



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2016.gada 4.martā

Protokols Nr. 4

Sēde sasaukta plkst. 16.00

Sēdi atklāj plkst. 16.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens (sēdē piedalās no plkst. 16.04), Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova

Sēdē nepiedalās: Svetlana Rjutkinena – darba pienākumi

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Vladimirs Vasiļevskis, datortīkla administrators; Vilhelms Kušners, zemes ierīcības inženieris

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Andrejs Andrejevs, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes ārkārtas sēdes darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu.
2. Par nekustamā īpašuma, Stroda iela 3, Ludza, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) Stroda iela 3B, Ludza, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma, “Ziedi”, c.Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
5. Par 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” ietvaros plānotajām investīcijām Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs.

1.§

Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu

Ziņo: V.Kušners

1.

Izskatot *V. L.*, dzīvo (adrese), 18.02.2016. iesniegumu, reģ. 18.02.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/327, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības 0,567 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010505 „Balodīši”, Ņukšu pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas rajona Ņukšu pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1, 3.§) 16.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības Veltai Lipovskai uz zemes vienību 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010505 „Balodīši”, Ņukšu pag., Ludzas nov..

Ņukšu pagasta pašvaldība 2009.gada 2.martā noslēdza lauku apvidus zemesgabala nomas līgumu Nr.8 ar *V. L.* par zemes vienību 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010505 „Balodīši”, Ņukšu pag., Ludzas nov..

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 8.§) tika atzīts, ka zemes vienība 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010505 „Balodīši”, Ņukšu pag., Ludzas nov. piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2015.gada 30.janvārī tika noslēgti grozījumi lauku apvidus zemesgabala nomas līgumā Nr.8 starp Ludzas novada pašvaldību un *V. L.* zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68800010505 „Balodīši”, Ņukšu pag., Ludzas nov. platībā no 0,7 ha uz 0567 ha.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut *V. L.*, personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienību **0,567** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010505 „Balodīši”, Ņukšu pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

2. *V. L.* mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības **0,567** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010505 „Balodīši”, Ņukšu pag., Ludzas nov. iznomāšanu.

2.

Izskatot *S. N.*, dzīvo (adrese), 26.02.2016. iesniegumu, reģ. 29.02.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/382, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68500020170 „Uzkalniņš”, Cirmas pag., Ludzas nov. nošķirtās daļas 0,36 ha platībā piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 7.§) 2.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības *S. N.* uz zemes vienību 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020170 „Uzkalniņš”, Cirmas pag., Ludzas nov. un atzīts, ka piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2011.gada 18.jūlijā noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.133 ar *S. N.* par zemes vienību 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020170 „Uzkalniņš”, Cirmas pag., Ludzas nov..

Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 18.jūlijā noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.133 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 18.jūlijā noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.133 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut **S. N.**, personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības **0,5** ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 68500020170 „Uzkalniņš”, Cirmas pag., Ludzas nov. nošķirtās zemes daļas **0,36** ha platībā iznomāšanu.

2. **S. N.** mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68500020170 „Uzkalniņš”, Cirmas pag., Ludzas nov. nošķirtās zemes daļas **0,36** ha platībā iznomāšanu.

Plkst. 16.04 ierodas domes deputāts Juris Atstupens.

2. §

Par nekustamā īpašuma, Stroda iela 3, Ludza, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 28.decembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, Stroda iela 3, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.18, 23.§).

2016.gada 25.februārī tika rīkota nekustamā īpašuma, Stroda iela 3, Ludza, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents - fiziska persona V. S., personas kods XXX. Pretendents nosolīja augstāko cenu 3693,91 EUR (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs euro 91 centu) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu, Stroda ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

V. S. ir samaksājis visu pirkuma maksu 3693,91 EUR (trīs tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs euro 91 centu).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2016.gada 25.februāra organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - **Stroda iela 3, Ludza, Ludzas novads** ar kadastra numuru 6801 004 0398 (kas sastāv no zemes vienības 932 m² platībā ar kadastra apzīmējums 6801 004 0522 un būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0398 001), 2016.gada 25.februāra izsoles rezultātu. Par izsoles uzvarētāju atzīt **V. S.**, personas kods XXX, (adrese).

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.§

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) Stroda iela 3B, Ludza, Ludzas novads izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 28.decembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) Stroda iela 3B, Ludza, Ludzas novads pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.18, 24.§).

2016.gada 25.februārī tika rīkota nekustamā īpašuma, zemes vienības Stroda iela 3B, Ludza, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents - fiziska persona V. S., personas kods XXX. Pretendents nosolīja augstāko cenu 2150,00 EUR (divi tūkstoši viens simts piecdesmit euro 00 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu, zemes vienību Stroda ielā 3B, Ludzā, Ludzas novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

V. S. ir samaksājis visu pirkuma maksu 2150,00 EUR (divi tūkstoši viens simts piecdesmit euro 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2016.gada 25.februāra organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - **Stroda iela 3B, Ludza, Ludzas novads** ar kadastra numuru 6801 004 0524, kas sastāv no zemes vienības 306 m² platībā ar kadastra apzīmējums 6801 004, 2016.gada 25.februāra izsoles rezultātu. Par izsoles uzvarētāju atzīt **V. S.**, personas kods XXX, (adrese).

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.§

Par nekustamā īpašuma “Ziedi”, c.Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 28.decembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – “Ziedi”, c. Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.18, 26.§).

2016.gada 25.februārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Ziedi”, c.Tutāni, Cirmas pagasts Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents - fiziska persona M. V., personas kods XXX. Pretendente nosolīja augstāko cenu EUR 2084,30 (divi tūkstoši astoņdesmit četri euro 30 centi) un ir ieguvusi tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Ziedi”, c.Tutāni, Cirmas pagastā, Ludzas novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

M. V. ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 2084,30 (divi tūkstoši astoņdesmit četri euro 30 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2016.gada 25.februāra organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Ziedi”, c.Tutāni, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68500030119), kas sastāv no zemes vienības 0,7835 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0119 un būves (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0119 001, 2016.gada 25.februāra izsoles rezultātu. Par izsoles uzvarētāju atzīt **M. V.**, personas kods XXX, (adrese).

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam

5.§

Par 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” ietvaros plānotajām investīcijām Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs

Ziņo: A.Meikšāns; A.Gendele

Izskatot Izglītības un zinātnes ministrijas 29.02.2016. vēstuli Nr.01-14e/808 “Par plānotajiem ieguldījumiem 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” ietvaros”, pamatojoties uz Ludzas novada domes 2016.gada 14.janvārī apstiprināto aktualizēto Ludzas novada attīstības programmas Investīciju plānu 2015.-2017.gadam, kā arī 2016.gada 25.februārī apstiprināto „Ludzas novada izglītības attīstības stratēģija 2016.-2022.gadam”, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” otrās projektu iesniegumu atlases kārtas „Modernizēt vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi reģionālās nozīmes attīstības centros” ietvaros finansējuma saņemšanai virzīt divas Ludzas novada vispārējās izglītības iestādes: Ludzas pilsētas ģimnāziju un Ludzas 2.vidusskolu.

Sēdi slēdz plkst. 16.15.

Sēdes vadītāja

A.Gendele

Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 4.martā.

Sēdes protokolētāja

Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 4.martā.

I.Vonda