



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2016.gada 7.novembrī

Protokols Nr. 19

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Jānis Ivulāns (sēdē piedalās no plkst. 15.02), Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova

Sēdē nepiedalās:

Ludzas novada domes deputāti: Olga Petrova – aizņemta pamatdarbā; Svetlana Rjutkinena – aizņemta pamatdarbā; Lolita Greitāne – komandējumā; Andrejs Andrejevs – aizņemts pamatdarbā

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Vadims Maškancevs, datorsistēmu un datortīklu administrators; Vilhelms Kušners, zemes ierīcības inženieris; Ilona Igovena, attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja; Svetlana Rimša, sabiedrisko attiecību vadītāja; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors

Atklāti balsojot: PAR – 10 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, domes ārkārtas sēdes darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
2. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
3. Par papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu vides sakopšanas akcijai „Tīrības dienas”.
4. Par apbalvojuma „Ludzas Novada Goda pilsonis” piešķiršanu 2016.gadā.

5. Par A.Gendeles komandējumu uz Lietuvas Republiku.

Plkst. 15.02 ierodas domes deputāts Jānis Ivulāns.

1.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo: V.Kušners

1.

Izskatot **A. D.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 27.oktobra iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 27.oktobrī ar Nr.3.1.1.11.2/2438, tika konstatēts, ka **A. D.** lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68500069044 no sev piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68500060044 „Kalniņa”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Meža Kalniņa”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu un Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **A. D.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68500060044 un nosaukumu „**Kalniņa**”, Cirmas pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **33,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500069044.

2. Atdalītajai zemes vienībai **33,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500069044, Cirmas pag., Ludzas nov. izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Meža Kalniņa**”.

2.

Izskatot **A. T.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 2016.gada 2.novembra iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2016.gada 2.novembrī ar Nr.3.1.1.11.2/2474, tika konstatēts, ka **A. T.** lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68920090010 no sev piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68920090003 „Avoti”, Rundēnu pagastā, Ludzas novadā un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Vecavoti”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu un Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **A. T.**, personas kods XXX, no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68920090003 un nosaukumu „**Avoti**”, Rundēnu pag., Ludzas nov., atdala zemes vienību **19,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68920090010.

2. Atdalītajai zemes vienībai **19,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68920090010, Rundēnu pag., Ludzas nov. izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Vecavoti**”.

2.§

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: V.Kušners

Izskatot **R. R.**, personas kods XXX, dzīvo (adrese), 03.11.2016. iesniegumu, reģ. 03.11.2016. ar Nr.31.1.1.11.2/2488, par zemes nomas līguma pagarināšanu par zemes vienību 0,8

ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060111 Isnaudas pag., Ludzas nov., kura ir ieskaitīta rezerves zemes fondā, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas novada domes 2014.gada 14.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.18, 5.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” pirmo punktu tika piešķirtas zemes nomas tiesības **R. R.**, personas kods XXX, par zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060111 Isnaudas pag., Ludzas nov. līdz **2016.gada 31.oktobrim**.

Ludzas novada pašvaldība 2014.gada 15.oktobrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.Z-233/2014 ar **R. R.**, personas kods XXX, par zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060111 Isnaudas pag., Ludzas nov. līdz **2016.gada 31.oktobrim**.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ludzas novada pašvaldības 2014.gada 15.oktobrī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.Z-233/2014 termiņu par zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060111 Isnaudas pag., Ludzas nov. ar **2016.gada 1.novembri** uz **diviem** gadiem.

2. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt vienošanos par grozījumiem 2014.gada 15.oktobrī noslēgtā zemesgabala nomas līgumā Nr.Z-233/2014.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.§

Par papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu vides sakopšanas akcijai „Tīrības dienas”

Ziņo: I.Igovenā; A.Gendele

Pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu veikspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību, arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošiem iedzīvotājiem.

Savācot atkritumus, tiek veidota pievilcīgāka un drošāka vide novada iedzīvotājiem. Teritorijas kļūst pieejamas un vieglāk apsaimniekojamas, tiek samazināts vides piesārņojums.

No 2016.gada 30.septembra līdz 2016.gada 31.oktobrim norisinājās vides sakopšanas akcija “Tīrības dienas”. Ieplānotie izdevumi bija EUR 10000.00 (desmit tūkstoši euro un 00 centi). Faktiskie atkritumu savākšanas izdevumi ir EUR 13965.71 (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti sešdesmit pieci euro un 71 centi). Papildus nepieciešami EUR 3965.71 (trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit pieci euro un 71 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt papildus finanšu līdzekļus EUR 3965.71 (trīs tūkstoši deviņi simti sešdesmit pieci euro un 71 centi) atkritumu izvešanai, kuri tika savākti Ludzas novadā vides sakopšanas akcijā „Tīrības dienas” oktobra mēnesī. Finansējuma avots: Dabas resursu nodokļa līdzekļi.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.§

Par apbalvojuma “Ludzas Novada Goda pilsonis” piešķiršanu 2016.gadā

Ziņo: A.Gendele; V.Dibaņins, I.Lapšovs

Ludzas novada domes apbalvojuma „Ludzas Novada Goda pilsonis” piešķiršanas komisija (izveidota ar Ludzas novada domes 26.09.2013. sēdes lēmumu (protokols Nr.22, 51.§)) 2016.gada 2.novembrī ir izskatījusi SIA „Ludzas maiznīca” iesniegto pieteikumu Ludzas novada domes apbalvojumam „Ludzas Novada Goda pilsonis” (izvirzītā persona – Jevgeņijs Lukašenoks) un pieņēmusi lēmumu izvirzīt Jevgeņiju Lukašenoku apbalvojuma „Ludzas Novada Goda pilsonis” piešķiršanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes nolikuma „Par Ludzas novada pašvaldības apbalvojumiem” (apstiprināts ar Ludzas novada domes 27.08.2015. sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 35.§), grozījumi ar Ludzas

novada domes 27.10.2016. lēmumu (protokols Nr.18, 11.§)) 14.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes Apbalvojuma piešķiršanas komisijas 2016.gada 2.novembra sēdes lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Jānis Ivulāns, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – 3** (Voldemārs Dibaņins, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas novada domes apbalvojumu “Ludzas novada Goda pilsonis” uzņēmējam **Jevgeņijam Lukašenokam** par ilgstošu un panākumiem bagātu darbību uzņēmējdarbības vides attīstībā Ludzas novadā.

2. Piešķirt Jevgeņijam Lukašenokam naudas balvu EUR 300,00 (trīs simti euro) apmērā (pēc Latvijas Republikas likumdošanā noteikto nodokļu nomaksas).

3. Apbalvojumu “Ludzas novada Goda pilsonis” pasniegt šī gada 17.novembrī Latvijas Republikas Valsts Proklamēšanas gadadienai veltītajā svētku koncertā.

4. Atbildīgas darbinieks par lēmuma izpildi ir Ludzas novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele.

5.§

Par A.Gendeles komandējumu uz Lietuvas Republiku

Ziņo: A.Gendele

Pamatojoties uz Latgales plānošanas reģiona 27.10.2016. vēstuli Nr.2.4.7/352 “Par darba vizīti uz Kauņas brīvo ekonomisko zonu” (Ludzas novada pašvaldībā saņemta 27.10.2016., reģistrēta ar reģistrācijas numuru 3.1.1.7.1/1311) ar uzaicinājumu Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomes locekļiem – Latgales pašvaldību vadītājiem piedalīties reģionālajā vizītē uz Kauņas brīvo ekonomisko zonu, ievērojot Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes 24.09.2015. noteikumu „Par Ludzas novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem” 13.punkta 13.1.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 10** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Voldemārs Dibaņins, Jānis Ivulāns, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Regīna Vorobjova); **PRET – nav; ATTURAS – nav**; pildot likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts un pašvaldību amatpersonu darbā” normas, balsošanā nepiedalās Alīna Gendele, **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Lietuvas Republikas Kauņas pilsētu 2016.gada 8.novembrī.

2. Komandējuma izdevumi tiks segti no Latgales plānošanas reģiona budžeta līdzekļiem.

Sēdi slēdz plkst. 15.15.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītāja

A.Gendele

Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 7.novembrī.

Sēdes protokolētāja

I.Vonda

Domes sēdes protokols parakstīts 2016.gada 7.novembrī.