

LĪGUMS Nr. I- 071/2019

Par ēku un būvju nojaukšanu bijušās Ludzas līnijas fabrikas teritorijā, Krāslavas ielā 1, Ludzā

Ludzā

2019. gada 2.oktobrī

Ludzas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017453, juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludzā, LV-5701, turpmāk saukts – **PASŪTĪTĀJS**, pašvaldības izpilddirektora Sergeja Jakovļeva personā, kas rīkojas saskaņā ar 2014.gada 27.februāra Ludzas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Ludzas novada pašvaldības nolikums”, no vienas puses un

SIA “Norfa”, Reģ.Nr. 43603079659, “Kaijas”, Vītolīni, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017, turpmāk saukts – **IZPILDĪTĀJS**, direktora Normunda Salmiņa personā, kurš darbojas uz 2019.gada 28.maija pilnvaras pamata, no otras puses, abi kopā vai katrs atsevišķi, turpmāk saukti **PUSES**,

pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības rīkotā iepirkuma “Ēku un būvju nojaukšana bijušās Ludzas līnijas fabrikas teritorijā, Krāslavas ielā 1, Ludzā” ID Nr. LNP 2019/39 rezultātiem,

Interreg V-A Latvijas – Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2014.–2020. gadam līdzfinansētā projekta “Inovātīva degradēto teritoriju reģenerācija pārrobežu reģionu ilgtspējīgai attīstībai” (BrownReg; Nr. LLI-325) ietvaros, noslēdza šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1.LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs par atlīdzību ar savu darbaspēku un saviem darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem, atbilstoši šī Līguma nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām apņemas **veikt ēku un būvju ar kadastra apzīmējumiem 6801 003 0004 0032, 6801 003 0004 0034, 6801 003 0004 0031, 6801 003 0004 0030 nojaukšanu**, turpmāk tekstā - „Būvdarbi”, Pasūtītāja objektā – **bijušajā Ludzas līnijas fabrikas teritorijā, Krāslavas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā**, turpmāk tekstā – „Būves vieta”, “objekts”, saskaņā ar 2019.gada 21.marta Ludzas novada būvvaldes atzīmi par būvniecības ieceres akceptu būvprojektam “Bijušās Ludzas līnijas fabrikas ēku un būvju nojaukšanas projekts”, turpmāk līguma tekstā saukts “būvprojekts”, saskaņā ar Izpildītāja piedāvātām tāmēm (Līguma pielikums Nr.1), Līguma, būvprojekta nosacījumiem un būvdarbu laika grafiku (Līguma pielikums Nr.2).
- 1.2. Šī Līguma priekšmetā un būvprojektā paredzētās darbības Izpildītājs apņemas izpildīt pilnā apjomā, nodrošinot bijušās Ludzas līnijas fabrikas ēku un būvju nojaukšanu un teritorijas sakārtošanu. Būvdarbi sevī ietver visus Līgumā un būvprojektā noteiktos būvdarbus, būvniecības vadību un organizēšanu, būvniecībai nepieciešamo materiālu un iekārtu piegādi, dokumentu sagatavošanu un iesniegšanu būvvaldē un citās iestādēs vai institūcijās, kas ir nepieciešami būvniecības nosacījumu izpildei, izpildmērījumu veikšanu, atļauju un atzinumu pieprasīšanu no valsts institūcijām, būvdarbu pabeigšanu, izpilddokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no Līguma pielikuma Nr.1, Līguma un būvprojekta.
- 1.3. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar būvprojektu un iepirkuma nolikuma prasībām, tajā skaitā ar tajos ietvertajiem risinājumiem, Būvdarbu apjomiem, pielietojamiem materiāliem un prasībām un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda

satura iebildumus vai pretenzijas. Izpildītājs apliecina, ka būvprojekts ir realizējams un ka Finanšu piedāvājumā ir iekļauti visi Izpildītāja ar Būvdarbu veikšanu (atbilstoši būvprojektam) saistītie izdevumi.

- 1.4. Izpildītājs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka ir informēts par to, ka Būvdarbu veikšanas laikā atgūtie materiāli ir Pasūtītāja īpašums.
- 1.5. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar Būvprojektu, tajā skaitā ar tajā ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī būves vietu, un atzīst tos par atbilstošiem Līguma saistību izpildei. Izpildītājs apliecina, ka Būvprojekts ir realizējams atbilstoši šī Līguma noteikumiem, nepārkāpjot spēkā esošo normatīvo aktu prasības, un ka Līguma cenā iekļauti visi Izpildītāja ar Darba veikšanu saistītie izdevumi.
- 1.6. Pasūtītājam bez jebkādām sankcijām no Izpildītāja puses ir tiesības samazināt iepirkuma līguma apjomu, atkarībā no Pasūtītājam pieejamā finansējuma apmēra.

2. LĪGUMCENA, LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Līguma summa ir **EUR 54 378,42 (piecdesmit četri tūkstoši trīs simti septiņdesmit astoņi euro 42 centi)**, kas sastāv no Līguma cenas EUR 44 940,84 (četrdesmit četri tūkstoši deviņi simti četrdesmit euro 84 centi) un pievienotās vērtības nodokļa EUR 9437,58 (deviņi tūkstoši četri simti trīsdesmit septiņi eiro 58 centi). Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa 142.pantā noteikto kārtību.
- 2.2. Līgumcenā ir iekļauts viss Darbu komplekss, kas nepieciešams Darba paveikšanai.
- 2.3. Avansa maksājums netiek paredzēts.
- 2.4. Ikmēneša maksājumi tiek paredzēti vienu reizi mēnesī **20 (divdesmit) darba dienu** laikā no Izpildītāja rēķina saņemšanas dienas, kas tiek apstiprināts pēc Formas Nr. 2 parakstīšanas.
- 2.5. Galīgo norēķinu Pasūtītājs veiks 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc galīgā būvdarbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējās parakstīšanas dienas un Izpildītāja piestādītā rēķina saņemšanas dienas.
- 2.6. Pasūtītājs veiks darbu apmaksu viņam pieejamā finansējuma ietvaros. Pasūtītājs nav atbildīgs par līguma pārtraukšanu vai apturēšanu sakarā ar objektīvajiem apstākļiem, kas saistīti ar būvniecības darbiem paredzētā finansējuma neesamību.
- 2.7. Izpildītājs ir pilnā apmērā atbildīgs par to, ka iekļāvis piedāvājuma tāmēs iepirkuma procedūras ietvaros visus Darba realizēšanai nepieciešamos darbus, materiālus u.c. saskaņā ar tehnisko projektu.
- 2.8. Izpildītājs apliecina, ka lokālajās tāmēs ievērtēti visi darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, algas un mehānismi, kā arī darbi, kas nav minēti, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareiza un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem atbilstoša veikšana.
- 2.9. Izpildītājs apliecina, ka piedāvātajā līgumcenā ierēķināti visi ar būvdarbu organizāciju saistītie izdevumi.
- 2.10. Visi maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu 20 (divdesmit) darba dienu laikā no brīža, kad Projekta vadītājs ir saņēmis pareizi sagatavotus samaksas dokumentus par izpildīto Darbu attiecīgajā mēnesī.
- 2.11. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Būvuzraugam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu 2 (divos) eksemplāros un rēķinu.
- 2.12. Līgumsodu un zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam saskaņā ar spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto kārtību.

3.LĪGUMĀ NOTEIKTIE TERMIŅI

- 3.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējās parakstīšanas brīdī un darbojas līdz visu no tā izrietošo Pušu saistību pilnīgai izpildei un tiesību izlietošanai.

- 3.2. Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas būvvaldē jāiesniedz visi dokumenti, kuri ir nepieciešami būvniecības nosacījumu izpildei.
- 3.3. Izpildītājam jāuzsāk Darbs būves vietā ne vēlāk kā **14 (četrpadsmit)** dienu laikā no Būvlaukuma Pieņemšanas – Nodošanas akta parakstīšanas dienas.
- 3.4. Izpildītājam darbi jāpabeidz **45 (četrdesmit piecu) dienu laikā no līguma parakstīšanas dienas**, turpmāk Līgumā – “*Būvdarbu izpildes termiņš*”.
- 3.5. Šajā līgumā noteiktos termiņus var izmainīt tikai pusēm par to savstarpēji rakstveidā vienojoties, ja šādas izmaiņas ir objektīvi pamatotas.
- 3.6. Izpildītājam nav tiesības pieprasīt Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu tādu iemeslu dēļ, kuri viņam bija iepriekš jāparedz vai jāņem vērā, vai arī pie pienācīgas rūpības nevarēja būt nezināmi, noslēdzot šo Līgumu. Tas pats attiecas arī uz apstākļiem, kuru sekas Izpildītājs būtu varējis sagaidīt vai novērst.
- 3.7. Ja kādas no pusēm vainas dēļ ir nokavēts kāds no Līgumā noteiktajiem termiņiem, tad līgumsods tiek aprēķināts atbilstoši Līguma 10.5., 10.6. apakšpunktu nosacījumiem un par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
- 3.8. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt Darba pabeigšanas laika pagarinājumu, ja:
 - 3.8.1. Pasūtītājs liedz Izpildītājam piekļušanu būvdarbu vietai pēc 3.3.punktā minētā Pieņemšanas – Nodošanas akta parakstīšanas datuma;
 - 3.8.2. Pasūtītājs ir kavējis vai apturējis Darba veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
 - 3.8.3. Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ;
 - 3.8.4. Darba veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi;
 - 3.8.5. Līguma pagarināšana ir nepieciešama, lai nodrošinātu citu infrastruktūras projektu realizāciju, vai ja to prasa citi apstākļi, kas saistīti ar veicamo darbu specifiku.
- 3.9. Ja Darbu laiks tiek pagarināts, tad Izpildītājs pagarina Līguma nodrošinājuma garantijas termiņu par tādu pašu laika posmu, kāds ir Būvdarbu pagarinājuma termiņš.

4.APDROŠINĀŠANA

- 4.1. Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma noslēgšanas brīža iesniedz Pasūtītājam līguma par Uzņēmēja un tā piesaistīto būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteiktajā kārtībā un apmērā par periodu no Būvdarbu uzsākšanas brīža līdz Būvdarbu izpildes termiņa beigām apliecinātu kopiju.
- 4.2. Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšana nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ.
- 4.3. Visas izmaksas, kas saistītas ar Izpildītāja civiltiesisko apdrošināšanu, sedz Izpildītājs.
- 4.4. Ja saskaņā ar Līgumu tiek pagarināts Būvdarbu izpildes termiņš, Izpildītājam ir pienākums pagarināt arī savu civiltiesiskās apdrošināšanas darbības termiņu, iesniedzot apliecināšu dokumentu Pasūtītājam.
- 4.5. Izpildītājs atbild par visu Būves vietā veicamo Būvdarbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Darba aizsardzības likumam un ar to saistītajiem normatīvajiem aktiem.
- 4.6. Civiltiesiskās apdrošināšanas līguma minimālais Izpildītāja atbildības limits ir ne mazāk par 10 % (desmit procenti) no Līguma summas.

5. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 5.1. Izpildītājs apņemas:
 - 5.1.1. izpildīt Būvdarbus ar kvalitatīviem, Latvijas Valsts standartiem un normatīviem aktiem atbilstošiem būvizstrādājumiem Līgumā, būvprojektā un normatīvajos aktos noteiktajā kvalitātē un termiņā;
 - 5.1.2. patstāvīgi plānot, organizēt, vadīt un kontrolēt savu darbinieku un nolīgto apakšuzņēmēju darbu, visu Būvdarbu laiku pastāvīgi dot nepieciešamos norādījumus Līguma, būvprojekta, normatīvo aktu, Pasūtītāja prasību izpildei, pieņemt savu darbinieku un nolīgto apakšuzņēmēju izpildītos Būvdarbus, pasūtīt un apmaksāt Būvdarbiem nepieciešamos materiālus, pakalpojumus, norēķināties ar materiālu pārdevējiem, piegādātājiem, pakalpojumu sniedzējiem, apakšuzņēmējiem (ja tiek piesaistīti);
 - 5.1.3. patstāvīgi organizēt un saskaņot Būvdarbus ar atbildīgajām institūcijām, kā arī privātpersonām;
 - 5.1.4. nodrošināt, lai būvlaukuma aprīkojums ir atbilstošs normatīvo aktu prasībām;
 - 5.1.5. nodrošināt iespēju pasūtītājam un tā pilnvarotajiem pārstāvjiem/būvuzraugam kontrolēt darbu gaitu un apjomus;
 - 5.1.6. nodrošināt pielietoto būvizstrādājumu un izpildīto darbu kvalitāti atbilstoši normatīvajiem aktiem. Nodrošināt pārbaudes, defektu konstatēšanu un novēršanu par Izpildītāja līdzekļiem.
 - 5.1.7. Objektā stingri ievērot darba drošības prasības, par bīstamību brīdināt objektā strādājošo personālu.
 - 5.1.8. izstrādāt un iesniegt Pasūtītājam saskaņošanai Darbu veikšanas projektu (DVP) ēku nojaukšanai pirms attiecīgo Būvdarbu uzsākšanas. Darbu veikšanas projektu izstrādāt uz Darbu organizēšanas projekta (DOP) pamata.
 - 5.1.9. nest atbildību par darba aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitārajām normām atbilstošu pagaidu inženiertīklu, pagaidu konstrukciju ierīkošanu būvlaukumā un to demontāžu.
 - 5.1.10. Objektā ievērot drošības noteikumus un aizsardzības pasākumus, darbojoties ar latvāņiem apaugušajās zonās.
 - 5.1.11. nest atbildību par visu dabīgo ūdensteču un ūdenstilpņu saglabāšanu Objektā.
 - 5.1.12. Būvdarbu veikšanā izmantot tikai sertificētus būvizstrādājumus, ierīces, atbilstoši normatīvajiem aktiem pārbaudītus un aprīkotus transportlīdzekļus, kvalificētu personālu, nodrošināt jebkuram darbam nepieciešamo atļauju un saskaņojumu spēkā esamību;
 - 5.1.13. pēc savas iniciatīvas vai Pasūtītāja pieprasījuma nomainīt Būvdarbu veikšanā iesaistītās personas, uz kurām attiecināms kaut viens no Līguma 6.2.4.apakšpunktā minētajiem apstākļiem;
 - 5.1.14. Būvprojektā norādīto būvizstrādājumu vai materiālu aizvietošanu ar ekvivalentiem būvizstrādājumiem vai materiāliem pirms to izmantošanas savlaicīgi rakstveidā saskaņot ar Pasūtītāju sagatavojot būvizstrādājuma vai materiāla saskaņošanas aktu, kuram tiek pievienoti būvizstrādājuma vai materiālu ražotāja atbilstības sertifikāti, tehniskie dati un vizuālā informācija. Pēc pasūtītāja pieprasījuma jāiesniedz būvizstrādājuma paraugs un jāsedz visus izdevumus, kas radušies sakarā ar materiālu vai būvizstrādājumu savstarpējās aizvietojamības izpēti;
 - 5.1.15. nodrošināt, lai Būvdarbus vadītu Pasūtītāja organizētajā iepirkuma procedūrā iesniegtajā piedāvājumā norādītais darbu vadītājs atrodas Būves vietā ne mazāk kā 8 (astoņas) stundas katru darba dienu;
 - 5.1.16. uz sava rēķina veikt visas normatīvajos aktos noteiktās, pirms Būvdarbu uzsākšanas un Būvdarbu izpildes laikā veicamās materiālu un Būvdarbu kvalitātes pārbaudes, pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt Pasūtītājam atskaites (protokolus, aktus) par visām veiktajām pārbaudēm, būvdarbu gaitu u.c. ar būvdarbiem saistītiem jautājumiem, kur tas nepieciešams, sastādīt segto darbu aktus;
 - 5.1.17. ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā rakstveidā ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem, kas atklājušies Būvdarbu izpildes procesā un var radīt šķēršļus turpmākai Būvdarbu kvalitatīvai un savlaicīgai izpildei un iesniedz ietekmes novērtējumu, kā arī veic nepieciešamās darbības, lai

samazinātu zaudējumus vai izvairītos no tiem. Ja Izpildītājs minētajā termiņā nav par šādiem apstākļiem ziņojis Pasūtītājam, Izpildītājs zaudē tiesības atsaukties uz tiem nākotnē vai pamatot ar tiem jebkādu prasījumu, tai skaitā termiņu pagarinājumu;

- 5.1.18. pilnā mērā atlīdzināt Būvdarbu izpildes laikā Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarītos tiešos zaudējumus;
- 5.1.19. veicot Būvdarbus, nodrošināt visu būvdarbu veikšanai vai nodošanai nepieciešamo atļauju saņemšanu un būvdarbu saskaņošanu atbildīgajās iestādēs, izpildot visas kompetentu iestāžu prasības;
- 5.1.20. garantēt visu darba drošības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības pasākumu veikšanu, ko paredz Latvijā spēkā esošie normatīvi un instrukcijas;
- 5.1.21. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot Būvdarbu veikšanas dokumentāciju visā Būvdarbu veikšanas laikā;
- 5.1.22. ievērot normatīvos aktus par publisku vietu izmantošanu, organizēt atkritumu apsaimniekošanu, atbildot par Būvdarbu veikšanas laikā Būves vietai piegulošās teritorijas nepiegružošanu un uzkopšanu;
- 5.1.23. ja nepieciešams, saskaņojot ar Pasūtītāju, ierīkot, ekspluatēt un demontēt pagaidu pieslēgumus inženierkomunikācijām (elektroenerģija, ūdens) par saviem līdzekļiem un norēķināties par patērēto elektroenerģiju un ūdeni saskaņā ar skaitītāju rādījumiem.
- 5.1.24. nodrošināt Būves vietā izkārtnes un informatīvos standus, kas noformēti atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 5.1.25. veikt citus šajā punktā minētus pienākumus, kas nepieciešami Līguma izpildei, tostarp, citos Līguma punktos minētos, normatīvajos aktos paredzētos, būvprojektā uzskaitītos, Pasūtītāja, saskaņā ar šo Līgumu, pieprasītos;
- 5.1.26. saskaņot ar Pasūtītāju apakšuzņēmēju maiņu, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 62.panta noteikumus;
- 5.1.27. saskaņot ar Pasūtītāju speciālistu (būvdarbu vadītāja vai tā aizvietotāja) maiņu, iesniedzot dokumentus, kas apliecina jaunā speciālista kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras nolikumā noteiktajām prasībām.
- 5.1.28. Veikt teritorijas sakārtošanas darbus Būvdarbu skartajā teritorijā pēc būvdarbu pabeigšanas, jādemontē visas pagaidu komunikācijas un konstrukcijas.
- 5.2. Izpildītājam ir tiesības:
 - 5.2.1. ierosināt Līguma grozījumus Līguma norādītajos gadījumos un kārtībā;
 - 5.2.2. brīvi, pēc saviem ieskatiem, izvēlēties Būvdarbu izpildē nepieciešamos materiālu piegādātājus un pakalpojumu sniedzējus;
 - 5.2.3. saskaņā ar Līgumu piemērot sankcijas pret Pasūtītāju.
 - 5.2.4. saņemt atlīdzību par paveiktiem darbiem saskaņā ar Līguma noteikto kārtību.

6. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

6.1. Pasūtītājs apņemas:

- 6.1.1. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas nodot Izpildītājam Būves vietu, sagatavojot un iesniedzot Izpildītājam Būves vietas Pieņemšanas – Nodošanas aktu, kas ir pamats atbildības un risku pāriešanai no Pasūtītāja Izpildītājam;
- 6.1.2. vienlaicīgi ar Būves vietas nodošanu saskaņā ar Līguma 6.1.1.apakšpunktu, nodot Izpildītājam visu ar Būvdarbu veikšanu saistīto nepieciešamo dokumentāciju;
- 6.1.3. visā Būvdarbu veikšanas laikā bez objektīva pamatojuma netraucēt Izpildītājam Būves vietas lietošanu, ja Būvdarbu tiek veikti atbilstoši Līguma noteikumiem;
- 6.1.4. bez nepamatotas vilcināšanās apstiprināt Izpildītāja paveikto Būvdarbu daļas apjomu un izmaksu dokumentus, ja tie ir pareizi;
- 6.1.5. samaksāt Izpildītājam par viņa izpildītajiem Būvdarbiem saskaņā ar Līguma noteikumiem;

6.1.6. savlaicīgi Līgumā noteiktā kārtībā izskatīt visus no Izpildītāja saņemtos paziņojumus, pieprasījumus, iesniegumus, vēstules un priekšlikumus.

6.2. Pasūtītājam ir tiesības:

6.2.1. Izpildītāja iesniegto izpildi par izpildītājiem Būvdarbiem pārbauda 20 (divdesmit) dienu laikā pēc to saņemšanas;

6.2.2. pēc saviem ieskatiem veikt Būvdarbu izpildes pārbaudes un kontrolēt darba gaitu;

6.2.3. prasīt Izpildītājam nomainīt ikvienu Līguma izpildē iesaistīto personu, pamatojot to ar vismaz vienu no šādiem iemesliem:

a) atkārtota pavirša savu pienākumu pildīšana,

b) nekompetence vai nolaidība,

c) Līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana,

d) atkārtota tādu darbību veikšana, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai;

6.2.4. Pasūtītājs/būvuzraugs jebkurā brīdī ir tiesīgs veikt izpildīto darbu, izmantoto būvizstrādājumu, tehnisko risinājumu pārbaudi un testēšanu. Darbu apturēšana, kas radusies uz pārbaudes brīdi vai pārbaudes negatīvo rezultātu dēļ, netiks uzskatīta par iemeslu būvdarbu veikšanas termiņa pagarināšanai.

6.2.5. bez iepriekšēja brīdinājuma ierasties jebkurā ražotnē vai bāzē, kur ražo vai uzglabā materiālus un iekārtas, ko lieto Līguma izpildē un tur veikt atbilstības pārbaudes, kā arī ņemt paraugus;

6.2.6. saskaņā ar Līguma noteikumiem piemērot sankcijas pret Izpildītāju un atkāpties no Līguma.

7.DARBU VEIKŠANAS PROJEKTS, BŪVDARBU VADĪBAS APSPRIEDES

7.1. Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas sagatavo un iesniedz Pasūtītājam saskaņošanai darbu veikšanas projekts atbilstoši savam Finanšu piedāvājumam.

7.2. Ja Pasūtītājs neapstiprina Darbu veikšanas projektu, Izpildītājam jānovērš konstatētās neatbilstības un jāiesniedz tas atkārtoti. Bez Pasūtītāja apstiprināta un saskaņota Darbu veikšanas projekta Darba uzsākšana nav pieļaujama.

7.3. Izpildītājs nodrošina Būvdarbu žurnāla un izpilddokumentācijas atrašanos Būves vietā, to aizpildīšanu katru darba dienu.

7.4. Izpildītājam ir pienākums organizēt Būvdarbu vadības apspriedes, kurās pieaicina piedalīties Izpildītāja atbildīgo būvdarbu vadītāju, Pasūtītāju un Projekta vadītāju.

7.5. Būvdarbu vadības apspriedes sasauc pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi divās nedēļās Būvdarbu izpildes laikā. Pirmā Būvdarbu vadības apspriede jāsasauk ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Būvdarbu uzsākšanas. Ja Pasūtītājam ir objektīvs iemesls, tas ir tiesīgs sasaukt darba vadības apspriedes arī biežāk, un Izpildītājam šajā gadījumā ir pienākums piedalīties darba vadības apspriedēs.

7.6. Būvdarbu vadības apspriedēs izskata darbu veikšanas plānu un tā papildinājumus, paveiktos un atlikušos Būvdarbus un nepieciešamās Būvdarbu izmaiņas. Sapulcēs tiek risināti ar Darba izpildi saistītie ikdienas jautājumi.

7.7. Izpildītājam ir pienākums 2 (*divas*) darba dienas pirms sapulces elektroniski nosūtīt Pasūtītājam risināmos jautājumus un priekšlikumus.

7.8. Izpildītājam jāprotokolē būvdarbu vadības apspriedes. Iepriekšējās sanāksmes protokols sapulces dalībniekiem jānosūta 3 dienas pirms nākamās sanāksmes. Protokolus Izpildītājs sagatavo 2 (*divos*) eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Pasūtītāja, viens pie Izpildītāja. Protokolus paraksta Izpildītāja pārstāvis un Pasūtītāja pārstāvis, kas piedalījās sapulcē. Jebkurš no sapulces dalībniekiem, kurš nepiekrīt protokolam, ir tiesīgs pievienot rakstiskas piezīmes.

7.9. Sapulcēs pieņemtie un ieprotokolētie lēmumi ir saistoši un obligāti Pasūtītājam un Izpildītājam, ja tie nav pretrunā ar Līguma un normatīvo aktu noteikumiem.

8. BŪVDARBU PIEŅEMŠANA – NODOŠANA UN PUŠU PĀRSTĀVJI, SADARBĪBA

- 8.1. Izpildītājs izpildītos Būvdarbus nodod Pasūtītājam ar Formu Nr.2.
- 8.2. Pasūtītājs Līguma 6.2.1.apakšpunktā minētajā termiņā pārbauda izpildē norādīto Izpildītāja izpildīto darbu kvalitāti, veicot vizuālu objekta apskati, un apstiprina izpildi ar parakstu, ja Būvdarbi atzīti par veiktiem kvalitatīvi un atbilstoši Līguma noteikumiem, vai izdara atzīmi par konstatētajiem trūkumiem, neatbilstībām vai defektiem, vienlaikus norādot trūkumu, neatbilstību vai defektu novēršanas termiņu. Pasūtītāja atzīme izpildē uzskatāma par atteikumu Būvdarbu pieņemšanai.
- 8.3. Līdz Līguma 8.2.punktā norādītajā izpildē fiksēto trūkumu, neatbilstību vai defektu novēršanai un izpildes apstiprināšanai Izpildītāja izpildītie Būvdarbi netiek apmaksāti.
- 8.4. Izpildītājs Pasūtītāja norādītajā termiņā novērš trūkumus, neatbilstības un izlabo defektus, sastāda jaunu izpildi un iesniedz Pasūtītājam apstiprināšanai.
- 8.5. Pasūtītāja apstiprināta izpilde ir pamats norēķina veikšanai par izpildē fiksēto Būvdarbu apjomu.
- 8.6. Ja iepriekšējās izpildēs par izpildītajiem Būvdarbiem ir atklātas neprecizitātes, tās labo nākamajā izpildē par izpildītajiem Būvdarbiem.
- 8.7. Izpildītājs 7 (septiņas) darba dienas pirms būvdarbu pabeigšanas rakstveidā paziņo par to Pasūtītājam. Izpildītājs pieprasa visus nepieciešamos atzinumus no institūcijām par objekta un Būvdarbu atbilstību būvprojektam un normatīvo aktu prasībām un iesniedz tos pasūtītājam 2 eksemplāros. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam arī pārējo normatīvajos aktos noteikto būvdarbu pabeigšanai un pieņemšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas apkopota ar satura rādītāju.
- 8.8. Izpildītāja pienākums ir sagatavot Būvi nodošanai Pasūtītājam.
- 8.9. Pēc visu normatīvajos aktos noteikto dokumentu, kas nepieciešami Būves pieņemšanai, saņemšanas no Izpildītāja un Darba nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas, Pasūtītājs 7 (septiņu) darba dienu laikā iesniedz dokumentus par būvdarbu pabeigšanu Ludzas novada Būvvaldē.
- 8.10. Izpildītājs nodrošina veikto Būvdarbu un būvlaukuma uzturēšanu un saglabāšanu līdz brīdim, kad Izpildītājs ir nodevis atpakaļ Būvlaukumu Pasūtītājam un Puses parakstījušas Darbu pieņemšanas-nodošanas aktu.
- 8.11. Būvdarbi tiek uzskatīti par pabeigtiem brīdī, kad tiek apstiprināts un parakstīts Darba pieņemšanas-nodošanas akts.
- 8.12. Būvdarbu nodošanas procedūra un objekta pieņemšana ekspluatācijā tiek protokolēta un protokolā norādāma vismaz šāda informācija:
 - dalībnieku uzskaitījums, kas piedalās sapulcē;
 - defekti, kas atklāti;
 - termiņš, kādā jānovērš atklātie defekti un nākamās pārbaudes datums;
 - cik lielā mērā Darbi tiek nodoti vai arī nodošana tiek atteikta;
- 8.13. Visos ar Darba veikšanu saistītajos jautājumos Izpildītājs sadarbojas ar Pasūtītāju.
- 8.14. Atbildīgo darbu vadītāju aizvietot uz laiku līdz **14 (četrpadsmit)** dienām ir atļauts, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju. Atbildīgo būvdarbu vadītāju aizvietot uz laiku, kas pārsniedz 14 (četrpadsmit) dienas, vai nomainīt ir atļauts, tikai rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju. Piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācijai jābūt vismaz tādai pašai, kāda tā tika paredzēta atklātā konkursa nolikumā.
- 8.15. Projekta vadītājam jāatbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.
- 8.17. Pasūtītāja pārstāvis ir Ludzas novada pašvaldības Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja **Ilona Igovenā**, tālr.: **65707134**, e-pasta adrese: ilona.igovena@ludza.lv.
- 8.18. Izpildītāja pārstāvji ir direktors **Normunds Salmiņš** tālr.: **+371 27575311**, e-pasta adrese demontaza.norfa@gmail.com.

9.GARANTIJAS

- 9.1. Izpildītāja Līguma (saistību) nodrošinājums ir **10 % (desmit)** procentu apmērā no Līguma summas. Līguma nodrošinājumam ir jābūt spēkā līdz būvdarbu pabeigšanas dienai.
- 9.1.1. Pasūtītājam ir tiesības prasīt galvojuma summu:
- 9.1.1.1. ja Izpildītājs neizpilda darbus Līgumā noteiktajā termiņā un apmērā;
- 9.1.1.2. ja Izpildītājs lauž Līgumu pirms tā termiņa notecējuma;

10. PUŠU ATBILDĪBA UN SANKCIJAS

- 10.1. Puse, kura nav pienācīgi pildījusi savas šajā Līgumā noteiktās saistības vai ir nokavējusi savu saistību izpildi, ir atbildīga par otru pusei ar saistību neizpildi, nepienācīgu izpildi vai saistību izpildes nokavējumu radušos tiešo zaudējumu atlīdzināšanu pilnā apmērā.
- 10.2. Izpildītājs apliecina, ka ir veicis visas nepieciešamās darbības un aprēķinus, kas nodrošina Būvdarbu veikšanu pilnā apjomā par Līguma summu, ka Finanšu piedāvājumā ir iekļauti visi Līguma mērķa sasniegšanai nepieciešamie un derīgie darbi un materiāli ar visiem riskiem, tai skaitā iespējamām sadārdzinājumiem, kuri nepieciešami pilnīgai Finanšu piedāvājumā paredzēto Būvdarbu veikšanai (aprēķinos ir ietvertas arī iespējamo neparedzēto darbu izmaksas), lai nodrošinātu Būvdarbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem. Visi Būvdarbi, par kuriem Izpildītājs bija informēts, bet nav ietverti Izpildītāja Finanšu piedāvājumā, Izpildītājam ir jāizpilda uz sava rēķina.
- 10.3. Izpildītājs ir pilnā mērā materiāli atbildīgs par savu darbaspēku, tā tehnisko nodrošinājumu, darbinieku kvalifikāciju un Būvdarba procesā pielietoto materiālu un iekārtu kvalitāti. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visi materiāli tiktu izmantoti un uzstādīti saskaņā ar ražotāja noteiktajiem uzstādīšanas noteikumiem un tehnoloģiju.
- 10.4. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par Līgumā paredzēto Būvdarbu veikšanā nodarbināto darbinieku apdrošināšanu pret nelaimes gadījumiem.
- 10.5. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā neveic maksājumus par izpildītiem Būvdarbiem, kaut tam ir pieejams nepieciešamais finansējums, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 1 % apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet līgumsods nedrīkst pārsniegt 10 (desmit) % no līgumcenas.
- 10.6. Ja paredzētie Būvdarbi netiek pabeigti noteiktā laikā vai gadījumā, ja Būvdarbi netiek veikt saskaņā ar Būvprojektu, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 1 % apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet līgumsods nedrīkst pārsniegt 10 (desmit) % no līgumcenas.
- 10.7. Ja līguma īstenošanas laikā tiek atklāts defekts, un Izpildītājs uz sava rēķina to nenovērš Pasūtītāja noteiktā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs Izpildītājam aprēķināt līgumsodu 1 % apmērā no līgumcenas, par katru trūkuma novēršanas nokavēšanas termiņa dienu, bet līgumsods nedrīkst pārsniegt 10 (desmit) % no līgumcenas.
- 10.8. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu par būvlaukuma uzturēšanas prasību neievērošanu atbilstoši līguma un normatīvo aktu prasībām, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja sastādītu aktu, EUR 200,00 (divi simti *euro* un 00 eiro centi) apmērā par katru gadījumu.
- 10.9. Līgumsoda samaksa Puses neatbrīvo no pienākuma izpildīt Līguma saistības.

11.NEPĀRVARAMA VARA

- 11.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuras nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas un epizootijas, kara darbība, nemieri un blokādes, ja to iedarbība un radītās sekas ir cieši saistītas ar Līguma saistību

neizpildi un to iestāšanās nav saistību neizpildē vainojamās puses vaina (piemēram, piegādes transportlīdzekļa avārija, komunikāciju avārija objektā u.tml.).

- 11.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc Puses uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.
- 11.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt šajā Līgumā paredzētās saistības ilgāk kā 3 (trīs) mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus šajā Līgumā vai sagatavo jaunu līgumu, vai arī lauž šo Līgumu.

12.KONFIDENCIALITĀTE

- 12.1. Puses apņemas ievērot konfidencialitāti savstarpējās attiecībās, tajā skaitā:

- 12.1.1. nodrošināt Līgumā minētās informācijas neizpaušanu no trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildē, izņemot valsts un pašvaldību institūcijas, kas tiesību aktos noteiktā kārtībā pieprasa atklāt šādu informāciju;

- 12.1.2. aizsargāt, neizplatīt un bez iepriekšējas savstarpējas rakstiskas saskaņošanas neizpaust trešajām personām pilnīgi vai daļēji ar šo Līgumu vai citu ar to izpildi saistītu dokumentu saturu, kā arī tehniska, komerciāla un jebkāda cita rakstura informāciju par otras Puses darbību, kas kļuvusi tiem pieejama līgumsaistību izpildes gaitā, izņemot Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos;

- 12.1.3. Puses vienojas, ka šīs nodaļas ierobežojumi neattiecas uz publiski pieejamu informāciju, kā arī uz informāciju, kuru saskaņā ar Līguma noteikumiem ir paredzēts darīt zināmu trešajām personām.

- 12.2. Puses vienojas, ka konfidencialitātes noteikumu neievērošana ir rupjš Līguma pārkāpums, kas cietušajai Pusei dod tiesības prasīt no vainīgās Puses konfidencialitātes noteikumu neievērošanas rezultātā radušos zaudējumu atlīdzināšanu.

- 12.3. Šī Līguma nodaļas noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz to neattiecas Līguma darbības termiņš.

13.LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA

- 13.1. Jebkuras izmaiņas Līgumā iespējamās vienīgi pusēm par to savstarpēji vienojoties un izmaiņas noformējot rakstveidā. Izmaiņas Līgumā var ierosināt ikviens no pusēm.

- 13.2. Iepirkuma Līguma grozījumi var tikt veikti, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.pantā noteikto regulējumu.

- 13.3. Vienību cenu noteikšana darbu daudzumu izmaiņu un neparedzēto darbu gadījumā:

- 13.3.1. Ja ieslēdzamie un/vai neparedzētie darbi ietver pozīcijas, kas nav minētas darbu daudzumos un nav pielīdzināmas kādam Līguma tāmes darba veidam vai tiek mainīti veicamo darbu apjomi, kas ir atšķirīgi no Būvprojektā uzrādītajiem, tad vienošanās par papildu darbiem vai izmaiņām tiek noslēgta saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu tiesisko regulējumu. Samazinot vai palielinot Līguma tāmēs paredzētos darbu apjomus, Puses sastāda izmaiņu aktus, kurus paraksta Pasūtītāja paraksta tiesīgā persona, Izpildītāja paraksta tiesīgā persona, kā arī tos apliecina Projekta vadītājs un pieaicinātie speciālisti (ja tie tika pieaicināti). Papildus un/vai neparedzēto darbu novērtējumam tiks izmantoti iepirkuma piedāvājumā norādītie vienību izcenojumi, bet, ja tādi tur nebūs noteikti, Pasūtītājs un Izpildītājs atsevišķi vienosies par minēto darbu vienību izcenojumiem, par ko tiks sastādīts atsevišķs akts. Izmaksas šajā gadījumā nosaka atbilstoši esošai tirgus situācijai, piemērojot Līguma tāmē paredzētās pieskaitāmās izmaksas.

Pasūtītāja pārstāvis (Projekta vadītājs) sagatavo vismaz 2 (*divu*) ražotāju/piegādātāju piedāvājumus konkrētajai pozīcijai un izvērtē Izpildītāja iesniegtās attiecīgās pozīcijas izmaksu atbilstību esošai tirgus situācijai. Par pielietojamām tirgus vienības cenām vienojas abas Līguma Puses, ja nepieciešams pieaicinot Latvijas Būvzinieņu savienības nozīmētu ekspertu. Veicot izmaiņas Darbu apjomos, Puses paraksta papildus vienošanos par Līguma grozījumiem, pievienojot tai izmaiņu aktus.

- 13.4. Ja izmaiņas ierosina Izpildītājs un tās nav saistītas ar būvprojekta kļūdu novēršanu, tad Izpildītājam jā sagatavo ierosināto izmaiņu tehniskie risinājumi uz sava rēķina, saskaņojot ar Pasūtītāju.
- 13.5. Par Būvdarbu izmaiņām Izpildītājs sagatavo izmaiņu aktu un izsniedz Pasūtītājam. Izmaiņu aktu sagatavo, ja Būvdarbu izmaiņas paredz:
- 13.5.1. jaunu darbu veikšanu, kā arī darbu aizstāšanu;
 - 13.5.2. ietekmi uz būvi, tās uzturēšanu vai kalpošanu;
 - 13.5.3. Būvdarbu pabeigšanas termiņa pagarinājumu.
- 13.6. Pasūtītājs Līguma 13.5. punktā minēto Izpildītāja prasību izvērtē 5 (piecu) darba dienu laikā no tās saņemšanas dienas.
- 13.7. Būtiski Līguma grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos:
- 13.7.1. ja Būvdarbu laikā tiek konstatēts, ka nepieciešami papildus darbu apjomi, kurus pirms būvniecības uzsākšanas nebija iespējams konstatēt;
 - 13.7.2. dabas katastrofu un citu ārēja rakstura apstākļu rezultātā ir nodarīti bojājumi Būves vietai, kā rezultātā nepieciešams iekļaut papildus Būvdarbu apjomus zaudējumu novēršanai.
- 13.8. Izpildītājam ir tiesības rakstveidā prasīt Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja:
- 13.8.1. Pasūtītājs Līguma darbības laikā liedz Izpildītājam piekļušanu Būves vietai ilgāk par 14 (četrpadsmit) dienām visā Būvdarbu izpildes termiņa laikā;
 - 13.8.2. Pasūtītājs ir kavējis vai apturējis Būvdarbu veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ ilgāk par 14 (četrpadsmit) dienām visā Būvdarbu izpildes termiņa laikā;
 - 13.8.3. Būvdarbu veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no Līgumā paredzētajiem, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ;
 - 13.8.4. Būvdarbu veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi.
 - 13.8.5. Līguma pagarināšana ir nepieciešama, lai nodrošinātu citu infrastruktūras projektu realizāciju, vai ja to prasa citi apstākļi, kas saistīti ar veicamo darbu specifiku.
- 13.9. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, rakstveidā paziņojot par to Izpildītājam 10 (desmit) dienas iepriekš un piemērojot Izpildītājam līgumsodu 10 % (desmit procenti) apmērā no Līguma summas, ja:
- 13.9.1. Būvdarbi Būves vietā netiek uzsākti 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc Līgumā 3.3. punktā paredzētā Būvdarbu uzsākšanas termiņa;
 - 13.9.2. Būvdarbi, saskaņā ar pārbaužu rezultātiem, tiek pildīti būvniecības normatīviem neatbilstošā kvalitātē;
 - 13.9.3. Izpildītājs ilgāk par 15 (piecpadsmit) dienām nepamatoti pārtrauc Būvdarbus Būves vietā;
 - 13.9.4. Izpildītājs bankrotē vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta;
 - 13.9.5. Izpildītājs Būvdarbu laikā Būves vietā un/vai piegulošā teritorijā pieļauj draudus personu dzīvībai un/vai veselībai un nenovērš tos brīdinājumā noteiktajā termiņā.
- 13.10. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Būvdarbus, un, piedaloties Pasūtītāja un Izpildītāja nozīmētajām atbildīgajām amatpersonām, sagatavo aktu par izpildītajiem Būvdarbu apjomiem. Par izpildītiem Būvdarbiem tiek uzskatīti tikai tie, kuri veikti atbilstoši būvprojektam, kā arī tie, kam ir Latvijas būvnormatīvos noteiktie tehniskie parametri, un par kuriem Būves vietā ir Būvdarbu veikšanas dokumentācija. Pasūtītājs ir tiesīgs veikt uzmērījumus un pieaicināt neatkarīgus ekspertus izpildīto Būvdarbu apjoma noteikšanai.
- 13.11. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem Būvdarbiem.

14. KĀRTĪBA, KĀDĀ IZPILDĪTĀJA UZRĀDĪTIE APAKŠUZŅĒMĒJI IESAISTĀMI LĪGUMA IZPILDĒ, APAKŠUZŅĒMĒJU NOMAINĪŠANAS KĀRTĪBA

- 14.1. Darba veikšanai Izpildītājs drīkst piesaistīt savā iepirkuma piedāvājumā minētos apakšuzņēmējus, iesniedzot Pasūtītājam apakšuzņēmēju un apakšuzņēmēju apakšuzņēmēju, kuriem nododamo darbu apjoms ir vismaz 10% no līgumcenas (bez PVN) sarakstu 5 (piecu) darba dienu laikā no līguma noslēgšanas brīža.
- 14.2. Apakšuzņēmēju maiņa vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšana jāsaskaņo ar Pasūtītāju, un ievērojot līguma šajā punktā minētos nosacījumus:
 - 14.2.1. Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis līguma izpildē (un kuru Pasūtītājs ir izvērtējis un akceptējis) un apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu.
 - 14.2.2. Izpildītājs drīkst veikt apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu līguma izpildē, ja Izpildītājs par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai līguma izpildē. Pasūtītājs piekrīt apakšuzņēmēja nomaiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai līguma izpildē, ja uz piedāvāto apakšuzņēmēju neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta minētie izslēgšanas nosacījumi.
- 14.3. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visus dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
- 14.4. Pasūtītājs nepiekrīt Izpildītāja personāla, kuru tas iesaistījis līguma izpildē (un kuru Pasūtītājs ir izvērtējis un akceptējis) un apakšuzņēmēju, uz kuru iespējām Izpildītājs balstījies Iepirkuma procedūrā, nomaiņai, ja:
 - 14.4.1. piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz Izpildītāja personālu vai apakšuzņēmējiem;
 - 14.4.2. apakšuzņēmēja nomaiņas gadījumā piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Izpildītājs atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām;
 - 14.4.3. piedāvātais apakšuzņēmējs atbilst Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas minētajiem izslēgšanas nosacījumiem
- 14.5. Izpildītājs ir atbildīgs par apakšuzņēmēju darbu un atlīdzina Pasūtītājam visus apakšuzņēmēju vainas vai neuzmanības dēļ radītos zaudējumus Darba veikšanas ietvaros.

15. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 15.1. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, kas skar tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību, tiek risināts pušu sarunu un vienošanās ceļā.
- 15.2. Ja vienošanās vai sarunas nav iespējamas vai lietderīgas, strīdu nodod izskatīšanai vispārējās jurisdikcijas tiesā, Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

16. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

- 16.1. Jebkuras izmaiņas Līgumā kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 16.2. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai paraksta tiesības, vai adrese, vai pilnvarotais pārstāvis tā nekavējoties, ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā, rakstveidā par to paziņo otrai Pusei.
- 16.3. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz Pušu visu līgumā nolīgto saistību izpildei.

- 16.4. Līgums sastādīts latviešu valodā 3 (trijos) eksemplāros uz 12 (*divpadsmit*) lapām, divi līguma eksemplāri Pasūtītājam, viens eksemplārs Izpildītājam. Katram līguma eksemplāram ir pievienoti sekojošie pielikumi:
1. pielikums – „Tāmes” uz 9 (deviņām) lapām;
- 16.5. Līgumam pievienotie pielikumi ir tā neatņemama sastāvdaļa.

17. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs	Izpildītājs
Ludzas novada pašvaldība	SIA “Norfa”
Reģ. Nr.90000017453	Reģ.Nr. 43603079659
jur.adrese: Raiņa iela 16, Ludza, LV–5701, Latvija	jur.adrese: "Kaijas", Vītoliņi, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017
fakt.adrese: Raiņa iela 16, Ludza, LV–5701, Latvija	fakt.adrese: "Kaijas", Vītoliņi, Valgundes pag., Jelgavas nov., LV-3017
Tāl. Nr.:+371 65707400	Tāl. Nr.:+371 27575311
dome@ludza.lv	demontaza.norfa@gmail.com
Valsts kase	A/S Swedbank
TRELLV22	HABALV22
LV82TREL980230806100B	LV53HABA0551044375981

Pušu paraksti:

Pasūtītājs

(Sergejs Jakovļevs)

Izpildītājs

(Normunds Salmiņš)