



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2016.gada 25.augustā

Protokols Nr. 14

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.30

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājas vietnieks Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena

Sēdē nepiedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Andrejs Andrejevs, - aizņemts pamatdarbā; Alīna Gendele - atvaļinājumā; Regīna Vorobjova – atvaļinājumā; Jānis Ivulāns – ārzemēs; Igors Lapšovs – Rīgā; Eleonora Obrumāne - Rīgā

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Vladimirs Vasiļevskis, datortīkla administrators; Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Lilita Gorbunova-Kozlova, Ludzas novada sociālā dienesta vadītāja; Svetlana Rimša, sabiedrisko attiecību vadītāja.

- Imants Kalvītis, VAS “Latvijas Valsts ceļi” Ludzas nodaļas vadītājs; Andris Līpācis, SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” valdes priekšsēdētājs; Kārlis Mičulis SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” ūdensapgādes un kanalizācijas iecirkņa vadītājs, Jānis Svīklāns, SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” tehniskais direktors

Imants Kalvītis, VAS “Latvijas Valsts ceļi” Ludzas nodaļas vadītājs, sniedz informāciju par valsts autoceļu uzturēšanu vasarā (ceļu greiderēšana, zāles pļaušana). Atzīmē, ka darbi noteik saskaņā ar plānu.

Norāda ka Valsts autoceļu sakārtošanas programmā 2014. – 2020. gadam norādītas konkrētas atjaunojamo un rekonstruējamo autoceļu posmu adreses un šo darbu prognozētās izmaksas.

Informē par ceļa posma Rēzekne-Ludza remontdarbu veikšanu 2017.gada pavasarī, vasarā. I.Kalvītis atbild uz deputātu jautājumiem par valsts ceļu uzturēšanu, remontdarbu veikšanu.

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 20 jautājumi.

Sēdes vadītājs E.Mekšs piedāvā iekļaut sēdes darba kārtībā 7 papildjautājumus:

1. Par debitora parāda norakstīšanu.
2. Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanas līguma termiņa noteikšanu.
3. Par Nolikuma „Par ziedojumu vākšanu Ludzas Lielās sinagogas uzturēšanai” apstiprināšanu.
4. Par izstāšanos no biedrības “Eiropreģions “Pleskava, Livonija””.
5. Par brīvpusdienu piešķiršanu.
6. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.
7. Par Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieka attīstības jautājumos A.Meikšāna atvaļinājumu.

Atklāti balsojot: PAR – 9 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
2. Par Ludzas rajona Istras pagasta padomes 2003.gada 28.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 5.p.) “Par zemes pārreģistrēšanu un piešķiršanu pastāvīgā lietošanā” atcelšanu.
3. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
4. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
5. Par adreses dzēšanu dzīvokļa telpu grupām.
6. Par grozījumiem 2009.gada 22.oktobra noteikumos “Noteikumi par Ludzas Mūzikas pamatskolas izglītojamo vecāku līdzfinansējumu profesionālās ievirzes izglītības programmās”.
7. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmumā (protokols Nr.20, 12.§) „Par vecāku līdzfinansējumu Ludzas novada izglītības iestādēs”.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.
9. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
10. Par nedzīvojamās telpas nomas maksas atlaides noteikšanu.
11. Par nedzīvojamo telpu nomu.
12. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu.
13. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.10 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu.
14. Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Stacijas ielā 47, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, “Tulpes”, Rundēni, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai.
16. Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Skolas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai.
17. Par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu.
18. Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumā.
19. SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” informācija par 2016.gada pusgada bilanci.
20. SIA “Ludzas medicīnas centrs” informācija par 2016.gada pusgada bilanci.

21. Par debitora parāda norakstīšanu.
22. Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanas līguma termiņa noteikšanu.
23. Par Nolikuma „Par ziedojumu vākšanu Ludzas Lielās sinagogas uzturēšanai” apstiprināšanu.
24. Par izstāšanos no biedrības “Eiropreģions “Pleskava, Livonija””.
25. Par brīvpusdienu piešķiršanu.
26. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.
27. Par Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieka attīstības jautājumos A.Meikšāna atvaļinājumu.

1. §

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība 2016.gada 3.augustā saņēmusi J. M., personas XXX, 2016.gada 28.jūlija iesniegumu (reģ. 03.08.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/1762) (turpmāk - Iesniegums), kurā lūgts izbeigt zemes lietošanas tiesības par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68800020113, Ņukšu pag., Ludzas nov. Izvērtējot Iesniegumā norādītos un Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošos dokumentus, Ludzas novada dome

konstatē un secina:

[1] Zemes reformas laikā tiesības skatīt jautājumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bija noteiktas pašvaldībai likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību”, kurš zaudēja spēku 2009.gada 30.decembrī, 33.panta otrajā daļā. Īpašnieka tiesības atņemt sev piederošu lietu reglamentē Civillikuma 1032.pants, saskaņā ar kuru ar īpašnieka gribu viņa īpašuma tiesība uz kādu lietu izbeidzas, kad viņš lietu atmet, nenododams citam. Civillikuma 994.panta izpratnē par nekustamā īpašnieku atzīstama persona, kuras īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā. No minētā izriet, ka lietas valdītājs, kuram īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā, nav šādu tiesību atņemt tā valdījumā esošu nekustamo īpašumu, šajā gadījumā – J. M. uz īpašuma tiesību atjaunošanai piešķirto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68800020113, jo viņš nav uzskatāms par tās īpašnieku.

Normatīvie akti nenosaka institūciju, kura būtu likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta otrajā daļā noteikto pašvaldības tiesību pārņēmeja pēc 2009.gada 30.decembra, vai kurai būtu tiesības skatīt jautājumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pēc zemes reformas pabeigšanas.

Administratīvā procesa likuma 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Ņemot vērā minēto secināms, ka pašvaldībai saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 15.panta divpadsmito daļu ir tiesības skatīt jautājumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, piemērojot 2009.gada 29.decembrī spēku zaudējušā likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” normas.

[2] Ar Ludzas rajona Ņukšu pagasta zemes komisijas 1996.gada 14.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.42, 6.§) piešķirts lietošanā un atzītas īpašuma tiesības J. M. uz mantojamo zemi 2,3 ha platībā Ņukšu pagastā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem J. M. īpašuma tiesību atjaunošanai piešķirtās zemes vienības kadastra apzīmējums ir 68800020113, zemes vienība nav apbūvēta un tās platība ir 1,1 ha, īpašuma tiesības uz nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” (zaudējis spēku 2009.gada 29.decembrī) 33.panta pirmās daļas 1.punktu zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji, ja viņš labprātīgi atsakās lietot piešķirto zemi vai tās daļu.

Ievērojot J. M. 2016.gada 28.jūlija iesniegumā izteikto lūgumu un iesniegumam pievienoto atteikšanos, secināms, ka J. M. ar savu 2016.gada 28.jūlija iesniegumu labprātīgi atsakās lietot piešķirto zemi.

[3] Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.pantam, nekustamā īpašuma nodokli maksā personas, kuru īpašumā vai tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums. Savukārt, saskaņā ar šā likuma 7.panta trešo daļu nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izbeidzas ar nākamo taksācijas gadu pēc īpašuma tiesību vai valdījuma tiesību izbeigšanās, izņemot sevišķi minētos gadījumus, tai skaitā, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvinātas valstij vai pašvaldībai, nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izbeidzas ar nākamo mēnesi pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda.

Kārtību, kādā pašvaldība pirmreizēji nostiprina zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz zemi noteiktas likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”. Saskaņā ar minētā likuma normām pašvaldībai nepiekrīt un uz tās vārda zemesgrāmatā nav ierakstāma neapbūvēta zeme, uz kuru izbeigtas lietošanas tiesības, ja vien tā līdz 1940.gada 21.jūlijam nav piederējusi pašvaldībai vai teritorijas plānojumā tā paredzē pašvaldības funkciju veikšanai vai pašvaldības ēku būvniecībai.

Ņemot vērā to, ka to, ka J. M. nav nostiprinājis zemesgrāmatā īpašuma tiesības, kā arī to, ka īpašuma atmešana, šajā gadījumā zemes lietošanas tiesību izbeigšana, neparedz īpašumu nodot pašvaldībai vai valstij, secināms, ka J. M. nekustamā īpašuma nodoklis par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68800020113 maksājams par periodu līdz 2016.gada 31.decembrim.

[4] Atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajai daļai lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009.gada 30.decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldībā līdz 2010.gada 30.decembrim) nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums un Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā.

Tā kā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68800020113 piekritību līdz 2009.gada 30.decembrim nevarēja tikt pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums vai Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, jo tā bija piešķirta J. M., tad zemes vienība kadastra apzīmējumu 68800020113, pēc lietošanas tiesību izbeigšanu uz to, Valsts zemes dienestam ieskaitāma rezerves zemes fondā.

[5] Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 6.punktu līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu, kā arī šā likuma 13., 14. un [31.¹ pantā](#) noteiktie pienākumi, viņš var veikt šā likuma [34.pantā](#) noteiktās darbības. Atbilstoši minētā likuma 99.pantaa 2.punktam par kadastra objekta un kadastra datu reģistrāciju un šā likuma [57.panta](#) 1. un 1.¹ punktā minēto kadastra datu aktualizāciju Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un normatīvajos aktos noteiktajā apmērā maksā nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, — tiesiskais valdītājs vai kadastra subjekts. Valsts zemes dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenrādi un kārtību, kādā persona maksā par šādiem Valsts zemes dienesta sniegtajiem maksas pakalpojumiem nosaka Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 “Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”.

Ņemot vērā minēto un to, ka izbeidzot zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68800020113 mainīsies tā nekustamā īpašuma sastāvs, kurā ietilps šī zemes vienība, secināms, ka pēc Ludzas novada domes lēmuma pieņemšanas par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, J. M. radīsies pienākums ierosināt Valsts zemes dienestā kadastra datu

aktualizāciju, veicot par to samaksu atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība".

Nemot vērā J. M., personas kods XXX, 2016.gada 28.jūlija iesniegumu (reģ. 03.08.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/1762), kā arī iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 15.panta divpadsmito daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6.panta astoto daļu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt **J. M.**, personas kods XXX, lietošanas tiesības par zemes vienību **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68800020113** Ņukšu pag., Ludzas nov., ar 2016.gada 1.septembri.

2. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68800020113 ir ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rēzeknes tiesu namā, [Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV-4601](#), viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Papildus Ludzas novada dome informē, ka pēc šī lēmuma saņemšanas **J. M.** ir pienākums:

1) ierosināt datu aktualizāciju Nekustamā īpašumā valsts kadastra informācijas sistēmā vēršoties ar iesniegumu un šo lēmumu jebkurā Valsts zemes dienesta klientu apkalpošanas centrā un veicot samaksu par ierosināto kadastra datu aktualizāciju saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 "Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība";

2) veikt nekustamā īpašuma nodokļa par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68800020113 samaksu par periodu līdz 2016.gada 31.decembrim.

2. §

Par Ludzas rajona Istras pagasta padomes 2003.gada 28.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 5.p.) "Par zemes pārreģistrēšanu un piešķiršanu pastāvīgā lietošanā" atcelšanu

Ziņo: E.Mekšs

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, 2016.gada 08.augusta vēstuli Nr.2-04-L/139, kas reģistrēta Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 08.augustā ar Nr.3.1.1.7.1/989, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Istras pagasta padomes 2003.gada 28.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 5.p.) "Par zemes pārreģistrēšanu un piešķiršanu pastāvīgā lietošanā" tika pārreģistrētas lietošanas tiesības uz mantojamo zemes vienību 3,0 ha platībā no A. Č. (06.03.2002. mirusi) uz bērniem: V. Z., V. Č., S. Č..

V. Z., V. Č., S. Č. nebija ieguvuši mantošanas tiesības pēc viņu mātes A. Č. nāves uz augstākminēto mantojamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0059 pēc adreses "Saulgrieži", Istra, Istras pag., Ludzas nov..

Administratīvā procesa likuma 86.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka adresātam labvēlīgu prettiesisku administratīvo aktu var atcelt, ja ir vismaz viens no šādiem apstākļiem: adresāts vēl nav izmantojis savas tiesības, kuras šis administratīvais akts apstiprina vai piešķir.

Līdz ar to ir nepieciešams atcelt Ludzas rajona Istras pagasta padomes 2003.gada 28.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 5.p.) "Par zemes pārreģistrēšanu un piešķiršanu pastāvīgā lietošanā".

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 86.panta otrās daļas 1.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Atcelt Ludzas rajona Istras pagasta padomes 2003.gada 28.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 5.p.) “Par zemes pārreģistrēšanu un piešķiršanu pastāvīgā lietošanā”, ar kuru tika pārreģistrētas zemes lietošanas tiesības no A. Č. uz V. Z., S. Č. un V. Č..

3.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Izskatot **V. Z.**, personas kods XXX deklarētā adrese (adrese) 21.07.2016. iesniegumu, reģ. 21.07.2016. ar Nr. 3.1.1.11.2/1837, par neapbūvētas zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040239 Cirmas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas novada domes 2010.gada 25.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 1.§) 21.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības J. A. par neapbūvētu zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040239 Cirmas pag., Ludzas nov..

Ludzas novada pašvaldība 2011.gada 21.februārī noslēdza lauku apvidus zemesgabala nomas līgumu Nr.28 ar J. A. par neapbūvētu zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040239 Cirmas pag., Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekriņ un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2010.gada 25.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.6, 1.§) 21.punkta otro apakšpunktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040239 Cirmas pag., Ludzas nov. piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

J. A. 2012.gada 16.martā (reģ. ar Nr.3-11.2/431) iesniedza iesniegumu ar atteikumu no nomas tiesībām par zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040239 Cirmas pag., Ludzas nov..

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **V. Z.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,06** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040239 Cirmas pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.septembri uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V. Z.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.septembra līdz 2018.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot „**Lemuri**” SIA, reģistrācijas numurs 42403029745, juridiskā adrese „Upenieki”, Isnauda, Isnaudas pag., Ludzas nov., 29.07.2016. iesniegumu, reģ. 29.07.2016. ar Nr.31.1.1.11.2/1727, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020101 „Paberži”, Isnaudas pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiemēro tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt „**Lemuri**” SIA, reģistrācijas numurs 42403029745, nomā zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020101 „**Paberži**”, Isnaudas pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.septembri uz **diviem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar „**Lemuri**” SIA, reģistrācijas numurs 42403029745, termiņā no 2016.gada 1.septembra līdz 2018.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot „**Lemuri**” SIA, reģistrācijas numurs 42403029745, juridiskā adrese „Upenieki”, Isnauda, Isnaudas pag., Ludzas nov., 29.07.2016. iesniegumu, reģ. 29.07.2016. ar Nr.31.1.1.11.2/1727, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580010112 „Irbenāji”, Isnaudas pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās

komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt „Lemuri” SIA, reģistrācijas numurs 42403029745, nomā zemes vienību 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580010112 „*Irbenāji*”, Isnaudas pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.septembri uz **diviem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar „Lemuri” SIA, reģistrācijas numurs 42403029745, termiņā no 2016.gada 1.septembra līdz 2018.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot N. L., personas kods XXX, deklarētā adrese (adrese), 02.08.2016. iesniegumu, reģ. 02.08.2016. ar Nr.31.1.1.11.2/1749, par zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes vienību 0,55 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020297 Cirmas pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskās personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **N. L.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,55** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020297 Cirmas pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.septembri uz **diviem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **N. L.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.septembra līdz 2018.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **V. U.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 20.07.2016. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 20.07.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/1632, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68460100057 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 2,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 010 0057 Briģu pag., Ludzas nov. ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomā līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.](#) panta [otrajā](#) daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka [nomas maksu](#) 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības. Nomnieks papildus [nomas maksai](#) iznomātājam maksā likumos noteiktos [nodokļus](#). [Pašvaldībai](#) ir tiesības noteikt lielāku [nomas maksas](#) apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja [pašvaldības](#) saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala [nomas maksa](#) gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes [kadastrālās](#) vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās daļas 18.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas,

Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **V. U.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **2,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **68460100057** Briģu pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.septembri uz **diviem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **V. U.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.septembra līdz 2018.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5** % no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **M. R.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 12.08.2016. iesniegumu, reģ. 12.08.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/1979, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020257 Tālavijas ielā 49A, Ludza, Ludzas nov. nošķirtās daļas 600 kv.m platībā piešķiršanu nomā uz 5 gadiem, tika konstatēts, ka zeme ir piederoša Ludzas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Ludzas novada plānojuma 2013.-2024.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3, 1.§), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68010020257 Tālavijas ielā 49A, Ludza, Ludzas nov. paredzēta zaļās zonas ierīkošanai un tās uzturēšanai.

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **M. R.**, personas kods XXX, nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020257 Tālavijas ielā 49A, Ludza, Ludzas nov. nošķirto daļu **600** kv.m platībā bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.septembri uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **M. R.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.septembra līdz 2021.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **D. K.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), Ludzas nov., 11.08.2016. iesniegumu, reģ. 11.08.2016. ar Nr.3.1.1.11.2/1815, par zemes vienības 0,03 ha platībā ar

kadastra apzīmējumu 68500030218 „Ķirsītis”, Cirmas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas rajona Cirmas pagasta padomes 2009.gada 12.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.2.) 3.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības N. J. par zemes vienību 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030218 Cirmas pagastā.

Ludzas rajona Cirmas pagasta pašvaldība 2009.gada 12.februārī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.3 ar N. J. par zemes vienību 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030218 Cirmas pagastā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 4.§) 3.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030218 „Ķirsītis”, Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

N. J. 2014.gada 29.maijā iesniedza iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām par zemes vienību 0,03 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030218 „Ķirsītis”, Cirmas pag., Ludzas nov..

Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.18, kas apstiprināti ar precizējumiem Ludzas novada domes sēdes 2013.gada 22.augusta lēmumu (protokols Nr.20, 57.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir 2% no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR 7,00 gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.18 otrās daļas 4.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **D. K.**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,03** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500030218 „**Ķirsītis**”, Cirmas pag., Ludzas nov. bez apbūves tiesībām ar 2016.gada 1.septembri uz **pieciem** gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **D. K.**, personas kods XXX, termiņā no 2016.gada 1.septembra līdz 2021.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par **EUR 7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo: E.Mekšs

1.

Izskatot **L. A.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 1.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 1.augustā ar Nr.3.1.1.11.2/1740, tika konstatēts, ka **L. A.** lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68580050001 un 68580050032 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580050001 „Cīruļkalni”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar

nosaukumu „Otrie cīruļkalni” un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **L. A.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580050001 un nosaukumu „**Cīruļkalni**”, Isnaudas pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **5,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580050002 un zemes vienību **4,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580050032.

2. Atdalītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68580050002 un 68580050032, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Otrie cīruļkalni**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

2.

Izskatot **U. K.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 3.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 3.augustā ar Nr.3.1.1.11.2/1761, tika konstatēts, ka **U. K.** lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68880040209 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880040002 „**Kļavas**”, Pureņu pag., Ludzas nov. un atdalītai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Stumbriņš**” un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **U. K.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880040002 un nosaukumu „**Kļavas**”, Pureņu pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **5,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040209.

2. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68880040209, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Stumbriņš**”, Pureņu pag., Ludzas nov..

3.

Izskatot **R. V.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 5.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 5.augustā ar Nr.3.1.1.11.2/1785, tika konstatēts, ka **R. V.** lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68460090084, 68460030033, 68460030034 un 68460030035 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68460090083 „**Akmentiņi**”, Briģu pag., Ludzas nov. un pirmajai atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460090084 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Zilās upes akmentiņi**”, otrai atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460030033 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Zelta akmentiņi**”, trešai atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460030034 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Saules akmentiņi**” un ceturtaai atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460030035 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Dzintara akmentiņi**”, un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās

sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **R. V.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68460090083 un nosaukumu „**Akmentiņi**”, Briģu pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **8,35** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68460090084, zemes vienību **5,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68460030033, zemes vienību **6,63** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68460030034 un zemes vienību **5,81** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68460030035.

2. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460090084, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Zilās upes akmentiņi**”, Briģu pag., Ludzas nov..

3. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460030033, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Zelta akmentiņi**”, Briģu pag., Ludzas nov..

4. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460030034, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Saules akmentiņi**”, Briģu pag., Ludzas nov..

5. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68460030035, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Dzintara akmentiņi**”, Briģu pag., Ludzas nov..

4.

Izskatot **J. C.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese) 2016.gada 9.augusta iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 9.augustā ar Nr.3.1.1.11.2/1804, tika konstatēts, ka **J. C.** lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68580090412 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580020375 „Zundāni”, Isnaudas pag., Ludzas nov. un atdalītai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Vijolītes” un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **J. C.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68580020375 un nosaukumu „**Zundāni**”, Isnaudas pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **3,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580090412.

2. Atdalītai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68580090412, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Vijolītes**”, Isnaudas pag., Ludzas nov..

5.§

Par adreses dzēšanu dzīvokļa telpu grupām

Ziņo: E.Mekšs

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010040116 atrodas veikala ēka Raiņa ielā 19, Ludza, Ludzas nov., kura pieder vienam īpašniekam „ELMARKETS” SIA (pamats Ludzas pilsētas būvvaldes 2007.gada 17.maija akts „Par dzīvojamās mājas renovāciju par veikalu”), ir nepieciešams likvidēt un izslēgt no valsts adrešu reģistra adreses dzīvokļu telpu grupām ar kadastra apzīmējumiem 68010040116001001 un 68010040116001002.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 26.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs

Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040116001001 adresi Raiņa ielā 19-1, Ludza, Ludzas nov., (kods 114737550).

2. Dzēst dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040116001002 adresi Raiņa ielā 19-2, Ludza, Ludzas nov., (kods 114973288).

6. §

Par grozījumiem 2009.gada 22.oktobra noteikumos “Noteikumi par Ludzas Mūzikas pamatskolas izglītojamo vecāku līdzfinansējumu profesionālās ievirzes izglītības programmās”

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunktu, 27.apakšpunktu, Izglītības likuma 59.panta 4.daļas 2.un 3.punktu un 60.panta 7.daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Lolita Greitāne, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus 2009.gada 22.oktobra *Noteikumos par Ludzas Mūzikas pamatskolas izglītojamo vecāku līdzfinansējumu profesionālās ievirzes izglītības programmās*”:

1.1. Izteikt Noteikumu 7.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

„7.2. 2. pusgads 5 mēneši (janvāris – maijs) – 50% apmērā.”

2. Papildināt Noteikumus ar 7.3. apakšpunktu un izteikt šādā redakcijā:

“7.3. līdzfinansējums visās profesionālās ievirzes izglītības programmās katrā mācību gadā par pirmo mācību pusgadu ir jāsamaksā līdz 15.oktobrim, par otro mācību pusgadu – līdz 15.februārim.”

3. Izteikt Noteikumu 8.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“8.1. mācību ilgumu sagatavošanas klasē katru mācību gadu ar rīkojumu nosaka Skolas direktors. Skolēnu brīvdienās sagatavošanas klases nodarbības nenotiek.”

4. Izteikt Noteikumu 8.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“8.2. sagatavošanas klases grupas minimālais piepildījums ir 9 audzēkņi.”

5. Izteikt Noteikumu 8.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

“8.4. līdzfinansējums par nodarbībām sagatavošanas klasē jāpārskaita līdz 25.datumam par nākamo mēnesi.”

6. Šis lēmums stājas spēkā ar 2016.gada 1.septembri.

7. §

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmumā (protokols Nr.20, 12.§) „Par vecāku līdzfinansējumu Ludzas novada izglītības iestādēs”

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta g)apakšpunktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS**

– **nav**, pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Lolita Greitāne, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus Ludzas novada domes 2013.gada 22.augusta sēdes lēmumā (protokols Nr.20, 12.§) ”Par vecāku līdzfinansējumu Ludzas novada izglītības iestādēs”:

1.1. izteikt lēmuma 1.2.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.2.2. sagatavošanas klasē (mūzikā) EUR 10 mēnesī.”

2. Lēmums stājas spēkā ar 2016.gada 1.septembri.

8. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: E.Mekšs

1.

S. S., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašuma ½ domājamo daļu „Melnalkšņi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68580060030.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašuma ½ domājamo daļu „Melnalkšņi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580060030), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-3603 pēc adreses: Tartu iela 2, dzīv.44, Daugavpils, LV-5422.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-3603 izriet, ka S. S. par nekustamo īpašumu „Melnalkšņi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580060030), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību 4,2 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 12,69 apmērā; nodoklis par 2015.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 6,31 (samaksas termiņi: 31.03.2016., 16.05.2016., 15.08.2016., 15.11.2016.); parāds par iepriekšējo periodu EUR 56,90 un nokavējuma nauda EUR 19,10; kopā EUR 95,00.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2014.gada 28.augustā pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 15, 18.§, 16.p.) piedzīt no S. S., personas kods XXX, nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu „Melnalkšņi”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, EUR 42,35 (par zemi: pamatparāds EUR 35,40 un nokavējuma nauda EUR 6,95) bezstrīda kārtībā. Lēmums nav izpildīts.

2016.gada 12.maijā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/482) Latgales apgabaltiesas 30.iecirkņa zvērinātas tiesu izpildītājas Anitas Briškas 2016.gada 11.maija „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma - ½ domājamo daļu „Melnalkšņi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580060030), nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 13.maijā (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/565) Latgales apgabaltiesas 30.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Anitai Briškai nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 22.jūlija laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.140 (5712)) ievietots sludinājums par S. S. piederošo ½ domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Melnalkšņi”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads (kadastra Nr.68580060030) izsoli. Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas 30. iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Anita Briška. Pēc kārtas tā ir pirmā izsole. Izsoles sākuma datums – 2016.gada 27.jūlijā plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2016.gada 26.augusts plkst.13.00.

Uz 2016.gada 26.augustu kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Melnalkšņi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā sastāda EUR 96,54 (pamatparāds par zemi – EUR 71,16 un nokavējuma nauda EUR 25,38), kas ir piedzenama no S. S. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no S. S., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 96,54** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 71,16 un nokavējuma nauda – EUR 25,38) par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu „Melnalkšņi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580060030), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 30. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Anitai Briškai.

2.

V. T., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Raiņa iela 32, dzīv. 26, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019001975.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Raiņa ielā 32, dzīv. 26, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001975), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-7939 pēc adrese: (adrese).

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-7939 izriet, ka V. T.par nekustamo īpašumu Raiņa ielā 32, dzīv. 26, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001975), kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa ar kopējo platību 70,2 kv.m, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 13,59 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 53,63 un nokavējuma nauda EUR 20,17; kopā EUR 87,39. 2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2014.gada 26.jūnijā pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 10, 19.§, 48.p.) piedzīt no V.T., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu Raiņa iela 32-26, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 68019001975, EUR 40,43 (par zemi: pamatparāds EUR 5,72 un nokavējuma nauda EUR 1,15; par ēkām: pamatparāds EUR 27,54 un nokavējuma nauda EUR 6,02). Lēmums nav izpildīts.

2016.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/535) Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātas tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas 2016.gada 27.maija „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma - Raiņa ielā 32, dzīv. 26, Ludzā (kadastra Nr. 68019001975), nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 1.jūnijā (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/640) Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 2.jūnijā nekustamā īpašuma Raiņa iela 32, dzīv. 26, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001975) tiesiskai valdītājai – V. T. tika nosūtīts brīdinājums Nr.3.1.1.8.2/524.

2016.gada 29.jūlija laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.145 (5717)) ievietots sludinājums par V. T. piederošā nekustamā īpašuma Raiņa ielā 32, dzīv.Nr.26, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68019001975) izsoli. Izsolī rīko Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir pirmā izsole. Izsoles sākuma datums – 2016.gada 4.augusts plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2016.gada 5.septembris plkst.13.00.

Uz 2016.gada 5.septembri kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Raiņa ielā 32, dzīv. 26, Ludzā, Ludzas novadā, sastāda EUR 90,07 (par zemi: pamatparāds – EUR 11,52 un nokavējuma nauda EUR 4,54; par ēkām: pamatparāds – EUR 52,31 un nokavējuma nauda EUR 21,70), kas ir piedzenama no V. T. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no V. T., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 90,07** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 11,52 un nokavējuma nauda – EUR 4,54, par ēkām: pamatparāds – EUR 52,31 un nokavējuma nauda - EUR 21,70) par nekustamo īpašumu Raiņa iela 32, dzīv.26, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001975), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

3.

A. V., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Stroda ielā 40, dzīv.2, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019001554.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 24.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Stroda ielā 40, dzīv. 2, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001554), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1278 pēc adreses: Stroda iela 40, dzīv.2, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1278 izriet, ka A. V. par nekustamo īpašumu Stroda ielā 40, dzīv. 2, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001554), kas sastāv no četrstabu dzīvokļa ar kopējo platību 70,34 kv.m un ir kopīpašuma 7034/28053 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 17,64 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 17,64 un nokavējuma nauda EUR 1,72, kopā EUR 37,00. 2016.gada 31.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 29.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/533) Latgales apgabaltiesas 31.iespējamā zvērinātas tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas 2016.gada 27.maija „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma - Stroda ielā 40, dzīv. 2, Ludzā, Ludzas novadā ar kadastra Nr. 68019001554, nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 1.jūnijā (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/641) Latgales apgabaltiesas 31.iespējamā zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 2.jūnijā nekustamā īpašuma Stroda iela 40, dzīv. 2, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001554) īpašniekam – A. V. tika nosūtīts brīdinājums Nr.3.1.1.8.2/525.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 8.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

2016.gada 1.augustā laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (laidiens Nr.146 (5718)) ievietots sludinājums par A. V. piederošā nekustamā īpašuma Stroda ielā 40, dzīv.2, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68019001554) izsoli. Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas 31.iespējamā zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir pirmā izsole. Izsoles sākuma datums – 2016.gada 5.augusts plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2016.gada 5.septembris plkst.13.00.

Uz 2016.gada 5.septembri kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Stroda ielā 40, dzīv. 2, Ludzā, Ludzas novadā, sastāda EUR 35,22 (par zemi: pamatparāds – EUR 18,20 un nokavējuma nauda – EUR 2,57, par ēkām: pamatparāds – EUR 12,67 un nokavējuma nauda – EUR 1,78), kas ir piedzenama no A. V. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu

bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. V., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 35,22** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 18,20 un nokavējuma nauda – EUR 2,57; par ēkām: pamatparāds – EUR 12,67 un nokavējuma nauda - EUR 1,78) par nekustamo īpašumu Stroda iela 40, dzīv.2, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001554), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

4.

A. V., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Ozolu ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010070052.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 24.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Ozolu ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070052), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1278 pēc adreses: Stroda iela 40, dzīv.2, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1278 izriet, ka A. V. par nekustamo īpašumu Ozolu ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070052), kas sastāv no zemes gabala 3038 kv.m, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 34,86 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 32,01 un nokavējuma nauda EUR 2,99; kopā

EUR 69,86. 2016.gada 31.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 29.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/534) Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātas tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovskas 2016.gada 27.maija „Pieprasījums par nekustamā īpašuma nodokļa parādu” ar lūgumu sniegt ziņas par nekustamā īpašuma - Ozolu ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā ar kadastra Nr. 68010070052, nekustamā īpašuma nodokļa parādiem.

2016.gada 1.jūnijā (izejošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.7.2/642) Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai nosūtīta informācija pēc pieprasījuma.

2016.gada 2.jūnijā nekustamā īpašuma Ozolu ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070052) īpašniekam – A. V. tika nosūtīts brīdinājums Nr.3.1.1.8.2/525.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 8.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Uz 2016.gada 2.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Ozolu ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 54,84 (pamatparāds par zemi – EUR 49,45 un nokavējuma nauda EUR 5,39), kas ir piedzenama no A. V. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada

domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. V., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 54,84** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 49,45 un nokavējuma nauda – EUR 5,39) par nekustamo īpašumu Ozolu ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070052), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

5.

V. Č., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Odu ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010050064.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Odu ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010050064), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-5230 pēc adreses: Odu iela 18, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma Nr.16-5230 izriet, ka V. Č.par nekustamo īpašumu Odu ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010050064), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 1733 kv.m un dzīvojamās mājas ar kopējo platību – 66,80 kv.m, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 32,64 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 32,64 un nokavējuma nauda EUR 3,45; kopā EUR 68,73.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 1.jūnijā Ludzas novada pašvaldība V. Č. par īpašumu Odu ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68010050064) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/461.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 5.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Uz 2016.gada 1.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Odu ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā sastādīja EUR 54,56 (par zemi: pamatparāds – EUR 42,70 un nokavējuma nauda

EUR 4,87; par ēkām: pamatparāds – EUR 6,28 un nokavējuma nauda EUR 0,71), kas ir piedzenama no V. Č. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no V. Č., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 54,56** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 42,70 un nokavējuma nauda – EUR 4,87; par ēkām: pamatparāds – EUR 6,28 un nokavējuma nauda - EUR 0,71) par nekustamo īpašumu Odu ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010050064), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

6.

J. Ļ., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Eglītes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68580100040.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Eglītes”, Isnaudas pagasta, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580100040), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-6667 pēc adreses: Telegrāfa iela 3, dzīv.1, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-6667 izriet, ka J. Ļ. par nekustamo īpašumu „Eglītes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580100040), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 7,7 ha, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (no kopējās platības 2,0 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 19,72 apmērā; nodoklis par 2015.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 8,35 (samaksas termiņi: 31.03.2016., 16.05.2016., 15.08.2016., 15.11.2016.); parāds par iepriekšējo periodu EUR 48,86 un nokavējuma nauda EUR 9,74; kopā EUR 86,67.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 14.jūnijā Ludzas novada pašvaldība J. Ļ. par īpašumu „Eglītes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68580100040) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/533. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 21.jūnijā.

Uz 2016.gada 14.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Eglītes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 76,07 (pamatparāds par zemi – EUR 62,92 un nokavējuma nauda EUR 13,15), kas ir piedzenama no J. Ļ.bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un

nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no J. Ļ., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 76,07** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 62,92 un nokavējuma nauda – EUR 13,15) par nekustamo īpašumu „Eglītes”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580100040), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

7.

A.T., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Ciedrs”, Pureņu pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68880020057.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Ciedrs”, Pureņu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880020057), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-7576 pēc adreses: Kovaļki, Pureņu pagasts, Ludzas novads, LV-5745.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-7576 izriet, ka A. T. par nekustamo īpašumu „Ciedrs”, Pureņu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880020057), kas sastāv no 4 (četriem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 51,0 ha, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (no kopējās platības 11,1 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 192,07 apmērā; nodoklis par 2015.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 102,63 (samaksas termiņi: 31.03.2016., 16.05.2016., 15.08.2016., 15.11.2016.); parāds par iepriekšējo periodu EUR 1259,09 un nokavējuma nauda EUR 702,58; kopā EUR 2256,37.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši

likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 21.jūnijā Ludzas novada pašvaldība A. T. par īpašumu „Ciedrs”, Pureņu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68880020057) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/634.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 2.augustā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Uz 2016.gada 21.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Ciedrs”, Pureņu pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 2178,72 (pamatparāds par zemi – EUR 1406,48 un nokavējuma nauda EUR 772,24), kas ir piedzenama no A. T. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. T., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 2178,72** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 1406,48 un nokavējuma nauda – EUR 772,24) par nekustamo īpašumu „Ciedrs”, Pureņu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880020057), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt

sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

8.

F. Ū., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Dzeņi”, Pildas pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68860060022.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 2.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Dzeņi”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860060022), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-2126 pēc adreses: „Dzeņi”, Rimši, Pildas pagasts, Ludzas novads, LV-5736.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-2126 izriet, ka F. Ū. par nekustamo īpašumu „Dzeņi”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860060022), kas sastāv no 3 (trīs) zemes gabaliem ar kopējo platību – 15,3 ha, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (no kopējās platības 0,5 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 81,15 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 96,13 un nokavējuma nauda EUR 12,90; kopā EUR 190,18.

2016.gada 9.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 9.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 21.jūnijā Ludzas novada pašvaldība F. Ū. par īpašumu „Dzeņi”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68860060022) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/646. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 28.jūnijā.

Uz 2016.gada 21.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Dzeņi”, Pildas pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 157,55 (pamatparāds par zemi – EUR 136,72 un nokavējuma nauda EUR 20,83), kas ir piedzenama no F. Ū. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas

izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no F. Ū., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 157,55** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 136,72 un nokavējuma nauda – EUR 20,83) par nekustamo īpašumu „Dzeņi”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860060022), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

9.

J. V., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Veženki”, Pildas pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68860010145.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Veženki”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860010145), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-7065 pēc adreses: „Veženki”, Veženki, Pildas pagasts, Ludzas novads, LV-5733.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-7065 izriet, ka J. V. par nekustamo īpašumu „Veženki”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860010145), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 8,2 ha, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (no kopējās platības 1,6 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) un dzīvojamās mājas ar kopējo platību – 85,40 kv.m, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 39,98 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 90,50 un nokavējuma nauda EUR 32,32; kopā EUR 162,80.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 21.jūnijā Ludzas novada pašvaldība J. V. par īpašumu „Veženki”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68860010145) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/648. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 28.jūnijā.

Uz 2016.gada 21.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Veženki”, Pildas pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 149,43 (par zemi: pamatparāds – EUR 106,26 un nokavējuma nauda EUR 37,56; par ēkām: pamatparāds – EUR 4,24 un nokavējuma nauda EUR 1,37), kas ir piedzenama no J. V. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no J. V., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 149,43** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 106,26 un nokavējuma nauda – EUR 37,56; par ēkām: pamatparāds – EUR 4,24 un nokavējuma nauda - EUR 1,37) par nekustamo īpašumu „Veženki”, Pildas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860010145), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem

noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

10.

N. R., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Rubcovi”, Istras pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68600090042.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Rubcovi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600090042), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-7703 pēc adreses: „Rubcovi”, Ribački, Istras pagasts, Ludzas novads, LV-5748.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-7703 izriet, ka N. R. par nekustamo īpašumu „Rubcovi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600090042), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 11,7 ha, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (no kopējās platības 2,3 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 45,90 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 41,73 un nokavējuma nauda EUR 4,41; kopā EUR 92,04.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 14.jūnijā Ludzas novada pašvaldība N. R. par īpašumu „Rubcovi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68600090042) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/581. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 21.jūnijā.

Uz 2016.gada 14.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Rubcovi”, Istras pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 72,30 (pamatparāds par zemi – EUR 64,69 un nokavējuma nauda - EUR 7,61), kas ir piedzenama no N. R. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un

nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no N. R., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 72,30** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 64,69 un nokavējuma nauda – EUR 7,61) par nekustamo īpašumu „Rubcovi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600090042), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

11.

SIA „Jana Ju”, reģistrācijas Nr. 46803001198, juridiskā adrese: Dzelzceļa iela 8, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu Dzelzceļa ielā 8, Ludzā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68015070005.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 23.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu Dzelzceļa ielā 8, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68015070005), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1244 uz elektronisko pasta adresi: juliana260479@gmail.com .

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1244 izriet, ka SIA „Jana Ju” par nekustamo īpašumu Dzelzceļa ielā 8, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68015070005), kas sastāv no 3 (trīs) ēkām (administratīvā ēka – 72,8 kv.m, kompresoru stacija – 79,5 kv.m un noliktavu – 190 kv.m) ar kopējo platību 342,30 kv.m, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 49,53 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 74,47 un nokavējuma nauda EUR 10,81; kopā EUR 134,81.

2016.gada 30.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 28.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 14.jūnijā Ludzas novada pašvaldība SIA „Jana Ju” par īpašumu Dzelzceļa ielā 8, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68015070005) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.7.2/696. Brīdinājums stājās spēkā 2016.gada 21.jūnijā.

Uz 2016.gada 14.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu Dzelzceļa ielā 8, Ludzā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 115,98 (pamatparāds par ēkām – EUR 99,25 un nokavējuma nauda EUR 16,73), kas ir piedzenama no SIA „Jana Ju” bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „Jana Ju”, reģistrācijas Nr. 46803001198, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 115,98** apmērā (pamatparāds par ēkām – EUR 99,25 un nokavējuma nauda - EUR 16,73) par nekustamo īpašumu Dzelzceļa ielā 8, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68015070005), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības

septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

12.

A. R., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: nav deklarētās dzīvesvietas Latvijas Republikā, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Piecas Egles”, Istras pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68600010026.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Piecas Egles”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600010026), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-2470 pēc pasta adreses: Krišjāņa Valdemāra iela 34, dzīv. 6, Rīga, LV-1010.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-2470 izriet, ka A. R. par nekustamo īpašumu „Piecas Egles”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600010026), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 11,1 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 43,65 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 116,83 un nokavējuma nauda EUR 22,24; kopā EUR 204,52.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 14.jūnijā Ludzas novada pašvaldība A. R. par īpašumu „Piecas egles”, Istras pag., Ludzas novads (kadastra Nr.68600010026) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/579.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 19.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Uz 2016.gada 14.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Piecas Egles”, Istras pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 179,95 (pamatparāds par zemi – EUR 149,56 un nokavējuma nauda EUR 30,39), kas ir piedzenama no A. R. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. R., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 179,95** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 149,56 un nokavējuma nauda – EUR 30,39) par nekustamo īpašumu „Piecas egles”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600010026), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

13.

A. P., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašumu „Vecāni”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68580060083.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 9.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu „Vecāni”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580060083), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-7948 pēc adreses: (adrese).

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-7948 izriet, ka par nekustamo īpašumu „Vecāni”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580060083), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 5,0 ha un dzīvojamās mājas ar kopējo platību – 82,90 kv.m, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 27,51 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 87,90 un nokavējuma nauda EUR 23,66; kopā EUR 139,07.

2016.gada 16.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 16.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 14.jūnijā Ludzas novada pašvaldība A. P. par īpašumu „Vecāni”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68580060083) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/585.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 29.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Uz 2016.gada 14.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Vecāni”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 131,19 (par zemi: pamatparāds – EUR 100,34 un nokavējuma nauda EUR 29,50; par ēkām: pamatparāds – EUR 1,32 un nokavējuma nauda - EUR 0,03), kas ir piedzenama no A. P. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. P., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 131,19** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 100,34 un nokavējuma nauda – EUR 29,50; par ēkām: pamatparāds – EUR 1,32 un nokavējuma nauda - EUR 0,03) par nekustamo īpašumu „Vecāni”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580060083), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no

citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājam Gaidai Rutkovskai.

14.

A. Ž., personas kods XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašuma 2/3 domājamām daļām „Kiseļi”, Istras pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68600060136.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 4.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašuma 2/3 domājamām daļām „Kiseļi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600060136), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-2297 pēc adreses: Slokas iela 136, dzīv.44, Rīga, LV-1069.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-2297 izriet, ka A. Ž. par nekustamo īpašumu „Kiseļi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600060136), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 41,8 ha, atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (no kopējās platības 4,5 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 97,89 apmērā; nodoklis par 2015.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 36,93 (samaksas termiņi: 31.03.2016., 16.05.2016., 15.08.2016., 15.11.2016.); parāds par iepriekšējo periodu EUR 71,58 un nokavējuma nauda EUR 5,21; kopā EUR 211,61.

2016.gada 11.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 11.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 21.jūnijā Ludzas novada pašvaldība A. Ž. par īpašuma 2/3 domājamām daļām „Kiseļi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68600060136) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/653.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 28.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Uz 2016.gada 21.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Kiseļi”, Istras pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 151,14 (pamatparāds par zemi – EUR 139,01 un nokavējuma nauda EUR 12,13), kas ir piedzenama no A. Ž. bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta

nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no A. Ž., personas kods XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 151,14** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 139,01 un nokavējuma nauda – EUR 12,13) par nekustamā īpašuma 2/3 domājamām daļām „Kiseļi”, Istras pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68600060136), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

15.

L. T., dzimis XXX, deklarētā dzīvesvieta: (adrese), nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par īpašuma ½ domājamo daļu „Stūra meži”, Briģu pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68460010097.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2016.gada 27.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs

kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašuma ½ domājamo daļu „Stūra meži”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460010097), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 16-1548 pēc adreses: Slokas iela 29, dzīv. 53, Jūrmala, LV-2015.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2016.gadam Nr.16-1548 izriet, ka L. T. par nekustamo īpašumu „Stūra meži”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460010097), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību 12,61 ha, 2016.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 38,97 apmērā; nodoklis par 2015.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 32,20 (samaksas termiņi: 31.03.2016., 16.05.2016., 15.08.2016., 15.11.2016.); parāds par iepriekšējo periodu EUR 114,51 un nokavējuma nauda EUR 29,08; kopā EUR 214,76.

2016.gada 3.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2016.gada 3.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2016.gada 21.jūnijā Ludzas novada pašvaldība L. T. par īpašuma ½ domājamo daļu „Stūra meži”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68460010097) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8.2/617.

Brīdinājums netika iesniegts adresātam, un 2016.gada 21.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta ceturto daļu, ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu.

Uz 2016.gada 21.jūniju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Stūra meži”, Briģu pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR188,59 (pamatparāds par zemi – EUR 150,10 un nokavējuma nauda EUR 38,49), kas ir piedzenama no L. T.bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par

pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no L. T., dzimis XXX, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 188,59** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 150,10 un nokavējuma nauda – EUR 38,49) par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu „Stūra meži”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460010097), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

9.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi M. I. 01.03.2016. iesniegumu ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu ēkas Tālavijas ielā 18, Ludzā, jumta remontdarbu veikšanai, kas atrodas Ludzas pilsētas vēsturiskajā centrā. Plānoto darbu izmaksas – EUR 1028.28.

Atbilstoši Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17 “Par pašvaldības palīdzību vēsturisku būvvaldniecības izstrādājumu atjaunošanai un restaurācijai, ēku fasāžu krāsojuma atjaunošanai un jumta seguma nomaīņai valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa „Ludzas pilsētas vēsturiskais centrs” teritorijā esošajām ēkām, kā arī Latvijas Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā ietvertajām ēkām Ludzas novadā”:

- 7.punktam, uz līdzfinansējumu var pretendēt Ludzas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā esošās ēkas;
- 16. punktam, būvvalde ir pieņēmusi pozitīvu lēmumu (25.07.2016. atzinums Nr.3.1.1.7.2/834) atbalsta piešķiršanai;
- 19.3. punktam, jumta seguma nomaīņai (neietverot jumta seguma izbūves darbu izmaksas) – līdz 40% no jumta seguma materiāla izmaksām, bet ne vairāk kā EUR 1423.00 uz vienu jumta segumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt M. I. pašvaldības līdzfinansējumu EUR 411.31 apmērā ēkas Tālavijas ielā 18 jumta remontdarbu veikšanai.

2. M. I. pēc darbu pabeigšanas iesniegt pašvaldībai būvvaldes atzinumu par paveiktiem darbiem un rēķinu pašvaldības līdzfinansējuma daļas saņemšanai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.§**Par nedzīvojamās telpas nomas maksas atlaides noteikšanu**

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība saņēma Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes 08.08.2016. iesniegumu Nr.24/1-42/2710 „Par telpu nomas maksas samazināšanu” (pašvaldībā reģistrēts 08.08.2016. ar Nr.3.1.1.7.1/977) ar lūgumu samazināt nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 16, Ludzā nomas maksu.

Izvērtējot esošo situāciju un ņemot vērā Ludzas novada domes 2009.gada 26.novembra noteikumus „Ludzas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikumi” 7. punktu, un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 14. punkta b) apakšpunktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei nomas maksas atlaidi 36,5 % apmērā.

2. Noteikt nomas maksu ar 2016.gada 1.augustu līdz 2017.gada 31.decembrim 1,54 EUR (viens eiro 54 centi) apmērā par vienu kvadrātmetru un pievienotās vērtības nodoklis (21%) mēnesī.

3. Noslēgt papildus vienošanos ar Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldi, reģistrācijas Nr. 90000054163 par nedzīvojamo telpu nomas atlaidi.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot papildus vienošanos par nedzīvojamās telpas nomas maksu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

11.§**Par nedzīvojamo telpu nomu**

Ziņo: E.Mekšs

Izskatot 04.08.2016. I. J. adrese: (adrese), iesniegumu, kurā lūdz iznomāt nedzīvojamo ēku (garāžu) ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0027 016 un noslēgt nomas līgumu par ēkas nomu pēc adreses “Lilijas”, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, kas nosaka, ka tikai Dome var noteikt maksu par pašvaldības dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īri (nomu), 2010.gada 8.jūnija Ministru Kabineta noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt I. J., personas kods XXX, nedzīvojamo ēku - garāžu (kadastra apzīmējums 6860 004 0027 016) – 206,1 kv.m. platībā pēc adreses “Lilijas”, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads no 2016.gada 1.septembra līdz 2021.gada 31.augustam.

2. Noteikt nomas maksu EUR 0,02 (nulle euro 02 centi) par 1 m² plus PVN mēnesī (aprēķins pielikumā).

3. Noslēgt nomas līgumu par nedzīvojamo ēku ar I. J., personas kods XXX.
4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot nedzīvojamās telpas nomas līgumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

12.§

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas un ūdens patēriņa starpības maksas apmaksu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2016.gada 11.augusta sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/568 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas, kompensējamo izdevumu, ūdens patēriņa starpības maksu un kredītprocentu apmaksu” (reģ. pašvaldībā 17.08.2016. ar Nr.3.1.1.8.1/824) ar līgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2016.gada jūlija mēnesī aprēķināto summu EUR 199,18 apmērā t.sk. EUR 185,22 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu, EUR 1,52 ūdens patēriņa starpības maksu un EUR 12,44 īres maksas apsaimniekošanas daļas (projekts, kredītprocentu maksas) apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, ūdens patēriņa starpības maksu un kredītprocentu apmaksu par 2016.gada jūlija mēnesi EUR 199,18 (viens simts deviņdesmit deviņi euro 18 centi) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas, ūdens patēriņa starpības maksu un kredītprocentu apmaksu par 2016.gada jūlija mēnesi EUR 199,18 (viens simts deviņdesmit deviņi euro 18 centi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1.pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

13.§

Par Ludzas novada domes noteikumu Nr. 10 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada

18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.10 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus Nr.10 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2016.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2016.gadam”” triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

14. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Stacijas ielā 47, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu

Ziņo: E.Mekšs

2015.gada 28.decembrī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Stacijas ielā 47, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 12.§).

2016.gada 9.augustā Ludzas novada pašvaldība saņēma īrnieka N. B.iesniegumu par dzīvokļa atsavināšanas procedūras pārtraukšanu.

2016.gada 16.augustā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Stacijas ielā 47, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt dzīvokļa īpašuma Nr.10, Stacijas ielā 47, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūru.

2. Atcelt Ludzas novada domes 2015.gada 28.decembra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.10, Stacijas ielā 47, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 12.§).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

15. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, “Tulpes”, Rundēni, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2016.gada 16.augustā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.7, “Tulpes”, Rundēni, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā īrnieces, J. K. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas

atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 16.augusta lēmumu „Par dzīvokļa dzīvokļa Nr.7, “Tulpes”, Rundēni, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.7, “Tulpes”, Rundēni, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.7, “Tulpes”, Rundēni, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam “Tulpes”- 7, Rundēni, Rundēnu pagastā, Ludzas novads.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

16. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Skolas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģimenei vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2016.gada 8.augustā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.4, Skolas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā ģimenes, S. L. atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu unuz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2016.gada 16.augusta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.4, Skolas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.4, Skolas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.4, Skolas ielā 18, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Skolas ielā 18 – 4, Ludzā, Ludzas novads.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

17. §

Par nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2016.gada 28.aprīlī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma Latgales iela 242B, Ludzā, Ludzas novadā pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 18.§) un 2016.gada 21.jūnijā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par grozījumiem 2016.gada 28.aprīļa Ludzas novada domes lēmumā “Par nekustamā īpašuma Latgales iela 242B, Ludzā, Ludzas novadā pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 18.§)” (protokols Nr.10, 3.§).

Nekustamais īpašums Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 570 ar kadastra numuru 6801 008 0021. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 5286,00 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021, būves (administratīvā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021 001, būves (garāža) ar kadastra apzīmējumu 68010080021002 un būves (šķūnis) ar kadastra apzīmējumu 68010080021003.

2016.gada 10.augustā tika rīkota nekustamā īpašuma, kas sastāv no zemes vienības 5286,00 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021, būves (administratīvā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021 001, būves (garāža) ar kadastra apzīmējumu 68010080021002 un būves (šķūnis) ar kadastra apzīmējumu 68010080021003, Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu ([9.pants](#)), var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 60% un noteikt trešās izsoles sākumcenu 7472,88 EUR.

2016.gada 16.augustā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Latgales iela 242B, Ludzā, Ludzas novadā otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2016.gada 10.augusta nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā ar kadastra numuru 6801 008 0021, otrās izsoles protokolu Nr.2, izsoles rezultātus un atzīt otro izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 008 0021, kas sastāv no zemes vienības 5286,00 kv.m. platībā ar kadastra

apzīmējumu 6801 008 0021, būves (administratīvā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0021 001, būves (garāža) ar kadastra apzīmējumu 68010080021002 un būves (šķūnis) ar kadastra apzīmējumu 68010080021003, **trešās izsoles** sākumcenu - **EUR 7472,88** (septiņi tūkstoši četri simti septiņdesmit divi euro un 88 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

18.§

Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumā

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi un izskatījusi SIA “Ludzas medicīnas centrs” 11.08.2016. iesniegumu par studiju maksas apmaksu medicīnas māsām, kurā lūdz grozīt Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumu un apmaksāt medmāsām studiju maksu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 43.panta trešo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2016.gada 18.augustā kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Papildināt Ludzas novada pašvaldības stipendiju nolikumu ar šādiem punktiem:

“4.¹ Medicīnas māsu piesaiste darbam veselības aprūpes iestādēs

4.¹1. Pašvaldība budžeta ietvaros medicīnas māsām (turpmāk – māsa) var segt pilnā apmērā izdevumus, kas saistīti ar māsu apmācību no valsts budžeta nefinansētās akreditētās profesionālās bakalaura studiju programmās māsu pamatspecialitātē un papildspeciālitātē, pamatojoties uz komisijas ieteikumu un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas atzinumu par attiecīgās specialitātes māsu piesaistes nepieciešamību Ludzas novada administratīvajā teritorijā, ja māsa ir noslēgusi līgumu ar pašvaldības kapitālsabiedrību, kurā pēc apmācības beigšanas māsa apņēmusies nostrādāt vismaz piecus gadus.

4.¹2. Pretendentiem, kuri vēlas saņemt Nolikumā 4.¹1. punktā minēto apmācību izdevumu segšanu, pašvaldībai ir jāiesniedz šādi dokumenti:

- Domei adresēts pieteikums;
- izziņa no augstskolas par studiju faktu;
- darba devēja rekomendācija;
- pašrocīgi parakstīts apliecinājums, kurā norādīts, kā pēc apmācības beigšanas medicīnas māsa apņemas nostrādāt vismaz piecus gadus.

4.¹3. Komitejas lēmums par studiju maksas apmaksu māsām tiek apstiprināts ar Ludzas novada domes lēmumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

19. §

SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” informācija par 2016.gada pusgada bilanci

Ziņo: A.Līpacis; E.Mekšs, J.Kušča, L.Greitāne, J.Atstupens, S.Jakovļevs, K.Mičulis

Informē par uzņēmuma 2016.gada pirmā pusgada finansiāliem rādītājiem, analizē ūdensapgādes, kanalizācijas, sanitārās attīrīšanas iecirkņu finansiālos rādītājus. Norāda, ka minētie iecirkņi 2016.gada pirmajā pusgadā nostrādāja ar zaudējumiem.

Salīdzina uzņēmuma 2015.gada pirmā pusgada un 2016.gada pirmā pusgada bilanci.

Atbild uz deputātu jautājumiem par ūdens zudumiem, datu analīzi, ūdens kvalitāti, veiktajiem pasākumiem, ūdens skaitītāju verifikāciju, darbu ar iedzīvotājiem, citu pašvaldību pieredzi.

Uzklausot sniegto informāciju, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” valdes priekšsēdētāja A.Līpača sniegto informāciju par uzņēmuma 2016.gada pirmā pusgada bilanci pieņemt zināšanai.

20. §

SIA “Ludzas medicīnas centrs” informācija par 2016.gada pusgada bilanci

Ziņo: J.Atstupens

Informē par uzņēmuma 2016.gada pirmā pusgada finansiāliem rādītājiem, peļņas vai zaudējumu aprēķina analīzi, pacientu iemaksām, veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību, izmaksām, saimnieciskām un administratīvām izmaksām, kredīta apmaksu, valsts finansējumu, jauno speciālistu piesaisti.

Uzklausot sniegto informāciju, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

SIA „Ludzas medicīnas centrs” valdes locekļa J.Atstupena sniegto informāciju par uzņēmuma 2016.gada pirmā pusgada bilanci pieņemt zināšanai.

21.§

Par debitora parāda norakstīšanu

Ziņo: K.Nikolajeva

2010.gada 29.aprīlī starp Ludzas novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Elika L”, reģistrācijas Nr. 46802001701, juridiskā adrese: Baznīcas iela 21, Ludza, Ludzas novads, tika noslēgts nekustamā nomas līgums Nr. P-152/2010 par telpu nomu ēkā „Kalnlejas”, Pureņu pagastā, Ludzas novadā. Nomas līgums tika izbeigts 2015.gada 28.februārī.

Nomas maksas parāds Ludzas novada pašvaldības budžetam sastādīja uz 2015.gada 28.februāri sastādīja 125,41 euro.

2015.gada 28.maijā Ludzas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesnese Elīna Volika izskatīja Ludzas novada pašvaldības pieteikumu par saistības piespiedu izpildīšanu brīdinājuma kārtībā un nolēma piedzīt no SIA “Elika L” pamatparādu 125,41 euro un tiesas izdevumus 9,98 euro par labu Ludzas novada pašvaldībai.

2015.gada 3.jūnijā Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.31 zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai tika iesniegts pieteikums Nr. 3.1.1.7.2/923 “Par izpildu dokumentu iesniegšanu uz kopējo summu 138,24 euro.

Ar Rēzeknes tiesas 2016.gada 14.marta nolēmumu tika pasludināts SIA “Elika L” maksātnespējas process.

2016.gada 21.jūnijā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Elika L” tika izslēgta no komercreģistra sakarā ar likvidāciju. Parāds uz kopējo summu 125,41 euro Ludzas novada pašvaldības budžetam netika atmaksāts.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 15.12.2009. noteikumu Nr.1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārto grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, kā arī samazina izveidotos uzkrājumus nedrošiem (šaubīgiem) parādiem, atzīstot ieņēmumus no uzkrājumu samazinājuma, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norakstīt no pašvaldības bilances SIA "Elika L", reģ. Nr. 46802001701, debitora parādu 138,24 euro apmērā.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

22.§

Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanas līguma termiņa noteikšanu

Ziņo: K.Nikolajeva; J.Kuča, E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 7.panta, 14.panta pirmās daļas 1.punkta un 15.panta pirmās daļas 1.punkta, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantu, saskaņā ar Ludzas novada domes 2016.gada 30.jūnija lēmumu „Par līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Ludzas pilsētas administratīvajā teritorijā” (prot. Nr.11, 39.§)”, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolīta Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanas līguma ar SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” termiņu līdz 2023.gada 30.jūnijam.

2. Papildināt pakalpojuma līgumu ar atsauci uz Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmumu Nr.2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju saimniecisku nozīmi.

3. Uzdot juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par grozījumiem 2016.gada 1.jūlija pakalpojumu līgumā Nr.P-233/2016.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

23.§

Par Nolikuma „Par ziedojumu vākšanu Ludzas Lielās sinagogas uzturēšanai” apstiprināšanu

Ziņo: K.Nikolajeva

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolīta Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Nolikumu „Par ziedojumu vākšanu Ludzas Lielās sinagogas attīstībai” saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.§

Par izstāšanos no biedrības “Eiropareģions “Pleskava, Livonija””

Ziņo: A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, biedrības “Eiropareģions “Pleskava, Livonija”” statūtu 11.10.punktu, kurš nosaka, ka biedrs vai dalībnieks pats var izstāties no biedrības, par to rakstiski informējot valdi vai biedru sapulci, **atklāti**

balsojot: PAR – 9 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izstāties no biedrības “Eiropreģions “Pleskava, Livonija””, reģistrācijas numurs 40008059117, juridiskā adrese Bērzpils iela 1a, Balvi, Balvu novads, LV 4501, ar 2017.gada 1.janvāri.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

25.§

Par brīvpusdienu piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

1. Izskatot Istras vidusskolas direktores I.Šteimanovas 2016.gada 22.augusta iesniegumu, reģ. Nr. 3.1.1.7.1/1049, par materiālo palīdzību skolēniem no skolas budžeta, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt brīvpusdienas un bezmaksas ēdināšanu internātā Istras vidusskolas skolēniem no 2016.gada 1.septembra līdz 2016.gada 31.decembrim:

- | | |
|----------------------------------|--------|
| 1.1.1. J. M., personas kods XXX, | 7.kl. |
| 1.1.2. I. M., personas kods XXX, | 9.kl. |
| 1.1.3. N. M., personas kods XXX, | 9.kl. |
| 1.1.4. T. M., personas kods XXX, | 11.kl. |
| 1.1.5. D. M., personas kods XXX, | 11.kl. |
| 1.1.6. A. R., personas kods XXX, | 11.kl. |
| 1.1.7. J. G., personas kods XXX, | 11.kl. |

1.2. Finansējuma avots – Istras vidusskolas budžets.

2. Izskatot Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas V.Matjušenokas 2016.gada 22.augusta iesniegumu, reģ. Nr. 3.1.1.7.1/1051, par ēdināšanas izdevumu segšanu no pirmsskolas izglītības iestādes budžeta audzēkņiem, kuri apmeklē diennakts grupu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

2.1. Piešķirt brīvpusdienas Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem no 2016.gada 1.septembra līdz 2016.gada 31.decembrim:

- | |
|----------------------------------|
| 2.1.1. K. P., personas kods XXX; |
| 2.1.2. R. P., personas kods XXX; |
| 2.1.3. S. P., personas kods XXX; |
| 2.1.4. K. K., personas kods XXX; |
| 2.1.5. A. Š., personas kods XXX; |
| 2.1.6. D. B., personas kods XXX; |
| 2.1.7. K. B., personas kods XXX. |

2.2. Finansējuma avots – Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes budžets.

26.§

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2016.gada 23.augusta sēdes lēmumu, atklāti balsojot: **PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par mūža ieguldījumu audzēkņu muzikālajā izglītošanā, Ludzas novada muzikālās kultūras veidošanā un sakarā ar dzīves jubileju apbalvot Ludzas Mūzikas pamatskolas pedagogu **Nikolaju Makarenko** (personas kods XXX) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 75,00 (septiņdesmit pieci euro).

27.§

Par Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieka attīstības jautājumos A.Meikšāna atvaļinājumu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieka attīstības jautājumos Aivara Meikšāna 2016.gada 22.augusta iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 22.08.2016., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.11.2/1929) par ikgadējā atvaļinājuma un papildatvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, saskaņā ar 29.12.2009. Ludzas novada pašvaldības darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 4.5. un 4.8.punktu, atklāti balsojot: **PAR – 8** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Jevgenija Kušča, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Svetlana Rjutkinena), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**, pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Aivars Meikšāns, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietniekam attīstības jautājumos **Aivaram Meikšānam** ikgadējo atvaļinājumu – 2 (divas) kalendārās nedēļas no 2016.gada 12.septembra līdz 2016.gada 25.septembrim ieskaitot, par laikposmu no 2015.gada 18.decembra līdz 2016.gada 17.jūnijam, un papildatvaļinājumu – 4 (četras) darba dienas no 2016.gada 26.septembra līdz 2016.gada 29.septembrim ieskaitot.

Domes sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti.

Ludzas novada sociālā dienesta vadītāja L.Gorbunova-Kozlova informē, ka 21.03.2012. Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 “Par Ludzas novada pašvaldības sociālajiem pakalpojumiem” (ar 27.03.2014. veiktajiem grozījumiem) 10². paredz atvieglojumus Ludzas novada trūcīgiem iedzīvotājiem, personām ar invaliditāti un pensijas vecuma personām, kuru pensijas apmērs nepārsniedz EUR 214.00. Pielikumā: kopsavilkums par pirts apmelējumu laika posmā no 18.07.2016.līdz 22.08.2016..

Dušas pakalpojumus ar atvieglojumiem var saņemt ne biežāk kā četras reizes mēnesī, vienas reizes dušas apmeklējuma izmaksas nevar pārsniegt EUR 3,00. Dušas pakalpojumu atvieglojumus var saņemt uz pieprasītāja rakstiska iesnieguma pamata, kam pievienoti izdevumus apliecinājošie dokumenti (maksājuma kvīts vai čeks).

Pirms pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas, par dušas pakalpojumu atvieglojumiem trūcīgiem iedzīvotājiem un ņemot vērā to, ka viņiem tiek izsniegta izziņa par trūcīgās ģimenes/personas statusu, tika panākta vienošanās, ka viņiem atlaide var tikt piemērota uzreiz,

iekasējot 50%. Personām ar invaliditāti un pensijas vecuma personām, sakarā ar ienākumu apmēra ierobežojumiem, ir nepieciešams griezties sociālajā dienestā atvieglojumu saņemšanai.

Kopš tā laika, kad tika nodrošināti dušas pakalpojumi (no 15.07.2016.) neviena persona nav griezusi sociālajā dienestā atvieglojumu saņemšanai, kā arī pakalpojuma sniegšanas vietā netika uzrādītas izziņas par trūcīgas ģimenes/personas statusu, lai atvieglojumi tiktu piemēroti.

Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors S.Jakovļevs sniedz pārskatu par iepriekšējās domes sēdes (28.07.2016., protokols Nr.13) lēmumu izpildi.

Sēdi slēdz plkst. 15.55.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs
Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 25.augustā

E.Mekšs

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 25.augustā.

I.Vonda

1.pielikums

Ludzas novada domes
2016.gada 25.augusta sēdes
protokola Nr.14, 11.§

Ēkas nomas maksas aprēķins

Garāža – “Lilijas”, Istra, Ludzas novads,

kadastra apzīmējums 6860 004 0027 016

Kadastrālā vērtība – 233 EUR

Ēkas kopējā platība 206.1 m²

Nomas maksa gadā 20% no kadastrālās vērtības

Nomas maksa par 1m² ēkas kopējās platības mēnesī - 0.02 EUR plus PVN

(233 EUR * 0.20): 12 mēneši : 206.1m²= 0.02 EUR

Ludzas novada domes priekšsēdētājas vietnieks

E.Mekšs

1. pielikums

2016.gada 25.augusta

Ludzas novada domes sēdes

protokola Nr.14, 12.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas maksas aprēķins par
2016.gada jūlija mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	16.85	03.03.2015.
2.	Stacijas ielā 22 dz.1	39.58	1	18.60	25.02.2016.
3.	Latgales ielā 143 dz.3	17.46	1	8.66	02.03.2016.
4.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	21.29	25.02.2016.
5.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	21.04	08.01.2016.
6.	Dagdas ielā 4a dz.20	21.40	1	12.93	03.06.2016.
7.	Liepājas ielā 22b dz.11	38.65	1	25.01	28.06.2016.
8.	Stacijas ielā 66 dz.6	27.37	1	13.49	29.03.2016.
9.	Tālavijas ielā 6 dz.5/1	16.51	1	7.61	29.06.2016.
10.	18.novembra ielā 25 dz.56	54.15	2	33.22	30.06.2016.
11.	Latgales ielā 51 dz.41	34.40	1	6.52	19.07.2016.
	Kopā:			185.22	

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu ūdens patēriņa starpība par 2016.gada jūlija mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no - līdz
1.	Latgales ielā 22b dz.11	1.52	28.06.2016.
	Kopā:	1.52	

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu īres maksas apsaimniekošanas daļas – projekts, kredītprocenti par
2016.gada jūlija mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no-līdz
1.	Latgales ielā 51 dz.41	12.44	19.07.2016.
	Kopā:	12.44	

Nekustamā īpašuma ekonomists

A.Poikāne