



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16A, Ludza, Ludzas novads, LV-5701  
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

**LUDZAS NOVADA DOMES  
SĒDES PROTOKOLS**

Ludzā

2012.gada 27.septembrī

Protokols Nr. 25

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja **Alīna Gendele**

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre **Ināra Vonda**

**Sēdē piedalās:**

**Ludzas novada domes deputāti: Juris Atstupens** (sēdē piedalās no plskr. 10.05), **Sergejs Bogdanovs, Voldemārs Dibaņins, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Tatjana Loseviča Jevgeņijs Lukašenoks, Valentīna Lukina, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Ksenija Miklaševiča, Anatolijs Stjade**

**Sēdē nepiedalās: Igors Lapšovs** - atvaļinājumā; **Lolita Greitāne** – sanāksmē

**Sēdē klātesošas personas: Anatolijs Trizna**, zemes lietu speciālists; **Vilhelms Kušners**, zemes ierīcības inženieris; **Iļona Cibulska**, juridiskās nodaļas vadītāja; **Sergejs Jakovļevs**, pašvaldības izpilddirektors; **Mārīte Romanovska**, vides inženiere; **Tatjana Binovska**, juriskonsulte; **Svetlana Rimša**, sabiedrisko attiecību speciāliste; **Vladimirs Vasilevskis**, datortīkla administrators; **Sarmīte Gutāne**, Ludzas novada izglītības, kultūras un sporta nodaļas vadītāja; **Līga Mežule**, finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja; **Anastasija Ņukša**, finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājas vietniece budžeta jautājumos; **Aina Poikāne**, nekustamā īpašuma ekonomiste

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta.

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā ir 9 jautājumi.

**Domes sēdes papildus darba kārtība:**

1. Par sabiedrības un ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs” pamatkapitāla palielināšanu.

2. Par saistošo noteikumu Nr. \_\_ „Grozījumi Ludzas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošos noteikumos Nr. 4 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam”” apstiprināšanu.

3. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra lēmumā „Par telpu nomu” (protokols Nr. 26, 29.§).

4. Par nedzīvojamās ēkas Stacijas ielā 57B, Ludzā, Ludzas novads nojaukšanu.

5. Par Ludzas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas apstiprināšanu.

6. Par piedalīšanos Latvijas-Šveices sadarbības programmas individuālā projektā "Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs".

7. Par Saistošo noteikumi Nr. \_\_ „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” apstiprināšanu.

8. Par 2012.gada 24.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par grozījumiem Ludzas novada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā”” precizēšanu.

9. Par grozījumiem 2010.gada 30.septembra lēmumā „Par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanas kontroli” (protokols Nr. 26, 14.§).

**Atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

### **Darba kārtība:**

1. Par adreses piešķiršanu zemes vienībām un ēkām.
2. Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
3. Par īpašuma nosaukuma maiņu zemes vienībām.
4. Par adresu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Ludzas novadā.
5. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.
6. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
7. Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai.
8. Par zemes gabala atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai.
9. Par zemes gabala atzīšanu par piekrītošu valstij.
10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai.
11. Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Ūpes”, Zeļčeva, Cirmas pagastā, Ludzas novads apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu.
12. Par zemes platību apstiprināšanu.
13. Par zemes vienību atdalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu.
14. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
15. Par adreses piešķiršanu vai maiņu zemes vienībām un ēkām.
16. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Tatjanai Izotovai.
17. Par jauna nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
18. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
19. Par uzmērītās platības, zemes lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
20. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai.
21. Par Ludzas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” nosaukuma maiņu.
22. Par Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā.

23. Par Ludzas Mūzikas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā.

24. Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”.

25. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandras Panteļejevas (par īpašumu Tālavijas iela 88-2, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 900 0886).

26. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Žannas Mihaļukas (par īpašumu „Žannas”, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 001 0358).

27. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandra Krasutina (par īpašumu Aizezeri, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 001 0301).

28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Tatjanas Safonovas (par īpašumu Lejasstrauti, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 003 0196).

29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ivana Novožihareva (par īpašumu Razuvaji, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 002 0094).

30. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ingrīdas Novikovas (par īpašumu Zirdziņi, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 001 0489).

31. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Intas Matules (par īpašumu Latgales iela 218, Ludza, kadastra numurs 6801 006 0147).

32. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jura Bočarova (par īpašumu Virsotne, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 004 0047).

33. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandra Šimanoviča (par īpašumu Akmeņi, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0123).

34. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Valentīnas Supoņinas (par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0159).

35. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Valentīnas Supoņinas (par īpašumu Eglaine, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 004 0013).

36. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Nikolaja Sekirnikova (par īpašumu Bišu mājas, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 005 0014).

37. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sergeja Novikova (par īpašumu Uzkalniņš, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0170).

38. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ivana Kravčenko (par īpašumu Kalves, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 002 0031).

39. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Pētera Kalvana (par īpašumu Repši, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 004 0051).

40. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Irīnas Karzininas (par īpašumu Rītavēji, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6892 002 0050).

41. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Vladimira Nikolajeva (par īpašumu Taureņi, Pureņu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6888 004 0202).

42. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Semjona Jarbusova (par īpašumu Daudzese, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6892 008 0043).

43. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Anatolija Grjaznova (par īpašumu Jāņumuiža, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6892 005 0138).

44. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Franča Ūzulena (par īpašumu Dzeni, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 006 0022).

45. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sergeja Rudnika (par īpašumu Pavloviči, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 008 0013).

46. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Nikolaja Krivenoka (par īpašumu Mežavidus, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 002 0061).

47. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jura Antonova (par īpašumu Silakalni, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 006 0125).

48. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jāņa Rudziša (par īpašumu Cepļakalns, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 005 0136).

49. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandra Pogurecka (par īpašumu Vecāni, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 006 0083).

50. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Līgas Krāsones (par īpašumu Rokatova, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 006 0161).

51. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Romualda Kalnača (par īpašumu Kalnači, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 001 0045).

52. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Māra Bartkeviča (par īpašumu „Lāčubedres, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 002 0014).

53. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Beātes Barancevas (par īpašumu Jaungobas, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 005 0016).

54. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ineses Avotas (par īpašumu Bebri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 002 0116).

55. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Gaļinas Serkovas (par īpašumu Mednieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 001 0014).

56. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sabinas Naihinās (par īpašumu Gladiola, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0336).

57. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Anželas Kolosnicinas (par īpašumu Bērzinieki, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6876 006 0139).

58. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Anželas Kolosnicinas (par īpašumu Fēnikss, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 005 0183).

59. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Juriņa Boļševiča (par īpašumu „Rūķīši”, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 005 0017).

60. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ņinas Petrovas (par īpašumu Matjušenko, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 001 0134).

61. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA ražošanas-tirdzniecības firmas „V ALANS” (par īpašumu Latgales iela 251C, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 508 0060).

62. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „Grēgeri” (par īpašumu Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 508 0007).

63. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „Grēgeri” (par īpašumu Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0017).

64. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ineses Traubergas (par īpašumu Dunakļu iela 42, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 001 0603).

65. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Edgara Skaba (par īpašumu Kalmes, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 003 0212).

66. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Vitālija Papišvili (par īpašumu ar kadastra numuru 6850 003 0193).

67. Par saistošo noteikumu Nr.21 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim” apstiprināšanu.

68. Par saistošo noteikumu Nr.22 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 25.marta saistošajos noteikumos Nr. 3 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”” apstiprināšanu.

69. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu.

70. Par līdzfinansējumu dzīvojamai mājai Baznīcas ielā 3, Ludzā, Ludzas novads.

71. Par ilgtermiņa aizņēmumu līguma nosacījumu maiņu.

72. Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Skolas ielā 27 nodošanu atsavināšanai.

73. Par dzīvokļa Nr. 4, Ludzā, Mazā Ezerkrasta iela 5 nodošanu atsavināšanai.

74. Par dzīvokļa Nr. 56, Ludzā, Latgales iela 51 nodošanu atsavināšanai.

75. Par zemes gabala 176 m<sup>2</sup> kopplatībā Ludzā, Tirdzniecības ielā 2A, nodošanu atsavināšanai.

76. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala un garāžu kompleksa Ludzas novadā, Liepājas ielā 7 izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

77. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala un garāžu kompleksa Ludzas novadā, Liepājas ielā 7 izsoles noteikumu un sājumcenas apstiprināšanu.

78. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala Tālavijas ielā 102c, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sājumcenas apstiprināšanu.

79. Par nekustamā īpašuma – zemes gabala ½ domājamo daļu Latgales ielā 154, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu.

80. Par nekustamā īpašuma, apbūvēta zemes gabala „Mežleja”, Ļubāni, Ņukšu pagasts, Ludzas novads nosacītās cenas apstiprināšanu.

81. Par nekustamā īpašuma, dzīvokļa „Elara”-2, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu.

82. Par nekustamā īpašuma, dzīvokļa „Elara”-3, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu.

83. Par dzīvokļa Nr.1, Tālavijas ielā 88, Ludzā, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu.

84. Par dzīvokļa Nr. 1, Ludzā, Blaumaņa ielā 13 nodošanu atsavināšanai.

85. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala „Rubeni”, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

86. Par Ludzas novada Pureņu pagasta tautas nama vadītājas iecelšanu amatā.

87. Par Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas vadītājas iecelšanu amatā.

88. Par Ludzas novada Cirmas tautas nama vadītājas iecelšanu amatā.

89. Par brīvpusdienu un bezmaksas ēdināšanas internātā piešķiršanu.

90. Par Diānas Golubevas apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

91. Informācija par SIA „Ludzas rajona slimnīca” 2012.gada 1.pusgada pārskatu.

92. Par sabiedrības un ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs” pamatkapitāla palielināšanu.

93. Par saistošo noteikumu Nr.23 „Grozījumi Ludzas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošos noteikumos Nr. 4 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam”” apstiprināšanu.

94. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra lēmumā „Par telpu nomu” (protokols Nr. 26, 29.§).

95. Par nedzīvojamās ēkas Stacijas ielā 57B, Ludzā, Ludzas novads nojaukšanu.

96. Par Ludzas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas apstiprināšanu.

97. Par piedalīšanos Latvijas-Šveices sadarbības programmas individuālā projektā "Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs".

98. Par Saistošo noteikumi Nr. 24 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” apstiprināšanu.

99. Par 2012.gada 24.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par grozījumiem Ludzas novada saistošajos noteikumos Nr.9 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā”” precizēšanu.

100. Par grozījumiem 2010.gada 30.septembra lēmumā „Par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanas kontroli” (protokols Nr. 26, 14.§).

## 1.§

### Par adreses piešķiršanu zemes vienībām un ēkām

V.Kušners

1.

Izskatot **Marinas Ļaļko**, dzīvo Telegrāfa ielā 25, Kārsavā, Kārsavas novads pilnvarotās personas Igora Kozlova, 03.09.2012. iesniegumu, reģ.03.09.2012. ar Nr.3-11.2/1692, par adreses piešķiršanu dzīvojamās mājas pamatiem „Lociņi”, Ezernīki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0444. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Marinas Ļaļko (Liyalko)**, personas kods XXX, dzīvojamās mājas pamatiem adresi „**Lociņi**”, Ezernīki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0444 (īpašuma kadastra numurs 6880 001 0444).

## 2.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija rīkojumu Nr.256 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūras” personā”” tika pieņemts, ka zemes gabals 800 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0781 Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij un reģistrējams Finanšu ministrijas personā. SIA „LIVLAND” (reģistrācijas Nr.40003299651) 2012.gada 9.augustā veicot zemes gabala Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 800 kv.m uz 697 kv.m). Pamatojoties uz SIA „LIVLAND” sagatavotajiem zemes dokumentiem (zemes gabala Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 18.septembra protokola Nr.13 lēmumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Finanšu ministrijas**, reģistrācijas numurs 90000014724, piekrītošam zemes gabalam 697 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0781 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0780) adresi Zemnieku iela 2A, Ludzā, Ludzas novads.

## 3.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija rīkojumu Nr.256 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūras” personā”” tika pieņemts, ka zemes gabals 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0776 Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij un reģistrējams Finanšu ministrijas personā. SIA „LIVLAND” (reģistrācijas Nr.40003299651) 2012.gada 9.augustā veicot zemes gabala Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 600 kv.m uz 566 kv.m). Pamatojoties uz SIA „LIVLAND” sagatavotajiem zemes dokumentiem (zemes gabala Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 18.septembra protokola Nr.13 lēmumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Finanšu ministrijas**, reģistrācijas numurs 90000014724, piekrītošam zemes gabalam 566 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0776 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0775) adresi Pīpeņu iela 2, Ludzā, Ludzas novads.

## 4.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija rīkojumu Nr.256 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūras” personā”” tika pieņemts, ka zemes gabals 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0333 Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads ir

piekrītošs Latvijas valstij un reģistrējams Finanšu ministrijas personā. SIA „LIVLAND” (reģistrācijas Nr.40003299651) 2012.gada 9.augustā veicot zemes gabala Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 600 kv.m uz 525 kv.m). Pamatojoties uz SIA „LIVLAND” sagatavotajiem zemes dokumentiem (zemes gabala Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 18.septembra protokola Nr.13 lēmumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Finanšu ministrijas**, reģistrācijas numurs 90000014724, piekrītošam zemes gabalam 525 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0333 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0851) adresi Ķiršu iela 7, Ludzā, Ludzas novads.

## 5.

Izskatot SIA „**LUDZAS TIRDZniecības CENTRS**”, juridiskā adrese Stacijas ielā 30, Ludza, Ludzas novads valdes locekļa Andreja Peinera, 17.09.2012. iesniegumu, reģ. 17.09.2012. ar Nr.3-11.2/1778, par adreses piešķiršanu saldētavas ēkai Latgales iela 243C, Ludzā, Ludzas novads, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0003. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt SIA „**LUDZAS TIRDZniecības CENTRS**”, reģistrācijas numurs 42403018084, saldētavas ēkai ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0003 001 adresi Latgales iela 243C, Ludzā, Ludzas novads, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0003.

## 2.§

### **Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu**

V.Kušners

## 1.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija rīkojumu Nr.256 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūras” personā”” tika pieņemts, ka zemes gabals 800 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0781 Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij un reģistrējams Finanšu ministrijas personā. SIA „LIVLAND” (reģistrācijas Nr.40003299651) 2012.gada 9.augustā veicot zemes gabala Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 800 kv.m uz 697 kv.m). Pamatojoties uz SIA „LIVLAND” sagatavotajiem zemes dokumentiem (zemes gabala Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), kā arī Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 18.septembra protokola Nr.13 lēmumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās



komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atzīt **Finanšu ministrijai**, reģistrācijas numurs 90000014724, īpašuma tiesības uz zemes gabalu **697** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0781** (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0780) Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads.

2. Apstiprināt **Finanšu ministrijas**, reģistrācijas numurs 90000014724, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **697** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0781** Zemnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis ar kodu **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

3. Apstiprināt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0781** apgrūtinājumu: zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0781 001 – 31 kv.m.

## 2.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija rīkojumu Nr.256 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūras” personā”” tika pieņemts, ka zemes gabals 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0776 Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij un reģistrējams Finanšu ministrijas personā. SIA „LIVLAND” (reģistrācijas Nr.40003299651) 2012.gada 9.augustā veicot zemes gabala Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 600 kv.m uz 566 kv.m). Pamatojoties uz SIA „LIVLAND” sagatavotajiem zemes dokumentiem (zemes gabala Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), kā arī Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 18.septembra protokola Nr.13 lēmumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atzīt **Finanšu ministrijai**, reģistrācijas numurs 90000014724, īpašuma tiesības uz zemes gabalu **566** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0776** (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0775) Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads.

2. Apstiprināt **Finanšu ministrijas**, reģistrācijas numurs 90000014724, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **566** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0776** Pīpeņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis ar kodu **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

3. Apstiprināt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0776** apgrūtinājumu: zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0776 001 – 36 kv.m.

## 3.

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija rīkojumu Nr.256 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūras” personā”” tika pieņemts, ka zemes gabals 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0333 Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij un reģistrējams Finanšu ministrijas personā. SIA „LIVLAND” (reģistrācijas Nr.40003299651) 2012.gada 9.augustā veicot zemes gabala Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 600 kv.m uz 525 kv.m).

Pamatojoties uz SIA „LIVLAND” sagatavotajiem zemes dokumentiem (zemes gabala Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), kā arī Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 18.septembra protokola Nr.13 lēmumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atzīt **Finanšu ministrijai**, reģistrācijas numurs 90000014724, īpašuma tiesības uz zemes gabalu **525 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0333** (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0851) Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads.

2. Apstiprināt **Finanšu ministrijas**, reģistrācijas numurs 90000014724, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **525 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0333** Ķiršu ielā 7, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis ar kodu **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

3. Apstiprināt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0333** aprūtinājumu: zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0333 001 – 22 kv.m.

### 3.§

#### Par īpašuma nosaukuma maiņu zemes vienībām

V.Kušners

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Mainīt zemes vienībai 6,4 ha platībā ar kadastra numuru 6888 005 0078 īpašuma nosaukumu no „**Laipas**”, Pureņu pagasts, Ludzas novads uz īpašuma nosaukumu „**Silmači**”, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

2. Mainīt zemes vienībai 1,58 ha platībā ar kadastra numuru 6888 005 0081 īpašuma nosaukumu no „**Silmači**”, Pureņu pagasts, Ludzas novads uz īpašuma nosaukumu „**Laipas**”, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

### 4.§

#### Par adrešu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Ludzas novadā

V.Kušners

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040065002001 adresi Tīrgus iela 10/38-1, Ludzā, Ludzas novads.

2. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040065002002 adresi Tīrgus iela 10/38-2, Ludzā, Ludzas novads.

3. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010070068014001 adresi Krāslavas iela 46-1, Ludzā, Ludzas novads.

4. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010070068014002 adresi Krāslavas iela 46-2, Ludzā, Ludzas novads.

5. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68580030085001001 adresi „Andži”-1, Andži, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

6. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68580030085001002 adresi „Andži”-2, Andži, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

## 5.§

### Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu

V.Kušners

#### 1.

Izskatot SIA „MYRTILLUS”, juridiskā adrese „Arāji”, Kurmāles pagasts, Kuldīgas novads, 04.09.2012. iesniegumu, reģ. 04.09.2012. ar Nr.3-11.2/1707, par zemes vienības 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0229 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 009 0039 „Akmeņlauks”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads un īpašuma nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0229 „Istalsnas Akmeņlauks”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēm:**

1. Piekrist, ka SIA „MYRTILLUS”, reģistrācijas numurs 41203020212, atdala zemes vienību 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0229 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 009 0039 „Akmeņlauks”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Piešķirt atdalītai zemes vienībai 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0229 īpašuma nosaukumu „Istalsnas Akmeņlauks”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

#### 2.

Izskatot SIA „MYRTILLUS”, juridiskā adrese „Arāji”, Kurmāles pagasts, Kuldīgas novads, 04.09.2012. iesniegumu, reģ. 04.09.2012. ar Nr.3-11.2/1707, par zemes vienības 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 010 0087 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 009 0039 „Akmeņlauks”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads un īpašuma nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6858 010 0087 „Restmuižas Akmeņlauks”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele,

A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – *nav*, „*atturas*” – *nav*, **Ludzas novada dome nolēm:**

1. Piekrist, ka SIA „**MYRTILLUS**”, reģistrācijas numurs 41203020212, atdala zemes vienību **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 010 0087 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 009 0039 „*Akmeņlauks*”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Piešķirt atdalītai zemes vienībai **1,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 010 0087 īpašuma nosaukumu „*Restmuižas Akmeņlauks*”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

### 3.

Izskatot SIA „**MYRTILLUS**”, juridiskā adrese „Arāji”, Kurmāles pagasts, Kuldīgas novads, 04.09.2012. iesniegumu, reģ. 04.09.2012. ar Nr.3-11.2/1707, par zemes vienību 0,325 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0125 un 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0127 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 009 0039 „*Akmeņlauks*”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads un īpašuma nosaukuma piešķiršanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6858 008 0125 un 6858 008 0127 „*Jaunakmeņlauks*”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, ***atklāti balsojot: par*”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – *nav*, „*atturas*” – *nav*, **Ludzas novada dome nolēm:**

1. Piekrist, ka SIA „**MYRTILLUS**”, reģistrācijas numurs 41203020212, atdala zemes vienības **0,325** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0125 un **2,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0127 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6858 009 0039 „*Akmeņlauks*”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Piešķirt atdalītām zemes vienībām **0,325** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0125 un **2,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0127 īpašuma nosaukumu „*Jaunakmeņlauks*”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

## 6.§

### **Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu**

V.Kušners

Izskatot Longinas Maļuhas, dzīvo Liepājas ielā 19V dz.14, Ludzā, Ludzas novads 30.08.2012. iesniegumu, reģ. 30.08.2012. ar Nr.3-11.2/1659, par zemes gabalu 400 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0355 Jasmīnu ielā 10, Ludzā, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes gabals 400 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0355 Jasmīnu ielā 10, Ludzā, Ludzas novads ir ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiemēro.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (konceptijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **Longinai Maļuhai**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **400** kv.m platībā Jasmīnu ielā 10, Ludzā, Ludzas novads no 2012.gada 1.oktobra līdz 2013.gada 30.septembrim bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Longinu Maļuhu**, personas kods XXX, uz zemes vienību **400** kv.m platībā Jasmīnu ielā 10, Ludzā, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

## 7.§

### Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai

V.Kušners

#### 1.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2010.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.26.1.§) 40.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2010.gada 1.jūniju **Vandai Kuprovskai**, personas kods XXX, uz zemes vienību 0,113 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0325 Cirmas pagastā, Ludzas novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2<sup>1</sup>.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Ludzas novada pašvaldība 2011.gada 5.maijā noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.94 ar **Vandu Kuprovsku**, personas kods XXX, par zemes vienību 0,113 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0325 Cirmas pagastā, Ludzas novads.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekritt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup>.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2<sup>1</sup>.daļu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes gabals **0,113** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0325** Cirmas pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

## 2.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2012.gada 24.maija lēmumu (protokols Nr.14.7.§) 6.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Juļjanam Butānam**, personas kods XXX, uz zemes vienību 3,85 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0292 „Debessgaisma”, Pureņu pagastā, Ludzas novads.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2<sup>1</sup>.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā.

Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 25.jūlijā noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.69 ar **Juļjanu Butānu**, personas kods XXX, par zemes vienību 3,85 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0292 „Debessgaisma”, Pureņu pagastā, Ludzas novads.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekriņ un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup>.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 2<sup>1</sup>.daļu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes gabals **3,85** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0292** „Debessgaisma”, Pureņu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

## 8.§

### **Par zemes gabala atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai**

V.Kušners

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likums „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturrtā daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturto daļu un 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes gabals **0,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0876** „Pagasta ceļi”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

## 9.§

### Par zemes gabala atzīšanu par piekrītošu valstij

V.Kušners

Pārbaudot Valsts zemes dienesta valsts kadastra informācijas sistēmā ievadīto zemes vienību piekritību, tika konstatēts, ka atsevišķām zemes vienībām ir ievadītas fiziskas personas, kuras ir nokavējušas privatizācijas iesnieguma termiņu 1999.gada 1.martu, ko nosaka Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pants.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pants nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes

iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pantu un „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta 4.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Atzīt, ka zemes gabala 1/2 domājamā daļa no **1828** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0010 Tālavijas ielā 69, Ludzā, Ludzas novads uz kuras atrodas **Aleksandram Dobrovoļskim**, personas kods XXX, piederoša 1/2 domājamā daļa dzīvojamās mājas un saimniecības ēku - ir piekrītošs valstij.

## 10.§

### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai**

V.Kušners

#### 1.

Sakarā ar to, ka **Nikolajs Feodorovs** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par 1/2 domājamo daļu no zemes gabala 1132 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0282 Latgales ielā 196, Ludzā, Ludzas novads. Uz zemes gabala atrodas ēkas. Nikolajs Feodorovs miris 2012.gada 30.aprīlī.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma grozījumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 26.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka dzīvojamās ēkas īpašniekiem vai augļu dārzu lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”, kā arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 26.panta pirmās daļas 3.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta sestā daļu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele,



A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolēm:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Nikolajam Feodorovam**, personas kods XXX, uz **1/2** domājamo daļu no zemes gabala **1132** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu **6801 006 0282** Latgales ielā 196, Ludzā, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka **1/2** domājamo daļa no zemes gabala **1132** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu **6801 006 0282** Latgales ielā 196, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

## 11.§

### **Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Ūpes”, Zeļčeva, Cirmas pagastā, Ludzas novads apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu**

V.Kušners

Izskatot SIA „Latvijas mernieks.lv” iesniegto zemes ierīcības projekta lietu nekustāmā īpašuma „Ūpes”, Cirmas pagastā, Ludzas novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6850 002 0104 sadalei, kurā paredzēts sadalīt zemes vienību trīs zemes vienībās, nosakot zemes vienību robežas, platības, apgrūtinājumus un nosakot zemes lietošanas mērķi, Ludzas novada dome konstatē, ka:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz Ludzas novada būvvaldes 2012.gada 1.jūnija lēmumu Nr.48 (sēdes protokols Nr.8.21.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un projekta izstrādes nosacījumiem”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Latvijas Republikas pastāvošajiem noteikumiem un Ludzas novada pašvaldības 2009.gada 17.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Ludzas novada teritorijas plānojumu”, tā sastāvā ietilpstošo „Cirmas pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar VAS „LATVIJAS VALSTS CEĻI” Latgales reģiona Ludzas nodaļu, AS „SADALES TĪKLS” Austrumu reģionu, SIA „LATTELEKOM” un Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženieru.

Zemes ierīcības projekts saskaņots ar Ludzas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes turētāju SIA „KVINTESENCE”, reģistrācijas numurs 42403023757, un reģistrēts 2012.gada 2.aprīlī ar Nr.6850 SP 002 21.

Zemes ierīcības projekts elektroniski parakstīts Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, izmantojot drošu elektronisko parakstu ar nosaukumu 161042.edoc.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu un 31 punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu

klasifikācija un nekustāmā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un 23.2.punktu, Ludzas novada pašvaldības 2009.gada 17.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Ludzas novada teritorijas plānojumu” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 12 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustāmā īpašuma „**Ūpes**”, Zeļčeva, Cirmas pagasts, Ludzas novads zemes gabala ar kadastra apzīmējumu **6850 002 0104** zemes ierīcības projektu, saskaņā ar SIA „Latvijas mernieks.lv” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.

2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6850 002 0104** atdalītajai neapbūvētai zemes vienībai **8,8** ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.3):

2.1.zemes vienībai piešķirt īpašuma nosaukumu „**Spruževa 16**”, Cirmas pagasts, Ludzas novads,

2.2.noteikt zemes lietošanas mērķis ar kodu **0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,**

2.3.noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem,

2.4.pieklūšana projektētajai zemes vienībai nodrošināta no pašvaldības ceļa.

3. Paliekošai nekustāmā īpašuma apbūvētai zemes vienībai platībā **2,2** ha (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.2):

3.1.saglabāt īpašuma nosaukumu „**Ūpes**”, Cirmas pagasts, Ludzas novads,

3.2.noteikt zemes lietošanas mērķis ar kodu **0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība,**

3.3.noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem,

3.4.pieklūšana zemes vienībai paredzēta izmantojot pašvaldības autoceļu un teritoriju, kas var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai.

4. Paliekošai nekustāmā īpašuma apbūvētai zemes vienībai platībā **2,2** ha (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.2):

4.1.saglabāt īpašuma nosaukumu „**Ūpes**”, Cirmas pagasts, Ludzas novads un adresi „**Ūpes**”, Zeļčeva, Cirmas pagasts, Ludzas novads,

4.2.noteikt zemes lietošanas mērķis ar kodu **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,**

4.3.noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem,

4.4.pieklūšana zemes vienībai paredzēta no pašvaldības autoceļa.

5. Jaunizveidojamo zemes vienību un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas normatīvos aktos noteiktā apjomā, veicot instrumentālo uzmērīšanu dabā

6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

7. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no paziņošanas dienas.

## 12.§

### Par zemes platību apstiprināšanu

V.Kušners

Sakarā ar to, ka Ludzas novada Ludzas pilsētas teritorijā līdzvērtīgas zemes kompensācijas fondā ieskaitītām zemes vienībām platības Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nesakrīt ar attēlojumu Kadastra karti un līdz ar to ir nepieciešams tās apstiprināt.

Pamatojoties uz Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada

21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par**” – 12 balsis (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0039** Zvirgzdene ielā 23, Ludzā, Ludzas novads platību – **275037** kv.m.
2. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0065** Klusā ielā 7, Ludzā, Ludzas novads platību – **2351** kv.m.
3. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0070** Klusā ielā 2, Ludzā, Ludzas novads platību – **2791** kv.m.
4. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0078** Kalna ielā 2, Ludzā, Ludzas novads platību – **981** kv.m.
5. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0083** Zvirgzdenes ielā 10, Ludzā, Ludzas novads platību – **1326** kv.m.
6. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0092** Makašānu ielā 3, Ludzā, Ludzas novads platību – **1489** kv.m.
7. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0093** J.Soikāna ielā 37A, Ludzā, Ludzas novads platību – **98324** kv.m.
8. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0095** J.Soikāna ielā 47, Ludzā, Ludzas novads platību – **79574** kv.m.
9. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0144** Klusā ielā 8, Ludzā, Ludzas novads platību – **995** kv.m.
10. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0145** Klusā ielā 10, Ludzā, Ludzas novads platību – **1221** kv.m.
11. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0148** Klusā ielā 16, Ludzā, Ludzas novads platību – **1524** kv.m.
12. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0149** Klusā ielā 18, Ludzā, Ludzas novads platību – **1644** kv.m.
13. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0150** Klusā ielā 20, Ludzā, Ludzas novads platību – **1739** kv.m.
14. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0153** Zvirgzdenes ielā 11, Ludzā, Ludzas novads platību – **917** kv.m.
15. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0154** Zvirgzdenes ielā 13, Ludzā, Ludzas novads platību – **1130** kv.m.
16. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0155** Zvirgzdenes ielā 15, Ludzā, Ludzas novads platību – **1150** kv.m.
17. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0156** Zvirgzdenes ielā 17, Ludzā, Ludzas novads platību – **1224** kv.m.
18. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0157** Zvirgzdenes ielā 19, Ludzā, Ludzas novads platību – **1520** kv.m.
19. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0160** Kalna ielā 16, Ludzā, Ludzas novads platību – **1459** kv.m.
20. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0163** Zvirgzdenes ielā 12, Ludzā, Ludzas novads platību – **1302** kv.m.
21. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0217** Zvirgzdenes ielā 58, Ludzā, Ludzas novads platību – **511** kv.m.
22. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0216** Zveirgzdenes ielā 56, Ludzā, Ludzas novads platību – **542** kv.m.
23. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0218** Zvirgzdenes ielā 68, Ludzā, Ludzas novads platību – **639** kv.m.
24. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0220** Zvirgzdenes ielā 95, Ludzā, Ludzas novads platību – **504** kv.m.

25. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0221** Zvirgzdenes ielā 97, Ludzā, Ludzas novads platību – **509** kv.m.
26. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0223** Zvirgzdenes ielā 105, Ludzā, Ludzas novads platību – **752** kv.m.
27. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0471** Klusā ielā 5A, Ludzā, Ludzas novads platību – **76464** kv.m.
28. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 0536** J.Soikāna ielā 30A, Ludzā, Ludzas novads platību – **2895** kv.m.
29. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 8026** J.Soikāna ielā 45, Ludzā, Ludzas novads platību – **79098** kv.m.
30. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 8030** Kauguru ielā 10, Ludzā, Ludzas novads platību – **14974** kv.m.
31. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 8032** Zvirgzdenes ielā 21, Ludzā, Ludzas novads platību – **34998** kv.m.
32. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 001 8052** J.Soikāna ielā 27, Ludzā, Ludzas novads platību – **11639** kv.m.
33. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 002 8017** Zaļā ielā 20, Ludzā, Ludzas novads platību – **23650** kv.m.
34. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 003 0138** Dagdas ielā 24, Ludzā, Ludzas novads platību – **6245** kv.m.
35. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 003 0206** Krāslavas ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads platību – **2281** kv.m.
36. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 003 8001** Rūpniecības ielā 30, Ludzā, Ludzas nov. platību – **171530** kv.m.
37. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 003 8005** Latgales ielā 10A, Ludzā, Ludzas novads platību – **5931** kv.m.
38. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 003 8006** Dagdas ielā 17, Ludzā, Ludzas novads platību – **158752** kv.m.
39. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 005 0198** Latgales ielā 183B, Ludzā, Ludzas novads platību – **4844** kv.m.
40. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 005 8053** Latgales ielā 193B, Ludzā, Ludzas novads platību – **5484** kv.m.
41. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 0398** Sporta šķērsielā 10A, Ludzā, Ludzas novads platību – **1653** kv.m.
42. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 0473** Dzirnava iela 2, Ludzā, Ludzas novads platību – **1172** kv.m.
43. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 8036** Jelgavas ielā 40B, Ludzā, Ludzas novads platību – **69237** kv.m.
44. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 8037** Jelgavas ielā 38B, Ludzā, Ludzas novads platību – **2841** kv.m.
45. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 8038** Stacijas ielā 77A, Ludzā, Ludzas novads platību – **5143** kv.m.
46. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 8039** Stacijas ielā 85, Ludzā, Ludzas novads platību – **6471** kv.m.
47. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 8041** Stacijas šķērsielā 2B, Ludzā, Ludzas novads platību – **32261** kv.m.
48. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 8042** Latgales ielā 218A, Ludzā, Ludzas novads platību – **4982** kv.m.
49. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 006 8043** Saules ielā 22A, Ludzā, Ludzas novads platību – **1335** kv.m.
50. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 007 0024** Krāslavas šķērsielā 4, Ludzā, Ludzas novads platību – **4412** kv.m.

51. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 007 0088** Krāslavas ielā 54, Ludzā, Ludzas novads platību – **13914** kv.m.

52. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 007 0100** Dzelzceļa ielā 10, Ludzā, Ludzas novads platību – **55976** kv.m.

53. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 007 0101** Maskavas apvedceļš 12, Ludzā, Ludzas novads platību – **10470** kv.m.

54. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 007 0102** Maskavas apvedceļš 30, Ludzā, Ludzas novads platību – **331827** kv.m.

55. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 007 8063** Krāslavas šķērsielā 15B, Ludzā, Ludzas novads platību – **3690** kv.m.

56. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 008 0064** Latgales ielā 237A, Ludzā, Ludzas novads platību – **10901** kv.m.

57. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 008 0091** Maskavas apvedceļš 10, Ludzā, Ludzas novads platību – **26821** kv.m.

58. Apstiprināt zemes vienībai ar zemes kadastra apzīmējumu **6801 008 8057** Maskavas apvedceļš 9, Ludzā, Ludzas novads platību – **6450** kv.m.

Plkst. 10.05 ierodas domes deputāts Juris Atstupens.

### 13. §

#### Par zemes vienību atdalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

A.Trizna

##### 1.

Izskatot Ludzas rajona Zaļesjes pagasta zemnieku saimniecības „KRISTINKI”, juridiskā adrese Zilupes novads, Zaļesjes pagasts, Rabova, „Kristinki”, pilnvarotās personas Imanta Misāna, 2012.gada 27.augusta iesniegumu, reģ. 2012. gada 27.augustā ar Nr.3-11.2/1626, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6892 007 0078, 6892 007 0079, 6892 007 0080 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 008 0094 „Austrumi”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piekrist, ka **Ludzas rajona Zaļesjes pagasta zemnieku saimniecība „KRISTINKI”,** reģistrācijas numurs 42401016110, atdala zemes vienības: 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0078, 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0079 un 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0080 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 008 0094 **„Austrumi”,** Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Atdalītajām zemes vienībām, 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0078, 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0079 un 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0080, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu **„Austrumi 1”.**

## 2.

Izskatot **Borisa Orlovskā**, dzīvo „Zvaigznes”, Zirgi, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, pilnvarotās personas Arvīda Jurāna 2012.gada 03.septembra iesniegumu, reģ. 2012. gada 03.septembrī ar Nr.3-11.2/1685, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0089 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 007 0038 „Zvaigznes”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru Kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piekrist, ka **Boriss Orlovskis**, personas kods XXX, atdala zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0089 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6892 007 0038 „Zvaigznes”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Borisam Orlovskim piederošai zemes vienībai 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0089, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Kalns**”.

## 3.

Izskatot **Jāzepa Skruļa**, dzīvo „Ērgļi”, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, 2012.gada 18.septembra iesniegumu, reģ. 2012. gada 18.septembrī ar Nr.3-11.2/1788, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0033 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6886 001 0031 „Ērgļi”, Pildas pagasts, Ludzas novads.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru Kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piekrist, ka **Jāzeps Skruļs**, personas kods XXX, atdala zemes vienību 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0033 no piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6886 001 0031 „Ērgļi”, Pildas pagasts, Ludzas novads.

2. Jāzepam Skruļam piederošai zemes vienībai 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0033, Pildas pagasts, Ludzas novads izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Ērgļi 1**”.

## 14. §

---

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu**


---

A.Trizna

## 1.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Maruta Ivanova** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0332, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2<sup>1</sup> daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2<sup>1</sup> daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Marutai Ivanovai**, personas kods XXX, uz zemes vienību **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0332**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Marutai Ivanovai** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0332**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 2.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Jurijs Verigo** un **Pēteris Verigo** (miris 2011.gada 11.oktobrī) līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēguši zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 6,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0154, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2<sup>1</sup> daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2<sup>1</sup> daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča,

J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – nav, „*atturas*” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Jurijam Verigo**, personas kods XXX un **Pēterim Verigo**, personas kods XXX, katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **6,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0154**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Jurijam Verigo** viena gada laikā līdz 2013.gada 1.janvārim ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **6,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0154**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt, ka **Pētera Verigo mantiniekiem** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **6,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0154**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 3.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Voldemārs Medveckis** (miris 2007.gada 14.jūlijā) līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0217 „Lāči”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības atrodas ēkas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – nav, „*atturas*” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Voldemāram Medveckim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0217** un adresi „**Lāči**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes vienība **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0217** „**Lāči**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 4.



Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Vladimirs Pimanovs** (miris 2006.gada 23.janvārī) līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0229 „Vika”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības atrodas ēkas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Pimanovam**, personas kods XXX, uz zemes vienību **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0229** un adresi „**Vika**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes vienība **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0229 „Vika”**, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 5.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Aleksandrs Bukelis** (miris 2008.gada 27.jūnijā) līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 4,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 007 0005, Pildas pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2<sup>1</sup> daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2<sup>1</sup> daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Aleksandram Bukelim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **4,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 007 0005**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Aleksandra Bukeļa mantiniekiem** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **4,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 007 0005**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 6.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Vladimirs Bičkovskis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0293, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības atrodas SIA „Istrenka” būvju īpašums.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Bičkovskim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0293**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes vienība **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0293**, Istras pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas tiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **SIA „Istrenka”**, reģ. nr. 40103304395, uz zemes vienību **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0293**, Istras pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpildītorei S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 7.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Vladimirs Bičkovskis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,33 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0267, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības atrodas ēkas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Bičkovskim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,33** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0267**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes vienība **0,33** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0267**, Istras pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 8.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Vladimirs Bičkovskis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0296, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības atrodas ēkas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, ***atklāti balsojot: par*** – **13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), ***pret*** – ***nav***, ***atturas*** – **nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Bičkovskim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **2,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0296**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes vienība **2,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0296**, Istras pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 9.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Vladimirs Bičkovskis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0073, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2<sup>1</sup> daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2<sup>1</sup> daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Bičkovskim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **2,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0073**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Vladimiram Bičkovskim** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **2,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0073**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 10.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Vladimirs Bičkovskis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 4,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0124, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2<sup>1</sup> daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2<sup>1</sup> daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Bičkovskim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **4,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0124**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Vladimiram Bičkovskim** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **4,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0124**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

#### 11.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 23.07.2012. vēstuli Nr.2-04/3165, reģ. 25.07.2012. ar Nr.3-7.1/711, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka **Vladimirs Bičkovskis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0650, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2<sup>1</sup> daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2<sup>1</sup> daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Bičkovskim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0650**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Vladimiram Bičkovskim** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0650**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

### 15. §

#### Par adreses piešķiršanu vai maiņu zemes vienībām un ēkām

A.Trizna

Sakarā ar to, ka Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā zemes vienībām un ēkām nav reģistrētas adreses un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins,

A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt zemes vienībai 2,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0087 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Deltas**”, Puncelova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
2. Piešķirt zemes vienībai 6,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0076 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dārzi**”, Vertulova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
3. Piešķirt zemes vienībai 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 008 0061 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Baltrukovi**”, Strukaļi, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
4. Piešķirt zemes vienībai 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0026 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Golubecki**”, Lisova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
5. Piešķirt zemes vienībai 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0123 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Grahoļski**”, Drozdovka, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
6. Piešķirt zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0106 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Petkuni**”, Stankeviči, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
7. Piešķirt zemes vienībai 3,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0041 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ščukini**”, Testečkova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
8. Piešķirt zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0238 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Mežecki**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
9. Piešķirt zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0199 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Gailiši**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
10. Piešķirt zemes vienībai 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0173 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pūkains**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
11. Piešķirt zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0042 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Katoļu Baznīca**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
12. Piešķirt zemes vienībai 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0059 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lukaševi**”, Pešleva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
13. Piešķirt zemes vienībai 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 003 0042 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Pēteri**”, Bližņeva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
14. Piešķirt zemes vienībai 1,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 003 0036 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Naumovi**”, Bližņeva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
15. Piešķirt zemes vienībai 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 003 0034 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vainadziņš**”, Bližņeva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
16. Piešķirt zemes vienībai 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 003 0033 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Lukašenki**”, Bližņeva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
17. Piešķirt zemes vienībai 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 003 0015 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Krasutini**”, Roceva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
18. Piešķirt zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0041 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Antoni**”, Mežavepri, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
19. Piešķirt zemes vienībai 8,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0038 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Losevi**”, Mežavepri, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
20. Piešķirt zemes vienībai 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 002 0037 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Smilgas**”, Mežavepri, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
21. Piešķirt zemes vienībai 4,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 001 0024 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Platači**”, Opši, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
22. Mainīt zemes vienībai 13,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0078 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Latgale**”, Boldači, Pildas pagasts, Ludzas novads uz „**Latgale**”, Škirpāni, Pildas pagasts, Ludzas novads.
23. Piešķirt zemes vienībai 0,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0143 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Madaras**”, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads.
24. Piešķirt zemes vienībai 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 006 0229 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Fedorenki**”, Lūrupi, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

25. Piešķirt ēkai ar kadastra apzīmējumu 6878 006 0088 004 adresi „**Tirdzniecība**”, Raipole, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

26. Mainīt zemes vienībai 26,99 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0063 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Smaidas**”, Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads uz „**Smaidas**”, Bambāni, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

27. Piešķirt zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0049 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Smaidas**”, Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

28. Piešķirt zemes vienībai 11,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0026 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kosmačovi**”, Puncuļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

29. Piešķirt zemes vienībai 17,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 001 0001 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ceļmalas**”, Horoševa, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

30. Piešķirt zemes vienībai 13,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 007 0007 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vitolnieki**”, Ševci, Istras pagasts, Ludzas novads.

31. Piešķirt zemes vienībai 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0071 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Punišči**”, Punišče, Istras pagasts, Ludzas novads.

32. Piešķirt zemes vienībai 4,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0055 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dukaļski**”, Lazari, Istras pagasts, Ludzas novads.

33. Mainīt zemes vienībai 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 003 0058 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Cīruliši**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads uz „**Cīruliši**”, Konecpole, Istras pagasts, Ludzas novads.

34. Piešķirt zemes vienībai 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 003 0053 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 6860 003 0053 001 jaunu adresi „**Ķivuli**”, Konecpole, Istras pagasts, Ludzas novads.

35. Piešķirt zemes vienībai 24,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 003 0011 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Aleksandri**”, Fiļki, Istras pagasts, Ludzas novads.

36. Piešķirt zemes vienībai 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0277 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Saulrieti**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

37. Piešķirt zemes vienībai 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0166 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kazjuļonoki**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

38. Piešķirt zemes vienībai 0,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0083 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Mečislavi**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

39. Piešķirt zemes vienībai 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0031 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Prieži**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

40. Piešķirt zemes vienībai 10,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0006 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dolgajevi**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

41. Piešķirt zemes vienībai 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0133 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Saulīte**”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

## 16. §

### Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Tatjanai Izotovai

A.Trizna

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, 2012.gada 31.augusta iesniegumu Nr.2-04-L/3905, reģ. 2012.gada 31.augustā ar Nr.3-7.1/863, par informācijas sniegšanu, tika konstatēts, ka zemes vienības 19,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0062 un 3,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0063 ar Ludzas rajona Rundēnu pagasta padomes 31.10.1996.g. lēmumu Nr.28. piešķirtas pastāvīgā lietošanā Tatjanai Izotovai un Ivanam Kozlovam, katram 1/2 domājamā daļa. Ludzas rajona Rundēnu pagasta zemes komisija 12.06.1996.g. (protokols Nr.66., lēm.Nr.46.) nolēma atzīt īpašuma tiesības Tatjanai Izotovai un Ivanam Kozlovam uz 23,0 ha zemes platību. Ar Latgales reģionālās nodaļas 2002.gada 24.septembra lēmumu Nr.5-3.2/238 „Par zemes kompensācijas piešķiršanu” Tatjanai Izotovai



tika apstiprināta zemes īpašuma kompensācija 35,8 (trīsdesmit pieci un astoņas desmitdaļas) sertifikātu apmērā un Tatjana Izotova zaudēja īpašuma tiesības uz zemi.

Sakarā ar to, ka Tatjana Izotova līdz 2007.gada 30.novembrim nav iesniegusi izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6892 004 0062, 6892 004 0063 un tās nav iekļautas Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības **Tatjanai Izotovai**, personas kods XXX, uz **1/2** domājamo daļu no zemes vienības **19,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 004 0062** un **1/2** domājamo daļu no zemes vienības **3,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 004 0063**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

## 17. §

### Par jauna nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

---

A.Trizna

#### 1.

Sakarā ar to, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 6892 005 0133 nav reģistrēts nosaukums un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 6892 005 0133, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0133 jaunu nosaukumu „**Saulīte**”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

#### 2.

Sakarā ar to, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 6888 001 0088 nav reģistrēts nosaukums un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, kā arī ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina,

A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – *nav*, „*atturas*” – *nav*, Ludzas novada dome nolemj:

Piešķirt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 6888 001 0088, kurš sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6888 001 0088, 6888 001 0159, 6888 001 0182, 6888 001 0269 nosaukumu „*Pienenes*”, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

## 18. §

### Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

A.Trizna

#### 1.

Izskatot Riharda Strupuļa, dzīvo „Strupuļi”, Peroļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 21.08.2012. iesniegumu, reģ. 06.09.2012. ar Nr.3-11.2/1723, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka Ludzas novada dome ar 24.05.2012. lēmumu (protokols Nr.14.,15.§,7.p.) nolēma izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri Rihardam Strupulim un Vladislavam Strupulim, katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 008 0057 un adresi „Strupuļi”, Peroļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads un atzīt, ka zemes vienība ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 008 0057 „Strupuļi”, Peroļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads atrodas Rihardam Strupulim piederošas ēkas, 1/2 domājama daļa (pamats 23.08.1994. Latvijas Republikas VZD Ludzas rajona nodaļas nekustāmā īpašuma vērtēšanas biroja izziņa Nr.281 un 19.09.1995 tiesas spriedums, lieta Nr.2-235m2).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, 3.panta piektās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.526 Grozījumi Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumos Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 7.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, ***atklāti balsojot: par*** – **13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – *nav*, „*atturas*” – *nav*, Ludzas novada dome nolemj:

1. Piešķirt **Rihardam Strupulim**, personas kods XXX, nomā 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 008 0057 „Strupuļi”**, Peroļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Rihardu Strupuli** uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 008 0057 „Strupuļi”**, Nirzas pagasts, Ludzas novads ar 2012.gada 2.janvāri uz desmit gadiem.

3.Noteikt nomas maksu **0,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

#### 2.

Izskatot Jevlampijas Grjaznovas, dzīvo „Grjaznovi”, Pugači, Istras pagasts, Ludzas novads, 10.09.2012. iesniegumu, reģ. 14.09.2012. ar Nr.3-11.2/1773, par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts, ka Ludzas novada dome ar 28.07.2011. lēmumu (protokols Nr.14.,10.§,9.p.) nolēma izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri Irinai Grjaznovai, uz zemes vienību 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0069 un adresi

„Grjaznovi”, Pugači, Istras pagasts, Ludzas novads un atzīt, ka zemes vienība ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0069 „Grjaznovi”, Pugači, Istras pagasts, Ludzas novads atrodas Jevlampijai Grjaznovai piederošas ēkas (pamats 09.01.1980. pirkuma līgums, reģ. ar Nr.53.).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, 3.panta piektās daļas 1.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.526 Grozījumi Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumos Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 7.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **Jevlampijai Grjaznovai**, personas kods XXX, nomā zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0069 „Grjaznovi”**, Pugači, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Jevlampiju Grjaznovu** uz zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0069 „Grjaznovi”**, Istras pagasts, Ludzas novads ar 2006.gada 2.septembri uz desmit gadiem.

3.Noteikt nomas maksu **0,5 %** no zemes vienības kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

## 19. §

### **Par uzmērītās platības, zemes lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu**

A.Trizna

1.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Kvintesence”, reģ. Nr.42403023757, izgatavoto Ludzas novada Rundēnu pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0328, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcai**, reģ.Nr.90000502575, līdzvērtīgas mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0328**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads platību **5,09** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0328**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0328**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumu:

3.1. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 0,22 ha.

## 2.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Kvintesence”, reģ. Nr.42403023757, izgatavoto Ludzas novada Rundēnu pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0414, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcai**, reģ.Nr.90000502575, līdzvērtīgas mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0414**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads platību **4,63** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0414**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0414**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumu:

3.1. 110402 – ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija-0,69 ha.

## 3.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Kvintesence”, reģ. Nr.42403023757, izgatavoto Ludzas novada Rundēnu pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0184, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Latvijas Vecticībnieku Pomoras Baznīcai**, reģ.Nr.90000502575, līdzvērtīgas mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0184**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads platību **2,74** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0184**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0184**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumus:

3.1. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 0,2 ha;

3.2. 12050101-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem-0,08 ha.

## 4.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr.40003783960, izgatavoto Ludzas novada Pureņu pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0088, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt ***Dainim Bļudņikam***, personas kods XXX, līdzvērtīgas mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0088**, Pureņu pagasts, Ludzas novads platību **2,61** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:2000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0088**, Pureņu pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0088**, Pureņu pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumu:

3.1. 161203 - pierobeža – 2,61 ha.

## 5.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr.40003783960, izgatavoto Ludzas novada Pureņu pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0159, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt ***Dainim Bļudņikam***, personas kods XXX, līdzvērtīgas mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0159**, Pureņu pagasts, Ludzas novads platību **9,37** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0159**, Pureņu pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0159**, Pureņu pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumus:

3.1. 12050101-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem-0,07 ha;

3.2. 161203 - pierobeža – 9,37 ha;

3.3. 110402 – ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija – 0,46 ha.

#### 6.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr.40003783960, izgatavoto Ludzas novada Pureņu pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0182, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt ***Dainim Bļudņikam***, personas kods XXX, līdzvērtīgas mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0182**, Pureņu pagasts, Ludzas novads platību **2,22** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:2000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0182**, Pureņu pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0182**, Pureņu pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumus:

3.1. 12050101-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem-0,14 ha;

3.2. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem (V526) un pašvaldību autoceļiem – 0,26 ha;

3.3. 161203 - pierobeža – 2,22 ha;

3.4. 110401 – regulētas ūdensnotekas (maģistrālā novadgrāvja) (Antapoles Vamžu grāvja) aizsargjoslas teritorija – 0,13 ha.

#### 7.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr.40003783960, izgatavoto Ludzas novada Pureņu pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0269, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt ***Dainim Bļudņikam***, personas kods XXX, līdzvērtīgas mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0269**, Pureņu pagasts, Ludzas novads platību **2,58** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:2000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0269**, Pureņu pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0269**, Pureņu pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumus:

3.1. 12050101-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem-0,05 ha;

3.2. 161203 - pierobeža – 2,58 ha.

## 20. §

### **Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai**

A.Trizna

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Mainīt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6846 007 0478** platībā **27,9** ha, Briģu pagasts, Ludzas novads no koda **0801** (komercdarbības objektu apbūve) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

## 21.§

### **Par Ludzas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” nosaukuma maiņu**

S.Gutāne

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi Izglītības un zinātnes ministrijas 27.08.2012. vēstuli Nr.1-10/3693 „Par speciālās izglītības iestāžu nosaukumu maiņu” ar ierosinājumu mainīt iestāžu nosaukumus, lai mazinātu nevienlīdzīgu attieksmi pret dažādu izglītības iestāžu izglītojamajiem un veicinātu sabiedrības izpratni par iekļaujošo izglītību un tās progresīvo ietekmi uz izglītojamo ar speciālajām vajadzībām izglītības procesu un personības attīstību, saskaņā ar šo vēstuli Ludzas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” vadītāja I.Paškeviča 04.09.2012. iesniegumā Nr.1-3/12 „Par iestādes nosaukuma maiņu” lūdz mainīt augstākminētās izglītības iestādes nosaukumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Izglītības likuma 26. panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Mainīt Ludzas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” nosaukumu uz **Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde „Rūķītis”**.

2. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt grozījumus izglītības iestādes reģistrācijas datos Valsts ieņēmumu dienestā.

3. Pirmsskolas izglītības iestādes vadītājai I.Paškevičai veikt grozījumus izglītības iestādes iekšējos normatīvajos aktos un izglītības iestādes reģistrācijas datos Izglītības kvalitātes valsts dienestā.

## 22.§

**Par Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā**

S.Gutāne

Saskaņā ar Ludzas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” vadītājas I.Paškevičas 04.09.2012. iesniegumu Nr.1-3/13 „Par nolikuma apstiprināšanu”, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” nolikumu saskaņā ar pielikumu uz 6 l.p.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 6.augusta domes sēdē saskaņoto nolikumu ( sēdes protokols Nr.6, 29.§).

## 23.§

**Par Ludzas Mūzikas pamatskolas nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā**

S.Gutāne

Saskaņā ar Ludzas Mūzikas pamatskolas direktores L.Greitānes 14.09.2012. iesniegumu Nr.1-22/28 „Par skolas nolikuma apstiprināšanu jaunā redakcijā”, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8. punktu, Izglītības likuma 22. panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas Mūzikas pamatskolas nolikumu saskaņā ar pielikumu uz 6 l.p.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu 2009.gada 6.augusta domes sēdē saskaņoto nolikumu ( sēdes protokols Nr.6, 21.§).

## 24.§

**Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”**

M.Romanovska

Pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības



iestāžu veikspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību, arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošiem iedzīvotājiem.

Savācot atkritumus, tiek veidota pievilcīgāka un drošāka vide novada iedzīvotājiem. Teritorijas kļūst pieejamas un vieglāk apsaimniekojamas, tiek samazināts vides piesārņojums.

Lai veidotu pievilcīgāku un drošāku vidi sev apkārt un samazinātu ietekmi uz apkārtējo vidi, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Noteikt vides sakopšanas akcijas „Tīrības dienas” laiku – 28.09.2012.- 29.10.2012.
2. Piešķirt Ls 10000 atkritumu izvešanai, kuri tiks savākti Ludzas novadā vides sakopšanas akcijā „Tīrības dienas” oktobra mēnesī.
3. Apmaksu veikt no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem (budžeta. izdevumu klasifikācijas kods atbilstoši funkcionālajām kategorijām 05.100, budžeta. izdevumu klasifikācijas kods atbilstoši ekonomiskajām kategorijām 2000), samazinot prognozētos Dabas resursu nodokļa līdzekļus pamatkapitāla veidošanai (budžeta. izdevumu klasifikācijas kods atbilstoši funkcionālajām kategorijām 05.100, budžeta. izdevumu klasifikācijas kods atbilstoši ekonomiskajām kategorijām 5000).
4. Atkritumu savākšanas grafiku Ludzas novada teritorijas sakopšanai (1.pielikums) publicēt pašvaldības mājas lapā [www.ludza.lv](http://www.ludza.lv) un pašvaldības izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirectoram S.Jakovļevam.

## 25.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandras Panteļejevas (par īpašumu Tālavijas iela 88-2, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 900 0886)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Aleksandra Panteļejeva, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Mētru iela 29, Jūrmala, LV – 2008.

No 04.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-4553 izriet, ka pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 900 0886 un adresi Tālavijas iela 88-2, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 5,00**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 12,86**, nokavējumu naudu **Ls 3,20**, kopā **Ls 21,06**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā

atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Aleksandra Panteļejeva nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 19.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1207 par stāvokli uz 2012.gada 19.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Aleksandra Panteļejeva tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Aleksandra Panteļejeva nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6801 900 0886 Tālavijas iela 88-2, Ludza, Ludzas novads, uz 2012.gada 19.jūliju sastāda Ls15,38, nokavējuma nauda Ls 4,38, kopā Ls 19,76 (par zemi – Ls 14,18, par ēkām – Ls 5,58).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Aleksandra Panteļejeva rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Aleksandras Panteļejevas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6801 900 0886 un adresi Tālavijas iela 88-2, Ludza, Ludzas novads Ls 16,62, nokavējuma naudu Ls 4,95, kopā Ls 21,57.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 26.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Žannas Mihaļukas (par īpašumu „Žannas”, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 001 0358)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Žanna Mihaļuka, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Žannas”, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, LV – 5733.

No 19.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8092 izriet, ka Žannai Mihaļukai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6886 001 0358 un adresi „Žannas”, Pildas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis par zemi **Ls 33,37**, par parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 51,95**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Žanna Mihaļuka nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 12.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1194 par stāvokli uz 2012.gada 12.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Žanna Mihaļuka tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr, arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, Žanna Mihaļuka nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6886 001 0358 „Žannas”, Pildas pagasts, Ludzas novads, uz 12.07.2012. sastāda **Ls 32,89**, nokavējuma nauda **Ls 4,23**, kopā **Ls 37,12**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Žanna Mihaļika rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Žannas Mihaļukas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6886 001 0358 un adresi „žannas”, Pildas pagasts, Ludzas novads, Ls 41,22, nokavējuma naudu Ls 5,67, kopā Ls 46,89.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 27.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandra Krasutina (par īpašumu Aizezeri, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 001 0301)**

---

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Aleksandrs Krasutins, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Latgales iela 218, Ludza, Ludzas novads, LV -5701.

No 13.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7316 izriet, ka pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6886 001 0301 un adresi Aizezeri, Pildas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 5,00**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 21,94**, nokavējumu naudu **Ls 12,89**, kopā **Ls 39,83**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Aleksandrs Krasutins nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 11.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1195 par stāvokli uz 2012.gada 11.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Aleksandrs Krasutins tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Aleksandrs Krasutins nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6886 001 0301, Aizezeri, Pildas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 11.jūliju sastāda Ls 24,50, nokavējuma nauda Ls 14,64, kopā Ls 38,64.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Aleksandrs Krasutins rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Aleksandra Krasutina**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6886 001 0301 un adresi Aizezeri, Pildas pagasts, Ludzas novads Ls 20,72, nokavējuma naudu Ls 9,77, kopā Ls 30,49.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 28.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Tatjanas Safonovas (par īpašumu Lejasstrauti, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 003 0196)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Tatjana Safonova, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Ķirši”, Stoļerova, Stoļerovas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4642.

No 16.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7730 izriet, ka Tatjanai Safonovai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6880 003 0196 un adresi Lejasstrauti, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis par zemi **Ls 18,86**, par ēkām – **Ls 25,17**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 62,63**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā

atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Tatjana Safonova nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 11.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1188 par stāvokli uz 2012.gada 11.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Tatjana Safonova tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr, arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, Tatjana Safonova nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6880 003 0196 Lejasstrauti, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, uz 11.07.2012. sastāda **Ls 44,44**, nokavējuma nauda **Ls 8,44**, kopā **Ls 52,88**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Tatjana Safonova rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Tatjanas Safonovas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6880 003 0196 un adresi Lejasstrauti, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, Ls 50,73, nokavējuma naudu Ls 10,29, kopā Ls 61,02

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 29.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ivana Novožihareva (par īpašumu Razuvaji, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 002 0094)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ivans Novožiharevs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Novožiharevi”, Razuvaji, Istras pagasts, Ludzas novads, LV – 5748.

No 10.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-6493 izriet, ka pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 002 0094 un adresi Razuvaji, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 31,38**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 58,64**, nokavējumu naudu **Ls 14,05**, kopā **Ls 74,80**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ivans Novožiharevs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 11.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1187 par stāvokli uz 2012.gada 11.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ivans Novožiharevs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Ivans Novožiharevs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6860 002 0094 Razuvaji, Istras pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 11.jūliju sastāda Ls74,34, nokavējuma nauda Ls 19,12, kopā Ls 93,46.



Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ivans Novožiharevs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ivana Novožihareva**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 002 0094 un adresi Razuvaji, Istras pagasts, Ludzas novads Ls 82,18, nokavējuma naudu Ls 22,16, kopā Ls 104,34.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 30.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ingrīdas Novikovas (par īpašumu Zirdziņi, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 001 0489)**

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ingrīda Novikova, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Vālodzes”. Inkini, Ņukšu pagsts, Ludzas novads, LV – 5730.

No 25.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-1166 izriet, ka Ingrīdai Novikovai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6880 001 0489 un adresi Zirdziņi, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 35,17**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 109,77**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ingrīda Novikova nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 11.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1186 par stāvokli uz 2012.gada 11.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ingrīda Novikova tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr, arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, Ingrīda Novikova nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6880 001 0489 Zirdziņi, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, uz 11.07.2012. sastāda **Ls 80,37**, nokavējuma nauda **Ls 17,80**, kopā **Ls 98,17**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ingrīda Novikova rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ingrīdas Novikovas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6880 001 0489 un adresi Zirdziņi, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, Ls 89,16, nokavējuma naudu Ls 21,10, kopā Ls 110,26.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 31.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Intas Matules (par īpašumu Latgales iela 218, Ludza, kadastra numurs 6801 006 0147)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Inta Matule, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Latgales iela 218, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701.

No 08.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-6034 izriet, ka Intai Matulei, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 006 0147 un adresi Latgales iela 218, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 21,87**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 67,33**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā

atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Inta Matule nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 11.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1185 par stāvokli uz 2012.gada 11.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Inta Matule tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Inta Matule nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6801 006 0147, Latgales iela 218, Ludza, Ludzas novads, uz 11.07.2012. sastāda **Ls 47,56**, nokavējuma nauda **Ls 12,09**, kopā **Ls 59,65**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Inta Matule rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Intas Matules**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6801 006 0147 un adresi Latgales iela 218, Ludza, Ludzas novads, Ls 46,72, nokavējuma naudu Ls 10,36, kopā Ls 57,08.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 32.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jura Bočarova (par īpašumu Virsotne, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 004 0047)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Juris Bočarovs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Aldaunes iela 2-25, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV – 5212.

No 30.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-2693 izriet, ka pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6880 004 0047 un adresi Virsotne, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 5,00**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējuma naudu, kopā **Ls 74,80**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Juris Bočarovs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 11.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1183 par stāvokli uz 2012.gada 11.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Juris Bočarovs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Juris Bočarovs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6880 004 0047, Virsotne, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 11.jūliju sastāda Ls 42,69, nokavējuma nauda Ls 31,22, kopā Ls 73,91.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Juris Bočarovs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dībaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Jura Bočarova**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6880 004 0047 un adresi Virsotne, Ņukšu pagasts, Ludzas novads Ls 43,94, nokavējuma naudu Ls 32,05, kopā Ls 75,99.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 33.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandra Šimanoviča (par īpašumu Akmeņi, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0123)**

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Aleksandrs Šimanovičs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: A.Pumpura iela 2-81, Rēzeknē, LV – 4601.

No 14.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7418 izriet, ka pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 0123 un adresi Akmeņi, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 11,27**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 63,00**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Aleksandrs Šimanovičs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 10.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1170 par stāvokli uz 2012.gada 10.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Aleksandrs Šimanovičs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Aleksandrs Šimanovičs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 0123, Akmeņi, Cirmas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 10.jūliju sastāda Ls 43,66, nokavējuma nauda Ls 16,74, kopā Ls 60,40.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Aleksandrs Šimanovičs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Aleksandra Šimanoviča**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 0123 un adresi Akmeņi, Cirmas pagasts, Ludzas novads, Ls 46,47, nokavējuma naudu Ls 18,50, kopā Ls 64,97.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 34.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Valentīnas Supoņinas (par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0159)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Valentīna Supoņina, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Eglaine, Lazari, Istras pagasts, Ludzas novads, LV- 5735.

No 20.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8433 izriet, ka Valentīnai Supoņinai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0159 un adresi Eglaine, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 35,79**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 80,16**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka



par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Valentīna Suņņina nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 10.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1171 par stāvokli uz 2012.gada 10.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Valentīna Suņņina tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Valentīna Suņņina nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0159, Istras pagasts, Ludzas novads, uz 10.07.2012. sastāda **Ls 57,59**, nokavējuma nauda **Ls 9,18**, kopā **Ls 66,77**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Valentīna Suņņina rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Valentīnas Suņņinas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 6860 004 0159

un adresi Istras pagasts, Ludzas novads, Ls 66,53, nokavējuma naudu Ls 11,66, kopā Ls 78,19.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 35.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Valentīnas Supoņinas (par īpašumu Eglaine, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 004 0013)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Valentīna Supoņina, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Eglaine, Lazari, Istras pagasts, Ludzas novads, LV- 5735.

No 20.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8433 izriet, ka Valentīnai Supoņinai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0013 un adresi Eglaine, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 36,48**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 99,75**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Valentīna Supoņina nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 10.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1171 par stāvokli uz 2012.gada 10.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Valentīna Supoņina tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Valentīna Supoņina nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0013, Eglaine, Istras pagasts, Ludzas novads, uz 10.07.2012. sastāda **Ls 66,4**, nokavējuma nauda **Ls 12,19**, kopā **Ls 78,59**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus,

nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Valentīna Supoņina rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Valentīnas Supoņinas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0013 un adresi Eglaine, Istras pagasts, Ludzas novads, Ls 75,60, nokavējuma naudu Ls 15,02, kopā Ls 90,62.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 36.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Nikolaja Sekirnikova (par īpašumu Bišu mājas, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 005 0014)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Nikolajs Sekirnikovs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa

maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Lubānas iela35-15, Rēzekne, LV – 4601.

No 18.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8018 izriet, ka Nikolajam Sekirnikovam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 005 0014 un adresi Bišu mājas, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 79,85**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 164,87**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Nikolajs Sekirnikovs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 10.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1173 par stāvokli uz 2012.gada 10.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Nikolajs Sekirnikovs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Nikolajs Sekirnikovs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6850 005 0014, Bišu mājas, Cirmas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 10.jūliju sastāda Ls 104,67, nokavējuma nauda Ls 9,75, kopā Ls 114,42.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts

labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Nikolajs Sekirnikovs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Nikolaja Sekirnikova**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6850 005 0014 un adresi Bišu mājas, Cirmas pagasts, Ludzas novads, Ls 132,72, nokavējuma naudu Ls 14,49, kopā Ls 147,21.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 37.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sergeja Novikova (par īpašumu Uzkalniņš, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0170)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Sergejs Novikovs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Uzkalniņš, Cereļeva, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV – 5701.

No 04.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-4413 izriet, ka Sergejam Novikovam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 0170 un adresi Uzkalniņš, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 1,49**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 52,82**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Sergejs Novikovs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 10.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1178 par stāvokli uz 2012.gada 10.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Sergejs Novikovs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Sergejs Novikovs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 0170, Uzkalniņš, Cirmas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 10.jūliju sastāda Ls 27,93, nokavējuma nauda Ls 24,68, kopā Ls 52,61.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Sergejs Novikovs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Sergeja Novikova**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 0170 un

adresi Uzkalniņš, Cirmas pagasts, Ludzas novads, Ls 28,30, nokavējuma naudu Ls 24,94, kopā Ls 53,24.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 38.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ivana Kravčenko (par īpašumu Kalves, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 002 0031)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ivans Kravčenko, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Kalves, Hodorova, Istras pagasts, Ludzas novads, LV – 5722,

No 21.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8550 izriet, ka Ivanam Kravčenko, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 002 0031 un adresi Kalves, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 50,97**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 153,80**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ivans Kravčenko nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 10.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1179 par stāvokli uz 2012.gada 10.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ivans Kravčenko tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Ivans Kravčenko nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6860 002 0031, Kalves, Istras pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 10.jūliju sastāda Ls 106,91, nokavējuma nauda Ls 28,10, kopā Ls 135,01.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ivans Kravčenko rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ivana Kravčenko**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 002 0031 un adresi Kalves, Istras pagasts, Ludzas novads, Ls 119,65, nokavējuma naudu Ls 32,59, kopā Ls 152,24.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 39.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Pētera Kalvana (par īpašumu Repši, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 004 0051)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Pēteris Kalvans, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam)



gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Kristāliņi-4, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV – 5735.

No 28.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-2224 izriet, ka Pēterim Kalvanam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 004 0051 un adresi Repši, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 39,27**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 104,97**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Pēteris Kalvans nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 10.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1182 par stāvokli uz 2012.gada 10.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Pēteris Kalvans tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Pēteris Kalvans nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6850 004 0051 Repši, Cirmas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 10.jūliju sastāda Ls76,01, nokavējuma nauda Ls 15,47, kopā Ls 91,48.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Pēteris Kalvans rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Pētera Kalvana**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6850 004 0051un adresi Repši, Cirmas pagasts, Ludzas novads, Ls 80,83, nokavējuma naudu Ls 18,56, kopā Ls 99,39.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 40.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Irīnas Karzininas (par īpašumu Rītavēji, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6892 002 0050)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Irīna Karzinina, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Kalnu iela 6-4, Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4630.

No 10.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-6394 izriet, ka Irīnai Karzininai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6892 002 0050 un adresi Rītavēji, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 16,44**, (par ēkām Ls 1,90; par zemi Ls 14,54), parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 67,65**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Irīna Karzinina nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-

8.2/1160 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Irīna Karzinina tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Irīna Karzinina nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6892 002 0050, Rītavēji, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, uz 06.07.2012. sastāda **Ls 34,96**, nokavējuma nauda **Ls 11,27**, kopā **Ls 46,23**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Irīna Karzinina rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Irīnas Karzininas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6892 002 0050 un adresi Rītavēji, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, Ls 52,65, nokavējuma naudu Ls 13,25, kopā Ls 65,90.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību

Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 41.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Vladimira Nikolajeva (par īpašumu Taureņi, Pureņu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6888 004 0202)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Vladimirs Nikolajevs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Maskavas iela 285, k.2, dz.41, Rīga, LV – 1063.

No 05.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-4855 izriet, ka Vladimiram Nikolajevam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6888 004 0202 un adresi Taureņi, Pureņu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 20,81**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 111,73**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Vladimirs Nikolajevs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1165 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Vladimirs Nikolajevs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Vladimirs Nikolajevs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6888 004 0202, Taureņi, Pureņu pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 6.jūliju sastāda Ls 80,27, nokavējuma nauda Ls 21,97, kopā Ls 102,24.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Nikolajs Vladimirovs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Vladimira Nikolajeva**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6888 004 0202 un adresi Taureņi, Pureņu pagasts, Ludzas novads, Ls 87,83, nokavējuma naudu Ls 25,34, kopā Ls 113,17.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 42.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Semjona Jarbusova (par īpašumu Daudzese, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6892 008 0043)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Semjons Jarbusovs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Bērziņi”, Pušča, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, LV – 5739.

No 20.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8191 izriet, ka Semjonam Jarbusovam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par

nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6892 008 0043 un adresi Daudzese, Pušča, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 37,11**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 74,67**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Semjons Jarbusovs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1163 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Semjons Jarbusovs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Semjons Jarbusovs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6892 008 0043, Daudzese, Pušča, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 6.jūliju sastāda Ls 52,35, nokavējuma nauda Ls 6,84, kopā Ls 59,19.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Semjons Jarbusovs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā

procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Semjona Jarbusova**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6892 008 0043 un adresi Daudzese, Pušča, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, Ls 61,63, nokavējuma naudu Ls 9,14, kopā Ls 70,77.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 43.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Anatolija Grjaznova (par īpašumu Jāņumuiža, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6892 005 0138)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Anatolijs Grjaznovs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Lubānu iela 14-104, Rīga, LV – 1019.

No 21.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8398 izriet, ka Anatolijam Grjaznovam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6892 005 0138 un adresi Jāņumuiža, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 96,47**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 458,80**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Anatolijs Grjaznovs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1159 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Anatolijs Grjaznovs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Anatolijs Grjaznovs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6892 005 0138, Jāņumuižas Rundēnu pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 6.jūliju sastāda Ls316,88, nokavējuma nauda Ls 86,04, kopā Ls 402,92.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Anatolijs Grjaznovs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Anatolija Grjaznova**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6892 005 0138, un adresi Jāņumuižas, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, Ls 354,66, nokavējuma naudu Ls 99,53, kopā Ls 454,19.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.



## 44.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Franča Ūzuleņa (par īpašumu Dzeņi, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 006 0022)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Francis Ūzuleņš, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Dzeņi”, Rimši, Pildas pagasts, Ludzas novads, LV – 5736.

No 20.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8398 izriet, ka Francim Ūzuleņam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6886 006 0022 un adresi Dzeņi, Pildas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Łs 36,92**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Łs 68,97**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Francis Ūzuleņš nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1149 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Francis Ūzuleņš tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Francis Ūzuleņš nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6886 006 0022, Dzeņi, Pildas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 6.jūliju sastāda Łs 43,43, nokavējuma nauda Łs 5,46, kopā Łs 48,89.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes,

revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Francis Ūzulens rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Franča Ūzuleņa**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6886 006 0022, un adresi Dzeņi, Pildas pagasts, Ludzas novads, Ls 51,69, nokavējuma naudu Ls 7,43, kopā Ls 59,12.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 45.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sergeja Rudnika (par īpašumu Pavloviči, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 008 0013)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Sergejs Rudniks, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: ”Pavloviči”, Čerņavski, Istras pagasts, Ludzas novads, LV – 5748.

No 15.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-6945 izriet, ka Sergejam Rudnikam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 008 0013 un adresi Pavloviči, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 53,23**, parādu par

iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 81,99**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Sergejs Rudniks nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1156 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Sergejs Rudniks tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Sergejs Rudniks nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6860 008 0013, Pavloviči, Istras pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 6.jūliju sastāda Ls 52,39, nokavējuma nauda Ls 5,07 kopā Ls 57,46.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Sergejs Rudniks rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Sergeja Rudnika**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 008 0013, un adresi Pavloviči, Istras pagasts, Ludzas novads, Ls 66,09, nokavējuma naudu Ls 7,55, kopā Ls 73,64.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 46.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Nikolaja Krivenoka (par īpašumu Mežavidus, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 002 0061)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Nikolajs Krivenoks, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Rītavēji” – 4, Briģi, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV – 5707.

No 15.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7520 izriet, ka Nikolajam Krivenokam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 002 0061 un adresi Mežavidus, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 11,24**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 62,36**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Nikolajs Krivenoks nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1151 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Nikolajs Krivenoks tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Nikolajs Krivenoks nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6846 002 0061, Mežavidus, Briģu pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 6.jūliju sastāda Ls 46,45, nokavējuma nauda Ls 13,39, kopā Ls 59,84.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Nikolajs Krivenoks rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Nikolajs Krivenoka**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 002 0061 un adresi Mežavidus, Briģu pagasts, Ludzas novads, Ls 49,26, nokavējuma naudu Ls 15,38, kopā Ls 64,64.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 47.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jura Antonova (par īpašumu Silakalni, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 006 0125)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Juris Antonovs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Dvīņu iela 8, Kadaga, Ādažu novads, LV – 2103.

No 08.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-5683 izriet, ka Jurim Antonovam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0125 un adresi Silakalni, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 28,99** (par ēkām – Ls 1,87; par zemi – Ls 28,99), parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 60,62**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Juris Antonovs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 6.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1157 par stāvokli uz 2012.gada 6.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Juris Antonovs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Juris Antonovs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0125, Silakalni, Nirzas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 5.jūliju sastāda Ls 42,89, nokavējuma nauda Ls 5,88, kopā Ls 48,77.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes,

revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Juris Antonovs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Jura Antonova**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0125 un adresi Silakalni, Nirzas pagasts, Ludzas novads, Ls 50,14, nokavējuma naudu Ls 7,83, kopā Ls 57,97.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 48.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jāņa Rudziša (par īpašumu Cepļakalns, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 005 0136)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Jānis Rudzišs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Cepļakalns, Zahari, Nirzas pagasts, Ludzas novads, LV – 5736.

No 19.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8109 izriet, ka Jānim Rudzišam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6878 005 0136 un adresi Cepļakalns, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 44,63** (par ēkām – Ls 1,77; par zemi – Ls 42,86), parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 88,08**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Jānis Rudzišs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 5.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1133 par stāvokli uz 2012.gada 5.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Jānis Rudzišs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Jānis Rudzišs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6878 005 0136, Cepļakalns, Nirzas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 5.jūliju sastāda Ls 61,16, nokavējuma nauda Ls 7,22, kopā Ls 68,38.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Jānis Rudzišs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,



ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Jāņa Rudziša**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 005 0136 un adresi Ceplakalns, Nirzas pagasts, Ludzas novads, Ls 71,88, nokavējuma naudu Ls 10,02, kopā Ls 81,90.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 49.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aleksandra Pogurecka (par īpašumu Vecāni, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 006 0083)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Aleksandrs Pogureckis, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Vecāni, Istalsna, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, LV – 5716.

No 02.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-3666 izriet, ka Aleksandram Pogureckim, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6858 006 0083 un adresi Vecāni, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 13,91** (par ēkām – Ls 1,86; par zemi – Ls 13,91), parādu par iepriekšējo periodu un nokavējuma naudu, kopā **Ls 42,75**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Aleksandrs Pogureckis nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 5.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1131 par stāvokli uz 2012.gada 5.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Aleksandrs Pogureckis tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Aleksandrs Pogureckis nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6858 006 0083 Vecāni, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 5.jūliju sastāda Ls 37,94 (par ēkām Ls 3,18, nokavējuma nauda Ls 0,54, kopā Ls 3,72, par zemi –Ls 28,15, nokavējuma nauda Ls 6,07, kopā Ls 34,22)

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Aleksandrs Pogureckis rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Aleksandra Pogurecka**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6858 006 0083 un adresi Vecāni, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, Ls 34,80, nokavējuma naudu Ls 8,01, kopā Ls 42,81.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 50.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Līgas Krāsones (par īpašumu Rokatova, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 006 0161)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Līga Krāsonē, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Jasmīnu iela 8-17, Jūrmala, LV – 2010.

No 10.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-6365 izriet, ka Līgai Krāsonē, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0161 un adresi Rokatova, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 58,37**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 120,99**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Līga Krāsonē nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 5.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr.3-8.2/1134 par stāvokli uz 2012.gada 5.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Līga Krāsonē tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Līga Krāsonē nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0161, Rokatova, Nirzas pagasts, Ludzas novads, uz 05.07.2012. sastāda par **Ls 85,73**, nokavējuma nauda **Ls 11,27**, kopā **Ls 97,00**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes,

revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Līga Krāsone rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Līgas Krāsones**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0161 un adresi Rokatova, Nirzas pagasts, Ludzas novads, Ls 100,32, nokavējuma naudu Ls 15,18, kopā Ls 115,50.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 51.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Romualda Kalnača (par īpašumu Kalnači, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 001 0045)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Romualds Kalnačs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses Maskavas iela 13-30, Rēzeknē, LV – 4604.

No 21.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8596 izriet, ka Romualdam Kalnačam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6878 001 0045 un adresi Kalnači, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 6,15**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 38,79**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Romualds Kalnačs, nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 5.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1136 par stāvokli uz 2012.gada 5.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Romualds Kalnačs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Romualds Kalnačs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6878 001 0045, Kalnači, Nirzas pagasts, Ludzas novads, uz 2012.gada 5.jūliju sastāda par **Ls 25,85**, nokavējuma nauda **Ls 11,54**, kopā **Ls 37,39**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Romualds Kalnačs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Romualda Kalnača**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 001 0045 un adresi Kalnači, Nirzas pagasts, Ludzas novads Ls 27,39, nokavējuma naudu Ls 12,60, kopā Ls 39,99.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 52.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Māra Bartkeviča (par īpašumu „Lāčubedres, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 002 0014)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Mārim Bartkevičam, personas kods XXX, 1999.-2007.gados bija jāmaksā nodoklis par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6878 002 0014 un adresi „Lāčubedres”, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Māris Bartkevičs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 5.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1137 par stāvokli uz 2012.gada 5.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Māris Bartkevičs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, Māris Bartkevičs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 170774-11096, Lāčubedres, Nirzas pagasts, Ludzas novads, uz 05.07.2012. sastāda par **Ls 24,68**, nokavējuma nauda **Ls 29,84**, kopā **Ls 54,52**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Māris Bartkevičs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Māra Bartkeviča**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 002 0014 un adresi Lāčubedres, Nirzas pagasts, Ludzas novads, Ls 24,68, nokavējuma naudu Ls 29,96, kopā Ls 54,64.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 53.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Beātes Barancevas (par īpašumu Jaungobas, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 005 0016)**

---

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Beāte Baranceva, personas kods 030682-10906, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas

(kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Glika iela 7-2, Rīga, LV – 1014.

No 03.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-4089 izriet, ka Beātei Barancevai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6858 005 0016 un adresi Jaungobas, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 38,31**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 76,73**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Beāte Baranceva nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 5.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1126 par stāvokli uz 2012.gada 5.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Beāte Baranceva tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Beāte Baranceva nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6858 005 0016, Jaungobas, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, uz 05.07.2012. sastāda par **Ls 53,98**, nokavējuma nauda **Ls 6,93**, kopā **Ls 60,91**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Beāte Baranceva rakstveidā brīdināta.



Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Beātes Barancevas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6858 005 0016 un adresi Jaungobas, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, Ls 63,56, nokavējuma naudu Ls 9,43, kopā Ls 72,99.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 54.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ineses Avotas (par īpašumu Bebri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 002 0116)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Inese Avota, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Avoti”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, LV – 5726.

No 18.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7961 izriet, ka Inesei Avotai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6858 002 0116 un adresi Bebri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 8,33**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 160,68**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Inese Avota nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 5.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-

8.2/1124 par stāvokli uz 2012.gada 5.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Inese Avota tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Inese Avota nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6858 002 0116, Bebri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, uz 05.07.2012. sastāda par **Ls 85,49**, nokavējuma nauda **Ls 69,37**, kopā **Ls 154,86**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ineses Avota rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ineses Avotas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6858 002 0116 un adresi Bebri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, Ls 85,49, nokavējuma naudu Ls 70,88, kopā Ls 156,37.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 55.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Gaļinas Serkovas (par īpašumu Mednieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 001 0014)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Gaļina Serkova, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Purvciema iela 22-8, Rīga, LV – 1035.

No 13.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7274 izriet, ka Gaļinai Serkovai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 001 0014 un adresi Mednieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 16,98**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 55,35**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Gaļina Serkova nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 4.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1118 par stāvokli uz 2012.gada 4.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Gaļina Serkova tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Gaļina Serkova nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6846 001 0014, Mednieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, uz 04.07.2012. sastāda par **Ls 39,24**, nokavējuma nauda **Ls 10,10**, kopā **Ls 49,34**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Gaļina Serkova rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Gaļinas Serkovas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 001 0014 un adresi Mednieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, Ls 43,48, nokavējuma naudu Ls 11,86, kopā Ls 55,34.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 56.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sabinas Naihinās (par īpašumu Gladiola, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0336 )**

---

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Sabina Naihina, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam)

gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Miera iela 27-21, Rīgā, LV – 1001.

No 19.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8074 izriet, ka Sabīnai Naihinai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0336 un adresi Gladiola, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 17,49**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 56,06**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Sabīna Naihina nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 4.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1120 par stāvokli uz 2012.gada 4.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Sabīna Naihina tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Sabīna Naihina nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0336, Gladiola, Briģu pagasts, Ludzas novads, uz 04.07.2012. sastāda par **Ls 40,81**, nokavējuma nauda **Ls 8,98**, kopā **Ls 49,79**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Sabīna Naihina rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Sabinas Naihinās**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0336 un adresi Gladiola, Briģu pagasts, Ludzas novads, Ls 45,18, nokavējuma naudu Ls 10,81, kopā Ls 55,99.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 57.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Anželas Kolosnicinas (par īpašumu Bērzinieki, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6876 006 0139)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Anžela Kolosnicina, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Silarāju iela 2, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV – 2107.

No 28.03.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-9175 izriet, ka Anželai Kolosnicinai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0139 un adresi Bērzinieki, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 11,95**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 53,42**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Anžela Kolosnicina nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada

pašvaldība 2012.gada 4.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1121 par stāvokli uz 2012.gada 4.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Anžela Kolosnicina tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Anžela Kolosnicina nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0139, Bērzinieki, Nirzas pagasts, Ludzas novads, uz 04.07.2012. sastāda par **Ls 33,45**, nokavējuma nauda **Ls 13,52**, kopā **Ls 46,97**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Anžela Kolosnicina rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Anželas Kolosnicinas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0139 un adresi Bērzinieki, Nirzas pagasts, Ludzas novads, Ls 37,44, nokavējuma naudu Ls 15,01, kopā Ls 52,45.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 58.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Anželas Kolosnicinas (par īpašumu Fēnikss, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 005 0183)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Anžela Kolosnicina, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Silarāju iela 2, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV – 2107.

No 28.03.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-9176 izriet, ka Anželai Kolosnicinai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 005 0183 un adresi Fēnikss, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 9,90**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 75,13**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Anžela Kolosnicina nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 4.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1121 par stāvokli uz 2012.gada 4.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Anžela Kolosnicina tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Anžela Kolosnicina nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6846 005 0183 Fēnikss, Briģu pagasts, Ludzas novads, uz 04.07.2012. sastāda par **Ls 46,51**, nokavējuma nauda **Ls 20,27**, kopā **Ls 66,78**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.



Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Anžela Kolosnicina rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Anželas Kolosnicinas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 005 0183 un adresi Fēnikss, Briģu pagasts, Ludzas novads, Ls 51,76, nokavējuma naudu Ls 22,35, kopā Ls 74,11.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 59.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jurija Boļševiča (par īpašumu „Rūķīši”, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 005 0017)**

---

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Juris Boļševičs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam)

gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Kazarma”, Marlina, Ņirzas pagasts, Ludzas novads, LV – 5729.

No 04.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-4621 izriet, ka Jurijam Boļševičam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 005 0017 un adresi Rūkīši, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 43,13**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 86,62**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Jurijs Boļševičs, nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 4.jūlijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1116 par stāvokli uz 2012.gada 4.jūliju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Jurijs Boļševičs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas, Jurijs Boļševičs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6846 005 0017, Rūkīši, Briģu pagasts, Ludzas novads, uz 04.07.2012. sastāda par **Ls 60,99**, nokavējuma nauda **Ls 7,83**, kopā **Ls 68,82**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Jurijs Boļševičs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Jurija Boļševiča**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 005 12810 un adresi Rūķīši, Briģu pagasts, Ludzas novads, Ls 71,77, nokavējuma naudu Ls 10,65, kopā Ls 82,42.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 60.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ņinas Petrovas (par īpašumu Matjušenko, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 001 0134)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ņina Petrova, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Kurzemes prospekts 122-46, Rīga, LV -1069.

No14.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7355 izriet, ka Ņinai Petrovai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 001 0134 un adresi Matjušenko, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 19,25**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 110,38**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ņina Petrova nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība

2012.gada 2.jūlijā nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1101 par stāvokli uz 2012.gada 2.jūliju atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ņina Petrova tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Ņina Petrova nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6860 001 0134, Matjušenko, Istras pagasts, Ludzas novads, uz 02.07.2012. sastāda par **Ls 56,95**, nokavējuma nauda **Ls 10,93**, kopā **Ls 67,88**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ņina Petrova rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ņinas Petrovas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 001 0134 un adresi Matjušenko, Istras pagasts, Ludzas novads, Ls 64,72, nokavējuma naudu Ls 13,54, kopā Ls 78,26.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 61.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA ražošanas-tirdzniecības firmas „V ALANS” (par īpašumu Latgales iela 251C, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 508 0060)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, SIA ražošanas-tirdzniecības firma „V ALANS”, reģistrācijas numurs 50003369471, juridiskā adrese Liepājas iela 37-21, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Sabiedrībai, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Liepājas iela 37-21, Ludza, Ludzas novads

No 24.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-1005 izriet, ka SIA ražošanas-tirdzniecības firma „V ALANS”, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 508 0060 un adresi Latgales iela 251C, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 150,65**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 465,69**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka SIA ražošanas-tirdzniecības firma „V ALANS”, nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 29.jūnijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/993 par stāvokli uz 2012.gada 29.jūniju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu sabiedrība tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas SIA ražošanas-tirdzniecības firma „V ALANS”, nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6801 508 0060, Latgales iela 251C, Ludza, Ludzas novads, uz 29.06.2012. sastāda par ēkām **Ls 266,71** nokavējuma nauda **Ls 43,32**, kopā **Ls 310,03**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi SIA ražošanas-tirdzniecības firma „V ALANS” rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no SIA ražošanas-tirdzniecības firma „V ALANS”, reģistrācijas numurs 50003369471, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6801 508 0060 un adresi Latgales iela 251C, Ludza, Ludzas novads, Ls 304,37, nokavējuma naudu Ls 56,23, kopā Ls 360,60.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 62.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „Grēgeri” (par īpašumu Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 508 0007)**

---

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Grēgeri”, reģistrācijas numurs 46802002196, juridiskā adrese Skolas iela 31, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma

nodokļa maksātāju. Sabiedrībai, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Skolas iela 31, Ludza, Ludzas novads

No 17.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-204 izriet, ka SIA „Grēgeri”, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0007 un adresi Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 106,79**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 500,00**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka SIA „Grēgeri” nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 29.jūnijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/992 par stāvokli uz 2012.gada 29.jūniju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu sabiedrība tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas SIA „Grēgeri” nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0007, Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, uz 29.06.2012. sastāda par ēkām **Ls 358,81**, nokavējuma nauda **Ls 115,35**, kopā **Ls 474,16**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir

kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi SIA „Grēgeri” rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no SIA „Grēgeri”, reģistrācijas numurs 46802002196, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0007 un adresi Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, Ls 367,85, nokavējuma naudu Ls 119,38, kopā Ls 487,23.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

### 63.§

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „Grēgeri” (par īpašumu Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0017)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Grēgeri”, reģistrācijas numurs 46802002196, juridiskā adrese Skolas iela 31, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Sabiedrībai, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Skolas iela 31, Ludza, Ludzas novads

No 17.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-203 izriet, ka SIA „Grēgeri”, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0017 un adresi Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 11,72**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 44,15**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka



par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka SIA „Grēgeri” nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 29.jūnijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/992 par stāvokli uz 2012.gada 29.jūniju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu sabiedrība tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas SIA „Grēgeri” nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0017, Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, uz 29.06.2012. sastāda par zemi **Ls 31,14**, nokavējuma nauda **Ls 9,41**, kopā **Ls 40,55**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi SIA „Grēgeri” rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no SIA „Grēgeri”, reģistrācijas numurs 46802002196, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0017 un adresi Latgales iela 251, Ludza, Ludzas novads, Ls 32,58, nokavējuma naudu Ls 9,81, kopā Ls 42,39.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

#### 64.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ineses Traubergas (par īpašumu Dunakļu iela 42, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 001 0603)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Inese Trauberga, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Miera iela 10-19, Rīga, LV – 1001.

No 06.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-5371 izriet, ka Inesei Traubergai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 001 0603 un adresi Dunakļu iela 42, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 353,57**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 732,14**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Inese Trauberga nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 29.jūnijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1071 par stāvokli uz 2012.gada 29.jūniju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Inese Trauberga tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Inese Trauberga nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6801 001 0603, Dunakļu iela 42, Ludza, Ludzas novads, uz 29.06.2012. sastāda par **Ls 185,64**, nokavējuma nauda **Ls 7,35**, kopā **Ls 192,99**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus,

nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Inese Trauberga rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ineses Traubergas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6801 001 0603 un adresi Dunakļu iela 42, Ludza, Ludzas novads, Ls 274,03, nokavējuma naudu Ls 17,70, kopā Ls 291,73.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 65.§

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Edgara Skaba (par īpašumu Kalmes, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 003 0212)**

---

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Edgars Skabs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Korallīši”-11, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV – 5735.

No 21.12.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8599 izriet, ka Edgaram Skabam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 003 0212 un adresi Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 4,28**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 100,61**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Edgars Skabs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 29.jūnijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1075 par stāvokli uz 2012.gada 29.jūniju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Edgars Skabs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Edgars Skabs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6850 0030212, Kalmes, Cirmas pagasts, Ludzas novads, uz 29.06.2012. sastāda par zemi **Ls 55,44**, nokavējuma nauda **Ls 42,18**, kopā **Ls 98,18**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Edgars Skabs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Edgara Skaba**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6850 003 0212 un adresi Kalmes, Cirmas pagasts, Ludzas novads, Ls 57,31, nokavējuma naudu Ls 43,74, kopā Ls 101,05.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 66.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Vitālija Papiāšvili (par īpašumu ar kadastra numuru 6850 003 0193)**

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Vitālijs Papiāšvili, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Skolas iela 7, k.2, dz.87, Salaspils, Salaspils novads.

No 06.03.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8967 izriet, ka Vitālijam Papiāšvili, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 003 0193 un adresi Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 5,00**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, kopā **Ls 9,34**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka

par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Vitālijs Papišvili nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 29.jūnijā nosūtīja viņam nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/1076 par stāvokli uz 2012.gada 29.jūniju, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Vitālijs Papišvili tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Vitālijs Papišvili nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu ar kadastra numuru 6850 003 0193, Cirmas pagasts, Ludzas novads, uz 29.06.2012. sastāda par zemi **Ls 9,03**, nokavējuma nauda **Ls 0,65**, kopā **Ls 9,68**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Vitālijs Papišvili rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Vitālija Papišvili**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6850 003 0193 un adresi Cirmas pagasts, Ludzas novads, Ls 9,03, nokavējuma naudu Ls 1,07, kopā Ls 10,10.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

## 67.§

### **Par saistošo noteikumu Nr.21 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim” apstiprināšanu**

I.Cibuļska

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu un Nodokļa atbalsta pasākuma likuma 4.panta otro daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.21 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumu Nr.21 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības lietu ministrijai zināšanai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei S.Rimšai pēc saistošo noteikumu Nr.21 „Par nodokļa atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim” parakstīšanas publicēt saistošos noteikumu Ludzas novada pašvaldības mājas lapā [www.ludzaspils.lv](http://www.ludzaspils.lv)

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētājas vietniekam E.Mekšam organizēt saistošo noteikumu brīvu pieejamību Ludzas novada pašvaldības un pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

## 68.§

### **Par Saistošo noteikumu Nr. 22 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 25.marta saistošajos noteikumos Nr.3 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” apstiprināšanu**

I.Cibuļska

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins,

A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.22 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.3 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai:

2.1. Triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.22 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.3 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei S.Rimšai ne agrāk kā četras nedēļas un ne vēlāk kā sešas nedēļas pēc saistošos noteikumus Nr.22 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.3 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”” pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta trešo daļu:

3.1. publicēt saistošos noteikumus Ludzas novada domes informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”;

3.2. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ludzas novada domes ēkā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam F.Bokišam nodrošināt saistošo noteikumu izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkas.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

## 69.§

### Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu

A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2012.gada 13.septembra sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ludzas apsaimniekotājs”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/481 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu” (reģ. pašvaldībā 13.09.2012. Nr.3-8.1/975) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2012.gada augusta mēnesī aprēķināto summu Ls 84,91 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un vēstulēm pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Norēķinos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Ludzas apsaimniekotājs” iekļaut izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu 2012.gada augusta mēnesī par summu Ls 84,91 (astoņdesmit četri lati 91 santīmi).

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas izdevumus par 2012.gada augusta mēnesī pilnīgu apmaksu Ls 84,91 (astoņdesmit četri lati 91 santīms) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.



3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “Ludzas apsaimniekotājs” domes lēmumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 70.§

### **Par līdzfinansējumu dzīvojamai mājai Baznīcas ielā 3, Ludzā, Ludzas novads**

A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 19.septembrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (reģ. ar Nr.3-7.1/562) ar lūgumu piešķirt papildus līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Baznīcas ielā 3 energoefektivitātes pasākumu veikšanai. Pieteikumam pievienoti 2012.gada 17.septembra darbu tāme Nr. BN-15/12, 2012.gada 17.septembra dzīvojamās mājas Baznīcas ielā 3, Ludzā, Ludzas novads dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.2

Saskaņā ar 2012.gada 24.aprīļa Ludzas novada domes saistošiem noteikumiem Nr.13 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” 15.2.1. punktu, kas nosaka, ka līdzfinansējums māju renovācijai, ja daudzdzīvokļu mājas kopējā platība ir līdz 3000 kvm. ne vairāk kā Ls 10 000,00, tiek piešķirts dzīvojamās mājas renovācijas darbiem.

Ludzas novada pašvaldības izveidota komisija par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai apsekoja dzīvojamo māju Baznīcas ielā 3, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms.

Augstāk minētajai komisijai izskatot 2012.gada 17.septembra darbu tāmi Nr. BN-15/12 , kas ir par kopējo summu Ls 2355,27. Saskaņā ar 2012. gada 24.aprīļa Ludzas novada domes saistošiem noteikumiem Nr. 19 15.2.1., punktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu 50 %, apmērā, tas ir līdz Ls 1177,64 apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2012. gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 15.2.1. punktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Baznīcas ielā 3, Ludzā gala ārsienas siltināšanai Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 50 % apmērā no darbu tāmes, tas ir Ls 1177,64 (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit septiņi lati un 64 santīmi).
2. Juridiskai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.
3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “ LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 71. §

**Par ilgtermiņa aizņēmumu līguma nosacījumu maiņu**

A.Ņukša, A.Gendele

Uzklausot ziņojumu par lēmuma projektu, sēdes vadītāja A.Gendele aicina balsot par lēmuma projektu ar precizējumiem.

Ludzas novada pašvaldībai Valsts kasē 2007.gada 14.decembrī ņemtajam ilgtermiņa aizņēmumam noteikta vienpadsmit gadu procentu likme 5.9%, kas būtiski palielina procentu maksājumus. Līdz ar to pašreizējā situācijā izdevīgāk ir mainīt aizņēmumu nosacījumus, tas ir mainīt aizņēmumu gada procentu likmes fiksēšanas periodu no vienpadsmit gadiem uz vienu gadu, kura rezultātā tiks piemērota viena gada procentu likme – 0.868%.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likumu ”Par pašvaldību budžetiem”, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Lūgt Valsts kasi mainīt Ludzas novada pašvaldības 2007.gada 14.decembra ilgtermiņa aizņēmuma projekta „Piebūve pie Ludzas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis ” ēkas” īstenošanai līguma Nr. A2/1/07/653(trančes P-385/2007) nosacījumus, mainīt aizņēmumu gada procentu likmes fiksēšanas periodu no vienpadsmit gadiem uz vienu gadu un atmaksas grafiku, saskaņā ar 1.pielikumu.

## 72. §

**Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Skolas ielā 27 nodošanu atsavināšanai**

E.Mekšs

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4.panta ceturrtās daļas 5.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā tika saņēma atsavināšanas ierosinājumu no Aleksandra Jolkina, dzīvo Skolas ielā 27 dz. 2, Ludza.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.jūlija lēmumu „ Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Skolas ielā 27 nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr. 2, kas atrodas Ludzā, Skolas ielā 27 atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

### 73. §

#### **Par dzīvokļa Nr. 4, Ludzā, Mazā Ezerkrasta ielā 5 nodošanu atsavināšanai**

E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldībā tika saņēma atsavināšanas ierosinājumu no Sergeja Lazovska, personas kods XXX. Persona lūdz atļauju, kā dzīvokļu Nr.2 un Nr.3 Mazā Ezerkrasta ielā 5, Ludza īpašnieks, nopirkt no Ludzas novada pašvaldības dzīvokli Nr. 4, Ludzā, Mazā Ezerkrasta ielā 5.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.septembra lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 4, Ludzā, Mazā Ezerkrasta ielā 5 nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr. 4, kas atrodas Ludzā, Mazā Ezerkrasta ielā 5 atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

### 74. §

#### **Par dzīvokļa Nr. 56, Ludzā, Latgales ielā 51 nodošanu atsavināšanai**

E.Mekšs

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4. panta ceturrtās daļas 5.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā tika saņemta atsavināšanas ierosinājumu no Jeļenas Joničonokas, dzīvo Latgales ielā 51 dz. 56, Ludza.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.septembra lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 56, Ludzā, Latgales ielā 51 nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Uz sākt dzīvokļa Nr. 56, kas atrodas Ludzā, Latgales ielā 51 atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

## 75. §

### **Par zemes gabala 176 m2 kopplatībā Ludzā, Turgus ielā 2A, nodošanu atsavināšanai**

E.Mekšs

2012.gada 31.augustā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts atsavināšanas ierosinājums (Reģ. Nr. 3-11.2/1671) no Viestura Rancāna, dzīvo Lucmuiža 7 – 4, Zvirgzdenes pagasts, Ciblas novads, ar lūgumu atļaut nopirkt zemes gabalu 176 m2 platībā Turgus ielā 2A, Ludzā, jo blakus zemes gabalam atrodas ierosinātajam piederošs zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0139.

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.septembra lēmumu „Par zemes gabala 176 m2 kopplatībā Ludzā, Turgus ielā 2A, nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai zemes gabalu 176 m2 kopplatībā, Ludzā, Turgus ielā 2A.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

## 76. §

### **Par nekustamā īpašuma, zemes gabala un garāžu kompleksa Ludzas novadā, Liepājas ielā 7 izsoles protokola un izsoles apstiprināšanu**

E.Mekšs

2012.gada 28.jūnijā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala un garāžu kompleksa Ludzas novadā, Liepājas ielā 7 izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr. 18, 22.§).

2012.gada 31.augustā notika objekta izsole. Tā kā neviens pretendents nepieteicas – izsole tika atzīta par nesekmīgu.

Pamatojoties uz augstāk minēto un ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.septembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala un garāžu kompleksa Ludzas novadā, Liepājas ielā 7 izsoles protokola un izsoles apstiprināšanu”, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2012. gada 31. augusta izsoles protokolu un izsoles rezultātu.
2. Atzīt rīkoto izsoli par nesekmīgu.

## 77. §

### **Par nekustamā īpašuma, zemes gabala un garāžu kompleksa Ludzas novadā, Liepājas ielā 7 izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 13. septembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala un garāžu kompleksa Ludzas novadā, Liepājas ielā 7 izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma otrās izsoles sākumcenu - Ls 4 581,60 (četri tūkstoši pieci simti astoņdesmit viens lats un 60 santīmi) un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

## 78. §

**Par nekustamā īpašuma, zemes gabala Tālavijas ielā 102c, Ludzā, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.septembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala Tālavijas ielā 102c, Ludzā, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma pirmās izsoles sākumcenu - Ls 2 297,60 (divi tūkstoši divi simti deviņdesmit septiņi lati un 60 santīmi) un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

## 79. §

**Par nekustamā īpašuma – zemes gabala ½ domājamo daļu Latgales ielā 154, Ludza, Ludzas novads nosacītās cenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

2012.gada 21.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par ½ domājamo daļu no zemes gabala 983 m2 kopplatībā Ludzā, Latgales ielā 154 nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 50.§).

Pamatojoties uz pieņemto domes lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija pieaicināja sertificētu vērtētāju, kurš novērtēja objektu – Ls 500,00 (pieci simti lati un 00 santīmi) latu apmērā. Ludzas novada pašvaldība objekta reģistrēšanai ieguldīja pašvaldības līdzekļus – Ls 97,60 (deviņdesmit septiņi lati un 60 santīmi).

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8. panta trešo daļu, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.septembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma – zemes gabala ½ domājamo daļu Latgales ielā 154, Ludza, Ludzas novads nosacītās cenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6801 006 0225 nosacīto cenu Ls 597,60 (pieci simti deviņdesmit septiņi lati un 60 santīmi).
2. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas nosūtīt zemes gabala pirmpirkuma tiesīgai personai – Marijannai Ozoliņai, personas kods XXX, dzīvo Latgales ielā 152, Ludzā, atsavināšanas paziņojumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

**80. §****Par nekustamā īpašuma, apbūvēta zemes gabala „Mežleja”, Ļubāni, Ņukšu pagasts, Ludzas novads nosacītās cenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

2012.gada 28.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par apbūvēta zemes gabala 6,65 ha platībā, adrese – „Mežleja”, Ļubāni, Ņukšu pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 18, 19.§).

SIA „Dziede” veica objekta novērtējumu. Novērtējuma summa - Ls 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti lati un 00 santīmi). Ludzas novada pašvaldība objekta reģistrēšanai ieguldīja pašvaldības līdzekļus – Ls 121,80 (viens simts divdesmit viens lats un 80 santīmi) apmērā.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8. panta trešo daļu, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 20.septembra lēmumu „ Par nekustamā īpašuma, apbūvēta zemes gabala „Mežleja”, Ļubāni, Ņukšu pagasts, Ludzas novads nosacītās cenas apstiprināšanu” ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēm:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6880 002 0046, adrese „Mežleja”, Ļubāni, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, nosacīto cenu Ls 2621,80 (divi tūkstoši seši simti divdesmit viens lats un 80 santīmi).

2. Mēneša laikā pēc nosacītās cenas apstiprināšanas nosūtīt Jurim Buceniekam, personas kods XXX, dzīvo Liepājas ielā 54, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas paziņojumu, kā apbūvēta zemesgabala pirmpirkuma tiesību personai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

**81.§****Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Elara” – 2, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

2012.gada 21.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzas novadā, Pildas pagastā, „Elara” nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 7, 51.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums „Elara” - 2, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Ludzas zemesgrāmatu nodaļā, Pildas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0047 2629-2;

2) Dzīvokļa īpašums „Elara” - 2, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads novērtēts par summu Ls 220,00 (divi simti divdesmit lati un 00 santīmi);

3) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – Ls 335,25 (trīs simti trīsdesmit pieci lati un 25 santīmi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 20. septembra lēmumu „ Par nekustamā īpašuma –dzīvokļa „Elara” – 2, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot:**

**par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa „Elara” – 2, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenu - Ls 335,25 (trīs simti trīsdesmit pieci lati un 25 santīmi) latu apmērā.

2. Piedāvāt –Marijai Pustovidovai, personas kods XXX, kā dzīvokļa „Elara” – 1, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads īpašnieci mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas izmantot savas pirmpirkuma tiesības.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

## 82. §

### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa „Elara” – 3, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

2012.gada 10.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 3, Ludzas novadā, Pildas pagastā, „Elara” nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 19, 19.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums „Elara”-3, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Ludzas zemesgrāmatu nodaļā, Pildas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0047 2629-3;

2) Dzīvokļa īpašums „Elara” - 3, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads novērtēts par summu Ls 230,00 (divi simti trīsdesmit lati un 00 santīmi);

3) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – Ls 345,25 (trīs simti četrdesmit pieci lati un 25 santīmi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 20. septembra lēmumu „ Par nekustamā īpašuma –dzīvokļa „Elara” – 3, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa „Elara” – 3, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenu - Ls 345,25 (trīs simti četrdesmit pieci lati un 25 santīmi) latu apmērā.

2. Piedāvāt –Marijai Pustovidovai, personas kods: XXX, kā dzīvokļa „Elara” – 1, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads īpašnieci mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas izmantot savas pirmpirkuma tiesības.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

## 83. §

### **Par dzīvokļa Nr.1, Tālavijas ielā 88, Ludza, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu**

E.Mekšs



2012.gada 24.maijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 1, Tālavijas ielā 88 nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 14, 57.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.1 Ludzā, Tālavijas ielā 88 reģistrēts Ludzas zemesgrāmatu nodaļā, Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1165-1;

2) Dzīvokļa īpašums Nr.1 Ludzā, Tālavijas ielā 88 novērtēts par summu Ls 1400,00 (viens tūkstotis četri simti lati un 00 santīmi);

3) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – Ls 1517,61 (viens tūkstotis pieci simti septiņpadsmit lati un 61 santīms).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 20. septembra lēmumu „ Par dzīvokļa Nr.1, Tālavijas ielā 88, Ludza, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kučša, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 1, Tālavijas ielā 88, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenu - LVL 1517,61 (viens tūkstotis pieci simti septiņpadsmit lati un 61 santīms) latu apmērā.

2. Atsavināt par labu Gaļinai Yakovlevai, personas kods XXX, dzīvokli Nr. 1, Tālavijas ielā 88, Ludzā, Ludzas novadā, kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas, zemes (kadastra numurs 68010020164) un palīgēkas par summu Ls 1517,61 (viens tūkstotis pieci simti septiņpadsmit lati un 61 santīms) latu apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

#### 84. §

#### **Par dzīvokļa Nr. 1, Ludzā, Blaumaņa ielā 13 nodošanu atsavināšanai**

E.Mekšs

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4. panta ceturtais daļas 5.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts atsavināšanas ierosinājums no Jevģēnija Koženkova, dzīvo Blaumaņa ielā 13 dz. 1, Ludza.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.septembra lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 1, Ludzā, Blaumaņa ielā 13 nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kučša, T.Loseviča,

J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – nav, „*atturas*” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr. 1, kas atrodas Ludzā, Blaumaņa ielā 13 atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

### 85. §

#### **Par nekustamā īpašuma, zemes gabala „Rubeni”, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 13. septembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala „Rubeni”, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgas komitejas, sociālo, izglītības un kultūra jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – nav, „*atturas*” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma pirmās izsoles sākumcenu - Ls 4046,00 (četri tūkstoši četrdesmit seši lati un 00 santīmi) un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

### 86.§

#### **Par Ludzas novada Pureņu pagasta tautas nama vadītājas iecelšanu amatā**

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, ievērojot Ludzas novada Pureņu pagasta tautas nama nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 22.10.2009. sēdes lēmumu „Par Ludzas novada Pureņu pagasta tautas nama nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 66.§)) 4.1.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – nav, „*atturas*” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Ar 2012.gada 1.oktobri Ludzas novada Pureņu pagasta tautas nama vadītājas amatā iecelt **Jekaterīnu Kovaļčuku**, personas kods XXX.

2. Noteikt, ka atbildīgais darbinieks par lēmuma izpildi ir Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors Sergejs Jakovļevs.

### 87.§

#### Par Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas vadītājas iecelšanu amatā

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, ievērojot Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 26.11.2009. sēdes lēmumu „Par Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 16.§)) 4.4.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Ar 2012.gada 1.oktobri Ludzas novada Pureņu pagasta bibliotēkas vadītājas amatā iecelt **Rutu Zaicevu**, personas kods XXX.

2. Noteikt, ka atbildīgais darbinieks par lēmuma izpildi ir Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors Sergejs Jakovļevs.

### 88.§

#### Par Ludzas novada Cirmas tautas nama vadītājas iecelšanu amatā

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, ievērojot Ludzas novada Cirmas tautas nama nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 22.10.2009. sēdes lēmumu „Par Ludzas novada Cirmas tautas nama nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 59.§)) 4.1.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Ar 2012.gada 1.oktobri Ludzas novada Cirmas tautas nama vadītājas amatā iecelt **Aiju Lazovsku**, personas kods XXX.

2. Noteikt, ka atbildīgais darbinieks par lēmuma izpildi ir Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors Sergejs Jakovļevs.

### 89.§

#### Par brīvpusdienu un bezmaksas ēdināšanas internātā piešķiršanu

A.Gendele

Izskatot Istras vidusskolas direktores I.Šteimanovas 2012.gada 3.septembra iesniegumu, reģ. Nr. 3-8.1/964 un 2012.gada 4.septembra iesniegumu, reģ. Nr. 3-8.1/966, par materiālo palīdzību skolēnu ēdināšanas izdevumu apmaksai no skolas budžeta un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 7.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1.1. Piešķirt brīvpusdienas un bezmaksas ēdināšanu internātā Istras vidusskolas skolēniem no 2012.gada 3.septembra līdz 2012.gada 21.decembrim:

1.1.1. Jūlijai Morozovai, personas kods XXX	3.kl.
1.1.2. Iljam Morozovam, personas kods XXX	5.kl.
1.1.3. Tatjanai Morozovai, personas kods XXX	7.kl.
1.1.4. Igoram Mošerenokam, personas kods XXX	6.kl.
1.1.5. Aleksandram Tučam, personas kods XXX	9.kl.
1.1.6. Valērijam Griščenko, personas kods XXX	11.kl.
1.1.7. Svetlanai Staričenokai, personas kods XXX	10.kl.
1.1.8. Valērijam Staričenokam, personas kods XXX	12.kl.

1.2. Piešķirt brīvpusdienas Istras vidusskolas skolēniem no 2012.gada 3.septembra līdz 2012.gada 21.decembrim:

1.2.1. Sintijai Pesterevai, personas kods XXX	2.kl.
1.2.2. Glorijai Pontagai, personas kods XXX	5.kl.

1.3. Finansējuma avots – Istras vidusskolas budžets.

## 90.§

### **Par Diānas Golubevas apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu**

A.Gendele

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2012.gada 20.septembra sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.septembra kopīgās ārkārtas sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Par ilggadēju, radošu darbu, ieguldījumu jaunās paaudzes audzināšanā un sakarā ar jubileju apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu Ls 50,00 (piecdesmit lati 00 santīmi) Ludzas pilsētas 4.pirmsskolas izglītības iestādes „Pasaciņa” vadītāju Diānu Golubevu, personas kods XXX.

## 91.§

### **Informācija par SIA “Ludzas rajona slimnīca” 2012.gada 1.pusgada pārskatu**

J.Atstupens, A.Gendele, J.Kušča, J.Lukašenoks

Sniedz informāciju par SIA „Ludzas rajona slimnīca” 2012.gada 1.pusgada pārskatu, veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanu, pārdotās produkcijas ražošanas izmaksām, ESF projekta īstenošanu, projekta aktualitātēm, pamatlīdzekļu nolietojumu, kredīta dzēšanu.

Sniedz informāciju par ambulatoriem pakalpojumiem, dienas stacionāru, mājas aprūpi, speciālistu pakalpojumiem un izmeklējumiem. Valsts nemaksā par trūcīgo personu aprūpi. Ambulatoro kvotu pārstrāde uz 30.06.2012. - Ls 55 289,56. Atzīmē, ka pārskata perioda zaudējumi ir Ls 74 964.

Sniedz informāciju par jaunās nodaļas darbu, pacientu skaitu, izmaksām, sadarbību ar citām pašvaldībām. Izveidotas 17 jaunas darba vietas, izstrādāta sava programma.

Uzklausot sniegto informāciju, domes deputātu viedokļus, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

Informāciju par SIA „Ludzas rajona slimnīca” 2012.gada 1.pusgada pārskatu pieņemt zināšanai.

Domes sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti. Tiek skaitīti domes sēdes papildus darba kārtības jautājumi.

## 92.§

### Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ludzas apsaimniekotājs” pamatkapitāla palielināšanu

A.Gendele

SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” lūdz atbalstīt sabiedrību un veikt naudas līdzekļu ieguldījumu projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Ludzā” īstenošanai un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas jomā LVL 35000 apmērā.

Likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43.panta pirmā daļa nosaka, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu, likuma 42.pants nosaka, ka pamatkapitālu drīkst palielināt vai samazināt, tikai pamatojoties uz dalībnieku sapulces lēmumu, kurā iekļauti pamatkapitāla palielināšanas vai samazināšanas noteikumi un 14.panta pirmā daļā noteikts, ja pašvaldības kapitāla daļu turētājs ir pašvaldība, šajā likumā paredzētos kapitāla daļu turētāja lēmumus pieņem pašvaldības domes priekšsēdētājs (turpmāk arī — kapitāla daļu turētāja pārstāvis).

Nemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 25.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 10 balsis** (J.Atstupens, A.Gendele, A.Isakovičs, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – 3 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, J.Kušča), **„atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Ludzas novada pašvaldībai palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pamatkapitālu izdarot naudas līdzekļu ieguldījumu Ls 35 000,00 (trīsdesmit pieci tūkstoši lati 00 santīmi) apmērā sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu jaunu daļu skaitu.

2. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim sasaukt dalībnieku sapulci un pieņemt lēmumu par sabiedrības pamatkapitāla palielināšanu.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei Inārai Vondai piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas SIA „Ludzas apsaimniekotājs” rakstveidā nosūtīt domes lēmumu.

## 93.§

**Par saistošo noteikumu Nr. 23 "Grozījumi Ludzas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošos noteikumos Nr.4 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam”” apstiprināšanu**

A.Ņukša, A.Gendele

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 25.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes Saistošos noteikumus Nr.23 „Grozījumi Ludzas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošos noteikumos Nr.4 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvajai nodaļai Saistošos noteikumus Nr. 23 „Grozījumi Ludzas novada domes 2012.gada 26.janvāra saistošos noteikumos Nr.4 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2012.gadam” triju dienu laikā rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

## 94.§

**Par grozījumiem Ludzas novada domes 2010.gada 30. septembra lēmumā „Par telpu nomu” (prot. Nr. 26 29.§)**

A.Poikāne

Ņemot vērā pieprasījumu un saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 14.punkta g) apakšpunktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 25.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Papildināt Ludzas novada domes 2010.gada 30.septembra lēmumu „Par telpu nomu” (prot. Nr. 26 29.§) 1. punktu 1.6. apakšpunktu un izteikt šādā redakcijā:

Nr.p.k.	Pakalpojumu nosaukums	Mērvienība	Maksa latos
1.6.	Stacijas ielā 45, Ludzā Ludzas mūzikas skolas) Zāle Kabineta noma	1 stunda 1 stunda	10,00 0,58

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

**95.§****Par nedzīvojamās ēkas Stacijas ielā 57B, Ludzā, Ludzas novads nojaukšanu**

---

A.Poikāne

Nedzīvojamā ēka Stacijas ielā 57B, Ludzā atrodas daudzdzīvokļu māju pagalmā, ir neapmierinošā stāvoklī, ēka bojā apkārtējo vidi, tās turpmākā izmantošana nav iespējama.

Ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 25.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Nojaukt katlu mājas ēku Stacijas ielā 57B, Ludzā.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

**96.§****Par Ludzas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas apstiprināšanu**

---

A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 12.panta pirmo daļu un 21.panta 3.punktu un Latgales plānošanas reģiona 12.07.2012. atzinumu Ludzas novada attīstības stratēģijai Nr.2-4.3/405, ka arī ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 25.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam.
2. Publicēt paziņojumu par Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas apstiprināšanu pašvaldības mājas lapā [www.ludza.lv](http://www.ludza.lv).
3. Iesniegt Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam Latgales plānošanas reģionam un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

**97.§****Par piedalīšanos Latvijas-Šveices sadarbības programmas individuālā projektā "Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs"**

---

A. Meikšāns, A.Gendele

Izskatot Valsts reģionālās attīstības aģentūras 24.09.2012. vēstuli Nr.2/SWU/12/2975 par līdzdalību Latvijas – Šveices sadarbības programmas individuālā projektā "Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs", **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedalīties Latvijas – Šveices sadarbības programmas individuālā projekta "Atbalsts ugunsdrošības pasākumiem pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs" īstenošanā, kurā ietvaros tiks uzstādīta uguns aizsardzības sistēma Ludzas 2.vidusskolā.

2. Apstiprināt plānotās uguns aizsardzības sistēmu uzstādīšanas kopējās izmaksas LVL 20359,62 apmērā.

3. Nodrošināt projekta pašvaldības līdzfinansējumu 10% apmērā, kas sastāda LVL 2035,96.

4. Projekta pašvaldības līdzfinansējumu paredzēt pašvaldības 2013.gada budžetā.

5. Pilnvarot Valsts reģionālās attīstības aģentūru veikt centralizētu uguns aizsardzības sistēmu iepirkumu un noslēgt iepirkuma līgumu Ludzas novada pašvaldības vārdā.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 98.§

### **Par Saistošo noteikumi Nr. 24 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” apstiprināšanu**

I.Cibuļska, A.Gendele

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.2 panta otrās daļas 4.punktu un piekto daļu, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 25.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.24 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr. 9 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai:

2.1. Triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.24 „Par grozījumiem Ludzas novada domes saistošajos noteikumos Nr.9 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai”” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta trešo daļu:

3.1. publicēt saistošos noteikumus Ludzas novada domes informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”;

3.2. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ludzas novada domes ēkā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam F.Bokišam nodrošināt saistošo noteikumu izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkās.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.



## 99.§

**Par 2012.gada 24.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19  
„Par grozījumiem Ludzas novada saistošajos noteikumos Nr.9  
”Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā”” precizēšanu**

I.Cibuļska

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2012.gada 24.septembra atzinumu Nr.17-1e/13015 „Par saistošajiem noteikumiem”, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Veikt sekojošus precizējumus Ludzas novada domes 2012.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.19 „Par grozījumiem Ludzas novada saistošajos noteikumos Nr.9 ”Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā”” :

2. Izteikt saistošo noteikumu 3.punktu šādā redakcijā:

„3. Papildināt Saistošos noteikumus ar 2.11.5.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

2.11.5. Pabalsts veselības aprūpes pakalpojumu apmaksai tiek piešķirts katram ģimenes loceklim”.

3. Tehniski precizēt saistošo noteikumu numerāciju.

4. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai šo lēmumu un precizētos saistošos noteikumus Nr.19 „Par grozījumiem Ludzas novada saistošajos noteikumos Nr.9 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Ludzas novadā” rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

## 100.§

**Par grozījumiem 2010.gada 30.septembra lēmumā „Par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanas kontroli” (prot. Nr. 26 14.§)**

I.Cibuļska

Saskaņā ar 2012.gada 16.jūlijā noslēgto sadarbības līgumu ar Valsts policijas Latgales reģionālās pārvaldi policija veic apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanas kontroli Ludzas novadā bez papildus ienākumiem no soda naudām par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 211.<sup>3</sup> pantu, Latvijas Republikas likumu „Ceļu satiksmes likums”, Latvijas Republikas Ministru kabineta 29.06.2004. noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi” un Latvijas Republikas Ministru kabineta 07.03.2006. noteikumiem Nr.182 „Kārtība, kādā noformējamās administratīvā pārkāpuma protokols – paziņojums par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu pārkāpšanu”, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 25.septembra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Gendele, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Veikt grozījumus 2010.gada 30.septembra lēmuma „Par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanas kontroli” (prot. Nr. 26 14.§) 4.punktā:
  - 1.1. izslēgt 4.2.apakšpunktu;
  - 1.2. 4.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā:  
„4.1. Ludzas novada pašvaldība – 70%”.
2. Uzdot lēmuma izpildes kontroli pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Sēdi slēdz plkst. 11.30.

Sēdes vadītāja  
Domes sēdes protokols parakstīts 2012.gada 28.septembrī.

A.Gendele

Sēdes protokolētāja  
Domes sēdes protokols parakstīts 2012.gada 28.septembrī.

I.Vonda