



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 27.jūlijā

Nr. 515
(protokols Nr.7, 8.§)

**Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) 1,9287 ha platībā
ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0086, "Upīši", Cirmas pagasts, Ludzas novads
nodošanu atsavināšanai**

Ludzas novada pašvaldība saņēma SIA "Lemuri", reģistrācijas numurs 42403029745, 06.06.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 06.06.2023. ar Nr.2.2.8.4/2023/2426-S) ar lūgumu atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0086, "Upīši", Cirmas pagasts, Ludzas novads.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2023.gada 5.jūlijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabals) 1,9287 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0086, "Upīši", Cirmas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – zemes vienību (starpgabals) 1,9287 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0086, "Upīši", Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu specialistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0086 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības dome.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs