



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16A, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

**LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS**

Ludzā

2012.gada 24.maijā

Protokols Nr.14

Sēde sasaukta plkst. 10.00.

Sēdi atklāj plkst. 10.00.

Sēdi vada - novada domes priekšsēdētājas vietnieks **Edgars Mekšs**

Protokolē - administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre **Ināra Vonda**

Sēdē piedalās - novada domes deputāti: **Juris Atstupens, Sergejs Bogdanovs, Voldemārs Dibaņins, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Tatjana Loseviča, Jevgeņijs Lukašenoks, Valentīna Lukina, Aivars Meikšāns, Ksenija Miklaševiča, Anatolijs Stjade**

Sēdē nepiedalās - novada domes deputāti: **Alīna Gendele** – komandējumā; **Lolita Greitāne** – aizņemta pamatdarbā, **Igors Lapšovs** – aizņemts pamatdarbā

Sēdē piedalās - **Sergejs Jakovļevs**, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors; **Iļona Cibuļska**, juridiskās nodaļas vadītāja; **Vilhelms Kušners**, zemes ierīcības inženieris; **Anatolijs Trizna**, zemes lietu speciālists; **Tatjana Binovska**, juriskonsulte; **Svetlana Rimša**, sabiedrisko attiecību speciāliste; **Māriete Romanovska**, vides inženiere; **Vladimirs Vasiļevskis**, datortīkla administrators

Sēdē klātesošas personas - **Sergejs Timofejevs**, laikraksta „Ludzas Zeme” žurnālists; **Skaidrīte Pedāne**, SIA „Ludzas rajona slimnīca” galvenā grāmatvede

Sēdes vadītājs E.Mekšs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: „par” – 12 balsis (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav**, Ludzas novada domes sēdes darba kārtība apstiprināta.

Sēdes vadītājs E.Mekšs piedāvā balsot par domes sēdes papildus darba kārtību. Sēdes papildus darba kārtībā ir 12 jautājumi.

Domes sēdes papildus darba kārtība:

1. Par zemes gabala Zvejnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads atsavināšanu.
2. Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Muita”, Jurizdika, Isnaudas pagastā, Ludzas novads apstiprināšanu, īpašuma nosaukumu un adreses piešķiršanu.
3. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas un apkures apmaksu.
4. Par konkursa „Vasara sētā 2012” nolikuma apstiprināšanu.
5. Par Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pirmās redakcijas un Vides pārskata pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai.
6. Par Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai.
7. Par grozījumiem 2012.gada 21.martā sēdes lēmumā „Par Ludzas pilsētas notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas apstiprināšanu” (protokols Nr. 7, 63.§).
8. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala pēc adreses Stacijas iela 28, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra apzīmējumu 6801-004-0139 atlikušo 11803/1 3697 domājamo daļu atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas Puškina ielā 32A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas „Pajumte”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, 0,51 ha platībā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
11. Par A.Gendeles komandējumu uz Baltkrievijas Republiku.
12. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

Atklāti balsojot: „par” – 12 balsis (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada domes sēdes papildus darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par adreses piešķiršanu uzņēmītam zemes gabalam un ēkām.
2. Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu.
3. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un nosaukumu piešķiršanu.
4. Par uzņēmītās zemes platības, lietošanas mērķa, apgrūtinājumu apstiprināšanu.
5. Par zemes gabala Krāslavas ielā 32, Ludzā, Ludzas novads sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, jauna īpašuma un ielas nosaukuma piešķiršanu.
6. Par zemes gabala atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai.
7. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai.
8. Par Ludzas pilsētas zemes komisijas 1997.gada 17.septembra lēmuma Nr. 1698 atcelšanu un zemes gabala atzīšanu par piekrītošu valstij.
9. Par zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
10. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
11. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai.
12. Par pagasta ceļu garumu un zemes platību apstiprināšanu.
13. Par Ludzas pilsētas domes 2004.gada 5.augusta sēdes lēmuma (protokols Nr. 12, 4.punkta) 2.punkta atcelšanu un zemes gabala atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai.
14. Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
15. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
16. Par zemes gabala ar adresi „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās.
17. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
18. Par jauna nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.

19. Par jaunas adreses piešķiršanu zemes vienībām.
20. Par uzmērītās platības, zemes lietošanas mērķa un aprūtinājumu apstiprināšanu.
21. Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Sarja”, Rundēnu pagastā, Ludzas novads apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu.
22. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu ar Alfrīdu Lipovski un zvejas limita pašpatēriņa zvejai Križutu ezerā 2012.gadam iedalīšanu.
23. Par zvejas limita komerciālajai zvejai Pildas ezerā 2012.gadā iedalīšanai zemnieku saimniecībai „Silovi”.
24. Par līdzfinansējumu dzīvojamai mājai Biržas ielā 9a, Ludzā, Ludzas novads.
25. Par valsts nekustamo īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā.
26. Par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā.
27. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sjakstes Raimonda (par īpašumu Stārsi, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 006 0114).
28. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Pugas Andreja (par īpašumu Bērziņi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 002 0031).
29. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Mitrovska Giņa (par īpašumu Dīķīši, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 001 0385).
30. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Lapas Linarda (par īpašumu Ludmilas, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 006 0114).
31. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Vavilovas Kristīnes (par īpašumu Grāvīši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 004 0004).
32. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Svjatskas Agneses (par īpašumu Zvirgzdenes iela 9, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 001 0035).
33. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ozolas Indras (par īpašumu Baltegles, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 004 0020).
34. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jurģeles Aļonas (par īpašumu Brižguni, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 007 0719).
35. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Gribustes Dzintras (par īpašumu Francis, Pureņu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6888 001 0123).
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Gabrusenas Jekaterinas (par īpašumu Gailāni, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 009 0056).
37. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Dzalbas Dzintras (par īpašumu „Bumbieri”, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 007 0082).
38. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Zojas Jegorovas (par īpašumu Liepājas iela 19B-17, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 900 0811).
39. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aināra Žubuļa (par īpašumu Līči, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 005 0008).
40. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Mjartāna Daiņa (par īpašumu Ezerlauki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 002 0017).

41. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Koroļova Vladimira (par īpašumu „Senlauki”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 005 0056).

42. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Goršanova Vitālija (par īpašumu Klūgas, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0009).

43. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Goršanova Vitālija (par īpašumu Elsana, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0212).

44. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Andreja (par īpašumu Ezer mājas, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0398).

45. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Andreja (par īpašumu Saulīte, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 004 0042).

46. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Andreja (par īpašumu Ezer mājas, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0196).

47. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Aleksandra (par īpašumu Stūri, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 008 0005).

48. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Aleksandra (par īpašumu Silinieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 003 0030).

49. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Puncules Regīnas (par īpašumu Vēji, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0060).

50. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ļebedevas Jeļenas (par īpašumu Kūdras, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 010 0114).

51. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ļebedevas Jeļenas (par īpašumu Krilumi, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 009 0018).

52. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Oļgas Kreitāles (par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 005 0057).

53. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Cvetkovas Žanetes (par īpašumu Laivinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0115).

54. Par saistošo noteikumu Nr. __ „Par koku ciršanu ārpus meža Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu” apstiprināšanu.

55. Par Deleģēšanas līguma noslēgšanu.

56. Par zemes gabala 20,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600090195 „Grinfeld”, Istras pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai.

57. Par dzīvokļa Nr. 1 Ludzā, Tālavijas ielā 88 nodošanu atsavināšanai.

58. Par kustamās mantas – cepešpannas atsavināšanas rezultāta apstiprināšanu.

59. Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Latgales ielā 242A atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu.

60. Par A.Gendeles komandējumu uz Polijas Republiku.

61. Par A.Gendeles komandējumu uz Lietuvas Republiku.

62. Informācija par SIA „Ludzas rajona slimnīca” 2011.gada pārskatu.

63. Par zemes gabala Zvejnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads atsavināšanu.
64. Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Muita”, Jurizdika, Isnaudas pagastā, Ludzas novads apstiprināšanu, īpašuma nosaukumu un adreses piešķiršanu.
65. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas un apkures apmaksu.
66. Par konkursa „Vasara sētā 2012” nolikuma apstiprināšanu.
67. Par Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pirmās redakcijas un Vides pārskata pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai.
68. Par Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai.
69. Par grozījumiem 2012.gada 21.martā sēdes lēmumā „Par Ludzas pilsētas notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas apstiprināšanu” (protokols Nr. 7, 63.§).
70. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala pēc adreses Stacijas iela 28, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra apzīmējumu 6801-004-0139 atlikušo 11803/1 3697 domājamo daļu atsavināšanu.
71. Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas Puškina ielā 32A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
72. Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas „Pajumte”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, 0,51 ha platībā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.
73. Par A.Gendeles komandējumu uz Baltkrievijas Republiku.
74. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

1.§

Par adreses piešķiršanu uzmērītam zemes gabalam un ēkām

V.Kušners

1.

Izskatot **Irinās Terentjevas**, dzīvo Bieziņa ielā 9 dz.145, Rīgā 02.05.2012. iesniegumu, reģ. 02.05.2012. ar Nr.3-11.2/716, par zemes gabala 600 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „DĀRZKOPIS 1” Torņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, dārza mājiņas un pirts ēkas uzturēšanai. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Irinās Terentjevas**, personas kods XXX, dārza mājiņai jaunu adresi Torņa iela 16, Ludzā, Ludzas novads, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0786 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0785).

2.

Izskatot **Galīnas Mūrnieces**, dzīvo Liepājas ielā 12A dz.7, Ludzā, Ludzas novads, 03.05.2012. iesniegumu, reģ. 03.05.2012. ar Nr.3-11.2/728, par zemes gabala 400 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „KĪRSĪTIS” Dāliju ielā 18, Ludzā, Ludzas nov., dārza mājiņas un pirts ēkas uzturēšanai. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes

atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Gaļinas Mūrnieces**, personas kods XXX, dārza mājiņai jaunu adresi Dāliju iela 18, Ludzā, Ludzas novads, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0592 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0590).

3.

Izskatot **Gaļinas Mūrnieces**, dzīvo Liepājas ielā 12A dz.7, Ludzā, Ludzas novads, 03.05.2012. iesniegumu, reģ. 03.05.2012. ar Nr.3-11.2/729, par zemes gabala 400 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „ĶIRSĪTIS” Jasmīnu ielā 14, Ludzā, Ludzas novads, dārza mājiņas un pirts ēkas uzturēšanai. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Gaļinas Mūrnieces**, personas kods XXX, dārza mājiņai jaunu adresi Jasmīnu iela 14, Ludzā, Ludzas novads, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0352.

4.

Izskatot **Aleksandra Jarbusova**, dzīvo Mazā Krasta ielā 37 dz.1, Rīgā, 14.05.2012. iesniegumu, reģ. 14.05.2012. ar Nr.3-11.2/790, par zemes gabala 600 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „PĪPENE” Amoliņa ielā 9, Ludzā, Ludzas novads, dārza mājiņas uzturēšanai. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Aleksandra Jarbusova**, personas kods XXX, dārza mājiņai jaunu adresi Amoliņa iela 9, Ludzā, Ludzas novads, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0775 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0774).

5.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2011.gada 24.novembra lēmumu (protokols Nr.27.2.§) 1.punktu „Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 600 kv.m platībā dārzkopības kooperatīvā „LINIŅI L”, **Tatjanas Ciganovas** piederošās dārza mājiņas uzturēšanai Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads, pamatojoties uz dārza mājiņas projektu. SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 600 kv.m uz 642 kv.m). Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes dokumentiem (zemes gabala Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), kā arī Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks,

V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Tatjanas Ciganovas**, personas kods XXX, uzmērītam zemes gabalam **642 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0684** adresi Puķu iela 11, Ludzā, Ludzas novads.

6.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2009.gada 5.novembra lēmumu (protokols Nr.14.1.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” 21.punktu tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0294, Marijas Kovaļkovas, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads. Ludzas novada pašvaldība 2009.gada 16.novembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.42 ar Mariju Kovaļkovu par zemes gabalu 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0294 Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dzīvojamās ēkas īpašniekiem vai augļu dārzu lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.panta otrā daļa).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas nov. uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 400 kv.m uz 424 kv.m).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu, SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), kā arī Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas numurs 90000017453, uzmērītam zemes gabalam **424 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0294** adresi Dārziņu iela 2, Ludzā, Ludzas novads.

2.§

Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu

V.Kušners

1.

Izskatot **Irinās Terentjevas**, dzīvo Bieziņa ielā 9 dz.145, Rīgā, 02.05.2012. iesniegumu, reģ. 02.05.2012. ar Nr.3-11.2/716, par zemes gabala 600 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „DĀRZKOPIS 1” Torņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, dārza mājiņas un pirts ēkas

uzturēšanai. Pamatojoties uz dārza mājiņas projektu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **600 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0786** (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0785) Torņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, **Irinas Terentjevas**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas un pirts ēkas uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 2.panta otrās daļas 2.punktu zemes gabals 600 kv.m platībā kadastra apzīmējumu **6801 001 0786** Torņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij.

2.

Izskatot **Gaļinas Mūrnieces**, dzīvo Liepājas ielā 12A dz.7, Ludzā, Ludzas novads, 03.05.2012. iesniegumu, reģ. 03.05.2012. ar Nr.3-11.2/728, par zemes gabala 400 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „ĶIRSĪTIS” Dāliju ielā 18, Ludzā, Ludzas novads, dārza mājiņas un pirts ēkas uzturēšanai. Pamatojoties uz dārza mājiņas projektu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **400 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0592** (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0590) Dāliju ielā 18, Ludzā, Ludzas novads, **Gaļinas Mūrnieces**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 2.panta otrās daļas 2.punktu zemes gabals 400 kv.m platībā kadastra apzīmējumu **6801 001 0592** Dāliju ielā 18, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij.

3.

Izskatot **Gaļinas Mūrnieces**, dzīvo Liepājas ielā 12A dz.7, Ludzā, Ludzas novads, 03.05.2012. iesniegumu, reģ. 03.05.2012. ar Nr.3-11.2/729, par zemes gabala 400 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „ĶIRSĪTIS” Jasmīnu ielā 14, Ludzā, Ludzas novads, dārza mājiņas un pirts ēkas uzturēšanai. Pamatojoties uz dārza mājiņas projektu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **400 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0352** Jasmīnu ielā 14, Ludzā, Ludzas novads, **Gaļinas Mūrnieces**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 2.panta otrās daļas 2.punktu zemes gabals 400 kv.m platībā kadastra apzīmējumu **6801 001 0352** Jasmīnu ielā 14, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij.

4.

Izskatot **Aleksandra Jarbusova**, dzīvo Mazā Krasta ielā 37 dz.1, Rīgā, 14.05.2012. iesniegumu, reģ. 14.05.2012. ar Nr.3-11.2/790, par zemes gabala 600 kv.m platībā noteikšanu dārzkopības kooperatīvā „PĪPENE” Amoliņa ielā 9, Ludzā, Ludzas novads, dārza mājiņas un pirts ēkas uzturēšanai. Pamatojoties uz dārza mājiņas projektu, Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija protokola Nr.7 lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **600 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0775** Amoliņa ielā 9, Ludzā, Ludzas novads, **Aleksandra Jarbusova**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 2.panta otrās daļas 2.punktu zemes gabals 600 kv.m platībā kadastra apzīmējumu **6801 001 0775** Amoliņa ielā 9, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij.

3.§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un nosaukumu piešķiršanu

V.Kušners

1.

Izskatot **Vasilija Filimonova**, dzīvo „Kristāliņi”-8, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads 24.04.2012. iesniegumu, reģ. 24.04.2012. ar Nr.3-11.2/663, par zemes vienību 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0105 un 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0116 atdalīšanu no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6850 003 0223 „Bērzkalniņi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads un īpašuma nosaukuma piešķiršanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6850 007 0105 un 6850 007 0116 „Māli”, Cirmas pagasts, Ludzas novads. Pamatojoties uz Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piekrist, ka **Vasilijs Filimonovs**, personas kods XXX, atdala zemes vienības **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0105 un **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0116 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6850 003 0223 „Bērzkalniņi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Piešķirt atdalītām zemes vienībām **1,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0105 un **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0116 īpašuma nosaukumu „**Māli**”, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2.

Izskatot **Ināras Ričikas**, dzīvo „Ričiki”, Muļči, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 07.05.2012. iesniegumu, reģ. 07.05.2012. ar Nr.3-11.2/737, par zemes vienības 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0057 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6850 007 0008 „Ričiki”, Muļči, Cirmas pagasts, Ludzas novads un īpašuma nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 6850 007 0057 „Gavrilovi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads. Pamatojoties uz Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs,

V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolēm:**

1. Piekrist, ka **Ināra Ričika**, personas kods XXX, atdala zemes vienību **2,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0057 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 6850 007 0008 „Ričiki”, Muļči, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Piešķirt atdalītai zemes vienībai **2,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0057 īpašuma nosaukumu „Gavrilovi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

4.§

Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa, apgrūtinājumu apstiprināšanu

V.Kušners

1.

Ar Ludzas pilsētas domes sēdes 2010.gada 23.decembra lēmumu (protokols Nr.33.13.§) „Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai” 1.69.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 802 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0725 Ezera šķērsiela, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta ceturto daļu, kā arī 13.panta pirmo daļu. SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0725 Ezera šķērsiela, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 802 kv.m uz 804 kv.m). Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Ezera šķērsiela, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500) un Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 17.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6), un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolēm:**

1. Apstiprināt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas Nr.90000017453, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **804** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 004 0725** Ezera šķērsiela, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā.

2. Apstiprināt zemes gabalam Ezera šķērsiela, Ludzā, Ludzas novads apgrūtinājumus:

2.1. aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nīminālo spriegumu līdz 20 kV – 343 kv.m,

2.2. aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizāciju vadu – 559 kv.m,

2.3. aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2 m dziļumā – 301 kv.m.

2.

Ar Ludzas pilsētas domes sēdes 2010.gada 23.decembra lēmumu (protokols Nr.33.13.§) „Par zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai” 1.67.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 476 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0720 1.maija iela, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta ceturto daļu, kā arī 13.panta pirmo daļu. SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0720 1.maija iela, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 476 kv.m uz 483 kv.m). Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Ezera šķērsiela, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500) un

Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 17.aprīļa lēmumu (protokols Nr.6), un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas Nr.90000017453, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **483 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 004 0720** 1.maija iela, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā.

2. Apstiprināt zemes gabalam 1.maija iela, Ludzā, Ludzas novads apgrūtinājumus:

2.1. aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2 m dziļumā – 161 kv.m,

2.2. aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizāciju vadu – 170 kv.m,

2.3. aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju – 119 kv.m.

3.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2009.gada 5.novembra lēmumu (protokols Nr.14.1.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” 21.punktu tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0294, Marijas Kovaļkovas, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads. Ludzas novada pašvaldība 2009.gada 16.novembrī noslēdza zemesgabala nomas līgumu Nr.42 ar Mariju Kovaļkovu par zemes gabalu 400 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0294 Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” grozījumu 26.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka dzīvojamās ēkas īpašniekiem vai augļu dārzu lietotājiem, kuriem zeme piešķirta ar apbūves tiesībām, zemes lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.panta otrā daļa).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta sestā daļa nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma pilsētas zeme, uz kuru izbeidzas zemes lietošanas tiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta pirmo daļu.

SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 400 kv.m uz 424 kv.m).

Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500) un Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija lēmumu (protokols Nr.7), un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas Nr.90000017453, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **424 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801**

001 0294 Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis ar kodu **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2. Apstiprināt zemes gabalam Dārziņu ielā 2, Ludzā, Ludzas novads aprūtinājumu: aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nīminālo spriegumu līdz 20 kV – 33 kv.m.

5.§

Par zemes gabala Krāslavas ielā 32, Ludzā, Ludzas novads sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, jauna īpašuma un ielas nosaukuma piešķiršanu

V.Kušners

Sakarā ar to, ka uz zemes gabala 16 890 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 007 0036 Krāslava ielā 32, Ludzā, Ludzas novads atrodas Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas teritoriālplānojuma plānotā (atļautā) satiksmes infrastruktūras iela, kas ir būvēta par pašvaldības budžeta līdzekļiem un fiziskai personai piederoša ēka, ir nepieciešams sadalīt atsevišķās zemes vienībās un piešķirt jaunu īpašuma, ielas nosaukuma un adreses.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likums „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturrtā daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ēkas tiesisks valdītājs zemes vienību nav pieprasījis ēkas uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4.¹ panta 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturto daļu un 4¹.panta otrās daļas 5.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.panta 1.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4.¹ panta 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības

pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atdalīt no zemes gabala **16 890** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 007 0036** Krāslavas ielā 32, Ludzā, Ludzas novads zemes vienību ar platību **1680** kv.m (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) satiksmes infrastruktūras ielai, kas ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai (grafiskais pielikums Nr.1).

2. Piešķirt atdalītai zemes vienībai **1680** kv.m platībā jaunu īpašuma nosaukumu **Atpūtas iela** un adresācijas objektam ielas nosaukumu **Atpūtas iela**, Ludzā, Ludzas novads.

3. Mainīt atdalītai zemes vienībai **1680** kv.m platībā ar nosaukumu **Atpūtas iela**, Ludzā, Ludzas novads zemes lietošanas mērķi no koda **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve) uz kodu **1101** (dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā).

4. Atdalīt no zemes gabala **16 890** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 007 0032** Krāslavas ielā 32, Ludzā, Ludzas novads zemes vienību ar platību **1070** kv.m (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ēkas uzturēšanai, kas ir piekrītoša Latvijas valstij (grafiskais pielikums Nr.2).

5. Piešķirt atdalītai zemes vienībai **1070** kv.m platībā jaunu īpašuma nosaukumu **Atpūtas iela 20**, Ludzā, Ludzas novads un adresācijas objektam adresi **Atpūtas iela 20**, Ludzā, Ludzas novads.

6. Piešķirt atdalītai zemes vienībai **1070** kv.m platībā ar adresi **Atpūtas iela 20**, Ludzā, Ludzas novads zemes lietošanas mērķi no koda **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve).

7. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Ludzas novada Ludzas pilsētas nekustāmā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā, ievadot zemes vienības ar jauniem kadastra apzīmējumiem.

6.§

Par zemes gabala atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai

V.Kušners

Sakarā ar to, ka zemes vienība 48 965 kv.m ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0470 Zvirgzdenes ielā 150, Ludzā, Ludzas novads ir rekreācijas nozīmes objekta teritorija, kas ir pašvaldības autonomā funkcija tās uzturēšanai.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likums „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrit pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens,

S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:

Zemes gabals **48 965** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0470** ar īpašuma nosaukumu Zvirgzdenes ielā 150, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

7.§

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabalu atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai

V.Kušners

1.

Sakarā ar to, ka **Marina Lyalka** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 0,57 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0444 „Lociņi”, Pustjaki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala atrodas ēka.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Marinai Lyalkai**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,57** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 001 0444 „Lociņi”**, Pustjaki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads

2. Atzīt, ka zemes gabals **0,57** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 001 0444 „Lociņi”**, Pustjaki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Marinu Lyalku**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,57** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 001 0444 „Lociņi”**, Pustjaki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.

Sakarā ar to, ka **Valdis Ostrovskis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0481 „Pļaviņas”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala ēku nav. **Valdis Ostrovskis** miris 2011.gada 31.augustā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Valdim Ostrovskim**, personas kods XXX, uz zemes gabalu 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0481 „Pļaviņas”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Valda Ostrovska mantniekam** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabalu 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0481 „Pļaviņas”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.

Sakarā ar to, ka **Inga Maršava** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabaliem 12,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 002 0091 un 9,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 002 0092 „Zaķumuiža”, Buliši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads., ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabaliem atrodas ēkas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Ingai Maršavai**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **12,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0091** un **9,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0092 „Zaķumuiža”**, Buliši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes gabali **12,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0091** un **9,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0092 „Zaķumuiža”**, Buliši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoši Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ingu Maršavu**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **12,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0091** un **9,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0092 „Zaķumuiža”**, Buliši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.

Sakarā ar to, ka **Ernests Kargapļevs** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabaliem 1,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 003 0305 un 3,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 003 0440 „Mēnesskalni”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabaliem ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļā 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļā 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Ernestam Kargapoļcevam**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **1,7 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 003 0305** un **3,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 003 0440 „Mēnesskalni”**, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Ernestam Kargapoļcevam** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabaliem **1,7 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 003 0305** un **3,2 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 003 0440 „Mēnesskalni”**, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.

Sakarā ar to, ka **Juljans Butāns** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 0,41 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0235 „Debessgaismā”, Stoponi, Pureņu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala atrodas ēkas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas

4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri ***Juljanam Butānam***, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,41** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0235 „Debessgaisma”**, Stoponi, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes gabals **0,41** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0235 „Debessgaisma”**, Stoponi, Pureņu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar ***Juljanu Butānu***, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,41** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0235 „Debessgaisma”**, Stoponi, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdod Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.

Sakarā ar to, ka ***Juljans Butāns*** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 3,85 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 001 0292 „Debessgaisma”, Pureņu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai

par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Ernestam Butānam**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **3,85** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0292 „Debessgaisma”**, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Ernestam Butānam** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabalu **3,85** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 001 0292 „Debessgaisma”**, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.

Sakarā ar to, ka **Jeļena Katkeviča** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 5,22 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 004 0218 „Kastaņas”, Vitkupova, Pureņu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala atrodas ēkas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību “Latvijas Hipotēku un zemes banka”, arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma

tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Jeļenai Katkevičai**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **5,22** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 004 0218 „Kastaņas”**, Vitkupova, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes gabals **5,22** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 004 0218 „Kastaņas”**, Vitkupova, Pureņu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Jeļenu Katkeviču**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **5,22** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 004 0218 „Kastaņas”**, Vitkupova, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.

Sakarā ar to, ka **Valērijs Steimakovs** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 0,5571 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 004 0315 „Stigas”, Pureņu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un

pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Valērijam Steimakovam**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,5571** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 004 0315 „Stīgas”**, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Valērijam Steimakovam** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabalu **0,5571** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 004 0315 „Stīgas”**, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.

Sakarā ar to, ka **Olģerts Savickis** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 004 0317 „Saullejas”, Pureņu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina,

A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri *Olģertam Savickim*, personas kods XXX, uz zemes gabalu **2,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 004 0317** „Saullejas”, Pureņu pagasts Ludzas novads.

2. Noteikt, ka *Olģertam Savickim* viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabalu **2,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 004 0317** „Saullejas”, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.

Sakarā ar to, ka *Svetlana Leščenko* līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6888 005 0078 „Silmači”, Tribuki, Pureņu pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala atrodas ēkas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri *Svetlanai Leščenko*, personas kods XXX, uz zemes gabalu **6,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 005 0078** „Silmači”, Tribuki, Pureņu pagasts, Ludzas novads

2. Atzīt, ka zemes gabals **6,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 005 0078** „Silmači”, Tribuki, Pureņu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Svetlanu Leščenko*, personas kods XXX, uz zemes gabalu **6,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6888 005 0078** „Silmači”, Tribuki, Pureņu pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.

Sakarā ar to, ka **Inese Avota** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabaliem 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0116, 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0117, 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0117 un 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0119 „Bebri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabaliem ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Inesei Avotai**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0116**, **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0117**, **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0117** un **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0119 „Bebri”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Inesei Avotai** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabaliem **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0116**, **0,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0117**, **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0117** un **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0119 „Bebri”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.

Sakarā ar to, ka **Vladimirs Obuhovs** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabaliem 4,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 001 0125, 0,426 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0292, 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0293 un 0,079 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0591 „Mangali”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabaliem ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Vladimiram Obuhovam**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **4,4 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 001 0125, 0,426 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0292, 0,9 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0293** un **0,079 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0591 „Mangali”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Vladimiram Obuhovam** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabaliem **4,4 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 001 0125, 0,426 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0292, 0,9 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0293** un **0,079 ha** platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0591 „Mangali”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.

Sakarā ar to, ka **Valentīna Kmita** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 004 0028 „Ošupe”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Valentīnai Kmitai**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 004 0028 „Ošupe”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Valentīnai Kmitai** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabalu **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 004 0028 „Ošupe”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14.

Sakarā ar to, ka **Valentīna Kmita** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 0,075 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0345 „Ošupe”, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala atrodas ēkas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Valentīnai Kmitai**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,075** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0345 „Ošupe”**, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes gabals **0,075** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0345 „Ošupe”**, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Valentīnu Kmita**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,075** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0345 „Ošupe”**, Martiši, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.

Sakarā ar to, ka **Prima Lukina** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 6,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0538 „Laurzeme”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un

zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Primai Lukinai**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **6,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0538 „Laurzeme”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Primas Lukinas mantniekam** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabalu **6,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0538 „Laurzeme”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.

Sakarā ar to, ka **Mihails Stepanovs** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 6,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 004 0035 „Lieknītes”, Mežavepri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala atrodas ēkas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka,

ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Mihailam Stepanovam**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **6,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 004 0035 „Lieknītes”**, Mežavepri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes gabals **6,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 004 0035 „Lieknītes”**, Mežavepri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Mihailu Stepanovu**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **6,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 004 0035 „Lieknītes”**, Mežavepri, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.

Sakarā ar to, ka **Edgars Skabs** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabaliem 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0102, 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0197 un 0,05 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0212 „Kalmes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabaliem ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības

“Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Edgaram Skabam**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **1,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0102**, **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0197** un **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0212 „Kalmes”**, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Edgaram Skabam** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabaliem **1,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0102**, **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0197** un **0,05** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0212 „Kalmes”**, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.

Sakarā ar to, ka **Zinaīda Ričika** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0130 „Granti”, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala atrodas ēkas.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās

komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Zinaīdai Ričikai**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0160 „Granti”**, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes gabals **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0160 „Granti”**, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Zemes nomas pirmtiesības iegūst ar 2012.gada 2.janvāri uz 10 gadiem.

4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Zinaīdu Ričika**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0160 „Granti”**, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sastādīt zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.

Sakarā ar to, ka **Zinaīda Ričika** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabaliem 1,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0236, 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0362, 4,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0186 un 2,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 007 0111 „Granti”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabaliem ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un

pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Zinaīdai Ričikai**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0236**, **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0362**, **4,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 004 0186** un **2,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 007 0111 „Granti”**, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Zinaīdai Ričikai** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabaliem **1,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0236**, **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 003 0362**, **4,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 004 0186** un **2,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 007 0111 „Granti”**, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.

Sakarā ar to, ka **Zinaīda Maksimenko** līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka” par zemes gabalu 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0381 „Purvezeri”, Cirmas pagasts Ludzas novads, ko apliecina Valsts zemes dienestam 2012.gada 26.aprīlī iesniegtais saraksts par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS „Latvijas Hipotēku un zemes banka”. Uz zemes gabala ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta 2¹.daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekriņ un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta 2¹.daļu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļa 2.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada

17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2011.gada 31.decembri **Zinaīdai Maksimenko**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **5,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 004 0381 „Purvezeri”**, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Zinaīdai Maksimenko** viena gada laikā līdz **2013.gada 1.janvārim** ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabalu **5,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6850 004 0381 „Purvezeri”**, Cirmas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8. §

Par Ludzas pilsētas zemes komijas 1997.gada 17.septembra lēmuma Nr.1698 atcelšanu un zemes gabala atzīšanu par piekrītošu valstij

V.Kušners

Ar Ludzas pilsētas zemes komijas 1997.gada 17.septembra lēmumu Nr.1698 “Par zemes piešķiršanu lietošanā” tika piešķirts lietošanā **Tamārai Dzelžgalei** zemes gabals 600 kv.m platībā dārzkopības kooperatīvā “PĪPENE” Amoliņa ielā 2, Ludzā, ar izpirkšanas tiesībām.

Sakarā ar to, ka Tamāra Dzelžgale bija pieprasījusi lietošanā citu zemes gabalu (kadastra apzīmējums 6801 001 0431) Amoliņa ielā 2, Ludzā, Ludzas novads, uz kura viņai nepieder dārza mājiņa, ir nepieciešams atcelt Ludzas pilsētas zemes komijas 1997.gada 17.septembra lēmumu Nr.1698 “Par zemes piešķiršanu lietošanā”.

Ēkas tiesisks valdītājs zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6801 001 0431 Amoliņa ielā 2, Ludzā, Ludzas novads nav pieprasījis ēkas uzturēšanai.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”grozījumu 4.¹ panta 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu Latvijas Republikas pilsētās” 2.panta 1.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”grozījumu 4.¹ panta 4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atcelt Ludzas pilsētas zemes komijas 1997.gada 17.septembra lēmumu Nr.1698 “Par zemes piešķiršanu lietošanā”.

2. Atzīt, ka zemes gabals **600** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0431 Amoliņa ielā 2, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Latvijas valstij un ieskaitīt rezerves zemes fondā.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos, zaudē spēku Ludzas novada domes sēdes 2009.gada 5.novembra lēmums (protokols Nr.14.1.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes gabala atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai”.

9.§

Par zemes vienību ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

V.Kušners

Ar Ludzas novada domes sēdes 2009.gada 9.decembra lēmuma (protokols Nr.19.7.§) 1.punktu tika izbeigtas pastāvīgās lietošanas tiesības *Ananijam Vlasevičam* uz zemes gabaliem: ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0099 platībā 1,1 ha, ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0100 platībā 1,0 ha un ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 platībā 0,9 ha „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads. Uz zemes gabaliem ēku nav.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” grozījumu 25.panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ne mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Ananijš Vlasevičs viena gada laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav izmantojis nomas pirmtiesības uz zemes gabaliem: ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0099 platībā 1,1 ha, ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0100 platībā 1,0 ha un ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 platībā 0,9 ha „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.jūnija likuma grozījumu „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, - zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Zemes gabali 3 ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0099 platībā 1,1 ha, ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0100 platībā 1,0 ha un ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 platībā 0,9 ha „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads pēc visiem kritērijiem neatbilst kā starpgabali.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likums” 25.panta otro daļu un 25.panta 2¹ daļu, un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Ieskaitīt zemes gabalus: platībā **1,1** ha ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0099**, platībā **1,0** ha ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0100** un platībā **0,9** ha ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0101 „Padedži”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads rezerves zemes fondā.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

V.Kušners

1.

Izskatot **Poļinas Sjakstes**, dzīvo Blaumaņa ielā 13 dz.35, Ludzā, Ludzas novads, 20.04.2012. iesniegumu, reģ. 20.04.2012. ar Nr.3-11.2/603, par zemes gabala 684 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludzā, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Ludzas novada pašvaldībā ir iesniegts pieguļošā zemes gabala īpašnieka Ritas Breidakas, personas kods XXX, 2012.gada 17.aprīļa iesniegums par atteikšanos no nomas tiesībām uz zemesgabalu (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludzā, Ludzas novads.

Ar Ludzas novada pašvaldības 2010.gada 23.decembra lēmumu (protokols Nr.33.12.§) 30.punktu, tika atzīts, ka zemes gabals 684 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 16.1.punkts, nosaka, ka zemesgabali, kuri ir starpgabali, informācijas publiskošana nav obligāta.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 16.1.punktu un 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **Poļinai Sjakstei**, personas kods XXX, nomā zemes gabalu 684 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludzā, Ludzas novads ar 2011.gada 1.jūniju bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Poļinu Sjakste**, personas kods XXX, uz zemes gabalu 684 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0128 Puškina ielā 7A, Ludzā, Ludzas novads termiņā no 2012.gada 1.jūnija līdz 2014.gada 31.maijam.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpildītājam S.Jakovļevam.

2.

Izskatot **Ērika Rutkovska**, dzīvo „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pag., Ludzas nov., 20.04.2012. iesniegumu, reģ. 20.04.2012. ar Nr.3-11.2/637, par zemes gabala 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā dzīvojamās mājas un saimniecības ēku uzturēšanai, pamatojoties uz 2011.gada 20.aprīļa mantojuma apliecību Nr.1547.

Ar Ludzas rajona Ņukšu pagasta padomes sēdes 2009.gada 29.janvāra lēmumu (protokols Nr.1.3.§) 14.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības Leonardam Rutkovskim uz zemes gabalu 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads. Leonards Rutkovskis miris 2010.gada 8.aprīlī.

Ludzas Ludzas rajona Ņukšu pagasta pašvaldība 2009.gada 2.martā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.17 ar Leonardu Rutkovski par zemes gabalu 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2011.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7.20.§) 5.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 001 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

Ēriks Rutkovskis 2011.gada 20.aprīlī stājās mantojumā uz ēkām un ir faktiskais lietotājs uz zemes gabalu 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēm:**

1. Lauzt Ludzas rajona Ņukšu pagasta pašvaldības 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.17 ar **Leonardu Rutkoski** uz zemes gabalu 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ar 2010.gada 8.aprīli.

2. Piešķirt **Ērikam Rutkovskim**, personas kods XXX, nomā zemes gabalu **0,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads ar 2011.gada 20.aprīli.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ēriku Rutkovski**, personas kods XXX, par zemes gabalu **0,1** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0441 „Pūcītes”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads termiņā no 2011.gada 20.aprīļa līdz 2021.gada 30.aprīlim.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

3.

Izskatot **Margarītas Raketes**, dzīvo „Briljanti”-18, ciems Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 12.04.2012. iesniegumu, reģ. 13.04.2012. ar Nr.3-11.2/594, par zemes gabala 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Cirmas padomes sēdes 2009.gada 12.februāra lēmumu (protokols Nr.2.1.&) 14.punktu tika izbeigtas lietošanas tiesības Vitālijam Papišvili uz zemes gabalu 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pagasts, Ludzas novads. Ludzas rajona Cirmas pagasta pašvaldība 2009.gada 12.februārī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.14 ar Vitāliju Papišvili par zemes gabalu 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pagasts, Ludzas novads. Vitālijs Papišvili 2010.gada 19.oktobrī iesniedza iesniegumu par atteikšanos no nomas tiesībām uz zemes gabalu 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pagasts, Ludzas novads.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību

īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹.daļai noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.4.§) 14.punktu tika pieņemts, ka zemes gabals 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pag., Ludzas nov. ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Lauzt 2009.gada 12.februāra lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.14 ar **Vitāliju Papišvili** uz zemes gabalu 0,07 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pagasts, Ludzas novads.

2. Piešķirt **Margaritai Raketei**, personas kods XXX, nomā zemes gabalu 0,1 ha platībā (platība tika precizēta pēc kadastra kartes) ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pagasts, Ludzas novads ar 2012.gada 1.jūniju uz 10 gadiem.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Margaritu Rakete**, personas kods XXX, uz zemes gabalu 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0309 Cirmas pagasts, Ludzas novads termiņā no 2012.gada 1.jūnija līdz 2022.gada 31.maijam.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

4.

Izskatot **Roberta Grahoļska**, dzīvo „Saullēkti”, Istalsna, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 25.04.2012. iesniegumu, reģ. 25.04.2012. ar Nr.3-11.2/672, par zemes gabalu 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0111, 0,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0113 un 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0117 Isnaudas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes gabali 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0111, 0,31 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0113 un 1,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 006 0117 Isnaudas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīti rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās

komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **Robertam Grahoļskim**, personas kods XXX, nomā zemes gabalus **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 006 0111, 0,31** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 006 0113** un **1,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 006 0117** Isnaudas pagasts, Ludzas novads no 2012.gada 1.jūnija līdz 2013.gada 31.maijam bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Robertu Grahoļski**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **30,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 006 0111, 0,31** ha platībā a Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

5.

Izskatot **Tamāras Tarasovas**, dzīvo „Kristāliņi”-7, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 27.04.2012. iesniegumu, reģ. 28.04.2012. ar Nr.3-11.2/705, par zemes gabala 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0304 Cirmas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Ar Ludzas rajona Cirmas pagasta padomes sēdes 2007.gada 11.jūnija lēmumu (protokols Nr.6) tika izbeigtas lietošanas tiesības Irinai Avstralenko uz zemes gabalu 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0304 Cirmas pagastā.

Ludzas rajona Cirmas pašvaldība 2007.gada 27.jūnijā noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.34 ar Irinu Avstralenko uz zemes gabalu 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0304 Cirmas pagastā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Ludzas novada domes sēdes 2011.gada 24.marta lēmumu (protokols Nr.4.4.§) 85.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0304 Cirmas pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

Uz Irinas Avstralenko 2011.gada 4.novembra iesnieguma pamata, Ludzas novada pašvaldība 2010.gada 16.novembrī sagatavoja vienošanās par lauku apvidus zemes gabala nomas līguma Nr.34 izbeigšanu ar 2010.gada 1.decembri.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **Tamārai Tarasovai**, personas kods XXX, nomā zemes gabalu 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0304 Cirmas pagasts, Ludzas novads ar 2012.gada 1.jūniju bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Tamāru Tarasovu*, personas kods XXX, par zemes gabalu 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 003 0304 Cirmas pagasts, Ludzas novads, termiņu uz 10 gadiem.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpildītājam S.Jakovļevam.

6.

Izskatot *Artūra Diļlas*, dzīvo „Upenieki”, Isnauda, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 11.05.2012. iesniegumu, reģ. 11.05.2012. ar Nr.3-11.2/7782, par zemes gabalus 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0100 un 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes gabali 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0100 un 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0101 „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīti rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt *Artūram Diļlam*, personas kods XXX, nomā zemes gabalus **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0100** un **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0101 „Padedži”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads no 2012.gada 1.jūnija līdz 2014.gada 31.maijam bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Artūru Diļla*, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **1,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0100** un **0,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6858 002 0101 „Padedži”**, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpildītājam S.Jakovļevam.

7.

Izskatot *Irēnas Malzubas*, dzīvo „Senmājas”, Romandova, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 11.05.2012. iesniegumu, reģ. 11.05.2012. ar Nr.3-11.2/776, par zemes gabalu 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0099 „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes gabals 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0099 „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīts rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punkts paredz par rezerves zemju pārvaldību (konceptijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt *Irēnai Malzubai*, personas kods XXX, nomā zemes gabalu 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0099 „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads no 2012.gada 1.jūnija līdz 2014.gada 31.maijam bez apbūves tiesībām.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Irēnu Malzubu*, personas kods XXX, uz zemes gabalu 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0099 „Padedži”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes gabala daļas kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

11. §

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai

V.Kušners

Izskatot *Pētera Trukšāna*, dzīvo „Upeslejas”, Ņukši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, 08.05.2012. iesniegumu, reģ. 08.05.2012. ar Nr.3-11.2/756, par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes gabalam 1,7 ha platību „Upeslejas”, Ņukšu pag., Ludzas nov., tas ir no koda 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība) tika secināts, ka lietošanas mērķis neatbilst ar spēkā esošo Ludzas novada Ņukšu pagasta teritoriālpilnojumam.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” grozījumu 3.daļas 17.4.punkts nosaka, ka lietošanas mērķi

nosaka, ja tājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Ludzas novada Ņukšu pagasta teritoriālplānojumu, Ministru kabineta 2011.gada 24.februāra noteikumu Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” grozījumu 3.daļas 17.4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Mainīt zemes vienībai **1,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6880 002 0166** „Upeslejas”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads zemes lietošanas mērķi no kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

12.§

Par pagasta ceļu garumu un zemes platību apstiprināšanu

V.Kušners

Ludzas novada pašvaldībā 2012.gada 23.aprīlī tika saņemts, VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, 20.04.2012.iesniegumi (reģ. ar Nr.3-7.1/412) un tam pievienots pagasta ceļu saraksts, kuriem ir nepieciešams apstiprināt ceļa garumus un zemes platības.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0337** garumā **2,0** km un platību – **0,96** ha,
2. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0135** garumā **0,75** km un platību – **0,52** ha,
3. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0113** garumā **0,26** km un platību – **0,23** ha,
4. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0338** garumā **2,9** km un platību – **2,77** ha,
5. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0136** garumā **1,4** km un platību – **0,72** ha,
6. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0154** garumā **0,3** km un platību – **0,18** ha,
7. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 002 0116** garumā **0,86** km un platību – **0,59** ha,
8. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0573** garumā **0,83** km un platību – **0,41** ha,
9. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0345** garumā **1,25** km un platību – **0,70** ha,
10. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0156** garumā **1,82** km un platību – **1,03** ha,
11. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0339** garumā **0,53** km un platību – **0,25** ha,

12. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0163** garumā **1,43** km un platību – **0,71** ha,
13. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 004 0143** garumā **0,83** km un platību – **0,54** ha,
14. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 004 0066** garumā **1,18** km un platību – **0,60** ha,
15. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 002 0114** garumā **0,94** km un platību – **0,55** ha,
16. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 002 0101** garumā **0,55** km un platību – **0,14** ha,
17. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0361** garumā **0,24** km un platību – **0,06** ha,
18. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0362** garumā **0,18** km un platību – **0,04** ha,
19. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0576** garumā **0,23** km un platību – **0,07** ha,
20. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0365** garumā **0,07** km un platību – **0,02** ha,
21. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0572** garumā **0,23** km un platību – **0,10** ha,
22. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0651** garumā **0,55** km un platību – **0,24** ha,
23. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 001 0350** garumā **0,10** km un platību – **0,04** ha,
24. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 003 0379** garumā **0,86** km un platību – **0,40** ha,
25. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 004 0067** garumā **0,20** km un platību – **0,08** ha,
26. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6880 004 0141** garumā **0,99** km un platību – **0,45** ha,
27. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6850 002 0405** garumā **0,70** km un platību – **0,34** ha,
28. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6850 002 0311** garumā **0,50** km un platību – **0,22** ha,
29. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6850 002 0406** garumā **1,76** km un platību – **1,42** ha,
30. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6850 004 0398** garumā **0,95** km un platību – **0,84** ha,
31. Apstiprināt pagasta ceļa ar zemes kadastra apzīmējumu **6850 004 0301** garumā **0,86** km un platību – **0,82** ha.

13. §

Par Ludzas pilsētas domes sēdes 2004.gada 5.augusta lēmuma (protokols Nr.12.4.punkta) 2.punkta atcelšanu un zemes gabala atzišanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai

V.Kušners

Lai uzlabotu satiksmes drošību Ludzas pilsētā, tika izstrādāts tehniskais projekts „Tranzītceļa P49 ielu posmu rekonstrukcija Ludzas pilsētā”, kurš ir saskņots ar visām iestādēm un akceptēts Ludzas novada pašvaldības būvvaldē 2011.gada 24.janvārī. Tehniskā projekta otrajā kārtā paredzēts Tālavijas ielu novirzīt uz Latgales ielu pāri Ludzas novada pašvaldības zemes īpašumam ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0350 (adrese - Latgales iela 121A, Ludzā Ludzas novads) un pāri zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0697 (adrese - Kr.Barona iela 20B, Ludzā, Ludzas novads), kā arī paredzēta kioska ēkas pārvietošana.

Ar Ludzas pilsētas domes sēdes 2004.gada 5.augusta lēmuma (protokols Nr.12.4.punkta) 2.punktu tika piešķirts SIA „ILMI” zemes gabals 56 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0697 Kr.Barona ielā 20B, Ludzā kioska ēkas uzturēšanai un reģistrācijai.

Panākta vienošanās starp Ludzas novada pašvaldību un SIA „ILMI” par kioska ēkas Kr.Barona ielā 20B, Ludzā, Ludzas novads pārvietošanu uz pašvaldībai piederošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0350 Latgales ielā 121A, Ludzā, Ludzas novads.

Projekta „Tranzīnceļa P49 ielu posmu rekonstrukcija Ludzas pilsētā” realizācijai zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0697 Kr.Barona ielā 20B, Ludzā, Ludzas novads ir nepieciešama Ludzas novada pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likums „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturrtā daļa nosaka, ka uz pašvaldības vārda zemesgrāmatās var ierakstīt zemi, uz kuras par valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem ir izbūvētas ielas, ja tās ir pašvaldības valdījumā.

Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likums „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2012.gada 1.janvāra likuma „Par pašvaldībām” grozījumu 15.panta 2.punktu, Latvijas Republikas 2011.gada 1.janvāra likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 3.panta ceturto daļu un 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atcelt Ludzas novada domes sēdes 2004.gada 5.augusta lēmuma (protokols Nr.12.4.punkta) 2.punktu “Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu apstiprināšanu”.

2. Atzīt, ka zemes gabals **56 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0697 (īpašuma kadastra numurs 6801 001 0682) Kr.Barona ielā 20B, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

3. Mainīt zemes gabalam **56** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0697 ar adresi Kr.Barona ielā 20B, Ludzā, Ludzas novads zemes lietošanas mērķi no koda **0801** (komercdarbības objektu apbūve) uz kodu **1101** (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā).

4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos, zaudē spēku Ludzas pilsētas domes sēdes 2004.gada 3.jūnija lēmuma (protokols Nr.9.3.punkta) 8.punkts „Par zemes piešķiršanu lietošanā, kā arī lietošanas tiesību pārreģistrēšanu”.

14. §

Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu

V.Kušners

Ar Ludzas novada domes sēdes 2011.gada 24.novembra lēmumu (protokols Nr.27.2.§) „Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu” 3.punktu tika noteikts nepieciešamais zemes gabals 600 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0684, Tatjanas Ciganovas piederošās dārza mājiņas uzturēšanai Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads.

SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 600 kv.m uz 642 kv.m).

Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:500), Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 15.maija (protokola Nr.7) lēmumu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabala **642** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 001 0684** Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads, **Tatjanas Ciganovas**, personas kods XXX, piederošās dārza mājiņas uzturēšanai. Noteikt zemes lietošanas mērķi **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve).

2. Apstiprināt zemes gabala robežu plānu platībā **642** kv.m Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads.

3. Zemes gabalam Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads apgrūtinājumi nav noteikti.

4. Uz zemes gabalu Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads bijušie īpašnieki vai viņu mantinieki, kuriem piederēja zeme uz 1940.gada 21.jūliju nav pieteikušies un citu personu pieprasījumi nav saņemti.

5. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 2.panta otrās daļas 2.punktu zemes gabals 642 kv.m platībā Puķu ielā 11, Ludzā, Ludzas novads ir piekritošs Latvijas valstij.

6. Zemes lietotāja darbību ierobežo novada teritorijas plānojums ar saistošiem noteikumiem, pilsētas apbūves noteikumi un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

15. §

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

A.Trizna

Izskatot Dmitrija Triznas, dzīvo „Vālodzīte”-1, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, 08.05.2012. iesniegumu, reģ. 08.05.2012. ar Nr.3-11.2/758, par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu, tika konstatēts, ka Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa 01.07.2010.g. pieņēma lēmumu Nr.15-03-L1/L-0072734 par zemes gabalu 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0104, 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0105, 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0106, 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0117 „Grantukalni”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads piešķiršanu īpašumā par samaksu Dmitrijam Triznam. Dmitrijs Trizna līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes gabalu 1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0104, 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0105, 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0106, 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0117 „Grantukalni”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes gabaliem ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Dmitrijam Triznam**, personas kods XXX, uz zemes gabaliem **1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0104, 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0105, 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0106, 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0117 „Grantukalni”**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Dmitrijam Triznam** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes gabaliem **1,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0104, 5,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0105, 2,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0106, 6,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0117 „Grantukalni”**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Lilita Čirkova līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 001 0016, Rundēnu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts

nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Lilitai Čirkovai**, personas kods XXX, uz zemes vienību **5,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 001 0016**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Lilitai Čirkovai** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **5,7** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 001 0016**, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Svetlana Beļajeva līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 4,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 005 0014, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Svetlanai Beļajevai**, personas kods XXX, uz zemes vienību **4,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 005 0014**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka *Svetlanai Beļajevai* viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **4,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 005 0014**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Māris Germovs līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0160, Pildas pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17..maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri *Mārim Germovam*, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 002 0160**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka *Mārim Germovam* viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **0,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 002 0160**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Dzintra Dzalba līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0080 „Ceriņi”, Lielie Žurili, Nirzas pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības atrodas ēkas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes

banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Dzintrai Dzalbai**, personas kods XXX, uz zemes vienību **5,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0080** un adresi **„Ceriņi”**, Lielie Žurili, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes vienība **5,5** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0080 „Ceriņi”**, Lielie Žurili, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Dzintra Dzalba līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 2,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 007 0081, Nirzas pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Dzintrai Dzalbai**, personas kods XXX, uz zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0081**, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Dzintrai Dzalbai** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **2,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 007 0081**, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Rihards Strupulis un Vladislavs Strupulis līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēguši zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6878 008 0057 „Strupuļi”, Peroļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības atrodas ēkas.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučša, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Rihardam Strupulim**, personas kods XXX un **Vladislavam Strupulim**, personas kods XXX, katram uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 008 0057** un adresi „**Strupuļi**”, Peroļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads.

2. Atzīt, ka zemes vienība **0,3** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6878 008 0057** „**Strupuļi**”, Peroļi, Nirzas pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Igors Turakovs līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 4,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 005 0097, Briģu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā,

zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēm:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Igoram Turakovam**, personas kods XXX, uz zemes vienību **4,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 005 0097**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Igoram Turakovam** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **4,8** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 005 0097**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Leonīds Juriņonoks līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 008 0007, Briģu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav. Leonīds Juriņonoks miris 2008.gada 05.oktobrī.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēm:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Leonīdam Juriņonokam**, personas kods XXX, uz zemes vienību **7,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 008 0007**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Leonīda Juriņonoka mantiniekiem** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **7,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 008 0007**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Ivars Lankovskis līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 2,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 010 0029, Briģu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Ivaram Lankovskim**, personas kods XXX, uz zemes vienību **2,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 010 0029**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Ivaram Lankovskim** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **2,2** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 010 0029**, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Jevdokija Ničipurova līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgusi zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,092 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 001 0150 „Aizstrauti”, Jučova, Briģu pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Jevdokijai Ničipurovai**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,092** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 001 0150 „Aizstrauti”**, Jučova, Briģu pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Jevdokijai Ničipurovai** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **0,092** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6846 001 0150 „Aizstrauti”**, Jučova, Briģu pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.

Izskatot Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta 03.05.2012. vēstuli Nr.2-04/1874 ar pielikumu „Informācija par personām, kuras ir noslēgušas līgumu ar VAS Latvijas Hipotēku un zemes banka Ludzas novadā”, tika konstatēts, ka Aleksandrs Pušņakovs līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēdzis zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par zemes vienības 0,86 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 003 0109, Istras pagasts, Ludzas novads izpirkšanu. Uz zemes vienības ēku nav.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā.

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 2¹ daļa nosaka, ka zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 2.daļu, 2¹ daļu, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt lietošanas tiesības ar 2012.gada 1.janvāri **Aleksandram Pušņakovam**, personas kods XXX, uz zemes vienību **0,86** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 003 0109**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Noteikt, ka **Aleksandram Pušņakovam** viena gada laikā no 2012.gada 1.janvāra ir jāizmanto nomas pirmtiesības uz zemes vienību **0,86** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6860 003 0109**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16. §

**Par zemes gabala ar adresi „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads
sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās**

A.Trizna

Izskatot Regīnas Losevičas, dzīvo „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, 2012.gada 24.aprīļa iesniegumu, reģ. 2012.gada 24.aprīlī Ludzas novada pašvaldībā ar Nr.3-11.2/667, par zemes nomas tiesību atteikšanu uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 daļu, tika konstatēts, ka Ludzas novada dome ar 30.09.2010. lēmumu (protokols Nr.26.,1.§, 180.p.) un 24.03.2011. lēmumu (protokols Nr.4., 7. §) nolēma izbeigt zemes lietošanas tiesības Regīnai Losevičiai, personas kods XXX, uz zemes gabalu 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 un atzīt, ka zemes gabals 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai.

2011.gada 6.aprīlī uz zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 noslēgts zemes nomas līgums Nr.76. starp Ludzas novada pašvaldību un Regīnu Loseviču.

Regīna Loseviča ar 24.04.2012. iesniegumu atsakās no zemes nomas tiesībām uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0136 daļu 4,8 ha platībā.

Sakarā ar to, ka ir nepieciešamība Ludzas novada pašvaldībai sadalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0136** un adresi „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kura platība ir 5,5 ha, pa atsevišķām zemes vienībām un pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, 2006.gada 20.jūnija Ministru Kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktā, 2010.gada 23.februāra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Anulēt mērniecības lietu zemes gabalam 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0136 „Akmenīši”**, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Sadalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu **6892 005 0136** un adresi „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, kura platība ir **5,5** ha, šādās zemes vienībās:

2.1. zemes vienībai **4,8** ha platībā (vairāk vai mazāk, cik būs zemes platība dabā uzmērot) piešķirt jaunu nosaukumu „Akmenīši 1”, Rundēnu pagasts, Ludzas novads, ar zemes lietošanas mērķi **0101** – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2.2. paliekošo zemes vienību ar adresi „Akmenīši”, Škorlupova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads un kadastra apzīmējumu **6892 005 0136** platība **0,7** ha (vairāk vai mazāk, cik būs zemes platība dabā uzmērot), ar zemes lietošanas mērķi **0101** - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Ludzas novada Rundēnu pagasta nekustamā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā, ievadot zemes vienību „Akmenīši 1” ar jaunu kadastra numuru.

17. §

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

A.Trizna

Izskatot **Vladimira Čudara**, dzīvo „Dainas”-1, Pilda, Pildas pagasts, Ludzas novads, 24.04.2012. iesniegumu, reģ. 24.04.2012. ar Nr.3-11.2661, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0506, Pildas pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

Zemes vienība 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 001 0506, Pildas pagasts, Ludzas novads ir ieskaitīta rezerves zemes fondā.

Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvā procesa likums” 15.panta 12.daļa nosaka, ka iestāde vai tiesa nedrīkst atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka šis jautājums nav noregulēts ar likumu vai citu ārējo normatīvo aktu (iestāžu un tiesu juridiskās obstrukcijas aizliegums). Tas nedrīkst atteikties piemērot tiesību normu, pamatojoties uz to, ka šī tiesību norma neparedz piemērošanas mehānismu, ka tas nav pilnīgs vai nav izdoti citi normatīvie akti, kas tuvāk regulētu attiecīgās tiesību normas piemērošanu. Tas neattiecas tikai uz gadījumu, kad nav izveidota iestāde vai nedarbojas iestāde, kurai šī tiesību norma ir jāpiemēro vai citādā veidā jāpiedalās tās piemērošanā.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” pirmās daļas 1.3.punkts, kas paredz, ka rezerves zemju pārvaldību (koncepcijas 2.2.6.apakšpunkts) – A variantu, kurš nosaka, ka pārvaldību nodrošina pašvaldības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas 2009.gada 1.janvāra likuma „Administratīvais procesa likums” 15.panta 12.daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju” 1.daļas 1.3.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt **Vladimiram Čudaram**, personas kods XXX, nomā zemes gabalu **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0506**, Pildas pagasts, Ludzas novads ar 2012.gada 1.jūniju bez apbūves tiesībām uz diviem gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vladimiru Čudaru**, personas kods XXX, uz zemes gabalu **0,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6886 001 0506**, Pildas pagasts, Ludzas novads.

3. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības.

4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja pamatojoties uz ārējiem normatīvajiem aktiem tiek mainīts zemesgabala statuss.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

18. §

Par jauna nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

A.Trizna

Sakarā ar to, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 6860 004 0065 nav reģistrēts nosaukums un pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, 2010.gada 23.februāra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks,

V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

Piešķirt nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 6860 004 0065, kurš sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6860 004 0065 un 6860 004 0066, jaunu nosaukumu „Egles”, Istras pagasts, Ludzas novads.

19. §

Par jaunas adreses piešķiršanu zemes vienībām

A.Trizna

Sakarā ar to, ka Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā zemes vienībām nav reģistrētas adreses un pamatojoties uz 2009.gada 3.novembra MK noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0065 adresi „Egles”, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads;
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0066 adresi „Priedes”, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads.

20. §

Par uzņēmējdarbības, zemes lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu

A.Trizna

1.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Kvintesence”, reģ. Nr.42403023757, izgatavoto Ludzas novada Istras pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0014, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumu Nr.182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 133.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Ludzas novada pašvaldībai**, reģ.Nr. 90000017453, piekrītošai zemes vienībai platību **6,69** ha ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0014**, Istras pagasts, Ludzas novads, saskaņā ar izgatavoto zemes gabala robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0014**, Istras pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 006 0014**, Istras pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumu:

3.1. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,40 ha.

2.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Kvintesece”, reģ. Nr.42403023757, izgatavoto Ludzas novada Istras pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 002 0051, pamatojoties uz Latvijas republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumu Nr.182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 133.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Vladimiram Zaščirinskim**, personas kods XXX, piešķirtai lietošanā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 002 0051**, Istras pagasts, Ludzas novads platību **4,41** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 002 0051**, Istras pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība**.

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 002 0051**, Istras pagasts, Ludzas novads aprūtinājumus:

3.1. 12050101-aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,78 ha;

3.2. 110402 – ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija – 0,14 ha;

3.3. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 2,03 ha.

3.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Amets”, reģ. Nr.42403021417, izgatavoto Ludzas novada Istras pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0065, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumu Nr.182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 133.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1 Apstiprināt **Zintai Kalniņai**, personas kods XXX un **Dignai Vernerei**, personas kods XXX, piešķirtai lietošanā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0065 “Egles”**, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads platību **39,05** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0065 “Egles”**, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi no koda **0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība)** uz kodu **0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība)**.

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0065** un adresi **“Egles”**, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads aprūtinājumus:

3.1. 11020202 – 100 – 1000 ha lielas ūdenstilpes (Istras ezers) aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 12,54 ha;

- 3.2. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 1,23 ha;
- 3.3. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 2,49 ha;
- 3.4. 120402 – aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju – 0,38 ha;
- 3.5. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,79 ha;
- 3.6. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,08 ha;
- 3.7. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,03 ha;
- 3.8. 130403 – dabas lieguma „Istras ezers” dabas lieguma zonas teritorija – 27,00 ha;
- 3.9. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040166001) vai būves daļa - 0,002 ha.

4.

Izskatot mērniecības firmas SIA „Amets”, reģ. Nr.42403021417, izgatavoto Ludzas novada Istras pagasta zemes robežu plāna projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6860 004 0066, pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumu Nr.182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 133.punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1 Apstiprināt **Zintai Kalniņai**, personas kods XXX un **Dignai Vernerei**, personas kods XXX, piešķirtai lietošanā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0066 “Priedes”**, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads platību **18,03** ha, saskaņā ar izgatavoto zemes vienības robežu plānu mērogā 1:5000.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0066 “Priedes”**, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads zemes izmantošanas mērķi **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

3. Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6860 004 0066** un adresi **“Priedes”**, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads apgrūtinājumus:

- 3.1. 11020202 – 100 – 1000 ha lielas ūdenstilpes (Istras ezers) aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 18,03 ha;
- 3.2. 110503 – tauvas joslas teritorija gar Istras ezeru – 1,80 ha;
- 3.3. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 1,91 ha;
- 3.4. 12030303 - aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem – 0,28 ha;
- 3.5. 120402 – aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju – 0,21 ha;
- 3.6. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,06 ha;
- 3.7. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,18 ha;
- 3.8. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,12 ha;

- 3.9. 12050101 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,06 ha;
- 3.10. 130403 – dabas lieguma „Istras ezers” dabas lieguma zonas teritorija – 18,03 ha;
- 3.11. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040027009) vai būves daļa - 0,03 ha;
- 3.12. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040027010) vai būves daļa - 0,01 ha;
- 3.13. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040027011) vai būves daļa - 0,01 ha;
- 3.14. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040066001) vai būves daļa - 0,03 ha;
- 3.15. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040027016) vai būves daļa - 0,02 ha;
- 3.16. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040027005) vai būves daļa - 0,01 ha;
- 3.17. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040027002) vai būves daļa - 0,01 ha;
- 3.18. 160201 – zemes īpašniekam nepiederoša būve (68600040027006) vai būves daļa - 0,0002 ha.

21. §

Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Sarja”, Rundēnu pagastā, Ludzas novads apstiprināšanu un nosaukuma piešķiršanu

A.Trizna

Izskatot SIA „KVINTESENCE” iesniegto zemes ierīcības projekta lietu nekustāmā īpašuma „**Sarja**”, **Rundēnu pagasts, Ludzas novads** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0021** sadalei, kurā paredzēts sadalīt zemes vienību divās zemes vienībās, nosakot zemes vienību robežas, platības, apgrūtinājumus un servitūtus un nosakot zemes lietošanas mērķi, Ludzas novada dome konstatē, ka:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts pamatojoties uz Ludzas novada būvvaldes 2011.gada 23.maija lēmumu Nr.31 (sēdes protokols Nr.10, 26.p.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un projekta izstrādes nosacījumiem”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Latvijas Republikas pastāvošajiem noteikumiem un Ludzas novada pašvaldības 2009.gada 17.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Ludzas novada teritorijas plānojumu” un tā sastāvā „Rundēnu pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” .

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistu.

Zemes ierīcības projekts saskaņots ar Ludzas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes turētāju SIA „Kvintesence”, reģistrācijas numurs 42403023757 un reģistrēts 2012.gada 8. maijā ar Nr. 6892_SP 006_17.

Zemes ierīcības projekts elektroniski parakstīts Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, izmantojot drošu elektronisko parakstu ar nosaukumu 131673.edoc.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu un 31.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un 23.2.punktu, Ludzas novada pašvaldības 2009. gada 17. septembra saistošajiem noteikumiem Nr.3

„Par Ludzas novada teritorijas plānojumu” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustama īpašuma „**Sarja**”, **Rundēnu pagasts Ludzas novads** zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0021** zemes ierīcības projektu, saskaņā ar SIA „KVINTESENCE”, reģistrācijas numurs 42403023757, izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.

2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu **6892 006 0021** atdalītajai neapbūvētai zemes vienībai **9,4 ha** platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.2):

2.1. piešķirt jaunu īpašuma nosaukumu „**Purvi**”, **Rundēnu pagasts, Ludzas novads**;

2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi ar kodu **0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība**;

2.3. noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītājiem;

2.4. piekļūšana projektētajām zemes vienībām nodrošināta pa esošo ceļa servitūtu, Civillikuma 1231. panta noteiktajā kārtībā.

3. Paliemošajai nekustama īpašuma apbūvētai zemes vienībai **42,9 ha** platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.1):

3.1. saglabāt īpašuma nosaukumu „**Sarja**”, **Rundēnu pagasts, Ludzas novads**. un adresi „**Sarja**”, **Kasaverina, Rundēnu pagasts, Ludzas novads**;

3.2. noteikt zemes lietošanas mērķi ar kodu **0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība**;

3.3. noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītājiem.

4. Jaunveidojamo zemes vienību un apgrūtinājumu platības **var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā, veicot instrumentālo uzmērīšanu dabā**.

5. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

6. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

22.§

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma slēgšanu ar Alfrīdu Lipovski un zvejas limita pašpatēriņa zvejai Križutu ezerā 2012.gadam iedalīšanu

M.Romanovska

Ludzas novada dome ir izskatījusi Alfrīda Lipovska, p.k. XXX, dzīvojoša „Ūsiņi”, c.Krjakova, Cirmas pagastā, Ludzas novadā, 2012.gada 24.aprīļa iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 24.04.2011. ar Nr.3-11.2/669) par rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību nomu Križutu ezerā.

Saskaņā ar Civillikuma 2. pielikumu Križutu ezers ir ezers, kuros zvejas tiesības pieder valstij.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldībā.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja

nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

30.11.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1374 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.6.2. apakšpunkts nosaka, ka pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē privātajos un publiskajos ūdeņos katram zvejniekam var iedalīt (vai privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt) tīklu garuma limitu, kas pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus privātajos ūdeņos vai vienu 50 metru garu tīklu publiskajos ūdeņos.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 8., 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 30.11.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1374 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.5., 7.6.2.apakšpunktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Nodot nomā **Alfridam Lipovskim**, p.k. XXX, dzīvojoša „Ūsiņi”, c.Krjakova, Cirmas pagastā, Ludzas novadā, rūpnieciskās zvejas tiesības pašpatēriņa zvejai Križutu ezerā 2012.gadā.

2. Iedalīt **Alfridam Lipovskim**, p.k. XXX, pašpatēriņa zvejai Križutu ezerā zvejas limitu 2012.gadam – vienu zivju tīklu 30 (trīsdesmit) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar **Alfridu Lipovski**, p.k. XXX, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu pašpatēriņa zvejai Križutu ezerā.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2012.gadā Ls 12,00 (divpadsmit lati 00 santīmi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2012.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

23.§

Par zvejas limita komerciālajai zvejai Pildas ezerā 2012.gadā iedalīšanai zemnieku saimniecībai „Silovi”

M.Romanovska

Ludzas novada dome ir izskatījusi z/s „Silovi”, reģ.Nr.46801004217, jur.adrese: Latgales 181A, Ludza, Ludzas novads, 2012.gada 25.aprīļa iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēts 27.04.2011. ar Nr.3-11.2/691) par zvejas limita iedalīšanu komerciālajai zvejai z/s „Silovi” Pildas ezerā 2012.gadam.

Saskaņā ar Civillikuma 1. pielikumu Pildas ezers ir publiskais ezers.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

z/s „Silovi” savā 25.04.2011. iesniegumā norādīja zvejas rīku -zivju tīklus 850 (astoņi simti piecdesmit) metru garumā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta lēmumu (ja saņemta adresāta piekrišana, lēmumu var nosūtīt elektroniskā dokumenta formā) ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Šo noteikumu 53.punktā paredzēts, ka pašvaldības un Latvijas Zivju resursu aģentūra rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu slēdz, ievērojot rūpnieciskās zvejas tiesību nomas parauglīgumu.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka iznomājot zvejas tiesības, priekšroka ir tai komercsabiedrībai vai individuālajam komersantam, kas darbojas attiecīgās pašvaldības teritorijā, ir saistīts ar komerciālo zveju vai nodarbojas ar zivju resursu atražošanu un pavairošanu, pildījis iepriekš noslēgtā līguma nosacījumus un ievērojis zveju regulējošos noteikumus. Attiecīgā pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 62.punktu iznomātājs katru gadu sastāda un rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumam pievieno rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokolu kārtējam nomas gadam. Protokolā norāda ar zvejas limita izmantošanu saistītos nosacījumus, nomniekam iedalīto zvejas limitu – zvejas rīku skaitu vai nozvejas apjomu, kā arī nomas maksas apmēru un tā samaksas kārtību kārtējā nomas gadā.

Uz iesnieguma izskatīšanu no ezera kopējā tīklu limita ir palikuši 805 metri zivju tīklu. Tāds zivju tīklu limits tika rezervēts z/s „Silovi”.

11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkts nosaka, ka par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu. Savukārt, šo noteikumu 90.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesību nomnieki, kam noteikts zvejas rīku skaita limits vai nozvejas apjoma limits iekšējos ūdeņos vai jūras piekrastē, protokolā noteikto maksu par gada nomu samaksā līdz kārtējā gada 30.jūnijam līgumā vai protokolā noteiktajā kārtībā. Maksu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu iekšējos ūdeņos un jūras piekrastē iekasē tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas jūras piekraste vai ūdenstilpe, kurā paredzēts zvejot.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta pirmās daļas 2.punktu, 7.panta otro un sesto daļu, 11.08.2009. Ministru kabineta noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14., 32., 53., 87., 90.punktu, 30.11.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1374 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.1., 7.1., 7.5.apakšpunktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Iedalīt **zemnieku saimniecībai „Silovi”** reģ.Nr.46801004217, jur.adrese: Latgales 181A, Ludza, Ludzas novads, Pildas ezerā zvejas limitu 2012.gadam –zivju tīklus 805 (astoņi simti piecu) metru garumā.

3. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru S.Jakovļevu noslēgt ar z/s „Silovi”, rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līguma protokolu 2012.gadam komerciālajai zvejai Pildas ezerā.

4. Noteikt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2011.gadā par zveju tīkliem - Ls 322,00 (trīs simti divdesmit divi lati 00 santīmi). Nomas maksas samaksu veikt līdz 2012.gada 30.jūnijam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601.

24.§

Par līdzfinansējumu dzīvojamai mājai Biržas ielā 9a, Ludzā, Ludzas novads

A.Meikšāns, V.Dibaņins, V.Lukina, I.Cibuļska, E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 24.aprīlī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, pieteikumu (reģ. ar Nr.3-8.1/317) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Ludzā, Biržas ielā 9a jumta konstrukciju renovācijas darbu veikšanai. Pieteikumam pievienoti 2012.gada 21.marta sertificēta būvinženiera ekspertīzes atzinums, 2012.gada 5.aprīļa darbu tāme Nr. T-2012, 2012.gada 2.janvāra dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums Nr. 1/2012, reģistrācijas anketa finansējuma saņemšanai un SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” statūti.

Saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošiem noteikumiem Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3. punktu, kas nosaka, ka līdzfinansējums māju renovācijai, ja mājas vai tās daļas tehniskais stāvoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atzīts par bīstamu cilvēku dzīvībai vai veselībai vai ja ir jālikvidē terora akta, avārijas, stihiskas nelaimes vai citas katastrofas sekas, tiek piešķirts dzīvojamās mājas renovācijas darbiem - 50%, bet ne vairāk kā Ls 4 000,00.

2012.gada 21.marta sertificēta būvinženiera ekspertīzes atzinumā ir konstatēts, ka mājas jumta konstrukcijas apakšējais kopturis ir pilnībā sapuvis un atrodas avārijas stāvoklī, slīpie atgāzņi var zaudēt noturību pie palielinātas slodzes (vēja, sniega) un var sabrukt jumts.

2012.gada 5.aprīļa darbu tāme Nr. T-2012 ir par kopējo summu Ls 2516,14. Saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošiem noteikumiem Nr.19, pašvaldība piešķir līdzfinansējumu 50 %, bet ne vairāk kā Ls 4000,00, tas ir līdz Ls 1258,07 apmērā.

Ludzas novada pašvaldības izveidota komisija par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu

labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai apsekoja dzīvojamo māju Biržās ielā 9a, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 17.3.punktu un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 9 balsis** (J.Atstupens, A.Isakovičs, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – 3 balsis** (S.Bogdanovs, V.Dibaņins, J.Kušča), **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Biržās ielā 9a, Ludzā jumta nesošo konstrukciju atjaunošanai Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu no 50 % apmērā no darbu tāmes, tas ir Ls 1258,07 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit astoņi lati un 07 santīmi).
2. Juridiskai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.
3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.§

Par valsts nekustamo īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā

A.Meikšāns

1.

Izskatot 2012.gada 10.maija Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” vēstuli Nr. 4.17/5086 (reģistrācijas numurs 3-7.1/453) „Par bezmantnieka mantas pārņemšanu”, kurā Privatizācijas aģentūra piedāvā Ludzas novada pašvaldību pārņemt nekustamo īpašumu - Blaumaņa ielā 13 dzīvokļa īpašums Nr.80, Ludzā, Ludzas novads ar kadastra numurs 6801 900 0333, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 29,98 kv.m. kā arī daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma 2998/406147 domājamām daļām.

Lai sekmīgi nodrošinātu Ludzas novada pašvaldības autonomo funkciju realizāciju, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9.punktu un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Pārņemt nekustamo īpašumu - Blaumaņa ielā 13 dzīvokļa īpašums Nr.80, Ludzā, Ludzas novads (kadastra numurs 6801 900 0333), kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 29,98 kv.m. kā arī daudzdzīvokļu mājas un zemes kopīpašuma 2998/406147 domājamām daļām Ludzas novada pašvaldības īpašumā.

2. Apstiprināt komisiju par nekustamā īpašuma pārņemšanu 3 cilvēku sastāvā: komisijas priekšsēdētājs: **S.Jakovļevs**, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors, komisijas locekļi: **A.Tretjakova**, grāmatvede,

A.Poikāne, nekustamā īpašuma ekonomiste.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc novada domes sēdes protokola parakstīšanas domes lēmumu rakstveidā nosūtīt valsts akciju sabiedrībai „Privatizācijas aģentūra”.

2.

Izskatot 2012.gada 10.maija Valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” vēstuli Nr. 4.17/5086 (reģistrācijas numurs 3-7.1/453 „Par bezmantinieka mantas pārņemšanu”, kurā Privatizācijas aģentūra piedāvā Ludzas novada pašvaldību pārņemt nekustamo īpašumu - „Durbes”, Kolnagrečos, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6858 003 0065 – zemes īpašums 7 ha kopplatībā, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 6858 003 0065; 6858 003 0099 un namīpašums, kas sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 6858 003 0065 001) un trim nedzīvojamām ēkām (kadastra apzīmējums 6858 003 0065 002; 6858 003 0065 004; 6858 003 0065 005).

Lai sekmīgi nodrošinātu Ludzas novada pašvaldības autonomo funkciju realizāciju, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9.punktu un pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Pārņemt nekustamo īpašumu nekustamo īpašumu „Durbes”, Kolnagrečos, Isnaudas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6858 003 0065 – zemes īpašums, kas sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 6858 003 0065; 6858 003 0099 un namīpašums, kas sastāv no dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 6858 003 0065 001) un trim nedzīvojamām ēkām (kadastra apzīmējums 6858 003 0065 002; 6858 003 0065 004; 6858 003 0065 005) pārņemšanu Ludzas novada pašvaldības īpašumā.

2. Apstiprināt komisiju par nekustamā īpašuma pārņemšanu 3 cilvēku sastāvā: komisijas priekšsēdētājs: **S.Jakovļevs**, Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors, komisijas locekļi: **A.Tretjakova**, grāmatvede,

A.Poikāne, nekustamā īpašuma ekonomiste.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc novada domes sēdes protokola parakstīšanas domes lēmumu rakstveidā nosūtīt valsts akciju sabiedrībai „Privatizācijas aģentūra”.

26.§

Par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā

A.Meikšāns

1.

Izskatot, Gaļinas Pavlovskas, p.k. XXX, dzīv. Raiņa 53-34, Ludzā, Ludzas novadā, 2012.gada 22.februāra iesniegumu, reģ. 22.02.2012. ar Nr.3-11.2/300, par dzīvojamās platības paplašināšanu sakarā ar ļoti smagajiem sadzīves apstākļiem daudz bērnu ģimenē, sociālās palīdzības nolūkā, dzīves apstākļu uzlabošanai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgo komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Pieņemt Ludzas novada pašvaldības īpašumā dzīvokli Nr.34 Raiņa ielā 53, Ludzā, Ludzas novadā (kad. Nr. 6801 900 0558), saglabājot Gaļinas Pavlovskas, p.k. XXX, īres tiesības šajā dzīvoklī.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot dzīvokļa dāvinājuma līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

2.

Izskatot Svetlanas Malašenokas, p.k. XXX, dzīv., Latgales iela 145 dz.2, Ludzā, Ludzas novadā, 2012.gada 24.aprīļa iesniegumu, reģ. 24.04.2012. ar Nr.3-11.2/668 par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā, sociālās palīdzības nolūkā, dzīves apstākļu uzlabošanai, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgo komitejas 2012.gada 17.maija apvienotās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Pārņemt Ludzas novada pašvaldības īpašumā dzīvokli Nr.2 Latgales ielā 145, Ludzā, Ludzas novadā (kad. Nr. 6801 900 1096), saglabājot Svetlanai Malašenokai, p.k. XXX, īres tiesības šajā dzīvoklī.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskai nodaļai sagatavot dzīvokļa dāvinājuma līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

27.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Sjakstes Raimonda (par īpašumu Stārsi, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 006 0114)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Sjakste Raimonds, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Stārsi”, Nirza, Nirzas pagasts, Ludzas novads, LV – 5729.

No 28.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-2146 izriet, ka Sjakstem Raimondam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 0114 un adresi „Stārsi”, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 93,17**, parādu par iepriekšējo periodu un nokavējumu naudu, veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Sjakste Raimonds nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas

brīdinājumu Nr. 3-8.2/468 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Sjakste Raimonds tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Sjakste Raimonds nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu „Stārsi”, Nirzas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6878 006 0114) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 145,94**, nokavējuma nauda **Ls 19,32**, kopā **Ls 165,26**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Sjakste Raimonds rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Sjakstes Raimonda**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 006 014 **Ls 174,08**, nokavējuma naudu **Ls 22,08**, kopā **Ls 196,16**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību

Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

28.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Pugas Andreja (par īpašumu Bērziņi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 002 0031)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Puga Andrejs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Nometņu iela 21-5, Rīga, LV – 1048.

No 18.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7986 izriet, ka Pugam Andrejam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6858 002 0031 un adresi Bērziņi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 27,36**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 94,47** un nokavējumu naudu **Ls 33,74**, kas kopsummā sastāda **Ls 155,57**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Puga Andrejs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/467 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Puga Andrejs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Puga Andrejs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Bērziņi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6858 002 0031) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 101,32**, nokavējuma nauda **Ls 36,63**, kopā **Ls 137,95**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Puga Andrejs rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Pugas Andreja**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6858 002 0031 **Ls 108,16**, nokavējuma naudu **Ls 38,48**, kopā **Ls 146,64**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

29.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Mitrovskā Giņa (par īpašumu Dīķīši, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 001 0385)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Mitrovskis Ginis, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Klusā ielā 15-4, Rīga, LV – 1013.

No 20.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8262 izriet, ka Mitrovskim Ginim, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 001 0385 un adresi Dīķīši, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 40,61**, parādu par

iepriekšējo periodu **Ls 196,55** un nokavējumu naudu **Ls 107,43**, kas kopsummā sastāda **Ls 344,59**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Mitrovskis Ginis nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/466 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Mitrovskis Ginis tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Mitrovskis Ginis nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Dīķīši Istras pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6860 001 0385) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 206,71**, nokavējuma nauda **Ls 112,07**, kopā **Ls 318,78**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Mitrovskis Ginis rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā

procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Mitrovska Giņa**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 001 0385 **Ls 216,87**, nokavējuma naudu **Ls 115,05**, kopā **Ls 331,92**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

30.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Lapas Linarda (par īpašumu Ludmilas, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 006 0114)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Lapa Linards, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Krišjāņa Valdemāra iela 103-25, Rīga, LV – 1013.

No 15.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7572 izriet, ka Lapam Linardam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 006 0114 un adresi Ludmilas, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 56,88**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 162,18** un nokavējumu naudu **Ls 41,75**, kas kopsummā sastāda **Ls 271,24**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Lapa Linards nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/465 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Lapa Linards tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Lapa Linards nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Ludmilas, Istras pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6860 006 0114) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 179,01**, nokavējuma nauda **Ls 47,00**, kopā **Ls 226,01**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Lapa Linards rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Lapas Linarda**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 006 0114 **Ls 195,84**, nokavējuma naudu **Ls 50,29**, kopā **Ls 246,13**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

31.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Vavilovas Kristīnes (par īpašumu Grāviši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 004 0004)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Vavilova Kristīne, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Sesku iela 63-46, Rīga, LV – 1082.

No 22.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8862 izriet, ka Vavilovai Kristīnei, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6880 004 0004 un adresi Grāviši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 191,86** (par zemi nodoklis **Ls 59,97**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 118,24** un nokavējumu naudu **Ls 10,58**, kopā **Ls 188,79**; par ēkām - nodoklis **Ls 1,81**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 1,13**, nokavējuma naudu **Ls 0,13**, kopā **Ls 3,07**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Vavilova Kristīne nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/461 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Vavilova Kristīne tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas viņa nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Grāviši, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6880004 0004) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 120,70** (par zemi nodoklis **Ls 105,89**, nokavējuma nauda **Ls 13,06**, kopā **Ls 118,95**; par ēkām - nodoklis **Ls 1,59**, nokavējuma nauda **Ls 0,16**, kopā **Ls 1,75**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Vavilova Kristīne rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Vavilovas Kristīnes**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6880 004 0004 **Ls 147,32** (par zemi nodoklis **Ls 130,01**, nokavējuma nauda **Ls 15,08**, kopā **Ls 145,09**; par ēkām - nodoklis **Ls 2,04**, nokavējuma nauda **Ls 0,19**, kopā **Ls 2,23**).

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

32.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Svjatskas Agneses (par īpašumu Zvirgzdenes iela 9, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 001 0035)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Svajtska Agnese, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Brīvības gatve 281-62, Rīga, LV-1006.

No 23.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-543 izriet, ka Svjatskai Agnesei, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 001 0035 un adresi Zvirgzdenes iela 9, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 348,83**, parādu par

iepriekšējo periodu **Ls 333,54** un nokavējumu naudu **Ls 35,82**, kas kopsummā sastāda **Ls 718,19**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Svjatska Agnese nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/460 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Svjatska Agnese tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Svjatska Agnese nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Zvirgzdenes iela 9, Ludza, Ludzas novads, (kadastra numurs 6801 001 0035) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 420,75**, nokavējuma nauda **Ls 50,61**, kopā **Ls 471,61**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Svjatska Agnese rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā

procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Svjatskas Agneses**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6801 001 0035 **Ls 507,96**, nokavējuma naudu **Ls 58,83**, kopā **Ls 566,79**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

33.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ozolas Indras (par īpašumu Baltegles, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 004 0020)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ozola Indra, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Brīvības ielā 93-1, Rīga, LV – 1001.

No 18.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-7944 izriet, ka Ozolai Indrai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0020 un adresi Baltegles, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 18,23**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 78,84** un nokavējumu naudu **Ls 78,84**, kas kopsummā sastāda **Ls 136,74**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ozola Indra nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/459 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ozola Indra tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Ozola Indra nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Baltegles, Istras pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6860 004 0020) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 83,40**, nokavējuma nauda **Ls 42,07**, kopā **Ls 125,47**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ozola Indra rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ozolas Indras**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 004 0020 **Ls 87,96**, nokavējuma naudu **Ls 43,59**, kopā **Ls 131,55**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

34.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Jurģeles Aļona (par īpašumu Brižguni, Pildas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6886 007 0719)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Jurģele Aļona, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Titurgas iela 31, Baloži, Ķekavas novads, LV – 2128.

No 18.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-12760 izriet, ka Jurģelei Aļonai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6886 007 0719 un adresi Brižguni, Pildas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 10,39**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 29,80** un nokavējumu naudu **Ls 5,43**, kas kopsummā sastāda **Ls 45,62**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Jurģele Aļona nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/458 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Jurģele Aļona tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem.

Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Jurģele Aļona nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Brižguni, Pildas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6886 007 0719) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 25,31**, nokavējuma nauda **Ls 6,08**, kopā **Ls 31,39**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes,

revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Jurģele Aļona rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Jurģeles Aļonas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6886 007 0719 **Ls 30,28**, nokavējuma naudu **Ls 6,54**, kopā **Ls 36,82**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā un tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

35.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Gribustes Dzintras (par īpašumu Francis, Pureņu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6888 001 0123)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Gribuste Dzintra, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: N.Rancāna iela 36-15, Rēzekne, LV – 4601.

No 21.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8713 izriet, ka Gribustei Dzintrai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6888 001 0123 un adresi Francis, Pureņu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 11,06**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 21,54** un nokavējumu naudu **Ls 3,83**, kas kopsummā sastāda **Ls 36,43**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Gribuste Dzintra, nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/456 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Gribuste Dzintra tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Gribuste Dzintra nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Francis, Pureņu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6888 001 0123) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 23,05**, nokavējuma nauda **Ls 4,42**, kopā **Ls 27,47**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Gribuste Dzintra rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas

2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Gribustes Dzintras**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6888 001 0123 **Ls 26,24**, nokavējuma naudu **Ls 4,83**, kopā **Ls 31,07**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

36.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Gabrusenas Jekaterinas, (par īpašumu Gailāni, Istras pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6860 009 0056)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Gabrusena Jekaterina, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Gabrusēni”, Piktjuļi, Istras pagasts, Ludzas novads, LV – 5748.

No 21.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8066 izriet, ka Gabrusenai Jekaterinai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6860 009 0056 un adresi Gailāni, Istras pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 146,42** (par zemi nodoklis **Ls 16,07**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 85,61** un nokavējumu naudu **Ls 43,46**, kopā **Ls 145,14**; par ēkām - nodoklis **Ls 0,90** parādu par iepriekšējo periodu **Ls 0,34**, nokavējuma naudu **Ls 0,04**, kopā **Ls 1,28**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Gabrusena Jekaterina nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/455 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Gabrusena Jekaterina tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas viņa nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Gailāni, Istras pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6860 009 0056) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 135,72** (par zemi nodoklis **Ls 89,63**, nokavējuma nauda **Ls 45,48**, kopā **Ls 135,11**; par ēkām - nodoklis **Ls 0,57**, nokavējuma nauda **Ls 0,04**, kopā **Ls 0,61**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Gabrusena Jekaterina rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Gabrusenas Jekaterinas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6860 009 0056 **Ls 141,27** (par zemi nodoklis **Ls 93,65**, nokavējuma nauda **Ls 46,76**, kopā **Ls 140,41**; par ēkām - nodoklis **Ls 0,80**, nokavējuma nauda **Ls 0,06**, kopā **Ls 0,86**).

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Dzalbas Dzintras (par īpašumu „Bumbieri”, Nirzas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6878 007 0082)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Dzalba Dzintra, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Nometņu iela 18, dz. 61, Jūrmala, LV – 2016.

No 18.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8066 izriet, ka Dzalbai Dzintrai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6878 007 0082 un adresi Bumbieri, Nirzas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 133,90** (par zemi nodoklis **Ls 32,85**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 77,42** un nokavējumu naudu **Ls 21,04**, kopā **Ls 131,31**; par ēkām - nodoklis **Ls 1,24**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 1,16**, nokavējuma naudu **Ls 0,19**, kopā **Ls 2,59**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Dzalba Dzintra nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 18.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/454 par stāvokli uz 2012.gada 18.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Dzalba Dzintra tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas viņa nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Bumbieri, Nirzas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6878 007 0082) uz 18.04.2012. sastāda **Ls 110,73** (par zemi nodoklis **Ls 85,64**, nokavējuma nauda **Ls 23,41**, kopā **Ls 109,05**; par ēkām - nodoklis **Ls 1,47**, nokavējuma nauda **Ls 0,21**, kopā **Ls 1,68**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes,

revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Dzalba Dzintra rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Dzalbas Dzintras**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6878 007 0082 **Ls 120,89** (par zemi nodoklis **Ls 93,85**, nokavējuma nauda **Ls 25,01**, kopā **Ls 118,86**; par ēkām - nodoklis **Ls 1, 78**, nokavējuma nauda **Ls 0,25**, kopā **Ls 2,03**).

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

38.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Zojas Jegorovas (par īpašumu Liepājas iela 19B-17, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 900 0811)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Zoja Jegorova, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju.

Zojai Jegorovai pieder īpašums ar kadastra numuru 6801 900 0811 un adresi Liepājas iela 19B-17, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa ar platību 41,65 kvm un pie dzīvokļa piederošā kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Īpašuma tiesības nostiprinātas Ludzas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 796 17.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1. un 2.pantu, par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru **6801 900 0811** un adresi Liepājas iela 19B-17, Ludza, Ludzas novads 2012.taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis kopsummā **Ls 5,47** un nokavējuma naudu. Maksāšanas paziņojums par nekustamā īpašuma nodokli 2012.gadam ar

numuru 12-35649 Zojai Jegorovai tika izsūtīts 2012.gada 8.februārī un netika apstrīdēts. Nodoklis par 2012.gada pirmo ceturksni netika apmaksāts.

Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērināts tiesu izpildītājs Gaida Rutkovska paziņoja, ka 2012.gada 29.maijā pārdot Zojai Jegorovai piederošo nekustamo īpašumu (dzīvoklis Nr.17, Liepājas iela 19BLudzā) otrajā izsole.

Kopējā nodokļu parāda summa uz izsoles dienu par īpašumu sastāda **Ls 4,16** (parāds - **Ls 4,11** un nokavējuma nauda **Ls 0,05**), kas ir piedzenama no Zojas Jegorovas.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā, nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Latgales apgabaltiesas 31. iecirkņa zvērināta tiesu izpildītāja Gaidas Rutkovskas 17.04.2012. sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” par nekustamā īpašuma Liepājas iela 19B-17, Ludza, Ludzas novads izsoli,

saskaņā ar Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēm:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Zoņas Jegorovas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6801 900 0811 un adresi Liepājas iela 19B, dz.17, Ludza, Ludzas novads, **Ls 4,11** un nokavējuma naudu **Ls 0,05**, kopā **Ls 4,16 (četri lati 16 santīmi)**, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

39.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Aināra Žubuļa (par īpašumu Līči, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6858 005 0008)

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ainārs Žubulis, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Raiņa iela 32, dz. 25, Ludza, Ludzas novads, LV-5701.

No 16.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012. gadam Nr.12-7656 izriet, ka Aināram Žubulim, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6858 005 0008 un adresi Līči, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 17,20**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 63,20** un nokavējumu naudu **Ls 16,98**, kas kopsummā sastāda **Ls 97,19**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ainārs Žubulis, nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/447 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ainārs Žubulis tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Novikovs Viktors nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Līči, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6858 005 0008) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 58,37**, nokavējuma nauda **Ls 18,60**, kopā **Ls 76,97**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ainārs Žubulis rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Aināra Žubuļa**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6858 005 0008 **Ls 65,65**, nokavējuma naudu **Ls 19,71**, kopā **Ls 85,36**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

40.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Mjartāna Daiņa (par īpašumu Ezerlauki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6880 002 0017)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Mjartāns Dainis, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Sirmie”, Varakļānu pagasts, Varakļānu novads, LV -4838.

No 21.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8668 izriet, ka Mjartānam Dainim, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6880 002 0017 un adresi Ezerlauki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 20**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 67,79** un nokavējumu naudu **Ls 9,74**, kas kopsummā sastāda **Ls 97,53**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka

par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Mjartāns Dainis nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/445 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Mjartāns Dainis tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Mjartāns Dainis nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Ezerlauki, Ņukšu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6880 002 0017) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 61,41**, nokavējuma nauda **Ls 11,29**, kopā **Ls 72,70**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Mjartāns Dainis rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Mjartāna Daiņa**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6880 002 0017 **Ls 70,21**, nokavējuma naudu **Ls 12,45**, kopā **Ls 82,66**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

41.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Koroļova Vladimira (par īpašumu „Senlauki”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 005 0056)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Koroļovs Vladimirs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Senlauki”, Trokši, Cirmas pagasts, Ludzas novads, LV – 5735.

No 08.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-12817 izriet, ka Koroļovam Vladimiram, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 005 0056 un adresi Senlauki, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 224,02** (par zemi nodoklis **Ls 22,11**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 123,34** un nokavējumu naudu **Ls 76,47**, kopā **Ls 221,92**; par ēkām- nodoklis **Ls 1,11**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 0,89**, nokavējuma naudu **Ls 0,10**, kopā **Ls 2,10**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Koroļovs Vladimirs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/444 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Koroļovs Vladimirs, tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas viņš nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Senlauki, Cirmas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6850 005 0056) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 209,63** (par zemi nodoklis **Ls 128,88**, nokavējuma nauda **Ls 79,45**, kopā **Ls 208,33** par ēkām - nodoklis **Ls 1,17**, nokavējuma nauda **Ls 0,13**, kopā **Ls 1,30**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Koroļovs Vladimirs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Koroļova Vladimira**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6850 005 0056 **Ls 217,10** (par zemi nodoklis **Ls 134,41**, nokavējuma nauda **Ls 81,09**, kopā **Ls 215,50**; par ēkām - nodoklis **Ls 1,45**, nokavējuma nauda **Ls 0,15**, kopā **Ls 1,60**).

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

42.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Goršanova Vitālija (par īpašumu Klūgas, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0009

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Goršanovs Vitālijs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Ceļinieks”-24, Briģi, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV – 5707.

No 28.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-2190 izriet, ka Goršanovam Vitālijam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0009 un adresi Klūgas, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 113,81** (par zemi nodoklis **Ls 26,77**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 60,49**, un nokavējumu naudu **Ls 16,04**, kopā **Ls 103,30**; par ēkām- nodoklis **Ls 2,47**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 2,04**, nokavējuma naudu **Ls 0,28**, kopā **Ls 5,05**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Goršanovs Vitālijs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/442 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Goršanovs Vitālijs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas viņš nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Klūgas, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 007 009) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 88,77** (par zemi nodoklis **Ls 67,19**, nokavējuma nauda **Ls 18,46**, kopā **Ls 85,65**; par ēkām- nodoklis **Ls 2,73**, nokavējuma nauda **Ls 0,39**, kopā **Ls 3,12**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu

piedzīņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Goršanovs Vitālijs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Goršanova Vitālija**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 00009 **Ls 97,41** (par zemi nodoklis **Ls 73,89**, nokavējuma nauda **Ls 19,69**, kopā **Ls 93,58**; par ēkām - nodoklis **Ls 3,41**, nokavējuma nauda **Ls 0,42**, kopā **Ls 3,83**).

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

43.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Goršanova Vitālija (par īpašumu Elsana, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0212)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Goršanovs Vitālijs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Ceļinieks”-24, Briģi, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV – 5707.

No 28.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-2190 izriet, ka Goršanovam Vitālijam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0212 un adresi Elsana, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis – **Ls 29,75**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 63,03**, un nokavējumu naudu **Ls 15,98**, kopsummā **Ls 108,76**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu

noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Goršanovs Vitālijs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/442 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Goršanovs Vitālijs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas viņš nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Elsana, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 007 0212) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 70,51**, nokavējuma nauda **Ls 18,57**, kopā **Ls 89,09**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Goršanovs Vitālijs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina,

A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Goršanova Vitālija**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0212 **Ls 77,95**, nokavējuma naudu **Ls 19,89**, kopā **Ls 97,84**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

44.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Andreja (par īpašumu Ezer mājas, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0398)

T.Binovska, J.Kuča, E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Andrejevs Andrejs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Silinieki”, Noviki, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV – 5707.

No 08.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-5865 izriet, ka Andrejevam Andrejam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0398 un adresi Ezer mājas, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā **Ls 358,81** (par zemi - nodoklis **Ls 121,23**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 193,99** un nokavējumu naudu **Ls 38,26**, kopā **Ls 353,48** un par ēkām- nodoklis **Ls 2,57**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 2,4**, nokavējumu naudu **Ls 0,35**, kopā **Ls 5,33**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Andrejevs Andrejs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/439 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Andrejevs Andrejs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Andrejevs Andrejs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Ezer māja, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 007 0398) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 273,05** (par zemi - nodoklis **Ls 224,35**,

nokavējumu nauda **Ls 45,20**, kopā **Ls 269,55**, un par ēkām- nodoklis **Ls 3,06**, par nokavējumu nauda **Ls 0,44**, kopā **Ls 3,50**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Andrejevs Andrejs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Andrejeva Andreja**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0398 **Ls 308,35** (par zemi - nodoklis **Ls 254,68**, nokavējumu nauda **Ls 49,47**, kopā **Ls 304,15**, un par ēkām - nodoklis **Ls 3,70**, par nokavējumu nauda **Ls 0,50**, kopā **Ls 4,20**).

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

45.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Andreja (par īpašumu Saulīte, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 004 0042)

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Andrejevs Andrejs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Silinieki”, Noviki, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV – 5707.

No 08.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-5865 izriet, ka Andrejevam Andrejam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 004 0042 un adresi Saulīte, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 64,10**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 89,81** un nokavējumu naudu **Ls 16,37**, kas kopsummā sastāda **Ls 170,28**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Andrejevs Andrejs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/439 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Andrejevs Andrejs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Andrejevs Andrejs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Saulīte, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 004 0042) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 105,86**, nokavējuma nauda **Ls 19,61**, kopā **Ls 125,47**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Andrejevs Andrejs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēmj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Andrejeva Andreja**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 004 0042 **Ls 121,88**, nokavējuma naudu **Ls 21,63**, kopā **Ls 143,51**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

46.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Andreja (par īpašumu Ezer mājas, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 007 0196)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Andrejevs Andrejs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Silinieki”, Noviki, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV – 5707.

No 08.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-5865 izriet, ka Andrejevam Andrejam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0196 un adresi Ezer mājas, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 8,63**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 7,94** un nokavējumu naudu **Ls 0,52**, kas kopsummā sastāda **Ls 17,09**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka

par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Andrejevs Andrejs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/439 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Andrejevs Andrejs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Andrejevs Andrejs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Ezermājas, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 007 0196) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 10,10**, nokavējuma nauda **Ls 0,82**, kopā **Ls 10,92**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Andrejevs Andrejs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Andrejeva Andreja**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 007 0196 **Ls 12,26**, nokavējuma naudu **Ls 1,01**, kopā **Ls 13,27**.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

47.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Aleksandra (par īpašumu Stūri, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 008 0005)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Andrejevs Aleksandrs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Baznīcas iela 1A, Zilupe, Zilupes novads, LV – 5751.

No 04.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-4619 izriet, ka Aleksandram Andrejevam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 008 0005 un adresi Stūri, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 37,37**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 8,46** un nokavējumu naudu **Ls 10,45**, kas kopsummā sastāda **Ls 135,28**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Aleksandrs Andrejevs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/438 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Aleksandrs Andrejevs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Aleksandrs Andrejevs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Stūri, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 008 0005) uz 17.04.2012. sastāda par zemi **Ls 96,82**, nokavējuma nauda **Ls 13,72**, kopā **Ls 110,54**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Aleksandrs Andrejevs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Andrejeva Aleksandra**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 008 0005 **Ls 106,17** un nokavējuma naudu **Ls 15,54**, kopā **Ls 121,71**, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

48.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Andrejeva Aleksandra (par īpašumu Silinieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 003 0030)

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Andrejevs Aleksandrs, personas kods XXX, ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņam likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Baznīcas iela 1A, Zilupe, Zilupes novads, LV – 5751.

No 08.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-5677 izriet, ka Aleksandram Andrejevam, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 003 0030 un adresi Silinieki, Briģu pagasts, Ludzas novads (dzīvojamā māja un zeme), 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 29,52**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 27,50** un nokavējumu naudu **Ls 2,42**, kas kopsummā sastāda **Ls 59,44**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Aleksandrs Andrejevs nav maksājis nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/438 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Aleksandrs Andrejevs tika brīdināts, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Aleksandrs Andrejevs nav samaksājis nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Silinieki, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 003 0030) uz 17.04.2012. sastāda par zemi **Ls 32,78**, nokavējuma nauda **Ls 3,22**, kopā **Ls 36,00**; par ēkām – **Ls 2,11**, nokavējuma nauda **Ls 0,20**, kopā **Ls 2,31**, kas kopsummā sastāda **Ls 38,31**

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Aleksandrs Andrejevs rakstveidā brīdināts.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolēm:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Andrejeva Aleksandra**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru 6846 003 0030 **Ls 46,37** (par zemi - nodoklis **Ls 39,81**, nokavējuma nauda **Ls 3,86**, kopā **Ls 43,67**, par ēkām - nodoklis **Ls 2,46**, nokavējuma nauda **Ls 0,24**, kopā **Ls 2,70**), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

49.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Puncules Regīnas (par īpašumu Vēji, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0060)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Puncule Regīna, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Upes iela 39-43, Rēzeknē, LV – 4601.

No 01.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012. gadam Nr.12-3389 izriet, ka Punculei Regīnai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 0060 un adresi Vēji, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā **Ls 254,53** (par ēkām nodoklis **Ls 1,80**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 2,16** un nokavējumu naudu **Ls 0,33**, kas kopsummā sastāda **Ls 4,29** un par zemi – nodoklis **Ls 30,62**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 159,52**, nokavējuma naudu **Ls 60,10**, kas kopsummā sastāda **Ls 250,24**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Puncule Regīna nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/437 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Puncule Regīna tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Puncule Regīna nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Vēji, Cirmas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6850 002 0060) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 214,60** (par zemi **Ls 146,38**, nokavējuma nauda **Ls 65,21**, kopā **Ls 211,59**; par ēkām **Ls 2,61**, nokavējuma nauda **Ls 0,40**, kopā **Ls 3,01**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Puncule Regīna rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens,

S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Puncules Regīnas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru **6850 002 0060 Ls 232,50** (par zemi **Ls 160,98**, nokavējuma nauda **Ls 68,00**, kopā **Ls 228,98**; par ēkām **Ls 3,06**, nokavējuma nauda **Ls 0,46** kopā **Ls 3,52**), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

50.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ļebedevas Jeļenas (par īpašumu Kūdras, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 010 0114)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ļebedeva Jeļena, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Kūdras”, Samuši, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV -5707.

No 20.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8308 izriet, ka Ļebedevai Jeļenai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 010 0114 un adresi Kūdras, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā **Ls 96,22** (par ēkām nodoklis **Ls 1,51**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 0,94** un nokavējumu naudu **Ls 0,10**, kas kopsummā sastāda **Ls 2,55**, un par zemi – nodoklis **Ls 9,51**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 72,88**, nokavējuma naudu **Ls 11,28**, kas kopsummā sastāda **Ls 93,67**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ļebedeva Jeļena nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/435 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ļebedeva Jeļena tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen

bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Ļebedeva Jeļena nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Kūdras, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 0210 0114) uz 17.04.2012. sastāda **Ls 90,11** (par zemi **Ls 75,27**, nokavējuma nauda **Ls 13,38**, kopā **Ls 88,65**; par ēkām **Ls 1,32**, nokavējuma nauda **Ls 0,14**, kopā **Ls 1,46**).

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ļebedeva Jeļena rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ļebedevas Jeļenas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru **6846 010 0114 Ls 94,27** (par zemi **Ls 77,65** nokavējuma nauda **Ls 14,77**, kopā **Ls 92,42**; par ēkām **Ls 1,70**, nokavējuma nauda **Ls 0,145** kopā **Ls 1,85**), piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Ļebedevas Jeļenas (par īpašumu Krilumi, Briģu pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6846 009 0018)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Ļebedeva Jeļena, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: „Kūdras”, Samuši, Briģu pagasts, Ludzas novads, LV -5707.

No 08.03.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-9053 izriet, ka Ļebedevai Jeļenai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6846 009 0018 un adresi Krilumi, Briģu pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 7,31**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 26,41** un nokavējumu naudu **Ls 8,00**, kas kopsummā sastāda **Ls 41,72**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Ļebedeva Jeļena nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/435 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Ļebedeva Jeļena tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Ļebedeva Jeļena nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Krilumi, Briģu pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6846 009 0018) uz 17.04.2012. sastāda par zemi **Ls 21,08**, nokavējuma nauda **Ls 8,39**, kopā **Ls 29,47**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu

(turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Ļebedeva Jeļena rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Ļebedevas Jeļenas**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru **6846 009 0018 Ls 25,30** un nokavējuma naudu **Ls 8,82** kopā **Ls 34,12**, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

52.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Olgas Kreitāles (par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 005 0057)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Olga Kreitāle, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Tālavijas iela 25, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701.

No 27.01.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-12804 izriet, ka Olgai Kreitālei, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6801 005 0057 un adresi Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis kopsummā **Ls 444,00** (par ēkām – **Ls 147,86**, parādu **Ls 225,69**, nokavējuma naudu **Ls 34,57**), par zemi – **Ls 11,47**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 21,15** un nokavējumu naudu **Ls 3,26**), maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Olga Kreitāle nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/434 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Olga Kreitāle tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Olga Kreitāle nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Latgales iela 133, Ludza, Ludzas novads, (kadastra numurs 6801 005 0057) uz 17.04.2012. sastāda par zemi **Ls 24,02**, nokavējuma nauda **Ls 4,13**, kopā **Ls 28,15**; par ēkām **Ls 262,57**, nokavējuma nauda **Ls 43,999**, kopā **Ls 306,66**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Olga Kreitāle rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens,

S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – nav, „*atturas*” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Olgas Kreitāles**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru **6801 005 0057** par zemi **Ls 26,89** un nokavējuma naudu **Ls 4,59**, kopā **Ls 31,48**; par ēkām **Ls 299,63** un nokavējuma naudu **Ls 49,03**, kopā **Ls 348,66**, kas kopsummā sastāda **Ls 380,13**, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

53.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no Cvetkova Žanetes (par īpašumu Laivinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 6850 002 0115)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, Cvetkova Žanete, personas kods XXX, ir uzskatāma par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju. Viņai likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Raiņa iela 47-52, Rēzekne, LV-4601.

No 20.02.2012. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.12-8229 izriet, ka Cvetkova Žanetei, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par īpašumu ar kadastra numuru 6850 002 01115 un adresi Laivinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads, 2012. taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis **Ls 13,35**, parādu par iepriekšējo periodu **Ls 48,50** un nokavējumu naudu **Ls 13,13**, kas kopsummā sastāda **Ls 74,98**, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam.

Paziņojums kļuvis neapstrīdams un nav izpildīts labprātīgi.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā. Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Ja nodokļa maksātājam parāda summa ir mazāka par 150 latiem, administratīvā akta – maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde uzsākama ne vēlāk kā septiņu gadu laikā no tā spēkā stāšanās.

Sakarā ar to, ka Cvetkova Žanete nav maksājusi nekustamā īpašuma nodokli likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta trešajā daļā noteiktajos termiņos, Ludzas novada pašvaldība 2012.gada 17.aprīlī nosūtīja viņai nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas brīdinājumu Nr. 3-8.2/433 par stāvokli uz 2012.gada 17.aprīlī, atgādinot, ka pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.pantu, kā arī likumu „Par nodokļiem un nodevām”, nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nodokļa nomaksu pilnā apmērā un noteiktajos termiņos.

Ar šo brīdinājumu Cvetkova Žanete tika brīdināta, ka laikā nenomaksāto nodokli un soda sankcijas (pamatparāda palielinājumu un nokavējuma naudu) ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumiem. Tomēr arī pēc brīdinājuma nosūtīšanas Cvetkova Žanete nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli un nokavējuma naudu.

Nodokļu parāda summa par īpašumu Laivinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads, (kadastra numurs 6850 002 0115) uz 17.04.2012. sastāda par zemi **Ls 49,92**, nokavējuma nauda **Ls 14,49**, kopā **Ls 64,41**.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijas pienākums ir piedzīt bezstrīda kārtībā termiņā nesamaksātos nodokļus, nokavējuma naudas, soda naudas un citus valsts noteiktos maksājumus šā likuma 26.pantā paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta 2.daļu par nodokļu samaksa termiņa nokavējumu maksātājam tik aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksāta pamatparāda 0,05% par katru nokavēto dienu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu (turpmāk — nokavētie nodokļu maksājumi), kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta pirmo daļu, administratīvo aktu izpilda piespiedu kārtā, ja ir šāds apstākļu kopums: administratīvais akts ir stājies spēkā, tas ir kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam administratīvais akts nav izpildīts labprātīgi. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 361.panta pirmajai, otrajai, trešajai un ceturtajai daļai, par piespiedu izpildi Cvetkova Žanete rakstveidā brīdināta.

Sakarā ar to, ka ir konstatēti visi piespiedu izpildes priekšnoteikumi, pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu,

ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17. maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt bezstrīda kārtībā no **Cvetkovas Žanetes**, personas kods XXX, termiņā nenomaksāto nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu ar kadastra numuru **6850 002 0115 Ls 53,90** un nokavējuma naudu **Ls 15,43**, kopā **Ls 69,33**, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

**„Par koku ciršanu ārpus meža Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā”
apstiprināšanu**

I.Cibuļska, E.Mekšs

I.Cibuļska ziņo par Ludzas novada domes saistošo noteikumu „Par koku ciršanu ārpus meža Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” projektu un saskaņošanu ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības lietu ministriju.

Ierosina jautājuma „Par saistošo noteikumu Nr. __ „Par koku ciršanu ārpus meža Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu” izskatīšanu atlikt.

Uzklausot ziņojumu, domes deputāti vienojas:

Jautājuma „Par saistošo noteikumu Nr. __ „Par koku ciršanu ārpus meža Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu” atlikt.

Ludzas novada domes saistošo noteikumu „Par koku ciršanu ārpus meža Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” projektu atkārtoti izskatīt domes pastāvīgo komiteju sēdēs.

55.§

Par Deleģēšanas līguma noslēgšanu

I.Cibuļska

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu un 41.panta pirmo daļu, 43.panta pirmo, otro un trešo daļu, 45.panta otro daļu, 46.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, izvērtējot kapitālsabiedrības SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pieredzi, darbības profilu, tās rīcībā esošos finanšu un tehniskos resursus, personāla pieredzi, kvalifikāciju u.c. kritērijus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Slēgt Deleģēšanas līgumu ar SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģ. Nr. Nr. 42403015020, juridiskā adrese: Kr.Barona iela 49, Ludza, Ludzas novads „ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšanu”.

2. Noteikt deleģēšanas līguma „Par ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu sniegšanu” termiņu 10 gadi (līguma projekts pielikumā).

3. Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētāju Alīnu Gendeli parakstīt Deleģēšanas līgumu.

4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

56. §

**Par zemes gabala 20,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600090195 „Grinfeld”,
Istras pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai**

E. Mekšs

2011.gada 6.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts atsavināšanas ierosinājums (Reģ. Nr. 3-11.2/2077) no Veltas Zeizas, dzīvo „Kalniņi”, Novički, Šķaunes pagasts, Dagdas novads, ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā zemes gabalu 20,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 009 0195 „Grinfeld”, Istras pagastā, Ludzas novadā.

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2012.gada 12.maijā Ludzas novada pašvaldībā tika iesniegti visi procedūras ierosināšanai nepieciešamie dokumenti.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 16.maija lēmumu „Par zemes gabala 20,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600090195 „Grinfeld”, Istras pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai zemes gabalu 20,08 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600090195 „Grinfeld”, Istras pagastā, Ludzas novadā.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

57. §

Par dzīvokļa Nr. 1 Ludzā, Tālavijas ielā 88 nodošanu atsavināšanai

E. Mekšs

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4. panta ceturtais daļas 5.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2012.gada 4.aprīlī Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts atsavināšanas ierosinājums (Reģ. Nr. 3-11.2/541) no Gaļinas Jakovļevas, dzīvo: Tālavijas ielā 88 dz.1, Ludzā, Ludzas novadā. 2012. gada 27. aprīlī persona iesniedza visus atsavināšanas procedūras ierosināšanai nepieciešamus dokumentus.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 16.maija lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 1 Ludzā, Tālavijas ielā 88 nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr. 1, kas atrodas Ludza novadā, Ludzā, Tālavijas ielā 88 atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 1, kas atrodas Ludza novadā, Ludzā, Tālavijas ielā 88, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

58. §

Par kustamās mantas – cepešpannas atsavināšanas rezultāta apstiprināšanu

E. Mekšs

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. pantu, 2012.gada 3.maijā Ludzas novada pašvaldība ievietoja sludinājumu pašvaldības teritorijā izdotajā laikrakstā „Ludzas Zeme” par kustamās mantas – cepešpannas pārdošanu.

Tā kā 5 (piecu) dienu laikā pēc sludinājuma publicēšanas pieteicās tikai viens pircējs – SIA „Ludzas maiznīca”, personai tika piedāvāts 7 (septiņu) dienu laikā no vēstules saņemšanas brīža ieskaitīt pašvaldības kontā – LVL 40,00 (četrdesmit lati un 00 santīmi).

2012.gada 11.maijā SIA „Ludzas maiznīca” ieskaitīja LVL 40,00 (četrdesmit lati un 00 santīmi) pašvaldības kontā.

Pamatojoties uz minēto informāciju, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 16.maija lēmumu „Par kustamās mantas – cepešpannas atsavināšanas rezultāta apstiprināšanu”, ņemot vērā maija Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās domes deputāts J.Lukašenoks, **atklāti balsojot: „par” – 11 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atsavināt par labu SIA „Ludzas maiznīca”, reģistrācijas Nr. LV46803000065, adrese: Dagdas iela 17, Ludza, LV-5701, pašvaldībai piederošo kustāmo mantu – cepešpannu.

2. Apstiprināt cepešpannas pārdošanas cenu LVL 40,00 (četrdesmit lati un 00 santīmi) latu apmērā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot un noslēgt pirkuma līgumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi un mantas nodošanu veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

59. §

Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Latgales ielā 242A atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu

E. Mekšs

2011.gada 26.maijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 2, kas atrodas Ludzas novadā, Ludzā, Latgales ielā 242A nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 20, 22.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) dzīvokļa īpašums Nr.2, Ludzā, Latgales ielā 242A reģistrēts Ludzas zemesgrāmatu nodaļā, Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 902-2;

2) dzīvokļa īpašums novērtēts par summu Ls 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti lati un 00 santīmi) latu apmērā;

3) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – Ls 2693,13 (divi tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs lati un 13 santīmi).

2012.gada 21.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Latgales ielā 242A atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr. 7, 52. §).

Saskaņā ar minēto lēmumu, dzīvokļa īrniekam - Dmitrijam Geida-Kotleram tika piedāvāts 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas ieskaitīt pašvaldības kontā **LVL 2693,13 (divi tūkstoši seši simti deviņdesmit trīs lati un 13 santīmi)** vai sniegt pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par **5 (pieciem)** gadiem.

2012.gada 14.maijā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums no dzīvokļa Nr.2, Ludzā, Latgales ielā 242A īrnieka - Dmitrija Geida – Kotlera ar lūgumu samazināt dzīvokļa vērtību.

Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija izskatīja iesniegumu un noteica objekta pārdošanas cenu – **LVL 2097,62 (divi tūkstoši deviņdesmit septiņi lati un 62 santīmi)**.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 16.maija lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Latgales ielā 242A atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dībaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 2, Ludzā, Latgales ielā 242A pārdošanas cenu - **LVL 2097,62 (divi tūkstoši deviņdesmit septiņi lati un 62 santīmi)** lati.

2. Atsavināt par labu Dmitrijam Geida - Kotleram, personas kods XXX, dzīvokli Nr. 2. Ludzā, Latgales ielā 242A par summu Ls **2097,62 (divi tūkstoši deviņdesmit septiņi lati un 62 santīmi)** latu apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamu samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

60.§

Par A.Gendeles komandējumu uz Polijas Republiku

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz saņemto Polijas Republikas Makovas pašvaldības uzaicinājumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 14.05.2012., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3-8.1/385) 2012.gada 27.maijā apmeklēt svētku „Makowska Majówka” pasākumus, ievērojot Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 29.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas

novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Polijas Republiku, Makovas pilsētu 2012.gada 26.-28.maijā.
2. Komandējuma izdevumi tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

61.§

Par A.Gendeles komandējumu uz Lietuvas Republiku

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz biedrības Eiroreģions „Ezeru zeme” Lietuvas biroja 03.05.2012. vēstuli Nr.SD-18 „Par Eiroreģions „Ezeru zeme” Padomes sēdi” (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 08.05.2012., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3-8.1/371), piedalīties Eiroreģiona „Ezeru zeme” Biedru sapulcē un Padomes sēdē, kas notiks 2012.gada 8.jūnijā Ignalinā, Lietuvā, ievērojot Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 29.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 17.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjāde), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Lietuvas Republiku, Ignalinas pilsētu 2012.gada 8.jūnijā.
2. Komandējuma izdevumi tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

62.§

Informācija par SIA „Ludzas rajona slimnīca” 2011.gada pārskatu

J.Atstupens, E.Mekšs, J.Kušča

SIA „Ludzas rajona slimnīca” valdes loceklis J.Atstupens sniedz informāciju par SIA „Ludzas rajona slimnīca” finanšu pārskatu, veic peļņas vai zaudējumu aprēķina analīzi.

Informē par saņemtām mērķdotācijām, saistību izpildi, pacientu kustību, ambulatoru apmeklējumu skaitu un pacientu rindu garumu. Atzīmē, ka uzsvars tiek likts uz modernizāciju, jaunu speciālistu piesaisti un projektu īstenošanu.

Uzklausot SIA „Ludzas rajona slimnīca” pārstāvju sniegto informāciju, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

Informāciju par SIA „Ludzas rajona slimnīca” 2011.gada pārskatu pieņemt zināšanai.

Domes sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti.

Tiek skatīti domes sēdes papildus darba kārtības jautājumi.

63. §

Par zemes gabala Zvejnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads atsavināšanu

V.Kušners

Izskatot VAS “VALSTS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”, juridiskā adrese Rīgā, Vaļņu ielā 28, 15.05.2012. iesniegumu ar Nr.17/7453, par zemesgabala atsavināšanu un pamatojoties uz likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 22.pantu un 33.pantu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, finanšu pastāvīgās komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Ludzas novada dome neiebilst, ka zemes gabalu Zvejnieku ielā 2A, Ludzā, Ludzas novads, ar zemes kadastra apzīmējumu 6801 001 0787 platībā **625 kv.m** un zemes izmantošanas mērķi **0601** – individuālo dzīvojamo māju apbūve, tiks atsavināts par labu **Aleksandram Fjodorovam**, personas kods XXX.

64.§

Par zemes ierīcības projekta nekustāmam īpašumam „Muita”, Jurizdika, Isnaudas pagastā, Ludzas novads apstiprināšanu, īpašuma nosaukumu un adreses piešķiršanu

V.Kušners

Izskatot SIA „KVINTESENCE” iesniegto zemes ierīcības projekta lietu nekustāmā īpašuma „Muita”, Jurizdika, Isnaudas pagastā, Ludzas novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0694 sadalei, kurā paredzēts sadalīt zemes gabalu trijās zemes vienībās, nosakot zemes vienību robežas, platības, apgrūtinājumus un servitūtus, Ludzas novada dome konstatē, ka:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz Ludzas novada būvvaldes 2012.gada.23.februāra lēmumu Nr.17 (sēdes protokols Nr.4.5.punkts) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un nosacījumiem projekta izstrādāšanai”.

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Latvijas Republikas pastāvošajiem noteikumiem un Ludzas novada pašvaldības 2009.gada 17.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Ludzas novada teritorijas plānojumu”, tā sastāvā ietilpstošo Ludzas novada Isnaudas pagasta teritorijas plānojuma grafiskai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženieru.

Zemes ierīcības projekts saskaņots ar Ludzas novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes turētāju SIA „KVINTESENCE”, reģistrācijas numurs 42403023757, un reģistrēts 2012.gada 22.maijā ar Nr.6858 SP 002 20.

Zemes ierīcības projekts elektroniski parakstīts Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā, izmantojot drošu elektronisko parakstu ar nosaukumu 134707.edoc.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumiem Nr.288 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8.punktu un 31 punktu, Ministru

kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu un 23.2.punktu, Ludzas novada pašvaldības 2009.gada 17.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Ludzas novada teritorijas plānojumu” un Ministru kabineta noteikumu Nr.1269 „Adresācijas noteikumi” 2.8, 2.9, 12, 28 un 31.3 punktiem, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustāmā īpašuma „**Muita**”, Jurizdika, Isnaudas pagasts Ludzas novads zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0694 zemes ierīcības projektu, saskaņā ar SIA „KVINTESENCE” izstrādāto zemes ierīcības projekta lietu.

2. No zemes gabala atdalītajai neapbūvētai zemes vienībai **0,74** ha platībā (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.3):

2.1. piešķirt īpašuma nosaukumu „**Liesma**”, **Isnaudas pagasts, Ludzas novads:**

2.2. noteikt zemes lietošanas mērķis ir ar kodu **0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība,**

2.3. noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem,

2.4. piekļūšana projektētajai zemes vienībai nodrošināta no pašvaldības autoceļa, dibinot reālservitūtu Civillikuma 1231 panta noteiktajā kārtībā.

3. No zemes gabala atdalītajai apbūvētai zemes vienībai platībā **0,50** ha (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.2):

3.1. zemes vienībai piešķirt īpašuma nosaukumu „**Gaisma**”, **Isnaudas pagasts, Ludzas novads,**

3.2. zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītai ēkai piešķirt adresi „**Gaisma**”, **Jurizdika, Isnaudas pagasts, Ludzas novads,**

3.3. noteikt zemes lietošanas mērķis ir ar kodu **0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve,**

3.4. noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem.

4. Paliestošai nekustāmā īpašuma apbūvētai zemes vienībai platībā **0,43** ha (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā zemes vienībai Nr.1):

4.1. zemes vienībai saglabāt īpašuma nosaukumu „**Muita**”, **Isnaudas pagasts, Ludzas novads,**

4.2. zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītai ēkai saglabāt adresi „**Muita**”, **Jurizdika, Isnaudas pagasts, Ludzas novads,**

4.3. noteikt zemes lietošanas mērķis ir ar kodu **0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve,**

4.4. noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem.

5. Jaunizveidojamo zemes vienību un apgrūtinājumu platības var tikt precizētas normatīvos aktos noteiktā apjomā, veicot instrumentālo uzmērīšanu dabā.

6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

7. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no paziņošanas dienas.

65.§

Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas un apkures apmaksu

A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2012. gada 16.maijā sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ludzas apsaimniekotājs”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/196 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas maksas un apkures apmaksu” (reģ. pašvaldībā 16.05.2012. Nr.3-8.1/392) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2012. gada aprīļa mēnesī aprēķināto summu Ls 50,29 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu un Ls 19,54 par neizīrēto dzīvokļu apkures apmaksu kopsummā Ls 69,83 apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un vēstulēm pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2006. gada 12. decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25. punktu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Norēķinos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Ludzas apsaimniekotājs” iekļaut izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas un apkures apmaksu 2012. gada aprīļa mēnesī par summu Ls 69,83 (sešdesmit deviņi lati 83 santīmi).

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas un apkures izdevumus par 2012.gada marta mēnesi pilnīgu apmaksu Ls 69,83 (sešdesmit deviņi 83 santīmi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “Ludzas apsaimniekotājs” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

66.§

Par konkursa „Vasara sētā 2012” nolikuma apstiprināšanu

M.Romanovska

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās, teritoriālās un attīstības pastāvīgās un komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt konkursa „Vasara sētā 2012” nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Izveidot konkursa vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja:

Ludzas novada domes priekšsēdētāja Alīna Gendele;

Komisijas locekļi:

Ludzas novada vides inženiere Mārīte Romanovska;

Laikraksta „Ludzas zeme” korespondente Dzintra Batņa;

J.Soikāna Ludzas mākslas skolas direktore Sandra Vorkale;

Ludzas novada pašvaldības izpilddirektors Ludzas pilsētā un katrā pagastā attiecīgā pagasta pārvaldnieks.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei Svetlanai Rimšai triju darba dienu laikā konkursa nolikumu ievietot pašvaldības mājas lapā internetā www.ludza.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ludzas Novada Vēstis”.

67.§

Par Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pirmās redakcijas un Vides pārskata pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai

A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 4.panta 1., 3. un 5.punktu; 12.panta 1.punktu un Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 36., 37. un 38.pantiem un ņemot vērā Ludzas novada domes Finanšu pastāvīgās komitejas, Teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Nodot sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam pirmo redakciju un Vides pārskata pirmo redakciju.

2. Noteikt Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam pirmās redakcijas un Vides pārskata pirmās redakcijas sabiedriskās apspriešanas termiņu no 2012.gada 11.jūnija līdz 2012.gada 23.jūlijam.

3. Publicēt Paziņojumu par Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pirmās redakcijas un Vides pārskata pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Ludzas zeme”, kā arī pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

68.§

Par Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai

A.Meikšāns

Pamatojoties uz likuma „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 4.panta 1., 3. un 5.punktu; 12.panta 1.punktu, 21.panta 3.punktu un ņemot vērā Ludzas novada domes Finanšu pastāvīgās komitejas, Teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par” – 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Nodot sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam pirmo redakciju.

2. Noteikt Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam pirmās redakcijas sabiedriskās apspriešanas termiņu no 2012.gada 11.jūnija līdz 2012.gada 23.jūlijam.

3. Publicēt Paziņojumu par Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv.

4. Iesniegt Ludzas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam pirmo redakciju Latgales plānošanas reģionam atzinuma sniegšanai.

69.§

Par grozījumiem 2012.gada 21.martā sēdes lēmumā „Par Ludzas pilsētas notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas apstiprināšanu” (protokols Nr. 7, 63.§)

A.Meikšāns

Ludzas novada pašvaldība ir saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 03.05.2012. vēstuli Nr. 4.2.1-01/7584 (pašvaldībā reģistrēta 07.05.2012. ar reģistrācijas Nr.3-7.1/439) par lēmumu par Ludzas pilsētas notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas apstiprināšanu, ar kuru tika lūgts precizēt pieņemto lēmumu, norādot dokumentu aglomerācijas noteikšanai.

Saskaņā ar projekta “**Ūdenssaimniecības attīstība Ludzā**” papildus plānoto būvdarbu apjomu pamatojumu (SIA “BaltLine Globe” 2010.gads) un VARAM Ūdenssaimniecības būvju būvniecības projektu vērtēšanas komisijas 2010.gada 29.septembra akceptēto papildināto tehniski ekonomisko pamatojumu, kurā ir noteiktas Ludzas pilsētas notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas, kā arī pamatojoties Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maijā kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Izteikt 1.punktu jaunā redakcijā:

“Apstiprināt Ludzas pilsētas notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas saskaņā ar grāfisko pielikumu.”

2. Uzdot pašvaldības sekretārei I.Vondai lēmumu par Ludzas pilsētas notekūdeņu savākšanas aglomerācijas robežas apstiprināšanu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

70. §

Par nekustamā īpašuma, zemes gabala pēc adreses Stacijas iela 28, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra apzīmējumu 6801-004-0139 atlikušo 11803/1 3697 domājamo daļu atsavināšanu

E. Mekšs

2011.gada 22.decembrī notika pirmā nekustamā īpašuma Stacijas ielā 28, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra apzīmējumu 6801-004-0139 atlikušo 11803/1 3697 domājamo daļu nesekmīgā izsole.

2012.gada 15.martā notika otrā objekta izsole, kas ar 2012.gada 26.aprīļa Ludzas novada domes lēmumu tika atzīta par nesekmīgu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrā daļa nosaka, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5. panta 1.daļu, kas paredz, atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 21. maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala pēc adreses Stacijas iela 28, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra apzīmējumu 6801-004-0139 atlikušo 11803/1 3697 domājamo daļu atsavināšanu”, finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās domes deputāts J.Lukašenoks, **atklāti balsojot: „par”– 11 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, V.Lukina,

A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – *nav*, „*atturas*” – *nav*, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atsavināt atklātā izsolē zemesgabala 11803/13697 domājamas daļas, pēc adrese: Stacijas ielā 28, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra apzīmējumu 6801-004-0139, turpmāk tekstā – nekustamais īpašums.

2. Noteikt nekustamā īpašuma trešās izsoles sākumcenu - Ls 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti lati un 00 santīmi).

3. Apstiprināt komisijas sagatavotos nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S. Jakovlevam.

71. §

Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas Puškina ielā 32A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

E. Mekšs

Pamatojoties uz Ludzas novada domes 2011. gada 4. oktobra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala) 318 m² platībā, kas atrodas Puškina ielā 32A, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 20, 23.§), Ludzas novada pašvaldības Atsavināšanas komisijas 2012. gada 21. maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas Puškina ielā 32A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu,, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta pirmo un otro daļu, finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „*pret*” – *nav*, „*atturas*” – *nav*, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas Puškina ielā 32A, Ludzā, Ludzas novadā, 323 kvm platībā, kas reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0049 8416 ar kadastra Nr. 6801 006 0408, 2012.gada 17.maija izsoles protokolu un izsoles rezultātu pamatojoties uz kuru nekustamo īpašumu ir nosolījusi Regīnas Gudļevskas, personas kods: XXX, adrese: Puškina iela 32, Ludza, Ludzas novads, pilnvarotā persona – Juris Gajs, personas kods: XXX, adrese: Puškina iela 32, Ludza, Ludzas novads, par summu - LVL 760,40 (septiņi simti sešdesmit lati un 40 santīmi).

72. §

Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas „Pajumte”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, 0,51 ha platībā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

E. Mekšs

Pamatojoties uz Ludzas novada domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala) 0,51 ha platībā, kas atrodas „Pajumte”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 22, 31.§), Ludzas

novada pašvaldības Atsavināšanas komisijas 2012.gada 21.maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas „Pajumte”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, 0,51 ha platībā izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu „ un Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta pirmo un otro daļu, finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, neapbūvēta zemes gabala (starpgabala), kas atrodas „Pajumte”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, 0,51 ha platībā, kas reģistrēts Isnaudas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0049 9796 ar kadastra Nr. 6858 010 0166, 2012. gada 18. maija izsoles protokolu un izsoles rezultātu pamatojoties uz kuru nekustamo īpašumu ir nosolījusi Annas Kaļķes, personas kods: XXX, adrese: Stirnu ielā 33 dz. 40, Rīgā, pilnvarotā persona – Jānis Greivulis, personas kods: XXX, dzīvo: „Gransbedres”, Nirzā, Nirzas pagastā, Ludzas novadā, par summu - LVL 360,40 (trīs simti sešdesmit lati un 40 santīmi).

73 .§

Par A.Gendeles komandējumu uz Baltkrievijas Republiku

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz Baltkrievijas Republikas Novopolockas pilsētas izpildkomitejas 17.05.2012. uzaicinājumu Nr.01-19/1096 (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 17.05.2012., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3-8.1/395) 2012.gada 9.jūnijā piedalīties Novopolockas pilsētas svētku pasākumos, ievērojot Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 29.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Baltkrievijas Republiku no 2012.gada 9.jūnija līdz 10.jūnijam (ieskaitot).

2. Komandējuma izdevumi tiks segti no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

74.§

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

E.Mekšs

1.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2012.gada 21.maija sēdes lēmumu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks,

V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

Sakarā ar Latvijas handbola Virslīgas čempionu titula iegūšanu apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu Ls 200,00 (divi simti lati 00 santīmi) Sporta kluba „Latgols” treneri **Andreju Narnicki**, personas kods XXX.

2.

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2012.gada 21.maija sēdes lēmumu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: „par”– 12 balsis** (J.Atstupens, S.Bogdanovs, V.Dibaņins, A.Isakovičs, J.Kučča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

Sakarā ar Latvijas handbola Virslīgas čempionu titula iegūšanu apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu un balvu Ls 1000,00 (viens tūkstotis latu 00 santīmi) Sporta kluba „Latgols” komandu.

Sēdi slēdz plkst. 11.00

Sēdes vadītājs
Domes sēdes protokols parakstīts 2012.gada 25.maijā.

E.Mekšs

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2012.gada 25.maijā.

I.Vonda