



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2018.gada 26.aprīlī

Protokols Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās - novada domes deputāti: Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena

Sēdē nepiedalās: Juris Atstupens – ārzemēs; Alīna Gendele – komandējumā

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Vladimirs Vasiļevskis, datorsistēmu un datortīklu administrators; Vilhelms Kušners, zemes ierīcības inženieris; Anatolijs Trizna, zemes lietu speciālists; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors

- Solvita Binovska, Ludzas novada Bērnu un jauniešu centra jaunatnes lietu speciāliste

Ludzas novada domes priekšsēdētājs E.Mekšs ierosina no sēdes darba kārtības izslēgt 19.jautājumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu”.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību, darba kārtībā 44 jautājumi.

Ludzas novada domes priekšsēdētājs E.Mekšs ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

1. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. __ „Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu””.

2. Par adrešu maiņu apstiprināšanu Tutānu ciematā, Cirmas pagastā, Ludzas novadā.

3. Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā.
4. Par adresu maiņu apstiprināšanu Vecslabadas ciematā, Istras pagastā, Ludzas novadā.
5. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
6. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un jaunbūvei.
7. Par pašvaldības nodomu iegādāties nekustamo īpašumu.
8. Par Ludzas novada pašvaldības pārstāvi Latvijas Pašvaldību savienības 29.kongresā.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes papildus darba kārtību. Domes sēdes darba kārtība papildināta ar 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51. un 52.punktu.

Darba kārtība:

1. Par adreses apstiprināšanu zemes vienībai un būvei.
2. Par adreses dzēšanu.
3. Par ielas nosaukuma apstiprināšanu Martišu ciemata teritorijā, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā.
4. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
5. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
6. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdes lēmumā “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.19, 8.§).
7. Par zemes vienības atdalīšanu un adreses piešķiršanu.
8. Par zemes izpirkuma maksas apmēra samazinājumu.
9. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpnieciskās zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam pašpatēriņa zvejai.
10. Par rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu 2018.gadā pašpatēriņa zvejai.
11. Par atteikumu piešķirt rūpnieciskās zvejas tiesības un atteikumu iedalīt zvejas limitu pašpatēriņa zvejai 2018.gadam.
12. Par Ludzas sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma apstiprināšanu.
13. Par grozījumu Ludzas novada domes 2013.gada 24.janvāra sēdes lēmumā “Par vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu Ludzas novadā” (protokols Nr.2, 79.§).
14. Par konkursa “Esi uzņēmējs Ludzas novadā 2018” izsludināšanu.
15. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” apstiprināšanu.
16. Par grozījumiem 2017.gada 27.jūlija Ludzas novada domes lēmumā (protokols Nr.12, 41.§) “Par piedalīšanos Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” izsludinātajā pirmās atlases kārtas projektu konkursā”.
17. Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības projekta „Rīteiropas vērtības” īstenošanai.
18. Par maksu par telekomunikāciju iekārtu izvietojumu.
19. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
20. Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu.
21. Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”.
22. Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības autoceļu programmā 2018.gadam.
23. Par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada pārskata apstiprināšanu.

24. Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 1352 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020186, Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai.

25. Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

26. Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

27. Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

28. Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

29. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0468, 1586 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Jelgavas 22A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai.

30. Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 600 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010715, Astras iela 7, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai.

31. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, Tālavijas ielā 27, Ludzā, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

32. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, Tālavijas ielā 30, Ludzā, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

33. Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 81, Ludzā, Ludzas novadā 2/3 domājamo daļu pārdošanas cenas apstiprināšanu.

34. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

35. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

36. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 84A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

37. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

38. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, Turgus iela 34, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

39. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) “Klusumiņš”, Pureņu pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

40. Par atteikumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68780050366, 0,1318 ha platībā, kas atrodas pēc adreses Nirzas pagasts, Ludzas novads.

41. Par Ludzas novada Jaunatnes politikas attīstības programmas 2018.-2024.gadam apstiprināšanu.

42. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

43. Par Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmuma “Par Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” izdošanu krievu valodā” (prot. Nr.2 49.§) atcelšanu.

44. Par Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” darbības izbeigšanu.

45. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.9 „Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu””.

46. Par adrešu maiņu apstiprināšanu Tutānu ciematā, Cirmas pagastā, Ludzas novadā.

47. Par adrešu maiņu apstiprināšanu Brigu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā.

48. Par adrešu maiņu apstiprināšanu Vecslabadas ciematā, Istras pagastā, Ludzas novadā.

49. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

50. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un jaunbūvei.
 51. Par pašvaldības nodomu iegādāties nekustamo īpašumu.
 52. Par Ludzas novada pašvaldības pārstāvi Latvijas Pašvaldību savienības 29.kongresā.

1.§

Par adreses apstiprināšanu zemes vienībai un būvei

Ziņo: A.Meikšāns

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 13.punkts nosaka, ka: ja uz apūvei paredzētās zemes vienības atrodas vairākas funkcionāli nesaistītas ēkas, katrai ēkai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām piešķir atsevišķu adresi neatkarīgi no tā, vai ēkas ir viena īpašnieka vai vairāku īpašnieku īpašumā (valdījumā).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 13.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017453, valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010050238 un būvei (kanalizācijas sūkņu stacija), kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010050238, adresi Odu iela 33A, Ludza, Ludzas nov..

2.§

Par adreses dzēšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība 2018.gada 5.aprīlī saņēma Valsts zemes dienesta adrešu reģistra daļas 2018.gada 5.aprīļa elektronisko vēstuli „Par adrešu precizēšanu adresācijas objektiem”, kurā lūgts izvērtēt un pieņemt domes sēdes lēmumu par adresācijas objektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580020341 (adreses kods 104945571). Pēc izvērtēšanas tika konstatēts ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68580020341 nav apbūvēta.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Likvidēt un izslēgt no Valsts adrešu reģistra adreses objektu Liepu iela 10, Martiši, Isnaudas pag., Ludzas nov. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580020341, (adreses kods 104945571).

3.§

Par ielas nosaukumu apstiprināšanu Martišu ciemata teritorijā, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 3.nodaļas 8.punktu un 29.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt valsts autoceļa ceļa posmam (no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080084 līdz Liepu ielai) ielas nosaukumu *Latgales iela*, Isnaudas pag., Ludzas nov., saskaņā ar grafisko pielikumu.

4.§

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lemuri", reģistrācijas numurs 42403029745, juridiskā adrese „Upenieki”, Isnauda, Isnaudas pag., Ludzas nov., 26.02.2018. iesniegumu, reģ. 26.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/565-S, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020610 Isnaudas pag., Ludzas nov., Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas novada domes 2010.gada 23.decembra sēdes lēmuma (protokols Nr.33, 9.§) tika atzīts, ka zemes vienība 0,2 ha platībā (kā starpgabals) ar kadastra apzīmējumu 68580020610 Isnaudas pag., Ludzas nov. piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2013.gada 3.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līguma Nr.Z-35/2013 ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Lemuri", reģistrācijas numurs 42403029745, par zemes vienību 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020610 Isnaudas pag., Ludzas nov. līdz **2018.gada 31.martam**.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar papildinājumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ludzas novada pašvaldības 2013.gada 3.aprīlī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.Z-35/2013 darbības termiņu par zemes vienību **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020610 Isnaudas pag., Ludzas nov. uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt vienošanās par gozījumiem zemesgabala nomas līgumā Nr.Z-35/2013.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Lemuri", reģistrācijas numurs 42403029745, juridiskā adrese „Upenieki”, Isnauda, Isnaudas pag., Ludzas nov., 09.04.2018. iesniegumu, reģ.

09.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1022-S, par zemes nomas līguma pagarināšanu uz zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010378 Ņukšu pag., Ludzas nov., Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Ņukšu pagasta padomes 2009.gada 29.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1, 3.§) 40.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības Jāzepam Lubānam uz zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010378 Ņukšu pagastā.

Ludzas rajona Ņukšu pagasta pašvaldība 2009.gada 31.martā noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.31 ar Jāzepu Lubānu par zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010378 Ņukšu pagastā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.2, 8.§) „Par zemes gabalu piekritību Ludzas novada pašvaldībai” 56.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010378 Ņukšu pag., Ludzas nov. piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar Ludzas novada domes 2013.gada 25.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.7, 6.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” tika piešķirts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Lemuri”, reģistrācijas numurs 42403029745, nomā zemes vienība 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010378 Ņukšu pag., Ludzas nov. līdz **2018.gada 30.aprīlim**.

Ludzas novada pašvaldība 2013.gada 30.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.Z-71/2013 ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Lemuri”, reģistrācijas numurs 42403029745, par zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010378 Ņukšu pag., Ludzas nov. līdz **2018.gada 30.aprīlim**.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” otrās daļas 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 2,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ludzas novada pašvaldības 2013.gada 30.aprīlī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.Z-71/2013 darbības termiņu par zemes vienību **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010378 Ņukšu pag., Ludzas nov. ar **2018.gada 1.maiju** uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **3,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **14,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt vienošanās par gozījumiem zemesgabala nomas līgumā Nr.Z-71/2013.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **O. S.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 03.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 03.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/893-S, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2012.gada 8.maijā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0124 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.38 starp Ludzas novada pašvaldību un O. S..

Saskaņā ar 02.05.2016. vienošanos Nr.Z-74/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim. Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Zemes vienība 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0124, Briģu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta [otrajā](#) daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības. Nomnieks papildus [nomas maksai](#) iznomātājam maksā likumos noteiktos [nodokļus](#). [Pašvaldībai](#) ir tiesības noteikt lielāku [nomas maksas](#) apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja [pašvaldības](#) saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala [nomas maksa](#) gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2012.gada 8.maija zemesgabala nomas līguma Nr.38 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot **V. K.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 04.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 04.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/921-S, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2012.gada 7.maijā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0214 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.34 starp Ludzas novada pašvaldību un V. K..

Saskaņā ar 02.05.2016. vienošanos Nr.Z-73/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim. Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Zemes vienība 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0214, Istras pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta [otrajā](#) daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības. Nomnieks papildus [nomas maksai](#) iznomātājam maksā likumos noteiktos [nodokļus](#). [Pašvaldībai](#) ir tiesības noteikt lielāku [nomas maksas](#) apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja [pašvaldības](#) saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala [nomas maksa](#) gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2012.gada 7.maija zemesgabala nomas līguma Nr.34 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **G. P.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 05.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 05.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/932-S, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Nirzas pagasta padomes sēdes 2009.gada 30.janvāra lēmumu (protokols Nr.1.,4.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. K., personas kods XXX, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0194.

2009.gada 30.janvārī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0194 noslēgts zemes nomas līgums Nr.5/09 starp Nirzas pagasta padomi un A. K..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2.,14.§,3.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 3,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0194, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

A. K. (datums) miris. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0194, Nirzas pagasts, Ludzas novads ēku nav.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 3,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0194 noslēgts zemes gabala nomas līgums Nr.Z-65/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un G. P..

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

Zemes gabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolīta Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemes gabala nomas līguma Nr.Z-65/2013 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **3,0 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes gabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **I. G.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 10.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 10.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/997-S, par zemesgabala nomas līguma Nr.Z-77/2014 termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2014.gada 6.maijā par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6886 001 0627 un 6886 002 0236 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-77/2014 starp Ludzas novada pašvaldību un I. G..

Saskaņā ar 02.05.2016. vienošanos Nr.Z-72/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim. Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Zemes vienības 1,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0627 un 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0236, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu

par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta [otrajā](#) daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības. Nomnieks papildus [nomas maksai](#) iznomātājam maksā likumos noteiktos [nodokļus](#). [Pašvaldībai](#) ir tiesības noteikt lielāku [nomas maksas](#) apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja [pašvaldības](#) saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala [nomas maksa](#) gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2014.gada 6.maija zemesgabala nomas līguma Nr.Z-77/2014 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **SIA “Vinca Agro”**, reģistrācijas numurs 42403029603, juridiskā adrese “Vinca”, Sviļova, Zaļesjes pag., Zilupes nov., LV-5751, 11.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 11.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1013-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Nirzas pagasta padomes sēdes 2009.gada 30.janvāra lēmumu (protokols Nr.1.,4.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. K., personas kods XXX, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0226.

2009.gada 30.janvārī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0226 noslēgts zemes nomas līgums Nr.5/09 starp Nirzas pagasta padomi un A. K..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2.,14.§,3.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0226, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

A. K. (datums) miris. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0226, Nirzas pagasts, Ludzas novads ēku nav.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0226 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-63/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un SIA “Vinca Agro”.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemesgabala nomas līguma Nr.Z-63/2013 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **2,0 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.

Izskatot **SIA “Vinca Agro”**, reģistrācijas numurs 42403029603, juridiskā adrese “Vinca”, Sviļova, Zaļesjes pag., Zilupes nov., LV-5751, 11.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 11.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1012-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Nirzas pagasta padomes sēdes 2009.gada 30.janvāra lēmumu (protokols Nr.1.,4.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. K., personas kods XXX, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0216.

2009.gada 30.janvārī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0216 noslēgts zemes nomas līgums Nr.5/09 starp Nirzas pagasta padomi un A. K..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2.,14.§,3.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0216, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

A. K. (datums) miris. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0216, Nirzas pagasts, Ludzas novads ēku nav.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0216 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-64/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un SIA “Vinca Agro”.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemesgabala nomas līguma Nr.Z-64/2013 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **2,0 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.

Izskatot **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecības “UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, juridiskā adrese Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov., LV-5739, 12.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 12.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1020-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 3.marta lēmumu (protokols Nr.2.,4.§,4.31.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības J. B., personas kods XXX, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0387.

2009.gada 7.maijā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0387 noslēgts zemes nomas līgums Nr.23/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un J. B..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.,13.§,46.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0387, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

J. B. ar savu iesniegumu atsakās no nomas tiesībām uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0387. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0387, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0387 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-66/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecību “UZŅĒMĒJA VEIKSME”.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemesgabala nomas līguma Nr.Z-66/2013 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **2,0 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.

Izskatot **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecības “UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, juridiskā adrese Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov., LV-5739, 12.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 12.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1019-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 3.marta lēmumu (protokols Nr.2.,4.§,4.13.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības V. J., personas kods XXX, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0382.

2009.gada 11.martā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0382 noslēgts zemes nomas līgums Nr.08/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un V. J..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.,13.§,31.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0382, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2013.gada 14.janvāra vienošanās Nr.Z-2/2013, izbeigts pirms termiņa notecējuma 2009.gada 11.marta zemes nomas līgums Nr.08/2009. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0382, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 3,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0382 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-67/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecību “UZŅĒMĒJA VEIKSME”.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemesgabala nomas līguma Nr.Z-67/2013 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **3,0 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

11.

Izskatot **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecības “UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, juridiskā adrese Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov., LV-5739, 12.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 12.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1018-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2009.gada 3.marta lēmumu (protokols Nr.2.,4.§,4.34.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības N. L., personas kods XXX, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0171.

2009.gada 11.martā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0171 noslēgts zemes nomas līgums Nr.10/2009 starp Rundēnu pagasta padomi un N. L..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.,13.§,33.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 7,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0171, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2012.gada 24.oktobra vienošanās, izbeigts pirms termiņa notecējuma 2009.gada 11.marta zemes nomas līgums Nr.10/2009. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0171, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 7,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0171 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-69/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecību “UZŅĒMĒJA VEIKSME”.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemesgabala nomas līguma Nr.Z-69/2013 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **3,0 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

12.

Izskatot **Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecības “UZŅĒMĒJA VEIKSME”**, reģistrācijas numurs 52401016911, juridiskā adrese Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov., LV-5739, 12.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 12.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1017-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2007.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.6.,1.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. J., personas kods XXX, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0417.

2007.gada 24.oktobrī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0417 noslēgts zemes nomas līgums Nr.18 starp Rundēnu pagasta padomi un A. J..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.,13.§,22.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0417, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2013.gada 18.janvāra vienošanās Nr.Z-6/2013, izbeigts pirms termiņa notecējuma 2007.gada 24.oktobra zemes nomas līgums Nr.18. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0417, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0417 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-70/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemnieku saimniecību “UZŅĒMĒJA VEIKSME”.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viestures Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemesgabala nomas līguma Nr.Z-70/2013 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **3,0 %** gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

13.

Izskatot **Ludzas rajona Briģu pagasta zemnieku saimniecības “MEŽĀRES A”**, reģistrācijas numurs 42401016515, juridiskā adrese Brīvības iela 38-3, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, 06.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 09.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/961-S, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2014.gada 6.maijā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0081 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-76/2014 starp Ludzas novada pašvaldību un Ludzas rajona Briģu pagasta zemnieku saimniecību “MEŽĀRES A”.

Saskaņā ar 02.05.2016. vienošanos Nr.Z-75/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim. Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Zemes vienība 0,7768 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0081, Briģu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz

valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības. Nomnieks papildus [nomas maksai](#) iznomātājam maksā likumos noteiktos [nodokļus](#). [Pašvaldībai](#) ir tiesības noteikt lielāku [nomas maksas](#) apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja [pašvaldības](#) saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala [nomas maksu](#) gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2014.gada 6.maija zemesgabala nomas līguma Nr.Z-76/2014 termiņu par zemes vienību 0,7768 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0081 uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot **Ē. V.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 04.04.2018. iesniegumu, kurš reģ. 04.04.2018. ar Nr. 3.1.1.5/2018/916-S, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību 700 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010777 Pīpeņu ielā 15, Ludza, Ludzas nov. uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

VZD Latgales reģionālā nodaļa 2010.gada 6.septembrī ar aktu Nr.15-22/451 „Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā” zemes vienību 700 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010777 Pīpeņu ielā 15, Ludza, Ludzas nov. ieskaitīja rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai

neizmanto to zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Edgars Mekšs), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ē. V.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību 700 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010777 Pīpeņu ielā 15, Ludza, Ludzas nov. no 2018.gada 1.maija bez **apbūves tiesībām** uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar **Ē. V.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.maija līdz 2023.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **Ē. G.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 06.04.2018. iesniegumu, kurš reģ. 06.04.2018. ar Nr.31.1.1.5/2018/952-S, par zemes nomas tiesību piešķiršanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010030135 Jelgavas ielā 62, Ludza, Ludzas nov. uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas novada domes 2017.gada 25.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.7, 6.§) “Par zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai” 8.punktu tika atzīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68010030135 Jelgavas ielā 62, Ludza, Ludzas nov. piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” otrās daļas 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Edgars Mekšs), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ē. G.**, personas kods XXX, nomā no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010030135 Jelgavas ielā 62, Ludza, Ludzas nov. daļu zemes 26 150 kv.m atpūtas vietas ierīkošanai ar 2018.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ē. G.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.maija līdz 2023.gada 30.aprīlim.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **3,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **21,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **I.B.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 09.04.2018. iesniegumu, reģ. 09.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/978-S, par apbūvētas zemes vienības 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz desmit gadiem dzīvojamās mājas un saimniecības ēku uzturēšanai, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.26, 1.§) „Par jaunas adreses piešķiršanu un zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” 155.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības J. B., personas kods XXX, uz zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov..

Ludzas novada pašvaldība 2009.gada 17.novembrī noslēdza lauku apvidus zemesgabala nomas līgumu Nr.122 ar J.B., personas kods XXX, par zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov.. J. B. miris (datums).

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.26, 1.§) „Par jaunas adreses piešķiršanu un zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” 155.punkta trešo apakšpunktu tika atzīts, ka zemes vienība 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Pēc J. B. nāves uz namīpašumu stājās mantojumā viņa meita S. B., saskaņā ar Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2016.gada 10.maija mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.1598.

Ar Ludzas novada domes 2016.gada 26.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.9, 1.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” 3.punktu tika piešķirtas zemes nomas tiesības S. B., personas kods XXX, uz zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov..

Ludzas novada pašvaldība 2016.gada 30.maijā noslēdza zemes nomas līgumu Nr.Z-88/2016 ar S. B., personas kods XXX, par zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov..

S. B. 2018.gada 12.martā ieregistrēja būves (dzīvojamo māju un saimniecības ēkas) ar kadastra apzīmējumiem 68880040210001, 68880040210002, 68880040210006 Ludzas novada zemesgrāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000576252 uz sava vārda.

Inga Bergholde 2018.gada 28.martā noslēdza pirkuma līgumu Nr.1007 ar S. B. par būvēm (dzīvojamo māju un saimniecības ēkas) un reģistrēja 2018.gada 5.aprīlī Ludzas novada zemesgrāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000576252 un ir faktiskā lietotāja uz zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov. no 2018.gada 5.aprīļa.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu un 7².pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Edgars Mekšs), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2016.gada 30.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.Z-88/2016 ar S. B., personas kods XXX, par zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov. ar 2018.gada 5.aprīli.

2. Piešķirt **I. B.**, personas kods XXX, nomā apbūvētu zemes vienību 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040210 “Bunkuri”, Ruliki, Pureņu pag., Ludzas nov. dzīvojamās mājās un saimniecības ēkas uzturēšanai uz desmit gadiem no 2018.gada 5.aprīļa.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I. B.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 5.aprīļa līdz 2028.gada 4.aprīlim.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot *U. S.*, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 11.04.2018.iesniegumu, kurš reģ. 11.04.2018. ar Nr. 3.1.1.5/2018/1003-S, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību 385 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010876 Piekalna ielā 26, Ludza, Ludzas nov. uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka zemes vienība ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Edgars Mekšs), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt *U. S.*, personas kods XXX, nomā zemes vienību 385 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010876 Piekalna ielā 26, Ludza, Ludzas nov. no 2018.gada 1.maija bez **apbūves tiesībām** uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar *U. S.*, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.maija līdz 2023.gada 31.martam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **E. M.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 05.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 05.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/933-S, tika konstatēts, ka 2012.gada 8.maijā par zemes vienību 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0186 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.36 starp Ludzas novada pašvaldību un E. M.. Saskaņā ar 02.05.2016. vienošanos Nr.Z-76/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

2012.gada 15.martā Ludzas novada pašvaldībā ir iesniegti pieguļošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6886 002 0139 un 6886 002 0068 īpašnieku iesniegumi (reģistrācijas numuri 3-11.2/418, 3-11.2/420), ka viņi nepretendē nomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0186. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6886 002 0185, 6886 002 0184, 6886 002 0181, kuras robežojas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0186, ir piekrītošas Ludzas novada pašvaldībai.

Ar 2010.gada 22.jūlija Ludzas novada domes lēmumu (protokols Nr.21, 7.§, 9.p.) zemes vienība 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0186, Pildas pagasts, Ludzas novads tika ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Ar 2017.gada 25.maija Ludzas novada domes lēmumu (protokols Nr.7, 6.§, 75.p.) zemes vienība 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0186, Pildas pagasts, Ludzas novads atzīta par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai (starpgabals).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Edgars Mekšs), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **E. M.**, personas kods XXX, nomā Ludzas novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 002 0186**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **E. M.**, personas kods XXX, par zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 002 0186**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0** % gadā no zemes kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **Ē. G.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 10.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 10.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/992-S par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0055 daļas piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2007.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.06.,1.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. L., personas kods XXX, uz zemes vienību 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0055.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.,13.§,88.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0055, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0055 "Lapsas 1", Losiški, Rundēnu pag., Ludzas nov. atrodas ēkas, kuru piederība nav noskaidrota. Ludzas novada pašvaldībā nav saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Edgars Mekšs), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ē. G.**, personas kods XXX, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0055** “Lapsas 1”, Losiški, Rundēnu pag., Ludzas nov. neapbūvētu daļu 2,6 ha platībā ar 2018.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem, saskaņā ar lēmuma grafisko pielikumu.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ē. G.**, personas kods XXX, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0055** neapbūvētu daļu 2,6 ha platībā.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pašvaldībā būs saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **SIA “Vinca Agro”**, reģistrācijas numurs 42403029603, juridiskā adrese “Vinca”, Sviļova, Zaļesjes pag., Zilupes nov., LV-5751, 11.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 11.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1014-S, par zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 6846 007 0368 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0368, Briģu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta [otrajā](#) daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības. Nomnieks papildus [nomas maksai](#) iznomātājam maksā likumos noteiktos [nodokļus](#). [Pašvaldībai](#) ir tiesības noteikt lielāku [nomas maksas](#) apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja [pašvaldības](#) saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala [nomas maksa](#) gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Edgars Mekšs), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt SIA “**Vinca Agro**”, reģistrācijas numurs 42403029603, nomā zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0368**, Briģu pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA “**Vinca Agro**”, reģistrācijas numurs 42403029603, par zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0368**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdod Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdes lēmumā „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.19, 8.§)

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdē tika pieņemts lēmums „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.19, 8.§), ar kuru tika nolemts:

2. Plānotai apbūvētai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 68010040452 platība - 0,1431 ha noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve un saglabāt adresi Raiņa iela 49A, Ludza, Ludzas nov..

3. Plānotai apbūvētai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 68010040216 platība - 0,0600 ha noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve un saglabāt adresi adrese Raiņa iela 51, Ludza, Ludzas nov..

Sakarā ar to, lēmuma **otrajā un trešajā punktā** nebija pareizi norādītas zemes vienības “**adreses**”, ir nepieciešams grozīt Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdē tika pieņemts lēmums (protokols Nr.19, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” otro un trešo punktu.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļa „Kļūdu labošana” nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” otro un trešo punktu un izteikt jaunā redakcijā:

„2. Plānotai apbūvētai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 68010040452 platība - 0,1431 ha noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve un saglabāt adresi Raiņa iela 51, Ludza, Ludzas nov..

3. Plānotai apbūvētai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 68010040216 platība - 0,0600 ha noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve un saglabāt adresi adrese Raiņa iela 49A, Ludza, Ludzas nov..”.

7.§

Par zemes vienības atdalīšanu un adreses piešķiršanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **T. Č.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 11.04.2018. iesniegumu, reģ. 16.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1052-S, par zemes vienības 458 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010080004 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080003 Latgales ielā 243B, Ludza, Ludzas nov. un jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68010080004, piešķirt adresi Latgales iela 234B, Ludza, Ludzas nov., pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **T. Č.**, personas kods XXX, atdala zemes vienību 458 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010080004 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68010080003 Latgales ielā 243B, Ludza, Ludzas nov..

2. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010080004 piešķirt adresi Latgales ielā 234B, Ludza, Ludzas nov..

8.§

Par zemes izpirkuma maksas apmēra samazinājumu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **M. V.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 16.04.2018. iesniegumu, reģ. 16.04.2018. ar Nr. 3.1.1.5/2018/1058-S, par zemes izpirkuma maksas apmēra samazināšanu izpērkamai zemei ar kadastra apzīmējumu 68580030059 (īpašuma kadastra numurs 68580030059) „Brāzmas”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

Izskatot M. V. iesniegumu tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Isnaudas pagasta zemes komisijas 1996.gada 20.aprīļa lēmumu Nr.9 tika piešķirta zeme lietošanā.

Ministru kabineta 2008.gada 22.septembra noteikumi Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.punktu un saskaņā ar pielikumu par „Samaksas apmēra samazinājuma aprēķināšanas kārtība” 2.punktu, kas nosaka, ka aprēķināto samaksu par lietošanā piešķirto zemi var samazināt (ņemot vērā attiecīgās zemes lietošanas laiku līdz tās pieprasīšanai īpašumā) divu procentu apmērā par katru pilnu gadu, sākot no dienas, kad zeme piešķirta lietošanā, kā arī ņemot vērā zemes īpašuma pieprasītāja darba stāžu lauksaimniecībā un mežsaimniecībā un nepilngadīgo bērnu skaitu ģimenē.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2008.gada 22.septembra noteikumiem Nr.787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Samazināt **M. V.**, personas kods XXX, samaksu par īpašumā piešķiramo zemi **25 %** apmērā (īpašuma kadastra numurs 68580030059) „**Brāzmas**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

9.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpnieciskās zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam pašpatēriņa zvejai

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Ludzas novada dome ir izskatījusi **A. P.**, p.k. XXX, deklarēts (adrese), 2018.gada 3.aprīļa iesniegumu (reģistrēts 03.04.2018. ar Nr. 3.1.1.8./2018/890-S) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Lielais Kivdaloovas ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Lielais Kivdaloovas ezers ir ezers, kuros zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos,

kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

A.P. savā 03.04.2018. iesniegumā norādīja zvejas rīku - viens zivju tīkls 30 (trīsdesmit) metru garumā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā **A. P.**, p.k. XXX, dzīvojošs (adrese), rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Lielais Kivdaloņas ezerā 2018.gadam.

2. Iedalīt **A. P.**, p.k. XXX, pašpatēriņa zvejai Lielais Kivdaloņas ezerā zvejas limitu 2018.gadam – vienam zivju tīklam 30 (trīsdesmit) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **A. P.**, p.k. XXX, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Lielais Kivdaloņas ezerā 2018.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 17.10 (septiņpadsmit euro un 10 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

2.

Ludzas novada dome ir izskatījusi V. G., p.k. XXX, deklarēts (adrese), 2018.gada 3.aprīļa iesniegumu (reģistrēts 03.04.2018. ar Nr. 3.1.1.8./2018/891-S) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Lielais Kivdaloovas ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Lielais Kivdaloovas ezers ir ezers, kuros zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

V.G. savā 03.04.2018. iesniegumā norādīja zvejas rīku - viens zivju tīkls 30 (trīsdesmit) metru garumā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija

Kuča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā **V. G.**, p.k. XXX, deklarēts (adrese), rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Lielais Kivdaloņas ezerā 2018.gadam.

2. Iedalīt **V. G.**, p.k. XXX, pašpatēriņa zvejai Lielais Kivdaloņas ezerā zvejas limitu 2018.gadam – vienam zivju tīklam 30 (trīsdesmit) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **V. G.**, p.k. XXX, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Lielais Kivdaloņas ezerā 2018.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 17.10 (septiņpadsmit euro un 10 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

10.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu 2018.gadā pašpatēriņa zvejai

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Ludzas novada dome ir izskatījusi **N. Ž.**, p.k. XXX, deklarēts (adrese), 2018.gada 9.aprīļa iesniegto Porkaļu ezera īpašnieku vienošanos un iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 10.04.2018. ar Nr. 3.1.1.8./2018/986-S) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību izmantošanu zvejai Porkaļu ezerā.

Porkaļu ezers ir privātais ezers.

13.12.2016. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.790 „Noteikumi par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos” 6.punkts nosaka, ka izmantojot zvejas tiesības privātajos ūdeņos, ievēro to normatīvo aktu prasības, kuri nosaka rūpnieciskās zvejas un makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtību, izņemot normatīvajos aktos par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību noteiktās prasības, kas attiecas uz ūdenstilpju nomu, 12.punkts nosaka, ka privātajā īpašumā esošajās publisko ezeru daļās attiecīgā pašvaldība rezervē privāto ūdeņu īpašniekam (īpašniekiem) zvejas limitu, kas ir proporcionāls attiecīgā īpašnieka privātajā īpašumā esošajai ezera daļai un 11.punkts nosaka, ka privātajos ūdeņos, kuros zvejas tiesības nepieder valstij un kuru krastiem pilnībā piekļaujas tikai viena zemes īpašnieka zemes īpašumi, viss attiecīgajiem ūdeņiem noteiktais rūpnieciskās zvejas rīku veida, to skaita vai nozvejas limits (turpmāk – zvejas limits) tiek iedalīts attiecīgo privāto ūdeņu un zvejas tiesību īpašniekam.

Šo noteikumu 17.punktā paredzēts, ka privāto ūdeņu īpašnieks, kam pieder zvejas tiesības un kas vēlas nodarboties ar rūpniecisko zveju, iesniedz attiecīgajā pašvaldībā iesniegumu par plānoto zvejas darbību un, ja privātie ūdeņi ir kopīpašums, iesniegumam pievieno īpašnieku savstarpējo vienošanos par zvejas limitu sadali kopīpašumā esošajos privātajos ūdeņos.

N.Ž. 09.04.2018. Ludzas novada pašvaldībā iesniedza Porkaļu ezera īpašnieku rakstisku ar parakstiem apstiprinātu 09.04.2018 vienošanos par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību izmantošanu zvejai Porkaļu ezerā un iesniegumu, ar lūgumu piešķirt rūpnieciskajai pašpatēriņa zvejai 30 m tīklu limitu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka

par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 6.panta pirmās daļas 3.punktu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32., 87. punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, 13.12.2016. LR Ministru kabineta noteikumu Nr.790 „Noteikumi par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos” 11.punktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iedalīt **N. Ž.**, p.k. XXX, deklarēts (adrese), zvejas limitu 2018.gadam pašpatēriņa zvejai Porkaļu ezerā ar zivju tīklu 30 (trīsdesmit) metru garumā.

2. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 17.10 (septiņpadsmit euro un 10 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

11.§

Par atteikumu piešķirt rūpnieciskās zvejas tiesības un atteikumu iedalīt zvejas limitu pašpatēriņa zvejai 2018.gadam

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Ludzas novada dome ir izskatījusi **V. P.**, p.k. XXX, deklarēts (adrese), 2018.gada 27.februāra iesniegumu (reģistrēts 27.02.2018. ar Nr. 3.1.1.8./2018/576-S) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Križutu ezerā.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

V.P. savā 27.02.2018. iesniegumā norādīja zvejas rīku – zivju tīkls 30 (trīsdesmit) metru garumā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu nomas

iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

Pamatojoties uz 2014.gada 23.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 4.3.punktu, pašvaldība nodrošina, lai zvejniekiem iedalītais zvejas limita apmērs nepārsniedz konkrētai ūdenstilpei noteikto kopējo zvejas limitu, kā arī uzrauga, lai limitu summārais apmērs, kas norādīts privāto ūdeņu īpašnieku paziņojumos par zvejas limitu izmantošanu vai kuru nosaka īpašnieku savstarpējās vienošanās par zvejas limitu sadali, nepārsniedz konkrētai ūdenstilpei noteikto kopējo limitu.

Zvejniecības likuma 6.panta sestā daļa nosaka, rūpnieciskās zvejas tiesības var izmantot, ja attiecīgajos ūdeņos vai to daļā ir brīvi nozvejas limiti vai zvejas rīku limita daļa rūpnieciskajai zvejai, kā arī brīvas rūpnieciskās zvejas vietas.

Uz iesnieguma izskatīšanas brīdi viss kopējais rūpnieciskās zvejas limits Križutu ezerā ir izsmelts. Izejot no augstākminētā nav iespējas apmierināt iesniegumu.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 6.panta sesto daļu, 7.panta otro daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 32., 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 4.3.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikt nodot nomā **V. P.**, p.k. XXX, deklarēts (adrese), rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Križutu ezerā 2018.gadam.

2. Nosūtīt lēmumu **V. P.**, p.k. XXX, uz juridisko adresi Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

12.§

Par Ludzas sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma (turpmāk – Likums) 11.panta devīto daļu, izpildot Likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktā noteikto uzdevumu pašvaldības domei apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu un sastāvu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita

Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu, saskaņā ar pielikumu.

13.§

Par grozījumu Ludzas novada domes 2013.gada 24.janvāra sēdes lēmumā „Par vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu Ludzas novadā” (protokols Nr.2, 79.§)

Ziņo: A.Meikšāns

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa ārkārtas sēdes lēmuma „Par adrešu maiņu apstiprināšanu Kivdolovas ciematā, Pureņu pagastā, Ludzas novadā” (protokols Nr.6, 1.§) 3.punktu tika mainīta adrese zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68880040244 un ar to funkcionāli saistītai ēkai no „Kalmes”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads (adreses klasifikatora kods 105863360) uz Kalna iela 3, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa ārkārtas sēdes lēmuma „Par adrešu maiņu apstiprināšanu Tutānu ciematā, Cirmas pagastā, Ludzas novadā” (protokols Nr.6, 2.§) 16.punktu tika mainīta adrese zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6850003057 un ar to funkcionāli saistītai ēkai no „Kantoris”, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads (adreses klasifikatora kods 105730766) uz Pagasta iela 2, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa ārkārtas sēdes lēmuma „Par adrešu maiņu apstiprināšanu Pildas ciematā, Pildas pagastā, Ludzas novadā” (protokols Nr.6, 4.§) 3.punktu tika mainīta adrese zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68860010352 un ar to funkcionāli saistītai būvei no „Ilutas”, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads (adreses klasifikatora kods 105752767) uz Liepu iela 3, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa ārkārtas sēdes lēmuma „Par adrešu maiņu apstiprināšanu Rundēnu ciematā, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā” (protokols Nr.6, 8.§) 22.punktu tika mainīta adrese zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68920050144 un ar to funkcionāli saistītai būvei no „Bērnudārzs”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads (adreses klasifikatora kods 105774928) uz Latgales iela 10, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25.punkts nosaka *“Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: 25) pieņemt Centrālās vēlēšanu komisijas noteiktajā kārtībā lēmumus, kas saistīti ar vēlēšanu un tautas nobalsošanas organizēšanu;”*.

Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešā daļa nosaka *“Vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pēc republikas pilsētas domes vai novada domes priekšlikuma apstiprina Centrālā vēlēšanu komisija. Dome paziņojumu par vēlēšanu iecirkņu atrašanās vietu izliek domes informācijas sniegšanas vietā, bet Centrālā vēlēšanu komisija iecirkņu sarakstu publicē laikrakstā “Latvijas Vēstnesis””*.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25.punktu un Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2013.gada 24.janvāra sēdes lēmuma „Par vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu Ludzas novadā” (protokols Nr.2, 79.§) 1.pielikumā šādus grozījumus:

- 1.1. mainīt vēlēšanu iecirkņa Nr.635 adresi no „„Kantoris”, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV-5735” uz “Pagasta iela 2, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV-5735”;
- 1.2. mainīt vēlēšanu iecirkņa Nr.647 adresi no „„Ilutas”, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, LV-5733” uz “Liepu iela 3, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, LV-5733”;
- 1.3. mainīt vēlēšanu iecirkņa Nr.648 adresi no „„Kalmes”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads, LV-5745” uz “Kalna iela 3, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads, LV-5745”;
- 1.4. mainīt vēlēšanu iecirkņa Nr.650 adresi no „„Bērnudārzs”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, LV-5739” uz “Latgales iela 10, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, LV-5739”.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei Inārai Vondai vienas darba dienas laikā pēc Ludzas novada domes sēdes protokola parakstīšanas nosūtīt šā lēmuma izrakstu Centrālajai vēlēšanu komisijai un informācijai Ludzas novada vēlēšanu komisijai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

14.§

Par konkursa “Esi uzņēmējs Ludzas novadā 2018” izsludināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viestures Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt konkursa “Esi uzņēmējs Ludzas novadā 2018” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai divu nedēļu laikā ievietot informāciju par konkursu pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

15.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne,

Olga Petrova, Viestures Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.8 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem””, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

16.§

Par grozījumiem 2017.gada 27.jūlija Ludzas novada domes lēmumā (protokols Nr.12, 41.§) “Par piedalīšanos Eiropas Reģionālās attīstības fonda 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” izsludinātajā pirmās atlases kārtas projektu konkursā”

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte" 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" ietvaros 22.03.2018. parakstīto vienošanos sadarbības projektam (sadarbības partneri ir Daugavpils pilsētas pašvaldība, Aglonas bazilika draudze, Daugavpils novada pašvaldība, Krāslavas novada pašvaldība, Ludzas novada pašvaldība un Preiļu novada pašvaldība) “Rīteiropas vērtības” Nr. 5.5.1.0/17/I/007 no CFLA un Daugavpils pilsētas pašvaldības puses, kā arī pamatojoties uz veikto iepirkuma procedūru.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt iesniegšanai Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” pirmajā atlases kārtā izstrādāto projekta pieteikumu “**Rīteiropas vērtības**”. Ludzas novada pašvaldības projekta kopējais budžets – **651 711.18 EUR**, attiecināmās izmaksas 500 000.00 EUR, t.sk. ERAF finansējums – 425 000.00 EUR, valsts budžeta dotācija 22 500.00 EUR.

2. Apstiprināt projekta pašvaldības līdzfinansējumu **10.5%** apmērā no attiecināmajām izmaksām, t.i. **52 500.00 EUR**, neattiecināmās izmaksas **151 711.18 EUR**. Līdzfinansējuma un neattiecināmo izmaksu nodrošināšanai tiks ņemts aizņēmums Valsts Kasē.

17.§

**Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības projekta
„Rīteiropas vērtības” īstenošanai**

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut ņemt Valsts kasē Ludzas novada pašvaldībai ilgtermiņa aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta „Rīteiropas vērtības” īstenošanai EUR 367 017 apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 15 gadiem.

Ilgtermiņa aizņēmuma atmaksāšanas garants – Ludzas novada pašvaldības budžets.

Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt 2021.gada martā un aizņēmumu atmaksāt līdz 2033.gada maijam, saskaņā ar 1.pielikumu.

18.§

Par maksu par telekomunikāciju iekārtu izvietošanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt maksu par telekomunikāciju iekārtu izvietošanu Ludzas novada administratīvajā teritorijā uz ēku un būvju jumtiem:

1.1. mobilo sakaru nodrošināšanai EUR 142.29 plus PVN mēnesī un par faktiski izlietoto elektroenerģiju,

1.2. bezvadu telekomunikāciju iekārtu izvietošanu interneta sakaru nodrošināšanai EUR 20.00 plus PVN mēnesī un par faktiski izlietoto elektroenerģiju.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra lēmuma “Par maksas pakalpojumiem” (protokols Nr.26, 27.§) 1.12.punktu.

3. Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 27.aprīli.

19.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi Ludzas krievu biedrības “Naslīdzē” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 19.04.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/1089-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākuma un koncerta “Draugs, to nevar aizmirst...” organizēšanai

EUR 65.00 apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 9.maijā Tirgus ielā 25, koncerts – Ludzas Tautas namā. Plānotais finansējuma izlietojums: ziedi – EUR 15.00 sludinājums – EUR 20.00 pasākuma apdrošināšana – EUR 30.00.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150.00 vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Jevgenija Kušča), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas krievu biedrībai “Nasliedije” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 65.00 apmērā pasākuma un koncerta “Draugs, to nevar aizmirst...” organizēšanai.

2. Ludzas krievu biedrībai “Nasliedije” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

20.§

Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2018.gada 17.aprīļa sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/146 „Par brīvo dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu” (pašvaldībā saņemts 18.04.2018. reģistrēts ar Nr.3.1.1.6/2018/1074-S) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2018.gada marta mēnesī aprēķināto summu EUR 553,37 apmērā t.sk. EUR 8.27 par apgaismošanu, EUR 344,50 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu un EUR 200,60 par apkures apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un

apsaimniekošanas izdevumu apmaksu par 2018.gada marta mēnesi EUR 553,37 (pieci simti piecdesmit trīs euro 37 centu) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu par 2018.gada marta mēnesi EUR 553,37 (pieci simti piecdesmit trīs euro 37 centu) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1.pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

21.§

Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”

Ziņo: E.Mekšs

Pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu veikspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību, arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošiem iedzīvotājiem.

Savācot atkritumus, tiek veidota pievilcīgāka un drošāka vide novada iedzīvotājiem. Teritorijas kļūst pieejamas un vieglāk apsaimniekojamas, tiek samazināts vides piesārņojums.

Lai veidotu pievilcīgāku un drošāku vidi sev apkārt un samazinātu ietekmi uz apkārtējo vidi, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt vides sakopšanas akcijas „Tīrības dienas” laiku 03.05.2018.- 31.05.2018..

2. Piešķirt EUR 10 000.00 (desmit tūkstoši euro un 00 centi) atkritumu izvešanai, kuri tiks savākti Ludzas novadā vides sakopšanas akcijā „Tīrības dienas” maija mēnesī. Finansējuma avots: Dabas resursu nodokļa līdzekļi.

3. Atkritumu savākšanas grafiku Ludzas novada teritorijas sakopšanai (1.pielikums) publicēt pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram S.Jakovļevam.

22.§

Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības autoceļu programmā 2018. gadam

Ziņo: E.Mekšs

Ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa

kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvārī apstiprinātajā Ludzas novada pašvaldības autoceļu programmā 2018.gadam saskaņā ar 1.pielikumu.

23.§

Par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada pārskata apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības 2017.gada pārskatu:

1. Ludzas novada pašvaldības bilanci uz 2017.gada 31.decembri ar aktīviem EUR 48 146 927, pašu kapitālu EUR 31 548 846 un saistībām EUR 16 598 081 saskaņā ar 1.pielikumu;

2. 2017.gada pamatbudžeta gada izpildes rezultātu EUR 268 193 apmērā, 2017.gada speciālā budžeta (neieskaitot ziedojumus un dāvinājumus) gada izpildes rezultātu EUR 99 701 apmērā, 2017.gada ziedojumu un dāvinājumu gada izpildes rezultātu EUR 6 667 apmērā saskaņā ar 2.pielikumu.

24.§

Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 1352 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020186, Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 16.aprīlī Ludzas novada pašvaldība saņēma J. K. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.2.9.4/2018/1043-S) ar lūgumu pārdot apbūvētu zemes vienību 1352 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020186, Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads.

Uz zemes gabala atrodas J. K. piederošās būves (ar kadastra apzīmējumu 68010020186001; 68010020186002; 68010020186003), kas reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000543275.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2018.gada 16.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 1352 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020186, Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu

pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - apbūvētu zemes vienību 1352 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020186, Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 002 0186 Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

25.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 24.augustā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 17.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1379 - 8.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 2872,23** (divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi euro un 23 centi) apmērā. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenu **EUR 2872,23** (divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi euro un 23 centi) apmērā.

2. Atsavināt par labu **O. J.**, personas kods XXX, dzīvokli Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā (kopīpašuma 543/11827 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 68010070081001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010070081) 56,3 m² platībā par summu – **EUR 2872,23** (divi tūkstoši astoņi simti septiņdesmit divi euro un 23 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2017.gada 24.augusta lēmums “Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Krāslavas ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 17.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 24.augustā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 12.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.779 - 4.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 4734,98** (četri tūkstoši septiņi simti trīsdesmit četri euro un 98 centu) apmērā. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolīta Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenu **EUR 4734,98** (četri tūkstoši septiņi simti trīsdesmit četri euro un 98 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu **I. S.**, personas kods XXX, dzīvokli Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā (kopīpašuma 5231/194302 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 68010030055001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010030055) 55,8 m² platībā par summu – **EUR 4734,98** (četri tūkstoši septiņi simti trīsdesmit četri euro un 98 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2017.gada 24.augusta lēmums “Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Latgales ielā 19A, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 12.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 24.augustā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 14.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.783 - 3.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 3839,74** (trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi euro un 74 centi) apmērā. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenu **EUR 3839,74** (trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi euro un 74 centi) apmērā.

2. Atsavināt par labu **G. B.**, personas kods XXX, dzīvokli Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā (kopīpašuma 4762/87689 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 68010030044001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010030044) 47,2 m² platībā par summu – **EUR 3839,74** (trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi euro un 74 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2017.gada 24.augusta lēmums “Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Parku ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 14.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevs.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 24.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 19.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.670 - 7.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 4802,97** (četri tūkstoši astoņi simti divi euro un 97 centi) apmērā. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada

domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenu **EUR 4802,97** (četri tūkstoši astoņi simti divi euro un 97 centi) apmērā.

2. Atsavināt par labu **A. N.**, personas kods XXX, dzīvokli Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā (kopīpašuma 5690/194337 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 68010060071001 un 5690/206049 domājamās daļas zemes ar kadastra apzīmējumu 68010060071) 57,1 m² platībā par summu – **EUR 4802,97** (četri tūkstoši astoņi simti divi euro un 97 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2017.gada 24.novembra lēmums “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 19.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29.§

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0468, 1586 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Jelgavas 22A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 4.aprīlī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts P. U. iesniegums ar lūgumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes vienību 1586 m² platībā, pēc adreses Jelgavas iela 22A, Ludza, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.apakšpunktu, kas nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas paredz, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstīcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0468, 1586 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Jelgavas iela 22A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga

Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai zemes vienību (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0468, 1586 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Jelgavas iela 22A, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0468 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

30.§

Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 600 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010715, Astras iela 7, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 26.martā Ludzas novada pašvaldība saņēma J. V. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.2.9.4/2018/838-S) ar lūgumu pārdot apbūvētu zemes vienību 600 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010715, Astras iela 7, Ludza, Ludzas novads.

Uz zemes gabala atrodas J. V. piederošā būve (ar kadastra apzīmējumu 68010010715001), kas reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000546873.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2018.gada 16.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 600 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010715, Astras iela 7, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - apbūvētu zemes vienību 600 m² platībā (pēc uzmērīšanas var tik precizēta) ar kadastra apzīmējumu 68010010715, Astras iela 7, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0715 Astras iela 7, Ludza, Ludzas novads reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

31.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.4, Tālavijas ielā 27, Ludzā, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, Tālavijas ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 43.§).

2018.gada 27.martā tika rīkota nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.4, Tālavijas iela 27, Ludza, Ludzas novads, izsole, kurā piedalījās viens pretendents un piedāvāja augstāko cenu - fiziska persona Ē. K., personas kods XXX. Pretendente nosolīja augstāko cenu EUR 966,78 (deviņi simti sešdesmit seši euro 78 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.4, Tālavijas iela 27, Ludza, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Ē. K. ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 966,78 (deviņi simti sešdesmit seši euro 78 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2018.gada 27.martā organizētās izsoles rezultātiem, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, **dzīvokļa Nr.4, Tālavijas iela 27, Ludza, Ludzas novads** (kadastra nr.68019002486), kas sastāv no vienistabu dzīvokļa 27.7 m² platībā (kopīpašuma domājamās daļas 2994/21999 no būvēm ar kadastra apzīmējumu 68010050099001, 68010050099002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010050099), 2018.gada 27.marta izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 966,78 (deviņi simti sešdesmit seši euro 78 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt **Ē. K.**, personas kods XXX, adrese: (adrese).

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

32.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, Tālavijas ielā 30, Ludzā, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 22.februārī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 25.§).

2018.gada 18.aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads, izsole, kurā piedalījās viens pretendents un piedāvāja augstāko cenu - fiziska persona O. B., personas kods XXX. Pretendente nosolīja augstāko cenu EUR 771,97 (septiņi simti septiņdesmit viens euro 97 centi) un ir ieguvusi tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

O. B. ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 771,97 (septiņi simti septiņdesmit viens euro 97 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2018.gada 18.aprīlī organizētās izsoles rezultātiem, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, **dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads** ar kadastra Nr.68019002482, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 35,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3508/7831 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68010040631001; 68010040631002; 68010040631003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040631, 2018.gada 18.aprīļa izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par **EUR 771,97** (septiņi simti septiņdesmit viens euro 97 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt **O. B.**, personas kods XXX, adrese (adrese).

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

33.§

Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 81, Ludzā, Ludzas novadā 2/3 domājamo daļu pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 31.janvārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0171 Tālavijas ielā 81, Ludzā, Ludzas novadā 2/3 domājamās daļas nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 38.§).

Nekustamais īpašums – Tālavijas iela 81, Ludza, Ludzas novads ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000545293 ar kadastra numuru 6801 002 0171, kas sastāv no zemes vienības 761 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0171.

Pamatojoties uz 31.01.2018. Ludzas novada domes lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 1000,91** (viens tūkstotis euro un 91 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma, Tālavijas ielā 81, Ludzā, Ludzas novadā 2/3 domājamās daļas no apbūvētas zemes vienības pārdošanas cenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 81, Ludzā, Ludzas novadā, (kadastra numurs 6801 002 0171), 2/3 domājamo daļu pārdošanas cenu **EUR 1000,91** (viens tūkstotis euro un 91 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu **T. T.**, personas kods XXX, nekustamā īpašuma Tālavijas ielā 81, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra numurs 6801 002 0171) 2/3 domājamās daļas par summu – **EUR 1000,91** (viens tūkstotis euro un 91 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2018.gada 31.janvāra lēmums Par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0171 Tālavijas ielā 81, Ludzā, Ludzas novadā 2/3 domājamās daļas nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 38.§), tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

34.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 26.oktobrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68500030451, 0,12 ha platībā, kas atrodas Cirmas pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.19, 31.§).

Nekustamais īpašums – “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, ir reģistrēts Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000574437 ar kadastra numuru 68500030480, kas sastāv no zemes vienības 0,1168 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030451.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 817,51** (astoņi simti septiņpadsmit euro un 51 centu) apmērā.

2018.gada 16.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās

komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 0,1168 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030451, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 817,51** (astoņi simti septiņpadsmit euro un 51 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

35.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 26.oktobrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68500030298, 0,17 ha platībā, kas atrodas Cirmas pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.19, 32.§).

Nekustamais īpašums – “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, ir reģistrēts Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000574413 ar kadastra numuru 68500030298, kas sastāv no zemes vienības 0,1364 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030298.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 857,51** (astoņi simti piecdesmit septiņi euro un 51 centu) apmērā.

2018.gada 16.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 0,1364 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030298, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 857,51** (astoņi simti piecdesmit septiņi euro un 51 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

36.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 84A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 31.janvārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 84A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 45.§).

2018.gada 27.martā tika rīkota nekustamā īpašuma – zemes vienības Stacijas iela 84A, Ludza, Ludzas novads, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 10%.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par nekustamā - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 84A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2018.gada 27.marta nekustamā īpašuma, zemes vienības Stacijas iela 84A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stacijas iela 84A, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienība 1470 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0249, otrās izsoles sākumcenu - **EUR 2116,31** (divi tūkstoši viens simts sešpadsmit euro un 31 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

37.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 25.maijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 68010060033, 1028 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 30.§) un 2017.gada 28.decembra lēmumu „Par Ludzas novada domes 25.05.2017. lēmuma “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 68010060033, 1028 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” grozījumiem” (protokols Nr.22, 53.§).

Nekustamais īpašums – Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads, ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000572948 ar kadastra numuru 6801 006 0442, kas sastāv no zemes vienības 1028 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0331.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 2439,46** (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit deviņi euro un 46 centu) apmērā.

2018.gada 16.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienība 1028 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0442, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 2439,46** (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit deviņi euro un 46 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

38.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, Tirgus iela 34, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 31.janvārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Tirgus iela 34, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 44.§).

2018.gada 27.martā tika rīkota nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Tirgus iela 34, Ludza, Ludzas novads, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 20%.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Tirgus iela 34, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2018.gada 27.marta nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.2, Tirgus iela 34, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.2, Tirgus ielā 34, Ludzā, ar kadastra numuru 68019002485, kas sastāv no vienistabu dzīvokļa 22,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 2338/16985 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68010050021001; 68010050021002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010050021, otrās izsoles sākumcenu - **EUR 816,77** (astoņi simti sešpadsmit euro un 77 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

39.§

**Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala)
“Klusumiņš”, Pureņu pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu,
protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 31.janvārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Klusumiņš”, Pureņu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 42.§).

2018.gada 27.martā tika rīkota nekustamā īpašuma – zemes vienības “Klusumiņš”, Pureņu pagasts, Ludzas novads, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 10%.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par nekustamā - zemes vienības (starpgabala) “Klusumiņš”, Pureņu pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2018.gada 27.marta nekustamā īpašuma, zemes “Klusumiņš”, Pureņu pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Klusumiņš”, Pureņu pagasts, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienība 1,66 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0148, otrās izsoles sākumcenu - **EUR 2121,76** (divi tūkstoši viens simts divdesmit viens euro un 76 centu) apmērā un otrās izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

40.§

**Par atteikumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, zemes vienību ar kadastra
apzīmējumu 68780050366, 0,1318 ha platībā, kas atrodas pēc adreses
Nirzas pagasts, Ludzas novads**

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 22.martā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts N. Č. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.2.9.4/2018/813-S) ar lūgumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes vienību 0,1318 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68780050366, pēc adreses Nirzas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var

ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 68780050366 ar kopējo platību 0,1318 ha atrodas Nirzas pagastā, Ludzas novadā un nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc reģistrācijas zemesgrāmatā ir aizliegums 5 gadus zemes gabalu pārdot, jo Ludzas novada pašvaldības teritorijas plānojumā šis zemes gabals ir noteikts ka dabas un apstādījumu teritorija. Minētā teritorija ir nepieciešama pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai paredzēta publiskas atpūtas vietas un peldvietas ierīkošanai. Šis zemes gabals atrodas pie Nirzas ezera un apkārtējie iedzīvotāji to izmanto kā zaļo zonu, parkmežu. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta otro daļu, *domes darbībai un lēmumiem jābūt maksimāli lietderīgiem*, savukārt 3.pantā noteikts, ka pašvaldība savu funkciju izpildi nodrošina, ievērojot attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas paredz, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu „Par atteikumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68780050366, 0,1318 ha platībā, kas atrodas pēc adreses Nirzas pagasts, Ludzas novads” un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikt nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68780050366, 0,1318 ha platībā, kas atrodas pēc adreses Nirzas pagasts, Ludzas novads.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt N. Č. domes lēmumu uz adresi: (adrese).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

41.§

Par Ludzas novada Jaunatnes politikas attīstības programmas 2018.- 2024.gadam apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Jaunatnes likuma 5.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Jaunatnes politikas attīstības programmas 2018.- 2024. gadam saskaņā ar pielikumu.

42.§

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 19.aprīļa sēdes lēmumu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumane, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Lolita Greitāne), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par izcilu radošu darbību 30 gadu garumā, attīstot jauniešu talantus un popularizējot Ludzas novadu, apbalvot Ludzas novada Bērnu un jauniešu centra popgrupu “Cielaviņa” ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit eiro).

43.§

Par Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmuma “Par Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” izdošanu krievu valodā” (prot. Nr.2, 49.§) atcelšanu

Ziņo: E.Mekšs; A.Meikšāns, L.Greitāne, V.Maslovskis, E.Obrumāne

Ņemot vērā Valsts valodas centra 2017.gada 20.janvāra vēstulē Nr.4-1.2/82 sniegto skaidrojumu, saskaņā ar Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas, un Finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – 4** (Lolita Greitāne, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra lēmumu “Par Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” izdošanu krievu valodā” (prot. Nr.2 49.§).

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

44.§

Par Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” darbības izbeigšanu

Ziņo: E.Mekšs; A.Meikšāns, V.Maslovskis

Pamatojoties uz likuma “Par presi un citiem masu informācijas līdzekļiem” 11.panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 19.aprīļa kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, Olga Petrova); **PRET – 3** (Lolita Greitāne, Aivars

Meikšāns, Eleonora Obrumāne); **ATTURAS – 2** (Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Ar 2018.gada 27.aprīli izbeigt Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” darbību.

2. Atcelt Ludzas novada domes 2017.gada 28.decembra lēmumu “Par Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” nolikuma apstiprināšanu” (prot. Nr.22, 51.§).

3. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai paziņot par Ludzas novada pašvaldības informatīvā izdevuma “Ludzas Novada Vēstis” darbības izbeigšanu Uzņēmumu reģistram un Latvijas Nacionālajai bibliotēkai.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

45.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.9 „Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs; A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 45.panta piekto daļu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.9 ”Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.9 ”Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”” elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta piekto daļu organizēt saistošo noteikumu Nr.9 ”Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”” publicēšanu laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”.

4. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai publicēt saistošos noteikumus Nr.9 ”Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”” Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ludzas novada pašvaldības ēkā.

5. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.9 ”Grozījums Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu”” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

46.§

Par adrešu maiņu apstiprināšanu Tutānu ciematā, Cirmas pagastā, Ludzas novadā

Ziņo: V.Kušners; E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17.panta ceturtajā prim daļā noteikto, un atbilstoši Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumos Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) noteiktajiem adreses piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17.panta ceturtajā prim daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija, kas ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros. Ludzas novada pašvaldībai nav noteiktas brīvas izvēles iespējas izvēlēties ieviest vai neieviest savā administratīvajā teritorijā vienotām prasībām atbilstošu adresācijas sistēmu. Adresācijas veidošanas obligātās prasības, kuras Ludzas novada pašvaldībai ir jāievēro, ir noteiktas ar Adresācijas noteikumiem. Ludzas novada pašvaldībai ar normatīvajiem aktiem arī nav noteiktas tiesības izvēlēties, vai savas darbības ietvaros ievērot ārējā normatīvā akta prasības, vai neievērot.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst Adresācijas noteikumos minētajām prasībām.

Adresācijas noteikumu 8. punktā ir noteikts, ka adresācijas sistēmai piemēro šādus pamatprincipus:

- administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties (8.1.apakšpunkts);
- katram adresācijas objektam (funkcionāli saistītam objektu kopumam) piešķir vienu adresi (8.2. apakšpunkts);
- adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā (8.3.apakšpunkts);
- viena adreses elementa garums nepārsniedz 40 rakstzīmes (8.4.apakšpunkts);
- ciema viensētas, ēkas un apbūvei paredzētas zemes vienības nosaukumā nedrīkst izmantot vārdu savienojumu, kas satur fiziskas personas vārdu un uzvārdu un informāciju par saimnieciskās darbības formu (8.5. apakšpunkts);
- adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti arābu cipariem (8.6.apakšpunkts).

Adresēm Ludzas novadā ir jāatbilst adresācijas sistēmai noteiktajiem pamatprincipiem. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Ludzas novada pašvaldība 26.07.2017. saņēmusi Valsts zemes dienesta elektroniskā pasta vēstuli (26.07.2017. reģistrēta pašvaldībā ar Nr. 3.1.1.7.1/713), ka Adrešu informācijas sistēmā Ludzas novadā ir reģistrētas adreses, kuras neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 14.punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības domes vai pašvaldības kompetenta institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 2. punkta 2.8. un 2.9.apakšpunktu, adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, kā arī zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt Adresācijas noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus (apbūvei paredzēta zemes vienība).

Adresācijas noteikumu 3.punktā ir noteikts, ka adrese ir noteiktā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās

vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē adrešu reģistrā. Ņemot vērā hierarhisko adresācijas sistēmas uzbūvi, ir jāņem vērā, ka, izdarot izmaiņas hierarhiski augstākā adresācijas objektā, izmaiņas ir jāizdara arī attiecīgajiem hierarhiski zemākajiem adresācijas objektiem, kurus skar izdarītās izmaiņas.

Ņemot vērā, ka adrese ir noteiktajā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, tad Ludzas novada pašvaldībai, veicot hierarhiski augstāka adresācijas objekta ēkas adreses maiņu, vienlaicīgi arī jāprecizē hierarhiski zemāku adresācijas objektu adrešu pieraksts atbilstoši mainītajam ēkas numuram, saglabājot telpu grupu esošo numerāciju.

Adreses maiņa zemes vienībai un ēkai ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adrešu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri un viennozīmīgi valsts teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū. Adreses maiņa ir tiesiski pamatota, un ar adreses maiņu faktiski tiks sasniegts tiesisks mērķis.

Ludzas novada pašvaldība ievērojot minēto un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9.apakšpunktu, 9., 14., 17., 32. un 36.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030070 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Ruļļi**”, Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov. (adreses klasifikatora kods 104894576) uz **Laimes iela 9**, Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov..

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6.2.§) „Par adrešu maiņu apstiprināšanu Tutānu ciematā, Cirmas pagastā, Ludzas novadā” 5.punkts.

3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030162 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Ābelītes**”, Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov. (adreses klasifikatora kods 104894568) uz **Laimes iela 11**, Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov..

4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6.2.§) „Par adrešu maiņu apstiprināšanu Tutānu ciematā, Cirmas pagastā, Ludzas novadā” 6.punkts.

5. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030153 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Gulbīši**”, Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov. (adreses klasifikatora kods 105726436) uz **Laimes iela 2**, Tutāni, Cirmas pag., Ludzas nov..

6. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6.2.§) „Par adrešu maiņu apstiprināšanu Tutānu ciematā, Cirmas pagastā, Ludzas novadā” 8.punkts.

47.§

Par adrešu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā

Ziņo: A.Trizna

Ludzas novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturtajā prim daļā noteikto, un atbilstoši Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumos Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) noteiktajiem adreses piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturtajā prim daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija, kas ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros. Ludzas novada pašvaldībai nav

noteiktas brīvas izvēles iespējas izvēlēties ieviest vai neieviest savā administratīvajā teritorijā vienotām prasībām atbilstošu adresācijas sistēmu. Adresācijas veidošanas obligātās prasības, kuras Ludzas novada pašvaldībai ir jāievēro, ir noteiktas ar Adresācijas noteikumiem. Ludzas novada pašvaldībai ar normatīvajiem aktiem arī nav noteiktas tiesības izvēlēties, vai savas darbības ietvaros ievērot ārējā normatīvā akta prasības, vai neievērot.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 9. punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst Adresācijas noteikumos minētajām prasībām.

Adresācijas noteikumu 8. punktā ir noteikts, ka adresācijas sistēmai piemēro šādus pamatprincipus:

- administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties (8.1.apakšpunkts);
- katram adresācijas objektam (funkcionāli saistītam objektu kopumam) piešķir vienu adresi (8.2. apakšpunkts);
- adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā (8.3.apakšpunkts);
- viena adreses elementa garums nepārsniedz 40 rakstzīmes (8.4.apakšpunkts);
- ciema viensētas, ēkas un apbūvei paredzētas zemes vienības nosaukumā nedrīkst izmantot vārdu savienojumu, kas satur fiziskas personas vārdu un uzvārdu un informāciju par saimnieciskās darbības formu (8.5.apakšpunkts);
- adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti arābu cipariem (8.6.apakšpunkts).

Adresēm Ludzas novadā ir jāatbilst adresācijas sistēmai noteiktajiem pamatprincipiem. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 20.punktu tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Ludzas novada pašvaldība 26.07.2017. saņēmusi Valsts zemes dienesta elektroniskā pasta vēstuli (26.07.2017. reģistrēta pašvaldībā ar Nr. 3.1.1.7.1/713), ka Adrešu informācijas sistēmā Ludzas novadā ir reģistrētas adreses, kuras neatbilst Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 14. punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības domes vai pašvaldības kompetenta institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 2. punkta 2.8. un 2.9.apakšpunktu, adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, kā arī zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt Adresācijas noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus (apbūvei paredzēta zemes vienība).

Adresācijas noteikumu 3. punktā ir noteikts, ka adrese ir noteiktā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē adrešu reģistrā. Ņemot vērā hierarhisko adresācijas sistēmas uzbūvi, ir jāņem vērā, ka, izdarot izmaiņas hierarhiski augstākā adresācijas objektā, izmaiņas ir jāizdara arī attiecīgajiem hierarhiski zemākajiem adresācijas objektiem, kurus skar izdarītās izmaiņas.

Ņemot vērā, ka adrese ir noteiktajā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, tad Ludzas novada pašvaldībai, veicot hierarhiski augstāka adresācijas objekta ēkas adreses maiņu, vienlaicīgi arī jāprecizē hierarhiski zemāku adresācijas objektu adrešu pieraksts atbilstoši mainītajam ēkas numuram, saglabājot telpu grupu esošo numerāciju.

Adreses maiņa zemes vienībai un ēkai ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adrešu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri un viennozīmīgi valsts

teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū. Adreses maiņa ir tiesiski pamatota, un ar adreses maiņu faktiski tiks sasniegts tiesisks mērķis.

Ludzas novada pašvaldība ievērojot minēto un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9.apakšpunktu, 9., 14., 17., 32. un 36.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0288 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Fantāzija**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103616966 uz **Līvānu iela 1**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

2. Ar šī lēmuma pirmā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 7.punkts.

3. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0424 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Ādmiņi**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105923533 uz **Līvānu iela 2**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

4. Ar šī lēmuma trešā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 8.punkts.

5. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0183 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Mieži**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105830644 uz **Līvānu iela 3**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

6. Ar šī lēmuma piektā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 9.punkts.

7. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0074 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Laidinieki**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105922861 uz **Līvānu iela 4**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

8. Ar šī lēmuma septītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 10.punkts.

9. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0428 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Stumbri**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105923252 uz **Līvānu iela 5**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

10. Ar šī lēmuma devītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 11.punkts.

11. Mainīt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0297 adresi no „**Erlain**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103616861 uz **Līvānu iela 6**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

12. Ar šī lēmuma vienpadsmitā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 12.punkts.

13. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0022 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Mieriņi**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105922732 uz **Līvānu iela 7**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

14. Ar šī lēmuma trīspadsmitā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 13.punkts.

15. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0307 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Upenes**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 106264396 uz **Līvānu iela 8**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

16. Ar šī lēmuma piecpadsmitā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 14.punkts.

17. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0350 un ar to funkcionāli saistītai būvei adresi no “**Grauds**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103617107 uz **Līvānu iela 9**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

18. Ar šī lēmuma septiņpadsmitā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 15.punkts.

19. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0332 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Bredovi**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105751121 uz **Līvānu iela 10**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

20. Ar šī lēmuma deviņpadsmitā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 16.punkts.

21. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0201 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Dzirnaviņas**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105923123 uz **Līvānu iela 11**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

22. Ar šī lēmuma divdesmit pirmā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 17.punkts.

23. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0242 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Eskulaps**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103616878 uz **Līvānu iela 12**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

24. Ar šī lēmuma divdesmit trešā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 18.punkts.

25. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0270 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Celmiņi**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 106264402 uz **Līvānu iela 13**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

26. Ar šī lēmuma divdesmit piektā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 19.punkts.

27. Mainīt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0308 adresi no „**Upenes 1**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 106415366 uz **Līvānu iela 14**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

28. Ar šī lēmuma divdesmit septītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 20.punkts.

29. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0232 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Mantinieki**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105923156 uz **Līvānu iela 15**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

30. Ar šī lēmuma divdesmit devītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 21.punkts.

31. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0112 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Mālkalni**”, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105922966 uz **Līvānu iela 16**, Brigi, Briģu pag., Ludzas nov..

32. Ar šī lēmuma trīsdesmit pirmā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 22.punkts.

33. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0013 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Jasmīni**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105922677 uz **Līvānu iela 17**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

34. Ar šī lēmuma trīsdesmit trešā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 23.punkts.

35. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0135 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Saulgoži**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 106264388 uz **Līvānu iela 18**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

36. Ar šī lēmuma trīsdesmit piektā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 24.punkts.

37. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0094 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Augstroze**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 106379575 uz **Līvānu iela 19**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

38. Ar šī lēmuma trīsdesmit septītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 25.punkts.

39. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0171 adresi **Līvānu iela 20**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

40. Ar šī lēmuma trīsdesmit devītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 26.punkts.

41. Mainīt būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6846 007 0171 001, 6846 007 0171 002, 6846 007 0171 003, 6846 007 0171 004 adresi no „**Dvesma**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103616603 uz **Līvānu iela 20**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

42. Ar šī lēmuma četrdesmit pirmā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 27.punkts.

43. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0325 adresi no „**Gasmanta**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103617084 uz **Līvānu iela 21**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

44. Ar šī lēmuma četrdesmit trešā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 28.punkts.

45. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0423 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Namdari**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105923525 uz **Līvānu iela 22**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

46. Ar šī lēmuma četrdesmit piektā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 29.punkts.

47. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0006 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Jāņi**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105922652 uz **Līvānu iela 23**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

48. Ar šī lēmuma četrdesmit septītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā” 30.punkts.

49. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0292 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Kabatīņas**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105923340 uz **Līvānu iela 25**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

50. Ar šī lēmuma četrdesmit devītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 31.punkts.

51. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0115 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Tulpe**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105465126 uz **Līvānu iela 27**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

52. Ar šī lēmuma piecdesmit pirmā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 32.punkts.

53. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0316 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Zemturi**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105923420 uz **Līvānu iela 29**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

54. Ar šī lēmuma piecdesmit trešā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 33.punkts.

55. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0431 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Jaunība**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103617211 uz **Līvānu iela 31**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

56. Ar šī lēmuma piecdesmit piektā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 34.punkts.

57. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0284 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Ērtība**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103616958 uz **Līvānu iela 33**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

58. Ar šī lēmuma piecdesmit septītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 35.punkts.

59. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0429 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Jaunsaimnieks**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103616628 uz **Līvānu iela 35**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

60. Ar šī lēmuma piecdesmit devītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 36.punkts.

61. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0257 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Ezerciems**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 105947722 uz **Līvānu iela 37**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

62. Ar šī lēmuma sešdesmit pirmā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 37.punkts.

63. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0205 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Ellada**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103616660 uz **Līvānu iela 39**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

64. Ar šī lēmuma sešdesmit trešā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 38.punkts.

65. Piešķirt apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0249 adresi **Līvānu iela 41**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

66. Ar šī lēmuma sešdesmit piektā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) "Par adresu maiņu apstiprināšanu Brīgu ciematā, Brīgu pagastā, Ludzas novadā" 39.punkts.

67. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0430 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi no „**Īriss**”, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov., adreses klasifikatora kods 103617293 uz **Līvānu iela 43**, Brīgi, Brīgu pag., Ludzas nov..

68. Ar šī lēmuma sešdesmit septītā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 5.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Briģu ciematā, Briģu pagastā, Ludzas novadā” 40.punkts.

48.§

Par adresu maiņu apstiprināšanu Vecslabadas ciematā, Istras pagastā, Ludzas novadā

Ziņo: A.Trizna

Ludzas novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 17.panta ceturtajā prim daļā noteikto, un atbilstoši Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumos Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) noteiktajiem adreses piešķiršanas pamatprincipiem pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu, precizēšanu vai likvidēšanu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturtajā prim daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija, kas ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros. Ludzas novada pašvaldībai nav noteiktas brīvas izvēles iespējas izvēlēties ieviest vai neievieš savā administratīvajā teritorijā vienotām prasībām atbilstošu adresācijas sistēmu. Adresācijas veidošanas obligātās prasības, kuras Ludzas novada pašvaldībai ir jāievēro, ir noteiktas ar Adresācijas noteikumiem. Ludzas novada pašvaldībai ar normatīvajiem aktiem arī nav noteiktas tiesības izvēlēties, vai savas darbības ietvaros ievērot ārējā normatīvā akta prasības, vai neievērot.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst Adresācijas noteikumos minētajām prasībām.

Adresācijas noteikumu 8. punktā ir noteikts, ka adresācijas sistēmai piemēro šādus pamatprincipus:

- administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties (8.1.apakšpunkts);
- katram adresācijas objektam (funkcionāli saistītam objektu kopumam) piešķir vienu adresi (8.2.apakšpunkts);
- adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā (8.3.apakšpunkts);
- viena adreses elementa garums nepārsniedz 40 rakstzīmes (8.4.apakšpunkts);
- ciema viensētas, ēkas un apbūvei paredzētas zemes vienības nosaukumā nedrīkst izmantot vārdu savienojumu, kas satur fiziskas personas vārdu un uzvārdu un informāciju par saimnieciskās darbības formu (8.5.apakšpunkts);
- adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti arābu cipariem (8.6. apakšpunkts).

Adresēm Ludzas novadā ir jāatbilst adresācijas sistēmai noteiktajiem pamatprincipiem. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu tikai dome var piešķirt nosaukumus ielām, parkiem un laukumiem, kā arī pārdēvēt tos.

Ludzas novada pašvaldība 26.07.2017. saņēmusi Valsts zemes dienesta elektroniskā pasta vēstuli (26.07.2017. reģistrēta pašvaldībā ar Nr. 3.1.1.7.1/713), ka Adresu informācijas sistēmā Ludzas novadā ir reģistrētas adreses, kuras neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 14.punkta prasībām, kurš nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un

nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības domes vai pašvaldības kompetenta institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adresu maiņu, apbūvei paredzētās zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 2. punkta 2.8. un 2.9.apakšpunktu, adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, kā arī zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt Adresācijas noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus (apbūvei paredzēta zemes vienība).

Adresācijas noteikumu 3.punktā ir noteikts, ka adrese ir noteiktā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, kas nodrošina adresācijas objekta atrašanās vietas noteikšanu valstī un ko reģistrē adresu reģistrā. Ņemot vērā hierarhisko adresācijas sistēmas uzbūvi, ir jāņem vērā, ka, izdarot izmaiņas hierarhiski augstākā adresācijas objektā, izmaiņas ir jāizdara arī attiecīgajiem hierarhiski zemākajiem adresācijas objektiem, kurus skar izdarītās izmaiņas.

Ņemot vērā, ka adrese ir noteiktajā secībā sakārtotu nosaukumu un numuru – adreses elementu – kopa, tad Ludzas novada pašvaldībai, veicot hierarhiski augstāka adresācijas objekta ēkas adreses maiņu, vienlaicīgi arī jāprecizē hierarhiski zemāku adresācijas objektu adresu pieraksts atbilstoši mainītajam ēkas numuram, saglabājot telpu grupu esošo numerāciju.

Adreses maiņa zemes vienībai un ēkai ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adresu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri un viennozīmīgi valsts teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū. Adreses maiņa ir tiesiski pamatota, un ar adreses maiņu faktiski tiks sasniegts tiesisks mērķis.

Ludzas novada pašvaldība ievērojot minēto un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.8. un 2.9.apakšpunktu, 9., 14., 17., 32. un 36.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0388 adresi **Baznīcas iela 15**, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov..

2. Ar šī lēmuma pirmā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 7.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Vecslabadas ciematā, Istras pagastā, Ludzas novadā” 36.punkts.

3. Piešķirt apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0326 adresi **Baznīcas iela 16**, Vecslabada, Istras pag., Ludzas nov..

4. Ar šī lēmuma trešā punkta spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes 2018.gada 12.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 7.§) “Par adresu maiņu apstiprināšanu Vecslabadas ciematā, Istras pagastā, Ludzas novadā” 37.punkts.

49.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Trizna

Izskatot **Ludzas rajona Briģu pagasta zemnieku saimniecības “MEŽĀRES A”**, reģistrācijas numurs 42401016515, juridiskā adrese Brīvības iela 38-3, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 17.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1070-S, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Briģu pagasta padomes sēdes 2007.gada 31.jūlija lēmumu (protokols Nr.9.,8.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības A. K., personas kods XXX, uz zemes vienību 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0256.

2007.gada 5.septembrī par zemes vienību 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0256 noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.24 starp Briģu pagasta padomi un A. K..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7.,20.§,23.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0256, Briģu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

A. K. (datums) miris.

2013.gada 30.aprīlī par zemes vienību 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0256 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-62/2013 starp Ludzas novada pašvaldību un SIA "Vinca Agro". Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 30.aprīlim.

SIA "Vinca Agro" ar 23.04.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 23.04.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1127-S, atsakās pagarināt 2013.gada 30.aprīļa zemesgabala nomas līgumu Nr.Z-62/2013.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0256, Briģu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 14,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ludzas rajona Briģu pagasta zemnieku saimniecībai “MEŽĀRES A”**, reģistrācijas numurs 42401016515, nomā zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0256**, Briģu pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.maiju bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ludzas rajona Briģu pagasta zemnieku saimniecību “MEŽĀRES A”**, reģistrācijas numurs 42401016515, par zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0256**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **2,0 %** gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 14,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

50.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un jaunbūvei

Ziņo: A.Trizna

Izskatot R. H., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 2018.gada 18.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2018.gada 20.aprīlī ar Nr.3.1.1.5/2018/1104-S, par adreses piešķiršanu apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6886 006 0247, tika konstatēts, ka saskaņā ar Ludzas novada būvvaldes būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2018-1871 uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 006 0247 tiks uzcelta jaunbūve ar nosaukumu makšķernieku namiņš.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 7.punktu, 9.punktu un 11.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6886 006 0247 un ar to saistītai jaunbūvei piešķirt adresi „**Grantiņi**,, Jačmenišče, Pildas pag., Ludzas nov..

51.§

Par pašvaldības nodomu iegādāties nekustamo īpašumu

Ziņo: V.Maslovskis; E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldībā reģ. Nr.90000017453, juridiskā adrese: Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701 (turpmāk – Ludzas novada pašvaldība) saņemts I. A., personas kods: XXX, dzīvesvietas adrese: (adrese) (turpmāk – I. A.) 2018.gada 23.aprīļa iesniegums (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 23.04.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.5/2018/1134-S), kurā I. A. atkārtoti piedāvā pašvaldībai nopirkt nekustamā īpašuma Nirzas ielā 4, Nirzas pagastā, Ludzas novadā, daļu ar aptuveno platību 0,2530 ha, uz kuras atrodas pašvaldības bilancē esošas ēkas.

Izvērtējot minēto I. A. atkārtoto iesniegumu, Ludzas novada pašvaldība konstatēja:

1. Nekustamais īpašums, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0397, pašreizējā adrese: Nirzas ielā 4, Nirzas pagasts, Ludzas novads, reģistrēts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Nirzas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000500255. Īpašnieks – I. A..

2. Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības grāmatvedības datiem, nekustamajā īpašumā atrodas Ludzas novada pašvaldības bilancē esošs dziļurbums ar paviljonu, kas nodrošina ar ūdensapgādi Nirzas pagasta iedzīvotājus un pašvaldības iestādes.

2018.gada 22.februārī Ludzas novada domē tika pieņemts lēmums “Par I. A. iesnieguma izskatīšanu”, kurā I.A., lai Ludzas novada dome varētu objektīvi lemt par nekustamā īpašuma iegādi, tika lūgts iesniegt nekustamā īpašuma “Saules Stari” kadastra apzīmējums 6878 005 0397, adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads daļas ar aptuveno platību 0,2ha sertificēta vērtētāja vērtējumu.

2018.gada 23.aprīlī I.A. pašvaldībā iesniedza SIA “Dzieti” sagatavoto vērtējumu Nr.Z-18/140, ar kuru zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397 (pašreiz adrese Nirzas iela 4, Nirzas pagasts, Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā visiespējamākā vērtība ir norādīta EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti eiro 00 centi).

Papildus sertificēta vērtētāja vērtējumam I.A. pašvaldībā ir iesniegusi:

1. vērtētāja – SIA “Dzieti” (Reģ.Nr.42403010964) 2018.gada 23.aprīļa rēķinu Nr.V-126 saskaņā ar kuru vērtētāja izdevumi par sniegto pakalpojumu (zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, Nirzas iela 4, Nirzas pagasts, Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā vērtējumu) sastāda EUR 145,20 (viens simts četrdesmit pieci eiro 20 centi);

2. SIA “Austrumu mērnieks” 2018.gada 19.aprīļa izziņu, kurā tiek norādīts, ka zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397 sadales projekta, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānu izgatavošanas izdevumi sastādīs EUR 1089,00 (viens tūkstotis astoņdesmit deviņi eiro 00 centi).

Saskaņā ar 2009.gada 27.oktobra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.1250 "Noteikumi par valsts nodevu par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā" 5.2.punktu zemes un būvju īpašuma vai būvju īpašuma, kura sastāvā ietilpst tikai nedzīvojamā ēka vai nedzīvojamās ēkas un ar tām saistītās inženierbūves, atsavināšana uz līguma vai tiesas lēmuma pamata par izsoles akta apstiprināšanu vai uz tiesas lēmuma pamata par nekustamā īpašuma nostiprināšanu nosolītājam, līdzīpašniekam vai kreditoram valsts nodeva sastāda 2 % no nekustamā īpašuma vērtības. Valsts nodeva par atdalītās zemes vienības daļas ierakstīšanu Zemesgrāmatā aptuveni sastādīs 141 EUR.

Nemot vērā augstākminēto, nekustamā īpašuma zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, Nirzas iela 4, Nirzas pagasts, Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā vērtība, atdalīšanas, novērtēšanas un zemesgrāmatas nodevas kopējie izdevumi varētu sastādīt aptuveni 7175 EUR.

Sakarā ar to, ka uz atdalāmās zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, Nirzas iela 4, Nirzas pagasts, Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā atrodas Ludzas novada pašvaldības bilancē esošs dziļurbums, kas nodrošina Nirzas pagasta iedzīvotājus un pašvaldības iestādes ar ūdensapgādi, līdz ar to piedāvātā atdalāmā zemes vienības daļa tiek izmantota Ludzas novada pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Saskaņā ar visu augstākminēto, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt nodomu iegādāties no I. A., personas kods: XXX, dzīvesvietas adrese: (adrese), zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, Nirzas iela 4, Nirzas pagasts, Ludzas novads) daļu 0,2530 ha platībā, pašvaldības funkciju veikšanai par novērtēto cenu EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti eiro)

2. Izteikt nodomu saskaņā ar SIA "Dzieti" (Reģ.Nr.42403010964) 2018.gada 23.aprīļa rēķinu Nr.V-126 atlīdzināt I.A. izdevumus par nekustamā īpašuma vērtējumu EUR 145,20 apmērā.

3. Izteikt nodomu saskaņā ar SIA "Austrumu mērnies" 2018.gada 19.aprīļa izziņu atlīdzināt I.A. izdevumus par zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397 sadales projekta, zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānu izgatavošanu EUR 1089,00 apmērā.

4. Segt valsts nodevas izdevumus par nākotnē atdalītās zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, Nirzas iela 4, Nirzas pagasts, Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā iereģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārdā aptuveni 141 EUR apmērā.

5. Lēmumu nosūtīt I. A. personas kods: XXX, dzīvesvietas adrese: (adrese).

6. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

52.§

Par Ludzas novada pašvaldības pārstāvi Latvijas Pašvaldību savienības 29.kongresā

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Latvijas Pašvaldību savienības 2018.gada 3.aprīļa vēstuli Nr.0420180829/A471 „Par uzaicinājumu uz Latvijas Pašvaldību savienības 29.kongresu un biedru sapulci šī gada 11.maijā” (Ludzas novada pašvaldībā saņemta 03.04.2018., reģistrēta ar reģistrācijas numuru 3.1.1.8/2018/910-S) ar uzaicinājumu piedalīties Latvijas Pašvaldību savienības 29.kongresā un biedru sapulcē, kas notiks 2018.gada 11.maijā Daugavpilī.

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības Statūtu 6.5.punktu „...*Biedrības biedru kongresā pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs un domes pilnvaroti deputāti. Biedrības biedri kongresā tiek pārstāvēti ar balsstiesībām šādā skaitā:*

6.5.1. pašvaldībām līdz 5000 iedzīvotājiem - viens pārstāvis;

6.5.2. pašvaldībām no 5001 līdz 20000 iedzīvotājiem - divi pārstāvji;

6.5.3. pašvaldībām ar vairāk kā 20000 iedzīvotājiem (izņemot Rīgas pašvaldību) - trīs pārstāvji.

Rīgas pilsētas domi kongresā pārstāv domes priekšsēdētājs un seši Rīgas pilsētas domes deputāti.”.

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības Statūtu 6.5.punktu un ņemot vērā iedzīvotāju skaitu uz 2018.gada 1.janvāri, Ludzas novada pašvaldībai ir 2 delegātu vietas Latvijas Pašvaldību savienības 29.kongresā (priekšsēdētājs un 1 domes pilnvarots pašvaldības deputāts).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Jevgenija Kušča), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Pilnvarot Ludzas novada domes deputāti **Jevgeniju Kušču** pārstāvēt Ludzas novada pašvaldību Latvijas Pašvaldību savienības 29.kongresā, kas notiks 2018.gada 11.maijā Daugavpilī.

Sēdi slēdz plkst. 14.50.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs

E.Mekšs

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 26.aprīlī.

Sēdes protokolētāja

I.Vonda

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 26.aprīlī.

1.pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 26.aprīļa sēdes
protokola Nr.7, 17.§

Aizņēmuma pamatsummas atmaksas grafiks (EUR)

2021.gada marts	7357
2021.gada jūnijs	7340
2021.gada septembris	7340
2021.gada decembris	7340
2022.gada marts	7340
2022.gada jūnijs	7340
2022.gada septembris	7340
2022.gada decembris	7340
2023.gada marts	7340
2023.gada jūnijs	7340
2023.gada septembris	7340
2023.gada decembris	7340
2024.gada marts	7340
2024.gada jūnijs	7340
2024.gada septembris	7340
2024.gada decembris	7340
2025.gada marts	7340
2025.gada jūnijs	7340
2025.gada septembris	7340
2025.gada decembris	7340
2026.gada marts	7340
2026.gada jūnijs	7340
2026.gada septembris	7340
2026.gada decembris	7340
2027.gada marts	7340
2027.gada jūnijs	7340
2027.gada septembris	7340
2027.gada decembris	7340
2028.gada marts	7340
2028.gada jūnijs	7340
2028.gada septembris	7340
2028.gada decembris	7340
2029.gada marts	7340
2029.gada jūnijs	7340
2029.gada septembris	7340

2029.gada decembris	7340
2030.gada marts	7340
2030.gada jūnijs	7340
2030.gada septembris	7340
2030.gada decembris	7340
2031.gada marts	7340
2031.gada jūnijs	7340
2031.gada septembris	7340
2031.gada decembris	7340
2032.gada marts	7340
2032.gada jūnijs	7340
2032.gada septembris	7340
2032.gada decembris	7340
2033.gada marts	7340
2033.gada maijs	7340

Ludzas novada domes priekšsēdētājs

E.Mekšs

1.pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 26.aprīļa sēdes
protokola Nr.7, 21.§

„Tīrības dienas”
konteineru uzstādīšanas grafiks

Uzstādīšanas datums	Uzstādīšanas vieta
03.05.2018 . - 07.05.2018.	Stroda un Peldu ielu krustojums
	Stroda iela 8 (no Parka ielas puses)
	Raiņa iela 17
	Krāslavas iela 5, 9, 9A, 11
08.05.2018. - 10.05.2018.	Latgales iela 177
	L.Paegles iela
	Sporta un Jelgavas ielu krustojums
	Puškina un Jelgavas ielu krustojums
11.05.2018. - 14.05.2018.	Odu un Jurdža ielas krustojums
	Fr.Kempa iela 12
	Tālavijas iela 72-74
	Tālavijas iela 9A
15.05.2018. - 17.05.2018.	Liepājas iela 21
	Dagdas iela 4A
	Latgales ielā 242A no pagalma puses
	Dunakļu, Niedru un Pļavu ielu krustojums
18.05.2018. - 21.05.2018.	Rundēni
	Istra (Vecslabada)
22.05.2018. - 24.05.2018.	Cirma (Tutāni)
	Pureņi (Kivdolova)
25.05.2018. - 28.05.2018.	Ņukši
	Pilda
29.05.2018. - 31.05.2018.	Brīgi
	Nirza
	Martiši

1.pielikums
Ludzas novada domes
2018.gada 26.aprīļa sēdes
protokola Nr.7, 22.§

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2018. gadam	Grozījumi (+/-)	Precizētais 2018. gada budžets
		EUR	EUR	EUR
IEŅĒMUMI - kopā		651491		651491
Mērķdotācijas autoceļu uzturēšanai atlikums uz 01.01.2018.		101572		101572
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	549919		549919
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	549919		549919
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim	18.6.2.0.	549919		549919
Mērķdotācija autoceļu uzturēšanai	18.6.2.7.	549919		549919
IZDEVUMI - kopā		651491		651491
04.51001-S Autotransports- Ludza		391790		391790
Preces un pakalpojumi	2000	293852	7900	301752
Pakalpojumi	2200	290802	7900	298702
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	3050		3050
Pamatkapitāla veidošana	5000	97938	-7900	90038
Pamatlīdzekļi	5200	97938	-7900	90038
04.51002-S Autotransports- Briģi		24918		24918
Atlīdzība	1000	1182		1182
Atalgojums	1100	952		952
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	230		230
Preces un pakalpojumi	2000	23736		23736
Pakalpojumi	2200	22634		22634
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	1102		1102
04.51003-S Autotransports- Cīrma		25841		25841
Atlīdzība	1000	628		628
Atalgojums	1100	506		506
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	122		122
Preces un pakalpojumi	2000	25213		25213
Pakalpojumi	2200	22033		22033
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	3180		3180
04.51004-S Autotransports- Isnauda		28249		28249
Atlīdzība	1000	859		859
Atalgojums	1100	692		692
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	167		167
Preces un pakalpojumi	2000	27390		27390
Pakalpojumi	2200	24063		24063
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	3327		3327

04.51005-S Autotransports- Istra		39277	39277
Atlīdzība	1000	7747	7747
Atalgojums	1100	6243	6243
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	1504	1504
Preces un pakalpojumi	2000	31530	31530
Pakalpojumi	2200	26396	26396
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	5134	5134
04.51006-S Autotransports- Nirza		28202	28202
Atlīdzība	1000	633	633
Atalgojums	1100	510	510
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	123	123
Preces un pakalpojumi	2000	27569	27569
Pakalpojumi	2200	25880	25880
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	1689	1689
04.51007-S Autotransports- Ņukši		29898	29898
Atlīdzība	1000	331	331
Atalgojums	1100	266	266
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	65	65
Preces un pakalpojumi	2000	29567	29567
Pakalpojumi	2200	25951	25951
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	3616	3616
04.51008-S Autotransports-Pilda		40567	40567
Atlīdzība	1000	6885	6885
Atalgojums	1100	5548	5548
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	1337	1337
Preces un pakalpojumi	2000	33682	33682
Pakalpojumi	2200	27856	27856
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	5826	5826
04.51009-S Autotransports-Pureņi		23286	23286
Preces un pakalpojumi	2000	23286	23286
Pakalpojumi	2200	20547	20547
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	2739	2739
04.51010-S Autotransports-Rundēni		19463	19463
Atlīdzība	1000	466	466
Atalgojums	1100	375	375
Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	1200	91	91
Preces un pakalpojumi	2000	18997	18997
Pakalpojumi	2200	16353	16353
Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	2300	2644	2644

1. pielikums
2018.gada 26.aprīļa
Ludzas novada domes sēdes
protokola Nr.7, 20.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apgaismojumu un apsaimniekošanas maksas aprēķins par 2018.gada marta mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Apsaimniekošana EUR	Apgaismojums EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	16.66		03.03.2015.
2.	Tālavijas ielā 27 dz.4	29.94	1	15.06	0.45	01.09.2016.
3.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	22.15	0.34	25.02.2016.
4.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	21.88	0.34	08.01.2016.
5.	Tālavijas ielā 134 dz.1	43.96	2	19.42		06.10.2016.
6.	Raiņa ielā 59 dz.4	28.85	2	15.90	0.34	01.12.2016.
7.	Tālavijas ielā 30 dz.2	35.08	2	16.19		06.10.2016.
8.	Tirgus iela 34 dz.2	23.38	1	11.02	0.45	01.06.2017.
9.	Raiņa ielā 59 dz.7	28.30	2	15.60	0.34	01.06.2017.
10.	Liepājas ielā 17a dz. 8	53.24	2	15.56	1.00	20.02.2018.- 16.03.2018.
11.	Latgales ielā 51 dz.29	53.96	2	24.47	1.14	01.06.2017.
12.	Raiņa ielā 59 dz.3	39.69	2	21.88	0.34	20.04.2017.
13.	Raiņa ielā 59 dz. 2	28.68	2	15.81	0.34	15.01.2018.
14.	Dagdas ielā 4a dz.16	19.30	1	5.80	0.44	15.02.2018.- 16.03.2018.
15.	Baznīcas ielā 33 dz.3	63.11	3	30.66	0.97	14.12.2017.
16.	Kr.Barona ielā 12 dz.4	41.91	2	8.14	0.17	20.03.2018.
17.	Blaumaņa ielā 13 dz.19	45.94	2	27.94	0.83	23.01.2018.
18.	Latgales ielā 143 dz.3	26.55	1	13.58		10.11.2017.
19.	Tālavijas iela 54 - 1	28.54	1	13.41		22.01.2018.
20.	Latgales ielā 238A dz.2	25.41	1	3.59	0.38	20.03.2018.
21.	Liepājas ielā 19 dz. 24	21.36	1	5.41	0.31	20.03.2018.
22.	Parku ielā 42 dz/3/2	21.70	1	4.37	0.09	20.03.2018.
	Kopā:			344.50	8.27	

apkure par 2018.gada marta mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no-līdz
1.	Latgales ielā 51 dz.29	62.83	01.06.2017.
2.	Blaumaņa ielā 13 dz.19	52.68	23.01.2018.
3.	Dagdas ielā 4A dz.16	20.37	15.02.2018.
4.	Liepājas ielā 17A dz.8	33.47	20.02.2018.
5.	Liepājas ielā 19 dz.24	14.02	20.03.2018.
6.	Latgales ielā 238A dz.2	17.23	20.03.2018.
	Kopā:	200.60	