



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 30.augustā

Nr. 564
(protokols Nr.9, 14.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Raiņa iela 24A, Ludza, Ludzas novads
nodošanu atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.4, Raiņa iela 24A, Ludza, Ludzas novads īrnieka ģimenes locekles <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 07.08.2023. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 07.08.2023. ar Nr. 2.2.8.4/2023/3327-S).

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 17.augusta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Raiņa iela 24A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.4, Raiņa iela 24A, Ludza, Ludzas novads atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, Raiņa iela 24A, Ludza, Ludzas novads, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Latgales rajona tiesā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Raiņa iela 24A - 4, Ludza, Ludzas novads.
4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uztot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Uztot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs