



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 25. aprīlī

Nr. 159
(protokols Nr.5, 29.§)

Par nekustamā īpašuma Teātra iela 25A, Kārsava, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2024.gada 29.februārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.61 „Par nekustamā īpašuma Teātra iela 25A, Kārsava, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 29.§).

2024.gada 16.aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma Teātra iela 25A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0209, kas sastāv no zemes vienības 1471 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0209, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīstama par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 2200,00 par 10%.

2024.gada 23.aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Teātra iela 25A, Kārsava, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2024.gada 16.aprīļa nekustamā īpašuma, Teātra iela 25A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0209, kas sastāv no zemes vienības 1471 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0209 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Teātra iela 25A, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 002 0209, kas sastāv no zemes vienības 1471 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0209, otrās izsoles sākumcenu EUR 1980,00 (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs