



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2018.gada 22.februārī

Protokols Nr. 3

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās - novada domes deputāti: Juris Atstupens (sēdē piedalās no plkst. 14.04), Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena

Sēdē nepiedalās: Eleonora Obrumāne – komandējumā; Viesturs Rancāns – ārzemēs

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Sergejs Jakovļevs, pašvaldības izpilddirektors; Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Vladimirs Vasiļevskis, datorsistēmu un datortīklu administrators; Aina Poikāne, nekustamā īpašuma apsaimniekošanas speciāliste, Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:** domes sēdes darba kārtība apstiprināta, darba kārtībā 29 jautājumi.

Ludzas novada domes priekšsēdētājs E.Mekšs ierosina papildināt darba kārtību ar 3 jautājumiem:

1. Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības 2018.gada prioritārā investīciju projekta “Ludzas pilsētas ģimnāzijas peldbaseina būvniecība, P.Miglinīka 27, Ludzā” īstenošanai.

2. Par Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par uzturēšanas izdevumu normatīvu Ludzas novada sociālās aprūpes iestādēs” (protokols Nr.2, 21.§) grozījumiem.

3. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dainas”- 14, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns,

Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Papildināt domes sēdes darba kārtību ar 29., 30., 31.jautājumu.

Darba kārtība:

1. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līgumu noslēgšanu.
2. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
3. Par adreses piešķiršanu garāžu telpu grupām automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvā sabiedrībā "AUTO KOSMOSS".
4. Par zemes vienību atdalīšanu un jauna nekustamā īpašuma izveidošanu.
5. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpnieciskās zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam pašpatēriņa zvejai.
6. Par rūpnieciskās zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam komerciālajai zvejai.
7. Par Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam apstiprināšanu.
8. Par Ludzas novada jauniešu nodarbinātību vasaras periodā.
9. Par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr.16 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ludzas novadā” precizēšanu.
10. Par vecāku līdzfinansējumu Ludzas novada izglītības iestādēs.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.
13. Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu.
14. Par nedzīvojamās telpas Raiņa ielā 16, Ludzā nomas maksas noteikšanu Pilsnības un migrācijas lietu pārvaldei.
15. Par līdzekļu piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā fasādes labošanas darbu skices tehnisko projektu izstrādei.
16. Par Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra sēdes lēmuma "Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumā (protokols Nr.26, 29.§) "Par telpu nomu" (protokols Nr.23, 22.§) grozījumiem.
17. Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības investīciju projekta „Lauku grants ceļu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Ludzas novadā 2.kārta” īstenošanai.
18. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" pamatkapitāla palielināšanu.
19. Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības noteikumos „Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem”.
20. Par Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu.
21. Par Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Ludzas novada pašvaldības 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ēku numurzīmju, ielu vai laukumu nosaukumu norāžu izvietojuma kārtība Ludzas novadā”” apstiprināšanu.
22. Par I.A. iesnieguma izskatīšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.
24. Par kustamās mantas – kinoaparātūras Meo-5 izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.
26. Par iesnieguma izskatīšanu.
27. Par Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieka V.Maslovska atvaļinājumu.

28. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

29. Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības 2018.gada prioritārā investīciju projekta “Ludzas pilsētas ģimnāzijas peldbaseina būvniecība, P.Migliniķa 27, Ludzā” īstenošanai.

30. Par Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par uzturēšanas izdevumu normatīvu Ludzas novada sociālās aprūpes iestādēs” (protokols Nr.2, 21.§) grozījumiem.

31. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dainas”-14, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu.

1.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot **K. Ģ.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 02.02.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 02.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/352-S par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0050 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Istras pagasta padomes sēdes 2007.gada 29.jūnija lēmumu (protokols Nr.6, 1.§, 1.75.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības G. S. uz zemes vienību 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0050.

2007.gada 4.oktobrī par zemes vienību 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0050 noslēgts zemes nomas līgums Nr.36 starp Istras pagasta padomi un G. S..

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 14.§, 94.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0050, Istras pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

G. S. (datums) miris.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0050, Istras pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Istras pagasta padomes 2007.gada 4.oktobra zemes nomas līgumu Nr.36.

2. Piešķirt **K. Ģ.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **2,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0050**, Istras pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.martu bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **K. Ģ.**, personas kods XXX, par zemes vienību **2,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0050**, Istras pagasts, Ludzas novads.

4. Noteikt nomas maksu **3,0 %** gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN, bet ne mazāk par **EUR 21,00** gadā plus PVN.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **K. Ģ.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 02.02.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 02.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/353-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0106 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 6,62 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0106, Briģu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **K. Ģ.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **6,62** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 004 0106**, Briģu pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.martu bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **K. Ģ.**, personas kods XXX, par zemes vienību **6,62** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 004 0106**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **L. G.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 08.02.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 08.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/401-S, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6886 005 0288, 6886 007 0257, 6886 005 0224, 6886 005 0073 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienības 4,54 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0288, 7,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0257, 4,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0224, 6,24 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0073, Pildas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **L. G.**, personas kods XXX, nomā zemes vienības **4,54** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0288**, **7,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 007 0257**, **4,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0224**, **6,24** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0073**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.martu bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **L. G.**, personas kods XXX, par zemes vienībām **4,54** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0288**, **7,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 007 0257**, **4,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0224**, **6,24** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0073**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienību kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienību statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot **Ā.C.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 30.01.2018.iesniegumu, reģ. 30.01.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/303-5, par zemes vienības 0,0513 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040318 "Mežrozītes", Cirmas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas novada domes 2011.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 8.§) „Par zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā” 3.punktu zemes vienība tika ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735

„Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ā. C.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību 0,0513 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040318 “Mežrozītes”, Cirmas pag., Ludzas nov. no 2018.gada 1.marta bez **apbūves tiesībām** uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar **Ā. C.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **K. G.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 02.02.2018. iesniegumu, reģ. 02.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/350-5, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību 7,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020198 Cirmas pag., Ludzas nov., Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Cirmas pagasta padomes 2007.gada 11.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.6.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības **P. N.**, personas kods XXX, uz zemes vienību 7,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020198 Cirmas pagastā.

Ludzas rajona Cirmas pagasta pašvaldība 2007.gada 27.jūnijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.49 ar **P. N.**, personas kods XXX, uz zemes vienību 7,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020198 Cirmas pagastā.

P. N. iesniedza 2010.gada 2.augustā iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām uz zemes vienību 7,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020198 Cirmas pag., Ludzas nov.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 4.§) 66.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 7,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020198 Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz 2,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 3% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 21,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **K. Ģ.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **7,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020198 Cirmas pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām no 2018.gada 1.marta uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **K. Ģ.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **3,0** % gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **21,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **K. Ģ.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 02.02.2018. iesniegumu, reģ. 02.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/351-5, par zemes vienības 3,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580080126 Isnaudas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Isnaudas pagasta padomes 2008.gada 30.jseptembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10.7.§) „Par zemes vienības ieskaitīšanu zemēs, zemes reformas pabeigšanai” zemes vienība tika ieskaitīta zemēs, zemes reformas pabeigšanai fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735

„Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **K. Ģ.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību 3,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580080126 Isnaudas pag., Ludzas nov. no 2018.gada 1.marta bez **apbūves tiesībām** uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar **K. Ģ.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **K. Ģ.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 02.02.2018. iesniegumu, reģ. 02.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/349-5, par zemes vienības 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880038026 un par zemes vienības 1,57 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880020053 Pureņu pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka zemes vienības ir ieskaitītas zemēs, rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai

iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **K.Ģ.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880038026 un zemes vienību **1,57** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880020053 Pureņu pag., Ludzas nov. no 2018.gada 1.marta bez *apbūves tiesībām uz pieciem gadiem*.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar **K. Ģ.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienību kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.

Izskatot **G. K.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 09.02.2018.iesniegumu, reģ. 09.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/403-5, par zemes vienības 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040152 Pureņu pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Pureņu pagasta padomes 2007.gada 27.jūlija sēdes lēmuma (protokols Nr.5) tika izbeigtas ar 2006.gada 1.septembri lietošanas tiesības G. K., personas kods XXX uz zemes vienību 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040152 Pureņu pagastā.

Ludzas rajona Pureņu pagasta pašvaldība 2007.gada 28.augustā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.5 ar G. K., personas kods XXX, par zemes vienību 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040152 Pureņu pagastā līdz **2017.gada 6.novembrim**. G. K. nav iesniedzis iesniegumu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68880040152 zemes nomas tiesību pagarināšanu.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludza novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 4.§) 136.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040152 Pureņu pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **G. K.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040152 Pureņu pag., Ludzas nov. ar 2018.gada 1.martu bez apbūves tiesībām uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **G.K.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **2,0 %** gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.

Izskatot **K. N.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 12.02.2018. iesniegumu, reģ. 12.02.2018. ar Nr.31.1.1.5/2018/413-5, par piešķiršanu nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359 Fr.Kempa ielā 15, Ludza, Ludzas nov. zemes daļu 343 kv.m platībā, Ludzas novada dome konstatēja, ka zemes vienība ieskaitīta zemēs, zemes reformas pabeigšanai.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **K. N.**, personas kods XXX, nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010060359 Fr.Kempa ielā 15, Ludza, Ludzas nov. zemes daļu **343** kv.m platībā no 2018.gada 1.marta bez **apbūves tiesībām** uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar **K. N.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes kadastrālās vērtības gadā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.

Izskatot **K. N.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 12.02.2018. iesniegumu, reģ. 12.02.2018. ar Nr.31.1.1.5/2018/413-5, par zemes nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību 163 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060415 Fr.Kempa ielā 9B, Ludza, Ludzas nov. uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas novada domes 2014.gada 5.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.20, 3.§) “Par zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai” 1.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 163 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060415 Fr.Kempa ielā 9B, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 16.1.punkts, nosaka, ka zemesgabali, kuri ir starpgabali, informācijas publiskošana nav obligāta.

Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 „Par pašvaldības zemes nomas maksas apmēru Ludzas novadā” 3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **K. N.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **163** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060415 Fr.Kempa ielā 9B, Ludza, Ludzas nov. no 2018.gada 1.marta bez **apbūves tiesībām** uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar **K.N.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **2,0 %** gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

11.

Izskatot **I. B.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 12.02.2018. iesniegumu, reģ. 12.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/415-5, par zemes vienības 2,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880050073 Pureņu pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 5.§) „Par zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā” 1.44.punktu zemes vienība tika ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs,

Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **I. B.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību 2,64 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880050073 Pureņu pag., Ludzas nov. no 2018.gada 1.marta bez **apbūves tiesībām uz pieciem gadiem**.

2. Noslēgt līgumu par zemes nomas tiesību piešķiršanu ar **I. B.**, personas kods XXX, termiņā no 2018.gada 1.marta līdz 2023.gada 28.februārim.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.§

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot **A. P.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 29.01.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 29.01.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/288-S, par zemes nomas līguma Nr. Z-5/2016 termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2016.gada 5.janvārī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0477 noslēgts zemes nomas līgums Nr. Z-5/2016 starp Ludzas novada pašvaldību un **A. P.**

Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 31.decembrim.

Zemes vienība 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0477 Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zeme zemes reformas pabeigšanai (īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantota zemes vienība).

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu,

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2016.gada 5.janvāra zemes nomas līguma Nr.Z-5/2016 termiņu no 2017.gada 31.decembra uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **L. B.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 01.02.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 01.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/333-S, par zemesgabala nomas līguma Nr.Z-33/2014 termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2014.gada 4.martā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0569 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-33/2014 starp Ludzas novada pašvaldību un L. B..

Saskaņā ar 29.02.2016. vienošanās Nr.Z-44/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 28.februārim. Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Zemes vienība 0,3315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0569, Briģu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita

Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2014.gada 4.marta zemesgabala nomas līguma Nr.Z-33/2014 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **Z. A.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 08.02.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 08.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/397-S, par zemesgabala nomas līguma Nr.Z-42/2014 termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2014.gada 6.martā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0409 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-42/2014 starp Ludzas novada pašvaldību un Z. A..

Saskaņā ar 29.02.2016. vienošanās Nr.Z-55/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 28.februārim. Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Zemes vienība 0,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0409, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2014.gada 6.marta zemesgabala nomas līguma Nr.Z-42/2014 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot **I. M.**, personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 06.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/378-S, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes sēdes 2007.gada 28.jūnija lēmumu (protokols Nr.6, 1.&) tika izbeigtas lietošanas tiesības I.M. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0397.

2007.gada 12.oktobrī par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0397 noslēgts zemes nomas līgums Nr.3 starp Rundēnu pagasta padomi un I.M..

Līgums ir spēkā līdz 2017.gada 12.oktobrim.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 14.§, 47.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0397 "Gaišezers", Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Zemes vienība 0,16 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0397 "Gaišezers", Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads reģistrēta zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda (Rundēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.1000 0048 7925).

Zemes nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt pagarināts vai saīsināts ar līgumslēdzēju rakstisku vienošanos.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0397 "Gaišezers", Rundēni, Rundēnu pag., Ludzas nov. atrodas I.M. piederošas būves (pamats 06.07.1998. pirkuma līgums).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.apakšpunkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā no 2010.gada 1.janvāra ir 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.¹ punkts nosaka, ka nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.² punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.apakšpunktu, 7.¹ punktu, 7.² punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2007.gada 12.oktobra zemes nomas līguma Nr.3 termiņu no 2017.gada 12.oktobra uz desmit gadiem.

2. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **I. B.**, personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 12.02.2018. iesniegumu, reģ. 12.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/415-5, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu par zemes vienību 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040153 Pureņu pag., Ludzas nov. uz pieciem gadiem, kura ieskaitīta rezerves zemes fondā, Ludzas novada dome konstatēja, ka :

Ludzas novada pašvaldība 2016.gada 4.aprīlī noslēdza zemes nomas līgumu Nr.Z-61/2016 ar **I. B.**, personas kods XXX, par zemes nomu uz zemes vienību 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040153 Pureņu pag., Ludzas nov. līdz **2018.gada 31.martam**.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiemēro tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ludzas novada pašvaldības 2016.gada 4.aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.Z-61/2016 darbības termiņu par zemes vienību **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040153 Pureņu pag., Ludzas nov. ar **2018.gada 1.aprīli** uz **pieciem** gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecības “CERĪBA”**, reģistrācijas numurs 46801000605, juridiskā adrese „Cerība”, Poddubje, Briģu pag., Ludzas nov., 14.02.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 14.02.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/453-S, par zemesgabala nomas līguma Nr.Z-31/2014 termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka 2014.gada 4.martā par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6846 007 0217, 6846 007 0363, 6846 007 0482, 6846 007 0502, 6846 007 0506, 6846 007 0507, 6846 007 0511, 6846 007 0525, 6846 007 0526 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-31/2014 starp Ludzas novada pašvaldību un Ludzas novada Briģu pagasta Poddubjes sādžas zemnieku saimniecību “CERĪBA”.

Saskaņā ar 29.02.2016. vienošanās Nr.Z-46/2016 līgums ir spēkā līdz 2018.gada 28.februārim. Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Zemes vienības 0,32 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0217, 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0363, 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0482, 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0502, 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0506, 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0507, 0,1906 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0511, 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0525, 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0526, Briģu pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas

maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2014.gada 4.marta zemesgabala nomas līguma Nr.Z-31/2014 termiņu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes vienību kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.§

Par adreses piešķiršanu garāžu telpu grupām automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvā sabiedrībā „AUTO KOSMOSS”

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot Automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības „AUTO KOSMOSS”, reģistrācijas numurs 46803003432, juridiskā adrese Jelgavas ielā 38, Ludza, Ludzas nov. valdes priekšsēdētājas Valentīnas Volžankinas, 30.01.2018. iesniegumu, reģ. 31.01.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/310-5, par adrešu piešķiršanu visām telpu grupām tas ir 322 garāžu boksiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas novada domes 2012.gada 6.decembra sēdes lēmumu (protokols Nr.30, 2.§) “Par adreses apstiprināšanu zemes vienībai un ēkām, kā arī adreses piešķiršanu garāžu telpu grupām automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvā sabiedrībā „AUTO KOSMOSS”” tika piešķirtas adreses 269. telpu grupām.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvā sabiedrībā „AUTO KOSMOSS” reģistrētas 311. telpu grupas, līdz ar to, nav piešķirtas adreses 53. telpu grupām.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 21.punktu, 22.punktu un 23.punktu, un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 057 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 57, Ludza, Ludzas nov.,

2. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 058 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 58, Ludza, Ludzas nov.,

3. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 059 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 59, Ludza, Ludzas nov.,

4. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 060 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 60, Ludza, Ludzas nov.,

5. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 061 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 61, Ludza, Ludzas nov.,
6. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 062 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 62, Ludza, Ludzas nov.,
7. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 063 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 63, Ludza, Ludzas nov.,
8. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 064 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 64, Ludza, Ludzas nov.,
9. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 065 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 65, Ludza, Ludzas nov.,
10. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 066 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 66, Ludza, Ludzas nov.,
11. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 067 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 67, Ludza, Ludzas nov.,
12. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 068 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 68, Ludza, Ludzas nov.,
13. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 069 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 69, Ludza, Ludzas nov.,
14. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 070 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 70, Ludza, Ludzas nov.,
15. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 071 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 71, Ludza, Ludzas nov.,
16. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 072 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 72, Ludza, Ludzas nov.,
17. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 073 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 73, Ludza, Ludzas nov.,
18. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 074 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 74, Ludza, Ludzas nov.,
19. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 075 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 75, Ludza, Ludzas nov.,
20. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 076 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 76, Ludza, Ludzas nov.,
21. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 077 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 77, Ludza, Ludzas nov.,
22. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 078 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 78, Ludza, Ludzas nov.,
23. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 079 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 79, Ludza, Ludzas nov.,
24. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 001 080 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A – 80, Ludza, Ludzas nov.,
25. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 029 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 29, Ludza, Ludzas nov.,
26. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 030 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 30, Ludza, Ludzas nov.,
27. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 031 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 31, Ludza, Ludzas nov.,
28. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 032 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 32, Ludza, Ludzas nov.,
29. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 033 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 33, Ludza, Ludzas nov.,
30. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 034 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 34, Ludza, Ludzas nov.,

31. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 035 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 35, Ludza, Ludzas nov.,
32. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 036 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 36, Ludza, Ludzas nov.,
33. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 037 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 37, Ludza, Ludzas nov.,
34. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 038 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 38, Ludza, Ludzas nov.,
35. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 039 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 39, Ludza, Ludzas nov.,
36. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 040 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 40, Ludza, Ludzas nov.,
37. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 041 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 41, Ludza, Ludzas nov.,
38. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 042 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 42, Ludza, Ludzas nov.,
39. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 043 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 43, Ludza, Ludzas nov.,
40. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 044 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 44, Ludza, Ludzas nov.,
41. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 045 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 45, Ludza, Ludzas nov.,
42. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 046 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 46, Ludza, Ludzas nov.,
43. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 047 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 47, Ludza, Ludzas nov.,
44. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 048 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 48, Ludza, Ludzas nov.,
45. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 049 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 49, Ludza, Ludzas nov.,
46. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 050 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 50, Ludza, Ludzas nov.,
47. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 051 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 51, Ludza, Ludzas nov.,
48. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 052 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 52, Ludza, Ludzas nov.,
49. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 053 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 53, Ludza, Ludzas nov.,
50. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 054 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 54, Ludza, Ludzas nov.,
51. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 055 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 55, Ludza, Ludzas nov.,
52. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 056 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 56, Ludza, Ludzas nov.,
53. Telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0420 002 057 piešķirt adresi: Jelgavas iela 38A k-2 – 57, Ludza, Ludzas nov..

4.§

Par zemes vienību atdalīšanu un jauna nekustamā īpašuma izveidošanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot A.B., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta (adrese), 2018.gada 12.februāra iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2018.gada 12.februārī ar Nr.3.1.1.5/2018/418-S, tika konstatēts, ka A. B. lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68580020509, 68580020660, 68580020643 no sev piederošā nekustamā īpašuma “Mediņi” ar kadastra numuru 68580020699, Isnaudas pagasts, Ludzas novads un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Mežirbes”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **A. B.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma “**Mediņi**” ar kadastra numuru 68580020699, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020509, zemes vienību 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020660 un zemes vienību 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020643.

2. Atdalītajām zemes vienībām 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020509, 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020660 un 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020643 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Mežirbes**”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

5.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu un rūpnieciskās zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam pašpatēriņa zvejai

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Ludzas novada dome ir izskatījusi **M. G.**, p.k. XXX, dzīvojošs (adrese), 2018.gada 24.janvāra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 24.01.2018. ar Nr. 3.1.1.8/2018/243-S) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Dūnākļu ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Dūnākļu ezers ir ezers, kuros zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

M.G. savā 24.01.2018. iesniegumā norādīja zvejas rīku – 1 zivju murdu (sētas garums līdz 30 metriem).

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1. apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.1.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā **M. G.**, p.k. XXX, dzīvojošs (adrese), rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā 2018.gadam.

2. Iedalīt **M. G.**, p.k. XXX, pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā zvejas limitu 2018.gadam – 1 zivju murdu (sētas garums līdz 30 metriem).

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **M. G.**, p.k. XXX, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā 2018.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 9.96 (deviņi euro un 96 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

2.

Ludzas novada dome ir izskatījusi **J. V.**, p.k.XXX, dzīvojošs (adrese), 2017.gada 23.oktobra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 23.10.2017. ar Nr. 3.1.1.11.2/1564) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Dūnākļu ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Dūnākļu ezers ir ezers, kuros zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos,

kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

J.V. savā 23.10.2017. iesniegumā norādīja zvejas rīku – viens zivju tīkls 30 (trīsdesmit) metru garumā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā **J. V.**, p.k.XXX, dzīvojošs (adrese), rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā 2018.gadam.

2. Iedalīt **J. V.**, p.k.XXX, pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā zvejas limitu 2018.gadam – vienam zivju tīklam 30 (trīsdesmit) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **J. V.**, p.k.XXX, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Dukānu ezerā 2018.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 17.10 (septiņpadsmit euro un 10 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

3.

Ludzas novada dome ir izskatījusi **R. Z.**, p.k.XXX, dzīvojoša (adrese), 2017.gada 13.novembra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 13.11.2017. ar Nr. 3.1.1.11.2/1653) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Dūnākļu ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Dūnākļu ezers ir ezers, kuros zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

R.Z. savā 13.11.2017. iesniegumā norādīja zvejas rīku – viens zivju tīkls 30 (trīsdesmit) metru garumā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 12 (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā **R. Z.**, p.k.XXX, dzīvojoša (adrese), rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā 2018.gadam.

2. Iedalīt **R. Z.**, p.k.XXX, pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā zvejas limitu 2018.gadam – vienam zivju tīklam 30 (trīsdesmit) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **R. Z.**, p.k.XXX, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Dukānu ezerā 2018.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 17.10 (septiņpadsmit euro un 10 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

4.

Ludzas novada dome ir izskatījusi **G. K.**, p.k.XXX, dzīvojošs (adrese), 2017.gada 25.oktobra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 25.10.2017. ar Nr. 3.1.1.11.2/1579) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Dūnākļu ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Dūnākļu ezers ir ezers, kuros zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

G.K. savā 25.10.2017. iesniegumā norādīja zvejas rīku – 1 zivju murdu (sētas garums līdz 30 metriem).

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1. apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka

par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.1.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot nomā **G. K.**, p.k.XXX, dzīvojošs (adrese), rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā 2018.gadam.

2. Iedalīt **G. K.**, p.k.XXX, pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā zvejas limitu 2018.gadam – 1 zivju murdu (sētas garums līdz 30 metriem).

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **G. K.**, p.k.XXX, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Dūnākļu ezerā 2018.gadam.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 9.96 (deviņi euro un 96 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

6.§

Par rūpnieciskās zvejas limitu iedalīšanu 2018.gadam komerciālajai zvejai

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada dome ir izskatījusi **individuālā komersanta „Rolands Baculis”**, reģ.Nr.42402011286, juridiskā adrese: Dunakļu iela 11, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, 2018.gada 12.februāra iesniegumu (reģistrēts 12.02.2018. ar Nr. 3.1.1.8/2018/416-S) par rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu komerciālajai zvejai Dūnākļu ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Dūnākļu ezers ir ezers, kurā zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

IK „Rolads Baculis” savā 12.02.2018. iesniegumā norādīja zvejas rīku - zivju tīklus 125 (viens simts divdesmit pieci) metru garumā.

2010.gada 28.aprīlī IK „Rolands Baculis” ar Ludzas novada pašvaldību noslēdza rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu saskaņā ar kuru individuālajam komersantam „Rolands Baculis” zvejas tiesības komerciālajai zvejai tika nodotas nomā līdz 2018.gada 1.jūlijam.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu, nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.2. apakšpunkts nosaka, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 23.12.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.8., 7.9.2.apakšpunktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iedalīt **individuālajam komersantam „Rolands Baculis”**, reģ.Nr.42402011286, juridiskā adrese: Dunakļu iela 11, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, komerciālajai zvejai Dūnākļu ezerā rūpnieciskās zvejas tiesību limitu 2018.gadam – zivju tīkliem 125 (viens simts divdesmit pieci) metru garumā.

2. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar IK „Rolands Baculis”, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokolu komerciālajai zvejai Dūnākļu ezerā 2018.gadam.

3. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2018.gadā EUR 71.25 (septiņdesmit viens euro un 25 centi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2018.gada 30.jūnijam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

Par Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam apstiprināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums – izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, kurš paredz, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina attīstības programmu, 22.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības attīstības programmu apstiprina ar pašvaldības domes lēmumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 68.punktu, kas nosaka, ka pēc attīstības programmas saskaņošanas ar plānošanas reģionu un publiskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanas, pašvaldības dome pieņem lēmumu par attīstības plānošanas dokumentu, un Latgales plānošanas reģiona 2018.gada 22.janvāra sniegto pozitīvo atzinumu Nr. 2.4.3./24 par Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam projektu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam saskaņā ar pielikumu.
2. Publicēt Ludzas novada attīstības programmu 2018.-2024.gadam Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Publicēt paziņojumu par Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam apstiprināšanu Ludzas novada pašvaldības mājaslapā www.ludza.lv, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ludzas Novada Vēstis” un laikrakstā “Ludzas Zeme”.
4. Par lēmuma izpildi atbild Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja I.Igovena.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.§

Par Ludzas novada jauniešu nodarbinātību vasaras periodā

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada skolēnu vasaras nodarbinātības pasākumu organizēšanas nolikumu saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.§

**Par Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 28.decembra saistošo noteikumu Nr.16
„Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ludzas
novadā” precizēšanu**

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2018.gada 31.janvāra atzinumu Nr.1-18/957 „Par Ludzas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.16”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt sekojošus precizējumus Ludzas novada domes 2017.gada 28.decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ludzas novadā”:

1.1. Precizēt saistošo noteikumu 21.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“21. Pēc ūdensvada ievada un/vai kanalizācijas izvada izbūves pabeigšanas pārbaudes pakalpojuma sniedzējs izsniedz nekustamā īpašuma īpašniekam aktu par komercuzskaites mēraparāta mezgla noplombēšanu.”

1.2. Papildināt saistošo noteikumu 35.punktu ar 35.6.apakšpunktu un izteikt to šādā redakcijā:

“35.6. komercuzskaites mēraparāti”.

1.3. Saistošo noteikumu 49.punktā aizstāt vārdus “maksa par piesārņošanu” ar vārdiem “papildu maksa”.

1.4. Papildināt saistošo noteikumu 88.punktu aiz vārda “minētais” ar vārdiem “decentralizētās kanalizācijas sistēmas īpašnieks vai tiesiskais valdītājs nodrošina”

1.5. Izteikt saistošo noteikumu 90.punktu šādā redakcijā:

“90. Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniedzējam (asenzatoram) jāatbilst sekojošām prasībām:

90.1. jāreģistrējas pašvaldībā;

90.2. jānoslēdz līgums ar notekūdeņu attīrīšanas iekārtu (pieņemšanas vietas) īpašnieku/valdītāju;

90.3. jāpāravadā decentralizētajās kanalizācijas sistēmās savāktos notekūdeņus ar šim nolūkam paredzētu specializētu transportlīdzekli;

90.4. līdz kārtējā gada 1.februārim jānodod informācija (atskaite) pašvaldībai par iepriekšējā saimnieciskajā gadā izvesto notekūdeņu un nosēdumu apjomu”.

1.6. Svītrot 92.punktā vārdu “ūdenssaimniecības”.

1.7. Papildināt saistošos noteikumus ar 95¹.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“95¹. Šajos noteikumos noteiktās kontroles institūcijas ir tiesīgas:

95¹.1. pārbaudīt decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu apliecinājošu attaisnojuma dokumentu esamību;

95¹.2. saskaņojot ar īpašnieku vai valdītāju, piekļūt decentralizētajai kanalizācijas sistēmai, tās tehniskā nodrošinājuma un apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontrolei;

95¹.3. pārbaudīt decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrā ietvertās informācijas atbilstību, nepieciešamības gadījumā, nodrošinot tās precizēšanu, balstoties uz veiktās pārbaudes rezultātiem.”

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai šo lēmumu un precizētos saistošos noteikumus Nr.16 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ludzas novadā” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.§

Par vecāku līdzfinansējumu Ludzas novada izglītības iestādēs

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta apakšpunktu un ņemot vērā J.Soikāna Ludzas mākslas skolas direktores 2018.gada 8.februāra iesniegumu Nr.1.20/11, ņemot Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Lolita Greitāne), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt Ludzas novada izglītības iestādēs audzēkņu vecāku līdzfinansējumu:

1.1. J.Soikāna Ludzas mākslas skolā:

1.1.1. profesionālās ievirzes 7 gadu apguves programmā “Vizuāli plastiskā māksla” – EUR 7,00 mēnesī;

1.1.2. profesionālās ievirzes programmā “Vizuāli plastiskā māksla” Pildas, Pušmucovas, Ciblas klasēs neatkarīgi no programmas ilguma – EUR 6,00 mēnesī;

1.1.3. profesionālās ievirzes 3 gadu apguves programmā “Vizuāli plastiskā māksla” kods 30V 21100 – EUR 7,00 mēnesī;

1.1.4. par individuālajām nodarbībām (citiem interesentiem, bez vecuma ierobežojuma) – EUR 7,00 par mācību nodarbību;

1.1.5. mākslinieciskās fantāzijas grupās – EUR 15,00 mēnesī;

1.1.6. vecāku finansētajās programmās audzēkņiem, kuri apgūst otru profesionālās ievirzes izglītības programmu:

1.1.6.1. profesionālās ievirzes programmā “Vizuāli plastiskā māksla” kods 20V 211001 (septiņgadīgā) apvienotajā 1.-2.klasē – EUR 7,00 mēnesī;

1.1.6.2. profesionālās ievirzes programmā “Vizuāli plastiskā māksla” kods 20V 211001 (septiņgadīgā) apvienotajā 3.-4.klasē – EUR 40,00 mēnesī.

1.2. Ludzas Mūzikas pamatskolā:

1.2.1. profesionālās ievirzes izglītības programmās – EUR 57,00 mācību gadam, t.sk.I.pusgadā EUR 28,50, II pusgadā EUR 28,50;

1.2.2. sagatavošanās klasē (mūzikā) EUR 10,00 mēnesī;

1.2.3. bērniem ar invaliditāti, līdzfinansējuma samazinājums – 100% apmērā.

2. Ar šī lēmuma stāšanās spēkā atzīt par spēkā neesošu 2013.gada 22.augusta lēmumu “Par vecāku līdzfinansējumu Ludzas novada izglītības iestādēs” (protokols Nr.20, 12.§).

3. Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 1.februāri.

11.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam - fiziskajai personai - viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma 25.panta ceturtnā daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 67,40** apmērā:

Personas		Par zemi		Par ēkām		Pavisam
uzvārds	vārds	pamatparāds	nokavējuma nauda	pamatparāds	nokavējuma nauda	
XXX	XXX	-	-	8,24	1,43	9,67
XXX	XXX	41,59	6,47	-	-	48,06
XXX	XXX	-	-	8,33	1,34	9,67
Kopā		41,59	6,47	16,57	2,77	67,40

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

2.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 30.01.2018. lēmumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „EVAK Meži”, reģistrācijas Nr. 40103572001, izslēgšanu no komercreģistra (publicēts 02.02.2018. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”,

publikācijas Nr. KMR00111265544481) ir secināms, ka juridiskai personai nodokļu parādi ir dzēšami Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkta un Likuma 25.panta trešās daļas kārtībā.

Likuma 25.panta ceturtais daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst SIA „EVAK Meži”, reģistrācijas Nr. 40103572001, pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa par zemi parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 136,69** apmērā (pamatparāds EUR 88,62 un nokavējuma nauda EUR 48,07).

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

12.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: E.Mekšs

R. M., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Latgales ielā 242A, dzīv. 11, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019001183 (Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmā reģistrēts kā īpašuma tiesiskais valdītājs).

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 17.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Latgales ielā 242A, dzīv. 11, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001183), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/914 pēc adrese: Saules iela 23, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/914 izriet, ka R. M. par nekustamā īpašuma tiesisko valdījumu Latgales ielā 242A, dzīv. 11, Ludzā, (kadastra Nr. 68019001183), 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 8,93 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 35,72 un nokavējuma nauda EUR 11,73, kopā EUR 56,38. 2018.gada 24.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2017.gada 29.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no R. M.. (par nekustamo

īpašumu Latgales iela 242A-11, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra numurs 68019001183) (prot. Nr. 11, 10.§, 13.punkts) piedzīt no R. M., personas kods .XXX, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Latgales ielā 242A - 11, Ludzā, (kadastra Nr. 68019001183), EUR 37,74 apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 7,61 un nokavējuma nauda EUR 2,29, par ēkām: pamatparāds EUR 21,42 un nokavējuma nauda EUR 6,42). Lēmums nav izpildīts.

2018.gada 9.februāra laikraksta „Latvijas Vēstnesis” oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles” (laidiens Nr. 29 (6115)) ievietots sludinājums, ka Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska pārdod pirmajā izsolē R. M. piederošo nekustamo īpašumu Latgales ielā 242A-11, Ludzā (kadastra Nr. 68019001183). Nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums sastāv no trīsistabu dzīvokļa ar kopējo platību 72,2 kv.m. Izsoles sākuma datums – 2018.gada 15.februāris plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2018.gada 19.marts plkst.13.00.

Uz 2018.gada 19.martu kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu Latgales ielā 242A-11, Ludzā sastāda EUR 48,01 (par zemi: pamatparāds EUR 9,36 un nokavējuma nauda EUR 3,22, par ēkām: pamatparāds EUR 26,36 un nokavējuma nauda EUR 9,07), kas ir piedzenama no R. M. bezstrīda kārtībā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parāda starpību, t.i. **EUR 10,27** (par zemi: pamatparāds EUR 1,75, nokavējuma nauda EUR 0,93, par ēkām: pamatparāds EUR 4,94, nokavējuma nauda EUR 2,65).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no R. M., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 10,27** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 1,75 un nokavējuma nauda – EUR 0,93, par ēkām: pamatparāds – EUR 4,94 un nokavējuma nauda – EUR 2,65) par nekustamā īpašuma tiesisko valdījumu Latgales ielā 242A, dzīv.11, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001183), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

Plkst. 14.04 ierodas domes deputāts Juris Atstupens.

13.§

Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2018.gada 14.februāra sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr.1-9/59 „Par brīvo dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu” (pašvaldībā saņemts 15.02.2018. reģistrēts ar Nr.3.1.1.6/2018/464-S) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2018.gada janvāra mēnesī aprēķināto summu EUR 491,89 apmērā t.sk. EUR 7,39 par apgaismošanu, EUR 321,97 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu un EUR 163,53 par apkures apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu par 2018.gada janvāra mēnesi EUR 491,89 (četri simti deviņdesmit viens euro 89 centu) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apkures un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu par 2018.gada janvāra mēnesi EUR 491,89 (četri simti deviņdesmit viens euro 89 centu) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1.pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

14.§

Par nedzīvojamās telpas Raiņa ielā 16, Ludzā nomas maksas noteikšanu Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 12.februārī Ludzas novada pašvaldība saņēma Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes 08.02.2018. iesniegumu Nr.24/1-42/501 „Par telpu nomas samazināšanu” (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.6/2018/420-S ar lūgumu samazināt nomas maksu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, kurš nosaka, ka tikai dome var noteikt maksu par pašvaldības nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu), 2010.gada 8.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt nomas maksu 1,39 EUR/m² par vienu kvadrātmetru un pievienotās vērtības nodokli (21%) mēnesī (saskaņā ar aprēķinu lēmuma 1.pielikumā) no 2018.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 29.jūnijam.

2. Noslēgt papildus vienošanos pie nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.P-167/2011.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot papildus vienošanos pie nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.P-167/2011.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

15.§

Par līdzekļu piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā fasādes labošanas darbu skices tehnisko projektu izstrādei

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 17.janvārī Ludzas novada pašvaldība saņēma sūdzību no mājas Latgales ielā 51, Ludza pirmā stāva iedzīvotājas, par to ka pēc energoefektivitātes projekta īstenošanas dzīvoklī Nr.44, Latgales ielā 51, Ludzā energoefektivitāte nav jūtama. Pašvaldība uz sūdzības pamata, pieaicināja ekspertu SIA “Balts un melns”, ar mērķi, lai varētu konstatēt, kur rodas siltuma zudumi mājā.

SIA “Balts un melns” iesniedza dzīvojamās mājas Latgales ielā 51, Ludzā, apsekošanas aktu par ēkas daļas fasāžu siltinājuma izbūvi, kurā secinājumu un ieteikumu daļā ir norādīts, ka vienkāršotās renovācijas projekta dokumentācijā nav izstrādāts detalizēts pilastru apakšējā gala siltinājuma mezgls.

SIA “Balts un melns” izstrādāja dzīvojamās mājas Latgales ielā 51, Ludzā, fasādes labošanas darbu skices tehnisko projektu, kas izmaksā EUR 544,50 apmēra ar PVN.

Izvērtējot esošo situāciju, un ņemot vērā, ka vienkāršotās renovācijas tehnisko projekta izstrādi dzīvojamās mājas Latgales ielā 51, Ludzā pasūtīja Ludzas novada pašvaldība un

tehniskajā projektā detalizēti norādīts pilastru apakšējā gala siltināšanas nepieciešamības, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzekļus daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novads fasādes labošanas darbu skices tehniskā projektu izstrādei EUR 544,50 ar PVN apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem mājokļu attīstībai.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

16.§

Par Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra sēdes lēmuma “Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumā (protokols Nr.26, 29.§) “Par telpu nomu” (protokols Nr.23, 22.§) grozījumiem

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra sēdes lēmuma “Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra sēdes lēmumā (protokols Nr.26, 29.§) “Par telpu nomu” (protokols Nr.23, 22.§) 1.punkta 1.14.apakšpunktu šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Mērvienība	Maksa (EUR)
1.14.	P.Miglinīka iela 27 A, Ludza Sporta skolas zāle	1 stunda	13.60

un 1.punkta 1.15.apakšpunktu šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Pakalpojuma nosaukums	Mērvienība	Maksa (EUR)
1.15.	Sporta iela 21, Ludza		
	Svarcelšanas zāle ar trenāžieriem (fiziskām personām)	1 stunda	1.68
	Abonements 1 mēnesim (3 nodarbības nedēļā)	abonements	15.12
	Abonements 3 mēnešiem (3 nodarbības nedēļā)	abonements	37.80
	Svarcelšanas zāle ar trenāžieriem (juridiskām personām)	1 stunda	10.08
	Vieglatlētikas manēža ar trenāžieriem (fiziskām personām)	1 stunda	1.94
	Vieglatlētikas manēža ar trenāžieriem (juridiskām personām)	1 stunda	29.10
	Manēžas noma tenisa nodarbībām	1 stunda	3.23
Stadiona noma (līdz 4 stundām)	1 stunda	15.90	

Stadiona noma (virs 4 stundām)	1pasākums	95.37
--------------------------------	-----------	-------

2. Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 1.martu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

17.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības investīciju projekta „Lauku grants ceļu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Ludzas novadā 2.kārta” īstenošanai

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut ņemt Valsts kasē Ludzas novada pašvaldībai ilgtermiņa aizņēmumu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai projekta „Lauku grants ceļu pārbūve uzņēmējdarbības attīstībai Ludzas novadā 2.kārta” īstenošanai EUR 438 415 apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 12 gadiem.

Ilgtermiņa aizņēmuma atmaksāšanas garants – Ludzas novada pašvaldības budžets. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt 2020.gada martā un aizņēmumu atmaksāt līdz 2030.gada martam, saskaņā ar 1.pielikumu.

18.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele

2018.gada 14.februārī Ludzas novada pašvaldībā tika saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas Nr.42403015020, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 49, Ludza, Ludzas novads, 2018.gada 14.februāra vēstule Nr.1.9/58 „Par pamatkapitāla palielināšanu” (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēta ar Nr.3.1.1.6/2018/442-S) ar lūgumu sniegt finansiālu atbalstu EUR 60 000,00 apmērā atkritumu šķirošanas laukuma izbūvei, projekta “Ūdenssaimniecības attīstība Ludzā” kredīta atmaksai, autogreidera atjaunošanai, attīrīšanas iekārtu “Kreiči” otrreizējo nostādinātāju pārbūvei.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka “*Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības...ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās*”.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punkts nosaka “*Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: 1)organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds; 2) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto*

teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana);”, tā paša likuma 15.panta ceturajā daļā nosaka “No katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai.”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” (turpmāk –SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”) ir Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Ludzas novada pašvaldībai.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmajai un otrajai daļai, kā arī 88.pantam, SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” nodrošina iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus – ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka “*Sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.*”, tā paša likuma 62.pants nosaka “*Pamatkapitālu drīkst palielināt vai samazināt, tikai pamatojoties uz dalībnieku sapulces lēmumu, kurā iekļauti pamatkapitāla palielināšanas vai samazināšanas noteikumi.*”, 65.panta otrā daļa nosaka “*Dalībnieku sapulces kompetencē esošos lēmumus pieņem kapitāla daļu turētāja pārstāvis.*”, 14.panta pirmā daļā noteikts “*Ja pašvaldības kapitāla daļu turētājs ir pašvaldība, šajā likumā paredzētos kapitāla daļu turētāja lēmumus pieņem pašvaldības domes priekšsēdētājs (turpmāk - kapitāla daļu turētāja pārstāvis).*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, (reģistrācijas Nr.42403015020) pamatkapitālā naudas līdzekļus EUR 60 000,00 (sešdesmit tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā.

2. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitālu par naudas līdzekļu ieguldījuma vērtību EUR 60 000,00 (sešdesmit tūkstoši eiro un 00 centi), pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1,00 (viens eiro un 00 centi).

3. Lēmuma 1.punktā noteikto ieguldījumu apmaksāt ne vēlāk kā trīs mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

4. Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim un sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” valdei veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.

5. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai pēc Ludzas novada domes sēdes protokola parakstīšanas trīs darba dienu laikā nosūtīt šā lēmuma izrakstu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

19.§

Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības noteikumos „Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem”

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmā daļas 2.punktu, LR Darba likuma 53.pantu un 76.pantu, LR Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt šādus grozījumus Ludzas novada pašvaldības 2015.gada 24.septembra noteikumos „Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem”:

1. 2.1.1.apakšpunktā:
papildināt apakšpunktu aiz vārda "jautājumos" ar vārdiem "un Domes priekšsēdētāja vietnieku sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos ";
2. 4.punktā:
izslēgt vārdus “Domes lēmumu vai”
3. Izteikt 10.punktu šādā redakcijā:
“10. Komandējuma iesniegums pirms iesniegšanas jāaskaņo:
10.1. Domes priekšsēdētājam ar Domes priekšsēdētāja vietnieku (vai Domes priekšsēdētāja vietnieka prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieku sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos);
10.2. Domes priekšsēdētāja vietniekam ar Domes priekšsēdētāju (vai Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieku sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos);
10.3. Domes priekšsēdētāja vietniekam attīstības jautājumos ar Domes priekšsēdētāju (vai Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieku vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieku sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos);
10.4. Domes priekšsēdētāja vietniekam sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos ar Domes priekšsēdētāju (vai Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieku vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos);
10.5. Domes deputātiem (kas neieņem algotu amatu Domē) ar Domes priekšsēdētāju (vai Domes priekšsēdētāja vietnieku Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā);
10.6. Pašvaldības izpilddirektoram ar Domes priekšsēdētāju (vai Domes priekšsēdētāja vietnieku Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā);
10.7. Pašvaldības iestāžu vadītājiem ar Pašvaldības izpilddirektoru;
10.8. Administrācijas darbiniekiem ar nodaļas vadītāju un Pašvaldības izpilddirektoru;
10.9. Pašvaldības iestāžu darbiniekiem ar iestādes vadītāju;
10.10. Noteikumu 2.2.apakšpunktā minētajām personām ar amatpersonu, kura koordinē komandējuma pieprasītāja darbu atbilstoši Pašvaldības nolikumam vai attiecīgās Pašvaldības iestādes vadītāju.”
4. Izteikt 13.punktu šādā redakcijā:
“13. Komandējumi (darba braucieni) tiek noformēti ar rakstisku rīkojumu:
13.1. Domes priekšsēdētājam ar Domes priekšsēdētāja vietnieku (vai Domes priekšsēdētāja vietnieka prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieka attīstības jautājumos vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieka sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos) rīkojumu;

- 13.2. Domes priekšsēdētāja vietniekam ar Domes priekšsēdētāja (vai Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieka attīstības jautājumos vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieka sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos) rīkojumu;
 - 13.3. Domes priekšsēdētāja vietniekam attīstības jautājumos ar Domes priekšsēdētāja (vai Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieka vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieka sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos) rīkojumu;
 - 13.4. Domes priekšsēdētāja vietniekam sociālajos, izglītības un kultūras jautājumos ar Domes priekšsēdētāja (vai Domes priekšsēdētāja prombūtnes laikā ar Domes priekšsēdētāja vietnieka vai ar Domes priekšsēdētāja vietnieka attīstības jautājumos) rīkojumu;
 - 13.5. Pašvaldības izpilddirektoram ar Domes amatpersonas (vai Domes amatpersonas prombūtnes laikā ar pienākumu izpildītāja) rīkojumu;
 - 13.6. Pašvaldības iestāžu vadītājiem, Administrācijas darbiniekiem un Personām ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu;
 - 13.7. Izglītības iestāžu darbiniekiem un Personām ar Izglītības iestādes vadītāja rīkojumu.”
5. 14.punktā:
Izslēgt vārdus “lēmuma pieņemšanas”.

20.§

Par Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu, 24.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5 „Grozījumi Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.5 „Grozījumi Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”” rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.5 „Grozījumi Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”” saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ludzas novada pašvaldības ēkā.

4. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 27.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

21.§

Par Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Ludzas novada domes 2013. gada 28. februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ēku numurzīmju, ielu vai laukumu nosaukumu norāžu izvietojanas kārtība Ludzas novadā”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 5.punktu, kā arī ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi Ludzas novada domes 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ēku numurzīmju, ielu vai laukumu nosaukumu norāžu izvietojanas kārtība Ludzas novadā”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi Ludzas novada domes 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ēku numurzīmju, ielu vai laukumu nosaukumu norāžu izvietojanas kārtība Ludzas novadā”” elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījumi Ludzas novada domes 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ēku numurzīmju, ielu vai laukumu nosaukumu norāžu izvietojanas kārtība Ludzas novadā”” saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu, publicēt Ludzas novada pašvaldības mājaslapā www.ludza.lv.

4. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījumi Ludzas novada domes 2013.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „Ēku numurzīmju, ielu vai laukumu nosaukumu norāžu izvietojanas kārtība Ludzas novadā”” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

22.§

Par I.A. iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldībā reģ. Nr.90000017453, juridiskā adrese: Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701 (turpmāk – Ludzas novada pašvaldība) saņemts I. A., personas kods: XXX, dzīvesvietas adrese: (adrese) (turpmāk – I. A.), 2018.gada 24.janvārī iesniegums (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 24.01.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.15/2018/257-S), kurā I.A. piedāvā pašvaldībai pārdot nekustamā īpašuma “Saules Stari” daļu ar aptuveno platību 0,2 ha, uz kuras atrodas pašvaldības bilancē esošas ēkas.

Izvērtējot minēto I. A. iesniegumu, Ludzas novada pašvaldība konstatēja:

1. Nekustamais īpašums “Saules Stari” kadastra apzīmējums 6878 005 0397, adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, reģistrēts Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Nirzas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000500255. Īpašnieks – I. A..

2. Saskaņā ar ierakstiem zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma “Saules Stari” (apbūvētā daļa ar aptuveno platību 0,2 ha) (turpmāk – nekustamais īpašums) apgrūtināts ar lietu tiesībām:

2.1. aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2 m dziļumā – 0.03 ha;

2.2. zemes īpašniekam nepiederīga būve vai būves daļa – 0.01 ha.

3. Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības grāmatvedības datiem, nekustamajā īpašumā atrodas Ludzas novada pašvaldības bilancē esošs dziļurbums ar paviljonu, kas tiek izmantots Ludzas novada pašvaldības funkciju veikšanai, līdz ar to piedāvātais nekustamais īpašums ir nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pants nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir:

1. rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu;
2. manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu;
3. manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu.

Minētā likuma 8.pants nosaka, ka publiskai personai un kapitālsabiedrībai aizliegts iegādāties īpašumā vai lietošanā mantu vai arī pasūtīt pakalpojumus vai darbus par acīmredzami paaugstinātu cenu.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta informatīvo izdruku no Kadastra informācijas sistēmas, nekustamā īpašuma kopējā kadastrālā vērtība šobrīd ir EUR 3404. Apbūvētās daļas ar aptuveno platību 0,2 ha kadastrālā vērtība sastāda aptuveni EUR 450,00.

I. A. 2018.gada 24.janvāra iesniegumā piedāvā Ludzas novada pašvaldībai pirkt nekustamā īpašuma "Saules Stari" apbūvēto daļa ar aptuveno platību 0,2 ha par EUR 8000,00.

Nemot vērā to, ka Ludzas novada pašvaldībai nav zināma minētā nekustamā īpašuma aktuālā tirgus vērtība, kā arī nav zināms, vai I.A. piekritis par saviem finanšu līdzekļiem veikt zemes gabala sadalīšanu pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 8.pantu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta pirmo un otro daļu, kas nosaka, ka *Ja administratīvā lieta ierosināta uz iesnieguma pamata, iestāde pieņem lēmumu par administratīvā akta izdošanu viena mēneša laikā no iesnieguma saņemšanas dienas, ja likumā nav noteikts cits termiņš vai citā normatīvajā aktā — īsāks termiņš administratīvā akta izdošanai. Ja objektīvu iemeslu dēļ šā panta pirmajā daļā noteikto termiņu nav iespējams ievērot, iestāde to var pagarināt uz laiku, ne ilgāku par četriem mēnešiem no iesnieguma saņemšanas dienas, par to paziņojot iesniedzējam. Ja nepieciešama ilgstoša fakto konstatācija, administratīvā akta izdošanas termiņu ar motivētu lēmumu, par to paziņojot iesniedzējam, var pagarināt līdz gadam tā iestāde, kurā administratīvo aktu var apstrīdēt, bet, ja šādas augstākas iestādes nav vai tā ir Ministru kabinets, lēmumu pieņem tās iestādes vadītājs, kura izdod administratīvo aktu.*, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atlikt I. A., personas kods: XXX, dzīvesvietas adrese: (adrese), 2018.gada 24.janvāra iesnieguma par nekustamā īpašuma "Saules Stari" kadastra apzīmējums 6878 005 0397 iegādi izskatīšanu līdz 2018.gada 22.jūnijam.

2. Ierosināt I. A., personas kods: XXX, līdz 2018.gada 22.jūnijam organizēt nekustamā īpašuma "Saules Stari" kadastra apzīmējums 6878 005 0397, adrese: Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, apbūvētās daļas ar aptuveno platību 0,2 ha atdalīšanu un iesniegt pašvaldībā atdalītā zemes gabala novērtējumu.

3. Lēmumu nosūtīt I. A. personas kods: XXX, dzīvesvietas adrese: Brīvības iela 33-15, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmajā daļā noteiktajam.

23.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2018.gada 8.februārī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā īrnieka R. Z. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 14.februāra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kuščā, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Latgales ielā 242 – 24, Ludzā, Ludzas novads.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

24.§

Par kustamās mantas – kinoaparātūras Meo-5 izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 31.janvārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas - kinoaparātūras nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 39.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica kustamās mantas - kinoaparātūras Meo-5 (izlaiduma gads 1988.gads) pārdošanas cenu – **EUR 150,00** (viens simts piecdesmit euro un 00 centu) t.sk. PVN apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 14.februāra lēmumu „Par kustamās mantas – kinoaparātūras Meo-5, izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt kustamās mantas – kinoaparātūras Meo- 5 pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 150,00** (viens simts piecdesmit euro un 00 centu) **t.sk. PVN** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

25.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 28.decembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.22, 30.§).

2018.gada 14.februārī tika rīkota nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 60%.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 14.februāra lēmumu „Par nekustamā - dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2018.gada 14.februāra nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.2, Tālavijas iela 30, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.2, Tālavijas ielā 30, Ludzā, ar kadastra numuru 68019002482, kas sastāv no divistabu dzīvokļa 35,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3508/7831 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68010040631001; 68010040631002; 68010040631003 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040631, trešās izsoles sākumcenu - **EUR 701,97** (septiņi simti viens euro un 97 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

26.§

Par iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 11.oktobrī Ludzas novada domē tika reģistrēts dzīvokļa Nr.15 “Ezerzeme”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads ģimenes Z. P. atsavināšanas ierosinājums.

Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija izvērtējot iesniegtos dokumentus 2018.gada 3.janvārī izsūtīja Z. P. vēstuli “Par papildus dokumentu iesniegšanu”. Pašvaldībā pieprasītie dokumenti netika saņemti.

Saskaņā ar 01.02.2011. MK noteikumiem Nr. 109 “Kārtība, Kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktu ar atsavināšanas ierosinājumu netika pievienoti atbilstoši dokumenti un

2018.gada 14.februārī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu „Par iesnieguma izskatīšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atteikt ierosināt dzīvokļa Nr.15 “Ezerzeme”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads atsavināšanas procedūras uzsākšanu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt Z. P. domes lēmumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27.§

Par Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieka V.Maslovskas atvaļinājumu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieka Valda Maslovskas 2018.gada 8.februāra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 08.02.2018., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.2.8/2018/80) par ikgadējā atvaļinājuma par 2018.gadu daļas piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, saskaņā ar 29.12.2009. Ludzas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 4.5. un 4.9.punktu, ņemot Ludzas novada domes finanšu

pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav**, saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Valdis Maslovskis), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietniekam **Valdim Maslovskim** ikgadējā atvaļinājuma daļu – 2 (divas) darba dienas 2018.gada 16.martā un 19.martā, par laikposmu no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 5.februārim.

28.§

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 15.februāra sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par ilggadēju, godprātīgu darbu, nozīmīgu ieguldījumu iedzīvotāju veselības aprūpē apbalvot SIA “Ludzas medicīnas centrs” radiologa asistentu **Liliju Mitčenko** (personas kods XXX) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 100,00 (viens simts eiro).

2.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 15.februāra sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par ieguldījumu novada kultūrvides veidošanā un Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanā, sveicot 20 gadu jubilejā apbalvot Isnaudas tautas nama vidējās paaudzes deju kolektīvu “Isnauda” ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 250,00 (divi simti piecdesmit eiro).

29.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības 2018.gada prioritārā investīciju projekta “Ludzas pilsētas ģimnāzijas peldbaseina būvniecība, P.Miglinika 27, Ludzā” īstenošanai

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 15.februāra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs,

Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt investīciju projekta „Ludzas pilsētas ģimnāzijas peldbaseina būvniecība, P.Miglinīka ielā 27, Ludzā” izmaksu daļu EUR 250 000 apmērā kā Ludzas novada pašvaldības prioritāro projektu 2018.gadā.

2. Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut ņemt Valsts Kasē Ludzas novada pašvaldībai ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības 2018.gada prioritārā investīciju projekta „Ludzas pilsētas ģimnāzijas peldbaseina būvniecība, P.Miglinīka ielā 27, Ludzā” īstenošanai EUR 250 000 apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 12 gadiem.

3. Ilgtermiņa aizņēmuma atmaksāšanas garants – Ludzas novada pašvaldības budžets.

4. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt 2020.gada martā un aizņēmumu atmaksāt līdz 2030.gada martam, saskaņā ar 1.pielikumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

30.§

Par Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par uzturēšanas izdevumu normatīvu Ludzas novada sociālās aprūpes iestādēs” (protokols Nr.2, 21.§) grozījumiem

Ziņo: E.Mekšs; J.Atstupens

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas novada Sociālās aprūpes centra “Ludza” direktores R.Borisovas 21.02.2018. iesniegumu Nr. 1/10/14 “Par uzturēšanas izdevumu normatīvu” (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 21.02.2018. ar Nr. 3.1.1.9/2018/30-IE) ar lūgumu izskatīt jautājumu par uzturēšanas izdevumu normatīvu Ludzas novada SAC “Ludza” 2018.gadā un piemērot atlaidi 15% apmērā visām personām, kuru paši vai par kuru apgādnieki pilnā apmērā veic maksu par uzturēšanos Ludzas novada SAC “Ludza”.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.panta ceturto daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumiem Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojumu izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta”, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izteikt Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par uzturēšanas izdevumu normatīvu Ludzas novada sociālās aprūpes iestādēs” (protokols Nr.2, 21.§) 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Tiem iemītņiekiem, kuri paši vai kuru apgādnieki pilnā apmērā veic maksu par iemītņieka uzturēšanu, 2.punktā noteiktajai maksai piemērot atlaidi 15% apmērā.”

2. Lēmums stājas spēkā ar 2018.gada 1.martu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

31.§

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Dainas”-14, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu

Ziņo: V.Maslovskis

2017.gada 28.decembrī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dainas”-14, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.22, 31.§).

2018.gada 14.februārī tika rīkota nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Dainas”-14, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads ir reģistrēts zemesgrāmatā Pildas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000029892-14 ar kadastra numuru 68869000026, kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa 59,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 576/11769 no daudzdzīvokļu mājas, zemes (kadastra numurs 68860010569) un palīgēkām, izsole, kurā piedalījās viens pretendents – L. S., personas kods XXX. Pretendents nosolīja augstāko cenu EUR 562,91 (pieci simti sešdesmit divi euro 91 centu) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu, dzīvokli “Dainas”-14, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

L. S., personas kods XXX, ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 562,91 (pieci simti sešdesmit divi euro 91 centu).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2018.gada 14.februāra organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – **dzīvokļa “Dainas”-14, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads** ar kadastra numuru 68869000026, kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa 59,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 576/11769 no daudzdzīvokļu mājas, zemes (kadastra numurs 68860010569) un palīgēkām, 2018.gada 14.februāra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 562,91 (pieci simti sešdesmit divi euro 91 centu). Par izsoles uzvarētāju atzīt L. S., personas kods XXX, adrese: (adrese).

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti.

Sēdes informatīvajā daļā Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja A.Poikāne sniedz pārskatu par Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas darbu no 2017.gada 26.maija līdz 2017.gada 31.decembrim.

Laika posmā no 2017.gada 26.maija līdz 2017.gada 31.decembrim notika 16 dzīvokļu komisijas sēdes.

1. Izskatītie iesniegumi:

Par uzņemšanu pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā	50
Par īres līguma pagarināšanu	37
Par piekrišanu piedāvātajam dzīvoklim	17

Par atteikšanos no piedāvātā dzīvokļa	9
Kopā:	113

2. Pieņemtie lēmumi:

Par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu	45
Par atteikumu anulēt deklarēto dzīvesvietu	-
Par izslēgšanu no pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra	6
Par dzīvojamās telpas īres līguma pārreģistrāciju	9
Par atteikumiem pārreģistrēt dzīvojamās telpas īres līgumu	4
Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu	3
Par iemitināšanu pašvaldības dzīvojamā platībā un dzīvesvieta deklarēšanu	1
Par dzīvojamās telpas piešķiršanu dzīvojamā mājā "Raipole"	3
Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu dzīvojamā mājā "Raipole"	19
Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu	3
Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu	8
Par atteikumu reģistrēt dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā	2
Par dzīvojamās platības apmaiņu	5
Par dzīvojamās platības piešķiršanu	
<ul style="list-style-type: none"> • Bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa; • Maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījumu vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja Ludzas novada administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā; • Personām, kurā neatliekami sniedzama palīdzība (tiesas spriedums); • Personām, kurā neatliekami sniedzama palīdzība (cietuši ugunsgrēkā); • Jaunās ģimenes; • Jauniem speciālistiem; • Pārējās personas; • Raiņa ielas 59 māja (avārijas stāvoklis) 	<p>2</p> <p>-</p> <p>3</p> <p>1</p> <p>4</p> <p>-</p> <p>9</p> <p>1</p>

Uz 01.01.2018. pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā ir reģistrētas 317 personas, no tiem:

Bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa;	12
Maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījumu vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja Ludzas novada administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā;	4
Personas, kuras tiek izliktas no tām piederošā dzīvokļa, ja uz	0

šo dzīvokļa īpašumu ir vērsta piedziņa sakarā ar maksājumiem un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, mājas uzturēšanu, ekspluatāciju un remonta izdevumiem;	
Jaunās ģimenes	10
Jauniem speciālistiem	-
Pārējās personas	291

Uzklausot Ludzas novada domes Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas A.Poikānes sniegto informāciju, domes deputāti vienojas:

Ludzas novada domes Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas A.Poikānes sniegto informāciju par Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas darbu no 2017.gada 26.maija līdz 2017.gada 31.decembrim pieņemt zināšanai.

Sēdi slēdz plkst. 14.30.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs
Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 22.februārī.

E.Mekšs

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 22.februārī.

I.Vonda

1. pielikums
2018.gada 22.februāra
Ludzas novada domes sēdes
protokola Nr.3, 13.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apgaismojumu un apsaimniekošanas maksas aprēķins par 2018.gada janvāra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Apsaimniekošana EUR	Apgaismojums EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	16.66		03.03.2015.
2.	Tālavijas ielā 27 dz.4	29.94	1	15.06	0.45	01.09.2016.
3.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	22.15	0.41	25.02.2016.
4.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	21.88	0.41	08.01.2016.
5.	Tālavijas ielā 134 dz.1	43.96	2	19.42		06.10.2016.
6.	Raiņa ielā 59 dz.4	28.85	2	15.90	0.41	01.12.2016.
7.	Tālavijas ielā 30 dz.2	35.08	2	16.19		06.10.2016.
8.	Tirgus iela 34 dz.2	23.38	1	11.02	0.45	01.06.2017.
9.	Raiņa ielā 59 dz.7	28.30	2	15.60	0.41	01.06.2017.
10.	Liepājas ielā 8 dz. 3	58.30	3	17.00	0.54	29.06.2017.- 17.01.2018.
11.	Latgales ielā 51 dz.29	53.96	2	24.47	1.15	01.06.2017.
12.	Raiņa ielā 59 dz.3	39.69	2	21.88	0.41	20.04.2017.
13.	Raiņa ielā 59 dz. 2	28.68	2	8.67	0.23	15.01.2018.
14.	Blaumaņa ielā 11 dz.15	59.23	3	10.70	0.28	13.12.2017.- 10.01.2018.
15.	Baznīcas ielā 33 dz.3	63.11	3	30.66	0.97	14.12.2017.
16.	18.Novembra ielā 27 dz.40	52.83	2	24.47	1.03	08.01.2018.
17.	Blaumaņa ielā 13 dz.19	45.94	2	8.12	0.24	23.01.2018.
18.	Stacijas ielā 91 dz.3	32.19	1	4.21		13.12.2017.- 10.01.2018.
19.	Latgales ielā 143 dz.3	26.55	1	13.58		10.11.2017.
20.	Tālavijas iela 54 - 1	28.54	1	4.33		22.01.2018.
	Kopā:			321.97	7.39	

apkure par 2018.gada janvāra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no-līdz
1.	Latgales ielā 51 dz.29	81.65	01.06.2017.
2.	18.Novembra ielā 27 dz.40	42.94	08.01.2018.
3.	Blaumaņa ielā 11 dz.15	21.74	13.12.2017.-10.01.2018.
4.	Blaumaņa ielā 13 dz.19	16.20	23.01.2018.
	Kopā:	162.53	

1.pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 22.februāra sēdes
protokola Nr.3, 14§

**Nomas maksas aprēķins par telpu nomu Ludzas novada pašvaldības
administratīvajā ēkā – Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads**

Izdevumu postenis	Summa (EUR) par 12 mēnešiem
1.Ēkas nolietojums	2116.78
2.Ugunsdzēsības signalizācijas nolietojums	896.35
3.Ugunsdzēsības signalizācijas apkalpošana	180
4. Zibens aizsardzības sistēmas nolietojums	211.68
5.Apsardzes signalizācijas apkalpošana	600
6.Deratizācijas pakalpojums	65.44
7.Apkopēju darba samaksa un darba devēja VSAOI	13339.68
8.Saimniecības vadītāja darba samaksa un darba devēja VSAOI	7222.04
9.Sanitāri higiēniskā uzturēšana	140.40
10.Ēkas apdrošināšana	142.29
11.Izdevumi remontdarbiem	7167.47
12.Atkritumu izvešana	1275
13.Saimniecības preces un materiāli	1500
	Pavisam
	34857.13

Nomas maksa par telpu izmantošanu par 1 m² mēnesī – 1.39 EUR

34857.13 EUR: 2090.7m²: 12 mēneši= 1.39 EUR

Ludzas novada domes priekšsēdētājs

E.Mekšs

1.pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 22.februāra sēdes
protokola Nr.3, 17.§

Aizņēmuma pamatsummas atmaksas grafiks (EUR)

2020.gada marts	10695
2020.gada jūnijs	10693
2020.gada septembris	10693
2020.gada decembris	10693
2021.gada marts	10693
2021.gada jūnijs	10693
2021.gada septembris	10693
2021.gada decembris	10693
2022.gada marts	10693
2022.gada jūnijs	10693
2022.gada septembris	10693
2022.gada decembris	10693
2023.gada marts	10693
2023.gada jūnijs	10693
2023.gada septembris	10693
2023.gada decembris	10693
2024.gada marts	10693
2024.gada jūnijs	10693
2024.gada septembris	10693
2024.gada decembris	10693
2025.gada marts	10693
2025.gada jūnijs	10693
2025.gada septembris	10693
2025.gada decembris	10693
2026.gada marts	10693
2026.gada jūnijs	10693
2026.gada septembris	10693
2026.gada decembris	10693
2027.gada marts	10693
2027.gada jūnijs	10693
2027.gada septembris	10693
2027.gada decembris	10693
2028.gada marts	10693
2028.gada jūnijs	10693
2028.gada septembris	10693
2028.gada decembris	10693

2029.gada marts	10693
2029.gada jūnijs	10693
2029.gada septembris	10693
2029.gada decembris	10693
2030.gada marts	10693

Ludzas novada domes priekšsēdētājs

E.Mekšs

1.pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 22.februara sēdes
protokola Nr.3, 29.§

Aizņēmuma pamatsummas atmaksas grafiks (EUR)

2020.gada marts	6080
2020.gada jūnijs	6098
2020.gada septembris	6098
2020.gada decembris	6098
2021.gada marts	6098
2021.gada jūnijs	6098
2021.gada septembris	6098
2021.gada decembris	6098
2022.gada marts	6098
2022.gada jūnijs	6098
2022.gada septembris	6098
2022.gada decembris	6098
2023.gada marts	6098
2023.gada jūnijs	6098
2023.gada septembris	6098
2023.gada decembris	6098
2024.gada marts	6098
2024.gada jūnijs	6098
2024.gada septembris	6098
2024.gada decembris	6098
2025.gada marts	6098
2025.gada jūnijs	6098
2025.gada septembris	6098
2025.gada decembris	6098
2026.gada marts	6098
2026.gada jūnijs	6098
2026.gada septembris	6098
2026.gada decembris	6098
2027.gada marts	6098
2027.gada jūnijs	6098
2027.gada septembris	6098
2027.gada decembris	6098
2028.gada marts	6098
2028.gada jūnijs	6098
2028.gada septembris	6098

2028.gada decembris	6098
2029.gada marts	6098
2029.gada jūnijs	6098
2029.gada septembris	6098
2029.gada decembris	6098
2030.gada marts	6098

Ludzas novada domes priekšsēdētājs

E.Mekšs