



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Martišos, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā

2015.gada 24.septembrī

Protokols Nr. 13

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājas vietnieks Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens (sēdē piedalās no plkst. 14.08), Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova

Sēdē nepiedalās: Igors Lapšovs - kursos, Alīna Gendele - atvaļinājumā

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Vladimirs Vasiļevskis, datortīkla administrators; Jeļena Kigitoviča, juridiskās nodaļas vadītājas p.i.; Antoņina Sjakste, Isnaudas pagasta pārvaldes vadītāja

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada domes NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību.

Sēdes vadītājs E.Mekšs piedāvā veikt izmaiņas sēdes darba kārtībā, iekļaut sēdes darba kārtībā 4 papildjautājumus:

1. Par pilnvarojumu parakstīt partnerības un sadraudzības līgumu.
2. Par Lauku atbalsta programmas 2014.-2020.gadam pasākuma “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” objektu atlases kritēriju apstiprināšanu.
3. Informācija par Dzīvokļu komisijas darbu.
4. Informācija par Darījumu izvērtēšanas ar lauksaimniecības zemēm komisijas darbu.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora

Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova), **„PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada domes NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes papildus darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par apgrūtinājuma objekta dzēšanu.
2. Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma un atzīšanu par piekrītošām Ludzas novada pašvaldībai.
3. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai.
4. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
5. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
6. Par zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai.
7. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
8. Par adreses dzēšanu dzīvokļa telpu grupām.
9. Par zemes vienību apvienošanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
10. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
11. Par Ludzas pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.
12. Par 2013.gada 16.oktobra nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.P-343/2013 pagarināšanu.
13. Par nolikuma “Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība” grozījumiem.
14. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
15. Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”.
16. Par grozījumiem Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtībā.
17. Par grozījumu Ludzas novada pašvaldības iestādes “Cirmas pagasta pārvalde” nolikumā.
18. Par noteikumu “Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem” apstiprināšanu.
19. Par A.Meikšāna komandējumu uz Vāciju.
20. Par izmaiņām komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanas sastāvā.
21. Par izmaiņām Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā.
22. Par izmaiņām konkursa “Par balvas “Ludzas pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās apbūves saglabāšana” piešķiršanu” komisijas sastāvā.
23. Par grozījumiem 2015.gada 26.februāra Ludzas novada domes sēdes lēmumā “Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” (protokols Nr.2, 20.§).
24. Par saistošo noteikumu Nr.16 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”” apstiprināšanu.
25. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, īres maksas apsaimniekošanas daļas – projekts, kredītprocentu un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu.
26. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības (starpgabala) Fr. Kempa ielā 9A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
27. Par nekustamā īpašuma “Vīnakoks”, Nirzas pagastā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
28. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Smilšaine”, Nukšu pagastā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
29. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 240, Ludzā, Ludzas novadā.

30. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Rekašova ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā.

31. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Tālavijas ielā 54, Ludzā, Ludzas novadā.

32. Par pilnvarojumu parakstīt partnerības un sadraudzības līgumu.

33. Par Lauku atbalsta programmas 2014.-2020.gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" objektu atlases kritēriju apstiprināšanu.

34. Informācija par Dzīvokļu komisijas darbu.

35. Informācija par Darījumu izvērtēšanas ar lauksaimniecības zemēm komisijas darbu.

1.§

Par apgrūtinājuma objekta dzēšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **P. Š.**, dzīvo (adrese), 09.09.2015. iesniegumu, reģ. 09.09.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/2645, par Ludzas zemesgrāmatu nodaļējuma ar folijas Nr.1998 trešās nodaļas pirmās daļas 3.1. atzīme – apgrūtinājuma objekta – Ludzas pilsētas pašvaldības bērnu dārza Nr.4 spēļu laukums platībā 2651 kv.m dzēšanu, sakarā ar to, ka Ludzas novada pašvaldības pirmskolas izglītības iestāde „Pasaciņa” Latgales ielā 156, Ludza, Ludzas nov. šo platību neizmanto bērnu spēļu laukumiem, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas pilsētas zemes komisijas 1998.gada 10.februāra lēmumu Nr.1135 tika nodibināts apgrūtinājums: Ludzas pilsētas pašvaldības bērnu dārza Nr.4 spēļu laukums platībā 2651 kv.m pēc adreses Latgales ielā 158/1.

Pamatojoties uz Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Dzēst apgrūtinājuma objektu: Ludzas pilsētas pašvaldības bērnu dārza Nr.4 spēļu laukums platībā 2651 kv.m, kas tika nodibināts ar Ludzas pilsētas zemes komisijas 1998.gada 10.februāra lēmumu Nr.1135 „Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu” nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68010060449 Latgales ielā 150, Ludza, Ludzas nov. un ierakstīts Ludzas zemesgrāmatu nodaļējuma ar folijas Nr.831 trešās nodaļas pirmā iedaļā ar ierakstu Nr.3.1.

2.§

Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma un atzišanu par piekrītošām Ludzas novada pašvaldībai

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Sakarā ar to, ka zemes vienība 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040265 Cirmas pag., Ludzas nov. pēc Ludzas novada plānojuma 2013.-2024.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzās novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3, 1.§) paredzēta zaļās zonas ierīkošanai un tās uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana;

atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punkts nosaka, ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu [21.punktā](#) minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli to skaitam. Ja persona šo noteikumu [18.punktā](#) minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.

Pamatojoties uz Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, Latvijas Republikas likuma „Nekustāmā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 29.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrīst, ka *Ludzas novada pašvaldība*, reģistrācijas numurs 90000017453, atdala zemes vienību **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040265** no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **68500040156 „Madara”**, Cirmas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītai zemes vienībai **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040265** izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „*Aronijas*”, Cirmas pag., Ludzas nov..

3. Mainīt zemes vienībai **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040265** zemes lietošanas mērķi no koda **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve uz ar kodu **0501** - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa.

4. Atzīt, ka zemes vienība **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040265 „Aronijas”**, Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2.

Sakarā ar to, ka zemes vienība **0,051** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040255** Cirmas pag., Ludzas nov. pēc Ludzas novada plānojuma 2013.-2024.gadam. kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3, 1.§) paredzēta zaļās zonas ierīkošanai un tās uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai

lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punkts nosaka, ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu [21.punktā](#) minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli to skaitam. Ja persona šo noteikumu [18.punktā](#) minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.

Pamatojoties uz Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, Latvijas Republikas likuma „Nekustāmā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 29.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrīst, ka **Ludzas novada pašvaldība**, reģistrācijas numurs 90000017453, atdala zemes vienību **0,051** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040255** no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **68500040156 „Madara”**, Cirmas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītai zemes vienībai **0,051** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040255** izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Cidonijas**”, Cirmas pag., Ludzas nov..

3. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **0,051** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040255 „Cidonijas”**, Cirmas pag., Ludzas nov., piešķirt zemes lietošanas mērķi ar kodu **0501** - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa.

4. Atzīt, ka zemes vienība **0,051** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040255 „Cidonijas”**, Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3.

Sakarā ar to, ka zemes vienība **0,055** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040439** Cirmas pag., Ludzas nov. pēc Ludzas novada plānojuma 2013.-2024.gadam. kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3, 1.§) paredzēta zaļās zonas ierīkošanai un tās uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punkts nosaka, ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu [21.punktā](#) minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli to skaitam. Ja persona šo noteikumu [18.punktā](#) minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.

Pamatojoties uz Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, Latvijas Republikas likuma „Nekustāmā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 29.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **Ludzas novada pašvaldība**, reģistrācijas numurs 90000017453, atdala zemes vienību **0,055** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040439** no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **68500040156 „Madara”**, Cirmas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītai zemes vienībai **0,055** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040439** izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Magnolijas**”, Cirmas pag., Ludzas nov..

3. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **0,055** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040439 „Magnolijas”**, Cirmas pag., Ludzas nov., piešķirt zemes lietošanas mērķi ar kodu **0501** - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa.

4. Atzīt, ka zemes vienība **0,055** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040439 „Magnolijas”**, Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. §

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai

Ziņo: A.Meikšāns

Sakarā ar to, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500040475 pēc Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3, 1.§) ir plānotā (atļautā) zemes izmantošana zaļā zona un līdz ar to ir nepieciešams mainīt zemes lietošanas mērķi.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punkts nosaka, ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu [21.punktā](#) minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli to skaitam. Ja persona šo noteikumu [18.punktā](#) minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atļautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.

Pamatojoties uz Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **0,007** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68500040475** „Gaismiņa”, Cīrmas pag., Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0501** (dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa).

4.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **P. L.**, dzīvo (adrese), 26.08.2015. iesniegumu, reģ. 26.08.2015. ar Nr.31.1.1.11.2/2501, par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību 0,6 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68580060156 Isnaudas pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **P. L.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060156 Isnaudas pag., Ludzas nov. ar 2015.gada 1.oktobri bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **P. L.**, personas kods XXX, par zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060156 Isnaudas pag., Ludzas nov. termiņā no 2015.gada 1.oktobra līdz 2017.gada 30.septembrim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.§

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot **L. M.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 05.08.2015. iesniegumu, reģ. 05.08.2015. ar Nr.31.1.1.11.2/2281, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010355 Jasmīnu ielā 10, Ludza, Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Ar Ludzas novada domes 2013.gada 28.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 9.§) 2.punktu „Par zemes nomas līguma pagarināšanu” tika pagarinātas zemes nomas tiesības **L. M.** uz zemes vienību 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010355 Jasmīnu ielā 10, Ludza, Ludzas nov. līdz **2015.gada 30.septembrim**.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga

Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ludzas novada pašvaldības 2013.gada 6.martā noslēgto vienošanos par zemes nomas līguma Nr.74 darbības termiņa pagarināšanu ar **L. M.**, personas kods XXX, uz zemes vienību 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010355 Jasmīnu ielā 10, Ludza, Ludzas nov. ar **2015.gada 1.oktobri** uz diviem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt vienošanās par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.§

Par zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo punktu, otro punktu un deviņo punktu, zemes vienība 74 300 kv.m ar kadastra apzīmējumu 68010030177 Krāslavas ielā 4A, Ludza, Ludzas nov. nepieciešama administratīvās teritorijas labiekārtošanai (ielu, ceļu un laukumu būvniecībai, rekonstruēšanai un uzturēšanai, parka un skvēra ierīkošanai un uzturēšanai), palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, komunālo pakalpojumu organizēšanai iedzīvotājiem (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana) – īstenošanai un sociālo māju celšanai un jaunas ielas un kanalizācijas cauruļvadu būvniecībai, vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju celtniecībai..

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmais punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta deviņtais punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo punktu, otro punktu un deviņo punktu, Latvijas Republikas Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2009.gada 25.marta saskaņojumu ar Nr.1-06/2070/2018 „Par zemes gabala saskaņojumu”, Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2009.gada 18.maija saskaņojumu ar Nr.38-17/8018 „Par saskaņojumu zemes gabalam Krāslavas ielā 4a, Ludzā”, Latvijas Republikas

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Zemes vienība **74 300** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **68010030177** (īpašuma kadastra numurs 68010030177) Krāslavas ielā 4A, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo punktu, otro punktu un deviņo punktu, zemes vienība 74 600 kv.m ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludza, Ludzas nov. nepieciešama administratīvās teritorijas labiekārtošanai (ielu, ceļu un laukumu būvniecībai, rekonstruēšanai un uzturēšanai, parka un skvēra ierīkošanai un uzturēšanai), palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, komunālo pakalpojumu organizēšanai iedzīvotājiem (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana) – īstenošanai un sociālo māju celšanai un jaunas ielas un kanalizācijas cauruļvadu būvniecībai, vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju celtniecībai..

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmais punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta otro punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturtais punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanā; pirmsskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.).

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta septītais punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta deviņais punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Latvijas Republikas likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmo punktu, otro punktu, ceturto punktu, septīto punktu un deviņo punktu, Latvijas Republikas Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2008.gada 7.novembra saskaņojumu ar Nr.1-06/13393/8792 „Par saskaņojumu”, Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2008.gada

25.novembra saskaņojumu ar Nr.38-17/19571 „Par zemes gabala nepieciešamības pamatojuma un platības saskaņošanu”, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Zemes vienība 74 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010080061 (īpašuma kadastra numurs 68010080061) Latgales ielā 248A, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

7.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot *V. M.*, deklarētā dzīvesvieta (adrese) pilnvarotās personas Andreja Filimonova (pamats Latgales apgabaltiesas Zvērinātās notāres M.Jakimovas 12.09.2015. ģenerālpilnvara ar reģistra Nr.2159), 15.09.2015. iesniegumu, reģ. 15.09.2015. ar Nr.3.1.1.11.2/2705, par zemes vienības 7,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800020076 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68800020167 „Strautiņi”, Ņukšu pag., Ludzas nov., un piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68800020076, „Meikuli”, Ņukšu pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un Ludzas novada domes teritoriālā un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *V. M.*, personas kods XXX, atdala zemes vienību 7,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800020076 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68800020167 „*Strautiņi*”, Ņukšu pag., Ludzas nov..

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68800020076, piešķirt īpašuma nosaukumu „*Meikuli*”, Ņukšu pag., Ludzas nov..

2.

Sakarā ar to, ka Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par Ludzas novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68580020292 atsavināšanu, ir nepieciešams atdalīt zemes vienību 0,426 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020292 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580020591 „Mangaļi”, Isnaudas pag., Ludzas nov., piešķirt īpašuma nosaukuma jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68580020292, „Trešie Pakalni”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Ludzas novada pašvaldība*, reģistrācijas numurs 90000017453, atdala zemes vienību **0,426** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020292 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580020591 „*Mangaļi*”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **0,426** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020292, piešķirt īpašuma nosaukumu „*Trešie Pakalni*”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

8.§

Par adreses dzēšanu dzīvokļa telpu grupām

Ziņo: A.Meikšāns

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010040366 atrodas viendzīvokļu dzīvojamā māja Skolas ielā 8A, Ludza, Ludzas nov., ir nepieciešams likvidēt un izslēgt no valsts adrešu reģistra adreses dzīvokļu telpu grupām ar kadastra apzīmējumiem 68010040366001010, 68010040366001012, 68010040366001013, 68010040366001014, 68010040366001015, 68010040366001016, 68010040366001017 un 68010040366001018.

Pamatojoties uz ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001010 adresi Skolas iela 8A-10, Ludza, Ludzas nov., (kods 110904762).

2. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001012 adresi Skolas iela 8A-12, Ludza, Ludzas nov., (kods 110904770).

3. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001013 adresi Skolas iela 8A-13, Ludza, Ludzas nov., (kods 110756090).

4. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001014 adresi Skolas iela 8A-14, Ludza, Ludzas nov., (kods 110805330).

5. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001015 adresi Skolas iela 8A-15, Ludza, Ludzas nov., (kods 110800860).

6. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001016 adresi Skolas iela 8A-16, Ludza, Ludzas nov., (kods 110904787).

7. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001017 adresi Skolas iela 8A-17, Ludza, Ludzas nov., (kods 110904795).

8. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040366001018 adresi Skolas iela 8A-18, Ludza, Ludzas nov., (kods 110904801).

9. §

Par zemes vienību apvienošanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Nodrošinājuma valsts aģentūras, reģistrācijas Nr. LV 90009112024, 2015.gada 25.augusta vēstuli Nr.17-8/10244, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 2015.gada 27.augustā ar Nr.3.1.1.7.1/1101, par zemes vienību apvienošanu, tika konstatēts, ka, Nodrošinājuma valsts aģentūra lūdz pieņemt lēmumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6846 004 0074 un 6846 004 0105 apvienošanu vienā zemes vienībā.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 15.jūlija rīkojumu Nr.382 "Par valsts robežas joslas zemes vienību saglabāšanu valsts īpašumā" zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68460040074 un 68460040105 ir nodotas Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas valdījumā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2. punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 15.jūlija rīkojumu Nr.382 "Par valsts robežas joslas zemes vienību saglabāšanu valsts īpašumā", Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 21.augusta noteikumiem Nr.562 „Noteikumi par zemes lietošanas veidu klasifikācijas kārtību un to noteikšanas kritērijiem” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka Latvijas Republikas **Iekšlietu ministrija**, reģistrācijas numurs 90000282046, apvieno zemes vienības **8,7** ha (precizēta pēc kadastra kartes) platībā ar kadastra apzīmējumu 68460040074 un **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68460040105 vienā zemes vienībā.

2. Apvienotai zemes vienībai **10,3** ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0906** (valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve).

3. Apvienotai zemes vienībai **10,3** ha platībā noteikt zemes lietošanas veidus:

3.1. aramzeme – 0,26 ha platība;

3.2. meži – 1,11 ha platība;

3.3. krūmāji – 0,23 ha platībā;

3.4. zeme zem ūdeņiem 8,7 ha platība.

10. §

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

Ziņo: A.Meikšāns

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu [IV](#) nodaļā minētajām prasībām.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada

31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3, 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **0,14** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 005 0380 „Vīnakoks”**, Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0701** (vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve) uz kodu **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve).

Plkst. 14.08 ierodas domes deputāts Juris Atstupens.

11.§

Par Ludzas pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.43 “Par zemes reformas pabeigšanu Ludzas novadā Ludzas pilsētā” Ludzas pilsētā ir izsludināta zemes reformas pabeigšana.

Atbilstoši likuma “Par zemes komisijām” 11.panta pirmajai daļai, divu mēnešu laikā pēc zemes reformas pabeigšanas izsludināšanas attiecīgajā pilsētas teritorijā pilsētas zemes komisija savus arhīva dokumentus nodod Valsts zemes dienesta attiecīgajai rajona nodaļai un izbeidz savu darbību. Lēmumu par zemes komisijas darbības izbeigšanu pieņem pilsētas vai novada dome pēc Valsts zemes dienesta ierosinājuma un pēc saskaņošanas ar Centrālo zemes komisiju.

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta 14.07.2015. vēstuli Nr.2-04.2/14 par Ludzas pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu, Valsts zemes dienests informēja Centrālo zemes komisiju, ka 2015.gada 25.jūnijā Ludzas pilsētas zemes komisijas dokumenti nodoti Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas arhīvā ar aktu Nr.17-05.4-L/17 “Par Ludzas pilsētas zemes komisijas dokumentu nodošanu un pieņemšanu”.

2015.gada 7.septembrī LR Centrālā zemes komisija pieņēma lēmumu Nr.9960 “Par saskaņojumu Ludzas pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanai”.

Saskaņā ar likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta otro daļu, pilsētas zemes komisijas izbeidz savu darbību pēc tam, kad veikti likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 6.panta 4.punktā un 8.panta 1.punktā, kā arī likuma 2.pantā noteiktie pasākumi.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt Ludzas novada Ludzas pilsētas zemes komisijas darbību ar 2015.gada 1.oktobri.

12.§

**Par 2013.gada 16.oktobra nedzīvojamo telpu nomas
līguma Nr.P-343/2013 pagarināšanu**

Ziņo: A.Meikšāns

2015.gada 3.septembrī SIA „Nexia Audit Advice” iesniedza Ludzas novada pašvaldībā iesniegumu (reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/2593) ar lūgumu pagarināt 16.10.2013. nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. P- 343/2013 uz diviem gadiem. Objekta adrese Raiņa iela 19A, Ludzā, Ludzas novads.

Izvērtējot iesniegto iesniegumu un esošo situāciju, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 16.oktobra nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.P-343/2013, kas tika noslēgts starp Ludzas novada pašvaldību un SIA „Audit Advice” reģistrācijas Nr. 40003858822 līdz 2017.gada 31.oktobrim.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot papildus vienošanos 2013.gada 16.oktobra nedzīvojamo telpu nomas līgumam Nr.P-343/2013.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

13.§

**Par nolikuma “Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles
kārtība” grozījumiem**

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt sekojošus grozījumus 2012.gada 26.janvāra nolikumā “Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība”:

1.1. Papildināt Nolikuma IV nodaļu ar 16.¹ punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“16¹. Uz pašvaldības līdzfinansējumu transporta izdevumu segšanai vai transporta piešķiršanai var pretendēt sabiedriskā organizācija (relīģiska organizācija, pensionāru biedrība, invalīdu biedrība, diabētiķu biedrība), kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumus, kuru rezultāti ir vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību. Sabiedriskā organizācija transporta izdevumu segšanu vai transporta piešķiršanu var prasīt ne biežāk kā divas reizes gadā.”

1.2. Papildināt Nolikuma IV nodaļu ar 16.² punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“16.² Ludzas novada dome pilnvaro Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru saskaņot iesniegumus par transporta izdevumu segšanu vai transporta piešķiršanu.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

14.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi Ludzas evaņģēliski luteriskās draudzes 2015.gada 16.septembra iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/2725) ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu projektam “Ludzas evaņģēliski luteriskās baznīcas remonta darbu veikšana” 2020.98 EUR apmērā. Projekta kopējās izmaksas ir 4041.96 EUR.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 8.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt Sabiedriskās organizācijas, kuru projekta aktivitātes tiks realizētas Ludzas novada teritorijā un plānotie rezultāti attīsta un sakārto publisko ārtelpu – labiekārto un uzlabo vidi un infrastruktūru, pilnveido Sabiedrisko organizāciju materiāltechnisko bāzi, infrastruktūru vai tiek sakārtotas publiski pieejamas vietas brīvā laika pavadīšanai.

Nolikuma 13.¹ punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt Sabiedriskās organizācijas, kuru projekta aktivitātes tiks realizētas novada teritorijā un plānotie rezultāti ir vērsti uz avārijas situācijas novēršanu infrastruktūras labiekārtošanas jomā. Šādiem projektiem maksimālā piešķiramā summa ir līdz EUR 7120.00 vienam projektam, bet ne vairāk kā 50 % no projekta attiecināmajām izmaksām.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas evaņģēliski luteriskai draudzei pašvaldības līdzfinansējumu EUR 2020.98 apmērā projekta „Ludzas evaņģēliski luteriskās baznīcas remonta darbu veikšana” īstenošanai.

2. Ludzas evaņģēliski luteriskai draudzei divu nedēļu laikā pēc projekta īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai pārskatu par finanšu līdzekļu izlietojumu saskaņā ar piešķiršanas mērķi, pievienojot attiecīgus maksājumus apliecināšu dokumentu kopijas.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot un noslēgt līgumu ar Ludzas evaņģēliski luterisko draudzi.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

15.§

Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”

Ziņo: A.Meikšāns

Pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu veikspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību, arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošiem iedzīvotājiem.

Savācot atkritumus, tiek veidota pievilcīgāka un drošāka vide novada iedzīvotājiem. Teritorijas kļūst pieejamas un vieglāk apsaimniekojamas, tiek samazināts vides piesārņojums.

Lai veidotu pievilcīgāku un drošāku vidi sev apkārt un samazinātu negatīvo ietekmi uz apkārtējo vidi, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt vides sakopšanas akcijas „Tīrības dienas” laiku – 01.10.2015.- 31.10.2015..
2. Piešķirt EUR 20000 atkritumu izvešanai, kuri tiks savākti Ludzas novadā vides sakopšanas akcijā „Tīrības dienas” oktobra mēnesī. Finansējuma avots: Dabas resursu nodokļa līdzekļi.
3. Atkritumu savākšanas grafiku Ludzas novada teritorijas sakopšanai (1.pielikums) publicēt pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv un Ludzas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ludzas Novada Vēstis”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram S.Jakovļevam.

16.§

Par grozījumiem Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtībā

Ziņo: J.Kigitoviča

2015.gada 23.aprīlī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums „Par iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 32.§).

Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības (turpmāk tekstā - Kārtība) septītā sadaļa paredz kārtību, kādā veicami zemsliedzīgie iepirkumi (tirgus izpēti) Ludzas novadā.

Kārtības 34.punkts paredz, ka *saskaņojot ziņojumu ar Ludzas novada pašvaldības Izpilddirektoru, pasūtītājs (pašvaldības iestādes un struktūrvienības) veic iespējamo piegādātāju aptauju (vismaz 2 piegādātāji), nosūtot tiem kārtības 31.5. apakšpunktā norādīto informāciju (nosakot piegādātājiem atbildes sniegšanai – 5 (piecas) darba dienas no dokumenta nosūtīšanas brīža), vienā no šādiem veidiem:*

- elektroniski;
- pa faksu;
- pa pastu.

Kārtības 36.punkts nosaka, ka *Pasūtītājs aptaujā (tirgus izpētē) paredz piedāvājuma iesniegšanas veidu (pa e-pastu; pa faksu; pa pastu). Ja Pasūtītājs izmantoja informāciju no piegādātāju mājas lapas, tad Pasūtītājam jāsauglabā izdruka no mājas lapas un saite uz piegādātāja mājas lapu. Uz dokumenta jābūt redzamam izdrukas datumam.*

Savukārt, pielietojot Kārtību Pasūtītāji saskaras ar vairākām problēmām:

pirmkārt, vairāki iespējamie piegādātāji nedarbojas e-vidē; savā ikdienas darbā neizmanto faksa aparātu, kā arī pasts neatnāk noteiktajā laikā;

otrkārt, iespējamie pretendenti iesniedz piedāvājumus tirgus izpētei, personīgi nogādājot pasūtītāja iestādē.

Līdz ar to, lai pasūtītāji un iespējamie piegādātāji varētu efektīvi veikt un piedalīties Ludzas novada rīkotajās tirgus izpētēs, nepārkāpjot 2015.gada 23.aprīlī apstiprinātās Kārtības noteikumus ir nepieciešams papildināt Kārtības septīto sadaļu (VII. Kārtība, kādā veicami zemsliedzīgie iepirkumi (tirgus izpēti)) ar:

- pasūtītāja tiesībām veikt iespējamo piegādātāju aptauju ne tikai: elektroniski, pa faksu un pa pastu, bet gan arī personīgi nogādājot iespējamam piegādātājam kārtības 31.5. punktā norādīto informāciju;
- iespējamo piegādātāju tiesībām iesniegt piedāvājumu personīgi pasūtītāja iestādē.

Pamatojoties uz augstāk minēto, likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt „Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības” VII. sadaļas „Kārtība, kādā veicami zemsliedzīgie iepirkumi (tirgus izpēte)” 34. punktu ar 34.4. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:

“ 34.4. iesniedzot iespējamajam piegādātājam personīgi.”

2. Izteikt jaunā redakcijā „Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības” VII. sadaļas „Kārtība, kādā veicami zemsliedzīgie iepirkumi (tirgus izpēte)” 36. punktu:

“36. Pasūtītājs aptaujā (tirgus izpētē) paredz piedāvājuma iesniegšanas veidu (pa e-pastu; pa faksu; pa pastu; iesniedzot piedāvājumu personīgi pasūtītāja iestādē). Ja Pasūtītājs izmantoja informāciju no piegādātāju mājas lapas, tad Pasūtītājam jāsaņem izdrukā no mājas lapas un saite uz piegādātāja mājas lapu. Uz dokumenta jābūt redzamam izdrukas datumam.”

3. Papildināt „Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības” VII. sadaļu „Kārtība, kādā veicami zemsliedzīgie iepirkumi (tirgus izpēte)” ar 38.1. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:

“ 38.1. pēc tirgus izpētes veikšanas pasūtītājs Kārtības 38. punktā uzskaitīto dokumentu oriģinālus iesniedz Ludzas novada pašvaldības Juridiskajā nodaļā līguma noslēgšanai un uzglabāšanai.”

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S. Jakovļevam.

17.§

Par grozījumu Ludzas novada pašvaldības iestādes “Cirmas pagasta pārvalde” nolikumā

Ziņo: S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8.punktu un 41.panta pirmās daļas 2. punktu, ņemot vērā Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada pašvaldības iestādes „Cirmas pagasta pārvalde” nolikumā (apstiprināts Ludzas novada domes 22.01.2015. sēdē (protokols Nr.1, 50.§)) šādu grozījumu:

Izslēgt 11.punkta 11.2.apakšpunktu.

2. Grozījums stājas spēkā 2015.gada 1.novembrī.

18.§

Par noteikumu “Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem” apstiprināšanu

Ziņo: S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra

noteikumiem Nr. 969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt noteikumus “Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem”, saskaņā ar pielikumu.

19.§

Par A.Meikšāna komandējumu uz Vāciju

Ziņo: S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Vācijas biedrības “Ludzas draugu klubs” uzaicinājumu uz partnerības tikšanos, kas notiks 2015.gada 16-19.oktobrī Aues pašvaldībā (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 17.09.2015, reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.8.1/943), ievērojot Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās Aivars Meikšāns, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieku attīstības jautājumos **Aivaru Meikšānu** komandējumā uz Vāciju, Aue pilsētu no 2015.gada 16.oktobra līdz 20.oktobrim.

2. Komandējuma izdevumi tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

20.§

Par izmaiņām komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāvā

Ziņo: S.Jakovļevs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Vladimira Kalinko 2015.gada 14.septembra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 14.09.2015., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/2699) par izslēgšanu no komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāvā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana

Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ludzas novada domes Ludzas novada domes 2015.gada 28.maija sēdes lēmumā „Par komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 16.§) šādus grozījumus:

1. izslēgt no komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāva komisijas locekli **Vladimiru Kalinko**.

2. iekļaut komisijas pamatlīdzekļu paredzamā atlikušā lietderīgās lietošanas laika noteikšanai sastāvā komisijas locekli **Igoru Kozlovu** – attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas sabiedriskā transporta organizators.

21.§

Par izmaiņām Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā

Ziņo: S.Jakovļevs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Vladimira Kalinko 2015.gada 14.septembra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 14.09.2015., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/2699) par izslēgšanu no Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Latvijas Republikas likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 60.panta otro daļu, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2012.gada 26.jūlija sēdes lēmumā „Par Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.20, 34.§) šādus grozījumus:

1. izslēgt no Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva komisijas locekli **Vladimiru Kalinko**.

2. iekļaut Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā komisijas locekli **Darju Koževnikovu** - Ludzas novada būvvaldes vadītāja-arhitekta.

22.§

Par izmaiņām konkursa “Par balvas “Ludzas pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās apbūves saglabāšana” piešķiršanu” komisijas sastāvā

Ziņo: S.Jakovļevs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Vladimira Kalinko 2015.gada 14.septembra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 14.09.2015., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/2699) par izslēgšanu no konkursa “Par balvas “Ludzas pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās apbūves saglabāšana” piešķiršanu” komisijas sastāva.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada

17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2014.gada 22.maija sēdes lēmumā „Par grozījumiem Ludzas novada dome 2012.gada 23.februāra lēmumā “Par konkursa “Par balvas “Ludzas pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās apbūves saglabāšana piešķiršanu” nolikuma apstiprināšanu un konkursa komisijas apstiprināšanu” (prot. Nr.5, 25.§)” (protokols Nr.8, 25.§) šādus grozījumus:

1. izslēgt no konkursa “Par balvas “Ludzas pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās apbūves saglabāšana” piešķiršanu” komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāja vietnieku **Vladimiru Kalinko**.

2. iekļaut konkursa “Par balvas “Ludzas pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās apbūves saglabāšana” piešķiršanu” komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāja vietnieku **Darju Koževnikovu** - Ludzas novada būvvaldes vadītāja–arhitekta.

23.§

Par grozījumiem 2015.gada 26.februāra Ludzas novada domes sēdes lēmumā Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” (protokols Nr.2, 20.§)

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g)apakšpunktu, likumu “Par pašvaldību budžetiem”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 1999.gada 13.jūlija noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt 2015.gada 26.februāra Ludzas novada domes lēmuma “Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 1.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

„1. Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2015.gadā par Ludzas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 31.augustam saskaņā ar 1.pielikumu.”

2. Papildināt lēmumu ar 2.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

„Apstiprināt savstarpējo norēķinu izmaksas 2015.gadā par Ludzas novada pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 2015.gada 1.septembra līdz 2015.gada 31.decembrim saskaņā ar 2.pielikumu.”

24.§

Par saistošo noteikumu Nr. 16 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumus, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.16 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus Nr. 16 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2015.gada 26.februāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2015.gadam”” triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

25.§

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, īres maksas apsaimniekošanas daļas – projekts, kredītprocentu un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2015.gada 15.septembra sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/923 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas, īres maksas apsaimniekošanas daļas – projekts, kredītprocentu un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu” (reģ. pašvaldībā 17.09.2015. Nr.3.1.1.8.1/934) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2015.gada augusta mēnesī aprēķināto summu EUR 107,45 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu, īres maksas apsaimniekošanas daļas (projekts), kredītprocenti EUR 31,65 apmērā un EUR 2,51 par ūdens patēriņa starpību maksas apmaksu.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25. punktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norēķinos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" iekļaut izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, īres maksas apsaimniekošanas daļas (projekts), kredītprocentu un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu 2015.gada augusta mēnesī par summu EUR 141,61 (viens simts četrdesmit viens euro 61 cents).

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, īres maksas apsaimniekošanas daļas – projekts, kredītprocentu un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu 2015.gada augusta mēnesī par summu EUR 141,61 (viens simts četrdesmit viens euro 61 cents) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

26. §

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības (starpgabala) Fr. Kempa ielā 9A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 23.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) Fr.Kempa iela 9A, Ludza, Ludzas novads pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 21.§).

2015.gada 9.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabals) 326 m² platībā, Fr.Kempa ielā 9A, Ludzā, Ludzas novadā izsole. Izsolē piedalījās viens pretendents (fiziska persona) Kristīne Nikolajeva, personas kods 050180-12804.

Pretendents nosolīja augstāko cenu 1278,03 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit astoņi euro 03 centi) apmērā un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu – zemes vienību Fr.Kempa ielā 9A, Ludzā, Ludzas novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā-Likums) 34.panta otro daļu, *institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*. Savukārt, likuma 30.panta pirmā daļā paredzēts, ka *piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu*.

Kristīne Nikolajeva ir samaksājusi visu pirkuma maksu 1278,03 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit astoņi euro 03 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*), Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2015.gada 9.septembra izsoles rezultātiem, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes vienības (starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0418, Fr. Kempa ielā 9A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles protokolu un izsoles rezultātu.

2. Par izsoles uzvarētāju atzīt (fizisku personu) Kristīni Nikolajevu, personas kods XXX, adrese Skolas iela 38 – 65, Ludza, Ludzas novads.

3. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

27. §

Par nekustamā īpašuma “Vīnakoks”, Nirzas pagastā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 23.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Vīnakoks”, Nirzas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 19.§).

2015.gada 9.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma - zemes gabala 0,14 ha platībā, “Vīnakoks”, Nirzas pagastā, Ludzas novadā izsole. Izsolē piedalījās viens pretendents (fiziska persona) I. R., personas kods XXX.

Pretendents nosolīja augstāko cenu 1635,00 EUR (viens tūkstotis seši simti trīsdesmit pieci euro 00 centi) apmērā un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Vīnakoks”, Nirzas pagastā, Ludzas novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā-Likums) 34.panta otro daļu, *institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*. Savukārt, likuma 30.panta pirmā daļā paredzēts, ka *piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu*.

Ina Rudziša ir samaksājusi visu pirkuma maksu – EUR 1635,00 (viens tūkstotis seši simti trīsdesmit pieci euro 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*), Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2015.gada 9.septembra izsoles rezultātiem, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17. septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0380 001, “Vīnakoks”, Nirzas pagastā, Ludzas novadā izsoles protokolu un izsoles rezultātu.
2. Par izsoles uzvarētāju atzīt (fizisku personu) I. R., personas kods XXX, (adrese).
3. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

28. §

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Smilšaine”, Ņukšu pagastā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 23.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Smilšaine”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 20.§).

2015.gada 9.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma - zemes vienības 1,98 ha platībā, “Smilšaine”, Ņukšu pagastā, Ludzas novadā izsole. Izsolē piedalījās viens pretendents (fiziska persona) V. Č., personas kods XXX.

Pretendents nosolīja augstāko cenu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti euro 00 centi) apmērā un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu – zemes vienību “Smilšaine”, Ņukšu pagastā, Ludzas novadā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā-Likums) 34.panta otro daļu, *institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*. Savukārt, likuma 30.panta pirmā daļā paredzēts, ka *piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu*.

V. Č. ir samaksājis visu pirkuma maksu - 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti euro 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu (*Publiskas personas mantas nosolītājs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu*), Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2015.gada 9.septembra izsoles rezultātiem, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējums 6880 001 0528, “Smilšaine”, Ņukšu pagastā, Ludzas novadā izsoles protokolu un izsoles rezultātu.
2. Par izsoles uzvarētāju atzīt (fizisku personu) V. Č., personas kods XXX, adrese “Zeltiņi 352”-18, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.
3. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

29.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 240, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 19.jūnijā Ludzas novada pašvaldība saņēma dzīvojamās mājas Latgales ielā 240, Ludzā pārvaldnieka SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese Kr.Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. ar Nr.3.1.1.8.1/798) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Latgales ielā 240, Ludzā avārijas situācijas novēršanai (skursteņu pārmūrēšanai).

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3.punktā paredzēts, ka pašvaldība piešķir līdzfinansējumu mājas renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts

par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaiemes vai citas katastrofas sekas – 50% apmērā bet ne vairāk kā EUR 6000,00.

Ludzas novada pašvaldības komisija (*Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai*) (turpmāk tekstā - komisija) apsekoja dzīvojamo māju Latgales ielā 240, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms.

2015.gada 17.septembrī komisija izskatīja darbu tāmi skursteņu kapitālremontam (skursteņu pārmūrēšanai). Tāmes kopsumma ir EUR 4579,55 ar PVN. Pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 19, 17.3.punktu, komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu - EUR 2289,78 apmērā.

Pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3 punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Latgales ielā 240, Ludzā, Ludzas novadā skursteņu pārmūrēšanai pašvaldības līdzfinansējumu - EUR 2289,78 (divi tūkstoši divi simti astoņdesmit deviņi euro un 78 centi) apmērā.
2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.
3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

30.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Rekašova ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 17.septembrī Ludzas novada pašvaldība saņēma dzīvojamās mājas Rekašovas ielā 14, Ludzā pārvaldnieka SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Kr.Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. ar Nr.3.1.1.8.1/940) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Rekašova ielā 14 avārijas situācijas novēršanai (pagraba ieejas atbalsta sienas atjaunošana).

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” 17.3.punktā paredzēts, ka pašvaldība piešķir līdzfinansējumu mājas renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaiemes vai citas katastrofas sekas – 50% apmērā bet ne vairāk kā EUR 6000,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija “*Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai*” (turpmāk tekstā - komisija) apsekoja dzīvojamo

māju Rekašova ielā 14, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms.

2015.gada 17.septembrī komisija izskatīja darbu tāmi dzīvojamai mājai Rekašova ielā 14, Ludzā, Ludzas novads, kas ir par kopējo summu EUR 2259,19 ar PVN. Pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 19 17.3. punktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu - EUR 1129,60 apmērā.

Pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3 punktu, izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Rekašova ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā pagraba ieejas atbalsta sienas atjaunošanai Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu EUR 1129,60 (viens tūkstošis viens simts divdesmit deviņi euro un 60 centu) apmērā.

2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

31.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Tālavijas ielā 54, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 17.septembrī Ludzas novada pašvaldība saņēma dzīvojamās mājas Tālavijas ielā 54, Ludzā pārvaldnieka SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Kr.Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. ar Nr.3.1.1.8.1/940) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Tālavijas ielā 54 avārijas situācijas novēršanai (skursteņu pārmūrēšanai).

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” 17.3.punktu, pašvaldība piešķir līdzfinansējumu mājas renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas – 50% apmērā bet ne vairāk kā EUR 6000,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija “*Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai*” (turpmāk tekstā - komisija) apsekoja dzīvojamo māju Tālavijas ielā 54, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.19 18.punktā noteiktie dokumenti.

2015.gada 17.septembrī komisija izskatīja darbu tāmi dzīvojamai mājai Tālavijas ielā 54, Ludzā, Ludzas novads, kas ir par kopējo summu EUR 2511,63 ar PVN. Pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 19 17.3. punktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu - EUR 1255,82 apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3 punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2015.gada 17.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Tālavijas ielā 54, Ludzā, Ludzas novadā skursteņu pārmūrēšanai Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu **EUR 1255,82** (viens tūkstotis divi simti piecdesmit pieci euro un 82 centi) apmērā.

2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

32.§

Par pilnvarojumu parakstīt partnerības un sadraudzības līgumu

Ziņo: E.Mekšs

Lai veicinātu un attīstītu valstu pilsoniskās sadraudzības un sadarbības attiecības ir panākta vienošanās parakstīt partnerības un sadraudzības līgumu starp Ludzas novada pašvaldību un Aues apvienoto pašvaldību (Samtgemeinde Aue) Lejassaksijā (Vācijā).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ludzas novada domes 2014.gada 27.februāra saistošo noteikumu Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums” 105.punktu, kas nosaka, ka „starptautiskos sadarbības līgumus paraksta domes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieki (laikā, kad pilda domes priekšsēdētāja pienākumus), pamatojoties uz domes lēmumu”, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās Aivars Meikšāns, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieku attīstības jautājumos Aivaru Meikšānu parakstīt partnerības un sadraudzības līgumu starp Ludzas novada pašvaldību un Aues apvienoto pašvaldību (Samtgemeinde Aue) Lejassaksijā (Vācijā).

33.§

Par Lauku atbalsta programmas 2014. - 2020.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” objektu atlases kritēriju apstiprināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 18.augusta noteikumu Nr.475 “Valsts un [Eiropas Savienības atbalsta](#) piešķiršanas kārtība pasākumā "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" atklātu [projektu iesniegumu konkursu](#) veidā” 8. un 18.8.punktiem, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs,

Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Lauku atbalsta programmas 2014. - 2020.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” projektu objektu atlases kritērijus:

1.1. **Ekonomiski aktīvo vienību skaits** – uzņēmumu skaits, kuri projektā plānoto ceļu izmanto savas uzņēmējdarbības nodrošināšanai (prioritāte atbalsta saņemšanai ir lauksaimniecības produkcijas ražošanas un pārstrādes objektiem);

1.2. **Darba vietu sasniedzamība** - dati par 1.1.punktā minētajiem komersantiem: darbinieku skaits uz 2015.gada sākumu;

1.3. **Integrētie projekti** – projekti, kas tiek īstenoti kopā ar pievadceļu izbūvi pie uzņēmējdarbības objektiem Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai pasākuma „Ieguldījumi materiālajos aktīvos” apakšpasākuma „Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā” projekta ietvaros;

1.4. **Ceļa noslodze jeb satiksmes intensitāte** – transportlīdzekļu skaits, kas vidēji dienā izmanto ceļu.

1.5. **Ceļu tehniskais stāvoklis** – pašvaldības grants ceļi, kas ir neapmierinošā vai kritiskā stāvoklī un ir nepieciešama to pārbūve;

1.6. **Ceļa nozīmīgums apdzīvotības saglabāšanai** - nekustamo īpašumu skaits, kas atrodas projektā plānoto ceļu posmā,

1.7. **Skolēnu pārvadājumu nodrošināšana** – plānotā projektā ceļš vai ceļa posms ir nozīmīgs skolēnu pārvadājumu nodrošināšanas maršrutam.

34.§

Informācija par Dzīvokļu komisijas darbu

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas priekšsēdētājs A.Meikšāns sniedz informāciju par Ludzas novada domes Dzīvokļu komisijas darbu 2015.gadā, izskatītajiem iesniegumiem, pieņemtajiem lēmumiem. Pielikumā: pārskats par Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas darbu no 2015.gada 1.janvāra līdz 2015.gada 23.septembrim.

Uz 23.09.2015. pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā ir reģistrētas 327 personas.

20 personām tika piešķirta dzīvojamā platība.

Uzklausot Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja A.Meikšāna sniegto informāciju, domes deputāti vienojas:

Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja A.Meikšāna sniegto informāciju par Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas darbu 2015.gadā pieņemt zināšanai.

35.§

Informācija par Darījumu izvērtēšanas ar lauksaimniecības zemēm komisijas darbu

Ziņo: A.Meikšāns

Darījumu izvērtēšanas ar lauksaimniecības zemēm komisija ir Ludzas novada domes izveidota pastāvīga komisija, kuras kompetencē ietilpst Ludzas novada pašvaldības teritorijā ar lauksaimniecības zemi veikto darījumu tiesiskuma uzraudzība atbilstoši likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” nosacījumiem. Informē par kārtību, kādā komisija izskata iesniegumus par darījumiem ar lauksaimniecības zemi un pieņem lēmumu par piekrišanu vai par atteikumu lauksaimniecības zemes iegūšanai īpašumā.

2015.gadā notika 10 komisijas sēdes, saņemti 29 iesniegumi (27 pozitīvi atzinumi, 2 negatīvi atzinumi).

Uzklausot komisijas priekšsēdētāja A.Meikšāna sniegto informāciju par darījumu izvērtēšanas ar lauksaimniecības zemēm komisijas darbu, domes deputāti vienojas:

Ludzas novada pašvaldības darījumu ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanas komisijas priekšsēdētāja A.Meikšāna sniegto informāciju par komisijas darbu 2015.gadā pieņemt zināšanai.

Sēdi slēdz plkst. 14.35.

Sēdes vadītājs
Domes sēdes protokols parakstīts 2015.gada 24.septembrī.

E.Mekšs

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2015.gada 24.septembrī.

I.Vonda