



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2018.gada 30.augustā

Protokols Nr. 11

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās - novada domes deputāti: Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena (sēdē piedalās no plkst. 14.13)

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Vladimirs Vasiļevskis, datorsistēmu un datortīklu administrators; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors; Aina Poikāne, nekustamā īpašuma apsaimniekošanas speciāliste; Sarmīte Gutāne, Ludzas novada izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja

- Inga Loseviča, Ludzas pilsētas 4.pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” pirmsskolas skolotāja; Sergejs Timofejevs, avīzes “Панorama Реекне” korespondents

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību, darba kārtībā 32 jautājumi.

Ludzas novada domes priekšsēdētājs E.Mekšs ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

1. Par Ingas Losevičas iecelšanu Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādes “Namiņš” vadītājas amatā.

2. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai 18.novembra ielā 7, Ludzā, Ludzas novadā.

3. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 92, Ludzā, Ludzas novadā.

4. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 92A, Ludzā, Ludzas novadā.

5. Par piedalīšanos Emisijas kvotu izolīšanas finansēto projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām” izsludinātajā atklātā konkursā.

6. Par Ludzas pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtību.

7. Par brīvpusdienu piešķiršanu.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes papildus darba kārtību. Domes sēdes darba kārtība papildināta ar - 33., 34., 35., 36., 37., 38. un 39.punktu.

Darba kārtība:

1. Par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai.
2. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
3. Par zemes vienības platības precizēšanu.
4. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
5. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 sadali, pievienošanu, īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam un lietošanas mērķu noteikšanu.
6. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” trešajā punktā.
7. Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Klusā ielā 8, Ludza, Ludzas nov..
8. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2011.gada 26.maija sēdes lēmumā (protokols Nr.9, 5.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu”.
9. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.
10. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu nekustamam īpašumam.
11. Par zemes lietošanas un mantošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritības noteikšanu Ludzas novada pašvaldībai.
12. Par garāžas telpas piešķiršanu nomā.
13. Par Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam grozījumu pirmās redakcijas nodošanu publikajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
14. Par Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes “Rūķītis” diennakts grupas slēgšanu.
15. Par Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādes “Namiņš” vadītājas Ināras Dzevaltovskas atbrīvošanu no ieņemamā amata.
16. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.
18. Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu.
19. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
20. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
21. Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības projekta „Inovatīva degradēto teritoriju reģenerācija pārrobežu reģionu ilgtspējīgai attīstībai” īstenošanai.
22. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.14 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” apstiprināšanu.
23. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.15 „Grozījumi Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” apstiprināšanu.

24. Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

25. Par dzīvokļa īpašuma Nr.84, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

26. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Latgales ielā 143, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

27. Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

28. Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 95, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

29. Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 143, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

30. Par dzīvokļu apmaiņu.

31. Par kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu, sākumcenas apstiprināšanu.

32. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

33. Par Ingas Losevičas iecelšanu Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādes “Namiņš” vadītājas amatā.

34. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai 18.novembra ielā 7, Ludzā, Ludzas novadā.

35. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 92, Ludzā, Ludzas novadā.

36. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 92A, Ludzā, Ludzas novadā.

37. Par piedalīšanos Emisijas kvotu izsolišanas finansēto projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām” izsludinātajā atklātā konkursā.

38. Par Ludzas pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtību.

39. Par brīvpusdienu piešķiršanu.

1.8

Par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā adrese **/dzēsts/**, 06.08.2018. iesniegumu, reģ. 06.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2050-S, par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030411, **/dzēsts/** saskaņā ar dzīvojamās mājas un pirts būvprojektu, Ludzas novada dome, konstatēja, ka:

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 11.punkts nosaka, ka: apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi piešķir līdz būvprojekta saskaņošanai. Ja nepieciešams, adresi paredzētai zemes vienībai var piešķirt, jau veidojot jaunu zemes vienību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, piederošai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030411 adresi **/dzēsts/**.

2.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā adrese **/dzēsts/** pilnvarotās personas **/vārds, uzvārds/** (pamats Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 12.07.2018. pirkuma līguma priekšlīgums Nr.2426), 25.07.2018. iesniegumu, reģ. 26.07.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1941-S, par zemes vienības platībā 13,76 ha ar kadastra apzīmējumu 68880030080 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880030080 **/dzēsts/** un jauna īpašuma nosaukuma piešķiršanu jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68880030080, **/dzēsts/**, kā arī pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, atdala zemes vienību platībā **13,76** ha ar kadastra apzīmējumu **68880030080** no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880030080 **/dzēsts/**.

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **68880030080**, piešķirt īpašuma nosaukumu „**Plašumi**”, Pureņu pag., Ludzas nov..

3.§

Par zemes vienības platības precizēšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

2011.gada 26.maijā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums ”Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” (protokols Nr.9, 5.§).

Pamatojoties uz pieņemto lēmumu 2011.gada 6.jūnijā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.109 ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68800030230 **/dzēsts/** platībā **2,0** ha.

Ar Ludzas novada domes 2014.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 47.§) 195.punktu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68800030230 **/dzēsts/** tika precizēta platība no **2,0** ha uz **2,6925** ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 21.panta 27.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68800030230 **/dzēsts/** platību no **2,0** ha uz **2,6925** ha.

2. Veikt grozījumus 2011.gada 6.jūnijā noslēgtā zemesgabala nomas līgumā Nr.109.

2.

2009.gada 12.februārī Cirmas pagasta padomes sēdē tika pieņemts lēmums ”Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu” (protokols Nr.2, 1.§).

Ņukšu pagasta pašvaldība 2009.gada 12.janvārī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.5 ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68500030260 Cirmas pag., Ludzas nov. platībā **0,04** ha.

Ar Ludzas novada domes 2014.gada 24.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.6, 47.§) 21.punktu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030260 Cirmas pag., Ludzas nov. tika precizēta platība no **0,04** ha uz **0,066** ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 21.panta 27.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68500030260 Cirmas pag., Ludzas nov. platību no **0,04** ha uz **0,066** ha.

2. Veikt grozījumus 2009.gada 12.februārī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumā Nr.5.

4.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/, 03.08.2018. iesniegumu, reģ. 03.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2029-S, par zemes vienības 1206 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/ piešķiršanu nomā uz 10 gadiem ar apbūves tiesībām, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2018.gada 21.jūlija pirkuma līgumu Nr.1607 uz namīpašumu, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas novada domes 2009.gada 18.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 2.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un ēku uzturēšanai nepieciešamās noteikšanu” 12.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, uz zemes vienību 1046 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Ar Ludzas novada domes 2009.gada 18.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 2.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un ēku uzturēšanai nepieciešamās noteikšanu” 12.punkta otro apakšpunktu, tika atzīts, ka zemes vienība 1046 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/ ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar Ludzas novada domes 2012.gada 26.aprīļa sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 59.§) 59.punktu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/ platība no 1046 kv.m uz 1206 kv.m.

Ar Ludzas novada domes 2018.gada 28.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 4.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” 8.punktu tika piešķirtas zemes nomas tiesības /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, uz zemes vienību 1206 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/.

Ludzas pilsētas pašvaldība 2018.gada 17.aprīlī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.ZNI-027/2018 ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par zemes vienību 1206 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/.

2018. gada 21.jūlijā /vārds, uzvārds/ ar /vārds, uzvārds/ noslēdza pirkuma līgumu Nr.1607 uz namīpašumu /dzēsts/, kuru 2018.gada 30.jūlijā iereģistrēja Ludzas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā ar folijas Nr.100000577977, un ir faktiskais lietotājs uz zemes vienību 1206 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/ no 2018.gada 30.jūlija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktu un 5.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2018.gada 17.aprīlī noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.ZNI-027/2018 ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par zemes vienību 1206 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/ ar 2018.gada 30.jūliju.

2. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, nomā zemes vienību 1206 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060252 /dzēsts/ dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas uzturēšanai uz **desmit gadiem** no 2018.gada 30.jūlija.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, termiņā no 2018.gada 31.jūlija līdz 2028.gada 30.jūlijam.

4. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/ un /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/, 06.08.2018. iesniegumu, reģ. 06.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2039-S, par zemes vienības 0,098 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060197 /dzēsts/ piešķiršanu nomā uz 10 gadiem ar apbūves tiesībām, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2018.gada 28.jūlija mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.1677 uz namīpašumu, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas novada domes 2011.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 7.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai” 9.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, uz zemes vienību 0,098 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060197 /dzēsts/.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.11, 7.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada

pašvaldībai” 9.punkta otro apakšpunktu, tika atzīts, ka zemes vienība 0,098 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060197 /dzēsts/ ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas pilsētas pašvaldība 2011.gada 19.jūlijā noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.135 ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, uz zemes vienību 0,098 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060197 /dzēsts/. /vārds, uzvārds/ miris 2018.gada 28.februārī.

Pēc /vārds, uzvārds/ nāves 2018.gada 28.jūlijā stājās mantojumā viņa pārdzīvojušā laulātā /vārds, uzvārds/ un viņa meita /vārds, uzvārds/ uz namīpašumu /dzēsts/ un ir faktiskās lietotājas katra uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 0,098 ha kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68580060252 /dzēsts/ no 2018.gada 28.jūlija.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktu un 5.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 19.jūlijā noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.135 ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, uz zemes vienību 0,098 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580060197 /dzēsts/ ar 2018.gada 28.februārī.

2. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, nomā 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 0,098 ha kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68580060197 /dzēsts/ 1/2 domājamās daļas dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas uzturēšanai uz **desmit gadiem** no 2018.gada 28.jūlija.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, termiņā no 2018.gada 28.jūlija līdz 2028.gada 27.jūlijam.

4. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

5. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, nomā 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 0,098 ha kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68580060197 /dzēsts/ 1/2 domājamās daļas dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas uzturēšanai uz **desmit gadiem** no 2018.gada 28.jūlija.

6. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, termiņā no 2018.gada 28.jūlija līdz 2028.gada 27.jūlijam.

7. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

8. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumus.

9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/, 20.08.2018. iesniegumu, reģ. 20.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2254-S, par zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040251 Cirmas pag., Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz 10 gadiem ar

apbūves tiesībām, pamatojoties uz dārza mājiņas būvprojektu, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Cirmas pagasta padomes 2007.gada 11.jūnija sēdes lēmuma (protokols Nr.6) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes nomas pirmtiesībām” tika izbeigtas lietošanas tiesības /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, uz zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040251 Cirmas pag., Ludzas nov..

Ludzas rajona Cirmas pagasta pašvaldība 207.gada 27.jūnijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu Nr.39 ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040251 Cirmas pag., Ludzas nov. līdz 2017.gada 26.jūnijam.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 4.§) 90.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040251 Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktu un 5.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, nomā zemes vienību 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500040251 Cirmas pag., Ludzas nov. dārza mājiņas uzturēšanai uz **desmit gadiem** no 2018.gada 1.septembra.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, termiņā no 2018.gada 1.septembra līdz 2028.gada 31.augustam.

3. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, 30.07.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 30.07.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/1966-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0244 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 0,18 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0244, Istras pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 33.6. apakšpunkts nosaka, ka par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē šādu informāciju (ja attiecināms): pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Informācija par iznomājamo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0244 publicēta Ludzas novada pašvaldības mājas lapā 2018.gada 6.augustā, nosakot nomas pretendentiem termiņu līdz 2018.gada 14.augustam. Norādītajā termiņā citi pretendenti izņemot /vārds, uzvārds/ nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 33.6.apakšpunktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, nomā zemes vienību **0,18** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0244**, Istras pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienību **0,18** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0244**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3.Noteikt nomas maksu 28 *euro* gadā.

4. Iznomātajam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, deklarētā dzīvesvieta */dzēsts/*, 06.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 07.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2069-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0160 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 3,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0160, Istras pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 33.6. apakšpunkts nosaka, ka par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē šādu informāciju (ja attiecināms): pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Informācija par iznomājamo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0160 publicēta Ludzas novada pašvaldības mājas lapā 2018.gada 6.augustā, nosakot nomas pretendentiem termiņu līdz 2018.gada 14.augustam. Norādītajā termiņā citi pretendenti izņemot */vārds, uzvārds/* nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 33.6.apakšpunktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, nomā zemes vienību **3,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0160**, Istras pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienību **3,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 001 0160**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu 28 *euro* gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uztot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā dzīvesvieta **/dzēsts/**, 01.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 07.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2070-S, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6860 004 0032, 6860 004 0051, 6860 009 0255 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienības 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0032, 3,29 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0051, 4,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0255, Istras pagasts, Ludzas novads ir ieskaitītas rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 33.6. apakšpunkts nosaka, ka par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē šādu informāciju (ja attiecināms): pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Informācija par iznomājamām neapbūvētām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6860 004 0032, 6860 004 0051, 6860 009 0255 publicēta Ludzas novada pašvaldības mājas lapā

2018.gada 6.augustā, nosakot nomas pretendentiem termiņu līdz 2018.gada 14.augustam. Norādītajā termiņā citi pretendenti izņemot /vārds, uzvārds/ nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 33.6.apakšpunktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, nomā zemes vienības **2,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0032, 3,29** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0051, 4,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 009 0255**, Istras pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienībām **2,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0032, 3,29** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0051, 4,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 009 0255**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6860 004 0032, 6860 004 0051, 6860 009 0255 noteikt nomas maksu 28 *euro* gadā katrai.

4. Iznomātajam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienību statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uztur veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā dzīvesvieta **/dzēsts/**, 09.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 09.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2116-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0530 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0530, Pildas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 33.6. apakšpunkts nosaka, ka par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē šādu informāciju (ja attiecināms): pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Informācija par iznomājamo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0530 publicēta Ludzas novada pašvaldības mājas lapā 2018.gada 6.augustā, nosakot nomas pretendentiem termiņu līdz 2018.gada 14.augustam. Norādītajā termiņā citi pretendenti izņemot /vārds, uzvārds/ nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 33.6.apakšpunktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /**vārds, uzvārds**/, personas kods /dzēsts/, nomā zemes vienību **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0530**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar /**vārds, uzvārds**/, personas kods /dzēsts/, par zemes vienību **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0530**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3.Noteikt nomas maksu 28 *euro* gadā.

4. Iznomātajam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.

Izskatot /**vārds, uzvārds**/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, 10.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 10.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2126-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0030 daļas piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Pildas pagasta padomes sēdes 2009.gada 4.februāra lēmumu (protokols Nr.1.,3.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības Pēterim Tarabanovam uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0030.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2.,8.§,134.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 4,67 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0030 “Īrisi”, Filantmuiža, Pildas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0030 “Īrisi”, Filantmuiža, Pildas pagasts, Ludzas novads atrodas ēkas. Ludzas novada pašvaldībā nav saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu

zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī - nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 7.punktu, 17. punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0030 /dzēsts/** daļu 4,57 ha platībā ar 2018.gada 2.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem, saskaņā ar lēmuma grafisko pielikumu.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6886 005 0030** daļu 4,57 ha platībā.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 *euro* gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pašvaldībā būs saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

9.

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā dzīvesvieta **/dzēsts/**, 16.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 16.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2221-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 008 0050 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka zemes vienība 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 008 0050, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 33.6. apakšpunkts nosaka, ka par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē šādu informāciju (ja attiecināms): pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienām, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Informācija par iznomājamo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 008 0050 publicēta Ludzas novada pašvaldības mājas lapā 2017.gada 30.martā. Līdz 2018.gada 16.augustam citi pretendenti izņemot /vārds, uzvārds/ nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 33.6.apakšpunktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, nomā zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 008 0050**, Nirzas pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par zemes vienību **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 008 0050**, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu 28 *euro* gadā.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemes vienības statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, 16.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 16.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2222-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0321 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2.,14.§,29.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 0,45 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0321, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0321, Nirzas pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 *euro*.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 33.6. apakšpunkts nosaka, ka par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē šādu informāciju (ja attiecināms): pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Informācija par iznomājamo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0321 publicēta Ludzas novada pašvaldības mājas lapā 2018.gada 12.februārī. Līdz 2018.gada 16.augustam citi pretendenti izņemot /vārds, uzvārds/ nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 33.6.apakšpunktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, nomā zemes vienību **0,45** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 005 0321**, Nirzas pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par zemes vienību **0,45** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 005 0321**, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu 28 *euro* gadā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

11.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, 16.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 16.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2225-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0054 daļas piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka ar Ludzas novada domes sēdes 2014.gada 28.augusta lēmumu (protokols Nr.15.,60.§,2.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības /vārds, uzvārds/ uz zemes vienību 9,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0054 /dzēsts/ un atzīts, ka zemes vienība ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

/vārds, uzvārds/ 08.07.2009. miris.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0054 /dzēsts/ atrodas ēkas. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā ēku lietotājs reģistrēts /vārds, uzvārds/. Ludzas novada pašvaldībā nav saņemts ēku īpašnieka vai tiesiskā valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī - nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 7.punktu, 17. punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0054** **/dzēsts/** daļu 8,9 ha platībā ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem, saskaņā ar lēmuma grafisko pielikumu.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0054** daļu 8,9 ha platībā.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pašvaldībā būs saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uztur veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

12.

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā dzīvesvieta **/dzēsts/**, 16.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 16.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2224-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 002 0136 daļas piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka ar Ludzas novada domes sēdes 2011.gada 28.jūlija lēmumu (protokols Nr.14.,10.§,14.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības **/vārds, uzvārds/** uz zemes vienību 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 002 0136, Nirzas pagasts, Ludzas novads un atzīts, ka zemes vienība ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 002 0136, Nirzas pagasts, Ludzas novads atrodas ēkas. Ludzas novada pašvaldībā nav saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī - nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 7.punktu, 17. punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6878 002 0136**, Nirzas pagasts, Ludzas novads daļu 2,2 ha platībā ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem, saskaņā ar lēmuma grafisko pielikumu.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6878 002 0136** daļu 2,2 ha platībā.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pašvaldībā būs saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

13.

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā dzīvesvieta **/dzēsts/**, 16.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 16.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2223-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0353 daļas piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka ar Ludzas novada domes sēdes 2010.gada 30.septembra lēmumu (protokols Nr.26.,1.§,84.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības **/dzēsts/** uz zemes vienību 3,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0353 **/dzēsts/** un atzīts, ka zemes vienība ir piekrietoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0353 **/dzēsts/** atrodas ēkas. Ludzas novada pašvaldībā nav saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī - nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 7.punktu, 17. punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, nomā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6878 005 0353** /dzēsts/ daļu 2,4 ha platībā ar 2018.gada 1.septembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem, saskaņā ar lēmuma grafisko pielikumu.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6878 005 0353** daļu 2,4 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pašvaldībā būs saņemts ēku īpašnieka vai tiesiska valdītāja pieteikums par zemes nomas tiesību piešķiršanu.
5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uztot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 sadali, pievienošanu, īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam un lietošanas mērķu noteikšanu

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot valsts akciju sabiedrības „LATVIJAS VALSTS CEĻI”, reģistrācijas numurs 40003344287, juridiskā adrese Gogoļa ielā 3, Rīga, 2018.gada 31.jūlija iesniegumu Nr.4.9/9032 „Par zemes vienības sadali, nosaukumu un lietošanas mērķu noteikšanu”, Ludzas novada dome konstatēja:

a) 2018.gada 31.jūlijā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts valsts akciju sabiedrības „LATVIJAS VALSTS CEĻI” 2018.gada 31.jūlija iesniegums, reģ. ar Nr.3.1.1.8/2018/1979-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 “Autoceļš A12”, Ludza, Ludzas nov. sadali divās zemes vienībās ar platībām 1,956 ha un 0,72 ha.

b) atdalīto no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 zemes daļu 0,72 ha platībā iekļaut jaunā nekustamā īpašuma sastāvā un piešķirt īpašuma nosaukumu „Satiksmes mezgls A12”, Ludza, Ludzas nov., kā arī noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

c) paliekošo no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 zemes daļu 1,956 ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080067 „Autoceļš A12”, Ludza, Ludzas nov. sastāvā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

Abas iepriekšminētās zemes vienības ir iekļautas 2010.gada 31.maija Ministru kabineta rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā sarakstos”.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 uzbūvēts valsts galvenā autoceļa A12 „Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova)” inženierbūves sastāvā ietilpstošs satiksmes mezgls.

Lai sakārtotu nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, atbilstoši 2009.gada 29.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1104 “Par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu sarakstiem” un vienotai satiksmes mezglu uzskaites sistēmai valsts teritorijā, kā arī pamatojoties uz 2011.gada 19.oktobra Ministru kabineta rīkojumu Nr.538 Grozījumi 2010.gada 31.maija Ministru kabineta rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” 14.punktu, Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, 11.panta otrās daļas pirmo apakšpunktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”

16.1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt Satiksmes ministrijai valdījumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68010080097 “Autoceļš A12”, Ludza, Ludzas nov. divās zemes vienībās ar platībām 1,956 ha un 0,72 ha, atbilstoši grafiskajam pielikumam (pielikums Nr.1).

2. Izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar īpašuma nosaukumu „**Satiksmes mezgls A12**”, Ludza, Ludzas nov., kura sastāvā atdalītā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 zemes daļa **0,72** ha platībā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un zemes nodalījuma joslā (**kods 1101**).

3. Paliekošo no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080097 zemes daļu **1,956** ha platībā saglabāt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080067 „**Autoceļš A12**”, Ludza, Ludzas nov. sastāvā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un zemes nodalījuma joslā (**kods 1101**).

6.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” trešajā punktā

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdē tika pieņemts lēmums (protokols Nr.19, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu”, ar kuru tika nolemts:

3. Plānotai apbūvētai zemes vienībai 4,9 ha platībā Nr.2 ar pirmsreģistrētu kadastra apzīmējumu 68880010306, noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienību plānots izveidot jaunu nekustamo īpašumu “Baravikas”, Pureņu pag., Ludzas nov..

Sakarā ar to, lēmuma **trešajā punktā** nebija pareizi norādīts nekustamā īpašuma “**īpašuma nosaukums**”, ir nepieciešams grozīt Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” trešo punktu.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļa „Kļūdu labošana” nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra sēdes lēmuma (protokols Nr.19, 8.§) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” trešo punktu un izteikt to jaunā redakcijā:

„Plānotai apbūvētai zemes vienībai 4,9 ha platībā Nr.2 ar pirmsreģistrētu kadastra apzīmējumu 68880010306, noteikt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi ar kodu 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienību plānots izveidot ar jaunu nekustamo īpašumu “**Māllapes**”, Pureņu pag., Ludzas nov..”.

7.§

Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Klusā ielā 8, Ludza, Ludzas nov.

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā adrese **/dzēsts/**, 2018.gada 3.augusta iesniegumu, reģ. 03.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2020-S, par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Ludzas pilsētā **/dzēsts/** (tagadējā adrese **/dzēsts/**) un **/dzēsts/** un **/dzēsts/** (tagadējā adrese **/dzēsts/** un **/dzēsts/**) kopplatībā 5988 kv.m, no tās apmaiņai līdzvērtīgu zemi **1194** kv.m platībā **/dzēsts/** no Ludzas pilsētas līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 1996.gada 12.aprīļa izziņu Nr.2(04)-R-46456,112258 nekustamais īpašums Ludzas pilsētā **/dzēsts/** un 1996.gada 24.maija izziņu Nr 2(04)-R-54111 nekustamais īpašums **/dzēsts/** un **/dzēsts/** uz 1940.gada 21.jūliju piederēja **/vārds, uzvārds/** kopplatībā 5988 kv.m.

/vārds, uzvārds/ mirusi 1958.gada 28.februārī.

Bijušās zemes īpašnieces meita **/vārds, uzvārds/** mirusi 1997.gada 19.aprīlī.

Saskaņā ar Ludzas pilsētas zemes komisijas 1996.gada 2.augusta lēmumu Nr.1227 „Par zemes piešķiršanu lietošanā un īpašuma tiesību atzīšanu” tika piešķirts lietošanā un atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** katram uz 1/2 domājamo daļu no 3780 kv.m kopplatības **/dzēsts/**, **/dzēsts/** un **/dzēsts/**, Ludzā un tika piešķirts lietošanā un atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** katram uz 1/2 domājamo daļu no 2208 kv.m kopplatības **/dzēsts/**, iedalot apmaiņai kā līdzvērtīgu Jura Soikāna ielas rajonā.

Bijušās zemes īpašnieces mazdēls **/vārds, uzvārds/** miris 1999.gada 27.septembrī.

Ar Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2012.gada 15.decembra mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.4149 mantošanas tiesības uz **/vārds, uzvārds/** atstāto mantu pāņņēma viņa pārdzīvojušā laulātā **/vārds, uzvārds/**, tiesības uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienībām, kuru adreses ir:

a) **/dzēsts/**, **/dzēsts/** un **/dzēsts/**, Ludza, Ludzas nov. - zemes vienību kopplatība 3780 kv.m,

b) **/dzēsts/**, Ludza, Ludzas nov. - zemes vienības platība 2208 kv.m.

Sakarā ar to, ka zemes vienības **/dzēsts/** un **/dzēsts/**, Ludza, Ludzas nov. ir apbūvētas un **/dzēsts/**, Ludza, Ludzas nov. dzīvojamās mājas īpašniekam bija tiesības privatizēt, bet **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** nebija vienojošies, kuras zemes vienības ņemt kā mantojamai zemei līdzvērtīgas no Ludzas pilsētas teritorijā esošajām brīvām zemēm, kā arī **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** potenciālie mantinieki **/vārds, uzvārds/**, **/vārds, uzvārds/**, **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** iesnieguši iesniegumus uz bijušo īpašumu Ludzā, **/dzēsts/**, **/dzēsts/** un **/dzēsts/** vietā ņemt apmaiņai no zemēm zemes reformas pabeigšanai: platībā **1194** kv.m **/dzēsts/**, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010144), platībā **749** kv.m **/dzēsts/**, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010153), platībā **748** kv.m **/dzēsts/**, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010154) un platībā **1497** kv.m **/dzēsts/**, Ludzā, Ludzas nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 68010010158), tika grozīts Ludzas pilsētas zemes komisijas 1996.gada 2.augusta lēmuma Nr.1227 pirmais un otrais punkts, un pieņemts šādā redakcijā :

„Piešķirt lietošanā un atzīt īpašuma tiesības **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** katram uz 1/2 domājamo daļu no bijušām īpašuma zemēm Ludzā, **/dzēsts/**, **/dzēsts/**, **/dzēsts/** un **/dzēsts/** kopplatībā 5988 kv.m no tās:

2) **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1800 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010040474 **/dzēsts/**, Ludzā, Ludzas nov.;

4) kā mantojamai zemei līdzvērtīgu zemi no Ludzas pilsētas līdzvērtīgas zemes kompensācijas fonda:

a) **/vārds, uzvārds/** un **/vārds, uzvārds/** katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1194 kv.m platībā ar kadastra apzīmējums 68010010144 **/dzēsts/**, Ludzā, Ludzas nov.;

b) /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 749 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010153 /dzēsts/, Ludzā, Ludzas nov.;

c) /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 748 kv.m ar kadastra apzīmējumu 68010010154 /dzēsts/, Ludzā, Ludzas nov.;

d) /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 1497 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010158 /dzēsts/, Ludzā, Ludzas nov..

/vārds, uzvārds/ pārdzīvojušā laulātā /vārds, uzvārds, /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ 2017.gada 8.martā noslēdza vienošanos par mantojamās zemes reālo sadali, kura apstiprināta pie Latvijas Republikas Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2017.gada 11.martā ar reģistra Nr.504:

1) **/vārds, uzvārds/** piederēs: zemes vienība 1800 kv.m platībā (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010040474 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov. un zemes vienība 1194 kv.m (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010144 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov.,

2) **/vārds, uzvārds/** piederēs: zemes vienība 749 kv.m platībā (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010153 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov.,

3) **/vārds, uzvārds/** piederēs: zemes vienība 748 kv.m platībā (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010154 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov. un zemes vienība 1497 kv.m (aptuvenā) ar kadastra apzīmējumu 68010010158 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 9. un 12.punktiem, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atjaunot **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, īpašuma tiesības uz mantojamai zemei līdzvērtīgu zemi **1194** kv.m platībā /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov, saskaņā ar zemes gabala robežu plānu mērogā 1:500. Zemes vienības kadastra apzīmējums **68010010144** (īpašuma kadastra numurs **68010010144**).

2. Apstiprināt zemes vienības /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov. apgrūtinājumus:

2.1. pierobeža – 0,1194 ha,

2.2. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,0156 ha.

3. Zemes lietotāja darbību ierobežo Ludzas novada perspektīvās attīstības teritorijas plānojums un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

8.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2011.gada 26.maija sēdes lēmumā (protokols Nr.9, 5.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu”

Ziņo: A.Meikšāns

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 26.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.9, 5.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” 1.punktā tika piešķirts /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, nomā 4/6 domājamās daļas no zemes vienības 1165 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010050226 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov. ar 2008.gada 2.septembri, saskaņā ar Ludzas rajona 1997.gada 16.janvāra tiesas spriedumu Nr.2-191m2.

Ludzas novada pašvaldība 2011.gada 8.jūnijā noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.112 ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par 4/6 domājamām daļām no zemes vienības 1165 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010050226 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov. līdz **2021.gada 7.jūnijam**.

Saskaņā ar 1977.gada 26.janvāra mantojuma apliecību ar reģistra Nr.118, kurā norādīts, ka /vārds, uzvārds/ pieder vēl papildus 1/6 domājamā daļa no namīpašuma /dzēsts/, Ludza.

Līdz ar to ir nepieciešams papildināt Ludzas novada domes 2011.gada 26.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.9, 5.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” lemjošās daļas pirmo punktu par piešķiršanu nomā /vārds, uzvārds/ vēl papildus 1/6 domājamo daļu no zemes vienības 1165 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010050226 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov. līdz **2021.gada 7.jūnijam**.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktu un 5.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt Ludzas novada domes 2011.gada 26.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.9,5.§) „Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu” lemjošās daļas pirmo un trešo apakšpunktu un izteikt tos jaunā redakcijā:

„1. Piešķirt /**vārds, uzvārds**/, personas kods /dzēsts/, nomā 5/6 domājamās daļas no zemes vienības 1165 kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 68010050226 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov..

3. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.”

9.§

Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: A.Meikšāns

1.

Izskatot /**vārds, uzvārds**/, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/, 16.08.2018. iesniegumu, reģ. 16.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2214-S, par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu uz zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880010113 Pureņu pag., Ludzas nov. uz pieciem gadiem, kura ieskaitīta rezerves zemes fondā, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

Ludzas novada pašvaldība 2015.gada 31.augustā noslēdza zemes nomas līgumu Nr.Z-168/2015 ar /**vārds, uzvārds**/, personas kods /dzēsts/, par zemes nomu uz zemes vienību 3,5 ha platībā no zemes ar kadastra apzīmējumu 68880010113 Pureņu pag., Ludzas nov. līdz **2018.gada 31.augustam**.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi

normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti uz vietējās pašvaldības vārda.

Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta otrā daļa nosaka, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu, kuri regulē pašvaldības zemes iznomāšanu. Nomas līgumā paredz vietējās pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

/vārds, uzvārds/ 2018.gada 16.augusta iesniegumā norādīts, ka no 2015.gada apsaimnieko zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880010113. Uz zemes gabala ir novākti krūmi (krūmu griešana, celmu plēšana un izvešana) un akmeņi. Aptuvenā darba izmaksa 200 EUR. Zemes vienība pilnībā tiek izmantota lopkopības nozarei (siena sagatavošanai liellopiem). /vārds, uzvārds/ ir noslēgts produkcijas piegādes iepirkuma akts ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “RENEM”.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta divpadsmitā daļu, Latvijas Republikas likuma „Zemes pārvaldības likums” trešās nodaļas 17.panta pirmo daļu un otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu un 53.punktu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ludzas novada pašvaldības 2015.gada 31.augustā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.Z-168/2015 darbības termiņu par zemes vienību 3,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880010113 Pureņu pag., Ludzas nov. ar **2018.gada 1.septembri** uz **pieciem** gadiem

2. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sastādīt vienošanos par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības 2015.gada 31.augustā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.Z-168/2015 darbības termiņu.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja Latvijas Republikas Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ieskaitīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, 09.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 09.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2099-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Pildas pagasta padomes sēdes 2009.gada 4.februāra lēmumu (protokols Nr.1, 3.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības /vārds, uzvārds/ uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0090.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 8.§, 173.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 25,26 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0090 /dzēsts/ ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2012.gada 26.martā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0090 noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.25 starp Ludzas novada pašvaldību un /vārds, uzvārds/.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 1.septembrim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 005 0090 /dzēsts/, Ludzas nov. atrodas ēkas, kuru tiesiskais valdītājs ir /vārds, uzvārds/ (pamats 25.07.1988. pirkuma līgums Nr.31).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī - nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 7.punktu, 17.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2012.gada 26.marta zemesgabala nomas līguma Nr.25 termiņu uz desmit gadiem.

2. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, 09.08.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 10.08.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2129-S, par zemesgabala nomas līguma termiņa pagarināšanu, tika konstatēts, ka ar Ludzas rajona Istras pagasta padomes sēdes 2007.gada 29.jūnija lēmumu (protokols Nr.6, 1.§, 1.121.p.) tika izbeigtas lietošanas tiesības /vārds, uzvārds/ uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 002 0038.

Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.februāra lēmumu (protokols Nr.2, 14.§, 214.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 002 0038 /dzēsts/, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2014.gada 6.martā par zemes vienības 3,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 002 0038 1/2 domājamo daļu noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.Z-35/2014 starp Ludzas novada pašvaldību un /vārds, uzvārds/.

Līgums ir spēkā līdz 2018.gada 1.septembrim.

Zemesgabala nomas līguma 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6860 002 0038 /dzēsts/, Ludzas nov. atrodas /vārds, uzvārds/ piederošas būves (1/2 domājamā daļa, saskaņā ar 24.02.1995. tiesas spriedumu).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punkts nosaka, ka apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī - nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 7.punktu, 17. punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2014.gada 6.marta zemesgabala nomas līguma Nr.Z-35/2014 termiņu uz desmit gadiem.

2. Noteikt nomas maksu 1,5 % gadā no zemes kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis, bet ne mazāk par 28 euro gadā un pievienotās vērtības nodoklis.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.§

Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu nekustamam īpašumam

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot valsts akciju sabiedrības “LATVIJAS VALSTS CEĻI”, reģistrācijas numurs 40003344207, juridiskā adrese Gogoļa ielā 3, Rīga, 16.08.2018. iesniegumu, reģ. 17.07.2018. ar Nr. 3.1.1.8/2018/2237-S, par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68500040162, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68500040162, “Autoceļš V527”, Cirmas pag., Ludzas nov. un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68500040162 ir iekļauta 2010.gada 31.maija Ministru kabineta rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā sarakstos” kā piekritīga Latvijas valstij un reģistrējama Latvijas republikas Satiksmes ministrijas personā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka: tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas, reģistrācijas numurs 90000088687, tiesiskā valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68500040162, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68500040162, īpašuma nosaukumu „**Autoceļš V527**”, Cirmas pag., Ludzas nov..

2. Noteikt Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas, reģistrācijas numurs 90000088687, tiesiskā valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68500040162 „**Autoceļš V527**”, Cirmas pag., Ludzas nov., kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68500040162, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un zemes nodalījuma joslā (**kods 1101**).

11. §

Par zemes lietošanas un mantošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritības noteikšanu Ludzas novada pašvaldībai

Ziņo: A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība 2018.gada 8.augustā saņēmusi **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, 2018.gada 10.jūlija (turpmāk – Iesniegums), kurā lūgts izbeigt zemes lietošanas tiesības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68010020120 un namīpašumu /dzēsts/, Ludzas nov.. Iesniegumam pievienota atteikšanās no īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo bijuša īpašuma Ludzas pilsētā /dzēsts/ zemi 764 kv.m platībā, kuras īpašnieks saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva 1993.gada 29.janvāra izziņu Nr.3-11/9982-1 bijis **/vārds, uzvārds/ vectēvs /vārds, uzvārds/**. Minētajā atteikumā **/vārds, uzvārds/** paraksta īstenumu apliecinājis Rīgas apgabaltiesas zvērināts notārs 2018.gada 10.jūlijā, ieraksts reģistrēts aktu un apliecinājuma reģistrā ar Nr.7598 (turpmāk – atteikums no īpašuma atjaunošanas tiesībām).

(1.) Izvērtējot Iesniegumā norādītos un Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošos dokumentus, kā arī iesniegumam pievienoto atteikšanos Ludzas novada dome

konstatē un secina:

(1.1.) Zemes reformas laikā tiesības skatīt jautājumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bija noteiktas pašvaldībai likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta otrajā daļā.

Minētais likums zaudējis spēku 2009.gada 30.decembrī.

(1.2.) Īpašnieka tiesības atņemt sev piederošu lietu reglamentē Civillikuma 1032.pants, saskaņā ar kuru ar īpašnieka gribu viņa īpašuma tiesība uz kādu lietu izbeidzas, kad viņš lietu atņemt, nenododams citam.

Civillikuma 994.panta izpratnē par nekustamā īpašnieku atzīstama persona, kuras īpašuma tiesības ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

No minētā izriet, ka lietas valdītājs, kuram īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā, nav šādu tiesību atņemt tā valdījumā esošu nekustamo īpašumu, šajā gadījumā – /vārds, uzvārds/ uz īpašuma tiesību atjaunošanai piešķirto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68010020120, jo viņš nav uzskatāms par tās īpašnieku.

(1.3.) Normatīvie akti nenosaka institūciju, kura būtu likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta otrajā daļā noteikto pašvaldības tiesību pārņēmjēja pēc 2009.gada 30.decembra, vai kurai būtu tiesības skatīt jautājumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pēc zemes reformas pabeigšanas.

(1.4.) Administratīvā procesa likuma 15.panta divpadsmitā daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Nemot vērā minēto secināms, ka pašvaldībai saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 15.panta divpadsmito daļu ir tiesības skatīt jautājumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, piemērojot 2009.gada 29.decembrī spēku zaudējušā likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” normas.

(1.5.) Saskaņā ar likuma “Par zemes komisijām” 2.¹ 2.2.apkšpunktu pilsētas zemes komisijas funkcijās ietilpst dod atzinumu par zemes īpašuma vai zemes lietošanas tiesībām.

Ar Ludzas rajona Ludzas pilsētas zemes komisijas 1994.gada 8.februāra sēdes lēmumu Nr.77 „Par zemes piešķiršanu lietošanā un īpašuma tiesību atzīšanu” /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/ tika piešķirtas lietošanas tiesības un atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 764 kv.m Ludzā /dzēsts/.

Ar Ludzas pilsētas domes 2004.gada 5.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.12.6.punkts) “Par adreses maiņu Ludzas pilsētas administratīvajā teritorijā” 159.punktu tika mainīta adrese no /dzēsts/, Ludza uz adresi /dzēsts/, Ludza (klasifikatora kods 102184322).

(1.6.) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem /vārds, uzvārds/ īpašuma tiesību atjaunošanai piešķirtās zemes vienības kadastra apzīmējums ir 68010020120, tās platība ir **629 kv.m. (kura precizēta pēc kadastra kartes)**, īpašuma tiesības uz zemi nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Ievērojot minēto, secināms, ka /vārds, uzvārds/ atzīstams par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020120 lietotāju.

(1.7.) Saskaņā ar likuma “Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” (zaudējis spēku 2009.gada 29.decembrī) 33.panta pirmās daļas 1.punktu zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji, ja viņš labprātīgi atsakās lietot piešķirto zemi vai tās daļu.

Ievērojot /vārds, uzvārds/ Iesniegumā izteikto lūgumu un tam pievienoto atteikumu no īpašuma atjaunošanas tiesībām, secināms, ka /vārds, uzvārds/ ar Iesniegumu labprātīgi atsakās lietot tam īpašuma tiesību atjaunošanai piešķirto zemi.

(1.8.) Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.pantam, nekustamā īpašuma nodokli maksā personas, kuru īpašumā vai tiesiskajā valdījumā ir nekustamais īpašums. Savukārt, saskaņā ar šā likuma 7.panta trešo daļu nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izbeidzas ar nākamo taksācijas gadu pēc īpašuma tiesību vai valdījuma tiesību izbeigšanās, izņemot sevišķi minētos gadījumus, tai skaitā, ja nekustamais īpašums tiek atsavināts vai dāvinātas valstij vai pašvaldībai, nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas pienākums izbeidzas ar

nākamo mēnesi pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda.

Ņemot vērā to, ka to, ka /vārds, uzvārds/ nav nostiprinājis zemesgrāmatā īpašuma tiesības, kā arī to, ka īpašuma atmešana, šajā gadījumā zemes lietošanas tiesību izbeigšana, neparedz īpašumu nodot pašvaldībai vai valstij, secināms, ka /vārds, uzvārds/ nekustamā īpašuma nodoklis par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68010020120 maksājams par periodu līdz 2018.gada 30.septembrim.

(1.9.) Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekriņ un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020120 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov. atrodas Ludzas novada pašvaldībai valdījumā esoša četru dzīvokļu dzīvojamā māja un šķūnis, kuras ir pašvaldības bilanci saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2018.gada 1.augusta izziņu Nr.3.12.1.11/2018/430.

Atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajai daļai lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009.gada 30.decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldībā līdz 2010.gada 30.decembrim) nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums un Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā.

Tā kā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020120 piekritību līdz 2009.gada 30.decembrim nevarēja tikt pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums vai Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, jo tā bija piešķirta /vārds, uzvārds/, tad zemes vienība kadastra apzīmējumu 68010020120, pēc lietošanas tiesību izbeigšanu uz to, nosakāma kā pašvaldībai piekritīga zeme.

(1.10.) Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 6.punktu līdz nekustamā īpašuma pirmreizējai ierakstīšanai zemesgrāmatā zemes reformu un privatizāciju regulējošos likumos minētais zemes lietotājs ir kadastra subjekts, kuru Kadastra informācijas sistēmā ieraksta kā lietotāju. Zemes lietotājam ir tiesības ierosināt nekustamā īpašuma objekta un zemes vienības daļas noteikšanu, nekustamā īpašuma objekta veidošanu, kadastra datu aktualizāciju un šo datu labošanu, kā arī šā likuma 13., 14. un 31.¹ pantā noteiktie pienākumi, viņš var veikt šā likuma 34.pantā noteiktās darbības. Atbilstoši minētā likuma 99.pantaa 2.punktam par kadastra objekta un kadastra datu reģistrāciju un šā likuma 57.panta 1. un 1.¹ punktā minēto kadastra datu aktualizāciju Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un normatīvajos aktos noteiktajā apmērā maksā nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, — tiesiskais valdītājs vai kadastra subjekts. Valsts zemes dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenrādi un kārtību, kādā persona maksā par šādiem Valsts zemes dienesta sniegtajiem maksas pakalpojumiem nosaka Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 “Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”.

Ņemot vērā minēto un to, ka izbeidzot zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68010020120 mainīsies tā nekustamā īpašuma sastāvs, kurā ietilps šī zemes vienība, secināms, ka pēc Ludzas novada domes lēmuma pieņemšanas par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, /vārds, uzvārds/ radīsies pienākums ierosināt Valsts zemes dienestā kadastra datu aktualizāciju, veicot par to samaksu atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 “Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”.

(2.) Ņemot vērā /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, 2018.gada 10.jūlija iesniegumu, kā arī iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 15.panta divpadsmito daļu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētas” 5.panta

trešo daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, lietošanas un mantošanas tiesības uz zemes vienību 629 kv.m. platībā (precizēta pēc kadastra kartes) ar kadastra apzīmējumu 68010020120, /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov., ar 2018.gada 1.septembri.

2. Noteikt, ka zemes vienība 629 kv.m. platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020120 /dzēsts/, Ludza, Ludzas nov., piekrīt Ludzas novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.pantu, ir tiesības pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rēzeknes tiesu namā, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Kadastra objekta reģistrāciju un kadastra datu aktualizāciju par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020120 noteikšanu kā pašvaldībai piekritīgu zemi ierosina un samaksu saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 “Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” veic Ludzas novada pašvaldība.

12. §

Par garāžas telpas piešķiršanu nomā

Ziņo: A.Meikšāns

Izskatot /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta /dzēsts/, 2018.gada 19.jūlija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2018.gada 20.jūlijā ar Nr.3.1.1.8/2018/1909-S, par garāžas telpas piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības Istras pagasta pārvaldes 03.03.2011. izziņu Nr.2/1-6, būve (ugunsdzēsēju stacija) ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0164 001 ir Ludzas novada pašvaldības bilancē. Būves telpu grupas Nr. 003 ar nosaukumu “Garāža” platība ir 45,4 kv.m. (pamats – 17.10.2001. Būves tehniskās inventarizācijas lieta Nr. 68600010333001-01).

Ludzas novada pašvaldības neapdzīvojamo telpu nomas maksas noteikumu 3.punkta 6.apakšpunkts nosaka, ka telpu nomas maksas apmērs mēnesī ir 0,14 EUR par 1 kv.m. (bez PVN).

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, Ludzas novada pašvaldības neapdzīvojamo telpu nomas maksas noteikumu 3.punkta 6.apakšpunktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, nomā nedzīvojamās būves ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0164 001 /dzēsts/ Ludzas nov. telpu grupu Nr. 003 (nosaukums “Garāža”), platībā 45,4 kv.m..

2. Noslēgt neapdzīvojamās telpas nomas līgumu ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, nosakot līguma termiņu no 2018.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.augustam.

3. Noteikt nomas maksu EUR 0,14 mēnesī par 1.kv.m neapdzīvojamās telpas platību, kas sastāda EUR 6,36 mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis 21 % .

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot neapdzīvojamās telpas nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

13.§

Par Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam grozījumu pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Ziņo: A.Meikšāns

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2016.gada 28.jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr.13, 6.§) “Par Ludzas novada Teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam grozījumu izstrādi” uzsākta Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde un apstiprināts darba uzdevums.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80.punktam, tika sagatavota Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu pirmā redakcija.

Izskatot Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu pirmo redakciju un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 83.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, 83.punktu, 84.punktu, 85.punktu un 86.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam grozījumu pirmo redakciju.

2. Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājam organizēt teritorijas plānojuma grozījumu pirmās redakcijas publisko apspriešanu, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas, un nodrošināt sabiedrībai iespēju iepazīties ar Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu pirmās redakcijas materiāliem.

3. Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītājam pēc publiskās apspriešanas beigām organizēt sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.

4. Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā un pašvaldības mājaslapā internetā ievietot paziņojumu par Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu pirmās redakcijas publisko apspriešanu, sabiedriskās apspriešanas sanāksmi un sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi.

5. Atcelt Ludzas novada domes 2017.gada 25.maija lēmumu (protokols Nr.7, 51.§) “Par Ludzas novada teritorijas plānojuma grozījumu pirmās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.

14.§

Par Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” diennakts grupas slēgšanu

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, pamatojoties uz pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” vadītājas I.Paškevičas iesniegumu 13.08.2018.Nr.1-6/15 „Par diennakts grupas slēgšanu”, sakarā ar to, ka pakalpojums nav pieprasīts, lai racionāli un ekonomiski izmantotu iestādes finanšu līdzekļus, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes „Rūķītis” diennakts grupu ar 2018.gada 1.septembri.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

15.§

Par Ludzas pilsētas 3. pirmsskolas izglītības iestādes „Namiņš” vadītājas Ināras Dzevaltovskas atbrīvošanu no ieņemamā amata

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.apakšpunktu, pamatojoties uz I.Dzevaltovskas 2018.gada 1.augusta iesniegumu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Ināru Dzevaltovsku, personas kods /dzēsts/, no Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādes „Namiņš” vadītājas amata ar 2018.gada 31.augustu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

16.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādos, kā arī

ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam - fiziskajai personai - viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādu, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma 25.panta ceturtais daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 65,23** apmērā:

Personas		Par zemi		Par ēkām		Pavisam
uzvārds	vārds	pamatparāds	nokavējuma nauda	pamatparāds	nokavējuma nauda	
/dzēsts/	/dzēsts/	6,47	0,23	1,98	0,31	8,99
/dzēsts/	/dzēsts/	11,46	6,95	-	-	18,41
/dzēsts/	/dzēsts/	14,45	3,31	-	-	17,76
/dzēsts/	/dzēsts/	16,70	3,37	-	-	20,07
Kopā		49,08	13,86	1,98	0,31	65,23

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

2.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 08.08.2018. lēmumu par SIA, ražošanas-tirdzniecības firmas „V ALANS”, reģistrācijas Nr. 50003369471, izslēgšanu no komercreģistra (publicēts 13.08.2018. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. 2018/159.KRL58) ir secināms, ka juridiskai personai nodokļu parādi ir dzēšami Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkta un Likuma 25.panta trešās daļas kārtībā.

Likuma 25.panta ceturtais daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada

23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst **SIA, ražošanas-tirdzniecības firmas „V ALANS”**, reģistrācijas Nr. 50003369471, pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa par ēkām parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 42,98** apmērā (pamatparāds EUR 27,87 un nokavējuma nauda EUR 15,11).

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpildedzimam S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

17.8

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: E.Mekšs

1.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68860020007.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860020007), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3730 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3730 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860020007), kas sastāv no 4 (četriem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 46,6 ha. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 208,79, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 47,93 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.) parāds par iepriekšējo periodu EUR 311,32 un nokavējuma nauda EUR 32,72, kopā EUR 600,76.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 25.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68860020007) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/813-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 29.maijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 25.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, sastādīja EUR 421,09 (par zemi: pamatparāds - EUR 375,53 un nokavējuma nauda - EUR 45,56), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 421,09** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 375,53 un nokavējuma nauda – EUR 45,56) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860020007), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

2.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68920050049.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 18.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920050049), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/1552 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/1552 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920050049), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 3,1 ha, dzīvojamās mājas ar kopējo platību 61,20 kv.m. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 23,81, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 17,63, (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 15,10, nokavējuma nauda EUR 0,71, kopā EUR 57,25.

2018.gada 19.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 19.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 25.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68920050049) nosūtīja brīdinājumu Nr. 3.1.1.8/2018/814-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 29.maijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 25.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, sastādīja EUR 27,04 (par zemi: pamatparāds - EUR 24,26 un nokavējuma nauda - EUR 1,49, par ēkām: pamatparāds – EUR 1,21 un nokavējuma nauda – EUR 0,08), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un

nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 27,04** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 24,26 un nokavējuma nauda – EUR 1,49, par ēkām: pamatparāds – EUR 1,21 un nokavējuma nauda – EUR 0,08) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920050049), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

3.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019001452.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī Jānim Ludboržam tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001452), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6023 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6023 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ (kadastra Nr. 68019001452), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 45,6 kv.m un kopīpašuma 456/20425 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 8,07 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 26,86 un nokavējuma nauda EUR 7,68, kopā EUR

42,61. 2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68019001452) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/834-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 3.maijā.

Uz 2018.gada 26.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu Stacijas ielā 49, dz.15, Ludzā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 37,22 (par zemi: pamatparāds – EUR 3,83, nokavējuma nauda – EUR 1,09, par ēkām: pamatparāds – EUR 25,05, nokavējuma nauda – EUR 7,25), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne,

Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 37,22** apmērā (par zemi: pamatparāds - EUR 3,83 un nokavējuma nauda – EUR 1,09, par ēkām: pamatparāds – EUR 25,05 un nokavējuma nauda - EUR 7,25) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001452), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

4.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68460070328.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070328), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6505 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6505 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070328), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 9,1 ha, dzīvojamās mājas ar kopējo platību 72,10 kv.m un garāžas ar kopējo platību 18,90 kv.m. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 62,31, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 21,05 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 61,02 un nokavējuma nauda EUR 5,42; kopā EUR 149,80.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68460070328) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/840-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 3.maijā.

Uz 2018.gada 26.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu „Jūrnieki”, Briģu pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 89,97 (par zemi: pamatparāds - EUR

78,46 un nokavējuma nauda - EUR 7,75, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,41 un nokavējuma nauda - EUR 0,35), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 89,97** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 78,46 un nokavējuma nauda – EUR 7,75, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,41 un nokavējuma nauda - EUR 0,35) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070328), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

5.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019000243.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000243), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/5188 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/5188 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ (kadastra Nr. 68019000243), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 43,5 kv.m un kopīpašuma 435/870 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 15,21 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 32,08 un nokavējuma nauda EUR 6,63, kopā EUR 53,92. 2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68019000243) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/842-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 3.maijā.

Uz 2018.gada 26.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/Ludzas novadā, sastādīja EUR 43,77 (par zemi: pamatparāds – EUR 25,81, nokavējuma nauda – EUR 5,66, par ēkām: pamatparāds – EUR 10,08, nokavējuma nauda – EUR 2,22), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 43,77** apmērā (par zemi: pamatparāds - EUR 25,81 un nokavējuma nauda – EUR 5,66, par ēkām: pamatparāds – EUR 10,08 un nokavējuma nauda - EUR 2,22) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000243), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

6.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68920030001.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920030001), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/2822 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/2822 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920030001), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 14,6 ha un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 105,00 kv.m. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR

69,34, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 35,40 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 158,23, nokavējuma nauda EUR 25,15, kopā EUR 288,12.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68920030001) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/846-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 5.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 26.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 216,14 (par zemi: pamatparāds EUR 177,17 un nokavējuma nauda EUR 30,45, par ēkām: pamatparāds EUR 7,25 un nokavējuma nauda EUR 1,27), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne,

Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 216,14** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 177,17 un nokavējuma nauda – EUR 30,45, par ēkām: pamatparāds – EUR 7,25 un nokavējuma nauda – EUR 1,27) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920030001), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

7.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010050229.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010050229), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6300 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6300 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010050229), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 591,00 kv.m, dzīvojamās mājas ar kopējo platību 78,80 kv.m un garāžas ar kopējo platību 28,40 kv.m. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 23,64, parāds par iepriekšējo periodu EUR 23,64, nokavējuma nauda EUR 2,47, kopā EUR 49,75.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68010050229) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/847-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 3.maijā.

Uz 2018.gada 26.aprīlī kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 33,05 (par zemi: pamatparāds EUR 18,97 un nokavējuma nauda EUR 2,23, par ēkām: pamatparāds EUR 10,60 un nokavējuma nauda EUR 1,25), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 33,05** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 18,97 un nokavējuma nauda – EUR 2,23, par ēkām: pamatparāds – EUR 10,60 un nokavējuma nauda – EUR 1,25) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010050229), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68460070428.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070428), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3060 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3060 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070428), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 0,0960 ha, dzīvojamās mājas ar kopējo platību 130,10 kv.m. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 11,55, parāds par iepriekšējo periodu EUR 23,72 un nokavējuma nauda EUR 4,77, kopā EUR 40,04.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68460070428) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/860-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 3.maijā.

Uz 2018.gada 26.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 32,33 (par zemi: pamatparāds – EUR 5,11 un nokavējuma nauda – EUR 1,09, par ēkām: pamatparāds – EUR 21,51 un nokavējuma nauda – EUR 4,62), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir

kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 32,33** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 5,11 un nokavējuma nauda – EUR 1,09, par ēkām: pamatparāds – EUR 21,51 un nokavējuma nauda – EUR 4,62) par nekustamo īpašumu/dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070428), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

9.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019000429.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000429), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/5861 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/5861 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzā (kadastra Nr. 68019000429), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 40,7 kv.m un kopīpašuma 407/18305 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 8,63 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 17,26 un nokavējuma nauda EUR 3,39, kopā EUR 29,28. 2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68019000429) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/861-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 5.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 26.aprīli kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 23,52 (par zemi: pamatparāds – EUR 5,72, nokavējuma nauda – EUR 1,21, par ēkām: pamatparāds – EUR 13,71, nokavējuma nauda – EUR 2,88), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 23,52** apmērā (par zemi: pamatparāds –

EUR 5,72 un nokavējuma nauda – EUR 1,21, par ēkām: pamatparāds – EUR 13,71 un nokavējuma nauda – EUR 2,88) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000429), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

10.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010070049.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 19.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070049), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/1831 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/1831 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070049), kas sastāv no zemes gabala kopējo platību 1858 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 21,83 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 21,83 un nokavējuma nauda EUR 2,09; kopā EUR 45,75.

2018.gada 20.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 20.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070049) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/917-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 17.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 30,69 (pamatparāds par zemi – EUR 27,29 un nokavējuma nauda – EUR 3,40), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 30,69** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 27,29 un nokavējuma nauda – EUR 3,40) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010070049), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

11.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68880010120.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880010120), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/7615 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/7615 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880010120), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 11,8 ha, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 77,68 apmērā, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 32,55 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 38,90 un nokavējuma nauda EUR 2,18; kopā EUR 151,31.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880010120) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/921-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 17.maijā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 70,94 (pamatparāds par zemi – EUR 66,46 un nokavējuma nauda – EUR 4,48), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”

2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 70,94** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 66,46 un nokavējuma nauda – EUR 4,48) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880010120), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

12.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68860070133.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860070133), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3495 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3495 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860070133), kas sastāv no 3 (trim) zemes gabaliem ar kopējo platību – 19,6 ha (atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem no kopējās platības 0,3 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli), 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 76,65 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 114,70 un nokavējuma nauda EUR 17,90; kopā EUR 209,25.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860070133) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/922-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 17.maijā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 157,45 (pamatparāds par zemi – EUR 133,87 un nokavējuma nauda – EUR 23,58), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 157,45** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 133,87 un nokavējuma nauda – EUR 23,58) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860070133), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

13.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68460070336.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 19.janvārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070336), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/1845 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/1845 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070336), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 6,35 ha, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 50,01 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 100,97 un nokavējuma nauda EUR 21,28; kopā EUR 172,26.

2018.gada 20.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 20.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070336) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/923-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 15.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 139,90 (pamatparāds par zemi - EUR 113,48 un nokavējuma nauda - EUR 26,42), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas

izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 139,90** apmērā (pamatparāds par zemi - EUR 113,48 un nokavējuma nauda - EUR 26,42) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460070336), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

14.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010020185.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010020185), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6237 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6237 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzā (kadastra Nr. 68010020185), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 1454 kv.m, dzīvojamās mājas ar kopējo platību 65,10 kv.m un garāžas ar kopējo platību 17,30 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 15,76 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 22,64 un nokavējuma nauda EUR 3,33; kopā EUR 41,73.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68010020185) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/929-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 17.maijā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu Tālavijas ielā 93, Ludzā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 31,05 (par zemi: pamatparāds – EUR 20,99 un nokavējuma nauda – EUR 3,52; par ēkām: pamatparāds – EUR 5,60 un nokavējuma nauda – EUR 0,94), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 31,05** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 20,99 un nokavējuma nauda – EUR 3,52; par ēkām: pamatparāds – EUR 5,60 un nokavējuma nauda – EUR 0,94) par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010020185), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

15.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019000048.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 19.janvārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000048), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/1900 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/1900 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000048), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,20 kv.m un kopīpašuma 5220/25820 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 13,13 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 26,26 un nokavējuma nauda EUR 4,91; kopā EUR 44,30.

2018.gada 20.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 20.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000048) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/938-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 18.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 35,98 (par zemi: pamatparāds – EUR 14,97 un nokavējuma nauda – EUR 3,26; par ēkām: pamatparāds – EUR 14,58 un nokavējuma nauda – EUR 3,17), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 35,98** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 14,97 un nokavējuma nauda – EUR 3,26; par ēkām: pamatparāds – EUR 14,58 un nokavējuma nauda – EUR 3,17) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000048), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68920010024.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920010024), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3161 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3161 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920010024), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 4,9599 ha (atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem no kopējās platības 0,17 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli), 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 25,55 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 27,84 un nokavējuma nauda EUR 2,92; kopā EUR 56,31.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920010024) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/950-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 17.maijā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 38,55 (amatparāds par zemi – EUR 34,23 un nokavējuma nauda – EUR 4,32), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā amatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (amatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 38,55** apmērā (pamatparāds par zemi – EUR 34,23 un nokavējuma nauda – EUR 4,32) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68920010024), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

17.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010020013.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010020013), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/4819 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/4819 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010020013), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 720 kv.m un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 69,70 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 17,87 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 35,74 un nokavējuma nauda EUR 7,00; kopā EUR 60,61.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68010020013) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/952-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 17.maijā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 48,97 (par zemi: pamatparāds – EUR 27,45 un nokavējuma nauda – EUR 5,98; par ēkām: pamatparāds – EUR 12,76 un nokavējuma nauda – EUR 2,78), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 48,97** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 27,45 un nokavējuma nauda – EUR 5,98; par ēkām: pamatparāds – EUR 12,76 un nokavējuma nauda – EUR 2,78) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010020013), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

18.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68500060060.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060060), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3212 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3212 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060060), kas sastāv no 3 (trīs) zemes gabaliem ar kopējo platību 13,4 ha, (no kopējās platības 5,68 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli). 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 22,96, parāds par iepriekšējo periodu EUR 226,52, nokavējuma nauda EUR 162,86, kopā EUR 412,34.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2011.gada 24.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 27, 28.§), piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500070155), EUR 165,24 (Ls 116,13) apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 104,65 (Ls 73,55) un nokavējuma nauda EUR 60,59 (Ls 42,58)). **Lēmums nav izpildīts.**

2017.gada 29.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 11, 10.§, 20.punkts), piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500060060),

EUR 198,06 apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 104,92 un nokavējuma nauda EUR 93,14).
Lēmums nav izpildīts.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr.68500060060) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/953-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 15.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā sastādīja EUR 397,34 (par zemi: pamatparāds EUR 232,27 un nokavējuma nauda EUR 165,07), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parāda starpību, t.i. **EUR 34,04** (par zemi: pamatparāds EUR 22,70, nokavējuma nauda EUR 11,34).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 34,04** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 22,70 un nokavējuma nauda – EUR 11,34) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060060), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam

pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

19.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, kadastra Nr. 68880050087.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050087), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3882 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3882 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050087), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 9,5 ha un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 63,60 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 38,27; nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 12,97 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 38,39 un nokavējuma nauda EUR 3,40; kopā EUR 93,03.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050087) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/956-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 17.maijā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 56,63 (par zemi: pamatparāds - EUR 49,15 un nokavējuma nauda - EUR 5,20; par ēkām: pamatparāds – EUR 2,06 un nokavējuma nauda - EUR 0,22), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 56,63** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 49,15 un nokavējuma nauda - EUR 5,20; par ēkām: pamatparāds – EUR 2,06 un nokavējuma nauda - EUR 0,22) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050087), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

20.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68780080035.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080035), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/7375 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/7375 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080035), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 4,10 ha (atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem no kopējās platības 0,17 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 84,90 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 26,83 apmērā; nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 16,01 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 62,95 un nokavējuma nauda EUR 9,51; kopā EUR 115,30.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080035) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/958-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 18.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 10.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 86,29 (par zemi: pamatparāds - EUR 67,51 un nokavējuma nauda - EUR 11,54; par ēkām: pamatparāds – EUR 6,16 un nokavējuma nauda - EUR 1,08), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir

kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 86,29** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 67,51 un nokavējuma nauda - EUR 11,54; par ēkām: pamatparāds – EUR 6,16 un nokavējuma nauda - EUR 1,08) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080035), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

21.

SIA „RAMAD”, reģistrācijas Nr. 40103269530, juridiskā adrese: „Cirmas bekons”, Pabarga, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV-5735, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „Mežmalas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68500070033.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu „Mežmalas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500070033), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr.3.3.63.1/2018/7221 pēc adreses: „Cirmas bekons”, Pabarga, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV-5735.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/7221 izriet, ka SIA „RAMAD” par nekustamo īpašumu „Mežmalas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500070033), kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 3,04 ha. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 24,21 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 22,01 un nokavējuma nauda EUR 2,30, kopā EUR 48,52.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 22.maijā Ludzas novada pašvaldība SIA „RAMAD” par nekustamo īpašumu „Mežmalas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68500070033) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1010-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 27.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu „Mežmalas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 37,73 (par zemi: pamatparāds – EUR 34,12, nokavējuma nauda - EUR 3,61), kas ir piedzenama no SIA „RAMAD” bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „RAMAD”, reģistrācijas numurs 40103269530, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 37,73** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 34,12 un nokavējuma nauda – EUR 3,61) par nekustamo īpašumu „Mežmalas”, Cirmas pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500070033), piedziņu vēršot uz

parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

22.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, pēdējā zināmā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novads, kadastra Nr. 68860040058.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68860040058), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/7142 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/7142 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68860040058), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību 2,9 ha, dzīvojamās mājas ar kopējo platību 68,4 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 19,43, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 12,49 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 179,16, nokavējuma nauda EUR 93,21, kopā EUR 304,29.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2014.gada 23.oktobrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 19, 15.§, 12.punkts), piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860040058), EUR 112,17 apmērā (par zemi: pamatparāds - EUR 73,76 un nokavējuma nauda - EUR 27,43, par ēkām: pamatparāds - EUR 8,26 un nokavējuma nauda - EUR 2,72). **Lēmums nav izpildīts.**

2018.gada 22.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr.68860040058) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1017-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 29.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā sastādīja EUR 291,78 (par zemi: pamatparāds EUR 178,70 un nokavējuma nauda

EUR 87,70, par ēkām: pamatparāds EUR 16,44 un nokavējuma nauda EUR 8,94), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parāda starpību, t.i. **EUR 179,61** (par zemi: pamatparāds EUR 104,94, nokavējuma nauda EUR 60,27, par ēkām: pamatparāds EUR 8,18, nokavējuma nauda EUR 6,22).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 179,61** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 104,94 un nokavējuma nauda – EUR 60,27, par ēkām: pamatparāds – EUR 8,18 un nokavējuma nauda EUR 6,22) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68860040058), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt

sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

23.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68800010351.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68800010351), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6922 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6922 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68800010351), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 0,5 ha. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,00, parāds par iepriekšējo periodu EUR 14,00, nokavējuma nauda EUR 2,74, kopā EUR 23,74.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 22.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68800010351) nosūtīja brīdinājumu Nr. 3.1.1.8/2018/1019-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 27.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, sastādīja EUR 21,04 (par zemi: pamatparāds - EUR 17,52 un nokavējuma nauda - EUR 3,52), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 21,04** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 17,52 un nokavējuma nauda – EUR 3,52) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68800010351), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

24.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68780060261.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780060261), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3758 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3758 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780060261), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 15,54 ha (atbilstoši Valsts Zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem no kopējās platības 4,6 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā

īpašuma nodokli), 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 38,24, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 11,04 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 195,55, nokavējuma nauda EUR 70,92, kopā EUR 315,75.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2015.gada 23.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 10, 30.§, 11.punkts) piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780060261), EUR 83,98 apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 71,25 un nokavējuma nauda EUR 12,73).

Lēmums nav izpildīts.

2017.gada 26.oktobrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 19, 17.§, 15.punkts) piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780060261), EUR 161,76 apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 112,13 un nokavējuma nauda EUR 49,63).

Lēmums nav izpildīts.

2018.gada 22.maijā Ludzas novada pašvaldība Pāvelam Rombaham par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68780060261) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1021-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 29.maijā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, sastādīja EUR 296,39 (par zemi: pamatparāds - EUR 220,19 un nokavējuma nauda - EUR 76,20), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā. Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parāda starpību, t.i. **EUR 50,65** (par zemi: pamatparāds EUR 36,81 un nokavējuma nauda EUR 13,84).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 50,65** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 36,81 un nokavējuma nauda – EUR 13,84) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780060261), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

25.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68780050136.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780050136), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6872 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6872 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780050136), kas sastāv no 3 (trīs) zemes gabaliem ar kopējo platību – 26,4 ha (atbilstoši Valsts Zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem no kopējās platības 1,53 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli), 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 100,90, parāds par iepriekšējo periodu EUR 100,90, nokavējuma nauda EUR 10,57, kopā EUR 212,37.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 22.maiju Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68780050136) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1025-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 29.maijā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā, sastādīja EUR 167,84 (par zemi: pamatparāds EUR 151,37 un nokavējuma nauda EUR 16,47), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 167,84** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 151,37 un nokavējuma nauda – EUR 16,47) par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780050136), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas

līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

26.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019000098.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000098), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/5277 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/5277 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzā (kadastra Nr. 68019000098), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 50,77 kv.m un kopīpašuma 5077/94971 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 10,64 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 10,64 un nokavējuma nauda EUR 1,12, kopā EUR 22,40. 2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 22.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68019000098) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1032-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 29.maijā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, sastādīja EUR 17,71 (par zemi: pamatparāds – EUR 4,96, nokavējuma nauda – EUR 0,53, par ēkām: pamatparāds – EUR 11,02, nokavējuma nauda – EUR 1,20), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu

– nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 17,71** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 4,96 un nokavējuma nauda – EUR 0,53, par ēkām: pamatparāds – EUR 11,02 un nokavējuma nauda – EUR 1,20) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000098), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

27.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, kadastra Nr. 68019000985.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000985), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6448 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6448 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzā (kadastra Nr. 68019000985), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56,42 kv.m un kopīpašuma 5642/65305 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 11,89 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 23,78 un nokavējuma nauda EUR 4,64, kopā EUR 40,31. 2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 22.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68019000985) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1034-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 27.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 35,71 (par zemi: pamatparāds – EUR 5,50, nokavējuma nauda – EUR 1,10, par ēkām: pamatparāds – EUR 24,23, nokavējuma nauda – EUR 4,88), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 35,71** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 5,50 un nokavējuma nauda – EUR 1,10, par ēkām: pamatparāds – EUR 24,23 un nokavējuma nauda – EUR 4,88) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000985), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

28.

SIA „SILVIS”, reģistrācijas Nr. 44103015462, juridiskā adrese: Rūpniecības iela 2A, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu „Grantiņš”, Briģu pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68460100048.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 21.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu „Grantiņš”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460100048), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr.3.3.63.1/2018/2177 pēc elektroniskās adreses: silvis@tvnet.lv.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/2177 izriet, ka SIA „SILVIS” par nekustamo īpašumu „Grantiņš”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460100048), kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 5,5 ha, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 26,51 apmērā, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemi EUR 6,26 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 63,32 un nokavējuma nauda EUR 10,83, kopā EUR 106,92.

2018.gada 22.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 22.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 22.maijā Ludzas novada pašvaldība SIA „SILVIS” par nekustamo īpašumu „Grantiņš”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr.68460100048) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1042-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 29.maijā.

Uz 2018.gada 22.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu „Grantiņš”, Briģu pagastā, Ludzas novadā, sastādīja EUR 94,56 (par zemi: pamatparāds – EUR 79,72 un nokavējuma nauda - EUR 14,84), kas ir piedzenama no SIA „SILVIS” bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no SIA „SILVIS”, reģistrācijas numurs 44103015462, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 94,56** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 79,72 un nokavējuma nauda – EUR 14,84) par nekustamo īpašumu

„Grantiņš”, Briģu pagastā, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460100048), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

29.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68460050099.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460050099), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3377 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3377 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460050099), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 3,30 ha, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 13,92 apmērā; nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 6,14 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 29,75 un nokavējuma nauda EUR 5,21; kopā EUR 55,02.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460050099) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1060-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 31.maijā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 46,75 (pamatparāds par zemi - EUR 39,79 un nokavējuma nauda - EUR 6,96), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 46,75** apmērā (pamatparāds par zemi - EUR 39,79 un nokavējuma nauda - EUR 6,96) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68460050099), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

30.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010010051.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 21.janvārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma

nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010010051), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/2213 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/2213 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010010051), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 1023 kv.m un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 318,10 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 61,42 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 47,03 un nokavējuma nauda EUR 3,82; kopā EUR 112,27.

2018.gada 22.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 22.februārī.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68010010051) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1067-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 3.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 84,92 (par zemi: pamatparāds – EUR 22,14 un nokavējuma nauda – EUR 2,05; par ēkām: pamatparāds – EUR 55,61 un nokavējuma nauda – EUR 5,12), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 84,92** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 22,14 un nokavējuma nauda – EUR 2,05; par ēkām: pamatparāds – EUR 55,61 un nokavējuma nauda – EUR 5,12) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010010051), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

31.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68010040286.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 22.janvārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010040286), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/2311 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/2311 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010040286), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 1236 kv.m un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 164,60 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 30,56 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 30,56 un nokavējuma nauda EUR 2,97; kopā EUR 64,09.

2018.gada 23.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 23.februārī.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr.68010040286) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1075-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 2.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 50,92 (par zemi: pamatparāds – EUR 27,68 un nokavējuma nauda – EUR 3,06; par ēkām: pamatparāds – EUR 18,17 un nokavējuma nauda – EUR 2,01), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk - nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 50,92** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 27,68 un nokavējuma nauda – EUR 3,06; par ēkām: pamatparāds – EUR 18,17 un

nokavējuma nauda – EUR 2,01) par nekustamā īpašuma $\frac{1}{2}$ domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68010040286), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājam Gaidai Rutkovskai.

32.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019000695.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000695), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6281 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6281 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzā (kadastra Nr. 68019000695), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 31,5 kv.m un kopīpašuma 3150/22698 domājamām daļām no būves un kopīpašuma 3150/31803 domājamām daļām no zemes. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,00 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 14,00 un nokavējuma nauda EUR 2,75, kopā EUR 23,75.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešo daļu, nekustamā īpašuma nodoklis maksājams reizi ceturksnī – ne vēlāk kā 31.martā, 15.maijā, 15.augustā un 15.novembrī – vienas ceturtdaļas apmērā no gada summas.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši Latvijas Republikas likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68019000695) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1080-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 2.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 21,03 (par zemi: pamatparāds – EUR 10,88, nokavējuma nauda – EUR 2,19, par ēkām: pamatparāds – EUR 6,64, nokavējuma nauda – EUR 1,32), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 21,03** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 10,88 un nokavējuma nauda – EUR 2,19, par ēkām: pamatparāds – EUR 6,64 un nokavējuma nauda – EUR 1,32) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019000695), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68780080042.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080042), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/7400 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/7400 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080042), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 10,33 ha un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 59,10 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 53,09 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 53,09 un nokavējuma nauda EUR 5,55; kopā EUR 111,73.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080042) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1083-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 31.maijā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 88,43 (par zemi: pamatparāds - EUR 76,82 un nokavējuma nauda - EUR 8,48; par ēkām: pamatparāds – EUR 2,82 un nokavējuma nauda - EUR 0,31), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 88,43** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 76,82 un nokavējuma nauda - EUR 8,48; par ēkām: pamatparāds – EUR 2,82 un nokavējuma nauda - EUR 0,31) par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080042), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

34.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68780080006.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080006), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/7400 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/7400 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080006), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 4,2 ha, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 29,39 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 29,39 un nokavējuma nauda EUR 3,07; kopā EUR 61,85.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /dzēsts/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080006) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1083-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 31.maijā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 48,96 (pamatparāds par zemi - EUR 44,09 un nokavējuma nauda - EUR 4,87), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 48,96** apmērā (pamatparāds par zemi - EUR 44,09 un nokavējuma nauda - EUR 4,87) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080006), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības

septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

35.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68780080007.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080007), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3176 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3176 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080007), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 3,1 ha, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 9,50 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 19,20 un nokavējuma nauda EUR 3,68; kopā EUR 32,38.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080007) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1084-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 29.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 28,75 (pamatparāds par zemi - EUR 23,96 un nokavējuma nauda - EUR 4,79), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 28,75** apmērā (pamatparāds par zemi - EUR 23,96 un nokavējuma nauda - EUR 4,79) par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68780080007), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

36.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68860040010.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860040010), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3729 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3729 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860040010), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 14,7 ha (atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem no kopējās platības 2,19 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) un

dzīvojamās mājas ar kopējo platību 125,0 kv.m (par ½ domājamo daļu), 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 56,65 apmērā; parāds par iepriekšējo periodu EUR 42,48 un nokavējuma nauda EUR 3,71; kopā EUR 102,84.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 24.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860040010) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1089-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 31.maijā.

Uz 2018.gada 24.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 77,22 (par zemi: pamatparāds - EUR 66,76 un nokavējuma nauda - EUR 6,05; par ēkām: pamatparāds – EUR 4,05 un nokavējuma nauda - EUR 0,36), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 77,22** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 66,76 un nokavējuma nauda - EUR 6,05; par ēkām: pamatparāds – EUR 4,05 un nokavējuma nauda - EUR 0,36) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860040010), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

37.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68880050003.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050003), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/5152 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/5152 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050003), kas sastāv no zemes gabala ar kopējo platību – 7,30 ha un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 84,30 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 48,61 apmērā, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 37,16 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 61,20 un nokavējuma nauda EUR 5,32; kopā EUR 152,29.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050003) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1155-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 10.jūlijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

Uz 2018.gada 31.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 113,70 (par zemi: pamatparāds - EUR 100,85 un nokavējuma nauda - EUR 9,29; par ēkām: pamatparāds – EUR 3,25 un nokavējuma nauda - EUR 0,31), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 113,70** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 100,85 un nokavējuma nauda - EUR 9,29; par ēkām: pamatparāds – EUR 3,25 un nokavējuma nauda - EUR 0,31) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880050003), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērīnātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68019001330.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī /vārds, uzvārds/ tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001330), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/5745 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/5745 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001330), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 39,47 kv.m un kopīpašuma 3947/31602 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 8,21 apmērā, parāds par iepriekšējo periodu EUR 45,40 un nokavējuma nauda EUR 20,75; kopā EUR 74,36.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Latgales apgabaltiesas 31.iespējamā zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska no /vārds, uzvārds/ ieturēja nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 29,28 apmērā (pamatojums: 2015.gada 23.jūlija Ludzas novada domes lēmums „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 10, 30.§, 20.punkts) un 2018.gada 22.maijā ieskaitīja pašvaldības norēķinu kontā.

2018.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001330) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1158-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 7.jūnijā.

Uz 2018.gada 31.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 42,00 (par zemi: pamatparāds - EUR 18,76 un nokavējuma nauda - EUR 5,42; par ēkām: pamatparāds - EUR 13,80 un nokavējuma nauda - EUR 4,02), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 42,00** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 18,76 un nokavējuma nauda - EUR 5,42; par ēkām: pamatparāds – EUR 13,80 un nokavējuma nauda - EUR 4,02) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68019001330), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

39.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68500070022.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 22.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500070022), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/2284 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/2284 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500070022), kas sastāv no 4 (četriem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 9,04 ha, dzīvojamās mājas ar kopējo platību 88,70 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā

nodoklis EUR 36,24, parāds par iepriekšējo periodu EUR 34,43, nokavējuma nauda EUR 3,35, kopā EUR 74,02.

2018.gada 29.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 1. martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68500070022) nosūtīja brīdinājumu Nr. 3.1.1.8/2018/1163-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 7.jūnijā.

Uz 2018.gada 31.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 58,35 (par zemi: pamatparāds – EUR 50,34 un nokavējuma nauda - EUR 5,65, par ēkām: pamatparāds – EUR 2,12 un nokavējuma nauda – EUR 0,24), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 58,35** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 50,34 un nokavējuma nauda – EUR 5,65, par ēkām: pamatparāds – EUR 2,12 un nokavējuma nauda – EUR 0,24) par nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500070022), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

40.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68580020386.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580020386), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3567 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3567 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580020386), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 7,6 ha. 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 35,70, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 16,66 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.), parāds par iepriekšējo periodu EUR 32,46 un nokavējuma nauda EUR 2,70, kopā EUR 87,52.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68580020386) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1164-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 7.jūnijā.

Uz 2018.gada 31.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 63,69 (par zemi: pamatparāds - EUR 58,66 un nokavējuma nauda - EUR 5,03), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta

nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 63,69** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 58,66 un nokavējuma nauda – EUR 5,03) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68580020386), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

41.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra Nr. 68880040203.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880040203), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3567 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3567 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880040203), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību – 5,3 ha, (atbilstoši Valsts Zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem no kopējās platības 1,42 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli) un dzīvojamās mājas ar kopējo platību 68,70 kv.m, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 27,34, parāds par iepriekšējo periodu EUR 27,34 un nokavējuma nauda EUR 1,99, kopā EUR 56,67.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68880040203) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1164-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 7.jūnijā.

Uz 2018.gada 31.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 44,83 (par zemi: pamatparāds - EUR 37,73 un nokavējuma nauda - EUR 3,44, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,29 un nokavējuma nauda - EUR 0,37), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir

kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 44,83** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 37,73 un nokavējuma nauda – EUR 3,44, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,29 un nokavējuma nauda - EUR 0,37) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68880040203), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

42.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā, kadastra Nr. 68860020062.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860020062), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/6985 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/6985 izriet, ka /vārds, uzvārds/, par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860020062), kas sastāv no 2 (diviem) zemes gabaliem ar kopējo platību – 9,8 ha, 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 58,99, parāds par iepriekšējo periodu EUR 58,99 un nokavējuma nauda EUR 6,17, kopā EUR 124,15.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši

likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 31.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr.68860020062) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/1169-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 7.jūnijā.

Uz 2018.gada 31.maiju kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā, sastādīja EUR 98,57 (par zemi: pamatparāds - EUR 88,49 un nokavējuma nauda - EUR 10,08), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 98,57** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 88,49 un nokavējuma nauda – EUR 10,08) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68860020062), piedziņu vērsot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt

sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

43.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes 2014. gada 14. augusta Kreditora prasījumu Nr. 3.1.1.7.2/822, 2015. gada 2. jūlijā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemta (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr. 3.1.1.8.1/658) Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas 2015. gada 30. jūnija vēstule „Par /vārds, uzvārds/ mantojumu”, kur informē, ka pamatojoties uz 2015. gada 30. jūnijā izdoto Mantojuma apliecinājumu (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), kas reģistrēta Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr. 4138, /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, faktiskā dzīvesvieta: /dzēsts/, kā nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, faktiskā dzīvesvieta: /dzēsts/, dabiskajam aizbildnim tika atļauts bērna vārdā pieņemt mantojumu uz nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034) 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu, pēc likuma, izlietojot inventāra tiesību.

Civillikuma 191. pants nosaka, ka vecāki pārvalda bērna mantu ar aizbildņa tiesībām un pienākumiem, savukārt saskaņā ar Civillikuma 223. pantu tēvs un māte uz aizgādības tiesību pamata ir sava nepilngadīgā bērna dabiskie aizbildņi.

Civillikuma 186. panta otrās daļas 2. punkts nosaka, ka viens no vecākiem vienpersoniski pārstāv bērnu viņa personiskajās un mantiskajās attiecībās, ja otrs no vecākiem ir miris.

Nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskā aizbildne /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads, kadastra Nr. 68600060034.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6. panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018. gada 22. janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/2253 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018. gadam Nr. 3.3.63.1/2018/2253 izriet, ka nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskai aizbildnei /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par nekustamā īpašuma 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību 3,6 ha, uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 68600060034001) un trīs nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 68600060034002; 68600060034003; 68600060034004). 2018. gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,82, nodoklis par 2017. gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 5,39 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.) parāds par iepriekšējo periodu EUR 55,45, nokavējuma nauda EUR 21,17, kopā EUR 89,83.

2018. gada 23. janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018. gada 23. februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9. panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 27.martā, 2018.gada 3.aprīlī, 2018.gada 8.maijā un 2018.gada 15.maijā uz nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskās aizbildnes /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, e-pastu: /dzēsts/, bija aizsūtīts atgādinājums par maksājuma termiņa tuvošanos.

2018.gada 28.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” no nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskās aizbildnes /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, (par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra numurs 68600060034) (prot. Nr. 9, 12.§, 1.p.), piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 85,44** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 58,67 un nokavējuma nauda – EUR 22,06, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,40 un nokavējuma nauda – EUR 1,31). **Lēmums nav izpildīts.**

2018.gada 13.augusta laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (oficiālās publikācijas Nr.: 2018/159.IZ7) ievietots sludinājums par /vārds, uzvārds/, /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ piederošo nekustamo īpašumu (uz mantojuma apliecības pamata) /dzēsts/, kas atrodas Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.68600060034 otro izsoli.

Izsolī rīko Latgales apgabaltiesas Nr.31 iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir otrā izsole. Izsoles sākuma datums – 2018.gada 17.augusts plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2018.gada 17.septembris plkst.13.00.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā uz izsoles dienu 2018.gada 17.septembri sastāda EUR 89,79 (par zemi: pamatparāds – EUR 61,81, nokavējuma nauda EUR 23,08, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,56, nokavējuma nauda - EUR 1,34). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parāda starpību, t.i. **EUR 4,35** (par zemi: pamatparāds - EUR 3,14, nokavējuma nauda – EUR 1,02, par ēkām: pamatparāds – EUR 0,16, nokavējuma nauda – EUR 0,03).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma

70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskās aizbildnes /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 4,35** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 3,14 un nokavējuma nauda – EUR 1,02, par ēkām: pamatparāds – EUR 0,16 un nokavējuma nauda – EUR 0,03) par nekustamā īpašuma 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

44.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes 2014.gada 14.augusta Kreditora prasījumu Nr.3.1.1.7.2/822, 2015.gada 2.jūlijā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemta (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/658) Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas 2015.gada 30.jūnija vēstule „Par /vārds, uzvārds/ mantojumu”, kur informē, ka pamatojoties uz 2015.gada 30.jūnijā izdoto Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), kas reģistrēta Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.4138, /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, faktiskā dzīvesvieta: /dzēsts/, kā nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, faktiskā dzīvesvieta: /dzēsts/, dabiskajam aizbildnim tika atļauts bērna vārdā pieņemt mantojumu uz nekustamā īpašuma 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr.68600060034), pēc likuma, izlietojot inventāra tiesību.

Civillikuma 191.pants nosaka, ka vecāki pārvalda bērna mantu ar aizbildņa tiesībām un pienākumiem, savukārt saskaņā ar Civillikuma 223.pantu tēvs un māte uz aizgādības tiesību pamata ir sava nepilngadīgā bērna dabiskie aizbildņi.

Civillikuma 186.panta otrās daļas 2. punkts nosaka, ka viens no vecākiem vienpersoniski pārstāv bērnu viņa personiskajās un mantiskajās attiecībās, ja otrs no vecākiem ir miris.

Nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskā aizbildne /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veikusi aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads, kadastra Nr. 68600060034.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 22.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/2254 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/2254 izriet, ka nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskai aizbildnei /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, par nekustamā īpašuma 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību 3,6 ha, uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 68600060034001) un trīs nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 68600060034002; 68600060034003; 68600060034004). 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,82, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 5,39 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.) parāds par iepriekšējo periodu EUR 55,44, nokavējuma nauda EUR 21,12, kopā EUR 89,77.

2018.gada 23.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 23.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 27.martā, 2018.gada 3.aprīlī, 2018.gada 8.maijā un 2018.gada 15.maijā uz nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskās aizbildnes /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, e-pastu: /dzēsts/, bija aizsūtīts atgādinājums par maksājuma termiņa tuvošanos.

2018.gada 28.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” no nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskās aizbildnes /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, (par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu „Ezervēži”, Istras pagastā, Ludzas novadā, kadastra numurs 68600060034) (prot. Nr. 9, 12.§, 2.p.), piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 89,73** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 61,81 un nokavējuma nauda – EUR 23,03, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,55 un nokavējuma nauda – EUR 1,34). **Lēmums nav izpildīts.**

2018.gada 13.augusta laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (oficiālās publikācijas Nr.: 2018/159.IZ7) ievietots sludinājums par /vārds, uzvārds/, /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ piederošo nekustamo īpašumu (uz mantojuma apliecības pamata) /dzēsts/, kas atrodas Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.68600060034 otro izsoli.

Izsolī rīko Latgales apgabaltiesas Nr.31 iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir otrā izsole. Izsoles sākuma datums – 2018.gada 17.augusts plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2018.gada 17.septembris plkst.13.00.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no nepilngadīgās /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dabiskās aizbildnes /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 4,34** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 3,13 un nokavējuma nauda – EUR 1,02, par ēkām: pamatparāds – EUR 0,16 un nokavējuma nauda – EUR 0,03) par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

45.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes 2014.gada 14.augusta Kreditora prasījumu Nr.3.1.1.7.2/822, 2015.gada 2.jūlijā Ludzas novada pašvaldībā ir saņemta (ienākošā dokumenta reģistrācijas Nr.3.1.1.8.1/658) Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas 2015.gada 30.jūnija vēstule „Par /vārds, uzvārds/ mantojumu”, kur informē, ka pamatojoties uz 2015.gada 30.jūnijā izdoto Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), kas reģistrēta Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.4138, mantojuma tiesībās uz 2014.gada 6.februārī mirušā /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, visu atstāto mantojumu apstiprināta /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, uz nekustamā īpašuma 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr.68600060034), pēc likuma, izlietojot inventāra tiesību.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 22.janvārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs

kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/2250 pēc e-pasta adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/2250 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), kas sastāv no 1 (viena) zemes gabala ar kopējo platību 3,6 ha, uz zemes gabala atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 68600060034001) un trīs nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 68600060034002; 68600060034003; 68600060034004). 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 7,82, nodoklis par 2017.gada neapstrādāto lauksaimniecība izmantojamo zemi EUR 5,39 (samaksas termiņi: 03.04.2018., 15.05.2018., 15.08.2018., 15.11.2018.) parāds par iepriekšējo periodu EUR 55,44, nokavējuma nauda EUR 21,15, kopā EUR 89,80.

2018.gada 23.janvārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 23.februārī.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2018.gada 27.martā, 2018.gada 3.aprīlī, 2018.gada 8.maijā un 2018.gada 15.maijā uz /vārds, uzvārds/ e-pastu: /dzēsts/, bija aizsūtīts atgādinājums par maksājuma termiņa tuvošanos.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamā īpašuma 1/3 domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr.68600060034) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/937-N. Brīdinājums stājās spēkā 2018.gada 17.maijā.

2017.gada 29.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no /vārds, uzvārds/ (par nekustamo īpašumu/dzēsts/ Ludzas novadā, kadastra numurs 68600060034) (prot. Nr. 11, 10.§, 17.p.) piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamā īpašuma 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu /dzēsts/ Ludzas novadā, (kadastra Nr. 68600060034) **EUR 62,47** apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 43,17 un nokavējuma nauda EUR 15,74, par ēkām: pamatparāds EUR 2,59 un nokavējuma nauda EUR 0,97). **Lēmums nav izpildīts.**

2018.gada 13.augusta laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (oficiālās publikācijas Nr.: 2018/159.IZ7) ievietots sludinājums par /vārds, uzvārds/, /vārds, uzvārds/ un /vārds, uzvārds/ piederošo nekustamo īpašumu (uz mantojuma apliecības pamata) /dzēsts/, kas atrodas Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra Nr.68600060034 otro izsoli.

Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas Nr.31 iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir otrā izsole. Izsoles sākuma datums – 2018.gada 17.augusts plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2018.gada 17.septembris plkst.13.00.

Kopējā nodokļa parāda summa par īpašumu /dzēsts/, Ludzas novadā uz izsoles dienu 2018.gada 17.septembri sastāda EUR 89,76 (par zemi: pamatparāds – EUR 61,81, nokavējuma nauda EUR 23,04, par ēkām: pamatparāds – EUR 3,55, nokavējuma nauda - EUR 1,36). Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parāda starpību, t.i. **EUR 4,35** (par zemi: pamatparāds - 3,14, nokavējuma nauda – EUR 1,02, par ēkām: pamatparāds – EUR 0,16, nokavējuma nauda – EUR 0,03).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu

– nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 4,35** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 3,14 un nokavējuma nauda – EUR 1,02, par ēkām: pamatparāds – EUR 0,16 un nokavējuma nauda – EUR 0,03) par nekustamā īpašuma 1/3 (vienu trešo) domājamo daļu /dzēsts/, Ludzas novads (kadastra Nr. 68600060034), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31.iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

18.§

Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele

1.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2018.gada 20.augusta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/310 „Par brīvo dzīvokļu apgaismošanas, un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu” (pašvaldībā saņemts 21.08.2018. reģistrēts ar Nr.3.1.1.82018/2261-S) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2018.gada jūlija mēnesī aprēķināto summu EUR 232,56 apmērā t.sk. EUR 2,05 par apgaismošanu un EUR 230,51 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25. punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Alīna Gendele), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu par 2018.gada jūlija mēnesi EUR 232,56 (divi simti trīsdesmit divi euro 56 centu) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas izdevumu apmaksu par 2018.gada jūlija mēnesi EUR 232,56 (divi simti trīsdesmit divi euro 56 centu) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

2.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2018.gada 7.augusta biedrības “Jauna Gaisma”, reģistrācijas numurs 4008198774, juridiskā adrese – Skolas iela 18 dz.1, Ludza, vēstuli Nr. 4 „Par brīvā dzīvokļa apgaismošanas, apsaimniekošanas un nekustamā īpašuma nodokļa apmaksu” (pašvaldībā saņemts 07.08.2018. reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2061-S) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem par brīvo neizīrēto Ludzas novada pašvaldības dzīvokli Nr. 4 Skolas ielā 18, Ludza, Ludzas novads 2018.gada jūlija mēnesī aprēķināto summu EUR 53,94 apmērā t.sk. EUR 0,80 par apgaismošanu, EUR 51,39 par neizīrētā dzīvokļa apsaimniekošanas maksu un EUR 1,75 nekustamā īpašuma nodokļa apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25. punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija

Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Alīna Gendele), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar biedrību “Jauna Gaisma” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokli Nr.4 Skolas ielā 18, Ludzā apgaismošanas, apsaimniekošanas un nekustamā īpašuma maksas izdevumu apmaksu par 2018.gada jūlija mēnesi EUR 53,94 (piecdesmit trīs euro 94 centu) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrētā dzīvokļa Nr.4 Skolas ielā 18, Ludzā apgaismošanas, apsaimniekošanas un nekustamā īpašuma maksas izdevumu apmaksu par 2018.gada jūlija mēnesi EUR 53,94 (piecdesmit trīs euro 94 centu) apmērā.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt biedrībai “Jauna Gaisma” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

19.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi Ludzas baltkrievu biedrības “Krinica” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 21.08.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2268-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākumam “Kartupeļa/buļbas festivāls” organizēšanai 150.00 EUR apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 1. septembrī. Pasākuma laikā būs skatāms koncerts, ko izpildīs baltkrievu biedrības kolektīvi no Krāslavas, Dagdas, Līvāniem, Viļāniem.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz 150.00 EUR vienam pasākumam.

Nemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas baltkrievu biedrībai “Kinica” pašvaldības līdzfinansējumu 150.00 EUR apmērā pasākuma un koncerta “Kartupeļa/buļbas festivāls” organizēšanai.

2. Ludzas baltkrievu biedrībai “Krinica” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi Latvijas Poļu savienības Ludzas nodaļas iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 21.08.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2267-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākumam “Poļu kultūras dienas” organizēšanai 150.00 EUR apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 15.septembrī. Pasākuma laikā notiks Latvijas Poļu savienības pašdarbības kolektīvu koncerts Ludzas tautas namā.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz 150.00 EUR vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Latvijas Poļu savienības Ludzas nodaļai pašvaldības līdzfinansējumu 150.00 EUR apmērā pasākuma “Poļu kultūras dienas” organizēšanai.

2. Latvijas Poļu savienības Ludzas nodaļai 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi Ludzas Ebreju biedrības iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 13.08.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2170-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu Ludzas geto upuru piemiņas pasākuma “Siltās mājas” organizēšanai 150.00 EUR apmērā. Pasākums tika organizēts š.g. 19.augustā. Līdzfinansējuma ietvaros tika iegādāts sēru vainags un rīkota kafijas pauze pasākuma dalībniekiem.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16. punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz 150.00 EUR vienam pasākumam.

Ņemot vērā 2018.gada sākumā apkopoto informāciju par plānotajiem pasākumiem, kā arī iepriekšminēto, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas Ebreju biedrībai pašvaldības līdzfinansējumu 150.00 EUR apmērā Ludzas geto upuru piemiņas pasākuma “Siltās mājas” apmaksāšanai.

2. Ludzas Ebreju biedrībai 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi Ludzas baltkrievu biedrības “Krinica” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 21.08.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2269-s, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākumam Baltkrievu kultūras dienas Latvijā organizēšanai 150.00 EUR apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 14. septembrī, viesnīcā “Ludza”. Pasākuma laikā būs skatāms koncerts, ko izpildīs tautas kolektīvs “Naftanovskas Skarbonka” no Novopolockas, Baltkrievijas.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz 150.00 EUR vienam pasākumam.

Nemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt Ludzas baltkrievu biedrībai “Krinica” pašvaldības līdzfinansējumu 150.00 EUR apmērā pasākuma un koncerta Baltkrievu kultūras dienas Latvijā organizēšanai.

2. Ludzas baltkrievu biedrībai “Krinica” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

20.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 18.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 19.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/273-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums kanalizācijas sistēmai – 1275,81 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;

- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.2. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieka ģimenē dzīvo 1. pakāpes radnieks, kas ir persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti vai bērns invalīds, kurš nekustamajā īpašumā faktiski dzīvo un ir deklarēts.

Ņemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniedzis Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.2, 10.3.,10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentam 100% apmērā ēkas /dzēsts/ Ludzas novadā, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 16.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/82-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 1000,00 EUR apmērā Igoram Kovaļenko piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēgumu izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mēraparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 18.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 19.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/274-S), ar līgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums kanalizācijas sistēmai – 1411,32 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.2. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieka ģimenē dzīvo 1. pakāpes radnieks, kas ir persona ar 1. vai 2. grupas invaliditāti vai bērns invalīds, kurš nekustamajā īpašumā faktiski dzīvo un ir deklarēts.

Ņemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.2, 10.3.,10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 100% apmērā ēkas /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 16.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/83-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 1000,00 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanās par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēgumu izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mēraparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 18.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 20.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/276-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā

nekustamā īpašuma /dzēsts/, Ludzas novads pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums kanalizācijas sistēmai – 823,27 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.1. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieks ir persona ar 1. vai 2. invaliditātes grupu.

Nemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.2, 10.3.,10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 100% apmērā ēkas /dzēsts/, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 16.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/85-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 823,27 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanās par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēgumu izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mēraparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 30.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 31.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/301-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /vārds, uzvārds/, Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums kanalizācijas sistēmai – 736,09 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.3. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieks ir persona (ģimene) ar trūcīgas personas statusu vai maznodrošinātā persona.

Ņemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniedzis Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.2, 10.3.,10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentam 100% apmērā ēkas /dzēsts/, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 16.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/89-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 736,09 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanās par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēgumu izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un

būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 23.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 23.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/285-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums kanalizācijas sistēmai – 1046,88 EUR un pieslēgums ūdensapgādes sistēmai – 561,83 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.1. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieks ir persona ar 1. vai 2. invaliditātes grupu.

Ņemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 100% apmērā ēkas /dzēsts/, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 16.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/87-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 1000,00 EUR un ūdensapgādes sistēmas pieslēgšanai 561,83 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēgumu izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

6.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 24.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 24.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/291-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 50% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma/dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas – 885,78 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 8. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts 50% apmērā izmaksu segšanai citām fiziskām personām vai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopībai, bet ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Nemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 50% apmērā ēkas /dzēsts/, pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 16.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/88-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu 400,00 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

2. Uzdēt Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēguma izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēguma izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēguma līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēguma projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošu dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 23.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 23.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/284-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 50% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas – 758,16 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 8. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts 50% apmērā izmaksu segšanai citām fiziskām personām vai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopībai, bet ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Nemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniedzis Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentam 50% apmērā ēkas /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 16.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/86-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors

Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu 400,00 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēguma izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēguma izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēguma līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēguma projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošu dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

8.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 18.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 19.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/275-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 50% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums centralizētajai ūdensapgādes sistēmai -488,27 EUR un centralizētajai kanalizācijas sistēmai - 837,39 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 8. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts 50% apmērā izmaksu segšanai citām fiziskām personām vai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopībai, bet ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Nemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 50% apmērā ēkas /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018. gada 16. augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/84-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 400,00 EUR un ūdensapgādes sistēmas pieslēgšanai 400,00 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanās par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēguma izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēguma izbūvi, noplombē komercuzskaites mēraparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēguma līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēguma projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S. Jakovļevam.

9.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 24.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 24. jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/288-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums ūdensapgādes sistēmai – 501,02 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.1. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieks ir persona (ģimene) ar trūcīgas personas statusu vai maznodrošinātā persona.

Ņemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 100% apmērā ēkas /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 21.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/93-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu ūdensapgādes sistēmas pieslēgšanai 501,02 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēguma izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par ūdensapgādes pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 20.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 20.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/282-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums kanalizācijas sistēmai 2182,92 EUR un pieslēgums ūdensapgādes sistēmai – 824,17 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);

- 7. punkta 7.5. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieks ir vientuļais pensionārs.

Nemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.3., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 100% apmērā ēkas /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 21.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/94-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 1000,00 EUR un ūdensapgādes sistēmas pieslēgšanai 824,17 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēguma izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S. Jakovļevam.

11.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 20.07.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 20.jūlijā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/277-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums ūdensapgādes sistēmai – 1488,06 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;

- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.5. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieks ir vientuļais pensionārs.

Nemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.2., 10.3., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 100% apmērā ēkas /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 21.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/95-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu ūdensapgādes sistēmas pieslēgšanai 1000,00 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēguma izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mēraparātu, noslēdz ar Valentīnu Poikāni līgumu par ūdensapgādes pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošu dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

12.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 02.08.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 2.augustā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/302-S), ar līgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 100% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas: pieslēgums kanalizācijas sistēmai – 2149,11 EUR un pieslēgums ūdensapgādes sistēmai – 733,68 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 7. punkta 7.3. apakšpunktu, pašvaldības līdzfinansējums tiek piešķirts 100% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) izmaksu segšanai viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un ne vairāk kā EUR 1000,00 (viens tūkstotis *euro* un nulle centi) kanalizācijas sistēmai, ja īpašnieks ir persona (ģimene) ar trūcīgas personas statusu vai maznodrošinātā persona.

Nemot vērā to, ka Ināra Leščinska iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.2., 10.3., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 100% apmērā ēkas Latgales iela 59, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701, pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 21.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/92-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu kanalizācijas sistēmas pieslēgšanai 1000,00 EUR un ūdensapgādes sistēmas pieslēgšanai 733,68 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēgumu izbūves Ināra Leščinska par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēgumu izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēgumu līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī pieslēgumu projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ 06.08.2018. iesniegumu un tā pielikumā pievienotos dokumentus (Ludzas novada pašvaldības būvvaldē saņemti 2018.gada 6.augustā un reģistrēti ar Nr.3.5.3/2018/305-S), ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 50% apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā /dzēsts/ Ludzas novadā pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Kopējās plānoto darbu izmaksas – 2177,38 EUR.

Saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2017. gada 24. augusta saistošo noteikumu Nr.9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”:

- 3.1. apakšpunktu, pieslēguma izbūve neietver iekšējās sadzīves kanalizācijas vai ūdensvada sistēmas izbūvi vai rekonstrukciju;
- 3.2. apakšpunktu, pretendents ir dzīvojamās mājas īpašnieks vai dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība;
- 4. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts gadskārtējā budžetā paredzēto līdzekļu apjomā. Līdzfinansējums tiek piešķirts projektēšanas un būvniecības izmaksu segšanai nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai (tai skaitā Pieslēguma izmaksu tāmes un inženiertīkla pievada novietojuma plāna sagatavošanas izmaksu segšanai);
- 8. punktu, līdzfinansējums tiek piešķirts 50% apmērā izmaksu segšanai citām fiziskām personām vai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopībai, bet ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un ne vairāk kā 400,00 EUR viena nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Nemot vērā to, ka /vārds, uzvārds/ iesniegusi Ludzas novada pašvaldības būvvaldei atbilstošus dokumentus saskaņā ar Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošo noteikumu Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai” 10. punkta 10.1., 10.2., 10.4., 10.5., 10.8., 10.9. apakšpunktiem, Ludzas novada pašvaldības būvvalde atbalsta Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu Pretendentei 50% apmērā ēkas /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

Pamatojoties uz augstākminēto (Ludzas novada būvvaldes 2018.gada 21.augusta atzinumu Nr.3.5.20/2018/91-N), Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/ Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu 400,00 EUR apmērā /vārds, uzvārds/ piederošā nekustamā īpašuma /dzēsts/ pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai 10 darba dienu laikā sagatavot Vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

3. Līdzfinansējuma saņemšanai /vārds, uzvārds/ pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā no Vienošanās noslēgšanas dienas.

4. Pēc pieslēguma izbūves /vārds, uzvārds/ par to informē SIA “Ludzas apsaimniekotājs”, kas nekavējoties pārbauda pieslēguma izbūvi, noplombē komercuzskaites mērāparātu, noslēdz ar /vārds, uzvārds/ līgumu par kanalizācijas pakalpojuma sniegšanu un iesniedz Ludzas novada pašvaldībai atzinumu par pieslēguma līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi. Pēc minētā atzinuma saņemšanas no SIA “Ludzas apsaimniekotājs” kā arī

pieslēguma projektēšanas un būvniecības izmaksu apliecinājošo dokumentu iesniegšanas Ludzas novada pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu Vienošanās norādītajā bankas kontā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

21.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu Ludzas novada pašvaldības projekta „Inovatīva degradēto teritoriju reģenerācija pārrobežu reģionu ilgtspējīgai attīstībai” īstenošanai

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut ņemt Valsts kasē Ludzas novada pašvaldībai ilgtermiņa aizņēmumu projekta „Inovatīva degradēto teritoriju reģenerācija pārrobežu reģionu ilgtspējīgai attīstībai” īstenošanai EUR 134 252 apmērā ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 10 gadiem.

Ilgtermiņa aizņēmuma atmaksāšanas garants – Ludzas novada pašvaldības budžets. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu uzsākt 2020.gada jūnijā un aizņēmumu atmaksāt līdz 2028.gada septembrim, saskaņā ar 1.pielikumu.

Plksr. 14.13 ierodas domes deputāte Svetlana Rjutkinena.

22.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 14 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele, K.Nikolajeva, S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Alīna Gendele), saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 2 balsis (Lolita Greitāne, Eleonora Obrumāne), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.14 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus Nr.14 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošos noteikumus Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

23.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.15 „Grozījumi Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs; K.Nikolajeva

Pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma 6.panta sesto daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.15 „Grozījumi Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.15 „Grozījumi Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un Reģionālās attīstības ministrijai.

2.2. organizēt saistošo noteikumu Nr.15 „Grozījumi Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” publicēšanu laikrakstā „Ludzas zeme”;

2.3. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ludzas novada pašvaldības ēkā.

3. Uzdot novada pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkās.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

24. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5, Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2018.gada 31.jūlijā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.5, Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā īrnieces, /vārds, uzvārds/ pilnvarotās personas /vārds, uzvārds/ atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 17.augusta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.5, Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5, Dagdas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Dagdas ielā 1 – 5, Ludzā, Ludzas novads.
4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

25. §

Par dzīvokļa īpašuma Nr.84, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātās publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2018.gada 1.augustā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.84, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā īrnieces /vārds, uzvārds/ atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 17.augusta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.84, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis

Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.84, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.84, Skolas ielā 38, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Skolas ielā 38 – 84, Ludzā, Ludzas novads.
4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

26. §

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Latgales iela 143, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2017.gada 28.decembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.3, Latgales ielā 143, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.22, 26.§).

Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums Nr.3, Latgales ielā 143, Ludzā, Ludzas novadā reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.964- 3 ar kadastra numuru 68019002493.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu EUR 1044,10 (viens tūkstošis četrdesmit četri euro un 10 centu).

2018.gada 17.augustā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Latgales iela 143, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.3, Latgales ielā 143, Ludzā, ar kadastra numuru 68019002493, kas sastāv no vienistabu dzīvokļa 26.5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 2655/15877 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010050251001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010050251, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 1044,10** (viens tūkstošis četrdesmit četri euro un 10 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

27. §

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 22.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 23.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 903 - 24.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 3997,21** (trīs tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi euro un 21 centi) apmērā. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 17.augusta lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenu **EUR 3997,21** (trīs tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi euro un 21 centi) apmērā.

2. Atsavināt par labu **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, dzīvokli Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā (kopīpašuma 6451/138338 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 68010080009001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010080009) par summu – **EUR 3997,21** (trīs tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi euro un 21 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamu samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2018.gada 22.februāra lēmums “Par dzīvokļa īpašuma Nr.24, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 23.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28. §

**Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 95, Ludzā, Ludzas
novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome 2018.gada 26.aprīlī pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, apbūvēta zemes vienības 1352 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020186, Tālavijas ielā 95, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 24.§).

Nekustamais īpašums – zemes vienība Tālavijas ielā 95, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000578082 ar kadastra numuru 68010020186.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 2020,91** (divi tūkstoši divdesmit euro 91 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 17.augusta lēmumu „Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 95, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020186 1352 m² platībā, pārdošanas cenu **EUR 2020,91** (divi tūkstoši divdesmit euro 91 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu /**vārds, uzvārds**/ personas kods /dzēsts/, adrese /dzēsts/, nekustamo īpašumu –Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020186 1352 m² platībā, par summu – **EUR 2020,91** (divi tūkstoši divdesmit euro 91 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamā samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2018.gada 26.aprīļa lēmums „Par nekustamā īpašuma, apbūvēta zemes vienības 1352 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020186, Tālavijas iela 95, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 24.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29. §

Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 143, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome 2018.gada 31.maijā pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, apbūvēta zemes vienības 2211 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020214, Tālavijas iela 143, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.8, 15.§).

Nekustamais īpašums – zemes vienība Tālavijas iela 143, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000541076 ar kadastra numuru 68010020214.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 3468,36** (trīs tūkstoši četri simti sešdesmit astoņi euro 36 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 17.augusta lēmumu „Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas ielā 143, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada

23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības Tālavijas iela 143, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020214 2211 m² platībā, pārdošanas cenu **EUR 3468,36** (trīs tūkstoši četri simti sešdesmit astoņi euro 36 centi) apmērā.

2. Atsavināt par labu **/vārds, uzvārds/**, personas kods: **/dzēsts/**, adrese **/dzēsts/**, nekustamo īpašumu – Tālavijas iela 143, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010020214 2211 m² platībā, par summu – **EUR 3468,36** (trīs tūkstoši četri simti sešdesmit astoņi euro 36 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2018.gada 31.maija lēmums „Par nekustamā īpašuma, apbūvēta zemes vienības 2211 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010020214, Tālavijas iela 143, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.8, 15.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

30. §

Par dzīvokļu apmaiņu

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar sertificēta būvinženiera Andreja Kuzmina – LBS sertifikāts Nr.20-078 10.10.2013. tehniskās apsekošanas atzinumu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 59, Ludzā nesošās konstrukcijas un to elementi atrodas avārijas stāvoklī un lielākā daļa konstrukciju ir neapmierinošā stāvoklī un ir bojātas. Kopējais nesošo konstrukciju stāvoklis ir daļēji neapmierinošs.

2018.gada 9.augustā Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa Nr.5, Raiņa ielā 59, Ludzā, Ludzas novadā īpašnieces, **/vārds, uzvārds/** iesniegums par dzīvokļa Nr.3, Stacijas ielā 29, Ludzā, Ludzas novadā maiņu.

Dzīvokļa īpašums Nr.5, Raiņa ielā 59, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.977-5 uz **/vārds, uzvārds/** vārda. Dzīvokļa īpašniece **/vārds, uzvārds/** iesniedza sertificēta vērtētāja no SIA „Dzieti” (reģ. Nr.42403010964), nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.5, Raiņa ielā 59, Ludzā, Ludzas novadā novērtējumu – **EUR 500,00** (pieci simti euro un 00 centu) apmērā.

Dzīvokļa īpašums Nr.3, Stacijas ielā 29, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1147-3 uz Ludzas novada pašvaldības vārda. Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija saņēma no SIA „Dzieti” (reģ. Nr.42403010964), nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Stacijas ielā 29, Ludzā, Ludzas novadā vērtējumu, kurā tirgus cena norādīta **EUR 500,00** (pieci simti euro un 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, kas nosaka, nekustamo īpašumu atsavināt var apmainot pret citu mantu un šī likuma 38.panta pirmā daļa nosaka ka Publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu

nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai. 2018.gada 13.augusta Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3, Stacijas ielā 29, Ludzā, Ludzas novadā maiņu pret dzīvokļa īpašumu Nr.5, Raiņa ielā 59, Ludzā, Ludzas novadā”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Veikt pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 3, Stacijas ielā 29, Ludzā, Ludzas novadā apmaiņu pret dzīvokļa īpašumu Nr.5, Raiņa ielā 59, Ludzā, Ludzas novadā.
2. Juridiskajai nodaļai noslēgt maiņas līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un reģistrēt zemesgrāmatā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

31. §

Par kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu, sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 21.augustā Ludzas novada pašvaldība saņēma (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.6/2018/2259-S) zobārstes Vēsmas Dembovskas iesniegumu par stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 nolietojumu.

Saskaņā ar iesniegumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica kustamās mantas - stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 pārdošanas cenu – **EUR 300,00** (trīs simti euro un 00 centu) t.sk. PVN apmērā.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 23.augusta lēmumu „Par kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu, sākumcenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai kustamo mantu – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 (kas atrodas Blaumaņa ielā 4A, Ludza).
2. Apstiprināt kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 izsoles sākumcenu - **EUR 300,00** (trīs simti euro un 00 centu) t.sk. PVN un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

32. §

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 23.augusta sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par godprātīgu, ilggadēju darbu un nozīmīgu ieguldījumu jaunās paaudzes audzināšanā apbalvot Ludzas 2.vidusskolas pedagoģi **Olgu Sergejevu** (personas kods /dzēsts/) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 100,00 (viens simts eiro).

2.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 23.augusta sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par godprātīgu, ilggadēju darbu un nozīmīgu ieguldījumu jaunās paaudzes audzināšanā apbalvot Ludzas 2.vidusskolas pedagoģi **Lidiju Melko** (personas kods /dzēsts/) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 100,00 (viens simts eiro).

3.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 23.augusta sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par godprātīgu, ilggadēju darbu un nozīmīgu ieguldījumu jaunās paaudzes audzināšanā apbalvot Ludzas 2.vidusskolas pedagoģi **Irinu Prigunu** (personas kods /dzēsts/) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 100,00 (viens simts eiro).

4.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 23.augusta sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par godprātīgu, ilggadēju darbu un ieguldījumu jaunās paaudzes audzināšanā apbalvot Ludzas 2.vidusskolas pedagoģi **Veltu Nemiro** (personas kods /dzēsts/) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 100,00 (viens simts eiro).

5.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 23.augusta sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par godprātīgu, ilggadēju darbu un ieguldījumu jaunās paaudzes audzināšanā apbalvot Ludzas 2.vidusskolas direktores vietnieci mācību darbā **Ludmilu Moļanovu** (personas kods /dzēsts/) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 100,00 (viens simts eiro).

6.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2018.gada 23.augusta sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Par godprātīgu, ilggadēju darbu, nozīmīgu ieguldījumu jaunās paaudzes audzināšanā un sakarā ar dzīves jubileju apbalvot Ludzas pilsētas ģimnāzijas pedagoģi **Neliju Žuku** (personas kods /dzēsts/) ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu EUR 100,00 (viens simts eiro).

33.§

Par Ingas Losevičas iecelšanu Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādes „Namiņš” vadītājas amatā

Ziņo: S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma “Vispārējās izglītības likums” 11.panta trešo daļu, izvērtējot Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādes „Namiņš” vadītājas amata konkursa pretendentu vērtēšanas un atlases komisijas 2018.gada 29.augusta sēdes (protokols Nr.2) lēmumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iecelt Ingu Loseviču, personas kods /dzēsts/, Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādes „Namiņš” vadītājas amatā ar 2018.gada 1.septembri.

2. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt ar Ingu Loseviču darba līgumu.

34.§

**Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai 18.novembra ielā 7,
Ludzā, Ludzas novadā**

Ziņo: A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība 2018.gada 27.augustā saņēma dzīvojamās mājas 18.novembra ielā 7, Ludzā pārvaldnieka sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Kr.Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. ar Nr.3.1.1.6/2018/2320-S) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, 18.novembra ielā 7 avārijas situācijas novēršanai (dūmvadu pārmūrēšana).

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3.punktu, pašvaldība piešķir līdzfinansējumu mājas renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas, tiek piešķirts dzīvojamās mājas renovācijas darbiem – 50% bet ne vairāk kā EUR 6000,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai apsekoja dzīvojamo māju 18.novembra ielā 7, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.19 18.punktā noteiktie dokumenti.

2018.gada 27.augustā komisijas sēdē izskatīja darbu tāmi dūmvadu izbūve dzīvojamai mājai 18.novembra ielā 7, Ludzā, Ludzas novadā, kas ir par kopējo summu **EUR 1394,17** un saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 17.3.punktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu 50% , tas ir **EUR 697,09** apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas 18.novembra ielā 7, Ludzā, Ludzas novadā dūmvadu pārmūrēšanai Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu no darbu tāmes 50%, tas ir **EUR 697,09** (seši simti deviņdesmit septiņi euro 09 centu) apmērā.

2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

**Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 92,
Ludzā, Ludzas novadā**

Ziņo: A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība saņēma 2018.gada 27.augustā sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. 27.08.2018. ar Nr.3.1.1.6/2018/2319-S) ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Latgales ielā 92 dzīvojamās mājas energoaudita un tehniskā projekta izstrādei energoefektivitātes pasākuma veikšanai.

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošiem noteikumu Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 15.punkts nosaka, ka pašvaldība piešķir līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumiem: 15.1.punkts nosaka mājas energoaudita veikšanai 100% no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoaudita izmaksām, bet ne vairāk kā EUR 570,00 un saskaņā ar 15.3. tehniskā projekta izstrādei - 50%, bet ne vairāk kā EUR 1423,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta saistošajos noteikumos Nr.19 18.punktā noteiktie dokumenti.

2018.gada 27.augustā komisijas sēdē komisija izskatot vienkāršotās renovācijas izstrādes tāmi tehniskā projekta izstrādei dzīvojamai mājai Latgales ielā 92, Ludzā, kas ir par kopējo summu EUR 5082,00 ar PVN un saskaņā ar 2011. gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 15.punkta 15.3. apakšpunktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu EUR 1423,00 apmērā.

Energoaudita izstrādei EUR 544,50 ar PVN apmērā un saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 15. punkta 15.1.apakšpunktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu EUR 544,50 apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011. gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 15.punkta 15.1 un 15.3. apakšpunktiem, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Latgales ielā 92, Ludzā energoaudita izstrādei energoefektivitātes pasākumu veikšanai, Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu **EUR 544,50** (pieci simti četrdesmit četri euro un 50 centu) apmērā.

2. Piešķirt dzīvojamās mājas Latgales ielā 92, Ludzā tehniskā projekta izstrādei Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu **EUR 1423,00** (viens tūkstotis četri simti divdesmit trīs un 00 centu) apmērā.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

4. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

36.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 92A, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība saņēma 2018.gada 27.augustā sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (pašvaldībā reģ. 27.08.2018. ar Nr.3.1.1.6/2018/2318-S) ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Latgales ielā 92A dzīvojamās mājas energoaudita un tehniskā projekta izstrādei energoefektivitātes pasākuma veikšanai.

2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošiem noteikumu Nr.19 “Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 15.punkts nosaka, ka pašvaldība piešķir līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumiem: 15.1.punkts nosaka mājas energoaudita veikšanai 100% no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoaudita izmaksām, bet ne vairāk kā EUR 570,00 un saskaņā ar 15.3. tehniskā projekta izstrādei - 50%, bet ne vairāk kā EUR 1423,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25. augusta saistošajos noteikumos Nr.19 18.punktā noteiktie dokumenti.

2018.gada 27.augustā komisijas sēdē komisija izskatot vienkāršotās renovācijas izstrādes tāmi tehniskā projekta izstrādei dzīvojamai mājai Latgales ielā 92A, Ludzā, kas ir par kopējo summu EUR 4598,00 ar PVN un saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 19 15.punkta 15.3. apakšpunktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu EUR 1423 apmērā.

Energoaudita izstrādei EUR 544,50 ar PVN apmērā un saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 15.punkta 15.1. apakšpunktu komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu EUR 544,50 apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011. gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 15.punkta 15.1 un 15.3. apakšpunktiem, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Latgales ielā 92A, Ludzā energoaudita izstrādei energoefektivitātes pasākumu veikšanai, Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu EUR **544,50** (pieci simti četrdesmit četri euro un 50 centu) apmērā.

2. Piešķirt dzīvojamās mājas Latgales ielā 92A, Ludzā tehniskā projekta izstrādei Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu EUR **1423,00** (viens tūkstotis četri simti divdesmit trīs un 00 centu) apmērā.

3. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

4. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

37. §

Par piedalīšanos Emisijas kvotu izsolišanas finansēto projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām” izsludinātajā atklātā konkursā

Ziņo A.Meikšāns; E.Mekšs

Pamatojoties uz 2018.gada 12.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 333 “Emisijas kvotu izsolišanas finansēto projektu atklāta konkursa “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām” nolikums”,

Atbilstoši Ludzas novada attīstības Programmas 2018. – 2024. gadam vidējā termiņa prioritātes Nr.2 “Tehniskās infrastruktūras attīstība un pakalpojumu kvalitāte” Rīcības virziena “Vides un enerģētikas infrastruktūras attīstība” 4.uzdevumam – “Energoefektivitātes un siltināšanas pasākumi publiskajās ēkās un daudzdzīvokļu mājās”;

Ludzas novada pašvaldība ir izstrādājusi projekta „**Viedā apgaismojuma izbūve Ludzas pilsētā**” pieteikumu, nemot vērā iepriekšminēto, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt iesniegšanai Vides investīciju fondā Ludzas novada pašvaldības izstrādāto projekta pieteikumu “**Viedā apgaismojuma izbūve Ludzas pilsētā**”. Projekta kopējais budžets – **282 172.00 EUR**, t.sk. ERAF finansējums – 197 520.40 EUR.

2. Apstiprināt projekta pašvaldības līdzfinansējumu **30%** apmērā 84 651.60 EUR.

3. Projekta apstiprināšanas gadījumā, līdzfinansējuma un priekšfinansējuma nodrošināšanai tiks ņemts aizņēmums Valsts Kasē.

38.§

Par Ludzas pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtību

Ziņo: A.Isakovičs; E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma „Par autoceļiem” 1.panta otro daļu, ka pilsētu ielas ir attiecīgo pašvaldību iestāžu pārziņā un to uzturēšanas un lietošanas kārtību nosaka šīs iestādes, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 23.augusta kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ludzas pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtību saskaņā ar pielikumu.

39.§

Par brīvpusdienu piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

1. Izskatot Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas V.Matjušenokas 2018.gada 22.augusta iesniegumu, reģ. Nr. 3.1.1.9/2018/111-IE, par ēdināšanas izdevumu segšanu no pirmsskolas izglītības budžeta audzēkņiem, kuri apmeklē diennakts grupu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita

Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena);

PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:

1.1. Piešķirt brīvpusdienas Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem no 2018.gada 3.septembra līdz 2019.gada 31.maijam:

1.1.1. /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/;

1.1.2. /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/;

1.1.3. /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/.

1.2. Finansējuma avots – Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes budžets.

2. Izskatot Ludzas pilsētas ģimnāzijas direktores Dz.Dukštas 2018.gada 28.augusta iesniegumu, reģ. Nr. 3.1.1.9/2018/115-IE, par brīvpusdienu piešķiršanu vidusskolas izglītojamiem, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rjutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav, Ludzas novada dome NOLEMJ:**

2.1. Piešķirt brīvpusdienas Ludzas pilsētas ģimnāzijas izglītojamiem no 2018.gada 3.septembra līdz 2019.gada 31.maijam:

2.1.1. /vārds, uzvārds/, 11.a klase, dzīvo Cīblas novadā;

2.1.2. /vārds, uzvārds/, 11.a klase, dzīvo Cīblas novadā;

2.1.3. /vārds, uzvārds/, 11.b klase, dzīvo Cīblas novadā;

2.1.4. /vārds, uzvārds/, 12.a klase, dzīvo Cīblas novadā.

2.2. Finansējuma avots – Ludzas pilsētas ģimnāzijas budžets.

Sēdi slēdz plkst. 14.35.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs

E.Mekšs

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 30.augustā.

Sēdes protokolētāja

I.Vonda

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 30.augustā.

1. pielikums

2018.gada 30.augusta

Ludzas novada domes sēdes

protokola Nr.11, 18.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apgaismojumu un apsaimniekošanas maksas aprēķins par 2018.gada jūlija mēnesi

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Apsaimniekošana EUR	Apgaismojums EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	16.66		03.03.2015.
2.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	10.12		25.02.2016.
3.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	9.99		08.01.2016.
4.	Tālavijas ielā 134 dz.1	43.96	2	19.42		06.10.2016.
5.	Raiņa ielā 59 dz.4	28.85	2	7.27		01.12.2016.
6.	Biržas ielā 4 dz.11	33.18	1	17.37	0.25	21.06.2018.- 27.07.2018.
7.	Tirgus iela 34 dz.2	23.38	1	9.25	0.34	01.06.2017.- 27.07.2018.
8.	Raiņa ielā 59 dz.7	28.30	2	7.13		01.06.2017.
9.	Latgales ielā 51 dz.29	53.96	2	24.47	0.21	01.06.2017.
10.	Raiņa ielā 59 dz.3	39.69	2	9.99		20.04.2017.
11.	Raiņa ielā 59 dz. 2	28.68	2	7.22		15.01.2018.
12.	Kr.Barona ielā 12 dz.4	41.91	2	21.03	0.40	20.03.2018.
13.	Latgales ielā 143 dz.3	26.55	1	13.58		10.11.2017.
14.	Tālavijas iela 54 dz. 1	28.54	1	13.41		22.01.2018.
15.	Stacijas ielā 29 dz. 3	22.88	1	10.31	0.54	22.05.2018.
16.	Parku ielā 42 dz/3/2	21.70	1	11.27	0.15	20.03.2018.
17.	Latgales iela 247 dz.3	29.78	1	13.73		27.04.2018.- 01.08.2018.
18.	Blaumaņa ielā 9 dz. 56	36.29	2	8.29	0.16	20.07.2018.
	Kopā:			230.51	2.05	

Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas speciāliste

A.Poikāne

1.pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 30.augusta sēdes
protokola Nr.11, 21.§

Aizņēmuma pamatsummas atmaksas grafiks (EUR)

2020.gada jūnijs	3902
2020.gada septembris	3950
2020.gada decembris	3950
2021.gada marts	3950
2021.gada jūnijs	3950
2021.gada septembris	3950
2021.gada decembris	3950
2022.gada marts	3950
2022.gada jūnijs	3950
2022.gada septembris	3950
2022.gada decembris	3950
2023.gada marts	3950
2023.gada jūnijs	3950
2023.gada septembris	3950
2023.gada decembris	3950
2024.gada marts	3950
2024.gada jūnijs	3950
2024.gada septembris	3950
2024.gada decembris	3950
2025.gada marts	3950
2025.gada jūnijs	3950
2025.gada septembris	3950
2025.gada decembris	3950
2026.gada marts	3950
2026.gada jūnijs	3950
2026.gada septembris	3950
2026.gada decembris	3950
2027.gada marts	3950
2027.gada jūnijs	3950
2027.gada septembris	3950
2027.gada decembris	3950
2028.gada marts	3950
2028.gada jūnijs	3950
2028.gada septembris	3950