



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2016.gada 27.oktobrī

Protokols Nr. 18

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Juris Atstupens (sēdē piedalās no plkst. 14.03), Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova

Sēdē nepiedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Eleonora Obrumāne - atvaļinājumā, Andrejs Andrejevs – slims

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Vladimirs Vasiļevskis, datortīkla administrators; Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Svetlana Rimša, sabiedrisko attiecību vadītāja; Vilhelms Kušners, zemes ierīcības inženieris; Anastasija Ņukša, finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos; Arturs Isakovičs, inženierkomunikāciju speciālists

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta, darba kārtībā 25 jautājumi.

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā iekļaut sēdes darba kārtībā 11 papildjautājumus:

1. Par sadzīves atkritumu izvešanas maksas noteikšanu Ludzas novada pagastu administratīvajās teritorijās.

2. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.____ „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu.

3. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai 18.Novembra ielā 17A, Ludzā, Ludzas novadā.

4. Par sadarbības memoranda noslēgšanu.

5. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

6. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Rekašova ielā 46, Ludzā, Ludzas novadā.

7. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 25.februāra sēdes lēmuma "Par nekustamā īpašuma - "Svecītes", Istras pagasts, Ludzas novads, ar kadastra numuru 68600080098, pārdošanas cenas apstiprināšanu" (protokols Nr.3, 10.§) 2.punktā.

8. Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumā.

9. Par komandējumu uz Polijas Republiku.

10. Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa piešķiršanu.

11. Par dzīvojamās platības piešķiršanu speciālistam.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Domes sēdes darba kārtība:

1. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.

2. Par zemes vienību platību precizēšanu, apvienošanu, adreses un īpašuma nosaukuma piešķiršanu, un adreses izslēgšanu no Valsts adrešu reģistra.

3. Par zemes vienības Dainas ielā 5, Ludza, Ludzas novads atsavināšanu.

4. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

5. Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu.

6. Par stratēģijas "Ludzās pilsdrupas. Darbības stratēģija tūrisma kontekstā" apstiprināšanu.

7. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.11 „Par ēdināšanas izmaksu segšanu izglītojamajiem Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs” apstiprināšanu.

8. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.12 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā”” apstiprināšanu.

9. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.13 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Ludzas novadā”” apstiprināšanu.

10. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.14 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” apstiprināšanu.

11. Par grozījumiem nolikumā „Par Ludzas novada pašvaldības apbalvojumiem”.

12. Par grozījumiem konkursa „Ludzās novada Gada cilvēks” nolikumā.

13. Par dzīvojamā un nedzīvojamā fonda apsaimniekošanas un pārvaldīšanas līguma termiņa pagarinājumu.

14. Par debitoru parādu norakstīšanu.

15. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

16. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.

17. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu.

18. Par dzīvojamās mājas Kr.Barona ielā 23, Ludzā, Ludzas novadā pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvojamās mājas īpašniekam.

19. Par nekustamā īpašuma, nedzīvojamās ēkas "Katlu māja", Martiši, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

20. Par dzīvokļa īpašuma Nr.29, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

21. Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

22. Par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā trešās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras pārtraukšanu.

23. Par kustamās mantas – autobusa MERCEDES BENZ 711, valsts reģistrācijas Nr.GM9907 otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu.

24. Par kustamās mantas – traktora T-40 M, valsts reģistrācijas Nr.T1443LS otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu.

25. Par ceļu uzturēšanu ziemas periodā.

26. Par sadzīves atkritumu izvešanas maksas noteikšanu Ludzas novada pagastu administratīvajās teritorijās.

27. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.15 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu.

28. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai 18.Novembra ielā 17A, Ludzā, Ludzas novadā.

29. Par sadarbības memoranda noslēgšanu.

30. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

31. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Rekašova ielā 46, Ludzā, Ludzas novadā.

32. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 25.februāra sēdes lēmuma ”Par nekustamā īpašuma - “Svecītes”, Istras pagasts, Ludzas novads, ar kadastra numuru 68600080098, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 10.§) 2.punktā.

33. Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumā.

34. Par komandējumu uz Polijas Republiku.

35. Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa piešķiršanu.

36. Par dzīvojamās platības piešķiršanu speciālistam.

1.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot **J. A.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 6.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 6.oktobrī ar Nr.3.1.1.11.2/2278, tika konstatēts, ka **J. A.** lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68880010070 un 68880010190 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880010165 „Zeltbitītes”, Pureņu pag., Ludzas nov. un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaunās zeltbitītes” un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **J. A.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880010165 un nosaukumu „Zeltbitītes”, Pureņu pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **4,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880010070 un zemes vienību **0,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880010190.

2. Atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68880010070 un 68880010190, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „Jaunās zeltbitītes”, Pureņu pag., Ludzas nov..

2.

Izskatot **A. L.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 21.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 21.oktobrī ar Nr.3.1.1.11.2/2404, tika konstatēts, ka **Agris Ludboržs** lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68580010061 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580020252 „Meikori”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Piekalnīte” un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **A. L.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580020252 un nosaukumu „Meikori”, Isnaudas pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580010061.

2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580010061, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Piekalnīte**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2.§

Par zemes vienību platību precizēšanu, apvienošanu, adreses un īpašuma nosaukuma piešķiršanu, un adreses izslēgšanu no Valsts adrešu reģistra

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot VAS „**LATVIJAS DZELZCEĻŠ**”, juridiskā adrese Gogoļa ielā 3, Rīgā, 29.09.2016. iesniegumu, reģ. 03.10.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/1206, par zemes vienību platību precizēšanu un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68010070107 un 68010070108 apvienošanu pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010070107 un atstāt iepriekš piešķirto adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010070107 Dzelzceļa iela 8A, Ludza, Ludzas nov..

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punkts nosaka, ka zemes lietošanas mērķa maiņu ierosina: ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas 17.4.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un 27.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt un veikt konfigurācijas un platību izmaiņas sekojošām zemes vienībām:

1.1. zemes vienībai ar statusu „Zeme zemes reformas pabeigšanai” ar kadastra apzīmējumu 68010070099 Dzelzceļa iela 12, Ludza, Ludzas nov. platība samazinās par **3340** kv.m un sastāda **7902** kv.m, saskaņā ar grafisko pielikumu;

1.2. zemes vienībai ar statusu „Zeme zemes reformas pabeigšanai” ar kadastra apzīmējumu 68010070103 Dzelzceļa iela 2, Ludza, Ludzas nov. platība samazinās par **2324** kv.m un sastāda **6108** kv.m, saskaņā ar grafisko pielikumu;

1.3. zemes vienībai ar statusu „Valstij piekritīga zeme” ar kadastra apzīmējumu 68010070108 Dzelzceļa iela 12A, Ludza, Ludzas nov. platība palielinās par **5249** kv.m un sastāda **6736** kv.m, saskaņā ar grafisko pielikumu;

1.4. zemes vienībai ar statusu „Valstij piekritīga zeme” ar kadastra apzīmējumu 68010070107 Dzelzceļa iela 8A, Ludza, Ludzas nov. platība palielinās par **415** kv.m un sastāda **2488** kv.m, saskaņā ar grafisko pielikumu.

2. Piekrist, ka VAS „**LATVIJAS DZELZCEĻŠ**”, reģistrācijas numurs 40003032065, apvieno zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68010070107 un 68010070108 kopplatībā **9224** kv.m pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010070107 un atstāt iepriekš piešķirto adresi: zemes vienībai **Dzelzceļa iela 8A**, Ludza, Ludzas nov. un īpašuma nosaukumu **Dzelzceļa iela 8A**, Ludza, Ludzas nov. un apstiprināt zemes lietošanas mērķi ar kodu **1101** (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā).

3. Likvidēt un izslēgt adresi Dzelzceļa iela 12A, Ludza, Ludzas nov., (kods 105898144).

4. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

3.§

Par zemes vienības Dainas ielā 5, Ludza, Ludzas novads atsavināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot VAS “**VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI**”, juridiskā adrese Vaļņu ielā 28, Rīgā, 12.10.2016. iesniegumu ar Nr.3/2-3/15391, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010010354 Dainas ielā 5, Ludza, Ludzas nov. atsavināšanu par labu Latvijas Republikas nepilsoni V. P., personas kods XXX.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 22.pantu un 33.pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Ludzas novada dome neiebilst, ka zemes vienība platībā **405** kv.m ar zemes kadastra apzīmējumu 68010010354 (īpašuma kadastra numurs 68010010879) Dainas ielā 5, Ludza, Ludzas nov. un zemes izmantošanas mērķi ar kodu **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve), tiks atsavināta par labu Latvijas Republikas nepilsoni **V. P.**, personas kods XXX.

4.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **I. D.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 11.10.2016. iesniegumu, reģ. 11.10.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/2324, par zemes vienības 552 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050179 Odu ielā 38, Ludza, Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz 10.gadiem ar apbūves tiesībām, pamatojoties uz 2016.gada 7.oktobra dāvinājuma līguma Nr.4054 uz namīpašumu, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas pilsētas domes 2009.gada 18.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 2.§) 13.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības **V. D.** par zemes vienību 365 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050179 Odu ielā 38, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā

pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ludzas pilsētas pašvaldība 2009.gada 29.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.4 ar V. D. par zemes vienību 365 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050179 Odu ielā 38, Ludza, Ludzas nov..

Ar Ludzas novada domes 2009.gada 18.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 2.§) 13.punkta otro apakšpunktu tika atzīts, ka zemes vienība 552 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050179 Odu ielā 38, Ludza, Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

I. D. 2016.gada 7.oktobrī noslēdza dāvinājuma līgumu ar V. D.par namīpašumu, kuru reģistrēja 2016.gada 7.oktobrī Ludzas novada zemesgrāmatu nodaļumā ar folijas Nr.100000483181 un ir faktiskais lietotājs par zemes vienību 552 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050179 Odu ielā 38, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 euro gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu un 7².pantu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolīta Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas pilsētas pašvaldības 2009.gada 29.aprīļa noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.4 ar V. D. par zemes vienību 365 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050179 Odu ielā 38, Ludza, Ludzas nov. ar 2016.gada 7.oktobri.

2. Piešķirt **I. D.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **552** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050179 Odu ielā 38, Ludza, Ludzas nov. ar **apbūves tiesībām** uz **desmit gadiem** no 2016.gada 7.oktobra.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **I. D.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 7.oktobra līdz 2026.gada 6.oktobrim.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Plkst. 14.03 ierodas domes deputāts Juris Atstupens.

5. §

Par atļauju slēgt apakšnomas līgumu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot S. A., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 28.09.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 28.09.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/2193, par Ludzas novada pašvaldības piekrītošās zemes vienības 4,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0005, Pildas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas novada domes 2013.gada 28.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.25, 10.§) tika atzīts, ka zemes vienība 4,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0005, Pildas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2016.gada 1.februārī noslēdza zemes nomas līgumu Nr.Z-15/2016 ar Stasi Areli par zemes vienību 4,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0005, Pildas pagasts, Ludzas novads.

2016.gada 1.februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.Z-15/2016 piektās daļas 5.2.1.punkts nosaka, ka nomnieks nodot zemes lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz 2016.gada 1.februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.Z-15/2016 piektās daļas 5.2.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut S. A., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 4,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0005, Pildas pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

2. S. A. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0005, Pildas pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

2.

Izskatot V. Z., personas kods XXX, dzīvo (adrese), 03.10.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 03.10.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/2243, par Ludzas novada pašvaldības piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195, Istras pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā trešajai personai, tika konstatēts, ka:

Ar Ludzas rajona Istras pagasta padomes 2009.gada 28.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1, 8.§) 8.16.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības V. Z. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195, Istras pagasts, Ludzas novads.

Ludzas rajona Istras pagasta padome 2009.gada 19.jūnijā noslēdza zemes nomas līgumu Nr.61/2009 ar V. Z. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195, Istras pagasts, Ludzas novads.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.2, 14.§,172.p.) tika atzīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195, Istras pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2012.gada 25.jūnijā zemes vienība 20,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195 reģistrēta zemesgrāmatā, kā Ludzas novada pašvaldības īpašums (Istras pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000506806).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut V. Z., personas kods XXX, slēgt apakšnomas līgumu ar trešo personu par zemes vienības 20,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195, Istras pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

2. V. Z. mēneša laikā no atļaujas saņemšanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībā ar trešo personu noslēgto apakšnomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195, Istras pagasts, Ludzas novads iznomāšanu.

6.§

Par stratēģijas “Ludzas pilsdrupas. Darbības stratēģija tūrisma kontekstā” apstiprināšanu

Ziņo: A.Meikšāns; A.Gendele

Plānošanas dokuments “**Ludzas pilsdrupas. Darbības stratēģija tūrisma kontekstā**” izstrādāts pamatojoties uz Ministru kabineta 2016.gada 24.maija noteikumu Nr.322 “Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena „Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte” 5.5.1.specifiskā atbalsta mērķa „Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus” īstenošanas noteikumi” nosacījumiem, kas paredz projekta iesnieguma dokumentācijā projektu idejas priekšatlasei un projektu iesniegumu atlasei iekļaut informāciju **par spēkā esošo objekta darbības stratēģiju**, kas pamato pieprasījumu objektā nodrošinātajiem pakalpojumiem, kā arī paredz objekta uzturēšanu ilgtermiņā, neradot papildu finanšu slogu pašvaldībai un valstij.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības izstrādāto stratēģiju “Ludzas pilsdrupas. Darbības stratēģija tūrisma kontekstā” saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.11 „Par ēdināšanas izmaksu segšanu izglītojamajiem Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele,

Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11 „Par ēdināšanas izmaksu segšanu izglītojamajiem Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs”, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.11 „Par ēdināšanas izmaksu segšanu izglītojamajiem Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.11 „Par ēdināšanas izmaksu segšanu izglītojamajiem Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs”, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu, publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.11 „Par ēdināšanas izmaksu segšanu izglītojamajiem Ludzas novada pašvaldības izglītības iestādēs” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 12 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.12 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.12 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.12 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā””, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.12 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2014.gada 27.novembra saistošajos noteikumos Nr.26 „Par pašvaldības pabalstiem Ludzas novadā”” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 13 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Ludzas novadā”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.13 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Ludzas novadā””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.13 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Ludzas novadā”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.13 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Ludzas novadā””, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.13 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra saistošajos noteikumos Nr.7 „Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Ludzas novadā”” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 14 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.14 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.14 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem

pakalpojumiem”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību vadītājai S.Rimšai saistošos noteikumus Nr.14 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem””, pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta trešo daļu publicēt Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Uzdot pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu Nr.14 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 21.marta saistošajos noteikumos Nr.10 „Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem”” pieejamību pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

11.§

Par grozījumiem nolikumā “Par Ludzas novada pašvaldības apbalvojumiem”

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 2010.gada 5.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.928, “Kārtība, kādā dibināmi valsts institūciju un pašvaldību apbalvojumi” 11, 12.punktu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Reģīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ludzas novada domes 2015.gada 27.augusta sēdē (protokols Nr.11, 35.§) apstiprinātajā nolikumā “Par Ludzas novada pašvaldības apbalvojumiem” šādus grozījumus:

1.1. izteikt nolikuma 24.punktu šādā redakcijā:

„24. Kandidātus apbalvošanai ar Atzinības rakstu var pieteikt Domes deputāti, valsts un pašvaldības institūcijas, Ludzas novadā reģistrētās juridiskās personas, vai iedzīvotāji (ne mazāk kā 10 pilngadīgas personas, kuru dzīvesvieta deklarēta Ludzas novada administratīvajā teritorijā un kuri parakstījuši iesniegumu, norādot paraksta atšifrējumu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi un kontakttālruni).”;

1.2. izteikt nolikuma 37.punktu šādā redakcijā:

„37. Kandidātus apbalvošanai ar Pateicības rakstu var pieteikt Domes deputāti, valsts un pašvaldības institūcijas, Ludzas novadā reģistrētās juridiskās personas, vai iedzīvotāji (ne mazāk kā 10 pilngadīgas personas, kuru dzīvesvieta deklarēta Ludzas novada administratīvajā teritorijā un kuri parakstījuši iesniegumu, norādot paraksta atšifrējumu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi un kontakttālruni).”.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai par izdarītajiem grozījumiem nolikumā “Par Ludzas novada pašvaldības apbalvojumiem” informēt Kultūras ministriju un iesniegt precizēto nolikumu.

3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

12.§

Par grozījumiem konkursa „Ludzas novada Gada cilvēks” nolikumā

Ziņo: A.Gendele

Lai godinātu un finansiāli atbalstītu konkursa "Ludzas novada Gada cilvēks" uzvarētājus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 41.panta 2. un 4.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Reģīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumu konkursa "Ludzas novada Gada cilvēks" nolikumā (apstiprināts 26.01.2012. (prot.Nr.3, 50.§)) un papildināt Nolikumu ar 6.3.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“6.3. Naudas balva EUR 50,00 apmērā”

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

13.§

Par dzīvojamā un nedzīvojamā fonda apsaimniekošanas un pārvaldīšanas līguma termiņa pagarinājumu

Ziņo: A.Gendele

2015.gada 23.novembrī Ludzas novada pašvaldība ar SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" noslēdza līgumu Nr.P-450/2016 "Par dzīvojamā un nedzīvojamā fonda apsaimniekošanas un pārvaldīšanu". Līgums tika noslēgts uz vienu gadu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 10.panta pirmo un otro daļu, izvērtējot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pieredzi, darbības profilu, tās rīcībā esošos finanšu un tehniskos resursus, personāla pieredzi, kvalifikāciju u.c. kritērijus un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Reģīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2015.gada 23.novembra līguma Nr.P-450/2015 „Par Ludzas novada pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda pārvaldīšanu” termiņu līdz 2020.gada 23.novembrim.

2. Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētāju Alīnu Gendeli parakstīt vienošanos par līguma termiņa pagarinājumu.

3. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

14.§

Par debitoru parādu norakstīšanu

Ziņo: A.Gendele

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 15.decembra noteikumiem Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.pantu "Prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma", ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Reģīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst debitoru parādu par komunālajiem pakalpojumiem kopsummā EUR 91.42 norakstot no pašvaldības bilances 2016.gada izmaksās, saskaņā ar 1.pielikumu.
2. Dzēst debitoru parādu par zemes īpašuma nomu kopsummā EUR 120.95 norakstot no pašvaldības bilances 2016.gada izmaksās, saskaņā ar 2.pielikumu.
3. Dzēst debitoru parādu par vecāku maku un vecāku līdzfinansējumu kopsummā EUR 213.93 norakstot no pašvaldības bilances 2016.gada izmaksās, saskaņā ar 3.pielikumu.
4. Dzēst debitoru parādu par citiem maksas pakalpojumiem kopsummā EUR 1901.70 norakstot no pašvaldības bilances 2016.gada izmaksās, saskaņā ar 4.pielikumu.

15.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: A.Gendele

1.

SIA „Šķaunes bekons”, reģistrācijas Nr. 50003379431, juridiskā adrese: „Landskorona”, Šķaunes pag., Dagdas novads, LV-5693, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Gumiļova”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68500020187.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 30.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Gumiļova”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500020187), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1925 pēc adreses: „Landskorona”, Šķaunes pagasts, Dagdas novads, LV-5693.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1925 izriet, ka SIA „Šķaunes bekons” par nekustamo īpašumu „Gumiļova”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500020187), kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām: 9,8 ha (kadastra numurs: 68500020187) un zemes vienības 0,3 ha (kadastra apzīmējumu 68500040121), kopējā platība 10,1 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 62,60 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 56,21 un nokavējuma nauda EUR 5,67, kopā EUR 124,48. 2016.gada 6.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 6.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/1007) zvērināta tiesu izpildītāja Ingara Osipova 2016.gada 4.oktobra „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma „Gumiļova”, Cirmas pagasts, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68500020187 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 10.oktobrī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/1154) zvērinātam tiesu izpildītājam Ingaram Osipovam nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 13.oktobra laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr. 199 (5771)) ievietots sludinājums, ka Latgales apgabaltiesas 19.iecirkņa zvērināts tiesu izpildītājs Ingars Osipovs pārdod pirmajā izsolē SIA „Šķaunes bekons” piederošo

nekustamo īpašumu „Gumiļova”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500020187). Izsoles sākuma datums – 2016.gada 18.oktobris plkst. 13.00 un izsoles noslēguma datums – 2016.gada 17.novembris plkst. 13.00.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Gumiļova”, Cirmas pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 17.novembri sastāda EUR 133,23 (par zemi: pamatparāds – EUR 118,81, nokavējuma nauda EUR 14,42). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 133,23** (par zemi: pamatparāds EUR 118,81, nokavējuma nauda EUR 14,42).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „Šķaunes bekons”, reģistrācijas numurs 50003379431, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 133,23** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 118,81 un nokavējuma nauda – EUR 14,42) par nekustamo īpašumu „Gumiļova”, Cirmas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68500020187), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 19.iecirkņa zvērinātam tiesu izpildītājam Ingaram Osipovam.

2.

SIA „Šķaunes bekons”, reģ. Nr. 50003379431, juridiskā adrese: „Landskorona”, Šķaunes pag., Dagdas novads, LV-5693, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Kristīnes”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68580010108.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 30.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Kristīnes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580010108), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1925 pēc adreses: „Landskorona”, Šķaunes pagasts, Dagdas novads, LV-5693.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1925 izriet, ka SIA „Šķaunes bekons” par nekustamo īpašumu „Kristīnes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580010108), kas sastāv no zemes vienības 5,0 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 35,07 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 31,88 un nokavējuma nauda EUR 3,22, kopā EUR 70,17. 2016.gada 6.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 6.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/1006) zvērināta tiesu izpildītāja Ingara Osipova 2016.gada 4.oktobra „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma „Kristīnes”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68580010108 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 10.oktobrī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/1156) zvērinātam tiesu izpildītājam Ingaram Osipovam nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 13.oktobra laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr. 199 (5771)) ievietots sludinājums, ka Latgales apgabaltiesas 19.iecirkņa zvērināts tiesu izpildītājs Ingars Osipovs pārdod pirmajā izsolē SIA „Šķaunes bekons” piederošo nekustamo īpašumu „Kristīnes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580010108). Izsoles sākuma datums – 2016.gada 18.oktobris plkst. 13.00 un izsoles noslēguma datums – 2016.gada 17.novembris plkst. 13.00.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Kristīnes”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 17.novembri sastāda EUR 75,10 (par zemi: pamatparāds – EUR 66,95, nokavējuma nauda EUR 8,15). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 75,10** (par zemi: pamatparāds EUR 66,95, nokavējuma nauda EUR 8,15).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk –

nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „Šķaunes bekons”, reģistrācijas numurs 50003379431, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 75,10** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 66,95 un nokavējuma nauda – EUR 8,15) par nekustamo īpašumu „Kristīnes”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68580010108), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 19. iecirkņa zvērinātam tiesu izpildītājam Ingarām Osipovam.

3.

SIA „Šķaunes bekons”, reģ. Nr. 50003379431, juridiskā adrese: „Landskorona”, Šķaunes pag., Dagdas novads, LV-5693, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Losovkas”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68580010148.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 30.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Losovkas”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580010148), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1925 pēc adreses: „Landskorona”, Šķaunes pagasts, Dagdas novads, LV-5693.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1925 izriet, ka SIA „Šķaunes bekons” par nekustamo īpašumu „Losovkas”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580010148), kas sastāv no zemes vienības 3,8 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis

EUR 22,65 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 20,60 un nokavējuma nauda EUR 2,08, kopā EUR 45,33. 2016.gada 6.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 6.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/1008) zvērināta tiesu izpildītāja Ingara Osipova 2016.gada 4.oktobra „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma „Losovkas”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68580010148 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 10.oktobrī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/1155) zvērinātam tiesu izpildītājam Ingaram Osipovam nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 12.oktobra laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr. 198 (5770)) ievietots sludinājums, ka Latgales apgabaltiesas 19. iecirkņa zvērināts tiesu izpildītājs Ingars Osipovs pārdod pirmajā izsolē SIA „Šķaunes bekons” piederošo nekustamo īpašumu „Losovkas”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580010148). Izsoles sākuma datums – 2016.gada 18.oktobris plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2016.gada 17.novembris plkst. 13.00.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Losovkas”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 17.novembri sastāda EUR 48,52 (par zemi: pamatparāds – EUR 43,25, nokavējuma nauda EUR 5,27). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 48,52** (par zemi: pamatparāds EUR 43,25, nokavējuma nauda EUR 5,27).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par

pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „Šķaunes bekons”, reģistrācijas numurs 50003379431, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 48,52** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 43,25 un nokavējuma nauda – EUR 5,27) par nekustamo īpašumu „Losovkas”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68580010148), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 19.iecirkņa zvērinātam tiesu izpildītājam Ingaram Osipovam.

4.

SIA „Šķaunes bekons”, reģ. Nr. 50003379431, juridiskā adrese: „Landskorona”, Šķaunes pag., Dagdas novads, LV-5693, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Pļavas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68500060076.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 30.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Pļavas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500060076), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1925 pēc adreses: „Landskorona”, Šķaunes pagasts, Dagdas novads, LV-5693.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1925 izriet, ka SIA „Šķaunes bekons” par nekustamo īpašumu „Pļavas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500060076), kas sastāv no zemes vienības 11,3 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 65,76 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 59,78 un nokavējuma nauda EUR 6,02, kopā EUR 131,56. 2016.gada 6.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 6.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/1005) zvērināta tiesu izpildītāja Ingara Osipova 2016.gada 4.oktobra „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma „Pļavas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads ar kadastra Nr. 68500060076 nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 10.oktobrī (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/1157) zvērinātam tiesu izpildītājam Ingaram Osipovam nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 17.oktobra laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr. 201 (5773)) ievietots sludinājums, ka Latgales apgabaltiesas 19.iecirkņa

zvērīnāts tiesu izpildītājs Ingars Osipovs pārdod pirmajā izsolē SIA „Šķaunes bekons” piederošo nekustamo īpašumu „Pļavas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500060076). Izsoles sākuma datums – 2016.gada 21.oktobris plkst. 13.00 un izsoles noslēguma datums – 2016.gada 21.novembris plkst. 13.00.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Pļavas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 21.novembri sastāda EUR 141,05 (par zemi: pamatparāds – EUR 125,54, nokavējuma nauda EUR 15,51). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 141,05** (par zemi: pamatparāds EUR 125,54, nokavējuma nauda EUR 15,51).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „Šķaunes bekons”, reģistrācijas numurs 50003379431, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 141,05** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 125,54 un nokavējuma nauda – EUR 15,51) par nekustamo īpašumu „Pļavas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060076), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 19. iecirkņa zvērinātam tiesu izpildītājam Ingaram Osipovam.

5.

A. A., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Dainas”, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68600010071.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Dainas”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 688600010071), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-7726 pēc adreses: „Dainas”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, LV-5748.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-7726 izriet, ka A. A. par nekustamo īpašumu „Dainas”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600010071), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 8,6 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 14,75, nodoklis par 2015.g. neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 4,90 (samaksas termiņi: 31.03.2016.g., 16.05.2016.g., 15.08.2016.g., 15.11.2016.g.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 33,06, nokavējuma nauda EUR 6,43, kopā EUR 59,14.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldība A. A. par īpašumu „Dainas”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr.68600010071) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/880.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 19.oktobrī sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Dainas”, Istras pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 7.septembri sastādīja EUR 58,47 (par zemi: pamatparāds – EUR 47,81, nokavējuma nauda EUR 10,66). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 58,47** (par zemi: pamatparāds EUR 47,81, nokavējuma nauda EUR 10,66).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas

izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. A., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 58,47** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 47,81 un nokavējuma nauda – EUR 10,66) par nekustamo īpašumu „Dainas”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600010071), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

6.

L. G., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), LV-5748, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Greidāni”, Istras pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68600080045.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 29.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Greidāni”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600080045), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1832 pēc elektroniskās pasta adreses: larisa_greidane@inbox.lv.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1832 izriet, ka L. G. par nekustamo īpašumu „Greidāni”, Istras pagasts, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600080045), kas sastāv no 5 (pieciem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 60,70 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 228,92, nodoklis par 2015.g. neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 116,43 (samaksas termiņi: 31.03.2016.g., 16.05.2016.g., 15.08.2016.g., 15.11.2016.g.) parāds par iepriekšējo periodu EUR 165,17, nokavējuma nauda EUR 9,85, kopā EUR 520,37.

2016.gada 5.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 5.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldība L. G. par īpašumu „Greidāni”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68600080045) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/896. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 14.septembrī.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Greidāni”, Istras pagastā, Ludzas novadā uz 2016.gada 7.septembri sastādīja EUR 356,96 (par zemi: pamatparāds – EUR 333,16, nokavējuma nauda EUR 23,80). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 356,96** (par zemi: pamatparāds EUR 333,16, nokavējuma nauda EUR 23,80).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no L. G., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 356,96** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 333,16 un nokavējuma nauda – EUR 23,80) par nekustamo īpašumu „Greidāni”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600080045), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

7.

M. G., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), LV-5748, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Sniegarozes”, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68600010486.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 27.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Sniegarozes”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600010486), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1584 pēc elektroniskas pasta adreses: larisa_greidane@inbox.lv.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1584 izriet, ka M. G. par nekustamo īpašumu „Sniegarozes”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600010486), kas sastāv no 9 (deviņiem) zemes gabaliem ar kopējo platību 41,15 ha, (no kopējās platības 7,2 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 170,89, nodoklis par 2015.g. neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 168,54 (samaksas termiņi: 31.03.2016.g., 16.05.2016.g., 15.08.2016.g., 15.11.2016.g.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 190,14, nokavējuma nauda EUR 11,18, kopā EUR 540,75.

2016.gada 3.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 3.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldība M. G. par īpašumu „Sniegarozes”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr.68600010486) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/897. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 14.septembrī.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Sniegarozes”, Istras pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 7.septembri sastādīja EUR 381,87 (par zemi: pamatparāds – EUR 354,29, nokavējuma nauda EUR 27,58). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 381,87** (par zemi: pamatparāds EUR 354,29, nokavējuma nauda EUR 27,58).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos

vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no M. G., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 381,87** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 354,29 un nokavējuma nauda – EUR 27,58) par nekustamo īpašumu „Sniegarozes”, Istras pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600010486), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

8.

A. K., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), LV-2114, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Latgales iela 194, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010060283.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Latgales ielā 194, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010060283), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-3065 pēc adreses: Zeiferta iela 9, dzīv. 39, Olaine, Olaines novads, LV-2114.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-3065 izriet, ka A. K. par nekustamo īpašumu Latgales ielā 194, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010060283), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 1284 kv.m un dzīvojamās mājas

ar kopējo platību – 65,60 kv.m, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 35,85, parāds par iepriekšējo periodu EUR 27,25, nokavējuma nauda EUR 2,42, kopā EUR 65,52.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldība A. K. par īpašumu Latgales ielā 194, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68010060283) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/901. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 14.septembrī.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Latgales ielā 194, Ludzā, Ludzas novadā uz 2016.gada 7.septembri sastādīja EUR 60,80 (par zemi: pamatparāds – EUR 49,75, nokavējuma nauda EUR 6,10; par ēkām: pamatparāds – EUR 4,40, nokavējuma nauda - EUR 0,55). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 60,80** (par zemi: pamatparāds EUR 49,75, nokavējuma nauda EUR 6,10, par ēkām: pamatparāds – EUR 4,40, nokavējuma nauda EUR 0,55).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinina, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. K., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 60,80** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 49,75 un nokavējuma nauda – EUR 6,10; par ēkām: pamatparāds – EUR 4,40, nokavējuma nauda - EUR

0,55) par nekustamo īpašumu Latgales ielā 194, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010060283), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

9.

J. K., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Kondrati”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68580020304.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Kondrati”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68580020304), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-6285 pēc adreses: „Kondrāti”, Rauzi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-6285 izriet, ka J. K. par nekustamo īpašumu „Kondrati”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68580020304), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību 34 ha un dzīvojamās mājas 101,70 kv.m., 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 143,10, parāds par iepriekšējo periodu EUR 122,78, nokavējuma nauda EUR 11,29, kopā EUR 277,17.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldība J. K. par īpašumu „Kondrati”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr.68580020304) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/903.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 17.oktobrī sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Kondrati”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 7.septembri sastādīja EUR 259,69 (par zemi: pamatparāds – EUR 225,11, nokavējuma nauda - EUR 28,94, par ēkām: pamatparāds – EUR 5,01, nokavējuma nauda - EUR 0,63). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 259,69** (par zemi: pamatparāds EUR 225,11, nokavējuma nauda EUR 28,94, par ēkām: pamatparāds EUR 5,01, nokavējuma nauda EUR 0,63).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no J. K., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 259,69** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 225,11 un nokavējuma nauda – EUR 28,94, par ēkām: pamatparāds – EUR 5,01 un nokavējuma nauda – EUR 0,63) par nekustamo īpašumu „Kondrati”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68580020304), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

10.

P. K., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: „Dzīvojamā māja 666.km”, dzīv.1, Kravaļi, Isnaudas pag., Ludzas novads, LV-5716, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Ceri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr. 68580070069.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Ceri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads

(kadastra Nr. 68580070069), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-6636 pēc adreses: „Dzīvojamā māja 666. km”, dzīv.1, Kravaļi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, LV-5716.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-6636 izriet, ka P. K. par nekustamo īpašumu „Ceri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68580070069), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību 5,3 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 22,44, nodoklis par 2015.g. neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 9,28 (samaksas termiņi: 31.03.2016.g., 16.05.2016.g., 15.08.2016.g., 15.11.2016.g.) parāds par iepriekšējo periodu EUR 26,10, nokavējuma nauda EUR 2,70, kopā EUR 60,52.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldība P. K. par īpašumu „Ceri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr.68580070069) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/908. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 14.septembrī.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Ceri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads uz 2016.gada 7.septembri sastādīja EUR 56,56 (par zemi: pamatparāds – EUR 49,91, nokavējuma nauda - EUR 6,65). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 56,56** (par zemi: pamatparāds EUR 49,91, nokavējuma nauda EUR 6,65).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija

Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinina, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no P. K., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 56,56** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 49,91 un nokavējuma nauda – EUR 6,65) par nekustamo īpašumu „Ceri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr. 68580070069), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

11.

SIA „GRĒGERI”, reģistrācijas Nr. 46802002196, juridiskā adrese: Skolas iela 31, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Latgales iela 251, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010080017.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Latgales iela 251, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010080017), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-5699 pēc adreses: Skolas iela 31, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-5699 izriet, ka SIA „GRĒGERI” par nekustamo īpašumu Latgales ielā 251, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010080017), kas sastāv no zemes vienības 1124 kv.m. (kadastra numurs: 68010080017) un 4 (četrām) ēkām ar kopējo platību 430,70 kv.m., 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 168,15 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 156,80 un nokavējuma nauda EUR 16,11, kopā EUR 341,06. 2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldība SIA „GRĒGERI” par īpašumu Latgales iela 251, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68010080017) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.7.2/1056. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 14.septembrī.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Latgales ielā 251, Ludzā, Ludzas novadā uz 2016.gada 7.septembri sastādīja EUR 321,80 (par zemi: pamatparāds – EUR 30,81, nokavējuma nauda - EUR 3,11, par ēkām: pamatparāds - EUR 252,11, nokavējuma nauda - EUR 35,77). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu, t.i. **EUR 321,80** (par zemi: pamatparāds EUR 30,81, nokavējuma nauda EUR 3,11, par ēkām: pamatparāds EUR 252,11, nokavējuma nauda EUR 35,77).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „GRĒGERI”, reģistrācijas numurs 46802002196, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 321,80** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 30,81 un nokavējuma nauda – EUR 3,11, par ēkām: pamatparāds – EUR 252,11 un nokavējuma nauda – EUR 35,77) par nekustamo īpašumu Latgales ielā 251, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010080017), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

16.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: A.Gendele

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi Ludzas krievu biedrības “Naslīdzīje” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 17.10.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/2369, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Krievu romanču pasākuma organizēšanai EUR 150.00 apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 2.decembrī.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150.00 vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komiteja 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Jevgenija Kušča, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas krievu biedrībai “Naslīdzīje” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 150.00 apmērā Krievu romanču pasākuma organizēšanai.

2. Ludzas krievu biedrībai “Naslīdzīje” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības Ludzas Māmiņu kluba “Puķuzirnītis” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 11.10.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/2323, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Ziemassvētku pasākuma “Ziemassvētku Rūķu darbnīcas” organizēšanai EUR 150.00 apmērā. Darbnīcas tiks organizētas laika posmā no 29.11.2016. līdz 29.12.2016..

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150.00 vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komiteja 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Jevgenija Kušča, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai Ludzas Māmiņu klubs “Puķuzirnītis” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 150.00 apmērā Ziemassvētku pasākuma “Ziemassvētku Rūķu darbnīcas” organizēšanai.

2. Biedrībai Ludzas Māmiņu klubs “Puķuzirnītis” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “Suprātka”, kas pašvaldībā saņemts 11.10.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/2326, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākuma “Dabas himna Martišiem” organizēšanai EUR 150.00 apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 11.novembrī Isnaudas tautas namā un tā ietvaros tiks atklāta fotogrāfiju izstāde “Daba, mājas un cilvēki Martišu ciemā”.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150.00 vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komiteja 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Jevgenija Kušča, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Suprātka” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 150.00 apmērā pasākuma “Dabas himna Martišiem” organizēšanai.

2. Biedrībai “Suprātka” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “Suprātka”, kas pašvaldībā saņemts 11.10.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.11.2/2325, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākuma “Kaimiņu būšana” organizēšanai EUR 150.00 apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 25.novembrī Isnaudas tautas namā. Pasākuma mērķis – saglabāt tautas tradīcijas Ludzas novada Isnaudas pagastā un Kārsavas novada Mērdzenes pagastā.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150.00 vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komiteja 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Jevgenija Kušča, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Suprātka” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 150.00 apmērā pasākuma “Kaimiņu būšana” organizēšanai.

2. Biedrībai “Suprātka” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “Musturprieks” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 18.10.2016. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.7.1/2385, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu radošām darbnīcām “Nāk bagāti Ziemassvētki...” organizēšanai EUR 150.00 apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 3.decembrī, Tirgus ielā 22, Ludzā.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz EUR 150.00 vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komiteja 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Jevgenija Kušča, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Musturprieks” pašvaldības līdzfinansējumu EUR 150.00 apmērā radošo darbnīcu “Nāk bagāti Ziemassvētki...” organizēšanai.

2. Biedrībai “Musturprieks” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

17.§

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu

Ziņo: A.Gendele

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2016.gada 12.oktobra sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr.1-9/703 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas izdevumu, kompensējamo izdevumu, ūdens patēriņa starpības maksu un kredītprocentu apmaksu” (reģ. pašvaldībā 13.10.2016. ar Nr.3.1.1.8.1/1030) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2016.gada septembra mēnesī aprēķināto summu EUR 200,76 apmērā t.sk. EUR 160,51 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu, EUR 0,16 ūdens patēriņa starpības apmaksu, EUR 29,30 īres maksas apsaimniekošanas daļas (projekts, kredītprocentu maksa) un EUR 10,79 siltuma zudumi ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, ūdens patēriņa starpības

maksu, kredītprocentu un siltuma zudumi ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos apmaksu par 2016.gada septembra mēnesi EUR 200,76 (divi simti euro 76 centu) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, ūdens patēriņa starpības maksu, kredītprocentu un siltuma zudumi ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos apmaksu par 2016.gada septembra mēnesi EUR 200,76 (divi simti euro 76 centu) apmērā apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1.pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

18.§

Par dzīvojamās mājas Kr.Barona ielā 23, Ludzā, Ludzas novadā pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvojamās mājas īpašniekam

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 10.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts D. D. iesniegums (Nr.3.1.1.11.2/2305) par dzīvojamās mājas Kr.Barona ielā 23, Ludzā, Ludzas novadā pārvaldīšanas tiesību nodošanu.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, 51.panta trešo daļu, ņemot vērā D.Duncāna iesniegumu un tam pievienotos īpašuma tiesības apliecinājošus dokumentus (zemesgrāmatu apliecības kopijas īpašumiem: Kr.Barona iela 23 Nr. 1 un Nr.2, Ludzā), un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Reģīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot pārvaldīšanā un apsaimniekošanā īpašniekam D. D., personas kods XXX divdzīvokļu dzīvojamo māju ar palīgēku un piesaistīto zemes gabalu 768 kv.m. platībā (kadastra numurs 6801 004 0059) Kr.Barona ielā 23, Ludzā, Ludzas novadā.

2. Apstiprināt komisiju par nekustamā īpašuma nodošanu īpašnieka pārvaldīšanā un apsaimniekošanā 3 cilvēku sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs – S.Jakovļevs, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors;

komisijas locekļi - A.Enikovs, grāmatvedis;

A.Poikāne, nekustamā īpašuma ekonomiste.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

19. §

Par nekustamā īpašuma, nedzīvojamās ēkas “Katlu māja”, Martiši, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 28.septembrī Ludzas novada pašvaldība saņēma A. J. iesniegumu (pašvadībā reģistrēts ar Nr. 3.1.1.11.2/2192) ar lūgumu pārdot katlu māju pēc adreses “Katlu māja”, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kas atrodas uz A. J. piederošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 68580020036 un reģistrēts Isnaudas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.41.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.apakšpunkts nosaka, zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegūl viņu zemei.

2016.gada 13.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, nedzīvojamās ēkas “Katlu māja”, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – nedzīvojamo ēku pēc adreses “Katlu māja”, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - nedzīvojamo ēku pēc adreses “Katlu māja”, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

20. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr.29, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Gendele

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturrtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2016.gada 15.septembrī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.29, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā īrnieces, N. D. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 13.oktobra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.29, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.29, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.29, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Blaumaņa ielā 3 – 29, Ludzā, Ludzas novadā.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

21.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Gendele

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2016.gada 12.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.10, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā īrnieces, E. B. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 13.oktobra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Olita Baklāne, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.10, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.10, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Skolas ielā 38 – 10, Ludzā, Ludzas novads.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

22. §

Par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā trešās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras pārtraukšanu

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 25.augustā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma Latgales iela 242B, Ludzā, Ludzas novadā otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 17.§).

Nekustamais īpašums Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 570 ar kadastra numuru 6801 008 0021. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 5286,00 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021, būves (administratīvā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021 001, būves (garāža) ar kadastra apzīmējumu 68010080021002 un būves (šķūnis) ar kadastra apzīmējumu 68010080021003.

2016.gada 12.oktobrī tika rīkota nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemes vienības 5286,00 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021, būves (administratīvā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021 001, būves (garāža) ar kadastra apzīmējumu 68010080021002 un būves (šķūnis) ar kadastra apzīmējumu 68010080021003, Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā, trešā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 3.punkts nosaka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

2016.gada 13.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā trešās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras pārtraukšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2016.gada 12.oktobra nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā ar kadastra numuru 6801 008 0021, trešās izsoles protokolu Nr.3, izsoles rezultātus un atzīt trešo izsoli par nesekmīgu.

2. Atcelt 2014.gada 27.novembra lēmumu “Par zemes gabala 5304 kv.m. platībā (kadastra apzīmējums 6801 008 0021) un administratīvās ēkas ar palīgēkām Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 57.§.).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.§

Par kustamās mantas – autobusa MERCEDES BENZ 711, valsts reģistrācijas Nr.GM9907 otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 22.septembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas – autobusa MERCEDES BENZ 711, valsts reģistrācijas Nr.GM9907 pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 27.§).

2016.gada 13.oktobrī tika rīkota kustamās mantas - autobusa MERCEDES BENZ 711, valsts reģistrācijas Nr.GM9907, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturrtā daļa nosaka, ka kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants).

Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar aušupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 60% un noteikt trešās izsoles sākumcenu EUR 1494,00.

2016.gada 13.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas – autobusa MERCEDES BENZ 711, valsts reģistrācijas Nr.GM9907 otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu ” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2016.gada 13.oktobrī kustamās mantas - autobusa MERCEDES BENZ 711, valsts reģistrācijas Nr.GM9907 otrās izsoles protokolu Nr.2, izsoles rezultātus un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt kustamās mantas - autobusa MERCEDES BENZ 711, valsts reģistrācijas Nr.GM9907, **trešās izsoles** sākumcenu - **EUR 1494,00** (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit četri euro un 00 centi) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.§

Par kustamās mantas – traktora T-40 M, valsts reģistrācijas Nr.T1443LS otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 22.septembrī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par kustamās mantas – traktora T-40 M, valsts reģistrācijas Nr.T1443LS pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 28.§).

2016.gada 13.oktobrī tika rīkota kustamās mantas - traktora T-40 M, valsts reģistrācijas Nr.T1443LS, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturrtā daļa nosaka, ka kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants).

Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar aušupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 60% un noteikt trešās izsoles sākumcenu EUR 280,00.

2016.gada 13.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas – traktora T-40 M, valsts reģistrācijas Nr.T1443LS otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2016.gada 13.oktobra kustamās mantas - traktora T-40 M, valsts reģistrācijas Nr.T1443LS otrās izsoles protokolu Nr.2, izsoles rezultātus un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt kustamās mantas - traktora T-40 M, valsts reģistrācijas Nr.T1443LS, **trešās izsoles** sākumcenu - **EUR 280,00** (divi simti astoņdesmit euro un 00 centi) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Par ceļu uzturēšanu ziemas periodā

Ziņo: A.Gendele

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana), ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lai nodrošinātu operatīvo transportlīdzekļu - neatliekamās medicīniskās palīdzības, ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, policijas un citu dienestu pieejamību, Ludzas novada administratīvajā teritorijā iespēju robežās nodrošināt ceļu tīrīšanu no sniega 2016./2017.gada ziemas sezonā līdz mājām, kur ziemas periodā dzīvo cilvēki un to īpašnieki ir pieteikuši šo pakalpojumu.

2. Nodrošinot minēto sniega tīrīšanas pakalpojumu, kā finansējumu avotu izmantot pamatbudžeta naudas līdzekļus.

3. Šī lēmuma 1.punktā minētie darbi tiek veikti, ievērojot nosacījumu, ka pašvaldības ceļu un ielu tīrīšana ir prioritāra.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

26.§

Par sadzīves atkritumu izvešanas maksas noteikšanu Ludzas novada pagastu administratīvajās teritorijās

Ziņo: A.Gendele

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Sakarā ar to, ka Ludzas novada pašvaldības pagastu administratīvajās teritorijās atkritumu savākšana un izvešana tiek organizēta ar Ludzas novada pašvaldības pagastu pārvalžu starpniecību, lai nodrošinātu pagastu administratīvo teritoriju iedzīvotājiem kvalitatīvus sabiedriskos pakalpojumus, izvērtējot Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, ņemot vērā sadzīves atkritumu savākšanas un izvešanas izmaksu aprēķinu, Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes un Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumus, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – 4** (Voldemārs Dibaņins, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt sadzīves atkritumu savākšanas un izvešanas maksu vienam iedzīvotājam mēnesī Ludzas novada pagastu administratīvajās teritorijās saskaņā ar pielikumu.

2. Šī lēmuma 1.punktā noteiktā sadzīves atkritumu savākšanas un izvešanas maksa ir apliekama ar pievienotās vērtības nodokli atbilstoši likumā „Par pievienotās vērtības nodokli” noteiktām nodokļa likmēm.

3. Šī lēmuma 1.punktā noteiktā sadzīves atkritumu savākšanas un izvešanas maksa stājas spēkā ar 2016.gada 1.novembri.

4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos zaudē spēku 2014.gada 30.decembra lēmums "Par sadzīves atkritumu izvešanas maksas noteikšanu Ludzas novada pagastu administratīvajās teritorijās" (prot. Nr.23, 44.§).

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

6. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sabiedrisko attiecību vadītājam nodrošināt informācijas par lēmuma publicēšanu Ludzas novada informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis” un Ludzas novada pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

27.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 15 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: A.Gendele; S.Jakovļevs

Sēdes vadītāja A.Gendele lūdz pamatbudžeta grozījumos iekļaut papildus līdzekļu piešķiršanu:

- 1) EUR 5400 izdevumiem par pašvaldības īpašuma Ludzā, Krāslavas ielā 1 reģistrācijai Zemesgrāmatā (valsts nodevas nomaksai);
- 2) EUR 1500 Ludzas novada Sociālās aprūpes centram “Ludza” kokmateriālu iegādei malkas uzglabāšanas nojumes ierīkošanai;

samazinot izdevumus Ludzas pilsētas ģimnāzijai EUR 6900 apmērā peldbaseina projekta dokumentācijas izstrādāšanai, sakarā ar to, ka iepirkuma procedūra uzsākta tikai oktobra beigās, ir izveidojusies līdzekļu ekonomija.

Uzklausot ziņojumu par lēmumu projektu, precizējumiem, sēdes vadītāja A.Gendele aicina balsot par lēmuma projektu ar precizējumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes un Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumus, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.15 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus Nr.15 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

28.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai 18.Novembra ielā 17A, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 20.oktobrī Ludzas novada pašvaldība saņēma dzīvojamās mājas 18.novembra ielā 17A, Ludzā pārvaldnieka SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs

42403015020, juridiskā adrese – Kr. Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. ar Nr.3.1.1.8.1/1066) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, 18.novembra ielā 17A, avārijas situācijas novēršanai jumta seguma daļas kapitālremontam.

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 "Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai" 17.3.punktu, pašvaldība piešķir līdzfinansējumu mājas renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas – 50% apmērā bet ne vairāk kā EUR 6000,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija "*Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai*" (turpmāk tekstā - komisija) apsekoja dzīvojamo māju 18.novembra ielā 17A, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.19 18.punktā noteiktie dokumenti.

2016.gada 20.oktobrī komisijas sēdē izskatīja darbu tāmi jumta kapitālremontam dzīvojamai mājai 18.novembra ielā 17A, Ludzā, Ludzas novads, kur kopējā summa ir **EUR 4146.48** ar PVN, un pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 19 17.3. punktu, komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu 50%, tas ir **EUR 2073.24** apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3 punktu; ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinina, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas 18.novembra ielā 17A, Ludzā, Ludzas novadā jumta kapitālajam remonta pašvaldības līdzfinansējumu **EUR 2073.24** (divi tūkstoši septiņdesmit trīs euro un 24 centi) apmērā.

2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

29.§

Par sadarbības memoranda noslēgšanu

Ziņo: A.Gendele; J.Kušča, K.Nikolajeva, A.Meikšāns

Uzklausot ziņojumu par lēmuma projektu, domes deputātu viedokļus, K.Nikolajevas skaidrojumus, sēdes vadītāja A.Gendele aicina balsot par lēmuma projektu ar precizējumiem (precizējumi sadarbības memoranda 3.1.2 un 3.2.2.punktos).

Lai uzlabotu Latgales reģiona, sevišķi Ludzas pilsētas ekonomisko izaugsmi, kā arī palielināt tiešos kapitālieguldījumus Biodegvielas ražošanas rūpnīcas būvniecības projekta īstenošanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2016.gada 20.oktobra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns,

Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "A1BIO+" (reģ.Nr.42403039955) sadarbības memorandu (memorands pielikumā).

2. Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētāju Alīnu Gendeli parakstīt sadarbības memorandu.

30.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: V.Kušners

Izskatot **G. D.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 21.10.2016. iesniegumu, reģ. 21.10.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/2409, par 1/2 domājamās daļas no zemes vienības 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz 10.gadiem ar apbūves tiesībām, pamatojoties uz 2016.gada 27.septembra pirkuma līgumu Nr.3884 uz namīpašumu, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas novada domes 2012.gada 27.septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.25, 10.§) pirmo punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības Nikolajam Feodorovam par 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov..

Ar Ludzas novada domes 2012.gada 27.septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.25, 10.§) pirmā punkta otro apakšpunktu tika atzīts, ka 1/2 domājamā daļa no zemes vienības 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov. ir piekritoša Ludzas novada pašvaldībai.

S. V. 2010. gada 24.martā noslēdza pirkuma līgumu ar Nikolaju Feodorovu par 1/2 domājamo daļu no namīpašuma, kuru reģistrēja 2010.gada 14.jūlijā Ludzas novada zemesgrāmatu nodaļījumā ar folijas Nr.100000473970.

Ar Ludzas novada domes 2013.gada 28.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 9.§) 5.punktu tika piešķirtas nomas tiesības S. V. par 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ludzas novada pašvaldība 2013.gada 4.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.Z-39/2013 ar S. V. par 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov..

G. D. noslēdza 2016.gada 27.septembra pirkuma līgumu Nr.3884 ar S. V. par namīpašumu, kuru reģistrēja 2016.gada 4.oktobrī Ludzas novada zemesgrāmatu nodaļījumā ar folijas Nr.100000475800 un ir faktiskais lietotājs par 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.

7.² Apbūvēta zemesgabala vai tā daļas minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 euro gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2. nodaļas 7.punktu, 7¹.pantu un 7².pantu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2013.gada 4.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.Z-39/2013 ar S. V. par 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov. ar 2016.gada 4.oktobri.

2. Piešķirt **G. D.**, personas kods XXX, nomā *1/2 domājamo daļu* no zemes vienības **1132** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010060282 Latgales ielā 196, Ludza, Ludzas nov. ar **apbūves tiesībām** uz **desmit gadiem** no 2016.gada 4.oktobra.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **G. D.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 4.oktobra līdz 2026.gada 3.oktobrim.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Ja aprēķinot nomas maksu tās vērtība ir mazāk par EUR 28,00, nomas maksa ir noteikta **28 euro** gadā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

31.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Rekašova ielā 46, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: A.Gendele

2016.gada 20.oktobrī Ludzas novada pašvaldība saņēma dzīvojamās mājas Rekašova ielā 46, Ludzā pārvaldnieka SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Kr. Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. ar Nr.3.1.1.8.1/1067) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Rekašova ielā 46, avārijas situācijas novēršanai dūmvadu izbūvei.

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3.punktu, pašvaldība piešķir līdzfinansējumu mājas renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai, vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas – 50% apmērā bet ne vairāk kā EUR 6000,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija “*Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai*” (turpmāk tekstā - komisija) apsekoja dzīvojamo māju Rekašova ielā 46, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.19 18.punktā noteiktie dokumenti.

2016. gada 20.oktobrī komisijas sēdē izskatīja darbu tāmi dūmvada izbūvei dzīvojamai mājai Rekašova ielā 46, Ludzā, Ludzas novads, kur kopējā summa ir **EUR 1124.64** ar PVN, un

pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 17.3.punktu, komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu 50%, tas ir **EUR 562.32** apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3 punktu; ņemot vērā iepriekšminēto, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Rekašova ielā 46, Ludzā, Ludzas novadā dūmvadu izbūvei pašvaldības līdzfinansējumu **EUR 562.32** (pieci simti sešdesmit divi euro un 32 centi) apmērā.

2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

32.§

**Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 25.februāra sēdes lēmuma
”Par nekustamā īpašuma - “Svecītes”, Istras pagasts, Ludzas novads,
ar kadastra numuru 68600080098, pārdošanas cenas apstiprināšanu”
(protokols Nr.3, 10.§) 2.punktā**

Ziņo: A.Gendele; J.Kušča, K.Nikolajeva

Uzklausot ziņojumu par lēmuma projektu, domes deputātu viedokļus, K.Nikolajevas skaidrojumu, sēdes vadītāja A.Gendele aicina balsot par lēmuma projektu ar precizējumiem (precizēta zemes vienības platība).

2016.gada 26.oktobrī Ludzas novada pašvaldība saņēma V. P. pilnvarotās personas A. B. iesniegumu (pašvaldība reģistrēts ar Nr. 3.1.1.11.2/2430) ar lūgumu pagarināt nekustamā īpašuma “Svecītes”, Istras pagastā, Ludzas novadā izpirkšanas termiņu par 5 mēnešiem.

2016.gada 25.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - “Svecītes”, Istras pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68600080098, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 10.§).

Saskaņā ar minēto lēmuma 2.punktu samaksas termiņš par augstāk minēto objektu bija noteikts 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – 4** (Voldemārs Dibaņins, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Olga Petrova); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Grozīt Ludzas novada domes 2016.gada 25.februāra sēdes lēmuma ”Par nekustamā īpašuma - “Svecītes”, Istras pagasts, Ludzas novads, ar kadastra numuru 68600080098, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 10.§) 2.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“2. Atsavināt par labu V. P., personas kods XXX, zemes vienību 3,98 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0033; zemes vienību 4,41 platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 0080255; zemes vienību 5,38 ha platībā (t.sk. mežs) ar kadastra apzīmējumu 6860 0090249; zemes vienību 3,76 ha platībā (t.sk. mežs) ar kadastra apzīmējumu 6860 0090250 pēc adreses “Svecītes”, Istras pagastā, Ludzas novadā (ar kadastra numuru 68600080098), Ludzas novadā par summu – EUR 14967,97 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti sešdesmit septiņi euro un 97 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā līdz 2016.gada 30.novembrim.”

2. Atzīt par spēkā neesošu Ludzas novada domes 2016.gada 30.jūnija lēmumu "Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 25.februāra sēdes lēmuma "Par nekustamā īpašuma - "Svecītes", Istras pagasts, Ludzas novads, ar kadastra numuru 68600080098, pārdošanas cenas apstiprināšanu" (protokols Nr.3, 10.§) 2.punktā" (prot.Nr.11, 35.§).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

33.§

Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumā

Ziņo: A.Gendele; J.Kušča, K.Nikolajeva

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi SIA "Ludzas medicīnas centrs" 18.10.2016. iesniegumu, kurā tiek lūgts grozīt Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumu un apmaksāt medmāsām transporta izdevumus, kas saistīti ar māsu apmācību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 43.panta trešo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt šādus grozījumus 2010.gada 25.novembra Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumā un izteikt Nolikuma 4.¹ punktu šādā redakcijā:

“4¹. Medicīnas māsu un māsu palīgu piesaiste darbam veselības aprūpes iestādēs

4¹.1. Pašvaldība budžeta ietvaros medicīnas māsām (turpmāk – māsa) var segt pilnā apmērā izdevumus, kas saistīti ar māsu apmācību no valsts budžeta nefinansētās akreditētās profesionālās bakalaura studiju programmās māsu pamatspecialitātē un papildspeciālitātē, pamatojoties uz komisijas ieteikumu un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu par attiecīgās specialitātes māsas piesaistes nepieciešamību Ludzas novada administratīvajā teritorijā, ja māsa ir noslēgusi līgumu ar pašvaldības kapitālsabiedrību, kurā pēc apmācības beigšanas māsa apņēmusies nostrādāt vismaz piecus gadus.

4¹.2. Pašvaldība budžeta ietvaros medicīnas māsas palīgam, kas iegūst "Māsas palīga" medicīnisko 2.profesionālo kvalifikācijas līmeni, var segt transporta izdevumus, kas nepieciešami, lai iegūtu norādīto kvalifikācijas līmeni. Transporta izdevumi tiek segti pamatojoties uz komisijas ieteikumu un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu par attiecīgās māsas palīga piesaistes nepieciešamību Ludzas novada administratīvajā teritorijā.

4¹.3. Pretendentiem, kuri vēlas saņemt Nolikuma 4.¹1. punktā minēto apmācību izdevumu segšanu, pašvaldībai ir jāiesniedz šādi dokumenti:

- Domei adresēts pieteikums;
- izziņa no augstskolas par studiju faktu;
- darba devēja rekomendācija;
- pašrocīgi parakstīts apliecinājums, kurā norādīts, kā pēc apmācības beigšanas medicīnas māsa apņemas nostrādāt vismaz piecus gadus SIA "Ludzas medicīnas centrs".

4¹.4. Pretendentiem, kuri vēlas saņemt Nolikuma 4.¹2. punktā norādīto (transporta) izdevumu segšanu, pašvaldībai ir jāiesniedz šādi dokumenti:

- Domei adresēts pieteikums;
- izziņa no augstskolas par studiju faktu;
- darba devēja rekomendācija;
- transporta izdevumu apliecinājošos dokumentus (čeki, kvītis, patapinājuma līgums);
- pašrocīgi parakstīts apliecinājums, kurā norādīts, kā pēc apmācību beigšanas medicīnas māsas palīgs apņemas nostrādāt vismaz piecus gadus SIA "Ludzas medicīnas centrs".

4¹.5. Komitejas lēmums par studiju maksas apmaksu vai transporta izdevumu segšanu māsām un māsu palīgiem tiek apstiprināts ar Ludzas novada domes lēmumu.”

34.§**Par komandējumu uz Polijas Republiku**

Ziņo: A.Gendele

Pamatojoties uz Polijas Republikas Dembicas reģionālā muzeja ielūgumu piedalīties Ludzas novadpētniecības muzeja izstādes "Viss sākās Ļucinas štetelē" atklāšanā, kas notiks 2016.gada 3.novembrī Polijas Republikas Dembicas reģionālajā muzejā (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 25.10.2016, reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.8.1/1090), ievērojot Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes 24.09.2015. noteikumu „Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem” 13.punkta 13.1.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Jānis Ivulāns, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norīkot Ludzas novada domes deputātus **Eleonoru Obrumāni, Jāni Ivulānu** komandējumā uz Polijas Republikas Dembicas pilsētu no 2016.gada 2.novembra līdz 4.novembrim.

2. Komandējuma izdevumi tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

35.§**Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa piešķiršanu**

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta trešo daļu, kurā noteikts, ka pašvaldības dome ar atsevišķu lēmumu ir tiesīga pašvaldībai piederošai vai tās nomātai neizīrētai dzīvojamai telpai noteikt speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt pašvaldības dzīvoklim Nr.25, Raiņa iela 32, Ludzā, Ludzas novadā **speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusu.**

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

36.§**Par dzīvojamās platības piešķiršanu speciālistam**

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi J. B., personas kods XXX, 20.09.2016. iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību kā speciālistam un iesniegumam pievienotus dokumentus (darba devēja – Ludzas pilsētas ģimnāzijas iesniegumu ar lūgumu nodrošināt ar dzīvojamo platību speciālistu un darba līguma kopiju).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.¹ panta pirmo daļu, 22.² panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, Ludzas novada domes 2010.gada 25.marta saistošo noteikumu Nr. 3 “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 9¹.2. punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu, kurai Ludzas novada dome ir noteikusi speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ar domes lēmumu ir tiesīga izīrēt speciālistam, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificēto speciālistu nodrošinājums, Ludzas novada domes Dzīvokļu komisijas 2016.gada 30.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.23, 6.punkts), ar kuru J. B. ir uzņemta Ludzas novada pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā un ir iekļauta Ludzas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā “Kvalificētie speciālisti”, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Voldemārs Dibaņins, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **J. B.**, personas kods XXX, 2-istabu dzīvokļa Nr.56, 18.Novembra ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā **īres tiesības**.

2. **J. B.** viena mēneša laikā noslēgt līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” par dzīvokļa Nr.56, 18.Novembra ielā 25, Ludzā, Ludzas novadā īri.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

Sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti.

Domes sēdes informatīvajā daļā finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos A.Ņukša domes deputātus iepazīstina ar atskurbtuves pakalpojumu analīzi 2016.gada janvāris – septembris. Pielikumā: atskurbtuves pakalpojumu analīze.

Sēdi slēdz plkst. 14.55.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 28.oktobrī.

A.Gendele

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 28.oktobrī

I.Vonda

1. pielikums
2016.gada 27.oktobra
Ludzas novada domes sēdes
protokola Nr.18, 17.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas maksas aprēķins par
2016.gada septembra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	16.85	03.03.2015.
2.	Tālavijas ielā 27 dz.4	29.94	1	14.39	01.09.2016.
3.	Latgales ielā 143 dz.3	17.46	1	8.66	02.03.2016.
4.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	21.29	25.02.2016.
5.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	21.04	08.01.2016.
6.	Baznīcas ielā 8 dz.32	51.56	2	9.35	22.09.2016.
7.	Liepājas ielā 22b dz.11	38.65	1	3.33	28.06.2016. - 05.09.2016.
8.	Stacijas ielā 66 dz.6	27.37	1	11.25	29.03.2016. - 26.09.2016.
9.	Tālavijas ielā 27 dz.5/1	16.51	1	5.58	29.06.2016.
10.	18.novembra ielā 25 dz.56	54.15	2	33.22	30.06.2016.

11.	Latgales ielā 51 dz.41	34.40	1	15.55	19.07.2016.
	Kopā:			160.51	

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu ūdens patēriņa starpība par 2016.gada septembra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Liepājas ielā 22b dz.11	0.16	28.06.2016.
	Kopā:	0.16	

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu īres maksas apsaimniekošanas daļas – projekts, kredītprocenti par 2016.gada septembra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Latgales ielā 51 dz.41	29.30	19.07.2016.
	Kopā:	29.30	

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos par 2016.gada septembra mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Liepājas ielā 22B dz.11	0.10	28.06.2016. - 05.09.2016.
2.	18.novembra ielā 25 dz.56	7.21	30.06.2016.
3.	Baznīcas ielā 8 dz.32	3.48	22.09.2016.
	Kopā:	10.79	