



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 25.oktobrī

Nr. 704
(protokols Nr.13, 52.§)

**Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2023.gada 30.augustā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.573 "Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.9, 23.§).

2023.gada 12.oktobrī tika rīkota nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads otrā izsole, kurā piedalījās viens pretendents SIA "LAT COSMETICS", reģistrācijas numurs 52403020771 un nosolīja EUR 25 200,00 (divdesmit pieci tūkstoši divi simti euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0304, kas sastāv no zemes vienības 745 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 001.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA "LAT COSMETICS", reģistrācijas numurs 52403020771, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 25 200,00 (divdesmit pieci tūkstoši divi simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2023.gada 12.oktobra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0304, kas sastāv no zemes vienības 745 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 001, 2023.gada 12.oktobra otrās izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 25 200,00 (divdesmit pieci tūkstoši divi simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA "LAT COSMETICS", reģistrācijas numurs 52403020771, adrese: Dzirnavu iela 10, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs