



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2014.gada 12.maijā

Protokols Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 16.00

Sēdi atklāj plkst. 16.00.

Sēdi vada - novada domes priekšsēdētāja **Alīna Gendele**.

Protokolē - personāla speciāliste **Ināra Strazda**.

Sēdē piedalās - novada domes deputāti: **Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova**

Sēdē nepiedalās - novada domes deputāti: Svetlana Rjutkinena Rīgā

Sēdē piedalās - Sergejs Jakovļevs, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors; Inese Kamzole, administratīvās nodaļas vadītāja; zemes ierīcības inženieris V.Kušners; juriskonsulte T.Binovska

Sēdē klātesošas personas - nav

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā balsot par ārkārtas domes sēdes darba kārtību. Darba kārtībā 7 (septiņi) jautājumi.

Atklāti balsojot: „par” – 14 balsis (Alīna Gendele, Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova), **„pret” – nav, „atturas” – nav**, Ludzas novada domes ārkārtas sēdes darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

- 1. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.**
- 2. Par adreses piešķiršanu ēkām, kā arī īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.**
- 3. Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu.**

4. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.

5. Par zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.

6. Par zemes ierīcības projekta nekustāmajam īpašumam „Akācijas”, Cirmas pag., Ludzas nov. apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu.

7. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

1.§

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

(A.Gendele)

1.

Uzklausot ziņojumu un ņemot vērā Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2014.gada 6.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; nebalso – Lolita Greitāne, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par radošo darbu augstiem profesionālajiem sasniegumiem, par Ludzas novada tēla veidošanu kultūras jomā, sakarā ar dzīves jubileju, apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 75,00 (septiņdesmit pieci eiro 00 centi), Ludzas Mūzikas pamatskolas direktori **Lolitu Greitāni**, personas kods XXX.

2.

Uzklausot ziņojumu un ņemot vērā Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2014.gada 6.maija sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par ieguldījumu J.Soikāna Ludzas mākslas skolas audzēkņu estētiskajā audzināšanā, Ludzas novada kultūras un mākslas dzīves veidošanā un Ludzas pilsētas tēla veidošanā, sakarā ar dzīves jubileju, apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 75,00 (septiņdesmit pieci eiro 00 centi), J.Soikāna Ludzas mākslas skolas pedagoģi **Ināru Mikažāni**, personas kods XXX.

2.§

Par adreses piešķiršanu ēkām, kā arī īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

(V.Kušners)

1.

Izskatot **L. N.**, dzīvo (adrese), 22.04.2014.iesniegumu, reģ.22.04.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1195, par zemes vienības 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0578 Ķiršu ielā 42, Ludza, Ludzas nov. noteikšanu dārza mājiņas jaunbūves uzturēšanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2014.gada 24.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele,

Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt **L. N.**, personas kods XXX, piederošai dārza mājiņas jaunbūvei adresi Ķiršu iela 42, Ludza, Ludzas nov., kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0578 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0576) Ķiršu ielā 42, Ludza, Ludzas nov..

2.

Izskatot **S. T.**, dzīvo (adrese), 08.05.2014.iesniegumu, reģ.08.05.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1341, par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā mantojamā zemes vienība 9,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0278, „Vīgriezes”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība **9,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0278, īpašuma nosaukumu „*Vīgriezes*”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

3.§

Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu

(V.Kušners)

Izskatot **L. N.**, dzīvo (adrese) 22.04.2014.iesniegumu, reģ.22.04.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1195, par zemes vienības 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0578 Ķiršu ielā 42, Ludza, Ludzas nov. noteikšanu dārza mājiņas jaunbūves uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.pants nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta otrā daļu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2014.gada 24.aprīļa lēmumu (protokols Nr.5), **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabalu **400** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0578** (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0576) Ķiršu ielā 42, Ludza, Ludzas nov., **L. N.**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas jaunbūves uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta otrā daļu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 4.punktu zemes vienība 400 kv.m platībā kadastra apzīmējumu **6801 001 0578** Ķiršu ielā 42, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša

Latvijas valstij un jāieskatīta rezerves zemes fondā, jo nav pieņemts Latvijas Republikas Ministru kabineta rīkojums.

4.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

(V.Kušners)

1.

Izskatot **I. G.**, dzīvo (adrese), 08.05.2014.g. iesniegumu, reģ. 08.05.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1335, par zemes vienības platībā 3,5 ha ar kadastra apzīmējumu 6858 009 0143 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 006 0057 „Biškrēslī”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6858 009 0143, „Jāņi”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **I. G.**, personas kods XXX, atdala zemes vienību **3,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 009 0143** no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **6858 006 0057** „**Biškrēslī**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība platībā **3,5** ha ar kadastra apzīmējumu **6858 009 0143**, piešķirt īpašuma nosaukumu „**Jāņi**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2.

Izskatot **R. B.**, dzīvo (adrese), **A. R.**, dzīvo (adrese), **A. R.**, dzīvo (adrese), un **J. V.**, dzīvo (adrese), 08.05.2014.g. iesniegumu, reģ. 10.05.2014. ar Nr.3.1.1.11.2/1347, par zemes vienību: platībā 0,23 ha ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0104 un platībā 4,9 ha ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0128 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 002 0090 „Kraستیņi”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6858 002 0104 un 6858 008 0128, „Jaunkraستیņi”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **R. B.**, personas kods XXX, **A. R.**, personas kods XXX, **A. R.**, personas kods XXX un **J. V.**, personas kods XXX, atdala zemes vienības **0,23** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0104** un **4,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 008 0128** no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru **6858 002 0090** „**Kraستیņi**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2. Atdalītam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītās zemes vienības platībā **0,23** ha ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0104** un platībā **4,9** ha ar kadastra apzīmējumu **6858 008 0128**, piešķirt īpašuma nosaukumu „**Jaunkraستیņi**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

5.§

Par zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

(V.Kušners)

Sakarā ar to, ka zemes vienība 0,26 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 002 0176 „Pagasta ceļš 1”, Ņukšu pag., Ludzas nov.nav iekļaujas valsts galvenā autoceļa A 12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža aizsargjoslas teritorijā, kā arī uz šīs zemes vienības uzbūvēta nobrauktuve, līdz ar to zemes vienība nav nepieciešama Ludzas novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹.daļu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Ieskaitīt zemes vienību **0,26** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0176** „Pagasta ceļš 1”, Ņukšu pag., Ludzas nov. rezerves zemes fondā.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

6.§

Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Akācijas”, Cirmas pag., Ludzas nov. apstiprināšanu un nosaukumu piešķiršanu (V.Kušners)

Izskatot SIA „AMETRS” 2014.gada 28.aprīlī iesniegto zemes ierīcības projekta lietu nekustāmā īpašuma „Akācijas”, Cirmas pagastā, Ludzas novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6850 002 0109 sadalei, kurā paredzēts sadalīt zemes vienību divās zemes vienībās, nosakot zemes vienību robežas, platības, apgrūtinājumus un nosakot zemes lietošanas mērķi, Ludzas novada dome konstatē, ka:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz Ludzas novada būvvaldes 2014.gada 6.februāra lēmumu Nr.5 (sēdes protokols Nr.4.2.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un projekta izstrādes nosacījumiem”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Latvijas Republikas pastāvošajiem noteikumiem un Ludzas novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam, kas apstiprināts Ludzas novada domes sēdē 2013.gada 31.janvārī ar saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Par Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadan”, tā sastāvā ietilpstošo „Cirmas pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženieru.

Zemes ierīcības projekts saskaņots ar Ludzas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes turētāju SIA „KVINTESENCE”, reģistrācijas numurs 42403023757, un reģistrēts 2014.gada 25.martā ar Nr.6850 SP 002 03.

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa elektroniski parakstīta Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, izmantojot drošu elektronisko parakstu ar nosaukumu 351529-1.edoc.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu un 31 punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un

23.2.punktu, Ludzas novada pašvaldības 2013.gada 31.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošana un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma „**Akācijas**”, Cirmas pag., Ludzas nov. Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu **6850 002 0109** zemes ierīcības projektu, saskaņā ar SIA „AMETRS” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.

2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6850 002 0109** atdalītajai neapbūvētai zemes vienībai **12,4** ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.2) :

2.1. nekustamam īpašumam, kuras sastāvā atdalītā zemes vienība **12,4** ha platībā, piešķirt īpašuma nosaukumu „**Laukmalas**”, Cirmas pag., Ludzas nov.,

2.2.noteikt zemes lietošanas mērķis ar kodu **0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Paliekošai nekustamā īpašuma neapbūvētai zemes vienībai platībā **5,5** ha (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.1) :

3.1. nekustamam īpašumam, kuras sastāvā paliekošā zemes vienība **5,5** ha platībā, saglabāt īpašuma nosaukumu „**Akācijas**”, Cirmas pag., Ludzas nov.,

3.2.noteikt zemes lietošanas mērķis ar kodu **0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,**

4. Jaunizveidojamo zemes vienību un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas normatīvos aktos noteiktā apjomā, veicot instrumentālo uzmērīšanu dabā.

5. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

6. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no paziņošanas dienas.

7.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā (T.Binovska)

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, A. Z., personas kods XXX, deklarētā dzīves vieta (adrese), ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju.

Ņemot vērā, ka A. Z. nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu Latgales iela 51-55, Ludza, Ludzas novads, 2014.gada 27.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parādu un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr.3, 26.§, 4.p.). par īpašumu Latgales iela 51-55, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 900 1936.

2014.gada 3.martā lēmums tika nosūtīts Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.31 zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr. 31 zvērināts tiesu izpildītājs Gaida Rutkovska 2014.gada 23. aprīlī Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” paziņoja, ka 2014.gada 27.maijā pārdod otrajā izsolē nekustamo īpašumu –Latgales iela 51-55, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6801 900 1936 sakarā ar to, ka 2014.gada 10.martā izsolē nenotika.

A. Z. nekustamā nodokļu parāds Ludzas novada pašvaldības budžetam par īpašumu Latgales ielā 51-55, Ludzā uz izsoles dienu sastāda **EUR 28,70** (par zemi- EUR 6,77, par dzīvokli- EUR 21,93).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas

izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, 18.panta 11.punktu, 29.panta otro daļu, Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

23.04.2014. Latgales apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas paziņojumu par izsoles organizēšanu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Andrejs Andrejevs, Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Eleonora Obrumāne, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. Z., personas kods XXX, deklarētā dzīves vieta (adrese), bezstrīda kārtībā **papildus** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu Latgales ielā 51-55, Ludzā, Ludzas novadā EUR **3,75** (par zemi- EUR 1,22, par ēkām - EUR 2,53), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.
2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Sēdi slēdz plkst. 16.30

Sēdes vadītāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2014.gada 13.maijā

A.Gendele

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2014.gada 13.maijā

I.Strazda