Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča,

Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt zemes vienībai 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0030 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi “Jaunie Rukši”, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov..

11.§

Par atļauju Z.Buligai savienot amatus

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas 2.vidusskolas direktores Zinaīdas Buligas 2017.gada 11.jūlija iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 11.07.2017., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/1057) par atļauju savienot Ludzas 2.vidusskolas direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta piektās daļas nosacījumiem pašvaldību iestāžu vadītājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

- 1) amatu, kuru viņi ieņem saskaņā ar likumu, Ministru kabineta noteikumiem un rīkojumiem;
- 2) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta četrpadsmitajā daļā nav noteikts citādi;
- 3) pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošo darbu;
- 3¹) amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiska persona ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 3²) amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiskas personas kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4) citu amatu publiskas personas institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4¹) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija), ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.

Izvērtējot Zinaīdas Buligas lūgumu par amatu savienošanu, pašvaldības iestādes vadītāja tiešos pienākumus, darba laiku, Ludzas novada domes deputāta pienākumus, var secināt, ka Zinaīdai Buligai atļauts savienot Ludzas 2.vidusskolas direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu un tas nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.¹panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Zinaīda Buliga,**Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut **Zinaīdai Buligai**, personas kods XXX, savienot Ludzas novada Ludzas 2.vidusskolas direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

12.§

Par atļauju L.Greitānei savienot amatus

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas Mūzikas pamatskolas direktores Lolitas Greitānes 2017.gada 13.jūlija iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 13.07.2017., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/1069) par atļauju savienot Ludzas novada Ludzas Mūzikas pamatskolas direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta piektās daļas nosacījumiem pašvaldību iestāžu vadītājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

- 1) amatu, kuru viņi ieņem saskaņā ar likumu, Ministru kabineta noteikumiem un rīkojumiem;
- 2) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā;
- 3) pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošo darbu;
- 3¹) amatu kapitālsabiedrībā, kurā valsts vai pašvaldība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar valsts vai pašvaldības interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 3²) amatu kapitālsabiedrībā, kurā valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar valsts vai pašvaldības interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4) citu amatu valsts vai pašvaldības institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4¹) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija), ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā."

Izvērtējot Lolitas Greitānes lūgumu par amatu savienošānu, pašvaldības iestādes vadītāja tiešos pienākumus, darba laiku, Ludzas novada domes deputāta pienākumus, var secināt, ka Lolitai Greitānei atļauts savienot Ludzas Mūzikas pamatskolas direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu un tas nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.¹panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut **Lolitai Greitānei**, personas kods XXX, savienot Ludzas novada Ludzas Mūzikas pamatskolas direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

13.§

Par atļauju E.Obrumānei savienot amatus

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas novada Bērnu un jauniešu centra direktores Eleonoras Obrumānes 2017.gada 12.jūlija iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 12.07.2017., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/1063) par atļauju savienot Ludzas novada Bērnu un jauniešu centra direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta piektās daļas nosacījumiem pašvaldību iestāžu vadītājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

- 1) amatu, kuru viņi ieņem saskaņā ar likumu, Ministru kabineta noteikumiem un rīkojumiem;
- 2) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā;
- 3) pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošo darbu;
- 3¹) amatu kapitālsabiedrībā, kurā valsts vai pašvaldība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar valsts vai pašvaldības interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 3²) amatu kapitālsabiedrībā, kurā valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar valsts vai pašvaldības interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4) citu amatu valsts vai pašvaldības institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4¹) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija), ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā."

Izvērtējot Eleonoras Obrumānes lūgumu par amatu savienošanu, pašvaldības iestādes vadītāja tiešos pienākumus, darba laiku, Ludzas novada domes deputāta pienākumus, var secināt, ka Eleonori Obrumānei atļauts savienot Ludzas novada Bērnu un jauniešu centra direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu un tas nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.¹panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Eleonora Obrumāne, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut **Eleonori Obrumānei**, personas kods XXX, savienot Ludzas novada Bērnu un jauniešu centra direktores amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

14.§

Par atļauju J.Atstupenam savienot amatus

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi SIA „Ludzas medicīnas centrs” valdes locekļa amatu Jura Atstupena 2017.gada 17.jūlija iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 17.07.2017., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/1085) par atļauju savienot SIA „Ludzas rajona slimnīca” valdes locekļa amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta piektās daļas nosacījumiem pašvaldību kapitālsabiedrību valžu locekļiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

- 1) amatu, kuru viņi ieņem saskaņā ar likumu, Ministru kabineta noteikumiem un rīkojumiem;
- 2) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā;
- 3) pedagoga, zinātnieka, ārsta, profesionāla sportista un radošo darbu;
- 3¹) amatu kapitālsabiedrībā, kurā valsts vai pašvaldība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar valsts vai pašvaldības interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 3²) amatu kapitālsabiedrībā, kurā valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar valsts vai pašvaldības interešu pārstāvēšanu šajā sabiedrībā, nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4) citu amatu valsts vai pašvaldības institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā;
- 4¹) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija), ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā."

Izvērtējot Jura Atstupena lūgumu par amatu savienošānu, SIA „Ludzas medicīnas centrs” valdes locekļa tiešos pienākumus, darba laiku, Ludzas novada domes deputāta pienākumus, secināms, ka Jurim Atstupenam atļauts savienot SIA „Ludzas medicīnas centrs” valdes locekļa amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu un tas nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.panta piektās daļas 4.punktu, 8.¹panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Juris Atstupens, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut **Jurim Atstupenam**, personas kods XXX, savienot SIA „Ludzas medicīnas centrs” valdes locekļa amatu ar Ludzas novada domes deputāta amatu.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

15.§**Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāvā**

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ludzas novada pašvaldības administratīvās komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 17.09.2009. sēdes lēmumu (protokols Nr.12, 26.§), grozījumi ar Ludzas novada domes 22.10.2015. sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 10.§)) 3.1.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2014.gada 25.septembra sēdes lēmumā „Par Ludzas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.17, 29.§) šādus grozījumus:

1.1. Izslēgt no Ludzas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāju Edgaru Mekšu.

1.2. Iekļaut Ludzas novada pašvaldības administratīvās komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāju Valdi Maslovski - Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieks.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valsts amatpersonu saraksta grozījumus un 15 (piecpadsmit) dienu laikā elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

16.§**Par izmaiņām Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā**

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Edgars Mekšs, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2010.gada 22.jūlija lēmumā „Par izmaiņām Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā” (protokols Nr.21, 21.§) šādus grozījumus:

1.1. Izslēgt no Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāju Alīnu Gendeli.

1.2. Iekļaut Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāju Edgaru Mekšu - Ludzas novada domes priekšsēdētājs.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valsts amatpersonu saraksta grozījumus un 15 (piecpadsmit) dienu laikā elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

17.§

Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas sastāvā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 2009.gada 9.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.19, 27.§)) 2.punktu, kas paredz, ka Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisiju izveido Ludzas novada dome, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2016.gada 28.jūlija sēdes lēmumā „Par Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 11.§) šādus grozījumus:

1.1. Izslēgt no Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāju Edgaru Mekšu.

1.2. Iekļaut Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāju Valdi Maslovski - Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieks.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valstsamatpersonu saraksta grozījumus un 15 (piecpadsmit) dienu laikā elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

18.§

Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns,

Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav;** pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Jevgenija Kušča, Edgars Mekšs, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmumā „Par Ludzas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.20, 44.§) šādus grozījumus:

1. Izslēgt no Ludzas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas komisijas sastāva:

1.1. komisijas priekšsēdētāju Alīnu Gendeli;

1.2. komisijas locekli Edgaru Mekšu.

1.2. Iekļaut Ludzas novada pašvaldības stipendiju piešķiršanas komisijas sastāvā:

1.2.1. komisijas priekšsēdētāju Edgaru Mekšu - Ludzas novada domes priekšsēdētājs;

1.2.2. komisijas locekli Jevgeniju Kušču - Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietniece sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valsts amatpersonu saraksta grozījumus un 15 (piecpadsmit) dienu laikā elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

19.§

Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sastāvā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas komisijām” 3.panta pirmo daļu un 4.panta otro daļu, un Ludzas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 28.01.2010. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 85.§)) 2.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav;** pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2012.gada 25.oktobra sēdes lēmumā „Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sastāvā” (protokols Nr.28, 24.§) šādus grozījumus:

1.1. Izslēgt no Ludzas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāja vietnieku Edgaru Mekšu.

1.2. Iekļaut Ludzas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāja vietnieku Valdi Maslovski - Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieks.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sekretārei Inārai Vondai 10 (desmit) dienu laikā rakstiski informēt Latvijas Republikas Ekonomikas ministriju par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas komisijas sastāvā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valsts amatpersonu saraksta grozījumus un 15 (piecpadsmit) dienu laikā elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

20.§

Par izmaiņām Ludzas novada pašvaldības komisijas darījumu ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanai sastāvā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra sēdes lēmumā „Par komisijas izveidošanu darījumu ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanai” (protokols Nr.21, 32.§) šādus grozījumus:

1.1. Izslēgt no komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāja vietnieku Edgaru Mekšu.

1.2. Iekļaut komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāja vietnieku Valdi Maslovski - Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieks.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valsts amatpersonu saraksta grozījumus un 15 (piecpadsmit) dienu laikā elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

21.§

Par izmaiņām komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāvā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes Ludzas novada domes 2015.gada 28.maija sēdes lēmumā „Par komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 16.§) šādus grozījumus:

1.1. izslēgt no komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāva komisijas locekli Vadimu Maškancevu.

1.2. iekļaut komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāvā komisijas locekli Tatjanu Binovsku – juridiskās nodaļas juriskonsulti.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības personāla speciālistei Inārai Strazdai sastādīt valsts amatpersonu saraksta grozījumus un 15 (piecpadsmit) dienu laikā elektroniskā veidā iesniegt tos Valsts ieņēmumu dienestā, izmantojot Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

22.§

Par Ludzas novada pašvaldības pārstāvi Latvijas Pašvaldību savienības 28.kongresā

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi Latvijas Pašvaldību savienības 2017.gada 5.jūlija vēstuli Nr.0720171620/A982 „Par uzaicinājumu uz Latvijas Pašvaldību savienības 28.kongresu, biedru sapulci un domes sēdi šī gada 18.augustā” (Ludzas novada pašvaldībā saņemta 06.07.2017., reģistrēta ar reģistrācijas numuru 3.1.1.7.1/659) ar uzaicinājumu piedalīties Latvijas Pašvaldību savienības 28.kongresā, biedru sapulcē un domes sēdē, kas notiks 2017.gada 18.augustā Alūksnes Kultūras centrā.

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības Statūtu 6.5.punktu „...Biedrības biedru kongresā pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs un domes pilnvaroti deputāti.” Ludzas novada pašvaldībai saskaņā ar LPS Statūtiem un ņemot vērā iedzīvotāju skaitu ir 2 delegātu vietas kongresā (priekšsēdētājs un 1 domes pilnvarots pašvaldības deputāts).

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības Statūtu 6.5.punktu „...*Biedrības biedru kongresā pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs un domes pilnvaroti deputāti. Biedrības biedri kongresā tiek pārstāvēti ar balsstiesībām šādā skaitā:*

6.5.1. pašvaldībām līdz 5000 iedzīvotājiem - viens pārstāvis;

6.5.2. pašvaldībām no 5001 līdz 20000 iedzīvotājiem - divi pārstāvji;

6.5.3. pašvaldībām ar vairāk kā 20000 iedzīvotājiem (izņemot Rīgas pašvaldību) - trīs pārstāvji.

Rīgas pilsētas domi kongresā pārstāv domes priekšsēdētājs un seši Rīgas pilsētas domes deputāti.”

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības Statūtiem un ņemot vērā iedzīvotāju skaitu uz 2017.gada 1.janvāri, Ludzas novada pašvaldībai ir 2 delegātu vietas.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Oļga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav;** pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Valdis Maslovskis, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieku **Valdi Maslovski** pārstāvēt Ludzas novada pašvaldību Latvijas Pašvaldību savienības 28.kongresā, kas notiks 2017.gada 18.augustā Alūksnes Kultūras centrā.

23.§

Par Ludzas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 9.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izveidot Ludzas novada vēlēšanu komisiju 7 (septiņu) locekļu sastāvā.
2. Izsludināt Ludzas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu no 2017.gada 3.augusta līdz 2017.gada 18.augustam ieskaitot.
3. Uzdot pašvaldības sekretārei Inārai Vondai paziņojumu par Ludzas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas kārtību izlikt redzamā vietā pie Ludzas novada pašvaldības ēkas – Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā.
4. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam nodrošināt paziņojuma par Ludzas novada vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas kārtību izlikšanu redzamā vietā pie Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkām.

24.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: E.Mekšs

1.

V. N., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68860010112.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2017.gada 10.februārī V. N. tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68860010112), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 17-6883 uz adresi: (adrese).

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2017.gadam Nr.17-6883 izriet, ka V. N. par nekustamo īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68860010112), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem (kadastra apzīmējumi: 68860010112 un 68860010083) ar kopējo platību – 3,2 ha, 2017.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 8,63 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 67,36 un nokavējuma nauda EUR 46,53, kopā EUR 122,52. 2017.gada 17.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2017.gada 24.februārī Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/245) Latgales apgabaltiesas Nr.29 zvērinātas tiesu izpildītājas Lilijas Solovjovas 2017.gada 21.februāra „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68860010112 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2017.gada 27.februārī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/210) zvērinātai tiesu izpildītājai Lilijai Solovjovai nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2017.gada 11.jūlija laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.136 (5963)) ievietots sludinājums par V. N. piederošā nekustamā īpašuma „Vonogi”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68860010112) izsoli. Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas 29.iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Lilija Solovjova. Pēc kārtas tā ir pirmā izsole. Izsoles sākuma datums – 2017.gada 17.jūlijs plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2017.gada 16.augusts plkst.13.00.

Ņemot vērā, ka V. N. nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68860010112), 2013.gada 24.oktobrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no V. N. (par īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68860010112” (prot.Nr.23, 43.§), kur nolēma piedzīt no V.N. nekustamā īpašuma parādu par īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads, **Ls 81,19 (EUR 115,52)** apmērā.

2013.gada 27.novembrī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/658) zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai nosūtīts lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā”. 2013.gada 24.oktobrī V. N. ieskaitīja pašvaldības budžetā **Ls 20,00 (EUR 28,46)**. 2014.gada 6.jūnijā V. N. veica daļēju nekustamā īpašuma nodokļa apmaksu, ieskaitot pašvaldības budžetā **EUR 30,00**. Lēmums daļēji izpildīts.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads, uz 2017.gada 16.augustu sastāda EUR 123,69 (par zemi: pamatparāds - EUR 73,84 un nokavējuma nauda - EUR 49,85), kas ir piedzenama no V. N. bezstrīda kārtībā. Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 66,62** (par zemi: pamatparāds EUR 31,96, nokavējuma nauda EUR 34,66).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgas komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt **papildus** no V. N., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 66,62** apmērā (par zemi: pamatparāds - EUR 31,96 un nokavējuma nauda - EUR 34,66) par nekustamo īpašumu „Vonogi”, Pildas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68860010112), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 29. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Lilijai Solovjovai.

25.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo: E.Mekšs

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likuma) 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Likuma 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 27.06.2017. lēmumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LATRAN”, reģistrācijas Nr. 42403028006, izslēgšanu no komercreģistra (publicēts 30.06.2017. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00106350732742) ir secināms, ka juridiskai personai nodokļu parādi ir dzēšami Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkta un Likuma 25.panta trešās daļas kārtībā.

Likuma 25.panta ceturta daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas

7.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst SIA „LATRAN”, reģistrācijas Nr. 42403028006, pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 87,44** apmērā (pamatparāds EUR 56,69 un nokavējuma nauda EUR 30,75).

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

26.§

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2017.gada 13.jūlija sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/344 „Par brīvo dzīvokļu apgaismošanas, siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos, ūdens patēriņa starpības maksu un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu” (pašvaldībā saņemts 14.07.2017. reģistrēts ar Nr.3.1.1.8.1/773) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2017.gada jūnija mēnesī aprēķināto summu EUR 253,76 apmērā t.sk. EUR 1,89 par apgaismošanu, EUR 247,85 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu, EUR 0,29 par ūdens patēriņa starpību un EUR 3,73 siltuma zudumiem ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos, ūdens patēriņa starpības maksu un apsaimniekošanas apmaksu, par 2017.gada jūnija mēnesi EUR 253,76 (divi simti piecdesmit trīs euro 76 centi) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos, ūdens patēriņa starpības maksu un apsaimniekošanas izdevumus apmaksu par 2017.gada jūnija mēnesi EUR 253,76 (divi simti piecdesmit trīs euro 76 centi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1.pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

27.§

**Par nedzīvojamo telpu Blaumaņa ielā 4A, Ludzā, Ludzas novadā
nomas maksas atlaidi V. D.**

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 21.jūnijā V.D. iesniedza Ludzas novada pašvaldībā iesniegumu (reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/995) ar lūgumu atbrīvot no nomas maksas laika posmā 2017.gada 12.jūlija līdz 2017.gada 12.augustam, sakarā ar to, ka notiek pārbūves darbi Ludzas 2.vidusskolas internātā, Blaumaņa ielā 4A, Ludzā.

Projekta „Ludzas vispārējās izglītības iestāžu mācību vides modernizācija” ietvaros tiek veikti pārbūves darbi objektā Ludzas 2.vidusskolas internātā, Blaumaņa ielā 4A, Ludzā, saskaņā ar 19.06.2017. Līguma Nr. I -030/2017 "Par internāta pārbūvi par dienesta viesnīcu" ietvaros tiek veikti remontdarbi nomājamās telpās. Līdz ar to Ludzas novada pašvaldība pārbūves laikā nevar nodrošināt V. D. zobārsta prakses vietu.

Izvērtējot esošo situāciju un saskaņā likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta b) apakšpunktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgā komiteja 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot no nomas maksas V. D., personas kods XXX, par nedzīvojamām telpām Blaumaņa ielā 4A, Ludzā uz pārbūves laiku no 2017.gada 12.jūlija līdz 2017.gada 11.augustam.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

28.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 7 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.7 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.7 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.7 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem””, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.7 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

29.§

Par projekta “Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzā” īstenošanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar LR Ministru kabineta 2016.gada 21.jūnija noteikumiem Nr.403 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas" īstenošanas noteikumi” nosacījumiem sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” plāno izstrādāt un iesniegt projektu atlases 2.kārtā projektu “Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzā”.

Projekta “Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzā” ietvaros sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” plāno veikt jaunu notekūdens savākšanas tīklu izbūvi Krāslavas, Strādnieku, Kuļņeva, Klusā, Kalna, Makašānu, Lejas, Zvirgzdenes, L.Paegles, Ziedu, Pureņu, J.Soikāna, P.Miglinīka, Stroda, Puškina, L.Ezerkrasta, Tālavijas, Lauku šķ., Niedru, Pļavu, Zaļā, Dunakļu, Latgales ielās. Kopējais pašteses kanalizācijas tīklu garums aptuveni 12 240 m; piecu jaunu kanalizācijas sūkņu staciju būvniecību ar jaudu 5 - 10 l/s notekūdeņu pārsūkņēšanai uz esošo notekūdens savākšanas sistēmu; jaunu kanalizācijas spiedvadu būvniecību aptuveni 2050 m garumā, lai novadītu notekūdeņus no jaunajām kanalizācijas sūkņu stacijām uz esošo notekūdens savākšanas sistēmu. Plānots pieslēgt 740 jaunus patērētājus kanalizācijas tīkliem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 21.jūnija noteikumiem Nr.403 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanas iespējas" īstenošanas noteikumi”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” sagatavot un iesniegt projektu „*Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzas pilsētā*” SAM 5.3.1. „Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanās iespējas” aktivitātes ietvaros.

2. Projekta „*Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzas pilsētā*” realizācijai sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” nodrošināt ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma piesaistīšanu 1 947 021,00 EUR (viens miljons deviņi simti četrdesmit septiņi tūkstoši divdesmit viens eiro, 00 centi) apmērā.

3. Nodrošināt Ludzas novada domes ieguldījumu attiecināmo izmaksu segšanai 760 179,00 EUR (septiņi simti sešdesmit tūkstoši viens simts septiņdesmit deviņi eiro, 00 centi) apmērā.

4. Ludzas novada domei *Projekta „Īdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzas pilsētā”* līdzfinansējuma nodrošināšanai nepieciešamo finansējumu 760 179,00 EUR (septiņi simti sešdesmit tūkstoši viens simts septiņdesmit deviņi eiro, 00 centi) apjomā nodrošināt aizņēmuma veidā ņemot aizņēmumu Valsts kasē.

5. Finansējumu 760 179,00 EUR (septiņi simti sešdesmit tūkstoši viens simts septiņdesmit deviņi eiro, 00 centi) apmērā ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitāla palielināšanas procedūras ietvaros.

6. Projekta „*Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzas pilsētā*” ieviešanai nepieciešamo finansējumu 568 512,00 EUR (pieci simti sešdesmit astoņi tūkstoši pieci simti divpadsmit eiro, 00 centi) apmērā PVN izmaksu segšanai nodrošināt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”.

30.§

Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības autoceļu programmā 2017.gadam

Ziņo: E.Mekšs

Ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus Ludzas novada domes 2017.gada 26.janvārī apstiprinātajā Ludzas novada pašvaldības autoceļu programmā 2017.gadam saskaņā ar 1.pielikumu.

31.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2017.gadam”” triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

32.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.10 Stroda ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2017.gada 10.jūlijā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.10, Stroda ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā īrnieces A. S. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2017.gada 14.jūlija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Stroda ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.10, Stroda ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.10, Stroda ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Stroda ielā 31 – 10, Ludzā, Ludzas novads.
4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

33.§

Par nekustamā īpašuma – Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ½ domājamās daļas apbūvētas zemes vienības atsavināšanas procedūras izbeigšanu

Ziņo: E.Mekšs

2016.gada 31.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu "Par apbūvētas zemes vienības 748 m² platībā 1/2 domājamās daļas (kadastra apzīmējums 6801 004 0352) Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr.6, 19.§).

2016.gada 29.decembrī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma, Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ½ domājamās daļas apbūvētas zemes vienības pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.22, 35.§). Pamatojoties uz augstāk minēto Ludzas novada domes lēmumu tika nosūtīts atsavināšanas paziņojums O. T. un pilnvarotai personai V. P. ar lūgumu četru mēnešu laikā pēc paziņojuma saņemšanas dienas sniegt atbildi, norādot samaksas termiņu norēķiniem par augstāk minēto nekustamo īpašumu. No atsavināšanas ierosinātāja pašvaldībā nav ieskaiftā lēmumā norādītā summa un nav iesniegta atbilde par samaksas termiņu.

Izpildot 2016.gada 29.decembrī Ludzas novada domes lēmuma „Par nekustamā īpašuma, Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ½ domājamās daļas apbūvētas zemes vienības pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.22, 35.§) 3.punktu un saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma valsts un pašvaldību

manta” 14.punktu, kas nosaka, Ja persona, kam ir pirmpirkuma tiesības, noteiktā kārtībā ir iesniegusi apbūvēta zemesgabala atsavināšanas ierosinājumu, bet normatīvajos aktos noteiktajā termiņā nav izmantojusi savas pirmpirkuma tiesības, tad gadījumā, ja tiek iesniegts jauns atsavināšanas ierosinājums, tas tiek izskatīts un zemesgabals tiek atsavināts saskaņā ar tiem normatīvajiem aktiem, kuri ir spēkā dienā, kad atsavināšanas ierosinājums reģistrēts sabiedrībā vai attiecīgajā atvasinātajā publiskajā personā, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2017.gada 14.jūlijā pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ½ domājamās daļas apbūvētas zemes vienības atsavināšanas procedūras izbeigšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt nekustamā īpašuma – Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ½ domājamās daļas apbūvētas zemes vienības atsavināšanas procedūru.

2. Atcelt Ludzas novada domes 2016.gada 31.marta lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 748 m² platībā 1/2 domājamās daļas (kadastra apzīmējums 6801 004 0352) Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.6, 19.§).

3. Atcelt Ludzas novada domes 2016.gada 29.decembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, Baznīcas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ½ domājamās daļas apbūvētas zemes vienības pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.22, 35.§).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

34.§

Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 17.jūlijā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts no S. M. iesniegums par vēlēšanos iegādāties no pašvaldības nekustamo īpašumu Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā.

Ludzas novada pašvaldība rīkoja trīs izsoles nekustamā īpašuma Sporta iela 14, Ludza, Ludzas novads pārdošanai un visas trīs izsoles bija nesekmīgas. 2016.gada 28.janvārī Ludzas novada pašvaldība pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, Sporta iela 14, Ludza, Ludzas novads, trešās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra lēmuma “Par nekustamā īpašuma dzīvojamās mājas un palīgēkas Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 76.§) atcelšanu” (protokols Nr.2, 18.§).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešā daļas 2.punkts nosaka, ka var rīkot citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants). Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot izsoli ar augšupejošu soli un noteikt sākumcenu **EUR 5317,50** apmērā, (atbilstoši 2016.gada 14.janvāra rīkotās trešās izsoles sākumcenai).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2017.gada 18.jūlija lēmumu „Par nekustamā īpašuma, kas atrodas Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās

komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kas atrodas Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā (sastāv no zemes gabala 2655 kvm platībā ar kadastra apzīmējums 6801 006 0301, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0301 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0301 002) trešās izsoles sākumcenu - **EUR 5317,50 (pieci tūkstoši trīs simti septiņpadsmit euro un 50 centi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

35.§

Par pasažieru pārvietošanās iespējas Ludzas pilsētas sabiedriskajā transportā nodrošināšanu

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 19.punktu, rūpējoties par Ludzas novada iedzīvotājiem un nodrošinot pasažieru pārvietošanās iespējas Ludzas pilsētas sabiedriskajā transportā Ludzas pilsētas svētku 840.gadadienā 2017.gada 12.augustā, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2017.gada 19.jūlija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Vienoties ar sabiedriskā transporta pakalpojumu sniedzēju Ludzas pilsētā - SIA „Ludzas ATU” par reisu pēc maršruta Romandova – Runtorta un Runtorta – Romandova 2017.gada 12.augustā nodrošināšanu.

2. Segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta sabiedriskā transporta pakalpojumu sniedzējam - SIA „Ludzas ATU”, reģistrācijas Nr.42403007095, izdevumus par pasažieru pārvadāšanu 2017.gada 12.augustā – EUR 344,85 (trīs simti četrdesmit četri eiro 85 eiro centi) apmērā.

3. Noteikt, ka 2017.gada 12.augustā visi pasažieri Ludzas pilsētas sabiedriskajā transportā, saskaņā ar apstiprinātu autobusu kustības maršrutu (sk. pielikumu), tiks pārvadāti bez maksas.

4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

36.§

Atskaite par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 1.pusgada budžeta izpildi

Ziņo: E.Mekšs

Par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 1.pusgada budžeta izpildi.

Pamatbudžeta ieņēmumu precizētā prognoze izpildīta par 55.76%. Iedzīvotāju ienākuma nodokļa izpilde ir 47.7%, noteiktais atskaitījumu procents 1.pusgadā ir 46%. Tekošā gada ieņēmumu no Finanšu izlīdzināšanas fonda izpilde ir 47.1%.

Nekustamā īpašuma nodokļa kopējie ieņēmumi ir 414.4 tūkst. EUR vai izpilde –78%, tāpēc bija iespēja veikt budžeta grozījumus, palielināt ieņēmumus par 32 tūkst. EUR.

Azartspēļu nodokļa izpilde 1.pusgadā ir 36.2%, nav saņemti ieņēmumi 7852 EUR apmērā. Ja līdz gada beigām neizdosies saņemt prognozētos ieņēmumus, varētu neizpildi kompensēt ar iedzīvotāju ienākuma nodokļa pārpildi.

Ir gūti ieņēmumi no pašvaldības īpašuma pārdošanas 37.9 tūkst. EUR, t.sk. no ēku un dzīvokļu pārdošanas 23.7 tūkst., no zemes īpašumu pārdošanas 12.2 tūkst. EUR un no kustamā īpašuma realizācijas 2 tūkst. EUR. Papildus izdevumu segšanai iespējams novirzīt 17.7 tūkst. EUR.

Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi izpildīti par 51.7%, t.sk. ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem par 50.1%.

No kopējiem ieņēmumiem 7.9 miljoniem EUR, nodokļu un nenodokļu ieņēmumi ir 3 miljoni EUR, saņemtie maksājumi 4.9 miljoni EUR.

Pamatbudžeta izdevumi ir 6.58 miljoni EUR, jeb apgūti par 43.78 %, t.sk. atlīdzībai – 3.9 miljoni EUR;

precēm un pakalpojumiem 1.5 miljoni EUR;

% un aizdevumu apkalpošanas maksai 19.3 tūkst. EUR.

Dotācijām 156 tūkstoši, t.sk. 143 tūkst. EUR infrastruktūras attīstības projekta ietvaros, Kapitāliem izdevumiem 499 tūkst. EUR.

Sociāliem pabalstiem iztērēti 431 tūkst.EUR, t.sk. bezdarbniekiem 98 tūkst. EUR un pašvaldības sniegtiem pabalstiem 333 tūkst. EUR. Līdzekļi pabalstiem apgūti par 52.8%. GMI pabalstiem iztērēti 70 tūkst. EUR vai līdzekļi apgūti par 49.3%.

Transfertiem 79 tūkst. EUR, t.sk. par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu pakalpojumiem 76.6 tūkst. EUR.

Speciālais budžets

Ceļu un ielu ikdienas uzturēšanai no autoceļu fonda izlietoti 267.2 tūkst. EUR. Saņemti ieņēmumi no dabas resursu nodokļa 10.8 tūkst. EUR vai 48.7% apmērā no plānotajiem, neizpilde 299 EUR, kas neietekmēs plānoto pasākumu finansēšanu.

Iegūtie ieņēmumi no zvejas tiesību nomas un licencēm 1.pusgadā 1131 EUR, nav lietoti, jo paredzēti projektu līdzfinansējumam.

Uzklausot sniegto informāciju par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 1.pusgada budžeta izpildi, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

Sniegto informāciju par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 1.pusgada budžeta izpildi pieņemt zināšanai.

37.§

Par Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra sēdes lēmuma „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumā (protokols Nr. 26, 29.§) „Par telpu nomu” (protokols Nr.23, 22.§) grozījumiem

Ziņo: A.Poikāne

Ņemot vērā pieprasījumu un saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra lēmuma „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumā (protokols Nr. 26, 29.§) „Par telpu nomu” (protokols Nr. 23, 22.§) 1.punkta 1.8.apakšpunktu šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Pakalpojumu nosaukums	Mērvienība	Maksa (EUR)
1.8.	Raiņa ielā 16A, Ludzā		
	Zāle	1 stunda	7.11
	Kabineta noma	1 stunda	0.50

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

38.§

Par Ludzas novada bāriņtiesas locekļa atbrīvošanu no amata

Ziņo: S.Jakovļevs

Ludzas novada dome ir saņēmusi Ludzas novada bāriņtiesas locekles Zinaīdas Buligas 2017.gada 16.jūnija iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 19.06.2017., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/963), kurā Zinaīda Buliga lūdz viņu atbrīvot no Ludzas novada bāriņtiesas locekles amata pēc pašas vēlēšanās.

Bāriņtiesas likuma 15.pants nosaka, ka Bāriņtiesas priekšsēdētājs, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks un bāriņtiesas loceklis papildus likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" noteiktajiem amatu savienošanas ierobežojumiem vienlaikus nedrīkst pildīt arī tās pašvaldības, domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka vai deputāta, sociālā dienesta vadītāja vai sociālā darba speciālista pienākumus, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā bāriņtiesa.

Bāriņtiesas likuma 12.panta pirmā daļa nosaka, ka Bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku vai bāriņtiesas loekli var atbrīvot no amata pēc viņa vēlēšanās.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 26.punkts nosaka, ka tikai dome var ievēlēt un atbrīvot (atcelt) no amata bāriņtiesu priekšsēdētāju un locekļus.

Pamatojoties uz Bāriņtiesas likuma 12.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Zinaīda Buliga, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot **Zinaīdu Buligu**, personas kods XXX, no Ludzas novada bāriņtiesas locekļa amata.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

39.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “Līdzdalībai nav vecuma” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 24.07.2017. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/1136, ar lūgumu piešķirt pašvaldības pieredzes apmaiņas braucienam uz Cēsu novadu 30 cilvēkiem 2017.gada 22.augustā vai 23.augustā EUR 150.00 apmērā.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 16¹.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu transporta izdevumu segšanai vai transporta piešķiršanai var pretendēt sabiedriskā organizācija (religijska organizācija, pensionāru biedrība, invalīdu biedrība, diabētiķu biedrība), kura īsteno sabiedriskas

nozīmes pasākumus, kuru rezultāti ir vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību. Sabiedriskā organizācija transporta izdevumu segšanu vai transporta piešķiršanu var prasīt ne biežāk kā divas reizes gadā.

Ņemot vērā iepriekšminēto, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Līdzdalībai nav vecuma” pašvaldības līdzfinansējumu pieredzes apmaiņas braucienam uz Cēsu novadu 30 cilvēkiem 2017.gada 22.augustā vai 23.augustā EUR 150.00 apmērā.

2. Biedrībai “Līdzdalībai nav vecuma” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

40.§

Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot V. U., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), pilnvarotās personas J. K., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 2017.gada 20.jūlija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2017. gada 21.jūlijā ar Nr.3.1.1.11.2/1125, par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu V. U. tiesiskajā valdījumā esošam nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 68600080148, tika konstatēts, ka J. K. lūdz piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 68600080148 nosaukumu „Mežmārtiņi”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 68600080148 Istras pagasts, Ludzas novads, kura sastāvā ir zemes vienība 10,39 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080148, nosaukumu „Mežmārtiņi”.

41.§

Par piedalīšanos Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" izsludinātajā pirmās atlases kārtas projektu konkursā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz 2016. gada 24.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 322 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte” 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” īstenošanas noteikumi” un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2017.gada 7.marta vēstuli Nr.39-2-60/1875 *Uzaicinājums iesniegt projekta iesniegumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā*

atbalsta mērķa „Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” projekta iesniegumu pirmajā projektu iesniegumu atlases kārtā, Daugavpils pilsētas pašvaldība ir izstrādājusi sadarbības projekta „Rīteiropas vērtības” pieteikumu, kurā kā sadarbības partneri ir Daugavpils pilsētas pašvaldība, Aglonas bazilika draudze, Daugavpils novada pašvaldība, Krāslavas novada pašvaldība, Ludzas novada pašvaldība un Preiļu novada pašvaldība.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt iesniegšanai Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” pirmajā atlases kārtā izstrādāto projekta pieteikumu “**Rīteiropas vērtības**”. Ludzas novada pašvaldības projekta kopējais budžets – **EUR 606 573.24**, attiecināmās izmaksas EUR 500 000.00, t.sk. ERAF finansējums – EUR 425 000.00.

2. Apstiprināt projekta pašvaldības līdzfinansējumu **15%** apmērā no attiecināmajām izmaksām, t.i. **EUR 75 000.00** neattiecināmās izmaksas **EUR 106 573.24**. Līdzfinansējuma un neattiecināmo izmaksu nodrošināšanai tiks ņemts aizņēmums Valsts Kasē.

42.§

Par Ludzas novada attīstības programmas Investīciju plāna 2015.-2017.gadam aktualizāciju

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt aktualizēto Ludzas novada attīstības programmas Investīciju plānu 2015.-2017.gadam saskaņā ar pielikumu.

2. Nosūtīt Ludzas novada attīstības programmas Investīciju plānu 2015.-2017.gadam Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma saņemšanai.

3. Uzdot Ludzas novada būvvaldes teritorijas plānotājai J.Lapšovai ievietot aktualizēto Ludzas novada attīstības programmas Investīciju plānu 2015.-2017.gadam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

43.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 15.jūnija lēmumā “Ludzas novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšana”

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 15.jūnija sēdes lēmumu “Ludzas novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšana” (protokols Nr.10, 9.§) no pašvaldības deputātiem tika ievēlētas Ludzas novada domes pastāvīgās komitejas, t.sk. Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas sastāvā tika ievēlēts deputāts Andris Valeinis.

2017.gada 20.jūnijā Ludzas novada deputāts Andris Valeinis iesniedza personisku

rakstveida iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 20.06.2017., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/972) par savu deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa.

Ludzas novada domes 2017.gada 29.jūnija sēdē tika pieņemts lēmums „Par Ludzas novada domes deputāta A.Valeiņa deputāta pilnvaru izbeigšanos pirms termiņa” (protokols Nr.11, 31.§).

Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likuma 43.panta pirmā daļa nosaka: *“Ja ievēlētais domes deputāts miris, atteicies vai citu iemeslu dēļ zaudējis vai nolīcis savu mandātu, viņa vietā stājas nākamais kandidāts no tā paša kandidātu saraksta, no kura bija ievēlēts iepriekšējais deputāts.”*

Centrālās vēlēšanu komisijas instrukcijas „Kārtība, kādā nosakāms deputāta kandidāts bijušā deputāta vietā” (apstiprināta ar Centrālās vēlēšanu komisijas 2013.gada 6.marta protokola lēmumu Nr.6) 2.punkts nosaka: *“Vēlēšanu komisija deputāta kandidātu nosaka pēc vēlēšanu rezultātu aprēķināšanas protokola. Bijušā deputāta vietā no tā paša deputātu kandidātu saraksta uzaicināms stāties nākamais kandidāts, kurš ieguvis lielāko balsu skaitu.”*

Saskaņā ar Ludzas novada Vēlēšanu komisijas 2017.gada 4.jūlija lēmumu „Par Ludzas novada deputāta kandidātu, kurš uzaicināms stāties bijušā deputāta Andra Valeiņa vietā, izvirzīšanu” (sēdes protokols Nr.9, 1.punkts), bijušā Ludzas novada deputāta Andra Valeiņa vietā ir uzaicināms stāties „Zaļo un Zemnieku savienības” deputāta kandidāts Arturs Isakovičs.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 50.pantu un 55.pantu, Ludzas novada domes 27.02.2014. saistošo noteikumu Nr.6 “Ludzas novada pašvaldības nolikums” 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2017.gada 15.jūnija sēdes lēmumā “Ludzas novada domes pastāvīgo komiteju locekļu ievēlēšana” (protokols Nr.10, 9.§) šādus grozījumus:

1. Izslēgt no Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas sastāva **Andri Valeini.**

2. Ievēlēt Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas sastāvā deputātu **Arturu Isakoviču.**

44.§

Par atļauju A.Isakovičam savienot amatus

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele, K.Nikolajeva

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas novada domes deputāta Artura Isakoviča 2017.gada 18.jūlija iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 18.07.2017., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/1099) par atļauju savienot domes deputāta amatu ar Ludzas novada pašvaldības Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas inženierkomunikāciju speciālista amatu.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi. Speciālie valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi ir noteikti likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 7.pantā, savukārt pašvaldību deputātiem minētajā pantā nav noteikti speciālie valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi. Tādējādi, domes deputātam kā valsts amatpersonai ir jāievēro amata savienošanas ierobežojumi, kas tam ir noteikti likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, kā arī citā normatīvajā aktā, tajā skaitā likumā „Par pašvaldībām”.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 38.panta otrās daļas 2.punktu, papildus likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktajiem amatu savienošanas

ierobežojumiem pašvaldības domes deputāts nedrīkst ieņemt amatu attiecīgās pašvaldības administrācijā, kura pienākumos ietilpst:

- a) domes lēmumu projektu sagatavošana,
- b) domes lēmumu tiesiskuma un lietderības pārbaude,
- c) kontrole un uzraudzība pār domes pieņemto lēmumu izpildi,
- d) padomu un konsultāciju sniegšana pašvaldības amatpersonām.

Izvērtējot pašvaldības inženierkomunikāciju speciālista amata pienākumus, darba laiku un Ludzas novada domes deputāta pienākumus, var secināt, ka Arturam Isakovičam atļauts savienot deputāta amatu ar Ludzas novada pašvaldības Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas inženierkomunikāciju speciālista amatu un tas nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu, 8.¹panta piektās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Arturs Isakovičs, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut **Arturam Isakovičam**, personas kods XXX, savienot Ludzas novada domes deputāta amatu ar Ludzas novada pašvaldības Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas inženierkomunikāciju speciālista amatu.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Domes sēdes informatīvajā daļā AS “Citadele” banka Ludzas filiāles vadītāja Ligita Magiča sniedz informāciju par AS “Citadele” banka Ludzas filiāles finansēšanas pakalpojumiem uzņēmējiem.

Sēdi slēdz plkst. 14.55.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdi vadīja
Domes sēdes protokols parakstīts 2017.gada 27.jūlijā.

E.Mekšs

Sēdi protokolēja
Domes sēdes protokols parakstīts 2017.gada 27.jūlijā.

I.Vonda

1. pielikums
2017.gada 27.jūlija
Ludzas novada domes sēdes
protokola Nr.12, 26.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apgaismojuma un apsaimniekošanas maksas aprēķins
par 2017.gada jūnija mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Apsaimniekošana EUR	Apgaismojums EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	16.10		03.03.2015.
2.	Tālavijas ielā 27 dz.4	29.94	1	14.18	0.25	01.09.2016.
3.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	20.98	0.19	25.02.2016.
4.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	20.74	0.19	08.01.2016.
5.	Latgales ielā 56 dz.3	27.81	1	14.45		01.12.2016.
6.	Tālavijas ielā 134 dz.1	43.96	2	18.24		06.10.2016.
7.	Raiņa ielā 59 dz.4	28.85	2	15.06	0.19	01.12.2016.
8.	Tālavijas ielā 30 dz.2	25.08	2	15.85		06.10.2016.
9.	Tirgus iela 34 dz.2	23.38	1	10.57	0.25	01.06.2017.
10.	Dagdas ielā 4a dz.13	26.70	1	16.00	0.12	04.01.2017.
11.	Raiņa ielā 59 dz.7	28.30	2	14.77	0.19	01.06.2017.
12.	Tālavijas ielā 46 dz. 1	41.70	2	20.24		16.03.2017.
13.	Liepājas ielā 8 dz. 3	58.30	3	2.08	0.03	29.06.2017.
14.	Latgales ielā 51 dz.29	53.96	2	23.26	0.25	01.06.2017.
15.	Raiņa ielā 59 dz.3	39.69	2	20.74	0.19	20.04.2017.
16.	Parku iela 42 dz.4/4	27.83	1	4.59	0.04	21.06.2017.
	Kopā:			247,85	1.89	

ūdens patēriņa starpība par 2017.gada jūnija mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no-līdz
1.	Parku iela 42 dz. 4/4	0.29	21.06.2017.
	Kopā:	0.29	

siltuma zudumi ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos par 2017.gada jūnija mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no-līdz
1.	Latgales ielā 51 dz.29	3.73	01.06.2017.
	Kopā:	3.73	

1.pielikums
Ludzas novada domes
2017.gada 27.jūlija sēdes
protokola Nr.12, 30.§

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Aptiprināts 2017. gadam uz 17.07.	Grozījumi (+/-)	Precizētais 2017. gada budžets
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā				
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	534388		534388
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	534388		534388
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	18.6.2.0.	534388		534388
Mērķdotācija autoceļu uzturēšanai	18.6.2.7.	534388		534388

II IZDEVUMI - kopā		579588		579588
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām				
II IZDEVUMI - kopā				
04.51001-S Autotransports- Ludza		320286	-19971	300315
04.000 Ekonomiskā darbība		320286	-19971	300315
04.500 Transports		320286	-19971	300315
04.510 Autotransports		320286	-19971	300315
Preces un pakalpojumi	2000	229486	533	230019
Pakalpojumi	2200	228901		228901
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	585	533	1118
Pamatkapitāla veidošana	5000	90800	-20504	70296
Pamatlīdzekļi	5200	90800	-20504	70296
04.51002-S Autotransports- Briģi		30759		30759
04.000 Ekonomiskā darbība		30759		30759
04.500 Transports		30759		30759
04.510 Autotransports		30759		30759
Atlīdzība	1000	742		742
Atalgojums	1100	600		600
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	142		142
Preces un pakalpojumi	2000	23434		23434
Pakalpojumi	2200	22234		22234
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	1200		1200
Pamatkapitāla veidošana	5000	6583		6583
Pamatlīdzekļi	5200	6583		6583
04.51003-S Autotransports- Cirma		25251	324	25575
04.000 Ekonomiskā darbība		25251	324	25575
04.500 Transports		25251	324	25575
04.510 Autotransports		25251	324	25575
Atlīdzība	1000	733		733

Atalgojums	1100	600		600
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	133		133
Preces un pakalpojumi	2000	24518	324	24842
Pakalpojumi	2200	22939	-277	22662
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	1579	601	2180
04.51004-S Autotransports- Isnauda		23234	605	23839
04.000 Ekonomiskā darbība		23234	605	23839
04.500 Transports		23234	605	23839
04.510 Autotransports		23234	605	23839
Atlīdzība	1000	866		866
Atalgojums	1100	700		700
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	166		166
Preces un pakalpojumi	2000	22368	605	22973
Pakalpojumi	2200	19853	605	20458
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	2515		2515
04.51005-S Autotransports- Istra		31331	1500	32831
04.000 Ekonomiskā darbība		31331	1500	32831
04.500 Transports		31331	1500	32831
04.510 Autotransports		31331	1500	32831
Atlīdzība	1000	8811		8811
Atalgojums	1100	6790		6790
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	2021		2021
Preces un pakalpojumi	2000	22520	1500	24020
Pakalpojumi	2200	20240	24	20264
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	2280	1476	3756
Pamatkapitāla veidošana	5000			
Pamatlīdzekļi	5200			
04.51006-S Autotransports- Nirza		22147	17273	39420
04.000 Ekonomiskā darbība		22147	17273	39420
04.500 Transports		22147	17273	39420
04.510 Autotransports		22147	17273	39420
Atlīdzība	1000	1403		1403
Atalgojums	1100	1135		1135
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	268		268
Preces un pakalpojumi	2000	20744	17273	38017
Pakalpojumi	2200	19396	17273	36669
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	1348		1348
04.51007-S Autotransports- Nukši		29275		29275
04.000 Ekonomiskā darbība		29275		29275
04.500 Transports		29275		29275
04.510 Autotransports		29275		29275
Atlīdzība	1000	1322		1322
Atalgojums	1100	1069		1069

Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	253		253
Preces un pakalpojumi	2000	24932		24932
Pakalpojumi	2200	20533	321	20854
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	4399	-321	4078
Pamatkapitāla veidošana	5000	3021		3021
Pamatlīdzekļi	5200	3021		3021
04.51008-S Autotransports-Pilda		49184	1769	50953
04.000 Ekonomiskā darbība		49184	1769	50953
04.500 Transports		49184	1769	50953
04.510 Autotransports		49184	1769	50953
Atlīdzība	1000	10690	251	10941
Atalgojums	1100	8649		8649
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	2041	251	2292
Preces un pakalpojumi	2000	34234	1518	35752
Pakalpojumi	2200	27038	718	27756
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	7196	800	7996
Pamatkapitāla veidošana	5000	4260		4260
Pamatlīdzekļi	5200	4260		4260
04.51009-S Autotransports-Pureji		22179		22179
04.000 Ekonomiskā darbība		22179		22179
04.500 Transports		22179		22179
04.510 Autotransports		22179		22179
Preces un pakalpojumi	2000	22179		22179
Pakalpojumi	2200	18576		18576
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	3603		3603
04.51010-S Autotransports-Rundēni		25942	-1500	24442
04.000 Ekonomiskā darbība		25942	-1500	24442
04.500 Transports		25942	-1500	24442
04.510 Autotransports		25942	-1500	24442
Atlīdzība	1000	504		504
Atalgojums	1100	407		407
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	97		97
Preces un pakalpojumi	2000	22417	-1500	20917
Pakalpojumi	2200	20659	-1496	19163
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	1758	-4	1754
Pamatkapitāla veidošana	5000	3021		3021
Pamatlīdzekļi	5200	3021		3021

PIELIKUMS

Ludzas novada domes 2017.gada 27.jūlija
sēdes lēmumam, protokols Nr.12, 34.§

Izsoles noteikumi
Nekustamais īpašums - Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads

APSTIPRINĀTI
ar Ludzas novada domes
2017.gada 27.jūlija
sēdes lēmumu, protokols Nr.12, 34.§

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama Ludzas novada pašvaldības atsavināmā nekustamā īpašuma **Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads**, kas novads sastāv no zemes gabala 2655 kvm platībā ar kadastra apzīmējums 6801 006 0301, divdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0301 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0301 002 (turpmāk tekstā - izsoles objekts) izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

1.2. Izsoli organizē Ludzas novada Pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk Izsoles komisija).

Izsoles komisija ir lemttiesīga, ja izsolē piedalās ne mazāk kā trīs komisijas locekļi.

2. Atsavināmā nekustamā īpašuma raksturojums

2.1. Adrese

Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads

2.2. Nekustamā īpašuma sastāvs

Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads, kas sastāv no zemes gabala 2655 kvm platībā ar kadastra apzīmējums 6801 006 0301, divdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0301 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0301 002.

2.3. Īpašuma tiesības

Īpašnieks – Ludzas novada pašvaldība (Reģ. Nr. 90000015473) – Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0003 2493 ar kadastra numuru 68010060301.

3. Informēšana par izsoli

3.1. Sludinājumi par izsoli publicējami oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles pieteikuma termiņa beigām, izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”, kā arī Ludzas novada pašvaldības mājas lapā internetā www.ludza.lv.

3.2. Informācija par izsoli izliekama pašvaldības informācijas sniegšanas vietā.

4. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

4.1. Izsoles veids

Atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

4.2. Maksāšanas līdzekļi

Euro.

4.3. Izsoles sākumcena

EUR **5317,50** (pieci tūkstoši trīs simti septiņpadsmit euro un 50 centi).

4.4. Izsoles solis

EUR 100,00 (viens simts euro 00 centi).

4.5. Izsoles nodrošinājuma apmērs

10% no izsoles objekta sākumcenas t.i. **EUR 531,75** (pieci simti trīsdesmit viens euro un 75 centi).

Nodrošinājuma summa jāieskaita Ludzas novada pašvaldības norēķinu kontā Konta Nr. LV49HABA0551036353377, „Swedbank” AS, kods HABALV22 ar norādi „Īpašuma Sporta iela 14, Ludza, Ludzas novads, izsoles nodrošinājums”.

4.6. Samaksa par pirkumu

Izolē nosolītā summa, no kuras atskaitīts iemaksātais izsoles nodrošinājums, Ludzas novada pašvaldības norēķinu kontā LV09PARX0002240270024, „Citadele” AS, kods PARXLV22 ar norādi „Īpašuma Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads, samaksa par pirkumu”.

4.7. Samaksas termiņi

Izsoles nodrošinājums un izsoles dalībnieka reģistrācijas maksa - līdz izsoles dalībnieka reģistrācijas brīdim. Samaksa par pirkumu nosolītājam jāsamaksā divu nedēļu laikā pēc izziņas norēķinam par izsolē iegūto īpašumu saņemšanas.

5. Izsoles dalībnieki un novērotāji

5.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo mantu un kura līdz reģistrācijas brīdim ir veikusi šī nolikuma 4.5.punktā noteikto maksājumu.

5.2. Ja persona vēlas izsolē būt par skatītāju, ir jāuzrāda kvīts par reģistrācijas maksu **EUR 20,00** nomaksu, kas dod tiesības piedalīties izsolē. Summa jāiemaksā līdz izsoles norises sākumam Ludzas novada pašvaldības norēķinu kontā LV09PARX0002240270024, „Citadele” AS, kods PARXLV22 ar norādi „Izsoles novērotāja reģistrācijas maksa Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads”. Ieejas maksa netiek ņemta no pašvaldības pilnvarotiem izsoles novērotājiem un žurnālistiem.

6. Izsoles dalībnieku reģistrācija

6.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek veikta Ludzas novada pašvaldībā Raiņa ielā 16, Ludzā, 415.kab. darba dienās no plkst. 8:00 līdz 12:00 un no 13:00 līdz 17:00.

6.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta nākamajā dienā pēc sludinājuma publikācijas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un tiek pārtraukta **2017.gada 12.septembrī plkst. 10:00**.

6.3. Pieteikumi par pirkuma tiesību izmantošanu iesniedzami Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

6.4. **Izsoles dalībnieks, piesakoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:**

6.4.1. **fiziskā persona vai tās pilnvarota persona**, uzrādot pasi vai personas apliecību:

6.4.1.1. noteiktas formas pieteikumu (1.pielikums);

6.4.1.2. izsoles nodrošinājuma iemaksu apliecinošu dokumentu;

6.4.1.3. notariāli apliecinātu pilnvaru, ja fizisko personu pārstāv pilnvarnieks. Pilnvarā jābūt norādītam, ka Pilnvarniekam ir tiesības iegādāties nekustamo īpašumu Pilnvarotāja vārdā.

6.4.2. **juridiskā persona, pārstāvim uzrādot pasi vai personas apliecību:**

6.4.2.1. noteiktas formas pieteikumu (1.pielikums)

6.4.2.2. izsoles nodrošinājuma iemaksu apliecinošu dokumentu;

6.4.2.3. apliecinātu reģistrācijas apliecības kopiju;

6.4.2.4. Uzņēmumu reģistra izziņu par izsoles dalībnieka amatpersonu pārstāvības tiesībām, kas izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām pirms izsoles dienas;

6.4.2.5. notariālu pilnvaru pārstāvēt izsoles dalībnieku izsolē, ja izsoles dalībnieku pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības nav norādītās Uzņēmumu reģistra izziņā. Pilnvarā ir jābūt norādītam, kādām konkrētām darbībām šī persona ir pilnvarota.

6.5. **Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:**

- 6.5.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 6.5.2. ja nav iesniegti visi šo noteikumu 6.4.1.punktā (fiziskām personām) vai 6.4.2.punktā (juridiskajām personām) minētie dokumenti;
- 6.6. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, kurā norāda šādas ziņas:**
 - 6.6.1. dalībnieka kārtas numurs;
 - 6.6.2. vārds un uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
 - 6.6.3. adrese, telefons;
 - 6.6.4. atzīme par izsoles nodrošinājuma nomaksu;
 - 6.6.5. atzīme par to, ka izsoles dalībnieks ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
- 6.7. Reģistrētam izsoles dalībniekam tiek izsniegta reģistrācijas apliecība (2.pielikumā), kurā ir norādīta šāda informācija:
 - 6.7.1. dalībnieka kārtas numurs;
 - 6.7.2. fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;
 - 6.7.3. atzīmes par nodrošinājuma nomaksu;
 - 6.7.4. izsoles vieta un laiks;
 - 6.7.5. izsolāmais objekts un izsoles sākuma cena;
 - 6.7.6. izsniegšanas datums, reģistratora paraksts;
- 6.8. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles dalībniekiem.

7. Izsoles norise

- 7.1. Izsole notiks Ludzas novada pašvaldībā Raiņa ielā 16, Ludzā, 3.stāva mazajā zālē 2017.gada 12.septembrī plkst. 11:00.**
- 7.2. Izsoli vada šo noteikumu Ludzas novada Pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs, viņa prombūtnē -komisijas priekšsēdētāja vietnieks vai norīkota persona no komisijas locekļu vidus.
- 7.3. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā uzrāda izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību. Izsoles komisija pārbauda izsoles dalībnieka pilnvaras, pēc kā izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, solītājs parakstās, piekrītot izsoles noteikumos nosacītajai kārtībai, viņam izsniedz reģistrācijas karti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecības numuram.
- 7.4. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību un pasi vai personas apliecību, izsoles dalībnieks skaitās neieradies uz izsoli.
- 7.5. Pirms izsoles sākuma izsoles komisija pārlicinās par reģistrēto izsoles dalībnieku ierašanos. Ja izsoles komisija konstatē, ka kāds no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem šā nolikuma 7.1. punktā noteiktajā laikā nav ieradies, tiek uzskatīts, ka šis dalībnieks nav piedalījies izsolē un viņam neatmaksā nodrošinājuma naudu.
- 7.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo īpašumu, paziņo izsoles sākumcenu, izsoles soli un informē par solīšanas kārtību.
- 7.7. Jebkādu saziņas līdzekļus izsoles laikā lietot aizliegts.
- 7.8. Ja uz izsoli ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, notiek solīšana un izsolāmo īpašumu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam par cenu, kuru veido izsoles sākumcena, kas paaugstināta par vienu izsoles soli. Ja izsoles dalībnieks nosola izsolāmo īpašumu par šajā punktā norādīto cenu, izsoles dalībnieks tiek uzskatīts par izsoles uzvarētāju.
- 7.9. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas karti. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 7.10. Izsoles vadītājs atkārti solītāja reģistrācijas kartes numuru un piedāvāto augstāko cenu izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Trešais āmura piesities noslēdz solīšanu.

- 7.11. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu cenu, tad par pirmo solītāju uzskatāms izsoles dalībnieks, kurš pirmais pacēla reģistrācijas kartes numuru. Ja atsavināšanas komisija nevarēja nofiksēt, kurš izsoles dalībnieks pacēla pirmais reģistrācijas kartes numuru, tad uzvarētais ir tas, kurš pirmais reģistrējies kā izsoles dalībnieks (saskaņā ar reģistrācijas žurnālu).
- 7.12. Izsoles gaita tiek protokolēta. Protokolā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka nosolītā cena. Dalībnieks, kas nosolījis visaugstāko cenu ar savu parakstu protokolā un dalībnieku sarakstā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Dalībnieki, kuri objektu nav nosolījuši, arī parakstās protokolā, tādējādi apliecinot, ka viņi ir gatavi izpildīt savas uzņemtās saistības un pirkt izsoles objektu par savu norādīto augstāko cenu.
- 7.13. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis īpašumu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā īpašuma. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Šajā gadījumā par īpašuma nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākošo augstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 7.14. Ja šo noteikumu 7.13.punktā noteiktajā gadījumā pirkums tiek piedāvāts dalībniekam ar otro augstāko nosolīto cenu un šis dalībnieks atsakās parakstīt pirkuma līgumu, tādā gadījumā dalībnieks zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Nodrošinājuma nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta un atsavināšanas komisija piedāvā slēgt pirkuma līgumu nākošajam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 7.15. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši pārdodamo īpašumu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda.

8. Norēķini par nosolīto īpašumu un pirkuma līguma slēgšana

- 8.1. Izsoles dalībnieks, kurš atzīts par īpašuma nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotās personas starpniecību izsoles dienā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto īpašumu.
- 8.2. Izsoles dalībniekam divu nedēļu laikā pēc šo noteikumu 8.1.punktā minētās izziņas saņemšanas jāveic atlikušie maksājumi par īpašuma pirkšanu, un jāinformē īpašuma atsavināšanas komisija par maksājumu veikšanu.
- 8.3. Pašvaldība izsoles dalībniekam, kurš nosolījis īpašumu un veicis visus maksājumus, septiņu darba dienu laikā pēc šo noteikumu 9.2.punktā noteiktās izsoles rezultātu apstiprināšanas izsniegs parakstīšanai izsolāmā īpašuma pirkuma līgumu.
- 8.4. Ja īpašumu nosolījušais izsoles dalībnieks šo noteikumu 8.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājis šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto īpašumu. Nodrošinājuma nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 8.5. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par īpašuma pirkšanu par paša solīto augstāko cenu.

9. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana

- 9.1. Izsoles protokolu apstiprina Ludzas novada domes izveidotā izsoles komisija 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles dienas
- 9.2. Izsoles rezultātus Ludzas novada dome apstiprina 30 (trīsdesmit) dienu laikā no šo noteikumu 8.2.punktā minēto maksājumu nokārtošanas dienas.
- 9.3. Izsoles objekta nosolītājam 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas ar Ludzas novada pašvaldību jāparaksta pirkuma līgums.

Izsoles dalībnieki ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem (t.s. ar izsolāmā objekta stāvokli dabā) un **2017.gada 12.septembrī plkst. 11.00** ar savu parakstu apliecina, ka dalībniekam attiecībā uz izsoles noteikumiem nav pretenziju izsoles organizētājam.

(dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods)

jur.pers.nosaukums reģ.nr.)

(paraksts)

(atšifrējums)

_____	/ _____ /	_____
(dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods	(paraksts)	(atšifrējums)
_____	/ _____ /	_____
jur.pers.nosaukums reģ.nr.)	(paraksts)	(atšifrējums)
_____	/ _____ /	_____
(dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods	(paraksts)	(atšifrējums)
_____	/ _____ /	_____
jur.pers.nosaukums reģ.nr.)	(paraksts)	(atšifrējums)

Ludzas novada domes priekšsēdētājs

E.Mekšs

Izsoles noteikumu
1.pielikums**PIETEIKUMS****dalībai Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā**

Ludza, Ludzas novads

2017.gada ____.

Esmu iepazinies/iepazinusies ar izsoles noteikumiem, un vēlos piedalīties Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā ar kadastra numuru 6801 006 0301 rīkotajā izsolē, kas notiks 2017.gada 12.septembrī plkst.11.00.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. Apņemos ievērot visas izsoles noteikumu prasības;
2. Garantēju sniegto ziņu patiesumu un precizitāti;
3. Apliecinu, ka esmu iepazinies/iepazinusies ar nekustamā īpašuma Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumiem un piekrītu tā nosacījumiem.

Nosaukums/vārds, uzvārds_____
Juridiskā adrese/dzīvesvietas adrese, tālrunis/faksa numurs/e-pasta adrese_____
Reģistrācijas numurs/personas kods_____
Bankas rekvizīti_____
Fiziskas personas paraksts vai Juridiskas personas vadītāja vai pilnvarotās personas vārds,
uzvārds, paraksts

Reģistrācijas apliecība Nr. __

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

Dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

nomaksājis (-usi) reģistrācijas nodrošinājumu **EUR 531,75** (pieci simti trīsdesmit viens euro un 75 centi) un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks **2017.gada 12.septembrī plkst. 11.00 Ludzas novada pašvaldībā, Raiņa iela 16 (3. stāvs, mazā zālē), Ludzā Ludzas novads**, un kurā tiks atsavināts Ludzas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums – **Sporta ielā 14, Ludzā, Ludzas novads**.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) **EUR 5317,50 (pieci tūkstoši trīs simti septiņpadsmit euro un 00 centi)**.

Apliecība izdota 2017. gada ____.

Reģistratora vārds, uzvārds:

paraksts