



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2014.gada 24.jūlijā

Protokols Nr. 12

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.10

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena

Sēdē nepiedalās: Juris Atstupens - atrodas ārpus Latvijas; Lolita Greitāne – Rīgā; Edgars Mekšs – atvaļinājumā; Regīna Vorobjova- slimības dēļ; Olita Baklāne- atrodas ārpus Latvijas

Sēdē klātesošas personas:

Pašvaldības administrācijas darbinieki: Vilhelms Kušners, zemes ierīcības inženieris; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Vadims Maškancevs, datorsistēmu un datortīklu administrators; Aina Poikāne, nekustamā īpašuma ekonomiste; Jeļena Kigitoviča, juriskonzults; Inese Kamzole, administratīvās nodaļas vadītāja; Tatjana Binovska, juriskonzulte; Anastasija Ņukša, finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos; Ilona Igovena, attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja; Lilita Gorbunova-Kozlova, Ludzas novada sociālā dienesta vadītāja

Uzaicinātās personas – Ervīns Gorelovs; Latvijas novadu ekonomiskās attīstības projekta “RADĀM NOVADAM “AAA” komandas pārstāvis; Andris Līpaciš, SIA “Ludzas apsaimniekotājs” valdes priekšsēdētājs

Latvijas novadu ekonomiskās attīstības projekta “RADĀM NOVADAM” ietvaros izveidotās Rīgas starptautiskās ekonomikas un biznesa administrēšanas augstskolas komandas “AAA” pārstāvis Ervīns Gorelovs iepazīstina ar izstrādātā rīcības plāna “LUDZAS LIELEZERS” mērķi, aktivitātēm un idejas realizāciju.

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību. Sēdes darba kārtībā ir 26 jautājumi.

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta.

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā ir 16 jautājumi.

Domes sēdes papildus darba kārtība:

1. Par ilgtermiņa aizņēmumu LAD projekta „Ludzas novadpētniecības muzeja “Rijas” renovācija” īstenošanai.
2. Par Ludzas novada Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
3. Par Ludzas novada Briģu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
4. Par Ludzas novada Cirmas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
5. Par Ludzas novada Isnaudas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
6. Par Ludzas novada Isnaudas pagasta Istalsnas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
7. Par Ludzas novada Istras pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
8. Par Ludzas novada Nirzas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
9. Par Ludzas novada Ņukšu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
10. Par Ludzas novada Pildas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
11. Par Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
12. Par Ludzas novada Rundēnu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
13. Par Ludzas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un locekļu ievēlēšanu.
14. Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā.
15. SIA “Ludzas apsaimniekotājs” 2014.gada 1.pusgada bilances analīze.
16. Atskaite par Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 1.pusgada budžeta izpildi.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un aprūtinājumu apstiprināšanu.
2. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
3. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
4. Par zemes platību apstiprināšanu.
5. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai.
6. Par zemes reformas pabeigšanu Ludzas novada Ludzas pilsētā.
7. Par grozījumiem Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2008.gada 25.novembra sēdes lēmumā (protokols Nr.4.1.§) „Par adreses piešķiršanu”.
8. Par zemes vienības piekritību Ludzas novada pašvaldībai.
9. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai.
11. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

13. Par debitoru parādu izslēgšanu no uzskaites.
14. Par ilgtermiņa aizņēmumu līgumu nosacījumu maiņu.
15. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
16. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu.
17. Par īres maksas noteikšanu dzīvojamā mājā „Pauguriņi”, c. Kivdolova, Pureņu pagastā, Ludzas novadā.
18. Par nekstamā īpašuma “Pagastmāja”, ar kadastra apzīmējumu 68780050316, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads trešās izsoles izsoles rezultātu apstiprināšanu.
19. Par dzīvokļa Nr.1, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, sākumcenas apstiprināšanu.
20. Par dzīvokļa Nr.2, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, sākumcenas apstiprināšanu.
21. Par nekstamā īpašuma “Internāts”, ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0368, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu.
22. Par noteikumu ”Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu privātā kapitālsabiedrībā un publiski privātā kapitālsabiedrībā pārvaldības noteikumi” apstiprināšanu.
23. Par 2014.gada 26.jūnija Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.15 „Par Ludzas novada kapsētu darbību un uzturēšanas noteikumi” precizēšanu.
24. Par konkursa „Ludzas novada uzņēmēju gada balva 2014” nolikuma apstiprināšanu.
25. Par grozījumiem Ludzas novada domes 28.12.2013. sēdes lēmumā „Par Ludzas novada bibliotēku direktoru/vadītāju amatalgu noteikšanu” (protokols Nr.26, 63.§).
26. Par A.Gendeles komandējumu uz Baltkrievijas Republiku.
27. Par ilgtermiņa aizņēmumu LAD projekta „Ludzas novadpētniecības muzeja “Rijas” renovācija” īstenošanai.
28. Par Ludzas novada Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
29. Par Ludzas novada Briģu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
30. Par Ludzas novada Cirmas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
31. Par Ludzas novada Isnaudas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
32. Par Ludzas novada Isnaudas pagasta Istalsnas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
33. Par Ludzas novada Istras pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
34. Par Ludzas novada Nirzas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
35. Par Ludzas novada Ņukšu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
36. Par Ludzas novada Pildas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
37. Par Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
38. Par Ludzas novada Rundēnu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu.
39. Par Ludzas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un locekļu ievēlēšanu.
40. Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā.
41. SIA “Ludzas apsaimniekotājs” 2014.gada 1.pusgada bilances analīze.
42. Atskaite par Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 1.pusgada budžeta izpildi.

1. §

Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu

V.Kušners

Ar Ludzas novada domes 2014.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.6.6.§) „Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” 2.punktu tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 450 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0608, J. K., personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov..

SIA „KVINTESENCE” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2014.gada 28.maijā veicot zemes gabala Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov. uzmērīšanu, tika noteikta zemes gabala platība 450 kv.m dārza mājiņas uzturēšanai.

Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov. plāns mērogā 1:500), Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2014.gada 15.jūlija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **450 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0608** Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov., **J. K.**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai. Noteikt zemes lietošanas mērķi **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve).

2. Apstiprināt zemes gabala robežu plānu platībā **450 kv.m** Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov..

3. Zemes gabalam Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov. apgrūtinājumi nav noteikti.

4. Uz zemes gabalu Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov. bijušie īpašnieki vai viņu mantinieki, kuriem piederēja zeme uz 1940.gada 21.jūliju nav pieteikušies un citu personu pieprasījumi nav saņemti.

5. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2013.gada 16.aprīļa rīkojumu Nr.158 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā”” zemes vienība 450 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0608** Dainas ielā 10, Ludza, Ludzas nov. ir piekritošs Latvijas valstij un reģistrējama Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā.

6. Zemes lietotāja darbību ierobežo Ludzas novada teritoriālplānojums 2013.-2024.gadam un 31.01.2013.gada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

2.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

V.Kušners

Izskatot **V. Š.**, dzīvo (adrese), **V. Š.**, dzīvo (adrese), **I. V.**, dzīvo (adrese) un **A. Š.**, dzīvo (adrese), 09.07.2014. iesniegumu, reģ. 10.07.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/2064, par zemes vienības platībā 7,3 ha ar kadastra apzīmējumu 6850 002 0124 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6850 002 0123 „Akmeņi”, Cirmas pag., Ludzas nov. un piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6850 002 0124, „Jaunie Akmeņi”, Cirmas pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **V. Š.**, personas kods XXX, **V. Š.**, personas kods XXX, **I. V.**, personas kods XXX un **A. Š.**, personas kods XXX, atdala zemes vienību **7,3 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 002 0124** no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru **6850 002 0123** „Akmeņi”, Cirmas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība platībā 7,3 ha ar kadastra apzīmējumu 6850 002 0124, piešķirt īpašuma nosaukumu „Jaunie Akmeņi”, Cirmas pag., Ludzas nov..

3.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

V.Kušners

1.

Izskatot E. V., dzīvo (adrese), 01.07.2014.g. iesniegumu, reģ. 01.07.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1998, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0238 Blaumaņa iela, Ludza, Ludzas nov. nošķirtās daļas 780 kv.m platībā piešķiršanu nomā dīķa uzturēšanai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0238 Blaumaņa iela, Ludza, Ludzas nov. ir reģistrēta Ludzas novada Ludzas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000523165.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmuma (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt E. V., personas kods XXX, nomā nošķirto daļu no zemes vienības 780 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0238 Blaumaņa iela, Ludza, Ludzas nov. no 2014.gada 1.augusta līdz 2019.gada 31.jūlijam bez apbūves tiesībām dīķa uzturēšanai.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar E. V., personas kods XXX, uz nošķirto daļu no zemes vienības 780 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0238 Blaumaņa iela, Ludza, Ludzas nov. uz pieciem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību 2,0 % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot A. D., dzīvo (adrese), 02.07.2014. iesniegumu, reģ. 02.07.2014. ar Nr.31.1.1.7.1/732, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumiem 6858 002 0101 Isnaudas pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Ar Ludzas novada domes 2012.gada 24.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.14.10.§) 6.punktu tika piešķirts nomā A. D. zemes vienības: 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumiem 6858 002 0100 un 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 Isnaudas pag., Ludzas nov. no rezerves zemes fonda līdz 2014.gada 31.maijam.

Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 4.jūnijā noslēdza zemesgabala nomas līgums Nr.52 ar A. D., personas kods XXX, par zemes vienībām: 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumiem 6858 002 0100 un 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 Isnaudas pag., Ludzas nov. līdz 2014.gada 31.maijam.

A. D. iesniedza 2014.gada 30.jūnijā iesniegumu, kur viņš atteicās no nomas tiesībām uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0100 Isnaudas pag., Ludzas nov.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **A. D.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 Isnaudas pag., Ludzas nov. ar 2014.gada 1.augustu bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A. D.**, personas kods XXX, par zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 Isnaudas pag., Ludzas nov., termiņā no 2014.gada 1.augusta līdz 2016.gada 31.jūlijam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **A. D.**, dzīvo (adrese), 02.07.2014. iesniegumu, reģ. 02.07.2014. ar Nr.31.1.1.7.1/732, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumiem 6858 001 0112 „Irbenāji”, Isnaudas pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Ar Ludzas novada domes 2012.gada 26.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.11.9.§) 2.punktu tika piešķirts nomā **A. D.** zemes vienība 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumiem 6858 001 0112 „Irbenāji”, Isnaudas pag., Ludzas nov. no rezerves zemes fonda līdz 2014.gada 30.aprīlim.

Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 7.maijā noslēdza zemesgabala nomas līgums Nr.32 ar **A. D.**, personas kods XXX, par zemes vienību 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumiem 6858 001 0112 „Irbenāji”, Isnaudas pag., Ludzas nov. līdz 2014.gada 30.aprīlim.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **A. D.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **3,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 001 0112 „Irbenāji”, Isnaudas pag., Ludzas nov. ar 2014.gada 1.augustu bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A. D.**, personas kods XXX, par zemes vienību **3,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 001 0112 „Irbenāji”, Isnaudas pag., Ludzas nov., termiņā no 2014.gada 1.augusta līdz 2016.gada 31.jūlijam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot **P. S.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 08.07.2014. iesniegumu, reģ. 09.07.2014. ar Nr.31.1.1.11.2/2052, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību 684 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludza, Ludzas nov., kura ir piekrietoša Ludzas novada pašvaldībai uz pieciem gadiem.

Ar Ludzas novada domes 2012.gada 24.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.14.10.§) 1.punktu tika piešķirts nomā **P. S.** zemes vienība 684 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumiem 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludza, Ludzas nov. līdz 2014.gada 31.maijam.

Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 28.maijā noslēdza zemesgabala nomas līgums Nr.50 ar **P. S.**, personas kods XXX, par zemes vienību 684 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumiem 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludza, Ludzas nov..

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmuma (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmuma (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **P. S.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **684** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 006 0128** Puškina ielā 7A, Ludza, Ludzas nov. no 2014.gada 1.augusta līdz 2019.gada 31.jūlijam bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **P. S.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **684** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 006 0128** Puškina ielā 7A, Ludza, Ludzas nov. uz pieciem gadiem.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot SIA „**ARIOLS**”, reģistrācijas numurs 40002013387, juridiskā adrese Rūpniecības ielā 14A, Ludza, Ludzas nov., 01.07.2014. iesniegumu, reģ. 01.07.2014. ar Nr.31.1.1.7.1/721, par piešķiršanu nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0240 Raiņa ielā 34A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu 30 kv.m platībā uz pieciem gadiem pagaidu kioska ēkas uzstādīšanai, tika konstatēts, ka:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0240 Raiņa ielā 34A, Ludza, Ludzas nov. ir reģistrēta Ludzas novada Ludzas pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā ar folijas Nr.100000149230.

Ludzas pilsētas pašvaldība 2009.gada 29.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līgums Nr.2 ar AS „**Preses Apvienība**” par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0240 Raiņa ielā 34A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu 30 kv.m platībā.

SIA „**NARVESEN BALTIJA**” attīstības departamenta direktora vietniece Iraīda Treilone 2014.gada 11.jūnijā, reģ. 16.06.2014. ar Nr.31.1.1.8.1/721, iesniedza iesniegumu par Ludzas pilsētas pašvaldības 2009.gada 29.aprīlī noslēgto zemesgabala nomas līguma Nr.2 lauzšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0240 Raiņa ielā 34A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu 30 kv.m platībā.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmuma (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas pilsētas pašvaldības 2009.gada 29.aprīļa noslēgto zemesgabala nomas līguma Nr.2 ar AS „**Preses Apvienība**” uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0240 Raiņa ielā 34A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu 30 kv.m platībā ar 2014.gada 15.jūliju.

2. Piešķirt SIA „**ARIOLS**”, reģistrācijas numurs 40002013387, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0240 Raiņa ielā 34A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu **30** kv.m platībā pagaidu kioska ēkas uzstādīšanai no 2014.gada 1.augusta līdz 2019.gada 31.jūlijam.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „**ARIOLS**”, reģistrācijas numurs 40002013387, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0240 Raiņa ielā 34A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu **30** kv.m uz pieciem gadiem.

4. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Izskatot **I. N.**, dzīvo (adrese), 14.07.2014. iesniegumu, reģ. 14.07.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/2079, par zemes vienības 0,4461 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0241 „Mirāža”, Ņukšu pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Ņukšu pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1.3.§) 2.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības Ruslanam Lihnovskim uz zemes gabalu 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0241 Ņukšu pagastā.

Ludzas rajona Ņukšu pagasta pašvaldība 2009.gada 31.martā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.32 ar Ruslanu Lihnovski uz zemes gabalu 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0241 Ņukšu pagastā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.2.8.§) 54.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0241 „Mirāža”, Ņukšu pag., Ludzas nov. ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

Ruslans Lihnovskis 2014.gada 27.martā iesniedza iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām uz zemes vienību 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0241 „Mirāža”, Ņukšu pag., Ludzas nov. un 2014.gada 1.aprīlī Ludzas novada pašvaldība izbeidza nomas tiesības uz šo zemes vienību.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar papildinājumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20.57.§), otrās daļas 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 4.punktu un 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **I. N.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,4461** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0241 „**Mirāža**”, Ņukšu pag., Ludzas nov. ar 2014.gada 1.augustu bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I. N.**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,4461** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0241 „**Mirāža**”, Ņukšu pag., Ludzas nov. termiņā uz 5.gadiem.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.§

Par zemes platību apstiprināšanu

V.Kušners

Sakarā ar to, ka pēc Ludzas novada Ludzas teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3.1.§) daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0065, kura ir ieskaitīta zemē zemes reformas pabeigšanai, paredzēts Kuļņeva ielas 12 m joslas paplašināšanai, līdz ar to ir nepieciešams zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6801 001 0065 un 6801 001 0081 apstiprināt platības un robežas saskaņā ar grafisko pielikumu.

Pamatojoties uz Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0065** Klusā ielā 7, Ludza, Ludzas nov. platību **2102** kv.m, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0081** „Kuļņeva iela”, Ludza, Ludzas nov. platību **32806** kv.m, saskaņā ar grafisko pielikumu.

3. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju veikt izmaiņas Ludzas novada Ludzas pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un kadastra kartē.

5. §

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai

V.Kušners

1.

Izskatot **V. S.**, dzīvo (adrese), 26.06.2014. iesniegumus, reģ.26.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1954, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **5,95 ha** (kadastra apzīmējums 6858 009 0074) „Lācenes”, Isnaudas pag., Ludzas nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **5,23 ha**.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālpilnvarojums

un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības Ņukšu pagasta teritoriālplānojumu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **5,95** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 009 0074 „Lācenes”**, Isnaudas pag., Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

2.

Izskatot **V. R.**, dzīvo (adrese). un **L. P.**, dzīvo (adrese), 09.05.2014.iesniegumus, reģ.15.05.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/11435 un ar Nr.3.1.1.11.2/11436, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **0,7 ha** (kadastra apzīmējums 6888 003 0114) „Ogļu mājas”, Pureņu pag., Ludzas nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **0,7** ha un par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kopējo platību **1,7 ha** (kadastra apzīmējums 6888 003 0014) „Ogļu mājas”, Pureņu pag., Ludzas nov. no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), jo pēc zemes gabala robežu plāna eksplikācijas meža masīva platība ir **1,7** ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.6.punkts nosaka, ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības Ņukšu pagasta teritoriālplānojumu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 18.punktu un 17.6.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai **0,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 003 0114 „Ogļu mājas”**, Pureņu pag., Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

2. Mainīt zemes vienībai **1,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 003 0014 „Ogļu mājas”**, Pureņu pag., Ludzas nov. zemes lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā

saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2014.gada 26.jūnija sēdes lēmums (protokols Nr.10.6.§) „Par zemes lietošanas mērķa piešķiršanu vai maiņu zemes vienībai”.

6.§

Par zemes reformas pabeigšanu Ludzas novada Ludzas pilsētā

V.Kušners

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 6.pants (turpmāk – Likums) nosaka, ka pašvaldībai līdz 2014.gada 30.novembrim jāsaprot un jāiesniedz Valsts zemes dienestā (turpmāk – VZD) paziņojums par zemes reformas pabeigšanu pilsētā un pārskats par zemes reformu reglamentējošos normatīvos aktos noteikto darbu izpildi (turpmāk – Pārskats).

Ludzas novada pašvaldība sadarbībā ar VZD un VZD Latgales reģionālo nodaļu atbilstoši Likumam sagatavojusi Pārskatu.

Pārskatā norādītās zemes vienības, zemes vienību platības un personas, kuras īpašuma tiesības nav nostiprinājušas zemesgrāmatā, bet kurām ir atjaunotas īpašuma tiesības, kuras noslēgušas zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banku”, zemes vienības un to platības, uz kurām īpašuma tiesības saskaņā ar Latvijas Republikas likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” nostiprināmas zemersgrāmatā uz valsts un pašvaldības vārda, līdzvērtīgās zemes kompensācijas un rezerves zemes fondā ieskaitītās, kā arī zemes reformas laikā neizmantotās zemes vienības un to platības, tai skaitā informācija pa publiskajiem ūdeņiem. Ņemot vērā zemes vienības piederības statusu, informācija Pārskatā sadalīta septiņās sadaļās:

1. Zemes vienības ar satatusu „Zeme, par kuru pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu”- sadaļā iekļautas **23** zemes vienības ar statusu „**40 - zeme, par kuru pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu**”.

2. Zemes vienības ar satatusu „Nekustamā īpašuma tiesiskais valdījums”- sadaļā iekļautas **18** zemes vienības ar statusu „**Nekustamā īpašuma tiesiskais valdījums**”.

3. Zemes vienības ar satatusu „Pašvaldībai piekritīgā zeme”- sadaļā iekļautas **305** zemes vienības ar statusu „**Pašvaldībai piekritīgā zeme**”.

4. Zemes vienības ar satatusu „Valstij piekritīgā zeme”- sadaļā iekļautas **89** zemes vienības ar statusu „**Valstij piekritīgā zeme**”.

5. Zemes vienības ar satatusu „Publiskie ūdeņi”- sadaļā iekļautas **1** zemes vienība ar statusu „**Publiskie ūdeņi**”.

6. Zemes vienības ar satatusu „Zeme zemes reformas pabeigšanai”- sadaļā iekļautas **96** zemes vienības ar statusu „**Zeme zemes reformas pabeigšanai**”.

7. Zemes vienības ar satatusu „Rezerves zemes fonds”- sadaļā iekļautas **169** zemes vienības ar statusu „**Rezerves zemes fonds**”.

Saskaņā ar pārskatā sniegto informāciju Ludzas novada Ludzas pilsētas teritorijā visām zemesgrāmatā neierakstītajām zemes vienībām ir noteikts to piederības vai piekritības statuss un tas atbilst pašvaldības rīcībā esošajiem dokumentiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumiem un saskaņā ar pārskatā sniegto informāciju VZD uzturētajā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) visām Ludzas novada Ludzas pilsētas teritorijā esošajām zemes vienībām ar statusu „Valstij piekritīgā zeme” ir iereģistrēts piederības vai piekritības statuss valstij.

Savukārt attiecībā uz Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām Ludzas novada Ludzas pilsētā ar statusu „**40 - zeme, par kuru pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu**”, Ludzas novada pašvaldība konstatē, ka šo zemes vienību efektīvu izmantošanu kavē nesakārtoto un neesošu normatīvo aktu regulējums, piemēram: uz zemes

vienības 3926 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040495 un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (0701) – „Vienstāva vai divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve” atrodas **divas** pašvaldībai īpašumā piederošas divstāvu daudzdzīvokļu mājas, kur ir problēmas ar to uzturēšanu un apsaimniekošanu, jo **Sima Dreijer**, kurai ar Ludzas pilsētas zemes komisijas 1997.gada 18.marta lēmumu Nr.764 ir atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi Stacijas ielā 18, Ludza, Ludzas nov., neapsaimnieko šo zemi. Nepieciešams, lai tiktu pieņemti normatīvie akti, kuri noteiktu mantiniekiem termiņu līdz kuram viņiem būtu jāiereģistrē mantojamās zemes.

Pārskats pievienots lēmuma pielikumā.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 6.pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apliecināt, ka Ludzas novada Ludzas pilsētas teritorijā ir pabeigts zemes reformas process.

2. Lūgt VZD sagatavot iesniegšanai Ministru kabineta rīkojuma projektu par zemes reformas pabeigšanu Ludzas pilsētā, Ludzas novadā.

7.§

Par grozījumiem Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2008.gada 25.novembra sēdes lēmumā (protokols Nr.4, 1.§) „Par adreses piešķiršanu”

V.Kušners

Ar Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2008.gada 25.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.4, 1.§) tika piešķirta Valsts robežsardzes Aviācijas pārvaldei adrese „Jaunsmilgas”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Sakarā ar to, ka adrese tika piešķirta nepilnīgi, nenorādot ciema nosaukumu, zemes vienību un ar to funkcionāli saistītām ēkām, ir nepieciešams grozīt Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2008.gada 25.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.4.1.§) „Par adreses piešķiršanu”.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 72.pants „Kļūdu labošana” nosaka, ka :

1) Iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 72.pantu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2008.gada 25.novembra sēdes lēmumā (protokols Nr.4, 1.§) „Par adreses piešķiršanu” grozījumus un izteikt šādā redakcijā:

“Piešķirt zemes vienībai **2,37** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 001 0152** un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Jaunsmilgas**”, Runtorta, Isnaudas pag., Ludzas nov..”

8. §

Par zemes vienības piekritību Ludzas novada pašvaldībai

V.Kušners

Ar Ludzas rajona Istras pagasta padomes sēdes 2008.gada 29.septembra lēmumu „Par lauku apvidus zemes piekritību Istras pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” (protokols Nr.11.,5.§,2.p., 2.37.apakšpunkts) tika nodota zemes reformas pabeigšanai Šķaunes ezera daļa - zemes vienība 91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0263 (šobrīd Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienība reģistrēta ar kadastra apzīmējumu - 6860 006 0015).

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, 2014. gada 16.maija vēstuli Nr.9-02/355753-1/1 par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0015 (Šķaunes ezera daļa) nav piekļuves iespēju.

Latvijas Republikas Centrālā zemes komisija ar 2014.gada 19.maija lēmumu Nr.9547 konstatējusi, ka pašvaldība pieļāvusi kļūdu nodot zemes reformas pabeigšanai zemes gabalu bez piekļuves iespējām (starpgabalu).

Latvijas Republikas likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta 11.punkts nosaka, ka zemes starpgabals — publiskai personai piederošs zemesgabals, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996. „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.4.punkts nosaka, ka zemes reformas pabeigšanai nododama un turpmāk izmantojama neapbūvēta lauku apvidu zeme, kura nav zemes starpgabals atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 6.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši šā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktam.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta 11.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 6.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996. „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Zemes vienība **86,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0015**, Istras pagasts, Ludzas novads nosakāma kā starpgabals - ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas rajona Istras pagasta padomes sēdes 2008.gada 29.septembra lēmuma (protokols Nr.11.,5.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Istras pagasta pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai” 2.punkta 2.37.apakšpunkts.

9. §

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

V.Kušners

1.

Izskatot **V. B.** personas kods XXX, dzīvo (adrese), 17.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 17.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1843, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai

2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0199, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība) uz kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0199 kopplatība ir 2,8 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 2,4 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **2,8 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0199**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

2.

Izskatot **R. R.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese)., 19.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 19.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1888, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **0,4 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0177, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0177 kopplatība ir 0,4 ha, tai skaitā meža zeme 0,3 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 002 0177**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

3.

Izskatot **I. R.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese)., 20.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 20.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1911, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **1,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0167, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0167 kopplatība ir 1,2 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,2 ha un meža zeme 1,0 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas

plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0167**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

4.

Izskatot **E. D.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 26.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 26.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1950, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **0,6 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 003 0432, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 003 0432 kopplatība ir 0,6 ha, tai skaitā meža zeme 0,6 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detalplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detalplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 003 0432**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

5.

Izskatot **Ž. C.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 27.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 27.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1965, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **0,8 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0637, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0637 kopplatība ir 0,8 ha, tai skaitā meža zeme 0,7 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **0,8 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0637**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

6.

Izskatot **A. R.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 20.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 30.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1977, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **20,7 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0200, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0200 kopplatība ir 20,7 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,4 ha un meža zeme 14,3 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā

detālpārplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālpārplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustāmā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **20,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0200**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustāmā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

7.

Izskatot **Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra”**, reģistrācijas numurs 40003192154, juridiskā adrese Krišjāņa Valdemāra iela 31, Rīga, 27.06.2014. iesniegumu Nr.1.17/4866, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 27.06.2014. ar Nr.3.1.1.7.1/707, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **1,18 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0582, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0601 (individuālo dzīvojamo māju apbūve) uz kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība), tika konstatēts, ka nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustāmā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0601 (individuālo dzīvojamo māju apbūve) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0582 kopplatība ir 1,18 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,6 ha un meža zeme 0,45 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālpārplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālpārplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustāmā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada

10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **1,18** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0582**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

8.

Izskatot **A. R.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 20.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 30.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1976, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **11,0 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0004, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0004 kopplatība ir 11,0 ha, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,3 ha un meža zeme 10,4 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **11,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0004**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

9.

Izskatot **J. G.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 27.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 30.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1973, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **7,6 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 003 0183, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 003 0183 kopplatība ir 7,6 ha, tai skaitā meža zeme 6,8 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **7,6 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 003 0183**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

10.

Izskatot **L. G.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 27.06.2014. iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 30.06.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1972, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **1,3 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0214, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0214 kopplatība ir 1,3 ha, tai skaitā meža zeme 0,7 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detalplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detalplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 007 0214**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

11.

Izskatot **A. K.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese) iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 01.07.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/2004 un **I. K.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), iesniegumu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 01.07.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/2005, par lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai **0,56 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0826, Pildas pagasts, Ludzas novads no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0302 (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas), tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ar kodu 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) neatbilst Ludzas novada teritorijas plānojumam un zemes robežu plāna eksplikācijai. Saskaņā ar zemes robežu plāna eksplikāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0826 kopplatība ir 0,56 ha, tai skaitā zem ūdens 0,56 ha.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detalplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detalplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18. punkts nosaka, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 20.2 punktu, Ludzas novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam, kas 2013.gada 31.janvārī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” (novada domes sēdes protokols Nr.3., 1.§.) un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai **0,56** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0826**, Pildas pagasts, Ludzas novads nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0302** (fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas).

10. §

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai

V.Kušners

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, 2014.gada 9.jūlija vēstuli Nr.9-02/337607-10/2 par informācijas sniegšanu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 2014.gada 9.jūlijā ar Nr.3.1.1.7.1/749, tika konstatēts, ka Z. L. ar Ludzas rajona Pildas pagasta padomes 2005.gada 29.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5) „Par zemes lietošanas tiesību pārreģistrēšanu” zeme 2,6 ha platībā pārreģistrēta no M. L. (nekustamais īpašums ar kadastra numuru 6886 005 0101, kurš sastāv no zemes vienībām 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0101 un 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0053).

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantam, ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot. Pamatojoties uz iepriekš minēto, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 6886 005 0101 reģionālā nodaļa 2014.gada 20.jūnijā ir veikusi reģistrēto datu labošanu atbilstoši arhīva materiāliem – zemes vienības statuss no „zeme, par kuru pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu” nomainīts uz „zemes lietojums”, jo nav iesniegta arhīva izziņa par mantojamo zemi, mantojuma apliecinātie dokumenti, kā arī nav atzinuma par īpašuma tiesību atjaunošanu.

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpiršanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas ar 2006.gada 1.septembri, ja līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegts zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījums un tas nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai ievietoto informāciju par Lauku zemes izpiršanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Ludzas novada pašvaldība konstatējusi, ka Z. L. līdz 2006.gada 31.augustam nebija

iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu VZD zemes vienības 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0101 izpirkšanai.

Sakarā ar to, ka Z. L. līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu zemes vienības 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0101, Pildas pagasts, Ludzas novads, izpirkšanai (pirkšanai) un zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījums nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, tad saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu Z. L. zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0101 „Rovņica”, Gajeve, Pildas pag., Ludzas nov. atrodas ēkas. Z. L. 25.06.2012. mirusi.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta ceturto daļu, 25.panta pirmās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt **Z. L.**, personas kods XXX, lietošanas tiesības uz zemes vienību **1,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0101 „Rovņica”**, Gajeve, Pildas pag., Ludzas nov., ar 2006.gada 1.septembri.

2. Sakarā ar to, ka uz zemes vienības atrodas ēkas, zemes vienība **1,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0101 „Rovņica”**, Gajeve, Pildas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11. §

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

V.Kušners

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, 2014. gada 9.jūlija vēstuli Nr.9-02/337607-10/2 par informācijas sniegšanu, reģ. Ludzas novada pašvaldībā 2014.gada 9.jūlijā ar Nr.3.1.1.7.1/749, tika konstatēts, ka Z. L. ar Ludzas rajona Pildas pagasta padomes 2005.gada 29.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5) „Par zemes lietošanas tiesību pārreģistrēšanu” zeme 2,6 ha platībā pārreģistrēta no M. L. (nekustamais īpašums ar kadastra numuru 6886 005 0101, kurš sastāv no zemes vienībām 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0101 un 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0053).

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantam, ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot. Pamatojoties uz iepriekš minēto, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 6886 005 0101 reģionālā nodaļa 2014.gada 20.jūnijā ir veikusi reģistrēto datu labošanu atbilstoši arhīva materiāliem – zemes vienības statuss no „zeme, par kuru pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu” nomainīts uz „zemes lietojums”, jo nav iesniegta arhīva izziņa par

mantojamo zemi, mantojuma apliecinājošie dokumenti, kā arī nav atzinuma par īpašuma tiesību atjaunošanu.

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpirkšanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas ar 2006.gada 1.septembri, ja līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegts zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījums un tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. Atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta otrajai daļai persona, kurai izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības šajā likumā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma pārejas noteikumu 17.punktu personai, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzās ar 2006.gada 1.septembri, zemes nomas pirmtiesības izbeidzas 2007.gada 30.novembrī.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai ievietoto informāciju par Lauku zemes izpirkšanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Ludzas novada pašvaldība konstatējusi, ka Z. L. līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu VZD zemes vienības 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0053 izpirkšanai.

Sakarā ar to, ka Z. L. līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu zemes vienības 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0053, Pildas pagasts, Ludzas novads, izpirkšanai (pirkšanai) un zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījums nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, tad saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu Z. L. zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī, savukārt zemes nomas pirmtiesības Z. L. bija jāizmanto līdz 2007.gada 30.novembrim.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0053, Pildas pag., Ludzas nov. ēku nav. Z. L. 25.06.2012. mirusi.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Privatizācijas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta otro prim daļu jāpieņem lēmums par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 23.panta ceturto daļu, 25.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, otro prim daļu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt **Z. L.**, personas kods XXX, lietošanas tiesības uz zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0053**, Pildas pag., Ludzas nov., ar 2006.gada 1.septembri.

2. Nodot zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0053, Pildas pagasts, Ludzas novads rezerves zemes fondā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

T.Binovska, A.Gendele

T.Binovska informē par lēmuma projektu un izmaiņām lēmuma projekta 4.punktā. Sēdēs vadītāja A.Gendele aicina deputātus balsot par lēmuma projektu ar izmaiņām 4.punktā.

1.

Ņemot vērā, ka A. A., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Niriņi”, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.6886 006 0012, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

23.01.2014. A. A., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu „Niriņi”, Pildas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6886 006 0012, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 14-910 pēc adreses: Biržas iela 16-40, Ludza, Ludzas novads.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2014.gadam Nr.14-910 izriet, ka A. A., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu „Niriņi”, Pildas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6886 006 0012, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 3,5 ha un kadastra apzīmējumu 6886 005 0206, no zemes gabala ar kopējo platību 12,0 ha un kadastra apzīmējumu 6886 006 0012, 2014.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 58,39, parāds par iepriekšējo periodu EUR 73,90, nokavējuma nauda EUR 10,50, kopā EUR 142,79.

Paziņojums stājas spēkā 30.01.2014., kļuva neapstrīdams ar 02.03.2014.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Sakarā ar to, ka A. A. 2014.gadā nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2014.gada 20.maijā nosūtīja viņam brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2./646 par stāvokli uz 2014.gada 20.maiju atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Brīdinājums stājas spēkā 2014.gada 27.maijā.

Tomēr, arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, A. A. nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Niriņi, Pildas pagasts, Ludzas novads, uz 2014.gada 20.maiju sastādīja EUR 118,26 (par zemi: pamatparāds –EUR 103,10, nokavējuma nauda EUR 15,16), kas ir piedzenama no A. A. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk

— nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no . A., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Niriņi”, Pildas pagasts, Ludzas novads, **EUR 121,68** (par zemi: pamatparāds –EUR 103,10, nokavējuma nauda – EUR 18,58), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

2.

Ņemot vērā, ka I. B., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Liepājas iela 21-36, Ludza, Ludzas novads, kadastra Nr.6801 900 0816, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

22.01.2014. I. B., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu Liepājas iela 21-36, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 0816, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 14-871 pēc adreses: Liepājas iela 21-36, Ludza, Ludzas novads.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2014.gadam Nr.14-871 izriet, ka I. B., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu Liepājas iela 21-36, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6801 900 08166, kas sastāv no dzīvokļa Nr.36 ar kopējo platību 44 kvm un zemes gabala, 2014.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,99, parāds par iepriekšējo periodu EUR 17,84, nokavējuma nauda EUR 4,18, kopā EUR 30,01.

Paziņojums stājas spēkā 29.01.2014., kļuva neapstrīdams ar 01.03.2014..

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Sakarā ar to, ka I. B. 2014.gadā nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2014.gada 20.maijā nosūtīja viņai brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2./654 par stāvokli uz 2014.gada 20.maiju atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Brīdinājums stājas spēkā 2014.gada 27.maijā.

Tomēr, arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, I. B. nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Liepājas iela 21-36, Ludza, Ludzas novads, uz 2014.gada 20.maiju sastādīja EUR 27,09 (par zemi: pamatparāds –EUR 3,34, nokavējuma nauda EUR 0,74; par dzīvokli: pamatparāds – EUR18,51, nokavējuma nauda EUR 4,50), kas ir piedzenama no I. B. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no I. B., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Liepājas iela 21-36, Ludza, Ludzas novads, **EUR 27,84** (par zemi: pamatparāds –EUR 3,34, nokavējuma nauda – EUR 0,85; par dzīvokli:

pamatparāds EUR 18,51, nokavējuma nauda EUR 5,14), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3.

Ņemot vērā, ka V. Z., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese) nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Bitītes, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.6860 009 0062, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

11.02.2014. Veltai Zeizei, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu Bitītes, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.6860 009 0062, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 14-3240 pēc adreses: „Kalniņi”, Novički, Šķaunes pagasts, Dagdas novads, LV – 5695.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2014.gadam Nr.14-3240 izriet, ka Veltai Zeizei, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu „Kalniņi”, Novički, Šķaunes pagasts, Dagdas novads, LV – 5695, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 21,0 ha un kadastra apzīmējumu 6860 009 0058, zemes gabala ar kopējo platību 4,4 ha un kadastra apzīmējumu 6860 009 0062, zemes gabala ar kopējo platību 3,7 ha un kadastra apzīmējumu 6860 009 0191, 2014.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 119,69, parāds par iepriekšējo periodu EUR 444,36, nokavējuma nauda EUR 196,98, kopā EUR 761,03.

Paziņojums stājas spēkā 18.02.2014., kļuva neapstrīdams ar 18.03.2014..

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Sakarā ar to, ka V. Z. 2014.gadā nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2014.gada 20.maijā nosūtīja viņai brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2./682 par stāvokli uz 2014.gada 20.maiju atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un pasūtījums atpakaļ tika nosūtīts pašvaldībai.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8 panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Līdz šim laikam V. Z. nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu „Bitītes”, Istras pagasts, Ludzas novads, uz 2014.gada 20.maiju sastādīja EUR 421,10 (par zemi: pamatparāds –EUR 335,28, nokavējuma nauda EUR 85,82), kas ir piedzenama no V. Z. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma

nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no V. Z., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Bitītes, Istras pagasts, Ludzas novads, **EUR 432,24** (par zemi: pamatparāds –EUR 335,28, nokavējuma nauda – EUR 96,96), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

4.

Ņemot vērā, ka J. A., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Mežvidi, Pureņu pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.6888 001 0090, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

11.02.2014. J. A., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu „Mežvidi”, Pureņu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6888 001 0090, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 14-7486 pēc adreses: ”Mežvidi”, Stoponi, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2014.gadam Nr.14-7486 izriet, ka J. A., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par

nekustamo īpašumu „Mežvidi”, Pureņu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6888 001 0090, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 2,8 ha un kadastra apzīmējumu 6888 001 0090, no zemes gabala ar kopējo platību 11,9 ha un kadastra apzīmējumu 6888 001 0091, 2014.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 73,50, parāds par iepriekšējo periodu EUR 101,24, nokavējuma nauda EUR 12,52, kopā EUR 187,26.

Paziņojums stājas spēkā 18.02.2014., kļuva neapstrīdams ar 18.03.2014..

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Sakarā ar to, ka J. A. 2014.gadā nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2014.gada 29.maijā nosūtīja viņam brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2./760 par stāvokli uz 2014.gada 29.maiju atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Brīdinājums stājas spēkā 2014.gada 05.06.2014.

Tomēr, arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, J. A. nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu „Mežvidi”, Pureņu pagasts, Ludzas novads, uz 2014.gada 29.maiju sastādīja EUR 144,19 (par zemi: pamatparāds –EUR 128,44, nokavējuma nauda EUR 15,75), kas ir piedzenama no J. A. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga

Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no J. A., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Mežvidi”, Pureņu pagasts, Ludzas novads, **EUR 127,68** (par zemi: pamatparāds –EUR 112,37, nokavējuma nauda – EUR 15,31), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

5.

Nemot vērā, ka P. B., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Pieupes, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.6880 001 0720, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

11.02.2014. P. B., likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, par īpašumu Pieupes, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6880 001 0720, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 14-6689 pēc adreses: ”Sarmas 351”-2, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, LV – 5730.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2014.gadam Nr.14-6689 izriet, ka P. B., pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu Pieupes, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6880 001 0720, kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 0,84 ha un kadastra apzīmējumu 6880 001 0487, no zemes gabala ar kopējo platību 0,15 ha un kadastra apzīmējumu 6880 001 0720, 2014.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,00, parāds par iepriekšējo periodu EUR 24,63, nokavējuma nauda EUR 8,93, kopā EUR 40,56.

Paziņojums stājas spēkā 18.02.2014., kļuva neapstrīdams ar 18.03.2014..

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Sakarā ar to, ka P. B. 2014.gadā nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2014.gada 29.maijā nosūtīja viņam brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2./761 par stāvokli uz 2014.gada 29.maiju atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos. Brīdinājums stājas spēkā 2014.gada 05.06.2014.

Tomēr, arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, P. B. nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Kopējā nodokļu parāda summa par īpašumu Pieupes, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, uz 2014.gada 29.maiju sastādīja EUR 38,35 (par zemi: pamatparāds – EUR 28,17, nokavējuma nauda EUR 10,18), kas ir piedzenama no P. B. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma

nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

nemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no P. B., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Pieupe, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, **EUR 38,98** (par zemi: pamatparāds –EUR 28,17, nokavējuma nauda – EUR 10,81), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

13.§

Par debitoru parādu izslēgšanu no uzskaites

T.Binovska

Izvērtējot Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Ēkā, kura atrodas Kr.Barona ielā 20/18, Ludzā, 1993.-1998. g. tika noslēgti dzīvojamās telpas īres līgumi ar Ludzas 2. vidusskolas darbiniekiem.

Ar 1998.gada 26.novembra Ludzas pilsētas domes lēmumu Nr.290 „Par ēkas Kr. Barona 20/18 atzīšanu avārijas stāvoklī” (prot.Nr.23, 5.p), ēka Kr. Barona ielā 20/18, Ludzā tika atzīta avārijas stāvoklī, un īres līgumi ar 2.vidusskolas darbiniekiem tika izbeigti.

2001.gada 10. oktobrī Ludzas pilsētas pašvaldībai tika iereģistrētas īpašuma tiesības uz īpašumu ar kadastra numuru 6801 004 0320 un adresi Kr.Barona iela 20, Ludza.

2003. gada 17. jūlijā, saskaņā ar pirkuma līgumu, īpašums tika pārdots juridiskai personai. Parādu par īres maksu un komunālajiem pakalpojumiem bijušie īrnieki līdz šim laikam nav atmaksājuši pilnā apmērā.

Uz 2014. gada 1.jūliju īrnieku parāds par īres maksu un komunālajiem pakalpojumiem Kr.Barona ielā 20, Ludzā, sastādīja:

- Z. A., personas kods XXX, EUR 699,41;
- I. Š., personas kods XXX, EUR 103,81;
- A. P., personas kods XXX, EUR 90,54;
- O. P., personas kods XXX, EUR 638,04;
- R. L., personas kods XXX, EUR 393,22.

Saskaņā ar Civilprocesa likuma 594.panta otro daļu, kreditoram ir pienākums pēc ieturējumu izdarīšanas, saglabāt parādniekam noteiktu naudas līdzekļu apjomu, kas ir minimālās darba algas apmērā. No 2014. gada 1. janvāra minimālā mēnešalga ir 320,00 eiro.

Saskaņā ar Civilprocesa 595.panta otro daļu, vēršot piedziņu uz valsts pensijām, valsts sociālās apdrošināšanas pabalstiem un atlīdzībām, piemērojami noteikumi par piedziņas vēršanu uz darba samaksu, ja citos likumos nav noteikti citi ieturējumu ierobežojumi.

Sakarā ar 2014.gada 3.marta Ludzas novada pašvaldības iesniegumu par parādnieku pensijas apmēru, 2014.gada 11.martā Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūra paziņoja, ka minētām personām pensijas apmērs ir no 85,59 eiro līdz 245,67 eiro, kas ir mazāk par noteikto minimālo mēnešalgu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 99.punktu, kas nosaka, ka budžeta iestāde katrā pārskata datumā novērtē, vai pastāv objektīvi pierādījumi prasību un samaksāto avansu saņemšanai, izvērtējot (ja tas ir iespējams) katru parādnieku un katru darījumu. Ja šādi pierādījumi pastāv, izdevumus uzkrājumiem novērtē nedrošās (apšaubāmās) summas apmērā vai procentos no parāda vērtības,

100.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa, saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris, vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma,

saskaņā ar Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014. gada 17.jūlijā sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izslēgt no uzskaites no pašvaldības bilances debitoru parādu par īres maksu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvojamo telpām, kas tika izveidots līdz 1999.gadam Kr. Barona ielā 20, Ludzā, Ludzas novadā kopsummā **EUR 1925,02**, saskaņā ar 1.pielikumu.

14.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu līgumu nosacījumu maiņu

A.Ņukša

Uz 2014.gada 17.jūliju Valsts kases noteiktā viena gada procentu likme ir 0.438%. Ludzas novada pašvaldībai Valsts kasē ņemtajam pieciem ilgtermiņa aizņēmumiem noteikta desmit gadu procentu likme 3.554% un vienam ilgtermiņa aizņēmumam piecu gadu procentu likme 2.166%, kas būtiski palielina procentu maksājumus. Līdz ar to pašreizējā situācijā izdevīgāk ir mainīt aizņēmumu nosacījumus, tas ir mainīt aizņēmumu gada procentu likmes

fiksēšanas periodu no desmit un pieciem gadiem uz vienu gadu, kura rezultātā aizņēmumiem tiks piemērota viena gada procentu likme – 0.438%.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likumu ”Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumus, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt Valsts kasi mainīt Ludzas novada pašvaldībai aizdevumu procentu likmes fiksesšanas periodus:

1. no desmit gadiem uz vienu gadu sekojošiem aizdevumiem:

1.1. 2006.gada 28.decembra aizdevuma līgums Nr.A2/1/06/815 un 2008.gada 15.janvāra un 2012.gada 22.oktobra Vienošanās protokoli pie 2006.gada 28.decembrī noslēgtā aizdevuma līguma Nr.A2/1/06/815;

1.2. 2007.gada 1.jūnija aizdevuma līgums Nr.A2/1/07/231 un 2008.gada 18.janvāra, 2009.gada 29.jūnija un 2012.gada 22.oktobra Vienošanās protokoli pie 2007.gada 1.jūnijā noslēgtā aizdevuma līguma Nr.A2/1/07/231;

1.3. 2007.gada 1.jūnija aizdevuma līgums Nr.A2/1/07/232 un 2008.gada 18.janvāra, 2009.gada 29.jūnija un 2012.gada 22.oktobra Vienošanās protokoli pie 2007.gada 1.jūnijā noslēgtā aizdevuma līguma Nr.A2/1/07/232;

1.4. 2007.gada 1.jūnija aizdevuma līgums Nr.A2/1/07/234 un 2008.gada 18.janvāra, 2011.gada 18.februāra, 2012.gada 6.marta, 2012.gada 22.oktobra un 2013.gada 19.marta Vienošanās protokoli pie 2007.gada 1.jūnijā noslēgtā aizdevuma līguma Nr.A2/1/07/234;

1.5. 2007.gada 1.jūnija aizdevuma līgums Nr. A2/1/07/228, kas pārjaunots ar 2009.gada 14.decembra pārjaunojuma līgumu Nr.A2/1/09/821 un 2011.gada 18.februāra, 2012.gada 6.marta un 2012.gada 22.oktobra Vienošanās protokoli pie 2007.gada 1.jūnija aizdevuma līgums Nr. A2/1/07/228, kas pārjaunots ar 2009.gada 14.decembra pārjaunojuma līgumu Nr.A2/1/09/821.

2. No pieciem gadiem uz vienu gadu sekojošam aizdevumam - 2011.gada 10.maija aizdevuma līgums Nr. A2/1/11/200 un 2011.gada 12.decembra, 2012.gada 22.oktobra un 2014.gada 13.maija Vienošanās protokoli pie 2011.gada 10.maija noslēgtā aizdevuma līguma Nr.A2/1/11/200.

15.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

I. Igovena

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi SIA “3ZD” 01.07.2014. iesniegumu ar lūgumu nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu komandas “AAA” dalībai projektā “Radām novadam” 2 420.00 EUR apmērā.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma 8.punktu, kurš nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kuras projekta aktivitātes tiks realizētas novada teritorijā un plānotie rezultāti attīsta un sakārto publisko ārtelpu – labiekārto un uzlabo vidi un infrastruktūru.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma 13.2. punktu, projekta finansējumam piešķiramā summa līdz 3000,00 EUR vienam projektam;

Ņemot vērā Ludzas novada domes Finanšu pastāvīgās komitejas, Teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA “3ZD” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 2 420,00 apmērā komandas “AAA” dalībai projektā “Radām novadam”.

2. SIA “3ZD” divu nedēļu laikā pēc projekta īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai pārskatu par finanšu līdzekļu izlietojumu saskaņā ar piešķiršanas mērķi, pievienojot attiecīgus maksājumus apliecināšu dokumentu kopijas.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

16.§

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu

A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2014.gada 10.jūlija sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ludzas apsaimniekotājs”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/463 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu” (reģ. pašvaldībā 11.07.2014. Nr.3.1.1.8.1/608) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2014.gada jūnija mēnesī aprēķināto summu EUR 157,63 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un vēstulēm pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25. punktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norēķinos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Ludzas apsaimniekotājs” iekļaut izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu 2014. gada jūnija mēnesī par summu EUR 157,63 (viens simts piecdesmit septiņi euro 63 centi).

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas izdevumus maksas apmaksu par 2014.gada jūnija mēnesi pilnīgu apmaksu EUR 157,63 (viens simts piecdesmit septiņi euro 63 centi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “Ludzas apsaimniekotājs” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.§

Par īres maksas noteikšanu dzīvojamā mājā „Pauguriņi”, c. Kivdolova, Pureņu pagastā, Ludzas novadā

A.Poikāne

Daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai „Pauguriņi”, c.Kivdolova, Pureņu pagastā, Ludzas novadā ir nepieciešami jumta renovācijas darbi. Jumta rekonstrukcijas kopējā darbu tāme sastādīja EUR 4195,86 apmērā. Ludzas novada pašvaldība saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošiem noteikumu Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” piešķīra pašvaldības līdzfinansējumu EUR 2097,93. Atlikusī summa tiek sadalīta proporcionāli dzīvokļu kopējai platībai. Daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā „Pauguriņi”, c.Kivdolova, Pureņu pag., Ludzas novadā astoņi dzīvokļi Nr.1; Nr.2; Nr.5; Nr.6; Nr.11; Nr.12; Nr.15 un Nr.17 pieder pašvaldībai. Jumta remontam pašvaldībai piederošos dzīvokļos nepieciešamā summa ir EUR 892,07.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām”21.panta 1.daļas 14.punkta b.apakšpunktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri”11¹.pantu, 11.panta 2.daļu, un ņemot vērā Ludzas novada domes Teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt īres maksas apsaņemniekošanas daļu pašvaldības dzīvokļos dzīvojamā mājā „Pauguriņi”, c.Kivdolova, Pureņu pagastā, Ludzas novadā 0,187 EUR/m².

2. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punkts par grozījumiem stājas spēkā ar 2014.gada 1.oktobri līdz 2015.gada 30.septembrim.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem dzīvojamo telpu īres līgumiem.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

18. §

Par nekustamā īpašuma “Pagastmāja”, ar kadastra apzīmējumu 68780050316, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads trešās izsoles izsoles rezultātu apstiprināšanu

A.Poikāne

Pamatojoties uz 2014.gada 24.aprīļa Ludzas novada domes lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Pagastmāja”, ar kadastra apzīmējumu 68780050316, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.6 36.§) 2014.gada 10.jūnijā tika rīkota nekustamā īpašuma - “Pagastmāja”, ar kadastra apzīmējumu 68780050316, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, trešā izsole, kurā nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir bijusi nesekmīga.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta 3. punkta 1.apakšpunktu, kas nosaka, ja nekustamā īpašuma trešā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizā mantas pārdošanu, var ierosināt: veikt atkārtotu novērtēšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2014.gada 10.jūnija nekustamā īpašuma - “Pagastmāja”, ar kadastra apzīmējumu 68780050316, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads trešās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Veikt nekustamā īpašuma - "Pagastmāja", ar kadastra apzīmējumu 68780050316, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads atkārtotu novērtēšanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

19. §

Par dzīvokļa Nr.1, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu

A.Poikāne

Pamatojoties uz 2014.gada 24.aprīļa Ludzas novada domes lēmumu "Par dzīvokļa Nr.1, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.6 37.§) 2014.gada 10.jūnijā tika rīkota nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā izsole, kurā nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir bijusi nesekmīga.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants) var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar aušupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 20%.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu un finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2014.gada 10.jūnija nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.1, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novads otrās izsoles sākumcenu - **EUR 896,00 (astoņi simti deviņdesmit seši euro un 00 centi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

20. §

Par dzīvokļa Nr.2, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā, pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, sākumcenas apstiprināšanu

A.Poikāne

Pamatojoties uz 2014.gada 24.aprīļa Ludzas novada domes lēmumu "Par dzīvokļa Nr.2, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.6 38.§) 2014.gada 10.jūnijā tika rīkota nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novadā izsole, kurā nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir bijusi nesekmīga.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, kas nosaka, rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants) var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar aušupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 20%.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu un

finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2014.gada 10.jūnija nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novads, pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Stacijas ielā 31, Ludzā, Ludzas novads otrās izsoles sākumcenu - **EUR 544,00 (pieci simti četrdesmit četri euro un 00 centi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

21. §

Par nekustamā īpašuma “Internāts”, ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0368, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

A.Poikāne

2014.gada 27.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Internāts”, ar kadastra numuru 6878 005 0368, kas atrodas c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 4, 31.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums “Internāts”, Nirzas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Ludzas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0042 3968;

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 7374,23 (septiņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri eiro un 23 centi)**.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2014.gada 16.jūlija lēmumu „Par nekustamā īpašuma “Internāts”, ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0368, c.Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu un finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās domes deputāts Andrejs Andrejevs, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Internāts”, Nirzas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6878 005 0368) pārdošanas cenu - **EUR 7374,23 (septiņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri eiro un 23 centi)**.

2. Atsavināt par labu z/s “Mežāres A”, reģistrācijas numurs 42401016515, juridiskā adrese Brīvības ielā 38B dz.3, Zilupe, Zilupes novads nekustamo īpašumu - “Internāts”, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 0,567 ha platībā un dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 6878 005 0368) par summu **EUR EUR 7374,23 (septiņi tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri eiro un 23 centi)**, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.§

Par noteikumu “Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu privātā kapitālsabiedrībā un publiski privātā kapitālsabiedrībā pārvaldības noteikumi” apstiprināšanu

J.Kigitoviča

Lai nodrošinātu labu un efektīvu Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu privātā kapitālsabiedrībā un publiski privātā kapitālsabiedrībā pārvaldību, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu un 73.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt noteikumus "Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu privātā kapitālsabiedrībā un publiski privātā kapitālsabiedrībā pārvaldības noteikumi" saskaņā ar pielikumu.

23.§

Par 2014.gada 26.jūnija Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.15 „Ludzas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” precizēšanu

J.Kigitoviča

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2014.gada 16.jūlija atzinumu Nr.18-6/6699 „Par saistošajiem noteikumiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija apvienotās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt sekojošus precizējumus Ludzas novada domes 2014.gada 26.jūnija saistošajos noteikumos Nr.15 „Ludzas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi”:

1.1. Izteikt saistošo noteikumu pamatojumu šādā redakcijā:

”Izdoti saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 6.un 9. punktu un 43.panta trešo daļu”

1.2. Izteikt saistošo noteikumu 9.1. un 9.2.punktus šādā redakcijā:

„9.1. Apstiprināt pašvaldības īpašumā esošo kapsētu teritoriju robežas;

9.2. Lemt par pašvaldības īpašumā esošo kapsētu statusa apstiprināšanu vai maiņu.”

1.3. Izteikt saistošo noteikumu 50.punktu šādā redakcijā:

„50. Par saistošo noteikumu 7. un 21.punktā noteikto prasību neievērošanu izsaka brīdinājumu vai piemēro naudas sodu fiziskām personām līdz EUR 70,00, bet juridiskām personām līdz EUR 140,00.”

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai šo lēmumu un precizētos saistošos noteikumus Nr.15 „Ludzas novada kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

24.§

Par konkursa „Ludzas novada uzņēmēju gada balva 2014” nolikuma apstiprināšanu

A.Meikšāns

Lai veicinātu uzņēmējdarbību, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes Teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas sēdes 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu un Ludzas novada domes Finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt konkursa „Ludzas novada uzņēmēju gada balva 2014” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Apstiprināt konkursa vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja:

Alīna Gendele, Ludzas novada domes priekšsēdētāja;

Komisijas locekļi:

Aivars Meikšāns, Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieks attīstības jautājumos;

Jevgenija Kušča, Ludzas novada domes deputāts

Ilona Igovena, Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;

Inga Ostrovska, Ludzas novada domes Uzņēmēju Konsultatīvās padomes priekšsēdētājs.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam

25.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 28.12.2013. sēdes lēmumā „Par Ludzas novada bibliotēku direktoru/vadītāju amatalgu noteikšanu” (protokols Nr.26, 63§)

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, ievērojot 29.12.2009. Ludzas novada pašvaldības iestāžu darbinieku darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 6.punktu un 29.12.2009. Ludzas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 1.2.punktu un 7.2.punkta b)apakšpunktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 28.12.2013. sēdes lēmuma „Par Ludzas novada bibliotēku direktoru/vadītāju amatalgu noteikšanu” (protokols Nr.26, 63.§) 1.pielikumā šādu grozījumu:

1.1. ar 2014.gada 1.augustu palielināt Pureņu pagasta bibliotēkas vadītāja (profesijas kods 1431 11) amata vienību – no 0,75 amata vienības uz 1 amata vienību un izteikt 1.pielikuma tabulas 10.punktu šādā redakcijā:

10.	Pureņu pagasta bibliotēkas vadītājs	1431 11	420,00	1	420,00
-----	-------------------------------------	---------	--------	---	--------

2. Ar 2014.gada 1.augustu spēku zaudē Ludzas novada domes 28.12.2013. sēdes lēmuma „Par Ludzas novada bibliotēku direktoru/vadītāju amatalgu noteikšanu” (protokols Nr.26, 63.§) 1.pielikuma tabulas 10.punkts.

26.§

Par A.Gendeles komandējumu uz Baltkrievijas Republiku

I.Kamzole

Pamatojoties uz biedrības Eiroreģions „Ezeru zeme” saņemto uzaicinājumu piedalīties Latvijas-Lietuvas-Baltkrievijas pārrobežu sadarbības programmas projekta "3.Solis" noslēguma konferencē, kura notiks Baltkrievijas Republikas Polockas pilsētā 2014.gada 1.augustā, ievērojot Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās domes priekšsēdētāja Alīna Gendele, **atklāti balsojot: PAR - 9** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Baltkrievijas Republikas Polockas pilsētu 2014.gada 1.augustā.

2. Komandējuma izdevumi tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Tiek skatīti domes sēdes papildus darba kārtības jautājumi.

27.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu LAD projekta „Ludzas novadpētniecības muzeja “Rijas” renovācija” īstenošanai

A.Ņukša

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut ņemt Valsts kasē Ludzas novada pašvaldībai ilgtermiņa aizņēmumu LAD projekta „Ludzas novadpētniecības muzeja “Rijas” renovācija” īstenošanai EUR 99 693 apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 6 gadiem.

Ilgtermiņa aizņēmuma atmaksāšanas garants – Ludzas novada pašvaldības budžets.

Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt 2015.gada septembrī un aizņēmumu atmaksāt līdz 2020.gada septembrim, saskaņā ar 1.pielikumu.

28.§

Par Ludzas novada Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns,

Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 18.§).

29.§

Par Ludzas novada Briģu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Briģu pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Briģu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 9.§).

30.§

Par Ludzas novada Cirmas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Cirmas pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Cirmas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 8.§).

31.§

Par Ludzas novada Isnaudas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Isnaudas pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Isnaudas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 10.§).

32.§

Par Ludzas novada Isnaudas pagasta Istalsnas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Isnaudas pagasta Istalsnas bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Isnaudas pagasta Istalsnas bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 11.§).

33.§

Par Ludzas novada Istras pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Istras pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Istras pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 12.§).

34.§**Par Ludzas novada Nirzas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu**

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Nirzas pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Nirzas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 13.§).

35.§**Par Ludzas novada Ņukšu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu**

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Ņukšu pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Ņukšu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 14.§).

36.§**Par Ludzas novada Pildas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu**

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Pildas pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Pildas pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 15.§).

37.§

Par Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 16.§).

38.§

Par Ludzas novada Rundēnu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Rundēnu pagasta bibliotēkas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmums „Par Ludzas novada Rundēnu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 17.§).

39.§

Par Ludzas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka un locekļu ievēlēšanu

S. Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2014.gada 17.jūlija sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Andrejs Andrejevs, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors

Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2014.gada 1.septembri par Ludzas novada bāriņtiesas priekšsēdētāju ievēlēt Ivetu Gajevsku, personas kods XXX, uz pieciem gadiem, t.i., līdz 2019. gada 31. augustam.

2. Ar 2014.gada 1.septembri par Ludzas novada bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku ievēlēt Ilonu Poikāni, personas kods XXX, uz pieciem gadiem, t.i., līdz 2019. gada 31. augustam.

3. Ar 2014.gada 1.septembri par Ludzas novada bāriņtiesas locekļiem uz pieciem gadiem, t.i., līdz 2019. gada 31. augustam, ievēlēt:

- 3.1. Ināru Anču, personas kods XXX,
- 3.2. Zinaīdu Buligu, personas kods XXX,
- 3.3. Ainu Fjodorovu, personas kods XXX,
- 3.4. Larisu Greidāni, personas kods XXX,
- 3.5. Valentīnu Hiščenko, personas kods XXX,
- 3.6. Raiti Osipovu, personas kods XXX,
- 3.7. Veru Raciborsku, personas kods XXX,
- 3.8. Lilitu Rudzinsku, personas kods XXX.

40. §

Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā

A. Gendele

Sakarā ar Ludzas novada iepirkumu komisijas priekšsēdētāja Fridija Bokiša ilgstošo prombūtni un ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 2009. gada 17. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 12, 23.§)) 2.3.2. apakšpunktu, kas nosaka, ka komisijas priekšsēdētājs sasauc un vada Komisijas sēdes.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu un Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 2009. gada 17. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 12, 23.§)) 1.4. punktu, kas nosaka, ka komisijas sastāvu apstiprina dome, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Andrejs Andrejevs, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Voldemārs Dibaņins); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2013. gada 28. novembra lēmumā „Par Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr. 25, 41.§)) šādus grozījumus:

1. Izslēgt no Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāju Fridiju Bokišu;

2. Iekļaut Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāja amatā - Ilonu Igovenu (Ludzas novada pašvaldības Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja).

41. §

SIA “Ludzas apsaimniekotājs” 2014.gada 1.pusgada bilances analīze

A.Līpacis, A.Gendele, V.Dibaņins, J.Kušča

SIA “Ludzas apsaimniekotājs” valdes priekšsēdētājs A.Līpacis informē par uzņēmuma finansiāliem rādītājiem par 2014.gada 1.pusgadu. Pielikumā: informācija par SIA “Ludzas apsaimniekotājs” finansiāliem rādītājiem par 2014.gada 1.pusgadu.

Atzīmē, ka 2014.gada 1.pusgadā situācija uzņēmumā ir uzlabojusies, iecirkņi strādā labi. Uzņēmumā turpinās izdevumu optimizācija, uzlabojās darba organizēšana, kvalitāte.

Atbild uz domes deputātu jautājumiem par atkritumu savākšanas iecirkņa darbu, sadzīves atkritumu savākšanu, izvešanu.

Noklausoties informāciju par SIA "Ludzas apsaimniekotājs" finansiāliem rādītājiem 2014.gada 1.pusgadā, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

SIA "Ludzas apsaimniekotājs" valdes priekšsēdētāja A.Līpača sniegto informāciju par uzņēmuma finansiāliem rādītājiem 2014.gada 1.pusgadā pieņemt zināšanai.

42. §

Atskaite par Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 1.pusgada budžeta izpildi

A.Gendele

Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja A.Gendele sniedz pārskatu par Ludzas novada pašvaldības budžeta izpildi 2014.gada 1.pusgadā.

Atzīmē, ka labi pildās budžeta ieņēmumu daļa, izpilde pret gada plānu 59,83%.

Budžeta izdevumu izpilde pret gada plānu 49,65%. Norāda, ka izdevumi tiek plānoti, ir vienmērīga līdzekļu izlietošana.

Ir jāuzlabo darbs ar parādniekiem.

Noklausoties sniegto informāciju par pašvaldības budžeta izpildi 2014.gada 1.pusgadā, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

Sniegto informāciju par Ludzas novada pašvaldības budžeta izpildi 2014.gada 1.pusgadā pieņemt zināšanai.

Sēdes informatīvajā daļā Ludzas novada sociālā dienesta vadītāja L.Gorbunova-Kozlova sniedz informāciju par sociālām problēmām, klientu mērķgrupām, sociālo palīdzību un sociāliem pakalpojumiem, prasībām sociālā darba veicējiem.

Pašvaldības sociālās palīdzības plānotais līdzekļu apjoms 2014.gada – EUR 563282, izlietots uz 30.06.2014. – EUR 257292,35 (45,68%).

Informē par trūcīgo personu skaitu, trūcīgām ģimenēm, paaugstināta riska ģimenēm, nepilngadīgiem likumpārkāpējiem.

Pieprasīts pakalpojums ir aprūpe mājās, asistenta pakalpojumu izmantošana.

Noklausoties sniegto informāciju, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

Ludzas novada sociālā dienesta vadītājas L.Gorbunovas-Kozlovas sniegto informāciju pieņemt zināšanai.

Sēdi slēdz plkst. 15.30.

Sēdes vadītāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2014.gada 25.jūlijā.

A.Gendele

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2014.gada 25.jūlijā.

I.Vonda