



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2018.gada 25.oktobrī

Protokols Nr. 14

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās - novada domes deputāti: Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova

Sēdē nepiedalās Igors Lapšovs – komandējumā; Viesturs Rancāns – ārzemēs; Svetlana Rjutkinena – aizņemta pamatdarbā

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Vladimirs Vasiļevskis, datorsistēmu un datortīklu administrators; Aina Poikāne, nekustamā īpašuma apsaimniekošanas speciāliste

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav;**
Ludzas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību, darba kārtībā 34 jautājumi.

Ludzas novada domes priekšsēdētājs E.Mekšs ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

1. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.3, Latgales ielā 143, Ludzā, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma iegādi.

Atklāti balsojot: PAR – 12 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav;**
Ludzas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes sēdes papildus darba kārtību. Domes sēdes darba kārtība papildināta ar 35. un 36.punktu.

Darba kārtība:

1. Par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai.
2. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
3. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
4. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
5. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmumā "Par adreses piešķiršanu zemes vienībām un ēkām" (protokols Nr. 4, 38.§).
6. Par mērķdotācijas Ludzas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagoģisko darbinieku darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām fonda sadali 2018.gada septembra – decembra mēnešiem.
7. Par Ludzas novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmju noteikšanu 2018./2019. mācību gadā.
8. Par Ludzas novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju vietnieku un metodiķu mēneša darba algas likmju noteikšanu.
9. Par grozījumiem Ludzas Mūzikas pamatskolas nolikumā.
10. Par noteikumu „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem kultūrā un sportā, un naudas balvu apmēru” apstiprināšanu.
11. Par konkursa „Ludzas novada uzņēmēju gada balva 2018” nolikuma apstiprināšanu.
12. Par būvprojekta “Ūdensvada un kanalizācijas pievadu pieslēgšanas nodrošinājums Ciblas novada pašvaldības autoceļa Z-16 Banonejas ceļa posmā” tehniskās dokumentācijas pieņemšanu Ludzas novada pašvaldības īpašumā.
13. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
14. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.
16. Par nedzīvojamo telpu nomu.
17. Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apsaimniekošanas un siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos izdevumu apmaksu.
18. Par Ludzas novada domes 2016.gada 30.augusta sēdes lēmuma “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa piešķiršanu” (protokols Nr.15, 3.§) atcelšanu.
19. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu.
20. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu.
21. Par ceļu uzturēšanu ziemas periodā.
22. Par grozījumiem Ludzas novada domes 2018.gada 30.augusta sēdes lēmumā “Par piedalīšanos Emisijas kvotu izsolīšanas finansēto projektu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" izsludinātajā atklātā konkursā” (protokols Nr.11, 37.§).
23. Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projekta “Transporta infrastruktūras attīstība Ludzas pilsētā” īstenošanai.
24. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.18 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” apstiprināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu.
26. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu.
27. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu.

28. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu.

29. Par kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 izsoles protokola, rezultātu apstiprināšanu.

30. Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Sērsnas”, Belomoiki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu.

31. Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.

32. Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

33. Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

34. Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai.

35. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa /dzēsts/, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

36. Par nekustamā īpašuma iegādi.

1.§

Par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai

Ziņo: E.Mekšs

Izskatot */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, deklarētā adrese */dzēsts/*, 02.10.2018. iesniegumu, reģ. 03.10.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2639-S, par adreses piešķiršanu apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030426, */dzēsts/* Ludzas nov. saskaņā ar vasarnīcas un saimniecības ēkas būvprojektu, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 11.punkts nosaka, ka: apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi piešķir līdz būvprojekta saskaņošanai. Ja nepieciešams, adresi paredzētai zemes vienībai var piešķirt, jau veidojot jaunu zemes vienību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, piederošai apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68500030426 adresi */dzēsts/* Ludzas nov..

2.§

Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017453, valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68880030006, kura sastāvā zemes vienība **3,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880030086, īpašuma nosaukumu „**Jaunās apsītes**”, Pureņu pag., Ludzas nov..

2. Piešķirt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017453, valdījumā esošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68880030101, kura sastāvā zemes vienība **8,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880030101, īpašuma nosaukumu „**Purva apsītes**”, Pureņu pag., Ludzas nov..

3.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā adrese **/dzēsts/**, 28.09.2018. iesniegumu, reģ. 28.09.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2599-S, par zemes vienības platībā 12,25 ha ar kadastra apzīmējumu 68880030035 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880030034 **/dzēsts/** Ludzas nov. un jauna īpašuma nosaukuma piešķiršanu jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68880030035, **/dzēsts/** Ludzas nov., kā arī pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, atdala zemes vienību platībā **12,25** ha ar kadastra apzīmējumu **68880030035** no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68880030034 **/dzēsts/** Ludzas nov..

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **68880030035**, piešķirt īpašuma nosaukumu **/dzēsts/** Ludzas nov..

4.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, deklarētā adrese **/dzēsts/**, 02.10.2018. iesniegumu, reģ. 02.10.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2635-S, par zemes vienības 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010385 **/dzēsts/** Ludzas nov. piešķiršanu nomā dārza mājiņas uzturēšanai uz desmit gadiem ar apbūves tiesībām, pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2018.gada 28.septembra mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.2122 uz dārza mājiņu, tika konstatēts, ka:

ar Ludzas novada domes 2009.gada 5.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14, 1.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un ēku uzturēšanai nepieciešamās noteikšanu” 34.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības **/vārds, uzvārds/**, personas kods **/dzēsts/**, uz zemes vienību 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010385 **/dzēsts/** Ludzas nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām

piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

Ar Ludzas novada domes 2009.gada 5.novembra sēdes lēmuma (protokols Nr.14, 1.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un ēku uzturēšanai nepieciešamās noteikšanu” 34.punktu otro apakšpunktu, tika atzīts, ka zemes vienība 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010385 /dzēsts/ Ludzas nov. ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

2018.gada 28.septembrī /vārds, uzvārds/ pieņēma mantošanas tiesības uz dārza mājiņu ar kadastra apzīmējumu 68010010385001 no 2017.gada 8.septembrī mirušās mātes /vārds, uzvārds/ un ir faktiskais lietotājs uz zemes vienību 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010385 /dzēsts/ Ludzas nov. ar 2018.gada 28.septembri.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, ka apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punktu un 5.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekss, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, nomā zemes vienību 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010385 /dzēsts/ Ludzas nov. dārza mājiņas uzturēšanai uz **desmit gadiem** no 2018.gada 28.septembra.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, termiņā no 2018.gada 28.septembra līdz 2028.gada 27.septembrim.

3. Noteikt zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, deklarētā adrese /dzēsts/, 04.10.2018. iesniegumu, reģ. 04.10.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2660-S, par zemes vienības 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010305, par zemes vienības 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010266 un par zemes vienības 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010306 /dzēsts/ Ludzas nov. piešķiršanu nomā uz pieciem gadiem, Ludzas novada dome konstatēja, ka:

ar Ludzas rajona Pureņu pagasta padomes 2007.gada 29.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 8.§) tika izbeigtas ar lietošanas tiesības **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68800010305, 68800010266 un 68800010306 Ķukšu pagastā.

Ludzas rajona Ķukšu pagasta pašvaldība 2007.gada 25.jūnijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.3 ar **/vārds, uzvārds/**, personas kods /dzēsts/, par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68800010305, 68800010266 un 68800010306 Ķukšu pagastā līdz **2011.gada 31.decembrim**.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes 2011.gada 24.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.2, 8.§) “Par zemes gabalu piekritību Ludzas novada pašvaldībai” 60.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010305, zemes vienība 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010266 un zemes vienība 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010306 /dzēsts/ Ludzas nov. ir piekrītošas Ludzas novada pašvaldībai.

Ludzas novada pašvaldība 2011.gada 12.novembrī noslēdza ar /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, vienošanās par lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.3 darbības termiņa pagarināšanu par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 68800010305, 68800010266 un 68800010306 /dzēsts/ Ludzas nov. līdz 2017.gada 31.decembrim.

/vārds, uzvārds/ nav iesniedzis termiņā iesniegumu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68800010305, 68800010266 un 68800010306 /dzēsts/ Ludzas nov. zemes nomas tiesību pagarināšanu.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punkts nosaka, ka neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 33.6.punkts nosaka, ka pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 35.punkts nosaka, ka šo noteikumu 33. punktā minēto informāciju par atvasinātas publiskas personas neapbūvētu zemesgabalu publicē attiecīgās atvasinātas publiskas personas tīmekļvietnē. Iznomātājs papildus var izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4.punkts nosaka, ka šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā. Nomnieks kompensē iznomātajam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punktu, 33.6.punktu, 35.punktu, 30.4.punktu un 5.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada

18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, nomā neapbūvētu zemes vienību 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010305, neapbūvētu zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010266 un neapbūvētu zemes vienību 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010306 */dzēsts/* Ludzas nov. ar 2018.gada 1.novembri bez apbūves tiesībām uz **pieciem gadiem**.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, termiņā no 2018.gada 1.novembra līdz 2023.gada 31.oktobrim.

3. Noteikt katrai zemes vienībai nomas maksu 28 euro gadā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, deklarētā dzīvesvieta */dzēsts/*, 28.09.2018. iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 28.09.2018. ar Nr.3.1.1.5/2018/2614-S, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0069 piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka Ludzas novada dome ar 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.,13.§,17.p.) nolēma atzīt, ka zemes vienība 1,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0069, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0069, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ēku nav.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 28.punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 29.8. apakšpunkts nosaka, ka šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” trešās daļas 33.6. apakšpunkts nosaka, ka par iznomājamo neapbūvēto zemesgabalu publicē šādu informāciju (ja attiecināms): pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienu, pieteikuma iesniegšanas vieta un reģistrēšanas kārtība.

Informācija par iznomājamo neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6892 007 0069 publicēta Ludzas novada pašvaldības mājas lapā 2018.gada 17.septembrī. Līdz 2018.gada 28.septembrim citi pretendenti izņemot */vārds, uzvārds/* nav pieteikušies.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām”, 21.panta 14.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas 5.punktu, trešās daļas 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 33.6.apakšpunktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne,

Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, nomā zemes vienību **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0069**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ar 2018.gada 1.novembri bez apbūves tiesībām uz pieciem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar */vārds, uzvārds/*, personas kods */dzēsts/*, par zemes vienību **1,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 007 0069**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu 28 euro gadā.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.§

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmumā „Par adreses piešķiršanu zemes vienībām un ēkām” (protokols Nr.4, 38.§)

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.4, 38.§) „Par adreses piešķiršanu zemes vienībām un ēkām” lemjošās daļas otrajā punktā tika nolemts :

2. Piešķirt Ludzas novada pašvaldībai piekrītošai zemes vienībai **0,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0531 un kŭts ēkām adresi „**Rūkšī**”, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

Sakarā ar to, lēmuma **lemjošās daļas otrajā punktā** bija norādīts gramatiski kļūdainas nekustamā īpašuma “**īpašuma nosaukums**”, ir nepieciešams grozīt 2012.gada 23.februāra sēdes lēmuma (protokols Nr.4.38.§) „Par adreses piešķiršanu zemes vienībām un ēkām” lemjošās daļas otro punktu.

Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļa „Kļūdu labošana” nosaka, ka iestāde jebkurā laikā administratīvā akta tekstā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvā procesa likums” sestās nodaļas 72.pants pirmā daļu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt Ludzas novada domes 2012.gada 23.februāra sēdes lēmuma „Par adreses piešķiršanu zemes vienībām un ēkām” (protokols Nr.4, 38.§) lemjošās daļas otro punktu un izteikt to jaunā redakcijā:

„2. Piešķirt rezerves zemes fondā ieskaitītai zemes vienībai **0,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68580020530 un būvēm adresi „**Rūkšī**”, Martiši, Isnaudas pag., Ludzas nov..”

6.§

Par mērķdotācijas Ludzas novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogisko darbinieku darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām fonda sadali 2018.gada septembra – decembra mēnešiem

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam”, Latvijas Republikas 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 29.2.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Ludzas novada pašvaldības pamata un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām paredzētās mērķdotācijas fondu 2018.gada septembra – decembra mēnešiem **EUR 551692** - sadalīt saskaņā ar 1.pielikumu.

2. Interesu izglītības programmu un sporta skolu pedagogu daļējai darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām paredzētās mērķdotācijas fondu 2018.gada septembra - decembra mēnešiem **EUR 31800** - sadalīt saskaņā ar 2.pielikumu.

3. Piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā iesaistīto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām paredzētās mērķdotācijas fondu 2018.gada septembra - decembra mēnešiem **EUR 43188** - sadalīt saskaņā ar 3.pielikumu.

4. Valsts mērķdotāciju pirmsskolas izglītības iestādei „Rūķītis” 2018.gada septembra - decembra mēnešiem **EUR 65040** - sadalīt saskaņā ar 4. pielikumu.

5. Valsts mērķdotāciju profesionālās ievirzes izglītības iestādēm 2018.gada septembra - decembra mēnešiem **EUR 86953** - sadalīt saskaņā ar 5.pielikumu.

7.§

Par Ludzas novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmju noteikšanu 2018./2019. mācību gadā

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Latvijas Republikas 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.1.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav;** saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 3 balsis (Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Eleonora Obrumāne), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt 2018./2019. mācību gadā (01.09.2018. - 31.08.2019.) Ludzas novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes saskaņā ar pielikumu.

8.§

Par Ludzas novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju vietnieku un metodiķu mēneša darba algas likmju noteikšanu

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Latvijas Republikas 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt 2018./2019. mācību gadā (01.09.2018. - 31.08.2019.) Ludzas novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju vietnieku un metodiķu mēneša darba algas likmes saskaņā ar pielikumu.

9.§

Par grozījumiem Ludzas Mūzikas pamatskolas nolikumā

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Vispārējās izglītības likuma 9.panta otro daļu, pamatojoties uz Ludzas Mūzikas pamatskolas direktores L.Greitānes 27.09.2018. iesniegumu Nr.1-22/57 „Par grozījumu veikšanu Ludzas Mūzikas pamatskolas nolikumā”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav;** saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 11.panta pirmo daļu, lēmuma pieņemšanā nepiedalās – 1 balss (Lolita Greitāne), **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Sakarā ar jaunas izglītības programmas un izglītības programmas īstenošanas adreses maiņu, lūdzu veikt šādus grozījumus Ludzas Mūzikas pamatskolas nolikumā:

1. Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Ludzas Mūzikas pamatskola (turpmāk tekstā – Skola) ir Ludzas novada pašvaldības (turpmāk – Dibinātājs), juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, dibināta un pakļautībā esoša izglītības iestāde, kura īsteno vispārējās pamatizglītības, interešu izglītības un profesionālās ievirzes mūzikas izglītības programmas.”

2. Papildināt 5.punktu un izteikt šādā redakcijā:

“5. Skolas juridiskā adrese: Stacijas iela 45, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

Izglītības programmu īstenošanas vietas:

Stacijas iela 45, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Stacijas iela 41, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis +371 65781334.

E-pasts: muzika@ludza.lv.”

3. Izteikt 9.punktu šādā redakcijā:

“9. Skola īsteno:

9.1. pamatizglītības pirmā posma profesionāli orientētā virziena programmu (kods 1101 41 11);

9.2. profesionālās ievirzes mūzikas izglītības programmas:

9.2.1. vokālā mūzika – kora klase (kods 20V 212 06 1);

9.2.2. taustiņinstrumentu spēle – klavierspēle (kods 20V 212 01 1);

9.2.3. taustiņinstrumentu spēle – akordeona spēle (kods 20V 212 01 1);

9.2.4. stīgu instrumentu spēle – vijole spēle (kods 20V 212 02 1);

9.2.5. pūšaminstrumentu spēle – eifonija spēle (kods 20V 212 03 1);

9.2.6. pūšaminstrumentu spēle – klarnetes spēle (kods 20V 212 03 1);

9.2.7. pūšaminstrumentu spēle – flautas spēle (kods 20V 212 03 1);

9.2.8. pūšaminstrumentu spēle – trompetes spēle (kods 20V 212 03 1);

9.2.9. pūšaminstrumentu spēle – mežraga spēle (kods 20V 212 03 1);

9.2.10. pūšaminstrumentu spēle – saksofona spēle (kods 20V 212 03 1);

9.2.11. pūšaminstrumentu spēle - trombona spēle (kods 20V 212 03 1);

9.2.12. dejas – dejas pamati (kods 20V 212 10 1).”

10.§

Par noteikumu „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem kultūrā un sportā, un naudas balvu apmēru” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs; L.Greitāne, K.Nikolajeva

Uzklausot ziņojumu, L.Greitānes priekšlikumus, sēdes vadītājs E.Mekšs aicina balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt noteikumus „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem kultūrā un sportā, un naudas balvu apmēru”.

2. Noteikumus publicēt Ludzas novada pašvaldības mājaslapā internetā.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: “Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem kultūrā un sportā, un naudas balvu apmēru”.

11.§

Par konkursa „Ludzas novada uzņēmēju gada balva 2018” nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Lai apzinātu un godinātu Ludzas novada uzņēmējus un amatniekus, kas aktīvi un godprātīgi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību novadā, kā arī pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu,

ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt konkursa „Ludzas novada uzņēmēju gada balva 2018” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Apstiprināt konkursa vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Edgars Mekšs, Ludzas novada domes priekšsēdētājs;

Komisijas locekli:

Ilona Igovena, Attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja;

Boriss Varlamovs, Latgales uzņēmējdarbības centra komercdarbības konsultants;

Jānis Romancāns, Ludzas novada domes Uzņēmēju Konsultatīvās padomes priekšsēdētājs;

Aivars Meikšāns, Ludzas novada domes priekšsēdētāja vietnieks attīstības jautājumos.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

12.§

Par būvprojekta “Ūdensvada un kanalizācijas pievadu pieslēgšanas nodrošinājums Ciblas novada pašvaldības autoceļa Z-16 Banoņejas ceļa posmā” tehniskās dokumentācijas pieņemšanu Ludzas novada pašvaldības īpašumā

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ar Ciblas novada pašvaldību 2016.gada 31.oktobrī parakstīja sadarbības līgumu Nr. SAD-020/2016 / Nr. 2016/211 ERAF līdzfinansētā projekta “Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai Ludzas, Kārsavas un Ciblas novados” īstenošanai (projekta Nr. 5.6.2.0/16/I/006). Sadarbības līguma ietvaros tiek realizēta būvniecības iecere “Ūdensvada un kanalizācijas pievadu pieslēgšanas nodrošinājums Ciblas novada pašvaldības autoceļa Z-16 Banoņejas ceļa posmā”.

Būvniecības ieceres realizācijai Ciblas novada pašvaldība pasūtīja un SIA “ITBB” (reģ. Nr. 40003786223) izstrādāja ūdensvada un kanalizāciju tīklu tehnisko dokumentāciju par EUR 1373,11 (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit trīs eiro, 11 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis 21% - EUR 238,31.

Izvērtējot ūdensvada un kanalizācijas tīklu būvniecības izmaksas, Ciblas novada iedzīvotāju skaitu, kuri veiks pieslēgumus pie tīkliem, tika secināts, ka finanšu līdzekļu efektīvai, saimnieciskai izmantošanai un projekta mērķu sasniegšanai, ūdensvada un kanalizācijas tīklu būvniecību būtu lietderīgāk veikt Ludzas novada pašvaldībai.

LR Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta trešā daļa nosaka, ka publiskas personas kustamo mantu var nodot bez atlīdzības valsts, atvasinātu publisku personu, kā arī citu publisko tiesību subjektu, sabiedriskā labuma organizāciju vai sociālo uzņēmumu

īpašumā. Ja publiskas personas kustamo mantu, kas nodota bez atlīdzības, izmanto saimniecisku darbību veikšanai, ievēro komercdarbības atbalsta nosacījumus.

Lai nodrošinātu projekta “Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai Ludzas, Kārsavas un Ciblas novados” (projekta Nr. 5.6.2.0/16/I/006) sekmīgu realizāciju, ūdensvada un kanalizācijas tīklu tehnisko dokumentāciju Ciblas novada pašvaldība projekta ietvaros vēlas nodod Ludzas novada pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta trešo daļu, LR likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

saskaņā ar Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Pieņemt Ludzas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības būvniecības ieceres “Ūdensvada un kanalizācijas pievadu pieslēgšanas nodrošinājums Ciblas novada pašvaldības autoceļa Z-16 Banonejas ceļa posmā” tehnisko dokumentāciju no Ciblas novada pašvaldības.

2. Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētāju Edgaru Mekšu parakstīt tehniskās dokumentācijas nodošanas – pieņemšanas aktus.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

13.8

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Pamatojoties uz izziņu par informatīvo stendu no 11.10.2018., veicot informatīvā stenda (3000mm x 2000mm) ceļā Nr.Pd3 Pilda - Borovaja, inventarizācijas Nr. 07_1239038, iegādes gads 2017., pārbaudi un apsekošanu, tika konstatēts sekojošais:

informatīvais stends (3000mm x 2000mm) ceļā Nr.Pd3 Pilda – Borovaja tika uzstādīts objektā tikai uz būvniecības laiku.

Secinājums: informatīvais stends (3000mm x 2000mm) ceļā Nr.Pd3 Pilda - Borovaja neder tālākai ekspluatācijai, jo būvniecība ir pabeigta.

Nemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Norakstīt no Ludzas novada pašvaldības bilances informatīvo stendu (3000mm x 2000mm) ceļā Nr.Pd3 Pilda - Borovaja, inventarizācijas Nr. 07_1239038, iegādes gads 2017., uzskaites vērtība EUR 832.00, nolietojums EUR 69.30, atlikusī vērtība EUR 762.70.

2.

Pamatojoties uz izziņu par Ludzas pilsētas Latgales šķērsielas lielformāta informatīvo stendu no 12.10.2018., veicot lielformāta informatīvā stenda (3000mm x 2000mm) Latgales šķērsielā, Ludzā, inventarizācijas. Nr. 12391256, iegādes gads 2017., pārbaudi un apsekošanu, tika konstatēts sekojošais:

lielformāta informatīvais stends (3000mm x 2000mm) Latgales šķērsielā, Ludzā tika uzstādīts objektā tikai uz būvniecības laiku.

Secinājums: lielformāta informatīvais stends (3000mm x 2000mm) Latgales šķērsielā, Ludzā neder tālākai ekspluatācijai, jo būvniecība ir pabeigta.

Nemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Norakstīt no Ludzas novada pašvaldības bilances lielformāta informatīvo stendu (3000mm x 2000mm) Latgales šķērsielā, Ludzā, inventarizācijas Nr. 12391256, iegādes gads 2017., uzskaites vērtība EUR 1104.44, nolietojums EUR 101.21, atlikusī vērtība EUR 1003.23.

14.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo: E.Mekšs

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam - fiziskajai personai - viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādu, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma 25.panta ceturrtā daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 116,31** apmērā:

Personas		Par zemi		Par ēkām		Pavisam
uzvārds	vārds	pamatparāds	nokavējuma nauda	pamatparāds	nokavējuma nauda	
/dzēsts/	/dzēsts/	100,87	7,62	-	-	108,49
/dzēsts/	/dzēsts/	-	-	7,09	0,73	7,82
Kopā		100,87	7,62	7,09	0,73	116,31

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

15.8

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā

Ziņo: E.Mekšs

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, deklarētā dzīvesvieta: /dzēsts/, nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads, kadastra Nr. 68500060060.

Pamatojoties uz augstāk minēto faktu, Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā Ludzas novada pašvaldības budžetā.

Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā, 2018.gada 6.februārī tika paziņots nekustamā īpašuma nodokļa apmērs kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060060), nosūtot maksāšanas paziņojumu Nr. 3.3.63.1/2018/3212 pēc adreses: /dzēsts/.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2018.gadam Nr.3.3.63.1/2018/3212 izriet, ka /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060060), kas sastāv no 3 (trīs) zemes gabaliem ar kopējo platību 13,4 ha, (no kopējās platības 5,68 ha aizņem jaunaudze, kas neapliekas ar nekustamā īpašuma nodokli). 2018.gadā jāsamaksā nodoklis EUR 22,96, parāds par iepriekšējo periodu EUR 226,52, nokavējuma nauda EUR 162,86, kopā EUR 412,34.

2018.gada 13.februārī maksāšanas paziņojums stājās spēkā, kļuva neapstrīdams 2018.gada 13.martā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļu pilnīgu nomaksāšanu noteiktā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

2011.gada 24.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 27, 28.§), piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68500070155), EUR 165,24 (Ls 116,13) apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 104,65 (Ls 73,55) un nokavējuma nauda EUR 60,59 (Ls 42,58)). **Lēmums nav izpildīts.**

2017.gada 29.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 11, 10.§, 20.punkts), piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060060), EUR 198,06 apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 104,92 un nokavējuma nauda EUR 93,14).

Lēmums nav izpildīts.

2018.gada 10.maijā Ludzas novada pašvaldība /vārds, uzvārds/ par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr.68500060060) nosūtīja brīdinājumu Nr.3.1.1.8/2018/953-N. Brīdinājums netika iesniegts adresātam un 2018.gada 15.jūnijā sūtījums tika saņemts atpakaļ pašvaldībā.

2018.gada 30.augustā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” (prot. Nr. 11, 17.§, 18.punkts), piedzīt no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā (kadastra Nr. 68500060060), EUR 34,04 apmērā (par zemi: pamatparāds EUR 22,70 un nokavējuma nauda EUR 11,34).

Lēmums nav izpildīts.

2018.gada 16.oktobra laikraksta „Latvijas Vēstnesis”, oficiālo paziņojumu sadaļā „Izsoles”, (oficiālās publikācijas Nr.: 2018/204.IZ9) ievietots sludinājums par /vārds, uzvārds/ piederošo nekustamo īpašumu /dzēsts/, kas atrodas Cirmas pagastā, Ludzas novadā, kadastra Nr.68500060060 pirmo izsoli.

Izsoli rīko Latgales apgabaltiesas Nr.31 iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaida Rutkovska. Pēc kārtas tā ir pirmā izsole. Izsoles sākuma datums – 2018.gada 22.oktobris plkst.13.00 un izsoles noslēguma datums – 2018.gada 21.novembris plkst.13.00.

Uz 2018.gada 21.novembri kopējā nodokļa parāda summa par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novadā sastāda EUR 419,41 (par zemi: pamatparāds EUR 249,48 un nokavējuma nauda EUR 169,93), kas ir piedzenama no /vārds, uzvārds/ bezstrīda kārtībā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ir jāpieņem **lēmums** „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā” par izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parāda starpību, t.i. **EUR 22,07** (par zemi: pamatparāds 17,21, nokavējuma nauda EUR 4,86).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otro daļu, par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātajam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri un 29.panta septīto daļu – nokavējuma naudas aprēķināšana tiek pārtraukta, ja nokavējuma naudas summa sasniedz divas piektdaļas no nokavētā maksājuma (pamatparāda) apmēra.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk – nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskatāms par obligāto administratīvo aktu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi un par piespiedu izpildi adresāts ir brīdināts, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars

Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piedzīt papildus no /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, bezstrīda kārtībā termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokļa parādu **EUR 22,07** apmērā (par zemi: pamatparāds – EUR 17,21 un nokavējuma nauda – EUR 4,86) par nekustamo īpašumu /dzēsts/ Ludzas novads (kadastra Nr. 68500060060), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un kuras neatbilst izpildes vispārējiem noteikumiem, kas noteikti Administratīvā procesa likuma 40.nodaļā, privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai nosūtīt lēmumu izpildei Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai.

16.§

Par nedzīvojamo telpu nomu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 14.septembrī SIA „LEAN” iesniedza Ludzas novada pašvaldībā iesniegumu (reģistrēts ar Nr.3.1.1.6/2018/2493-S) ar lūgumu pagarināt nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.318/2012 pēc adreses P.Miglinika iela 34A, Ludzā uz trim gadiem.

Saskaņā ar Ludzas novada domes 2013.gada 24.oktobra sēdes lēmuma Nr.23, 20.§ „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2009.gada 26.novembra sēdes lēmumā (protokols Nr.16, 62.§) „Par noteikumu Ludzas novada pašvaldības Nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikumi” apstiprināšanu” 3.punkta 7.apakšpunktu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA “LEAN” reģistrācijas Nr. 42403014913 nedzīvojamo telpu (kadastra apzīmējums 68010060354001) 50,2 kv.m. platībā pēc adreses P.Miglinika iela 34, Ludza, Ludzas novads līdz 2021.gada 30.jūnijam.

2. Noteikt nomas maksu EUR 0,21 (nulle euro 21 cents) par 1 m² un PVN mēnesī.

3. Noslēgt nomas līgumu par nedzīvojamo telpu ar SIA “LEAN” reģistrācijas Nr. 42403014913.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot nedzīvojamās telpas nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

17.§

Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apsaimniekošanas un siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos izdevumu apmaksu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2018.gada 16.oktobra sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr.1-9/400 „Par brīvo dzīvokļu apgaismošanas, apsaimniekošanas un siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos maksu apmaksu” (pašvaldībā saņemts 16.10.2018. reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2757-S) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2018.gada septembra mēnesī aprēķināto summu EUR 202,63 apmērā t.sk. EUR 1,35 par apgaismošanu, EUR 189,49 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksu un EUR 11,49 par siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 11** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – 1** (Alīna Gendele); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apsaimniekošanas un siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos izdevumu apmaksu par 2018.gada septembra mēnesi EUR 202,63 (divi simti divi euro 63 centi) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas, apsaimniekošanas un siltuma zudumu ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos izdevumu apmaksu par 2018.gada septembra mēnesi EUR 202,63 (divi simti divi euro 63 centi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1.pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

18.§

**Par Ludzas novada domes 2016.gada 30.augusta sēdes lēmuma
“Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa piešķiršanu”
(protokols Nr.15, 3.§) atcelšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 23.augustā Ludzas novada pašvaldība saņēma /vārds, uzvārds/ iesniegumu ar lūgumu lauzt dzīvojamo telpu īres līgumu Nr.37/16 pēc adreses /dzēsts/ ar 2018.gada 8.oktobri. 2018.gada 12.oktobrī Ludzas novada pašvaldība saņēma SIA “Ludzas apsaimniekotājs” iesniegumu Nr. 1-9/396 “Par brīvajiem dzīvokļiem”, kurā norādīta augstāk minētā adrese.

Izvērtējot situāciju un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Ludzas novada domes 2016.gada 30.augusta sēdes lēmumu “Par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa piešķiršanu” (protokols Nr.15, 3.§).

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

19.§

Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

Likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.panta pirmā daļa nosaka, ka jautājumu par sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju veidošanu izlemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo sociāli maznodrošināto (trūcīgo) un sociāli mazaizsargāto personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas. Sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu, savukārt trešā daļas 1.punkts nosaka, ka sociālā dzīvokļa statusu var noteikt neizīrētiem pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.panta pirmo daļu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Nr.1, Tālavijas ielā 54, Ludzā, Ludzas novadā.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

20.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

Uzklausot ziņojumu, sēdes vadītājs E.Mekšs aicina balsot par lēmuma projektu ar grozījumiem, lēmuma projekts papildināts ar 5.punktu.

1.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/ iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 27.09.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2598-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu ēkas /dzēsts/ jumta seguma nomaiņai, kas atrodas Ludzas pilsētas vēsturiskajā

centrā. Projekta ietvaros tiek pārmūrēts dūmvads, nomainīts jumts, tajā skaitā jumta konstrukcija. Kopējās darbu izmaksas – 27 282.55 EUR, no tām jumta materiālu izmaksas – 4 269.36 EUR.

Atbilstoši Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17 “Par pašvaldības palīdzību vēsturisku būvgaldniecības izstrādājumu atjaunošanai un restaurācijai, ēku fasāžu krāsojuma atjaunošanai un jumta seguma nomaiņai valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa „Ludzas pilsētas vēsturiskais centrs” teritorijā esošajām ēkām, kā arī Latvijas Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā ietvertajām ēkām Ludzas novadā”:

- 7.punktam, uz līdzfinansējumu var pretendēt Ludzas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā esošās ēkas;
- 16. punktam, būvvalde ir pieņēmusi pozitīvu lēmumu atbalsta piešķiršanai;
- 19.3. punktam, jumta seguma nomaiņai (neietverot jumta seguma izbūves darbu izmaksas) – līdz 40% no jumta seguma materiāla izmaksām, bet ne vairāk kā EUR 1 423.00 uz vienu jumta segumu.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/ pašvaldības līdzfinansējumu EUR 1 423.00 apmērā ēkas /dzēsts/ jumta seguma nomaiņai.
2. /vārds, uzvārds/ pēc darbu pabeigšanas iesniegt pašvaldībai būvvaldes atzinumu par paveiktiem darbiem un rēķinu pašvaldības līdzfinansējuma daļas saņemšanai.
3. Juridiskajai nodaļai sagatavot un noslēgt līgumu ar /vārds, uzvārds/.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “RIK” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 09.10.2018. ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākuma “Nākamā pietura - Latvija” organizēšanai 150.00 EUR apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 6.novembrī, Ludzas 2.vidusskolā. Pasākuma laikā notiks radošs konkurss – kvests 7. -9. klašu audzēkņiem.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz 150.00 EUR vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “RIK” pašvaldības līdzfinansējumu 150.00 EUR apmērā pasākuma “Nākamā pietura - Latvija” organizēšanai.
2. Biedrībai “RIK” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi /vārds, uzvārds/ iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 03.10.2018. un reģistrēts ar Nr.3.5.3/2018/390-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu ēkas /dzēsts/ sešu logu bloku nomaiņai, kas atrodas Ludzas pilsētas vēsturiskajā centrā. Kopējās darbu izmaksas – 1 860.00 EUR.

Atbilstoši Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.17 “Par pašvaldības palīdzību vēsturisku būvgaldniecības izstrādājumu atjaunošanai un restaurācijai, ēku fasāžu krāsojuma atjaunošanai un jumta seguma nomaiņai valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa „Ludzas pilsētas vēsturiskais centrs” teritorijā esošajām ēkām, kā arī Latvijas Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā ietvertajām ēkām Ludzas novadā”:

- 7.punktam, uz līdzfinansējumu var pretendēt Ludzas pilsētas vēsturiskā centra teritorijā esošās ēkas;
- 16. punktam, būvvalde ir pieņēmusi pozitīvu lēmumu (16.10.2018. par līdzfinansējuma piešķiršanu Nr.3.5.20/2018//101) atbalsta piešķiršanai;
- 19.1. punktam, līdzfinansējumu piešķir vēsturisku būvgaldniecības izstrādājumu restaurācijai – līdz 50% no būvizstrādājumu tāmes, bet ne vairāk kā 570.00 EUR uz vienu būvgaldniecības izstrādājuma komplektu, neietverot būvgaldniecības uzstādīšanas un montāžas darbu izmaksas.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt /vārds, uzvārds/ pašvaldības līdzfinansējumu 930.00 EUR apmērā ēkas /dzēsts/ logu nomaiņai.
2. /vārds, uzvārds/ pēc darbu pabeigšanas iesniegt pašvaldībai būvvaldes atzinumu par paveiktiem darbiem un rēķinu pašvaldības līdzfinansējuma daļas saņemšanai.
3. Juridiskajai nodaļai sagatavot un noslēgt līgumu ar /vārds, uzvārds/.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “Suprātka” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 16.10.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2759-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākuma “Latgale –suokums dvieseļitei” organizēšanai 150.00 EUR apmērā. Pasākums tiks organizēts š.g. 10.novembrī, Isnaudas tautas namā. Pasākuma ietvaros plānota fotogrāfiju izstādes “Latgale ceļā iz valsts simtgadi” atklāšana.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz 150.00 EUR vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna

Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Suprātka” pašvaldības līdzfinansējumu 150.00 EUR apmērā pasākuma “Latgale –suokums dvieseļitei” organizēšanai.

2. Biedrībai “Suprātka” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi biedrības “Puķuzirnītis” iesniegumu, kas pašvaldībā saņemts 24.10.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2018/2858-S, ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu pasākuma “Rūķu darbnīcas Ziemassvētkos” organizēšanai 150.00 EUR apmērā. Pasākuma ietvaros tiks organizētas vairākas darbnīcas laika posmā no š.g. 26.novembra līdz 31.decembrim. Finansējums tiks izlietots materiālu iegādei.

Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtības nolikuma (turpmāk tekstā - Nolikums) 14.punkts nosaka, ka uz pašvaldības līdzfinansējumu var pretendēt sabiedriskā organizācija, kura īsteno sabiedriskas nozīmes pasākumu novada teritorijā un plānotie rezultāti vērsti uz Ludzas novada iedzīvotāju pilsoniskās sabiedrības aktivitāšu veicināšanu un attīstību.

Nolikuma 16.punkts nosaka, ka pasākumu realizēšanai piešķiramā summa ir līdz 150.00 EUR vienam pasākumam.

Ņemot vērā iepriekšminēto, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt biedrībai “Puķuzirnītis” pašvaldības līdzfinansējumu 150.00 EUR apmērā pasākuma “Rūķu darbnīcas Ziemassvētkos” organizēšanai.

2. Biedrībai “Puķuzirnītis” 10 dienu laikā pēc pasākuma īstenošanas iesniegt Ludzas novada pašvaldībai finanšu līdzekļu izlietojuma apliecinājošus dokumentus (pavadzīme, rēķins) un aktu par līdzekļu izlietošanu saskaņā ar piešķiršanas mērķi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

21.§

Par ceļu uzturēšanu ziemas periodā

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana), ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Lai nodrošinātu operatīvo transportlīdzekļu - neatliekamās medicīniskās palīdzības, ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, policijas un citu dienestu pieejamību, Ludzas novada

administratīvajā teritorijā iespēju robežās nodrošināt ceļu tīrīšanu no sniega 2018./2019.gada ziemas sezonā līdz mājām, kur ziemas periodā dzīvo cilvēki un to īpašnieki ir pieteikuši šo pakalpojumu.

2. Nodrošinot minēto sniega tīrīšanas pakalpojumu, kā finansējumu avotu izmantot pamatbudžeta naudas līdzekļus.

3. Šī lēmuma 1.punktā minētie darbi tiek veikti, ievērojot nosacījumu, ka pašvaldības ceļu un ielu tīrīšana ir prioritāra.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

22. §

Par grozījumiem Ludzas novada domes 2018.gada 30.augusta sēdes lēmumā “Par piedalīšanos Emisijas kvotu izolīšanas finansēto projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām” izsludinātajā atklātā konkursā” (protokols Nr.11, 37.§)

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz 2018. gada 12.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 333 “Emisijas kvotu izolīšanas finansēto projektu atklāta konkursa “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām” nolikumu” un 11.10.2018. Latvijas Vides investīciju fonda vēstuli Nr.7.-10./55,

Ņemot vērā iepriekšminēto, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Veikt grozījumus Ludzas novada domes 2018.gada 30.augusta sēdes lēmumā “Par piedalīšanos Emisijas kvotu izolīšanas finansēto projektu “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām” izsludinātajā atklātā konkursā” (protokols Nr.11, 37.§) lemjošo daļu izsakot šādā redakcijā:

1. Atbalstīt iesniegšanai Vides investīciju fondā Ludzas novada pašvaldības izstrādāto projekta pieteikumu “**Viedā apgaismojuma izbūve Ludzas pilsētā**”. Projekta kopējais budžets – **282 172.00 EUR**, t.sk. Emisijas kvotu izolīšanas instrumenta finansējums – 197 520.40 EUR.

2. Apstiprināt pašvaldības līdzfinansējumu **30%** apmērā no projekta kopējām attiecināmām izmaksām, kas ir 84 651.60 EUR.

3. Ludzas novada pašvaldība apliecina, ka nodrošinās līdzfinansējumu projekta kopējo attiecināmo izmaksu un projekta kopējo neattiecināmo izmaksu segšanai, ņemot aizņēmumu Valsts Kasē.

23.§

Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projekta “Transporta infrastruktūras attīstība Ludzas pilsētā” īstenošanai

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra

kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atļaut ņemt Valsts kasē Ludzas novada pašvaldībai vidēja termiņa aizņēmumu ERAF finansēta projekta **“Transporta infrastruktūras attīstība Ludzas pilsētā”** īstenošanai 360 887 EUR apmērā ar izmaksu 2018. un 2019.gados ar Valsts kases noteikto procentu likmi uz 12 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 2 gadiem.

Ilgtermiņa aizņēmuma atmaksāšanas garants – Ludzas novada pašvaldības budžets.

24.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 18 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.18 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības administratīvajai nodaļai saistošos noteikumus Nr. 18 „Grozījumi Ludzas novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”” triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

25.§

Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 28.§).

Ludzas novada pašvaldība 2018.gada 8.maijā izsūtīja atsavināšanas ierosinātajam-īrniekam /vārds, uzvārds/ atsavināšanas paziņojumu Nr.2.2.9.4/2018/899-N ierakstītā vēstulē pēc adreses /dzēsts/.

Atsavināšanas paziņojumā pielikumā bija izsūtīts Ludzas novada pašvaldības 2018.gada 26.aprīļa lēmums “Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 28.§). Lēmuma 2.punktā noteikts, ka personai četru mēnešu laikā ir jāiemaksā pašvaldības budžetā noteiktā summa vai jāiesniedz atbilde norādot samaksas termiņu, kas nav ilgāks par pieciem gadiem.

Pašvaldībā nav ieskaitīta lēmumā norādītā summa un nav iesniegta atbilde par samaksas termiņu. Izpildot augstāk minētā lēmuma 3.punktu, 2018.gada 12.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Blaumaņa ielā 3, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras izbeigšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā atsavināšanas procedūru.
2. Atcelt Ludzas novada domes 2017.gada 23.novembra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.21, 19.§) un 2018.gada 26.aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 28.§).
3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt /vārds, uzvārds/ domes lēmumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 26.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 19.§).

2018.gada 26.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma – zemes vienības Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai. Komisija, izvērtējot situāciju, ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.oktobra lēmumu „Par nekustamā īpašuma - zemes vienības (starpgabala) Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2018.gada 26.septembra nekustamā īpašuma, zemes vienības Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Atcelt Ludzas novada domes 2017.gada 25.maija lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0331 1028 m² platībā, pēc adreses Stacijas iela 80A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 30.§).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

27.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 26.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 21.§).

2018.gada 26.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma – zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai. Komisija, izvērtējot situāciju, ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.oktobra lēmumu „Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2018.gada 26.septembra nekustamā īpašuma, zemes vienības “Pienenītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Atcelt Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0451 0,12 ha platībā, kas atrodas Cirmas pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.19, 31.§).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

28.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 26.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 20.§).

2018.gada 26.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma – zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 4.punkts nosaka, ka pēc otrās neseismīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai. Komisija, izvērtējot situāciju, ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.oktobra lēmumu „Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola apstiprināšanu un atsavināšanas procedūras atcelšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2018.gada 26.septembra nekustamā īpašuma, zemes vienības “Vijolītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Atcelt Ludzas novada domes 2017.gada 26.oktobra lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0298 0,17 ha platībā, kas atrodas Cirmas pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.19, 32.§)

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

29.§

Par kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 izsoles protokola, rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2018.gada 30.augustā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu, sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 31.§).

2018.gada 1.oktobrī tika rīkota kustamās mantas – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657 izsole, kurā piedalījās viens pretendents - fiziska persona /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/. Pretendents nosolīja augstāko cenu EUR 330,00 (trīs simti trīsdesmit euro 00 centi) t.sk. PVN un ir ieguvusi tiesības iegūt īpašumā kustamo mantu – stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto kustamo mantu nedēļas laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

/vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/ ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 330,00 (trīs simti trīsdesmit euro 00 centi) t.sk. PVN apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2018.gada 1.oktobrī organizētās izsoles rezultātiem, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars

Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt kustamās mantas – **stomatoloģiskās iekārtas SURF-EC Nr. SF3657** (ar aprīkojumu), 2018.gada 1.oktobra izsoles rezultātus. Par izsoles uzvarētāju atzīt /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, adrese: /dzēsts/.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

30.§

Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības /dzēsts/ Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome 2018.gada 18.jūnijā pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010479, /dzēsts/ Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 21.§).

Nekustamais īpašums – zemes vienība /dzēsts/ Ludzas novads reģistrēts Ņukšu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000580010 ar kadastra numuru 68800010096.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 1270,91** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit euro 91 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.oktobra lēmumu „Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības /dzēsts/ Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības /dzēsts/ Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68800010479, 1,6 ha platībā, pārdošanas cenu **EUR 1270,91** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit euro 91 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, adrese /dzēsts/, nekustamo īpašumu – /dzēsts/ Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68800010479, 1,6 ha platībā, par summu – **EUR 1270,91** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit euro 91 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamā samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2018.gada 18.jūnija lēmums „Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800010479, /dzēsts/ Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 21.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

31.§

**Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2014.gada 27.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 47.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums /dzēsts/ Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 903 - 9.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 3869,55** (trīs tūkstoši astoņi simti sešdesmit deviņi euro un 55 centi) apmērā.

2014.gada 28.augustā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa Nr.9 Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā atsavināšanas procedūras apturēšanu” (protokols Nr.15, 69.§) līdz administratīvās lietvedības sprieduma spēkā stāšanās brīdim. 2017.gada 27.jūnijā Ludzas novada pašvaldība saņēma Latgales apgabaltiesas spriedumu apmierināt prasību pilnībā un uzlikt par pienākumu /vārds, uzvārds/ nodrošināt brīvu piekļuvi SIA “Ludzas apsaimniekotājs” darbiniekiem dzīvoklī /dzēsts/, lai pieslēgtu centrālo apkuri. /vārds, uzvārds/ iesniedza kasācijas sūdzību Latgales apgabaltiesā un 2017.gada 17.novembrī pašvaldībā tika saņemts LR Augstākās tiesas rīcības sēdes lēmums atteikt ierosināt kasācijas tiesvedību. 2018.gada jūlijā dzīvoklis /dzēsts/ tika pieslēgts pie centrālās apkures.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.oktobra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.9, Latgales ielā 242, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt 2014.gada 28.augusta Ludzas novada dome lēmumu „Par dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā atsavināšanas procedūras apturēšanu” (protokols Nr.15, 69.§)

2. Apstiprināt dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā, pārdošanas cenu **EUR 3869,55** (trīs tūkstoši astoņi simti sešdesmit deviņi euro un 55 centi) apmērā.

3. Atsavināt par labu /vārds, uzvārds/, personas kods /dzēsts/, dzīvokli /dzēsts/ Ludzas novadā (kopīpašuma 6369/138338 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 68010080009001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010080009) par summu – **EUR 3869,55** (trīs tūkstoši astoņi simti sešdesmit deviņi euro un 55 centi) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

4. Neizpildot šī lēmuma 3.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2014.gada 27.marta lēmums “Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 47.§) tiks atcelti.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

32.§

**Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā,
nodošanu atsavināšanai**

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2018.gada 2.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā īrnieces, /vārds, uzvārds/ atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.oktobra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam /dzēsts/ Ludzas novads.
4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

33.§

**Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā,
nodošanu atsavināšanai**

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2018.gada 25.septembrī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā īrnieka, /vārds, uzvārds/ atsavināšanas ierosinājums.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 12.oktobra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Skolas ielā 35, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.
3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam /dzēsts/ Ludzas novads.
4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

34.§

Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2018.gada 18.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts /dzēsts/ Ludzas novadā īrnieka, /vārds, uzvārds/ atsavināšanas ierosinājums, atsavināt dzīvokli uz meitas /vārds, uzvārds/ vārda.

Dzīvokļa īpašums /dzēsts/ Ludzas novadā ar kadastra numuru 6801 900 2363 ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.642 42.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2018.gada 18.oktobra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma /dzēsts/ Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2018.gada 18.oktobra kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru
2. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

35.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: V.Maslovskis

2018.gada 30.augustā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 26.§).

2018.gada 23.oktobrī tika rīkota nekustamā īpašuma, dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novads, izsole, kurā piedalījās viens pretendents un piedāvāja augstāko cenu - fiziska persona /**vārds, uzvārds**/, personas kods /dzēsts/. Pretendents nosolīja augstāko cenu EUR 1144,10 (viens tūkstotis viens simts četrdesmit četri euro 10 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu dzīvokli /dzēsts/ Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

/vārds, uzvārds/ ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 1144,10 (viens tūkstotis viens simts četrdesmit četri euro 10 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2018.gada 23.oktobrī organizētās izsoles rezultātiem, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, **dzīvokļa /dzēsts/ Ludzas novads** ar kadastra numuru 68019002493, kas sastāv no vienistabu dzīvokļa 26,5 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 2655/15877 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010050251001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010050251, 2018.gada 23.oktobra izsoles protokolu un izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par **EUR 1144,10** (viens tūkstotis viens simts četrdesmit četri euro 10 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt /**vārds, uzvārds**/, personas kods: /dzēsts/, adrese: /dzēsts/.

2. Juridiskai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

36.§

Par nekustamā īpašuma iegādi

Ziņo: V.Maslovskis; E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldībā reģ. Nr.90000017453, juridiskā adrese: Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701 (turpmāk – Ludzas novada pašvaldība) saņemts /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/ (turpmāk – /vārds, uzvārds/) 2018. gada 22.oktobra iesniegums (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 22.10.2018. un reģistrēts ar Nr.3.1.1.5/2018/2813-S), kurā /vārds, uzvārds/ piedāvā pašvaldībai nopirkt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0413 /dzēsts/ Ludzas novadā, 0,2530 ha platībā, uz kuras atrodas pašvaldības bilancē dziļurbums ar paviljonu. Iesniegumā tiek lūgts arī atlīdzināt /vārds, uzvārds/ izdevumus par atdalītās zemes vienības novērtējumu EUR 145,20 apmērā un izdevumus par zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, /dzēsts/ Ludzas novads, sadalīšanu, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājuma plānu izgatavošanu EUR 1089,00 apmērā.

Izvērtējot minēto /vārds, uzvārds/ atkārtoto iesniegumu, Ludzas novada pašvaldība konstatēja:

Uz nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6878 005 0413, pašreizējā adrese: /dzēsts/ Ludzas novads, saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības grāmatvedības datiem, atrodas Ludzas novada pašvaldības bilancē esoša komunālās saimniecības noliktava un dziļurbums ar paviljonu, kas nodrošina ar ūdensapgādi Nirzas pagasta iedzīvotājus.

2018.gada 26.aprīlī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par pašvaldības nodomu iegādāties nekustamo īpašumu”, ar kuru pašvaldība apstiprināja savu nodomu iegādāties no /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/, zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, /dzēsts/ Ludzas novads) daļu 0,2530 ha platībā, pašvaldības funkciju veikšanai par sertificēta vērtētāja novērtēto cenu EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti eiro) apmērā.

2018.gada 23.aprīlī /vārds, uzvārds/ pašvaldībā iesniedza SIA “Dzieti” sagatavoto vērtējumu Nr.Z-18/140, ar kuru zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397 (pašreiz adrese /dzēsts/ Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā visiespējamākā vērtība ir norādīta EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti eiro 00 centi).

Papildus sertificēta vērtētāja vērtējumam /vārds, uzvārds/ pašvaldībā ir iesniegusi:

1. vērtētāja – SIA “Dzieti” (Reģ.Nr.42403010964) 2018.gada 23.aprīļa rēķinu Nr.V-126 saskaņā ar kuru vērtētāja izdevumi par sniegto pakalpojumu (zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397, /dzēsts/ Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā vērtējumu) sastāda EUR 145,20 (viens simts četrdesmit pieci eiro 20 centi) un maksājuma uzdevuma izdruku par SIA “Dzieti” 23.04. 2018. rēķina Nr.V-126 apmaksu.

2. SIA “Austrumu mērnieks” 18.10.2018. SIA “Austrumu mērnieks” rēķinu Nr.AUSTR 73/2018 un maksājuma uzdevuma izdruku par SIA “Austrumu mērnieks” 18.10.2018. rēķina Nr.AUSTR 73/2018 apmaksu.

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0413, /dzēsts/ Ludzas novads) daļas 0,2530 ha platībā atrodas Ludzas novada pašvaldības bilancē esošs dziļurbums, kas nodrošina Nirzas pagasta iedzīvotājus un pašvaldības iestādes ar ūdensapgādi, līdz ar to piedāvātā atdalāmā zemes vienības daļa tiek izmantota Ludzas novada pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Saskaņā ar visu augstākminēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 12** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova); **PRET – nav; ATTURAS**

– **nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iegādāties no /vārds, uzvārds/, personas kods: /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/, zemes vienību ar kad. apzīmējumu 6878 005 0413, /dzēsts/ Ludzas novads) 0,2530 ha platībā, pašvaldības funkciju veikšanai par novērtēto cenu EUR 5800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti eiro).

2. Atlīdzināt /vārds, uzvārds/ izdevumus par nekustamā īpašuma vērtējumu EUR 145,20 apmērā.

3. Atlīdzināt /vārds, uzvārds/ izdevumus par zemes vienības ar kad. apzīmējumu 6878 005 0397 sadales projekta izstrādi, zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu izgatavošanu EUR 1089,00 apmērā.

4. Uzdot juridiskajai nodaļai līdz 2018.gada 30.novembrim sagatavot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

5. Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētāju Edgaru Mekšu parakstīt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.

6. Lēmumu nosūtīt /vārds, uzvārds/ personas kods: /dzēsts/, dzīvesvietas adrese: /dzēsts/.

7. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti.

Sēdes informatīvajā daļā Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja A.Poikāne sniedz pārskatu par Ludzas novada domes dzīvokļu komisijas darbu no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 30.septembrim.

Laika posmā no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 30.septembrim notika 15 dzīvokļu komisijas sēdes.

Izskatītie iesniegumi:

Par uzņemšanu pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā	71
Par piekrišanu piedāvātajam dzīvoklim	13
Par atteikšanos no piedāvātā dzīvokļa	3

Pieņemtie lēmumi:

Par deklarētas dzīvesvietas anulēšanu	14
Par atteikumu anulēt deklarēto dzīvesvietu	1
Par izslēgšanu no pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra	17
Par dzīvojamās telpas īres līguma pārreģistrāciju	8
Par īres līguma pagarināšanu	19
Par atteikumiem pārreģistrēt dzīvojamās telpas īres līgumu	-
Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu	1
Par iemitināšanu pašvaldības dzīvojamā platībā un dzīvesvieta deklarēšanu	-
Par dzīvojamās telpas piešķiršanu dzīvojamā mājā "Raipole"	1
Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu dzīvojamā mājā "Raipole"	22
Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu	4
Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu	22

Par atteikumu reģistrēt dzīvojamo telpu izīrēšanas reģistrā	1
Par dzīvojamās platības apmaiņu	3
Par dzīvojamās platības piešķiršanu	13
Bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa;	6
Jaunās ģimenes;	1
Personas, kuru ikdienas aizgādībā ir bērns invalīds	2
Personas, kuru ikdienas aizgādībā ir 3 vai vairāk bērnu	3
Pārējās personas	1

Uz 01.10.2018. pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā

ir reģistrētas 329 personas, no tiem:

Bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, audžuģimenē vai pie aizbildņa;	8
Maznodrošinātas personas, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījumu vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja Ludzas novada administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemītnāties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā;	2
Personas, kuras tiek izliktas no tām piederošā dzīvokļa, ja uz šo dzīvokļa īpašumu ir vērsta piedziņa sakarā ar maksājumiem un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, mājas uzturēšanu, ekspluatāciju un remonta izdevumiem;	1
Personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība (cietuši ugunsgrēkā)	1
Jaunās ģimenes	22
Kvalificētie speciālisti	0
Personas, kuru ikdienas aizgādībā ir bērns invalīds	1
Personas, kuru ikdienas aizgādībā ir 3 vai vairāk bērnu	10
Pārējās personas	284

A.Poikānes sniegto informāciju, domes deputāti vienojas:

Ludzas novada domes Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas A.Poikānes sniegto informāciju par darbu no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 30.septembrim pieņemt zināšanai.

Sēdi slēdz plkst. 13.25.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs

E.Mekšs

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 25.oktobrī.

Sēdes protokolētāja

I.Vonda

Domes sēdes protokols parakstīts 2018.gada 25.oktobrī.

1. pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 25.oktobra sēdes
protokola Nr.14, 6.§

Valsts mērķdotācija Ludzas novada pamata un vispārējās vidējās izglītības
pedagogu darba samaksai
2018.gada 4 mēnešos (septembris-decembris)

Nr.p.k.	Iestāde	Darba alga EUR	Soc. nod. EUR	Kopā EUR
1.	Ludzas pilsētas ģimnāzija	176222	42452	218674
2.	Ludzas 2. vidusskola	164758	39690	204448
3.	Ludzas Mūzikas pamatskola (1.-4.kl.)	32879	7921	40800
4.	Pildas pamatskola	31835	7669	39504
5.	Ludzas novada vakara vidusskola	38896	9370	48266
	Kopā:	444590	107102	551692

2. pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 25.oktobra sēdes
protokola Nr.14, 6.§

Interesē izglītības pedagogu valsts mērķdotācija 2018.gada 4 mēnešos
(septembris-decembris)

Nr.p.k.				
1.	Mācību iestāde	Bez soc.nod.	Soc.nod.	Kopā
2.	Ludzas novada BJC	23261	5603	28864
3.	Ludzas 2.vidusskola	1799	433	2232
4.	Ludzas nov.Sporta skola	567	137	704
5.	Kopā:	25627	6173	31800

3. pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 25.oktobra sēdes
protokola Nr.14, 6.§

Valsts mērķdotācija 5-6 gadīgo bērnu apmācībai
2018.gada 4 mēnešos (septembris-decembris)

Nr.p.k.	Iestāde	Bez soc.nod. EUR	Soc.nod. EUR	Kopā EUR
1.	PII "Namiņš"	11143	2684	13827
2.	PII "Pasaciņa"	17419	4196	21615
3.	Pildas PII	3060	737	3797
4.	Briģu PII	3182	767	3949
	Kopā:	34804	8384	43188

4. pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 25.oktobra sēdes
protokola Nr.14, 6.§

Valsts mērķdotācija 2018.gada 4 mēnešos PII "Rūķītis"
(septembris-decembris)

Nr.p.k.	PII "Rūķītis"	Bez soc.nod. EUR	Soc.nod. EUR	Kopā EUR
1	Pedagogu mērķdotācija	52414	12626	65040
	Kopā:	52414	12626	65040

5. pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 25.oktobra sēdes
protokola Nr.14, 6.§

Profesionālās ievirzes skolu pedagogu valsts mērķdotācija
2018.gada 4 mēnešos (septembris - decembris)

Nr.p.k.	Iestāde	Bez soc.nod. EUR	Soc. nod. EUR	Kopā EUR
1.	J.Soikāna Ludzas mākslas skola	15475	3728	19203
2.	Ludzas Mūzikas pamatskola	54597	13153	67750
	KOPĀ	70072	16881	86953

1. pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 25.oktobra sēdes
protokola Nr.14, 7.§

Ludzas novada izglītības iestāžu vadītāju mēneša darba algas likmes (euro)
2018./2019. mācību gadā (01.09.2018. - 31.08.2019.)

Nr.p.k.	Izglītības iestādes nosaukums	Vadītāja, direktora vārds, uzvārds	Amatalgas likme	Amata vienību skaits	Piemaksa par darba specifiku	Darba alga mēnesī
1.	Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde „Rūķītis”	Ingrīda Paškeviča	970,00	1	194,00	1164,00
2.	Ludzas pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestāde „Namiņš”	Inga Loseviča	1000,00	1 pašv.f.		1000,00

3.	Ludzas pilsētas 4.pirmsskolas izglītības iestāde „Pasaciņa”	Diāna Golubeva	1050,00	1 pašv.f.		1050,00
4.	Istras pagasta pirmsskolas izglītības iestāde	p.i. Raisa Veikšane	720,00	0,6 pašv.f.		432,00
5.	Brīgu pagasta pirmsskolas izglītības iestāde	Valentīna Matjušenoka	720,00	1pašv.f.		720,00
6.	Pildas pagasta pirmsskolas izglītības iestāde	Natālija Dergačeva	720,00	1pašv.f.		720,00
7.	Ludzas 2.vidusskola	Zinaīda Buliga	1500,00	1		1500,00
8.	Ludzas pilsētas ģimnāzija	Dzidra Dukšta	1250,00	1		1250,00
9.	Ludzas novada vakara vidusskola	p.i. Inta Nagla	1000,00	1		1000,00
10.	Ludzas Mūzikas pamatskola	Lolita Greitāne	1050,00	1pašv.f.		1050,00
11.	Pildas pamatskola	Jurijs Zeļčs	1000,00	1		1000,00
12.	J.Soikāna Ludzas mākslas skola	Sandra Vorkale	1050,00	1 pašv.f		1050,00
13.	Ludzas novada Sporta skola	Elēna Fjodorova	1150,00	1pašv.f.		1150,00
14.	Ludzas novada Bērnu un jauniešu centrs	Eleonora Obrumāne	1050,00	1 pašv.f.		1050,00

1. pielikums

Ludzas novada domes
2018.gada 25.oktobra sēdes
protokola Nr.14, 8.§

Ludzas novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju vietnieku un
metodiķu mēneša darba algas likmes (euro)
2018./2019. mācību gadā (01.09.2018. - 31.08.2019.)

Nr. p.k.	Izglītības iestādes nosaukums	Vadītāja vietnieka vai metodiķa vārds, uzvārds	Amatalgas likme	Amata vienību skaits	Piemaksa par darba specifiku	Darba alga mēnesī
1.	Ludzas pilsētas pirmsskolas izglītības iestāde „Rūķītis”	Anita Jankulāne - vietiece metod. darbā	776,00	1	155,00	931,00
		Ksenija Kustrova - vietiece metod. darbā	543,20	0,7	108,64	651,84
		Sarmīte Upīte - vietiece metod. darbā	232,80	0,3	46,56	279,36
2.	Ludzas	Olita Spole -	785,00	1		785,00

	pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestāde „Namiņš”	metodiķe		pašv.f.		
3.	Ludzas pilsētas 4.pirmsskolas izglītības iestāde „Pasaciņa”	Svetlana Olksna metodiķe	-	785,00	1 pašv.f.	785,00

1. pielikums

2018.gada 25.oktobra
Ludzas novada domes sēdes
protokola Nr.14, 17.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apgaismojumu un apsaimniekošanas maksas aprēķins
par 2018.gada septembra mēnesi

Nr.p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Apsaimnie- košana EUR	Apgaismo- jums EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	16.66		03.03.2015.
2.	Raiņa ielā 59 dz. 8	40.16	2	10.12		25.02.2016.
3.	Raiņa ielā 59 dz.1	39.69	2	9.99		08.01.2016.
4.	Tālavijas ielā 134 dz.1	43.96	2	19.42		06.10.2016.
5.	Raiņa ielā 59 dz.4	28.85	2	7.27		01.12.2016.
6.	Raiņa ielā 59 dz.7	28.30	2	7.13		01.06.2017.
7.	Latgales ielā 51 dz.29	53.96	2	24.47	0.27	01.06.2017.
8.	Raiņa ielā 59 dz.3	39.69	2	9.99		20.04.2017.
9.	Raiņa ielā 59 dz. 2	28.68	2	7.22		15.01.2018.
10.	Kr.Barona ielā 12 dz.4	41.91	2	21.03	0.40	20.03.2018.
11.	Latgales ielā 143 dz.3	26.55	1	13.58		10.11.2017.
12.	Tālavijas iela 54 dz. 1	28.54	1	13.41		22.01.2018.
13.	Stacijas ielā 29 dz. 3	22.88	1	10.31	0.52	22.05.2018.
14.	Parku ielā 42 dz/3/2	21.70	1	1.13		20.03.2018.- 04.09.2018.
15.	Blaumaņa ielā 23A dz. 37	66.72	3	17.76	0.16	18.09.2018.
	Kopā:			189.49	1.35	

siltuma zudumi ūdens cirkulācijai iekšējos tīklos par 2018.gada septembra mēnesi

Nr.p.k.	Adrese	Aprēķināts EUR	Brīvs no-līdz
1.	Latgales ielā 51 dz.29	9.15	01.06.2017.

2.	Blaumaņa ielā 23A dz. 37	2.64	18.09.2018.
	Kopā:	11.79	

Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas speciāliste

A.Poikāne

